

Příloha č. 1 – SWOT analýzy obcí ORP Hranice

Obec Běloutín – místní části Lučice, Nejdek, Kunčice	2
Obec Černotín	4
Obec Horní Těšice	6
Obec Hustopeče nad Bečvou	8
Obec Milotice nad Bečvou.....	11
Obec Olšovec	14
Obec Partutovice	16
Obec Provodovice	18
Obec Rouské	20
Obec Střítež nad Ludinou	22
Obec Špičky	24
Obec Teplice nad Bečvou	27
Obec Ústí	30

Obec Běloutín – místní části Lučice, Nejdek, Kunčice

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
Horninové prostředí a geologie	- ložiska nerostných surovin (cihlářské suroviny, stavební kámen) - malý rozsah sesuvných území	- sesuvné území v zastavěné části obce Kunčice		
Vodní režim	- území bohaté na drobné vodní toky	- narušení vodního režimu nivních půd zemědělským obděláváním a melioracemi - většina povrchových vod je hodnocena, co do ekologického a chemického stavu, jako riziková - odvodňená půda ve velkých celcích - nerespektování přirozených záplavových území - regulace a špatná údržba toků, povodňové stavy na malých tocích	- vytvoření podmínek pro revitalizaci vodních toků obnovující jejich samočisticí a ekologickou funkci - vytvoření podmínek k ochraně a obnově přirozeného vodního režimu, morfologie toků a vodních ekosystémů, nivních půd - vybudování protipovodňových opatření na malých tocích	- riziko přívalových extravián. vod - narůstající množství dešťových vod ze staveb a zpevněných ploch
Hygiena životního prostředí	- v obci a okolí jsou dobré podmínky pro separaci odpadů (zajištěn jejich odběr), v blízkém okolí (Hranice) je zařízení pro odběr nebezpečných odpadů (sběrný dvůr)	- oblast má zhoršenou kvalitu ovzduší - zatížení obce hlukem z dopravy – I/48, I/47, - střety na hranici obytné zástavby bezprostředně sousedící s plochami zemědělské výroby - zatížení obce Nejdek hlukem a emisemi z kamenolomu		
Ochrana přírody	- v území existuje významný systém ÚSES – RBC, RBK, LBC, LBK	- převaha ekonomických zájmů nad zájmy ochrany přírody a krajiny - nízká lesnatost oblasti	- udržení hodnotného prostředí podél vodního toků a niv, - udržení kvality a rozsahu prvků ÚSES,	- připravovaná těžba cihlářské suroviny v k.ú. Kunčice - zásah a rozšiřování těžebního prostoru kamenolomu Nejdek do hodnotného lesnatého území
Zemědělský půdní fond	- výrazně zemědělská krajina - velký podíl půd tř. ochr. I. a II. - velký podíl meliorovaných zemědělských ploch	- nízká lesnatost (Lučice, Kunčice) - zemědělství nemá výraznou specializaci - eroze větrná a vodní	- udržení a zvýšení rozsahu a kvality obslužných cest pro prostupnost území - doplnění liniové a solitérní zeleně do zemědělsky intenzivně využívané krajiny - využít krajinotvorné programy na udržení kulturního stavu krajiny – revitalizace sadů, alejí	
Veřejná dopravní technická infrastruktura	- dobrá dostupnost různými druhy dopravy - projektová připravenost obce na realizaci kanalizace v obci Běloutín - velký rozsah technické infrastruktury s možností jejich dalšího rozšíření - napojení na dálnici - občanské vybavení a dobré úrovni	- zánik polních cest a zhoršení prostupnosti krajiny - chybějící centrální prostor v obci	- doplnění chybějící technické infrastruktury	
Sociodemografické podmínky	- podpora obce v rozvoji volnočasových aktivit a spolků, - dobrá dopravní spojení za zdravotní péčí, na úřady, do škol, - kladný demografický vývoj obce (nárůst počtu obyvatel, příznivá věková skladba obyvatel)			
Bydlení	- zájem o bydlení v obci		- možnosti polyfunkčního využití objektů k	

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
			bydlení i podnikání - potenciál pro revitalizaci neobydlených objektů, - vytvoření podmínek pro uspokojení zájmu o bydlení v obci	
Rekreace	- fungující sportoviště v obci - napojení na cyklotrasy - pořádání mnoha společenských akcí (Bělotínský týden zpěvu, Pivní slavnosti atd.)	- malý potenciál obce pro rekreaci		
Hospodářské podmínky	- dobrá dostupnost pracovních center - pracovní příležitosti v obci - silná podnikatelská základna v obci Bělotín od velkých firem po drobné a střední výroby a živnostenské provozy - výborné napojení na dálnici - podpora obce pro malé a střední podnikání - obec se nachází na rozvojové ose			- kolize ploch pro podnikání, výroby a služby s plochami pro bydlení

Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

	Environmentální pilíř		Hospodářský pilíř		Sociální pilíř
-	<ul style="list-style-type: none"> + ložiska nerostných surovin (cihlářské suroviny, stavební kámen) - narušení vodního režimu nivních půd zemědělským obděláváním a melioracemi - většina povrchových vod na území obce je hodnocena, co do ekologického a chemického stavu, jako riziková - odvodněná půda ve velkých celcích - nerespektování přirozených záplav. území - regulace a špatná údržba toků - povodňové stavy na malých tocích + vysoký podíl půd I. a II. tř. - oblast má zhoršenou kvalitu ovzduší - zatížení obce hlukem z dopravy – I/48, I/47, - střety na hranici obytné zástavby bezprostředně sousedící s plochami zemědělské výroby - zatížení obce Nejdek hlukem a emisemi z kamenolomu - nízká lesnatost (Lučice, Kunčice - eroze větrná a vodní 	+	<ul style="list-style-type: none"> + dobrá dostupnost pracovních center + pracovní příležitosti v obci + silná podnikatelská základna v obci Bělotín od velkých firem po drobné a střední výroby a živnostenské provozy + výborné napojení na dálnici + podpora obce pro malé a střední podnikání + obec se nachází na rozvojové ose 	+	<ul style="list-style-type: none"> + podpora obce v rozvoji volnočasových aktivit a spolků, + dobrá dopravní spojení za zdravotní péčí, na úřady, do škol, + kladný demografický vývoj obce (nárůst počtu obyvatel, příznivá věková skladba obyvatel) + napojení na cyklostezky, + fungující sportoviště v obci + velký rozsah technické i dopravní infrastruktury v obci s možností jejich dalšího rozšíření + občanské vybavení dobré (škola, školka, dům seniorů, lékárna, částečná zdravotní péče atd.

Obec Černotín

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
Horninové prostředí a geologie	- významné ložiskové území vápence - sesuvy mimo zastavěné území obce	- sesuvy ve východní oblasti území		
Vodní režim	- nivní polohy vhodné k revitalizaci	- záplavové území Bečvy zasahující i jižní část zastavěného území - záplavy a eroze na malých tocích a občasných tocích v zastavěném území obce - nerespektování přirozených záplavových území – jih katastru Černotín - regulace a špatná údržba drobných toků - kvalita povrchových vod je hodnocena, co do ekologického stavu, jako nejistá a co do chemického stavu, jako riziková - velké zemědělské celky odvodněné	- na území zasahuje na západním okraji suchá nádrž Teplice - protipovodňové opatření, - revitalizace nivních oblastí, pro obnovu vodních ekosystémů - revitalizace drobných vodních toků, - opatření k zadržení vody v krajině (zatravnění, průlehy, zdrže) - protipovodňová opatření na malých tocích	- zhoršování chemického stavu povrch vod v důsledku intenzivní zemědělské činnosti - povodně jak na hl.toku tak na malých (občasných) v důsledku nezadržování vody v krajině
Hygiena životního prostředí	- v území nejsou žádné staré zátěže a staré skládky - dobré podmínky pro separaci odpadů (odběr zajištěn v okolí)	- hluk ze silnice I/35, těžby nerostných surovin, železnice - obec se nachází v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (hodnocení za r.2010) (DEZA Val. Meziříčí, CEMENT Hranice, doprava I/35)	- doplnění zeleně k odclonění zátěží z lomů, dopravy atd.	- rozšiřování alergenních a invazních druhů z neudržovaných zamokřených ploch (břehy Bečvy)
Ochrana přírody	- lužní oblasti - hodnotná území PR a NPP PP v navazujících katastrech Hranic a Teplic	- půda ve velkých celcích ohrožená vodní a vzdušnou erozí - nízká lesnatost - lužní krajina kolem Bečvy – nepůvodní druhy - oblast spadá do oblasti ekologicky málo stabilní - v území není žádné chráněné území	- územím prochází regionální a nadregionální USES- možnost rozvinutí lokální kostry USES, - dotvoření zemědělské krajiny rekonstrukcí sadů a alejí - revitalizace lužních oblastí	
ZPF a PUPFL	- velký podíl vysoce produkčních půd I. a II. tř., půda ve velkých celcích - zemědělská krajina - lesy zvláštního určení (nevelký rozsah) - lužní lesy - velký rozsah meliorací	- nejsou komplexní pozemkové úpravy - nízká lesnatost - sklonité půdy ohrožené erozí - zábor ZPF pro těžby	- opatření ke snížení eroze na sklonitých půdách – zatravnění, průlehy - doplnění krajinných prvků - obnova alejí a sadů, liniové zeleně podél cest	- pěstování technických a energetických plodin – degradace ZPF - rozšiřování zornění na sklonitých půdách - dopad suché nádrže Teplice na lesy
Veřejná dopravní technická infrastruktura	- dobré napojení na hl. dopravní tahy silniční a železniční - technická infrastruktura v obci je přiměřené potřebám obce - napojení obce na silnice vyšších tříd (I/35, II/438)	- průtah silnice I/35 zastavěným územím - problematické napojení nových rozvojových ploch s ohledem na svažitost možného rozvojového území		- dopad suché nádrže Teplice (hráze) na prostupnost území
Sociodemografické podmínky	- vhodná demografická skladba - občanská vybavenost odpovídající potřebám obce a její blízká dostupnost v okolí (Hranice) - podpora obce spolkům a zájmovým sdružením	- zastavěné území na JZ (kolem „Vápenky“) odtržené od obce, - rozdělení obce dopravní bariérou – I/35		
Bydlení	- kvalitní obytné prostředí	- záplavové území omezující rozvoj		

	-zájem o bydlení v obci - návaznost občanského vybavení a pracovních center	- problematické napojení nových rozvojových ploch s ohledem na svažitost možného rozvojového území		
Rekreace	- rekreace napojená na navazující hodnotná území na katastru Hranice (PR Kobylanky, PR Hůrka) a Teplic (Mariánské údolí, okolí propasti atd) - napojení na cyklotrasy	- území obce je hodnocena z hlediska rekreačního potenciálu jako podprůměrné		
Hospodářské podmínky	- obec na rozvojové ose - dopravní napojení na silnici tř. I - fungující zemědělský podnik - dobrá spojení za prací - blízkost pracovních center	- slabý podíl malého a středního podnikání - dojíždka za prací - záplavové území omezující rozvoj	- možnost využití stávajících rozsáhlých zemědělských usedlostí pro podnikání - využití objektů v areálu družstva	

Hodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

Environmentální pilíř -	Ekonomický pilíř 0 +	Sociodemografický pilíř +
<ul style="list-style-type: none"> - nízká lesnatost, - území (i zastavěné) ohrožené erozí - zátěž z ploch těžby - špatný stav povrchových vod - hluk a zátěž z dopravy - zhoršená kvalita ovzduší + vysoce produkční zemědělská krajina s podílem půd tř. I. a II. + lužní oblasti 	<ul style="list-style-type: none"> - nízký podíl malého a středního podnikání + fungující zemědělský podnik + dobrá dojíždka za prací, blízkost pracovních center + obec na rozvojové ose + napojení na silnice vyšších tříd (I/35 a II/438) - záplavové území omezující rozvoj 	<ul style="list-style-type: none"> + napojení na cyklostezky, obč. vybavení a VP vyhovující, + fungující sportoviště v obci + blízkost atraktivního prostředí Hranic a Teplic nad Bečvou + zájem o bydlení v obci + kladný demografický vývoj obce + podpora spolků a volnočasových aktivit, + dlouhodobě vyvinutý vztah obyvatel k regionu - rozdělení obce dopravní bariérou – I/35

