

**VYHODNOCENÍ STANOVISEK A POŽADAVKŮ
NA OBSAH ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU RAKOV ZA OBDOBÍ 06/2020-05/2025**

Dotčený orgán:	Opatření pořizovatele:
<p>1. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Olomoucko, č. p. 13, sídlo: 779 00 Olomouc 9</p> <p>Bez stanoviska</p>	Bez opatření
<p>2. Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého v Ostravě, IDDS: rn6aas6, sídlo: Kozí č. p. 748/4, 110 00 Praha 1 – Staré Město</p> <p>Bez stanoviska</p>	Bez opatření
<p>3. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IDDS: ufiaa6d, sídlo: Schweitzerova č. p. 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9</p> <p>Bez stanoviska</p>	Bez opatření
<p>4. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Přerov, Dvořákova 75, Přerov, IDDS: 7zyai4b, sídlo: Wolkerova č. p. 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9</p> <p>Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci vydává toto vyjádření: s předloženým návrhem Zprávy o uplatňování Územního plánu Rakov za období 6/2020-5/2025, orgán ochrany veřejného zdraví souhlasí.</p> <p>Odůvodnění: Předložený Návrh zprávy o uplatňování Územního plánu obce Rakov byl ze strany KHS hodnocen pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví. Předložená zpráva hodnotí uplatňování územního plánu Rakov za období 6/2020-5/2025. Zastupitelstvo obce Rakov usnesením ze dne 14.12.2011 vydalo formou opatření obecné povahy Územní plán Rakov. Opatření obecné povahy, kterým byl Územní plán Rakov vydán, nabylo účinnosti dne 30.12.2011. Od pořízení nového územního plánu byly vydány 3 změny územního plánu. Změna č. 1 územního plánu nabyla účinnosti 27.02.2014, změna č. 2 nabyla účinnosti 22.06.2017 a změna č. 3 nabyla účinnosti 26.06.2018. V uplynulém období byly zpracovány a projednány dvě zprávy o uplatňování územního plánu Rakov. Zpráva o uplatňování územního plánu Rakov 2011-2015 byla schválena zastupitelstvem obce 07.11.2015 a Zpráva o uplatňování územního plánu Rakov 2015-2020 byla schválena zastupitelstvem obce 29.12.2020. Zastupitelstvo obce usnesením č. UZ/158/XV/2024 ze dne 29.04.2024 schválilo pořízení změny č. 4. Obsahem změny č. 4 jsou dva věcné podněty na změnu územního plánu a povinné požadavky dle stavebního zákona včetně převedení územního plánu do jednotného standardu. Ze zprávy vyplývá potřeba změny územního plánu v návaznosti na změny v Politice územního rozvoje ČR, v Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje, uvedení ÚP Rakov do souladu s platnou legislativou a drobné opravy v textu. Ze zprávy vyplývají následující požadavky na změnu ÚP Rakov.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Aktualizovat zastavěné území 2. V části B.2.KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE HODNOT ÚZEMÍ – kvantifikace navrženého rozvoje – Provést aktualizaci. Upravit počet návrhových (zastavitelných) ploch pro bydlení 3. C.1. Urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice – Prověřit a doplnit urbanistickou kompozici textovou a grafickou částí 	Souhlas Bez opatření