Obec Horní Těšice

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
Horninové prostředí a geologie	<ul style="list-style-type: none"> - území s nízkým radonovým rizikem - většina sesuvných území se nachází mimo zastavěné a zastavitelné území 	<ul style="list-style-type: none"> - výskyt sesuvných území - neexistence ložiskového území - neexistence ložiska nerostných surovin - taré-nefunkční dobývací prostory-pískovny 	<ul style="list-style-type: none"> - rekultivace dobývacího prostoru 	
Vodní režim	<ul style="list-style-type: none"> - vodní nádrž - pramenící vodní toky, vodní plochy 	<ul style="list-style-type: none"> - malá retenční schopnost řešeného území – meliorace- odvodnění - vodní eroze na orné půdě – sklonitá půda - možné nebezpečí lokálních záplav - čištění vod je zajištěno individuálním způsobem v septicích či žumpách s odvodem do biologických rybníků - v severní části území rizikovost útvarů podzemních vod z hlediska chemického stavu - chemický stav povrchových vod je hodnocen jako nejistý 	<ul style="list-style-type: none"> - zahájení komplexních pozemkových úprav - zvýšení ekologické stability sklonité půdy – zatravnění, zalesnění 	<ul style="list-style-type: none"> - hrozba vodní eroze na pozemcích zanikajících sadů- hrozba intenzivním zemědělským obděláváním - ničení a rozorávání doprovodných břehových porostů u malých vodních toků a melioračních příkopů
Hygiena životního prostředí	<ul style="list-style-type: none"> - v obci je zavedený systém separovaného sběru pro základní druhy odpadů - papír, sklo, plasty. - v území se nenachází velký zdroj znečištění - v území se nenachází významný zdroj hluku - minimální radonové riziko - Vysoký stupeň plynofikace 	<ul style="list-style-type: none"> - výskyt staré ekologické zátěže – starý dobývací prostor-pískovna - silnice II. třídy zatěžuje exhalacemi část zastavěného území. - území se nachází v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (zdroj z r. 2006) - nedostatečné čištění odpadních vod - návrat k lokálním zdrojům vytápění, které využívají tuhá paliva 	<ul style="list-style-type: none"> - rozšíření počtu druhů separovaných odpadů 	<ul style="list-style-type: none"> - zhoršování životního prostředí podél pozemní komunikace II. třídy vyvolané růstem silniční dopravy
Ochrana přírody	<ul style="list-style-type: none"> - přírodní památka Těšice - významné vyhlídkové body - územní systém ekologické stability - lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin - stupeň přirozenosti lesních porostů - vysoký podíl lesů na celkové výměře katastru – 40% 	<ul style="list-style-type: none"> - nevyhlášena místa krajinného rázu - silnice II. třídy křížuje lokální biokoridor - chybí propojení biocenter s biokoridory 	<ul style="list-style-type: none"> - možnosti čerpání finančních prostředků z fondů Evropské unie pro realizaci krajinotvorných programů a ÚSES. - možnost vyhlášení nových VKP, jejich ochrana - využití krajinotvorných programů na udržení kulturního stavu krajiny – revitalizace sadů, alejí 	<ul style="list-style-type: none"> - intenzivní obdělávání zemědělské půdy až k okrajům lesa - výstavba větrné elektrárny v Dolních Těšicích
Zemědělský půdní fond	<ul style="list-style-type: none"> - vysoký podíl lesů na celkové výměře katastru – 40% - dobré dopravní zpřístupnění lesa - větší rozsah investic do půdy – meliorace, závlahy 	<ul style="list-style-type: none"> - absence půd I. a II. třídy ochrany - znehodnocování půdy vodní erozí. - nenachází se lesy ochranné a zvláštního určení - vodní eroze na sklonité půdy při intenzivním zemědělském obdělávání 	<ul style="list-style-type: none"> - obnova původních ovocných sadů (zvláště na sklonité půdy) - obnova lesa schopného převzít všechny jeho funkce 	<ul style="list-style-type: none"> - degradace zemědělské půdy jen pěstováním technických a energetických plodin
Veřejná dopravní technická infrastruktura	<ul style="list-style-type: none"> - účelové komunikace – dobrá propustnost krajiny - zřetelná síť starých polních cest - vyřešená problematika se zásobováním vodou. - úplná elektrifikace. - vybudovaná rozvodná síť zemního 	<ul style="list-style-type: none"> - nejsou vybudovány chodníky-chybí veřejný prostor, centrum obce - negativní vliv dopravy na stávající silnici II.třídy Hranice-Kelč (hluk, exhalace, bariérový efekt). - propojení pouze silniční dopravou - poruchovost vodovodního potrubí 	<ul style="list-style-type: none"> - možnost využití prostředků z fondů EU na spolufinancování dopravní infrastruktury. - vybudování sítí regionálních cyklotras 	<ul style="list-style-type: none"> - odkládání realizace záměrů v rozvoji silniční sítě

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
	<p>plynu</p> <ul style="list-style-type: none"> - síť kanalizačních stok jednotná - občanské vybavení úměrné potřebám obce 			
Sociodemografické podmínky	<ul style="list-style-type: none"> - dlouhodobě vyvinutý vztah obyvatel k regionu - vysoká společensko-kulturní aktivita obyvatel 	<ul style="list-style-type: none"> - stagnace počtu obyvatel - relativně vysoký index stáří vzhledem k ORP - nedostačující síť soc. služeb - dlouhá dojezdová vzdálenost do zaměstnání, škol, zdravotnických zařízení - větší část obyvatelstva s nižším vzděláním 		<ul style="list-style-type: none"> - zvyšování míry nezaměstnanosti plynoucí ze zániku nebo omezení výroby v dojížděnou dostupných podnicích
Bydlení	<ul style="list-style-type: none"> - dostatek vhodných ploch pro novou výstavbu - převážně individuální charakter bydlení v rod. domech. - převážná část bytů je ve vlastnictví jejich uživatelů - kvalitní prostředí pro bydlení 	<ul style="list-style-type: none"> - omezená možnost pracovních míst v obci - stárnutí bytového fondu 	<ul style="list-style-type: none"> - možnosti polyfunkčního využití objektů k bydlení i podnikání. 	<ul style="list-style-type: none"> - ztráta využití hospodářských částí RD-chátrání
Rekreace	<ul style="list-style-type: none"> - fungující sportoviště v obci - dobré přírodní podmínky pro turistiku, cykloturistiku, případně agroturistiku 	<ul style="list-style-type: none"> - podprůměrná turistická atraktivita - nedostatečné ubytovací kapacity - malé turisticko-rekreační zatížení 	<ul style="list-style-type: none"> - využití uvolněných kapacit trvalého bydlení k rekreačním účelům. - hipposportoviště, agroturistika - rozvoj cestovního ruchu daný přítomností přírodní památky. 	
Hospodářské podmínky	<ul style="list-style-type: none"> - blízkost pracovního centra – Kelč, Hranice 	<ul style="list-style-type: none"> - nedostatek pracovních příležitostí - slabý podíl malého a středního podnikání. - podprůměrná míra podnikatelské aktivity v rámci SO ORP. - nevyužívaný areál bývalého ZD - vysoká míra nezaměstnanosti - vysoký podíl osob vyjíždějících za prací a občanskou vybaveností – Valašské Meziříčí, Kelč – občanská vybavenost, Hranice -zaměstnání - riziko vodní eroze 	<ul style="list-style-type: none"> - zlepšení dopravní infrastruktury. - agroturistika 	<ul style="list-style-type: none"> - další nárůst nezaměstnanosti - zvýšení podílu osob vyjíždějících za prací mimo ORP - hrozící hospodářský útlum zemědělství v závislosti na státní politiku

Hodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

	Environmentální pilíř		Hospodářský pilíř		Sociální pilíř
+	<ul style="list-style-type: none"> + Území s nízkým radonovým rizikem +Většina sesuvných území se nachází mimo zastavěné a zastavitelné území + V území se nenachází velký zdroj znečištění +V území se nenachází významný zdroj hluku +Přírodní památka Těšice +Vysoký podíl lesů na celkové výměře katastru – 40% -Malá retenční schopnost řešeného území – meliorace- odvodnění 	-	<ul style="list-style-type: none"> - Nedostatek pracovních příležitostí -Vysoký podíl osob vyjíždějících za prací a občanskou vybaveností – Valašské Meziříčí, Kelč – občanská vybavenost, Hranice -zaměstnání -Propojení pouze silniční dopravou -Malé turisticko-rekreační zatížení +Vybudovaná technická infrastruktura 	-	<ul style="list-style-type: none"> -Relativně vysoký index stáří vzhledem k ORP -Stagnace počtu obyvatel -Větší část obyvatelstva s nižším vzděláním +Fungující sportoviště v obci +Dostatek vhodných ploch pro novou výstavbu

Obec Hustopeče nad Bečvou

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
Horninové prostředí a geologie	- významná ložiska šterkopísků	- stěť ložiska s přírodními hodnotami – Přírodní památka Štěrkač		
Vodní režim	- nivní polohy vhodné k revitalizaci - vodní plochy po těžbě	- stěť záplavového území Bečvy se zastavěným územím - záplavy a eroze na malých tocích a občasných tocích v zastavěném území obce - regulace a špatná údržba drobných toků - int. zem. činnost na sklonité půdě s ničením rozoráváním doprovodných břehových porostů malých toků a melioračních příkopů, - povrchové a podzemní vody hodnoceny jako rizikové (zdroj ÚAP) - odvodněná půda ve velkých celcích - narůstající množství dešťových vod ze staveb a zpevněných ploch, - nezadržování vody v krajině - velký rozsah meliorací	- na území zasahuje na jihozápadě území suchá nádrž Teplice - protipovodňové opatření, - revitalizace nivních oblastí, pro obnovu vodních ekosystémů - revitalizace drobných vodních toků, - opatření k zadržení vody v krajině (zatravnění, průlehy, zdrže) - protipovodňová opatření na malých tocích	- zhoršování chemického stavu povrchu vod v důsledku intenzivní zemědělské činnosti - povodně jak na hl. toku tak na malých (občasných) v důsledku nezadržování vody v krajině - vysoušení, zatrubňování, zarůstání malých vodních toků a mokřadů, - zhoršování chemického stavu podzemní i povrchové vody vstupem přes otevřené hladiny vodních ploch
Hygiena životního prostředí	- dobré podmínky pro separaci odpadů (odběr zajištěn v obci) - obec plynofikována	- hluk ze silnice I/35, železnice, - obec se nachází v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (hodnocení za r.2010) - dopady z ploch těžby (doprava, hluk, emise)	- doplnění zeleně k odclonění zátěží z komunikace I.tř. - rozšíření počtu druhů separovaných odpadů, - doplnění zeleně kolem cest a v okolí obce ke snížení prašnosti ze ZPF	- lokální znečištění v sídlech vlivem inverze, - rozšiřování alergenních a invazních druhů rostlin z neudržovaných ploch - návrat ke spalování tuhých paliv v domácnostech (nejen paliv) - - dopady záměru dopravního provojení tzv. Palačovské spojky na MČ Poruba a Vysoká
Ochrana přírody	- lužní oblasti - hodnotné prostředí podél Bečvy, hodnotné prostředí kolem jezer - NATURA 2000 Hustopeče-Štěrkač	- půda ve velkých celcích ohrožená vodní a vzdušnou erozí - nízká lesnatost - lužní krajina kolem Bečvy – nepůvodní druhy - prostupnost krajiny – bariéra I/35, železnice - zánik přechodových pásem (nízkého veg. patra kolem lesů) – zem. Obhospodařování - narušení krajiny těžbou	- územím prochází reg. a nadreg. USES- možnost rozvinutí lokální kostry USES, - dotvoření zemědělské krajiny rekonstrukcí sadů a alejí - revitalizace lužních oblastí možnost vyhlášení nových VKP, jejich ochrana, - zvýšení ploch lesa a travnatých ploch na sklonité půdě, liniové zeleně podél cest - péče o krajinu (ochrana proti zaplevelení - kosení pastva) - zamezit oplocování, výstavby a bariér ve volné krajině důslednou ochranou nezastavěného území - ochrana Přírodní památky Štěrkač (lokalita pro ochranu lesáka rumělkového)	- střed systému USES s hrází poldru Teplice - prostupnost krajiny – hráz poldru Teplice - vznik bariéry- záměru dopravního propojení tzv. Palačovské spojky - tlak na rekreační využívání jezer po těžbě – stěť s chráněnou oblastí

ZPF a PUPFL	<ul style="list-style-type: none"> - zemědělská krajina - velký rozsah meliorací 	<ul style="list-style-type: none"> - nejsou komplexní pozemkové úpravy - nízká lesnatost - sklonité půdy ohrožené erozí 	<ul style="list-style-type: none"> - opatření ke snížení eroze na sklonitých půdách – zatravnění, průlehy - doplnění krajinných prvků - doplnění liniové a solitérní zeleně do zemědělsky intenzivně využívané krajiny 	<ul style="list-style-type: none"> - pěstování technických a energetických plodin – degradace ZPF - rozšiřování zornění na sklonitých půdách - dopad suché nádrže Teplice na lesy
Veřejná dopravní technická infrastruktura	<ul style="list-style-type: none"> - dobré napojení na hl. dopravní tahy silniční a železniční - technická infrastruktura v obci je přiměřené potřebám obce- - občanská vybavenost odpovídající potřebám obce - napojení obce na silnice vyšších tříd (I/35) 	<ul style="list-style-type: none"> - průtah silnice I/35 územím obce - 	<ul style="list-style-type: none"> - dopravní propojení silnic I/48 a I/35 - doplnění technické infrastruktury – ČOV v MČ, doplnění do rozvojových ploch - revitalizace veřejných prostranství 	<ul style="list-style-type: none"> - dopad suché nádrže Teplice (hráze) na prostupnost území
Sociodemografické podmínky	<ul style="list-style-type: none"> - podpora obce spolkům a zájmovým sdružením - kladný demografický vývoj v území a příznivá věková skladba obyvatel (Hustopeče nad Bečvou) - plná občanská vybavenost - aktivní společenský život v obci - kulturní zázemí obce 	<ul style="list-style-type: none"> - negativní demografický vývoj v místních částech 	<ul style="list-style-type: none"> - možnosti polyfunkčního využití objektů k bydlení i podnikání - vazeb s místními částmi - 	<ul style="list-style-type: none"> - ztráta využití hospodářských částí RD- chátování
Bydlení	<ul style="list-style-type: none"> - zájem o bydlení v obci i MČ - návaznost občanského vybavení a pracovních center 	<ul style="list-style-type: none"> - záplavové území omezující rozvoj - problematické napojení nových rozvojových ploch s ohledem na svažitost možného rozvojového území - omezení rozvoje dopravním průtahem obcí – emisní zatížení - velká část obce záplavové území Bečvy 		<ul style="list-style-type: none"> - dopady ze záměru dopravního propojení silnic I/48 a I/35 na MČ Poruba a Vysoká – emise,
Rekreace	<ul style="list-style-type: none"> - fungující sportoviště v obci i MČ - potenciál pro rozvoj cykloturistiky, turistiky, rekreace a agroturistiky - blízkost atraktivního prostředí jezer - napojení na cyklotrasy 	<ul style="list-style-type: none"> - záplavové území zasahující rekreační lokality 	<ul style="list-style-type: none"> - možnosti turistického zatraktivnění obce hipposportovištěm, agroturistikou, doplnění cyklotras - propagace místních akcí 	
Hospodářské podmínky	<ul style="list-style-type: none"> - obec na rozvojové ose - dopravní napojení na silnici tř. I - pracovní příležitost v obci, včetně malého a středního podnikání (Hustopeče) - fungující zemědělské podniky - dobrá spojení za prací - blízkost pracovních center 	<ul style="list-style-type: none"> - v místních částech slabý podíl malého a středního podnikání 	<ul style="list-style-type: none"> - možnost využití stávajících rozsáhlých zemědělských usedlostí pro podnikání (MČ) 	

Hodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

Environmentální pilíř	Ekonomický pilíř +	Sociodemografický pilíř
<ul style="list-style-type: none"> - int. zem.činnost na sklonité půdě, s ničením a rozoráváním doprovodných břehových porostů malých toků a melioračních příkopů, povrchové a – -podzemní vody hodnoceny jako rizikové (zdroj ÚAP), - odvodněná půda ve velkých celcích, - nezadržování vody v krajině - emisní zatížení z dopravy na I/35 a z okolních zdrojů (DEZA, CEMENT) + separuje se odpad, obec plynofikována, + hodnotné prostředí v nivě Bečvy + jezera po těžbě štěrkopísků - nízká lesnatost území, -zemědělská půda ve velkých celcích, eroze větrná a vodní velkých půdních celků, + NATURA 2000 Štěrkač -zánik přechodových pásem (nízkého veg.patru kolem lesů) rozorávání těchto pásem pro zem. obhospodařování, zánik polních cest a mezí vlivem obhosp. velkých zem.celků, - lužní oblasti- hodnotné prostředí podél Bečvy, - hodnotné prostředí kolem jezer - bariéry pro prostupnost krajinou I/35, železnice 	<ul style="list-style-type: none"> + dobrá dojíždka za prací , + dopravní napojení na silnice vyšších tříd + obec na rozvojové ose + pracovní příležitost v obci- pracovní příležitost v obci, včetně malého a středního podnikání (Hustopeče) - slabší podíl malého a středního podnikání v místních částech + potenciál pro rozvoj cykloturistiky, turistiky, rekreace a agroturistiky + fungující zemědělské areály 	<ul style="list-style-type: none"> + napojení na cyklostezky, + plná obč. vybavenos, + fungující sportoviště, kulturní zázemí + potenciál pro rozvoj cykloturistiky, turistiky, rekreace a agroturistiky + zájem o bydlení v obci + kladný demografický vývoj obce + podpora obce ve volnočasových aktivitách - obec rozdělena silnicí I tř. – bariéra

Obec Milotice nad Bečvou

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
Horninové prostředí a geologie	<ul style="list-style-type: none"> - absence poddolovaných území - malý rozsah sesuvného území a mimo zastavěné území - významná ložiska štěrkopísků 	<ul style="list-style-type: none"> - střet ložiska s přírodními hodnotami – Přírodní památka Štěrkáč 		
Vodní režim	<ul style="list-style-type: none"> - nivní polohy vhodné k revitalizaci - vodní plochy po těžbě 	<ul style="list-style-type: none"> - střet záplavového území Bečvy se zastavěným úz. - záplavy a eroze na malých tocích a občasných tocích v zastavěném území obce (Milotický potok) - regulace a špatná údržba drobných toků - int. zem. činnost na sklonitých půdách s ničením rozoráváním doprovodných břehových porostů malých toků a melioračních příkopů, - povrchové a podzemní vody hodnoceny jako rizikové (zdroj ÚAP) - odvodňovaná půda ve velkých celcích - narůstající množství dešťových vod ze staveb a zpevněných ploch, - nezadržování vody v krajině - velký rozsah meliorací 	<ul style="list-style-type: none"> - na území zasahuje na jihu území suchá nádrž Teplice - protipovodňové opatření, - revitalizace nivních oblastí, pro obnovu vodních ekosystémů - revitalizace drobných vodních toků, - opatření k zadržení vody v krajině (zatravnění, průlehy, zdrže) - protipovodňová opatření na malých tocích (Milotický potok) 	<ul style="list-style-type: none"> - zhoršování chemického stavu povrchu vod v důsledku intenzivní zemědělské činnosti - povodně jak na hl.toku tak na malých (občasných) v důsledku nezadržování vody v krajině - vysoušení, zatrubňování, zarůstání malých vodních toků a mokřadů, - zhoršování chemického stavu podzemní i povrchové vody vstupem přes otevřené hladiny vodních ploch
Hygiena životního prostředí	<ul style="list-style-type: none"> - dobré podmínky pro separaci odpadů (odběr zajištěn v okolí) - obec plynofikována 	<ul style="list-style-type: none"> - hluk ze silnice I/35, železnice, - obec se nachází v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (hodnocení za r.2010) 	<ul style="list-style-type: none"> - doplnění zeleně k odclonění zátěží z komunikace I.tř. - rozšíření počtu druhů separovaných odpadů, - doplnění zeleně kolem cest a v okolí obce ke snížení prašnosti ze ZPF 	<ul style="list-style-type: none"> - lokální znečištění v sídlech vlivem inverze, - rozšiřování alergenních a invazních druhů rostlin z neudržovaných ploch - návrat ke spalování tuhých paliv v domácnostech (nejen paliv) -
Ochrana přírody	<ul style="list-style-type: none"> - lužní oblasti - hodnotné prostředí podél Bečvy, hodnotné prostředí kolem jezer - NATURA 2000 Hustopeče-Štěrkáč 	<ul style="list-style-type: none"> - půda ve velkých celcích ohrožená vodní a vzdušnou erozí - nízká lesnatost - lužní krajina kolem Bečvy – nepůvodní druhy - oblast spadá do oblasti ekologicky málo stabilní - prostupnost krajiny – bariéra I/35, železnice - zánik přechodových pásem (nízkého veg.patru kolem lesů) – zem. obhospodařování 	<ul style="list-style-type: none"> - územím prochází reg. a nadreg. USES- možnost rozvinutí lokální kostry USES, - dotvoření zemědělské krajiny rekonstrukcí sadů a alejí - revitalizace lužních oblastí - možnost vyhlášení nových VKP, jejich ochrana, - zvýšení ploch lesa a travnatých ploch na sklonitých půdách, liniové zeleně podél cest - péče o krajinu (ochrana proti zaplevelení - kosení pastva) - zamezit oplocování, výstavby a bariér ve volné krajině důslednou ochranou nezastavěného území - ochrana Přírodní památky Štěrkáč (lokalita pro ochranu lesáka rumělkového) 	<ul style="list-style-type: none"> - střed systému USES s hrází poldru Teplice - prostupnost krajiny – hráz poldru Teplice
ZPF a PUPFL	<ul style="list-style-type: none"> - velký podíl vysoce produkčních půd I. a II. tř., půda - zemědělská krajina - velký rozsah meliorací 	<ul style="list-style-type: none"> - nejsou komplexní pozemkové úpravy - nízká lesnatost - sklonité půdy ohrožené erozí 	<ul style="list-style-type: none"> - opatření ke snížení eroze na sklonitých půdách – zatravnění, průlehy - doplnění krajinných prvků - doplnění liniové a solitérní zeleně do zemědělsky intenzivně využívané krajiny 	<ul style="list-style-type: none"> - pěstování technických a energetických plodin – degradace ZPF - rozšiřování zornění na sklonitých půdách - dopad suché nádrže Teplice na lesy

Veřejná dopravní technická infrastruktura	-dobré napojení na hl. dopravní tahy silniční a železniční - technická infrastruktura v obci je přiměřené potřebám obce - napojení obce na silnice vyšších tříd (I/35)	-průtah silnice I/35 zastavěným územím - problematické napojení nových rozvojových ploch s ohledem na záplavové území, svažitost možného rozvojového území		- dopad suché nádrže Teplice (hráze) na prostupnost území
Sociodemografické podmínky	-kladný demografický vývoj -občanská vybavenost odpovídající potřebám obce a její blízká dostupnost v okolí (Hranice) -podpora obce spolkům a zájmovým sdružením	- rozdělení obce dopravní bariérou – I/35 - dojíždění za školstvím, zdravotnictvím - velká část obce záplavové území Bečvy - obec nemá výrazné centrum	-možnosti polyfunkčního využití objektů k bydlení i podnikání	- ztráta využití hospodářských částí RD-chátrání
Bydlení	-zájem o bydlení v obci - návaznost občanského vybavení a pracovních center	- záplavové území omezující rozvoj - problematické napojení nových rozvojových ploch s ohledem na svažitost možného rozvojového území - omezení rozvoje dopravním průtahem obcí – emisní zatížení - velká část obce záplavové území Bečvy - nové plochy pro bydlení budou bezprostředně navazovat na ZPF		
Rekreace	- fungující sportoviště v obci - potenciál pro rozvoj cykloturistiky, turistiky, rekreace a agroturistiky - blízkost atraktivního prostředí jezer rekreace napojená na navazující - napojení na cyklotrasy		- možnosti turistického zatraktivnění obce hipposportovištěm , agroturistikou -propagace místních akcí	
Hospodářské podmínky	-obec na rozvojové ose - dopravní napojení na silnici tř. I - pracovní příležitost v obci – (ETA, Výroba plastů, BMS Kovovýroba, Moracop) - dobrá spojení za prací - blízkost pracovních center	- záplavové území omezující rozvoj	- možnost využití stávajících rozsáhlých zemědělských usedlostí pro podnikání -využití objektů v areálu družstva	

Hodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

Environmentální pilíř -	Ekonomický pilíř +	Sociodemografický pilíř 0 +
<p>+ absence poddolovaných území, malý rozsah sesuvného území, které je mimo zast. území</p> <p>- int. zem.činnost na sklonité půdě, s ničením a rozoráváním doprovodných břehových porostů malých toků a melioračních příkopů, povrchové a podzemní vody hodnoceny jako rizikové (zdroj ÚAP), odvodněná půda ve velkých celcích, narůstající množství dešťových vod ze staveb a zpevněných ploch, nezadržování vody v krajině</p> <p>- emisní zatížení z dopravy na I/35 a z okolních zdrojů (DEZA, CEMENT)</p> <p>+ separuje se odpad, obec plynofikována,</p> <p>+ hodnotné prostředí v nivě Bečvy</p> <p>+ jezera po těžbě štěrkopísků</p> <p>- malá lesnatost území, zemědělská půda ve velkých celcích, eroze větrná a vodní velkých půdních celků,</p> <p>+ vysoký podíl půd I. a II.tř.,</p> <p>+ NATURA 2000 Štěrkáč</p> <p>- zánik přechodových pásem (nízkého veg.patru kolem lesů) rozorávání těchto pásem pro zem.obhospodařování, zánik polních cest a mezí vlivem obhosp. velkých zem.celků,</p>	<p>+ dobrá dojíždka za prací (pracovní centra Hranice, Hustopeče, Val.Meziříčí)</p> <p>+ dopravní napojení na silnice vyšších tříd</p> <p>+ velcí zaměstnavatelé v obci</p> <p>+ potenciál pro rozvoj cykloturistiky, turistiky, rekreace a agroturistiky</p>	<p>+ napojení na cyklostezky, obč. vybavení a VP vyhovující,</p> <p>+ fungující sportoviště v obci</p> <p>+ potenciál pro rozvoj cykloturistiky, turistiky, rekreace a agroturistiky</p> <p>+ zájem o bydlení v obci</p> <p>+ kladný demografický vývoj obce</p> <p>+ podpora obce ve volnočasových aktivitách</p> <p>- dojíždění za školstvím, zdravotnictvím</p> <p>- obec rozdělena silnicí I tř. – bariéra</p> <p>- velká část obce záplavové území Bečvy</p> <p>- obec nemá výrazné centrum</p>

Obec Olšovec

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
Horninové prostředí a geologie		- vysoká a střední kategorie radonového indexu - poddolované území	- prognózní zdroj nerostných surovin – stavební kámen	
Vodní režim	- vodní plochy	- chemický stav podzemních vod je hodnocen jako rizikový – jižní část území - intenzivní zemědělská činnost, nesprávné obhospodařování pozemků – přívaly vody - čištění vod je zajištěno individuálním způsobem v septicích či žumpách s odvodem do vodního toku nebo dešťové kanalizace, kanalizace dešťová se zaústěním do potoka Mraznice, absence ČOV - extravilánové vody v zastavěném území při extrémních srážkách - chemický a ekologický stav povrchových vod se hodnocen jako nejistý	- zahájení komplexních pozemkových úprav - zvýšení ekologické stability sklonité půdy – zatravnění, zalesnění - možnosti čerpání finančních prostředků z fondů Evropské unie pro realizaci splaškové kanalizace a ČOV. - vymezení chráněné oblasti přirozené akumulace vod	- ničení a rozorávání doprovodných břehových porostů u malých vodních toků a melioračních příkopů
Hygiena životního prostředí	- vysoký stupeň plynofikace - v území se nenachází velký zdroj znečištění - v území se nenachází významný zdroj hluku	- nedostatečné čištění odpadních vod - vysoká a střední kategorie radonového indexu - obec rozložena většinou podél komunikací – zatížením hlukem a emisemi.	- rozšíření počtu druhů separovaných odpadů	- zvýšení hlučnosti a prašnosti vzhledem k dobudované dálnici D 47 - zvýšení hlučnosti a prašnosti v souvislosti se zahájením těžby stavebního kamene - další zvyšování intenzity dopravy
Ochrana přírody	- území není poznamenáno scelováním zemědělské půdy - krajinný typ B – území mírně stabilní Evropsky významná lokalita (EVL) – Soudkova štola	- nevyhlášena místa krajinného rázu - absence chráněných území - absence výraznějších krajinnotvorných prvků	- možnosti čerpání finančních prostředků z fondů Evropské unie pro realizaci krajinnotvorných programů a ÚSES. - možnost vyhlášení nových VKP, jejich ochrana	- intenzivní obdělávání zemědělské půdy až k okrajům lesa - nedostatek pozemků ve vlastnictví státu, kraje nebo obcí pro směnu za pozemky nezbytné pro realizaci prvků ÚSES a dalších krajinnotvorných opatření.
Zemědělský půdní fond	- relativně vysoká lesnatost ve srovnání s Olomouckým krajem i lesnatostí ČR Půdy I. a II. třídy ochrany	- nachází se lesy pouze hospodářské - absence výraznějších krajinnotvorných prvků - rozorávání trvalých travních porostů v nivách vodních toků - půda náchylná k dočasnému zamokření - likvidace trvalé krajinné zeleně, scelování		- degradace zemědělské půdy jen pěstováním technických a energetických plodin
Veřejná dopravní technická infrastruktura	- úplná elektrifikace. - plynofikace obce - občanské vybavení úměrné potřebám obce	- síť kanalizačních stok pouze oddílná – dešťová - propojení pouze silniční dopravou	- realizace splaškové kanalizace včetně ČOV - vybudování sítě regionálních cyklotras	- nedostatek finančních prostředků pro dobudování technické infrastruktury
Sociodemografické podmínky	- dobrá poloha obce vzhledem k možnosti dojížděky za kulturou a sportem - dobrá dosažitelnost pracovních příležitostí v okolí větších měst - mírný vzestup počtu obyvatel - relativně nízký index stárí vzhledem k ORP, kraji i ČR	- větší část obyvatelstva s nižším vzděláním	- budování multifunkčních a sportovních center v obcích - podpora přirozeného sdružování obyvatel v místě bydliště	- zvyšování míry nezaměstnanosti plynoucí ze zániku nebo omezení výroby v dojížděkou dostupných podnicích

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
	- dostačující síť soc. služeb - zdravotnictví, školství v blízkosti – v Hranicích			
Bydlení	- dostatek vhodných ploch pro novou výstavbu - převážně individuální charakter bydlení v rod. domech. - převážná část bytů je ve vlastnictví jejich uživatelů - možnosti polyfunkčního využití objektů k bydlení i podnikání. - domácnosti vybaveny převážně ústředním topením	- nedostatečná státní podpora bytové výstavby Stárnutí bytového fondu - ztráta využití hospodářských částí RD-chátrání		- realizace nádrže pro akumulaci povrchových vod
Rekreace	- dobré přírodní podmínky pro turistiku, cykloturistiku, případně agroturistiku - významné turisticko-rekreační zatížení	- nedostatečné ubytovací kapacity (mimo k.ú. Boňkov)	- využití uvolněných kapacit trvalého bydlení k rekreačním účelům.	
Hospodářské podmínky	- fungující zemědělské družstvo - obec s funkcí obytně-pracovní	- podprůměrná míra podnikatelské aktivity v rámci SO ORP.	- agroturistika - hospodářský rozvoj v souvislosti s dobrým napojením na dálnici D1	- zvýšení podílu osob vyjíždějících za prací mimo ORP - hrozící hospodářský útlum zemědělství v závislosti na státní politiku

Hodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

	Environmentální pilíř		Hospodářský pilíř		Sociální pilíř
-	+ Území není poznamenáno scelováním zemědělské půdy + Relativně vysoká lesnatost ve srovnání s Olomouckým krajem i lesnatostí ČR + Půdy I. a II. třídy ochrany + Malá retenční schopnost řešeného území – meliorace- odvodnění - Vysoká a střední kategorie radonového indexu - Čištění vod je zajištěno individuálním způsobem v septicích či žumpách s odvodem do vodního toku nebo dešťové kanalizace, kanalizace dešťová se zaústěním do potoka Mraznice , absence ČOV - Obec rozložena většinou podél komunikací – zatížením hlukem a emisemi.	+	+ Obec s funkcí obytně-pracovní + Dobré přírodní podmínky pro turistiku, cykloturistiku, případně agroturistiku + Vybudovaná technická infrastruktura + Dostatek vhodných ploch pro novou výstavbu	+	+ Dostatek vhodných ploch pro novou výstavbu + Občanské vybavení úměrné potřebám obce + Vybudovaná technická infrastruktura Dobrá poloha obce vzhledem k možnosti dojížděky za kulturou a sportem +Zdravotnictví, školství v blízkosti – v Hranicích +Relativně vysoký index stáří vzhledem k ORP -Větší část obyvatelstva s nižším vzděláním

Obec Partutovice

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
Horninové prostředí a geologie	- nenachází se poddolovaná území	- vysoká a střední kategorie radonového indexu	- prognózní zdroj nerostných surovin – stavební kámen	
Vodní režim	- dobrý stav podzemních vod - malé vodní plochy - hustá síť polních cest	- nevhodná skladba dřevin v lese - vodní eroze na orné půdě – sklonitá půda - intenzivní zemědělská činnost na svažitém území - čištění vod je zajištěno individuálním způsobem v septicích či žumpách s odvodem do vodního toku - extravilánové vody v zastavěném území při extrémních srážkách - chemický a ekologický stav povrchových vod se hodnocen jako nejistý - zatrubnění toku	- zahájení komplexních pozemkových úprav - zvýšení ekologické stability sklonité půdy – zatravnění, zalesnění - možnosti čerpání finančních prostředků z fondů Evropské unie pro realizaci splaškové kanalizace a ČOV.	- postupné dlouhodobé snižování zásob podzemních vod - ničení a rozorávání doprovodných břehových porostů u malých vodních toků a melioračních příkopů
Hygiena životního prostředí	- vlastní zdroj vody - v území se nenachází velký zdroj znečištění - v území se nenachází významný zdroj hluku - vysoký stupeň plynofikace	- výskyt území ekologických rizik - vysoká a střední kategorie radonového indexu - návrat k lokálním zdrojům vytápění, které využívají tuhá paliva - nedostatečné čištění odpadních vod	- rozšíření počtu druhů separovaných odpadů	- nízká míra separace
Ochrana přírody	Území není poznamenáno scelováním zemědělské půdy Významný vyhlídkové body – větrný mlýn	Nevyhlášena místa krajinného rázu Absence chráněných území Chybí propojení biocenter s biokoridory Nevhodná skladba dřevin v lese – smrková kultura	Možnosti čerpání finančních prostředků z fondů Evropské unie pro realizaci krajinotvorných programů a ÚSES. Možnost vyhlášení nových VKP, jejich ochrana Zvýšení ploch lesa a travnatých ploch na sklonité půdě.	Intenzivní obdělávání zemědělské půdy až k okrajům lesa Výstavba větrného parku
Zemědělský půdní fond	- území není poznamenáno scelováním zemědělské půdy - dobré dopravní zpřístupnění lesa - větší rozsah investic do půdy – meliorace	- nízký podíl půd I. a II. třídy ochrany - znehodnocování půdy vodní erozí. - nenachází se lesy ochranné a zvláštního určení - vodní eroze na sklonité půdy při intenzivním zemědělském obdělávání - nízký podíl lesů na celkové výměře katastru 24 % - nevhodná skladba dřevin v lese – smrková kultura	- zalesňování špatně obdělávatelných pozemků - obnova lesa schopného převzít všechny jeho funkce	- degradace zemědělské půdy jen pěstováním technických a energetických plodin
Veřejná dopravní technická infrastruktura	- účelové komunikace – dobrá propustnost krajiny - zřetelná síť starých polních cest - občanské vybavení úměrné potřebám obce - plynofikace obce - úplná elektrifikace.	- síť kanalizačních stok pouze oddílná – dešťová - zdroj vody – pouze vlastní vrt - propojení pouze silniční dopravou - absence chodníků	- možnost využití prostředků z fondů EU na spolufinancování dopravní infrastruktury. - vybudování sítě regionálních cyklotras - realizace jednotné kanalizace včetně ČOV	- dostatečná vydatnost stávajícího a jediného vodního zdroje
Sociodemografické podmínky	- dlouhodobě vyvinutý vztah obyvatel k regionu - relativně nízký index stárí vzhledem k ORP, kraji i ČR - mírný vzestup počtu obyvatel	- dlouhá dojezdová vzdálenost do zaměstnání, škol, zdravotnických zařízení - větší část obyvatelstva s nižším vzděláním - nedostačující síť soc. služeb		- zvyšování míry nezaměstnanosti plynoucí ze zániku nebo omezení výroby v dojížděnou dostupných podnicích