<p>4. Uvést názvy a označení ploch s rozdílným způsobem dle jednotného standardu</p> <p>5. Významné plochy zeleně doplnit do urbanistické kompozice a jako součást zelené infrastruktury</p> <p>6. Koncepce odkanalizování – dle zpracované projektové dokumentace „Obec Rakov – splašková kanalizace“ upravit trasy splaškové kanalizace</p> <p>7. Vymežit v územním plánu zelenou infrastrukturu a navrhnout podmínky pro její ochranu a rozvoj</p> <p>8. Dle zpracované projektové dokumentace „Obec Rakov – splašková kanalizace“ prověřit zařadit část trasy do veřejně prospěšných staveb</p> <p>9. Na základě již provedené výstavby rodinných domů v zastavitelných plochách pro bydlení provést aktualizaci etapizace</p> <p>10. Prověřit a využít navržená opatření v územních studiích krajiny</p> <p>11. Prověřit vliv Změny č. 9 PUR ČR na Územní plán Rakov</p> <p>12. Prověřit zákes koridoru E2 pro vedení 400 kV č. Nošovice – Prosenice, přestavba v ÚP Rakov</p> <p>Z právních předpisů vyplývají následující požadavky:</p> <p>1. Do územního plánu dle § 41 stavebního zákona doplnit charakter území</p> <p>V současné době se pořizuje změna č. 4 ÚP Rakov (dále změna č. 4), která prověřuje změnu koncepce splaškové kanalizace a vymezení plochy pro bydlení. Mimo tyto dva podněty na změnu územního plánu jsou obsahem změny č. 4 i tyto další požadavky:</p> <p>1) Převedení územního plánu Rakov do jednotného standardu – zpracování vybraných částí územně plánovací dokumentace v jednotném standardu (§ 59 stavebního zákona).</p> <p>2) Nové požadavky vyplývající z aktualizované Politiky územního rozvoje ČR (2025).</p> <p>3) Nové požadavky vyplývající z aktualizovaných Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje (2022).</p> <p>4) Nové požadavky vyplývající z aktualizace Územně analytických podkladů SO ORP Hranice (2024)</p> <p>5) Aktualizace vymezení hranice zastavěného území v celém správním území obce.</p> <p>6) Upřesnění a řešení případných nesouladů vyplývajících z aktuálního mapového podkladu a dalších nepřesností a chyb v grafické části platného územního plánu ve vztahu k aktuální platné legislativě.</p> <p>7) Úprava výrokové části územního plánu v souladu s platnou legislativou.</p> <p>8) Vyznačení realizovaných záměrů na základě vydaných správních rozhodnutí.</p> <p>Požadavky ze zprávy o uplatňování jsou většinou součástí výše uvedených obligatorních požadavků vyplývajících z platné legislativy a požadavků vyplývajících z vydaných správních rozhodnutí ve změně č. 4. Další změnu územního plánu Rakov z důvodu požadavku uvedených ve zprávě není nutné pořizovat.</p> <p>K uvedeným podkladům nemá orgán ochrany veřejného zdraví připomínky.</p> <p>Při vydání tohoto vyjádření vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Oznámení o projednávání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Rakov za období 6/2020-5/2025, zaevidované pod č.j. KHSOC/29445/2025/PR/HOK ze dne 30.7.2025 - Návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Rakov za období 6/2020-5/2025, pořízený Městským úřadem Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení územního plánování, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, 2025 	
<p>5. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj, IDDS: d2vairv, sídlo: Slezská č. p. 100/7, 120 00 Praha 2 – Vinohrady</p> <p>Bez stanoviska</p>	<p>Bez opatření</p>
<p>6. Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 3, Olomouc, IDDS: 9gsaax4, sídlo: Vršovická č. p. 1442/65, 100 00 Praha 10 – Vršovice</p>	

<p>Ministerstvo jako dotčený orgán podle § 89 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů sděluje po prostudování návrhu, že k němu nemá žádné připomínky.</p>	<p>Bez připomínek Bez opatření</p>
<p>7. Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3, sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č. p. 1222/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město</p> <p>Bez stanoviska</p>	<p>Bez opatření</p>
<p>8. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk, sídlo: Tychonova č. p. 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany</p> <p>K předloženému návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Rakov nemá Ministerstvo obrany připomínky.</p> <p>Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Z předloženého návrhu zprávy o uplatňování územního plánu nevyplývá požadavek na pořízení změny či nového územního plánu. Vymezená území Ministerstva obrany jsou poskytnuta úřadům územního plánování pro ÚAP ORP, v rámci územního plánování tvoří neopomenutelné limity v území a Ministerstvo obrany předpokládá jejich respektování</p>	<p>Bez připomínek Bez opatření</p>
<p>9. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4, sídlo: Na Františku č. p. 1039/32, 110 00 Praha 1 – Staré Město</p> <p>Bez stanoviska</p>	<p>Bez opatření</p>
<p>10. Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp, sídlo: Nad štolou č. p. 936/3, 170 00 Praha 7 Holešovice</p> <p>Ministerstvo vnitra ČR je dotčeným orgánem ve smyslu § 36 odst. 1 a § 317 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. V návaznosti na projednávanou územně plánovací dokumentaci Vám sdělujeme, že k návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Rakov za období 06/2020-05/2025 neuplatňujeme žádné námítky ani připomínky.</p>	<p>Bez připomínek Bez opatření</p>
<p>11. Ministerstvo zdravotnictví, IDDS: pv8aaxd, sídlo: Palackého náměstí č. p. 375/4, Praha 2 – Nové Město, 128 00 Praha 28</p> <p>Bez stanoviska</p>	<p>Bez opatření</p>
<p>12. Olomoucký kraj, Krajský úřad, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: qiabfmf, sídlo: Jeremenkova č. p. 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9</p> <p>Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „krajský úřad“) je jako dotčený orgán příslušný podle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů k uplatnění stanoviska k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení silnic II. a III. třídy. Krajský úřad souhlasí se záměrem, který mu byl předložen a neuplatňuje v rámci projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Rakov za období 06/2020-05/2025 žádné připomínky.</p> <p>Odůvodnění: Krajskému úřadu byl prostřednictvím datové schránky doručen návrh Zprávy o</p>	<p>Bez připomínek Bez opatření</p>

uplatňování Územního plánu Rakov za období 06/2020-05/2025. K návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Rakov za období 06/2020-05/2025 krajský úřad nemá žádných připomínek.	
13. Olomoucký kraj, Krajský úřad, odbor ŽP a zemědělství, IDDS: qjabfmf, sídlo: Jeremenkova č. p. 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9 Bez stanoviska	Bez opatření
14. Olomoucký kraj, Krajský úřad, odbor sportu, kultury a památkové péče, IDDS: qjabfmf, sídlo: Jeremenkova č. p. 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9 Bez stanoviska	Bez opatření
15. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Olomouc, třída Míru, 273/99, Olomouc, IDDS: hq2aev4, sídlo: Gorazdova č. p. 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město Bez stanoviska	Bez opatření
16. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, pracoviště pobočka Přerov, IDDS: z49per3, sídlo: Husinecká č. p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov Bez stanoviska	Bez opatření
17. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb, sídlo: Senovážné náměstí č. p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město Bez stanoviska	Bez opatření
18. MěÚ Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí (ŽP), sídlo:, Pernštejské nám. 1, 753 37 Hranice Bez stanoviska	Bez opatření
19. MěÚ Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí (doprava), sídlo: Pernštejské nám. 1, 753 37 Hranice Bez stanoviska	Bez opatření
20. MěÚ Hranice, odbor školství, kultury a tělovýchovy, sídlo: Pernštejské nám. 1, 753 37 Hranice Bez stanoviska	Bez opatření
Nadřízený orgán územního plánování	Opatření pořizovatele
Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, Jeremenkova 40b, Olomouc Bez stanoviska	Bez opatření

Oprávněný investor	Opatření pořizovatele
<p>ČEPS, a. s. Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10</p> <p>ČEPS, a. s., provozovatel přenosové soustavy ČR ve smyslu § 24 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, oprávněný investor záměru ve smyslu § 42 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, vlastník a provozovatel stavby elektroenergetického vedení 400 kV, podává tímto podnět k návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Rakov za období 6/2020-05/2025 (dále jen návrh).</p> <p>Podnět se týká nedostatečného vyhodnocení kapitoly A (podkapitola D), kde je mylně uvedeno, že koncepce energetiky je beze změn. Ve sledovaném období byla zrealizována stavba přenosové soustavy 400kV Prosenice-Nošovice (s provozním označením 403/803), pro kterou byl v Územním plánu Rakov vymezen koridor TE1(ZUR). Zároveň je vzhledem k výše uvedenému vhodné upravit vyhodnocení požadavků na změnu i v kapitole C a E.</p> <p>Z výše uvedeného důvodů žádáme o doplnění informace včetně vyhodnocení do příslušných kapitol návrhu s tím, že v nejbližší pořizované změně územně plánovací dokumentace žádáme o převzetí správných dat ochranného pásma a trasy vedení nově zrealizované stavby a dále je možné vypustit koridor TE1(ZUR).</p>	<p>Opatření pořizovatele</p> <p>Upravit ve zprávě o uplatňování územního plánu Rakov kapitoly A (podkapitola D) a kapitoly C a E v souvislosti s realizací stavby přenosové soustavy 400kV Prosenice-Nošovice (s provozním označením 403/803), pro kterou byl v Územním plánu Rakov vymezen koridor TE1(ZUR) – zrušit v územním plánu v hlavním výkrese a v navazujících výkresech návrh koridoru pro přenosovou soustavu 400kV Prosenice-Nošovice (koridor TE1 ze ZUR OK) a v koordinačním výkrese zakreslit novou trasu vedení včetně ochranných pásem.</p>

Připomínky veřejnosti a sousedních obcí nebyly podány.