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
Bydlení	<ul style="list-style-type: none"> - základní škola, sportoviště - dostatek vhodných ploch pro novou výstavbu - převážně individuální charakter bydlení v rod. domech. - převážná část bytů je ve vlastnictví jejich uživatelů - kvalitní prostředí pro bydlení - nízká intenzita dopravy 	<ul style="list-style-type: none"> - omezená možnost pracovních míst v obci - stárnutí bytového fondu 	<ul style="list-style-type: none"> - možnosti polyfunkčního využití objektů k bydlení i podnikání. 	<ul style="list-style-type: none"> - ztráta využití hospodářských částí RD-chátrání
Rekreace	<ul style="list-style-type: none"> - fungující sportoviště v obci - dobré přírodní podmínky pro turistiku, cykloturistiku, případně agroturistiku - lyžařský vlek 	<ul style="list-style-type: none"> - malé turisticko-rekreační zatížení - nedostatečné ubytovací kapacity 	<ul style="list-style-type: none"> - využití uvolněných kapacit trvalého bydlení k rekreačním účelům. - hipposportoviště, agroturistika - rozvoj cestovního ruchu daný přítomností větrného mlýna. 	
Hospodářské podmínky	<ul style="list-style-type: none"> - fungující zemědělské družstvo 	<ul style="list-style-type: none"> - nedostatek pracovních příležitostí - slabý podíl malého a středního podnikání. - průměrná míra podnikatelské aktivity v rámci SO ORP. - vysoký podíl osob vyjíždějících za prací a občanskou vybaveností – Hranice - riziko vodní eroze 	<ul style="list-style-type: none"> - zlepšení dopravní infrastruktury. - agroturistika - výstavba větrných elektráren 	<ul style="list-style-type: none"> - další nárůst nezaměstnanosti - zvýšení podílu osob vyjíždějících za prací mimo ORP - hrozící hospodářský útlum zemědělství v závislosti na státní politice

Hodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

	Environmentální pilíř		Hospodářský pilíř		Sociální pilíř
-	<ul style="list-style-type: none"> + V území se nenachází velký zdroj znečištění +V území se nenachází významný zdroj hluku +Dobrý stav podzemních vod +Území není poznamenáno scelováním zemědělské půdy -Malá retenční schopnost řešeného území –sklonité půdy -Území s vysokým radonovým rizikem -Vodní eroze na orné půdě – sklonitá půda -Nedostatečné čištění odpadních vod -Nevhodná skladba dřevin v lese – smrková kultura 	+	<ul style="list-style-type: none"> + Vybudovaná technická infrastruktura + Fungující zemědělské družstvo + Lyžařský vlek -Nedostatek pracovních příležitostí -Vysoký podíl osob vyjíždějících za prací a občanskou vybaveností -Propojení pouze silniční dopravou 	+	<ul style="list-style-type: none"> +Kvalitní prostředí pro bydlení +Fungující sportoviště v obci +Dostatek vhodných ploch pro novou výstavbu -Dlouhá dojezdová vzdálenost do zaměstnání, škol, zdravotnických zařízení -Sít' kanalizačních stok pouze oddílná – dešťová

Obec Provodovice

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
Horninové prostředí a geologie	- absence poddolovaných území a sesuvných území	- nevyskytuje se ložisko		
Vodní režim	- záplavové území mimo zastavěné území obce - odkanalizovaná většina obce	- zemědělské obdělávání nivní půdy - část obce neodkanalizována - eroze na sklonité půdě - většina povrchových vod na území obce je hodnocena, co do ekologického stavu jako nejistá - co do chemického stavu, jako riziková - odvodněná půda ve velkých celcích	- realizace nového rybníka - realizace nové kanalizace (západní část obce)	- zhoršování chemického stavu povrch. vod zemědělskou intenzivní výrobou - eroze na sklonité půdě- jižní část obce
Hygiena životního prostředí	- nevyskytuje se významný zdroj hluku - nevyskytuje se významný zdroj znečištění ovzduší - území s nízkým radonovým rizikem - separuje se odpad	- zvýšená prašnost mimosezónně z polí. - nízká míra separace odpadů, - zatížení obce hlukem z dopravy – silnice Všechovice-Komárno	- doplnění zeleně kolem cest a v okolí obce ke snížení prašnosti ze ZPF - realizace kanalizace v západní části obce	- zvýšení intenzity dopravy na komunikace silnice Všechovice-Komárno
Ochrana přírody	- hodnotné prostředí podél vodního toku a niv – Juhyně (trvalé travní porosty s remízky, mokřady)	- chybí propojení BC Jasenka a Strany, - odvodněná půda ve velkých celcích - vzdušná a vodní eroze velkých půdních celků,	- udržení hodnotného prostředí podél vodního toku - zalesnění sklonité půdy jižně od obce - doplnění zeleně do krajiny - udržení kvality a rozsahu prvků ÚSES	- zemědělské obdělávání půdy až po okraje lesa (chybějící nižší keřové patro) - zřízení rybníka v hodnotném prostředí mokřadu - zem. obdělávání nivní půdy
Zemědělský půdní fond	- velký podíl půd I.a.II. tř. - velký rozsah meliorací - PUPFL s kvalitní skladbou dřevin - dobrá síť obslužných cest	- sklonitá půda u lesa Jasenka - eroze větrná a vodní velkých půdních celků (v jižní části katastru) - nejsou provedeny komplexní pozemkové úpravy	- rozrušení velkých půdních celků ke snížení jak vodní tak vzdušné eroze - doplnění liniové a solitérní zeleně do zemědělsky intenzivně využívané krajiny - využít krajinotvorné programy na udržení kulturního stavu krajiny – revitalizace sadů, alejí - udržení a zvýšení rozsahu a kvality obslužných cest pro prostupnost území,	- vzdušná a vodní eroze na velkých zemědělských celcích - degradace zemědělské půdy jen pěstováním technických a energetických plodin
Veřejná dopravní technická infrastruktura	- vyhovující rozsah technické infrastruktury (vodovod, plynovod, částečně kanalizace) možností jejich dalšího rozšíření, - možnost napojení území na cyklotrasu, - nepřítliš frekventovaná silnice III. tř	- část obce bez kanalizace, - chybí par. plocha pro sportoviště, - sil. III. tř Všechovice-Komárno dělí obec na dvě části	- zřízení parkování u sportoviště - doplnění kanalizace do části obce	
Sociodemografické podmínky	- podpora obce v rozvoji volnočasových aktivit a spolků, - dobrá dopravní spojení za zdravotní péčí, na úřady, do škol, - dlouhodobě vyvinutý vztah obyvatel k regionu - aktivní činnost spolků – hasiči	- dojíždění za školstvím, zdrav. Péčí a soc. péčí	- investice do rozvoje volnočasových aktivit	
Bydlení	zachovalé prvky venkovské zástavby nenarušené stavbami bytových domů		- možnosti polyfunkčního využití objektů k bydlení i podnikání - potenciál pro revitalizaci neobydlených	- ztráta využití hospodářských částí RD- chátrání

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
			objektů, - vytvoření podmínek pro uspokojení zájmu o bydlení v obci	
Rekreace	- fungující sportoviště v obci - atraktivní prostředí - velký počet domů slouží k rekreaci - napojení na cyklotrasy - tradiční akce obce	sportoviště postrádá parkoviště - malé turisticko-rekreační zatížení		
Hospodářské podmínky	- blízkost pracovních center – Všechnovice, Opatovice, Bystřice - zem.farma	- slabý podíl malého a středního podnikání - dojíždění za prací - spojení pouze silniční dopravou	- možnost využití stávajících nevyužívaných objektů zemědělského družstva - vytvoření podmínek pro malé a střední podnikání a pracovních příležitostí v místě bydliště s možností využití hospodářských částí stávajících objektů	- chátrající areál zemědělského družstva

Hodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

	Environmentální pilíř		Hospodářský pilíř		Sociální pilíř
+	<ul style="list-style-type: none"> + absence poddolovaných území a sesuvných území + záplavové území mimo zastavěné území obce + odkanalizovaná většina obce - zemědělské obdělávání nivní půdy - část obce neodkanalizována, - eroze na sklonité půdě, - většina povrchových vod na území obce je hodnocena, co do ekologického stavu jako nejistá co do chemického stavu, jako riziková , - odvodněná půda ve velkých celcích, - v jižní části obce int. zem.činnost na sklonité půdě - většina povrchových vod na území obce je hodnocena, co do ekologického stavu jako nejistá co do chemického stavu, jako riziková + nevyskytuje se významný zdroj hluku, + nevyskytuje se významný zdroj znečištění ovzduší, + separuje se odpad, + velký podíl půd I.a.II.tř, + velký rozsah meliorací + PUPFL s kvalitní skladbou dřevin + dobrá síť obslužných cest - sklonitá půda u lesa Jasenka - eroze větrná a vodní velkých půdních celků (v jižní části katastru) 	-	<ul style="list-style-type: none"> - slabý podíl malého a středního podnikání, dojíždění za prací propojení pouze silniční dopravou - malé turisticko-rekreační zatížení + blízkost pracovních center – Všechnovice, Opatovice, Bystřice - chátrající zemědělský areál 	+	<ul style="list-style-type: none"> + napojení na cyklostezky, obč. vybavení a VP vyhovující + fungující sportoviště v obci + zájem o bydlení v obci + zachovalé prvky původní venkovské architektury v obci + dlouhodobě vyvinutý vztah obyvatel k regionu + aktivní činnost spolků

Obec Rouské

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
Horninové prostředí a geologie	<ul style="list-style-type: none"> - absence poddolovaných území - malý rozsah sesuvného území - území s nízkým radonovým rizikem 	<ul style="list-style-type: none"> - sesuv v zastavěném území (zdroj PaR – informace obce) 		
Vodní režim	<ul style="list-style-type: none"> - bohatá síť drobných vodních toků a vodních ploch 	<ul style="list-style-type: none"> - int. zem.činnost na sklonité půdě s ničením a rozoráváním doprovodných břehových porostů malých toků a melioračních příkopů, - povrchové a podzemní vody hodnoceny jako rizikové (zdroj ÚAP) - odvodnění půda ve velkých celcích - narůstající množství dešťových vod ze staveb a zpevněných ploch, - nezadržování vody v krajině 	<ul style="list-style-type: none"> - ochrana zastavěných částí obcí protipov. opatřeními na malých tocích, - zvýšení ekologické stability sklonité půdy, zatravnění, zalesnění , - revitalizace malých vodních toků s jejich úpravou do režimu blízkého krajině (meandry) s vytvořením doprovodných USES k zamezení splachů, - ochrana mokřadních ploch a jejich biotopů, ochrana nivní půdy, - opatření na zadržení vody v krajině (zatravnění a průlehy , propustné zpevněné plochy) Zahájení komplexních pozemkových úprav 	<ul style="list-style-type: none"> - zhoršování chemického stavu povrchových vod zemědělskou intenzivní výrobou, - vysoušení, zatrubňování, zarůstání malých vodních toků a mokřadů,
Hygiena životního prostředí	<ul style="list-style-type: none"> - nízké zatížení obce hlukem - není zde významný zdroj znečištění ovzduší, - separuje se odpad - obec plynofikována 	<ul style="list-style-type: none"> -prašnost zvýšená sezonně z polí - hluk a emisní zátěž ze sil. III tř. Všechnovice-H.Těšice - výskyt staré ekologické zátěže – stará skládka 	<ul style="list-style-type: none"> - rozšíření počtu druhů separovaných odpadů, - doplnění zeleně kolem cest a v okolí obce ke snížení prašnosti ze ZPF 	<ul style="list-style-type: none"> - lokální znečištění v sídlech vlivem inverze, - rozšiřování alergenních a invazních druhů rostlin z neudržovaných ploch - návrat ke spalování tuhých paliv v domácnostech (nejen paliv)
Ochrana přírody	<ul style="list-style-type: none"> - hodnotné prostředí v severovýchodní části katastru (okolí Malhotického potoka), - hodnotné prostředí kolem soustavy rybníků 	<ul style="list-style-type: none"> - nevyhlášena žádná ochrana v území typu krajinného rázu nebo VKP nad rámec zákonných, - zánik přechodových pásem (nízkého veg.patru kolem lesů) rozorávání těchto pásem pro zem.obhospodařování, zánik polních cest a mezi vlivem obhosp. velkých zem.celků, snížení prostupnosti krajiny - Nevyhlášena místa krajinného rázu 	<ul style="list-style-type: none"> - možnost vyhlášení nových VKP, jejich ochrana, - zvýšení ploch lesa a travnatých ploch na sklonité půdě - péče o krajinu (ochrana proti zaplevelení - kosení pastva) - zamezit oplocování, výstavby a bariér ve volné krajině důslednou ochranou nezastavěného území - možnosti čerpání finančních prostředků z fondů Evropské unie pro realizaci krajinotvorných programů a ÚSES. 	<ul style="list-style-type: none"> - záměry s dopadem na krajinu (rozšíření ploch výroby v severovýchodní části katastru)
Zemědělský půdní fond	<ul style="list-style-type: none"> - území s velkou výměrou zemědělské půdy - minimální podíl sklonité půdy 	<ul style="list-style-type: none"> - malá lesnatost území - zemědělská půda ve velkých celcích - eroze větrná a vodní velkých půdních celků - nízký podíl půd I. a II.tř. - nejsou provedeny komplexní pozemkové úpravy 	<ul style="list-style-type: none"> - rozrušení velkých půdních celků ke snížení jak vodní tak vzdušné eroze - doplnění liniové a solitérní zeleně do zemědělsky intenzivně využívané krajiny - využít krajinotvorné programy na udržení kulturního stavu krajiny – revitalizace sadů, 	<ul style="list-style-type: none"> - vzdušná a vodní eroze na velkých zemědělských celcích, - degradace zemědělské půdy jen pěstováním technických a energetických plodin

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
			alejí	
Veřejná dopravní technická infrastruktura	- napojení na cyklostezky, - obč. vybavení a VP vyhovující, - sítě v obci dotažené a dostupné, - účelové komunikace – dobrá prostupnost krajiny	- dopravní závada na průtahu obcí	- revitalizace veřejných prostranství (možnosti dotací)	
Sociodemografické podmínky	- kladný demografický vývoj obce (nárůst počtu obyvatel, příznivá věková skladba obyvatel) - množství spolků a volnočasových aktivit, pořádání regionálních akcí - dlouhodobě vyvinutý vztah obyvatel k regionu	- dojíždění za školstvím, zdravotnictvím		
Bydlení	- zájem o bydlení v obci - atraktivní prostředí pro bydlení - zástavba nenarušená stavbami bytových domů - zachovalé prvky původní venkovské architektury v obci	nové plochy pro bydlení budou bezprostředně navazovat na ZPF	- možnosti polyfunkčního využití objektů k bydlení i podnikání - vytvoření podmínek pro uspokojení zájmu o bydlení v obci	- ztráta využití hospodářských částí RD- chátřání
Rekreace	- fungující sportoviště v obci - potenciál pro rozvoj cykloturistiky, turistiky, rekreace a agroturistiky - blízkost atraktivního prostředí Beskyd		- možnosti turistického zatraaktivnění obce hipposportovištěm, agroturistikou - propagace místních akcí	
Hospodářské podmínky	- blízkost pracovních center- Všechnovice, Opatovice, Kelč, Hranice Blízkost pracovního centra – Kelč, Hranice	- slabý podíl malého a středního podnikání - dojíždění za prací	- vytvoření podmínek pro malé a střední podnikání a pracovních příležitostí v místě agroturistika	

Hodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

	Environmentální pilíř		Hospodářský pilíř		Sociální pilíř
-	<p>+ absence poddolovaných území, malý rozsah sesuvného území, území s nízkým radonovým rizikem, - int. zem.činnost na sklonité půdě s ničením a rozoráváním doprovodných břehových porostů malých toků a melioračních příkopů, povrchové a podzemní vody hodnoceny jako rizikové (zdroj ÚAP), odvodněná půda ve velkých celcích, narůstající množství dešťových vod ze staveb a zpevněných ploch, nezadržování vody v krajině - nízké zatížení hlukem, není významný zdroj znečištění ovzduší, separuje se odpad, obec plynořikována, + v území se nenachází velký zdroj znečištění + v území se nenachází významný zdroj hluku + hodnotné prostředí v severovýchodní části katastru (okolí Malhotického potoka), hodnotné prostředí kolem soustavy rybníků - malá lesnatost území, zemědělská půda ve velkých celcích, eroze větrná a vodní velkých půdních celků, nízký podíl půd I. a II.tř., nejsou provedeny komplexní pozemkové úpravy - nevyhlášena žádná ochrana v území typu krajinného rázu nebo VKP nad rámec zákonných, - zánik přechodových pásem (nízkého veg.patru kolem lesů) rozorávání těchto pásem pro zem.obhospodařování, zánik polních cest a mezí vlivem obhosp. velkých zem.celků, snížení prostupnosti krajiny, nevyhlášena místa krajinného</p>	+	<p>- slabý podíl malého a středního podnikání, dojíždění za prací propojení pouze silniční dopravou - malé turisticko-rekreační zatížení + velký podnik v obci (GESS.cz) + potenciál pro rozvoj cykloturistiky, turistiky, rekreace a agroturistiky- blízkost atraktivního prostředí Beskyd</p>	+	<p>+ napojení na cyklostezky, obč. vybavení a VP vyhovující, + fungující sportoviště v obci - potenciál pro rozvoj cykloturistiky, turistiky, rekreace a agroturistiky - blízkost atraktivního prostředí Beskyd + zájem o bydlení v obci - atraktivní prostředí pro bydlení - zástavba nenarušená stavbami bytových domů - zachovalé prvky původní venkovské architektury v obci + kladný demografický vývoj obce (nárůst počtu obyvatel, příznivá věková skladba obyvatel) + množství spolků a volnočasových aktivit, pořádání regionálních akcí + dlouhodobě vyvinutý vztah obyvatel k regionu</p>

Obec Stráž nad Ludinou

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
Horninové prostředí a geologie	- dobývací prostor Nejdek	- většina území v oblasti s vysokým radonovým rizikem	- prognózní zdroj nerostných surovin – stavební kámen	- vznik poddolovaných území v souvislosti s těžbou
Vodní režim	- dobrý stav podzemních vod - malé vodní plochy	- lokality ohrožené vodní erozí - zatrubnění toku, nevhodné úpravy koryt - intenzivní zemědělská činnost, nesprávné obhospodařování pozemků – přívaly vody - čištění vod je zajištěno individuálním způsobem v septicích či žumpách s odvodem do vodního toku - extravilánové vody v zastavěném území při extrémních srážkách - chemický a ekologický stav povrchových vod se hodnocen jako nejistý - chemický stav podzemních vod je hodnocen jako rizikový – jižní část území	- zahájení komplexních pozemkových úprav - zvýšení ekologické stability sklonité půdy – zatravnění, zalesnění - možnosti čerpání finančních prostředků z fondů Evropské unie pro realizaci splaškové kanalizace a ČOV.	- hrozba vodní erose na pozemcích zanikajících sadů- hrozba intenzivním zemědělským obděláváním - ničení a rozorávání doprovodných břehových porostů u malých vodních toků a melioračních příkopů
Hygiena životního prostředí	- vysoký stupeň plynofikace - neexistence velkého zdroje znečištění a významného zdroje hluku - míra separace KO srovnatelná s republikovým průměrem	- nedostatečné čištění odpadních vod - vysoká kategorie radonového indexu - území, kde došlo k překročení imisního limitu pro ochranu lidského zdraví	- rozšíření počtu druhů separovaných odpadů	- obec rozložena většinou podél komunikací, zatížením hlukem a emisemi - zvýšená hlučnosti a prašnosti v souvislosti s těžbou stavebního kamene - nárůst emisí z plošných zdrojů (vytápění domácností) v důsledku používání nešetrných technologií spalování a spalování komunálního odpadu. - návrat k lokálním zdrojům vytápění, které využívají tuhá paliva
Ochrana přírody	- území není poznamenáno scelováním zemědělské půdy - krajinný typ B – území mírně stabilní - výskyt nivních půd ??? - v obdělávané krajině menší lesíky, které mohou plnit funkci ekologickou a protierozní	- nevyhlášena místa krajinného rázu - absence chráněných území - nevhodná skladba dřevin v lese – smrková kultura	- možnosti čerpání finančních prostředků z fondů Evropské unie pro realizaci krajinotvorných programů a ÚSES - možnost vyhlášení nových VKP, jejich ochrana - rekultivace dobývacího prostoru	- intenzivní obdělávání zemědělské půdy až k okrajům lesa - nedostatek pozemků ve vlastnictví státu, kraje nebo obcí pro směnu za pozemky nezbytné pro realizaci prvků ÚSES a dalších krajinotvorných opatření
Zemědělský půdní fond	- větší rozsah investic do půdy – meliorace - poměrně vysoká lesnatost - nízké procento sklonité orné půdy	- nachází se lesy pouze hospodářské - znehodnocování půdy vodní erozí. - nevhodná skladba dřevin v lese – smrková kultura - nízký podíl půd I. a II. třídy ochrany		- degradace zemědělské půdy jen pěstováním technických a energetických plodin
Veřejná dopravní technická infrastruktura	- úplná elektrifikace. - plynofikace obce - veřejný vodovod s vodojemem a jeden vodní zdroj - občanské vybavení úměrné potřebám obce	- síť kanalizačních stok pouze oddílná – dešťová a to neucelená - propojení pouze silniční dopravou	- realizace splaškové kanalizace včetně ČOV - vybudování sítí regionálních cyklotras	- nedostatek finančních prostředků pro dobudování technické infrastruktury
Sociodemografické podmínky	- vysoká společensko-kulturní aktivita obyvatel - relativně nízký index stárí vzhledem	Větší část obyvatelstva s nižším vzděláním Vyšší procento nezaměstnanosti - nutnost vyjížděky za prací	- budování multifunkčních a sportovních center v obcích - podpora přirozeného sdružování obyvatel v místě bydliště	- zvyšování míry nezaměstnanosti plynoucí ze zániku nebo omezení výroby v dojížděnou dostupných podnikůch

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
	<ul style="list-style-type: none"> k ORP, kraji i ČR - dostačující síť soc. služeb - zdravotnictví, školství v blízkosti – v Hranicích - dobrá poloha obce vzhledem k možnosti dojížděky za kulturou a sportem - dobrá dosažitelnost pracovních příležitostí v okolí větších měst 	<ul style="list-style-type: none"> - stagnace počtu obyvatel - stárnoucí populace – vysoký index stáří 	<ul style="list-style-type: none"> - dobudování technické infrastruktury , zejména kanalizace a ČOV - investice do revitalizace občanského vybavení 	<ul style="list-style-type: none"> - nedostatek finančních prostředků pro dobudování technické infrastruktury - nedostatek finančních prostředků pro zlepšení občanského vybavení
Bydlení	<ul style="list-style-type: none"> - dostatek vhodných ploch pro novou výstavbu - převážně individuální charakter bydlení v rod. domech. - převážná část bytů je ve vlastnictví jejich uživatelů - možnosti polyfunkčního využití objektů k bydlení i podnikání. - domácnosti vybaveny převážně ústředním topením 	<ul style="list-style-type: none"> - nedostatečná státní podpora bytové výstavby - stárnutí bytového fondu - ztráta využití hospodářských částí RD-chátrání 		<ul style="list-style-type: none"> - realizace nádrže pro akumulaci povrchových vod
Rekreace	<ul style="list-style-type: none"> - dobré přírodní podmínky pro turistiku, cykloturistiku, případně agroturistiku 		<ul style="list-style-type: none"> - využití uvolněných kapacit trvalého bydlení k rekreačním účelům. - hipposportoviště, agroturistika 	
Hospodářské podmínky	<ul style="list-style-type: none"> - fungující zemědělské družstvo - obec s funkcí obytně-pracovní 	<ul style="list-style-type: none"> - nedostatek pracovních příležitostí - slabý podíl malého a středního podnikání - podprůměrná míra podnikatelské aktivity v rámci SO ORP. 	<ul style="list-style-type: none"> - agroturistika - hospodářský rozvoj v souvislosti s dobrým napojením na dálnici D1 	<ul style="list-style-type: none"> - zvýšení podílu osob vyjíždějících za prací mimo ORP - hrozící hospodářský útlum zemědělství v závislosti na státní politiku

Hodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

	Environmentální pilíř		Hospodářský pilíř		Sociální pilíř
-	<ul style="list-style-type: none"> + V území se nenachází velký zdroj znečištění +V území se nenachází významný zdroj hluku + Území není poznamenáno scelováním zemědělské půdy + Poměrně vysoká lesnatost -Malá retenční schopnost řešeného území – meliorace-odvodnění - Většina území v oblasti s vysokým radonovým rizikem - Čištění vod je zajištěno individuálním způsobem v septicích či žumpách s odvodem do vodního toku - Nevhodná skladba dřevin v lese – smrková kultura - Vysoká kategorie radonového indexu - Nízký podíl půd I. a II. třídy ochrany 	+	<ul style="list-style-type: none"> + Vybudovaná technická infrastruktura + Fungující zemědělské družstvo + Obec s funkcí obytně-pracovní + Možnosti polyfunkčního využití objektů k bydlení i podnikání. + Dobré přírodní podmínky pro turistiku, cykloturistiku, případně agroturistiku -Vysoký podíl osob vyjíždějících za prací a občanskou vybaveností -Propojení pouze silniční dopravou 	+	<ul style="list-style-type: none"> +Fungující sportoviště v obci +Dostatek vhodných ploch pro novou výstavbu + Vybudovaná technická infrastruktura + Relativně nízký index stáří vzhledem k ORP, kraji i ČR + Dostačující síť soc. služeb Zdravotnictví, školství v blízkosti – v Hranicích + Dobrá poloha obce vzhledem k možnosti dojížděky za kulturou a sportem + Možnosti polyfunkčního využití objektů k bydlení i podnikání. + Dobré přírodní podmínky pro turistiku, cykloturistiku, případně agroturistiku Stárnoucí populace – vysoký index stáří -Stagnace počtu obyvatel -Větší část obyvatelstva s nižším vzděláním

Obec Špičky

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
Horninové prostředí a geologie	- absence poddolovaných území	- velký rozsah sesuvných území zasahujících i do zastavěného území		
Vodní režim	- množství drobných (občasných) vodních toků, soustava dvou malých rybníků JZ od obce, - zasahuje lužní les v jižní části obce	- narušení vodního režimu nivních půd zemědělským obděláváním a melioracemi - odvodněná půda ve velkých celcích, - narůstající množství dešťových vod ze staveb a zpevněných ploch, nezadržování vody v krajině, - většina povrchových vod na území obce je hodnocena, co do ekologického stavu jako nejistá co do chemického stavu, jako riziková, - na jižní část území obce zasahuje záplavové území Bečvy – zasahuje místní část tzv..Kačena (rekreační chaty a starý mlýn),	- vytvoření podmínek pro revitalizaci vodních toků (většina drobných vodních toků v jižní části katastru mezi sinicí I/35 a okrajem lužního lesa) obnovující jejich samočisticí a ekologickou funkci, - vytvoření podmínek k ochraně a obnově přirozeného vodního režimu, morfologie toků a vodních ekosystémů, nivních půd, - vytvoření podmínek pro vybudování protipovodňových opatření na malých tocích a protierozních opatření v krajině,	- zhoršování chemického stavu povrch. vod zemědělskou intenzivní výrobou - eroze na sklonité půdě- jižní část obce
Hygiena životního prostředí	- v obci a okolí jsou dobré podmínky pro separaci odpadů (zajištěn jejich odběr), v blízkém okolí (Hranice) je zařízení pro odběr nebezpečných odpadů (sběrný dvůr)	- obec se nachází v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (hodnocení z r.2006) - nízká míra separace odpadů - zatížení obce hlukem z dopravy – silnice I/35, okolních zdrojů znečištění ovzduší (Cement Hranice, DEZA Valašské Meziříčí atd.)	- rozšíření počtu druhů separovaných odpadů - doplnění zeleně kolem cest a v okolí obce ke snížení prašnosti ze ZPF	rozšiřování alergenních a invazních druhů rostlin z neudržovaných ploch (lužní les u Bečvy) - návrat ke spalování tuhých paliv v domácnostech (nejen paliv)
Ochrana přírody	- hodnotné prostředí podél vodního toku a niv – Bečvy (lužní les a trvalé travní porosty s remízky)	- vzdušná a vodní eroze velkých půdních celků, - malá lesnatost území - lužní krajina (jih obce) je zasažena nepůvodními druhy plevelů (křídlatka)	- udržení hodnotného prostředí podél vodního toku a niv – Bečvy (lužní les a trvalé travní porosty s remízky), - vytvoření podmínek v krajině pro zabránění šíření nežádoucích druhů rostlin v nivě Bečvy, - vytvoření podmínek pro doplnění zalesnění v lužním lese v nivě Bečvy, - vytvoření podmínek pro ochranu nivy Bečvy např. zatravněním, také s ohledem na plánovaný polder, - udržení kvality a rozsahu prvků ÚSES, - udržení a zvýšení kvality významných krajinných prvků, - vytvoření podmínek pro revitalizaci stromořadí kolem cest	
Zemědělský půdní fond	- území s velkou výměrou zemědělské půdy - v území se nachází i lesy zvláštního určení (v ochr.pásmu léčivých vod Teplice nad Bečvou)	- malá lesnatost území - zemědělská půda ve velkých celcích - eroze větrná a vodní velkých půdních celků (v jižní části katastru) - nízký podíl půd I. a II.tř. - nejsou provedeny komplexní pozemkové úpravy	- rozrušení velkých půdních celků ke snížení jak vodní tak vzdušné eroze - doplnění liniové a solitérní zeleně do zemědělsky intenzivně využívané krajiny - využít krajinnotvorné programy na udržení kulturního stavu krajiny – revitalizace sadů, alejí - udržení a zvýšení rozsahu a kvality obslužných cest pro prostupnost území, - doplnění liniové a solitérní zeleně do	- vzdušná a vodní eroze na velkých zemědělských celcích, - degradace zemědělské půdy jen pěstováním technických a energetických plodin

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
			zemědělsky intenzivně využívané krajiny pro snížení větrné eroze,	
Veřejná dopravní technická infrastruktura	<ul style="list-style-type: none"> - vyhovující rozsah technické infrastruktury (vodovod, plynovod, částečně kanalizace) možností jejich dalšího rozšíření, - možnost napojení území na cyklotrasy, - dobrá občanská vybavenost úměrná potřebám obce (škola, prodejny, kulturní dům, knihovna, sportoviště), - blízké napojení na silnici I. tř. 	<ul style="list-style-type: none"> - zánik polních cest a zhoršení prostupnosti krajiny, - možnost využívání téměř výhradně silniční dopravy - obec je bez ČOV 		
Sociodemografické podmínky	<ul style="list-style-type: none"> - podpora obce v rozvoji volnočasových aktivit a spolků - dobrá dopravní spojení za zdravotní péčí, na úřady, do škol - dlouhodobě vyvinutý vztah obyvatel k regionu 	<ul style="list-style-type: none"> - stagnující počet obyvatel v obci, mírně nepříznivá věková skladba - nejasný centrální prostor obce-náves 		
Bydlení	<ul style="list-style-type: none"> - vytvoření podmínek pro uspokojení zájmu o bydlení v obci, - zachování prvků venkovské zástavby nenarušené stavbami bytových domů 	<ul style="list-style-type: none"> - vysoká neobydlenost objektů bytových i pro individuální bydlení 	<ul style="list-style-type: none"> - možnosti polyfunkčního využití objektů k bydlení i podnikání - potenciál pro revitalizaci neobydlených objektů - vytvoření podmínek pro uspokojení zájmu o bydlení v obci 	<ul style="list-style-type: none"> - ztráta využití hospodářských částí RD-chátrání
Rekreace	<ul style="list-style-type: none"> - fungující sportoviště v obci 	<ul style="list-style-type: none"> - sportoviště postrádá zázemí - malé turisticko-rekreační zatížení 		
Hospodářské podmínky	<ul style="list-style-type: none"> - blízkost pracovních center – Hranice, Milotice, Hustopeče, Běloutín 	<ul style="list-style-type: none"> - slabý podíl malého a středního podnikání - dojíždění za prací - spojení pouze silniční dopravou (dráha je vzdálena od zastavěného území obce) 	<ul style="list-style-type: none"> - možnost využití stávajících nevyužívaných objektů zemědělského družstva, - vytvoření podmínek pro malé a střední podnikání a pracovních příležitostí v místě bydliště s možností využití hospodářských částí stávajících objektů, 	<ul style="list-style-type: none"> - chátrající areál zemědělského družstva

Hodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

	Environmentální pilíř		Hospodářský pilíř		Sociální pilíř
-	<ul style="list-style-type: none"> - velký rozsah sesuvných území zasahujících i do zastavěného území - množství drobných (občasných) vodních toků, soustava dvou malých rybníků JZ od obce, - zasahuje lužní les - v jižní části obce int. zem. činnost na sklonité půdě - většina povrchových vod na území obce je hodnocena, co do ekologického stavu jako nejistá co do chemického stavu, jako riziková, - na jižní část území obce zasahuje záplavové území Bečvy – zasahuje místní část tzv. Kačena (rekreační chaty a starý mlýn), - zatížení obce hlukem z dopravy – silnice I/35, okolních zdrojů znečištění ovzduší (Cement Hranice, DEZA Valašské Meziříčí atd.), 	-	<ul style="list-style-type: none"> - slabý podíl malého a středního podnikání, dojíždění za prací - propojení pouze silniční dopravou - malé turisticko-rekreační zatížení + blízkost pracovních center – Hranice, Milotice, Hustopeče, Běloutín - chátrající zemědělský areál 	+	<ul style="list-style-type: none"> + napojení na cyklostezky, obč. vybavení a VP vyhovující, + fungující sportoviště v obci + zájem o bydlení v obci + zachovalé prvky původní venkovské architektury v obci - stagnující demografický vývoj obce a mírně nepříznivá věková skladba + dlouhodobě vyvinutý vztah obyvatel k regionu - nejasný centrální prostor obce

	Environmentální pilíř		Hospodářský pilíř		Sociální pilíř
	<ul style="list-style-type: none"> - malá lesnatost území, - lužní krajina (jih obce) je zasažena nepůvodními druhy plevelů (křídlatka) - území s velkou výměrou zemědělské půdy, - v území se nachází i lesy zvláštního určení (v ochr.pásmu léčivých vod Teplice nad Bečvou) 				

Obec Teplice nad Bečvou

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
Horninové prostředí a geologie	<ul style="list-style-type: none"> - absence poddolovaných území a sesuvných území - krasová oblast 	<ul style="list-style-type: none"> - nevyskytuje se ložisko 		
Vodní režim	<ul style="list-style-type: none"> - území bohaté na drobné vodní toky - výskyt minerálních pramenů a jejich využití pro lázeňství 	<ul style="list-style-type: none"> - narušení vodního režimu nivních půd zemědělským obděláváním a melioracemi - většina povrchových vod na území obce je hodnocena, co do ekologického a chemického stavu, jako riziková - odvodněná půda ve velkých celcích - nerespektování přirozených záplavových území - regulace a špatná údržba toků - území ohrožené povodněmi 	<ul style="list-style-type: none"> - vytvoření podmínek pro revitalizaci vodních toků obnovující jejich samočisticí a ekologickou funkci - vytvoření podmínek k ochraně a obnově přirozeného vodního režimu, morfologie toků a vodních ekosystémů, nivních půd 	<ul style="list-style-type: none"> - riziko přívalových extravilánových vod - narůstající množství dešťových vod ze staveb a zpevněných ploch
Hygiena životního prostředí	<ul style="list-style-type: none"> - v obci a okolí jsou dobré podmínky pro separaci odpadů (zajištěn jejich odběr), v blízkém okolí (Hranice) je zařízení pro odběr nebezpečných odpadů (sběrný dvůr) 	<ul style="list-style-type: none"> - oblast má zhoršenou kvalitu ovzduší - zatížení obce Teplice nad Bečvou hlukem z dopravy – lázeňská část – silnicí I.tř. I/35, centrální a obytné části – průjezdní silnicí III.tř. - střety na hranici obytné zástavby bezprostředně sousedící s plochami zemědělské výroby 		
Ochrana přírody	<ul style="list-style-type: none"> - vysoká kvalita a podíl významných krajinných prvků, zajímavé krajinné prostředí - do území zasahuje významná kostra nadregionálního a regionálního ÚSES - v území se nachází maloplošné zvláště chráněné území (Zbrašovské aragonitové jeskyně) - hodnotné prostředí podél vodního toku a niv – Krkavce a Bečvy (trvalé travní porosty s remízky, mokřady), 	<ul style="list-style-type: none"> - převaha ekonomických zájmů nad zájmy ochrany přírody a krajiny - nejasné vlastnické vztahy k pozemkům vhodných pro realizaci ÚSES a krajinotvorných opatření 	<ul style="list-style-type: none"> - udržení hodnotného prostředí podél vodního toku a niv, - udržení kvality a rozsahu prvků ÚSES, - vytvoření podmínek pro stabilizaci a obnovu lázeňských parků, parků s výskytem dlouhověkých dřevin, stromořadí 	<ul style="list-style-type: none"> - rozšiřování inv. záměrů do volné krajiny
Zemědělský půdní fond	<ul style="list-style-type: none"> - území s vysokou lesnatostí - realizace protierozních opatření 	<ul style="list-style-type: none"> - malá výměra zemědělské půdy - zemědělství nemá výraznou specializaci - eroze větrná a vodní na sklonitých půdách - nízký podíl půd I. a II.tř. - nejsou provedeny komplexní pozemkové úpravy - v některých částech nevhodná druhová skladba lesů 	<ul style="list-style-type: none"> - udržení a zvýšení rozsahu a kvality obslužných cest pro prostupnost území - doplnění liniové a solitérní zeleně do zemědělsky intenzivně využívané krajiny - využít krajinotvorné programy na udržení kulturního stavu krajiny – revitalizace sadů, alejí 	<ul style="list-style-type: none"> - tlak na hospodářskou těžbu
Veřejná dopravní technická infrastruktura	<ul style="list-style-type: none"> - dobrá dostupnost různými druhy dopravy - velký rozsah technické i dopravní infrastruktury v obci s možností jejich dalšího rozšíření - napojení území na cyklotrasy - dobré dopravní spojení za zdravotní péčí a na úřady 	<ul style="list-style-type: none"> - zánik polních cest a zhoršení prostupnosti krajiny 	<ul style="list-style-type: none"> - doplnění chybějící technické infrastruktury 	

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
	- dobrá občanská vybavenost úměrná potřebám obce			
Sociodemografické podmínky	- podpora obce v rozvoji volnočasových aktivit a spolků - dobrá dopravní spojení za zdravotní péčí, na úřady, do škol - kladný demografický vývoj obce (nárůst počtu obyvatel, příznivá věková skladba obyvatel) - podpora obce v rozvoji volnočasových aktivit, spolků	- dojíždění za školstvím, zdrav. Péčí a soc. péčí - hodně obyvatel v obci pouze bydlí a bez vazby na veřejný život	- investice do rozvoje volnočasových aktivit	
Bydlení	- zájem o bydlení v obci - vytvoření podmínek pro uspokojení zájmu o bydlení v obci - atraktivní prostředí pro bydlení (blízkost pracovních center, dobrá dopravní obslužnost, krásná krajina, dostupné inženýrské sítě atd.)	- velký tlak vlastníků pozemků na vymezování nových ploch pro bydlení neúměrných velikosti a potřebám obce - náhrada lázeňského bydlení přeměnou budov na bytové domy	- možnosti polyfunkčního využití objektů k bydlení i podnikání - potenciál pro revitalizaci nebydlených objektů, - vytvoření podmínek pro uspokojení zájmu o bydlení v obci	
Rekreace	- fungující sportoviště v obci - rekreačně a turisticky atraktivní prostředí Hranického krasu (Zbrašovské aragonitové jeskyně, Hranická propast) a lázeňské části obce - dostatečné ubytovací turistické kapacity - široké spektra možností regenerace a rehabilitace v lázeňských zařízeních		- velký potenciál pro rozvoj cestovního ruchu a rekreace - vytvoření nabídky služeb pro cestovní ruch a rekreaci	
Hospodářské podmínky	- dobrá dostupnost pracovních center - pracovní příležitosti v obci (lázeňské provozy, drobné podnikání, služby) - orientace na sféru služeb cestovního ruchu a lázeňství – včetně nabídky pro zahraniční klientelu	- slabý podíl malého a středního podnikání	- vytvoření podmínek pro malé a střední podnikání	

Hodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

	Environmentální pilíř		Hospodářský pilíř		Sociální pilíř
+	+ absence poddolovaných území a sesuvných území + území bohaté na drobné vodní toky + výskyt minerálních pramenů a jejich využití pro lázeňství - záplavové území v zastavěném území obce + odkanalizovaná většina once - většina povrchových vod na území obce je hodnocena, co do ekologického stavu jako nejistá co do chemického stavu, jako riziková , - odvodněná půda ve velkých celcích,	+	+ dobrá dostupnost pracovních center + pracovní příležitosti v obci (lázeňské provozy, drobné podnikání, služby) + orientace na sféru služeb cestovního ruchu a lázeňství – včetně nabídky pro zahraniční klientelu	+	+ podpora obce v rozvoji volnočasových aktivit a spolků, + dobrá dopravní spojení za zdravotní péčí, na úřady, do škol, + kladný demografický vývoj obce (nárůst počtu obyvatel, příznivá věková skladba obyvatel) + podpora obce v rozvoji volnočasových aktivit, spolků napojení na cyklostezky, + fungující sportoviště v obci + rekreačně a turisticky atraktivní prostředí Hranického krasu (Zbrašovské aragonitové jeskyně, Hranická propast) a lázeňské

	Environmentální pilíř		Hospodářský pilíř		Sociální pilíř
	<p>+ vysoká kvality a podíl významných krajinných prvků, zajímavé krajinné prostředí</p> <p>+ do území zasahuje významná kostra nadregionálního a regionálního ÚSES</p> <p>+ v území se nachází maloplošné zvláště chráněné území (Zbrašovské aragonitové jeskyně)</p> <p>+ hodnotné prostředí podél vodního toků a niv – Krkavce a Bečvy (trvalé travní porosty s remízky, mokradly),</p> <p>- malá výměra zemědělské půdy</p> <p>- eroze větrná a vodní na sklonitých půdách</p> <p>- nízký podíl půd I. a II. tř.</p> <p>- zatížení obce Teplice nad Bečvou hlukem z dopravy – lázeňská část – silnicí I. tř. I/35, centrální a obytné části – průjezdní silnicí III. tř.</p>				<p>části obce</p> <p>- zvyšující se počet obyvatel v obci pouze bydlících bez vazby na veřejný život obce</p> <p>+ velký rozsah technické i dopravní infrastruktury v obci s možností jejich dalšího rozšíření</p> <p>+ dobré dopravní spojení za zdravotní péčí a na úřady</p>

Obec Ústí

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
Horninové prostředí a geologie	- území s nízkým radonovým rizikem	- výskyt aktivních a potenciálních sesuvných území, zasahují do zastavěného území i zastavitelného území - neexistence výhrad. ložisek nerostných surovin - starý-nefunkční lom		- zvyšování podílu sesuvného území
Vodní režim	- vodní plochy	- malá retenční schopnost řešeného území - meliorace - odvodnění - záplavové území řeky Bečvy - možné nebezpečí lokálních záplav - chemický stav podz. vod je hodnocen jako nejistý - v severní části území rizikovost útvarů podzemních vod z hlediska kvantitativního stavu	- provedení komplexních pozem. úprav - zvýšení ekologické stability sklonité půdy – zatravnění, zalesnění - realizace komplexního systému protipovodňových opatření	- vznik povodňových stavů - ničení a rozorávání doprovodných břehových porostů u malých vodních toků a melioračních příkopů
Hygiena životního prostředí	- v obci je zavedený systém separovaného sběru pro základní druhy odpadů - papír, sklo, plasty. - neexistence velkého zdroje znečištění a významného zdroje hluku - minimální radonové riziko - vysoký stupeň plynofikace	- výskyt staré ekologické zátěže – starý dobývací prostor-kamenolom - zvyšování intenzity tranzitní dopravy, silnice II. třídy zatěžuje exhalacemi část zastavěného území - území se nachází v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (zdroj z r. 2006) - kompostárna - návrat k lokálním zdrojům vytápění, které využívají tuhá paliva	- rozšíření počtu druhů separovaných odpadů	- zhoršování životního prostředí podél pozemní komunikace II. třídy vyvolané růstem silniční dopravy
Ochrana přírody	- lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin	- nevyhlášena místa krajinného rázu - ekologická stabilita-území málo stabilní-intenzivně využívaná kulturní krajina - chybí propojení biocenter s biokoridory - absence zvláště chráněného území	- možnosti čerpání finančních prostředků z fondů Evropské unie pro realizaci krajinotvorných programů. - možnost vyhlášení nových VKP, jejich ochrana - zvýšení ploch lesa a travnatých ploch na sklonité půdě - zamezit oplocování, výstavby a bariér ve volné krajině důslednou ochranou nezastavěného území.	- intenzivní obdělávání zemědělské půdy až k okrajům lesa - nevhodně nastavená dotační politika, zejména v oblasti zemědělství
Zemědělský půdní fond	- vysoký podíl zemědělské půdy - převaha půd I. a II. třídy ochrany - větší rozsah investic do půdy – meliorace, závlahy	- nízký podíl lesů na celkové výměře katastru - nenachází se lesy ochranné a zvláštního určení	- zalesňování špatně obdělávatelných pozemků	- degradace zemědělské půdy jen pěstováním tech. a energetických plodin - další zábor půdy pro výstavbu - vodní eroze na sklonité půdě při intenzivním zemědělském obdělávání
Veřejná dopravní technická infrastruktura	- účelové komunikace – dobrá prostupnost krajiny - zřetelná síť starých polních cest - dobrá dopravní dostupnost - vyřešená problematika se zásobováním vodou - úplná elektrifikace	- nejsou vybudovány chodníky-chybí veřejný prostor - propojení pouze silniční dopravou - ČOV v záplavovém území - špatný technický stav komunikací	- možnost využití prostředků z fondů EU na spolufinancování dopravní infrastruktury. - založení nových turistických a cyklistických tras	- zhoršující se stav komunikací v důsledku přetěžování a odkladu jejich rekonstrukce - nutnost budování nové infrastruktury pro nové rozvojové plochy

	Silné stránky	Slabé stránky	Příležitosti	Hrozby
	<ul style="list-style-type: none"> - vybudovaná rozvodná síť zemního plynu - síť kanalizačních stok jednotná - občanské vybavení úměrné potřebám obce 			
Sociodemografické podmínky	<ul style="list-style-type: none"> - dlouhodobě vyvinutý vztah obyvatel k regionu - vysoká společensko-kulturní aktivita obyvatel - přírůstek obyvatel - relativně příznivý index stárí 	<ul style="list-style-type: none"> - větší část obyvatelstva s nižším vzděláním 		<ul style="list-style-type: none"> - zvyšování míry nezaměstnanosti plynoucí ze zániku nebo omezení výroby v dojížděnou dostupných podnicích
Bydlení	<ul style="list-style-type: none"> - kvalitní prostředí pro bydlení - převážně individuální charakter bydlení v rod. domech. - převážná část bytů je ve vlastnictví jejich uživatelů 	<ul style="list-style-type: none"> - omezená možnost pracovních míst v obci - zastavitelné plochy omezeny sesuvným územím - zastavitelné plochy z velké části v majetku fyzických osob 	<ul style="list-style-type: none"> - možnosti polyfunkčního využití objektů k bydlení i podnikání. - zvyšující se zájem lidí o bydlení ve venkovských oblastech díky vyšší mobilitě 	<ul style="list-style-type: none"> - ztráta využití hospodářských částí RD-chátrání - nedostatečné kapacity obecních bytů
Rekreace	<ul style="list-style-type: none"> - fungující sportoviště v obci - dobré přírodní podmínky pro turistiku, cykloturistiku, případně agroturistiku - sportovní atraktivita 	<ul style="list-style-type: none"> - podprůměrná turistická atraktivita - nedostatečné ubytovací kapacity - neexistence turistických cílů a atraktivit vyššího významu 	<ul style="list-style-type: none"> - využití uvolněných kapacit trvalého bydlení k rekreačním účelům - hipposportoviště, agroturistika 	
Hospodářské podmínky	<ul style="list-style-type: none"> - blízkost pracovního centra – Hranice - fungující zemědělské družstvo - kompostárna 	<ul style="list-style-type: none"> - nedostatek pracovních příležitostí v obci - slabý podíl malého a středního podnikání - podprůměrná míra podnikatelské aktivity v rámci SO ORP. - vysoký podíl osob vyjíždějících za prací a občanskou vybaveností - Hranice 	<ul style="list-style-type: none"> - agroturistika 	<ul style="list-style-type: none"> - další nárůst nezaměstnanosti - zvýšení podílu osob vyjíždějících za prací mimo ORP - hrozící hospodářský útlum zemědělství v závislosti na státní politiku

Hodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek

	Environmentální pilíř		Hospodářský pilíř		Sociální pilíř
-	<ul style="list-style-type: none"> + Území s nízkým radonovým rizikem + V území se nenachází velký zdroj znečištění +V území se nenachází významný zdroj hluku - Malá retenční schopnost řešeného území – meliorace- odvodnění - Nízký podíl lesů - Sesuvné území zasahuje i do zastavěných a zastavitelných ploch - Záplavové území 	+	<ul style="list-style-type: none"> +Vybudovaná technická infrastruktura + Blízkost pracovního centra – Hranice + Bytová výstavba - Vysoký podíl osob vyjíždějících za prací a občanskou vybaveností - Propojení pouze silniční dopravou -Malé turisticko-rekreační zatížení 	+	<ul style="list-style-type: none"> +Fungující sportoviště v obci +Dostatek vhodných ploch pro novou výstavbu +Relativně příznivý index stárí vzhledem k ORP - Větší část obyvatelstva s nižším vzděláním