

VID: 163 090/2022/144

1. I. SKY OF

2. 12. 2022

55693/22

5/3

PER

OS.D.

## Městský úřad Hranice

odbor Stavební úřad, životního prostředí a dopravy

Pernštejnské náměstí 1

753 01 Hranice

### Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

☒

☐

ve společném řízení

ve společném řízení s posouzením vlivů na životní prostředí

podle ustanovení § 94j a 94q zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

## ČÁST A

### I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

Název stavby:

**Kyžlířov VE**

Druh a účel stavby:

stavba větrné elektrárny pro výrobu čisté elektrické energie s využitím větru s dodávkou do místní distribuční sítě 22 kV, a s ní souvisejících manipulačních ploch

Místo stavby:

Město Potštát, katastrální území Kyžlířov, pozemek 2195/2 + další dle části II žádosti

Předmět stavby a její členění

stavba větrné elektrárny, a s ní souvisejících manipulačních ploch, stavba dočasná na dobu 25 let od kolaudace plus 4 roky úplné rekultivace. Plochy staveniště budou zřizovány pouze po dobu výstavby, max. 12 měsíců

Členění stavby na jednotlivé stavební objekty:

SO 001 – Větrná elektrárna

SO 002 – Manipulační plocha

SO 003 – Přípojka VN a objekty na vedení VN, Slaboproudá elektroinstalace

SO 004 – Plochy staveniště

### II. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra (m <sup>2</sup> )
Kyžlířov	2018	Ostatní plocha - zeleň	8.317
Kyžlířov	2193	Ostatní plocha - zeleň	2.252
Kyžlířov	2195/1	Orná půda	39.753
Kyžlířov	2195/2	Orná půda	713
Kyžlířov	2247	Ostatní plocha - silnice	43.038
Kyžlířov	2257	Ostatní plocha – ostatní komunikace	6.847

Umísťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

Pozemky p.č. 2018, 2193, 2195/1, 2195/2 a 2257 jsou zajištěny smlouvou zapsanou v katastru nemovitostí. Kopie smluv jsou doloženy v dokladové části projektové dokumentace.

Pozemek p.č. 2018 je určen realizaci kompenzačního opatření – výsadba koridoru LBK7.

Pozemek p.č. 2247 je zajištěn smlouvou nájemní, v dokladové části dokumentace je doložena jak kopie nájemní smlouvy, tak i souhlas vyznačený na koordinační situaci.

### III. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Název: **RenoEnergie, a.s.**  
IČO: **271 28 164**  
Adresa (sídlo) žadatele: **Lagnovská 669, 743 01 Klimkovice**  
**zastoupená Ing. Jakubem Helusem, členem správní rady, zastoupená na základě plné moci Ing. Martinem Vojáčkem**  
Datum narození / IČO: **271 28 164**  
Telefon / e-mail: **+420 602 649 794** **vojacek@renoenergie.cz**  
datová schránka: **dpxfz6w**

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

### IV. Stavebník jedná

☒ samostatně  
☐ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

### V. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

☒ nová stavba  
☐ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)  
☐ soubor staveb  
☐ stavby zařízení staveniště

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

#### SO 001 - Větrná elektrárna

##### Stavební část

Železobetonová patka o půdorysném průměru 21,0 m, proměnné tloušťky 0,90 ÷ 2,05 m.

##### Technologická část

Jedná se o nedělitelný certifikovaný CE výrobek společnosti Vestas pod č.TC-DNVGL-SE-0074-02382-6, certifikát viz příloha v dokladové části. Ve spodní části stožáru elektrárny je umístěn VN rozváděč. Gondola, ve které je umístěna strojovna elektrárny, obsahuje převodovku, generátor, rozváděče, transformátor a řídicí jednotky. Na gondole je osazený rotor se třemi listy vrtule, průměr rotoru 110 m. Celková výška VTE včetně listů vrtule bude 149,9 m. Na nejvyšším místě gondoly bude instalované zdvojené duální světelné letecké překážkové návěstidlo (SLPN) střední svítivosti typu A a B se synchronizací záblesku.

Souřadnice umístění větrné elektrárny: X = 1.118.054 Y = 515.291 (systém JTSK)



## **SO 002 – Manipulační plocha**

Manipulační plocha bude sloužit k umístění montážního jeřábu a pro vyložení technologických částí větrné elektrárny a jejich následnou montáž. Během provozu elektrárny pak bude tato plocha využívána jako odstavná plocha a manipulační plocha při provádění běžné údržby elektrárny. Plocha 22,80 m x 43,70 m bude o únosnosti 26 t. Manipulační plocha je napojena na účelovou komunikaci. Dále je zde pochozí plocha okolo tubusu elektrárny šířky 5,0 m.

## **SO 003 - Přípojka VN a objekty na vedení VN, Slaboproudá elektroinstalace**

### **Silnoproudé zařízení**

Větrná elektrárna bude připojena do distribuční sítě společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zemní kabelovou přípojkou 22 kV ukončenou na výstupních svorkách svislého úsekového odpojovače nově osazeného na podpěrném bodu č. 162 nadzemního VN vedení č. 24 ve vlastnictví distributora, který je umístěný na pozemku p. č. 2195/1 v k. ú. Kyžlířov. Zemní kabelová přípojka ve vlastnictví stavebníka povede v přímé trase cca 70 m k elektrické spínací stanici osazené u paty stožáru větrné elektrárny, kde bude ukončena na svorkách přívodního pole VN rozvaděče.

Spínací stanice je propojena s větrnou elektrárnou krátkým VN kabelovým vedením pro vyvedení výkonu shodného typu a pro komunikaci, monitoring a řízení i datovým optickým kabelem a případně i záložním NN kabelem pro zajištění napájení elektřinou při údržbě a opravách větrné elektrárny, pokud je odpojena od VN kabelu.

### **Spínací stanice**

Veřejnosti nepřístupný objekt elektrické spínací stanice je typizovaného provedení – prefabrikovaný protipožární železobetonový kiosek. Spínací stanice je vybavena obchodním měřením (s přístupem pro pracovníky distribuční společnosti), rozvaděčem VN, výkonovou tlumivkou, transformátorem VN/NN a rozvaděčem NN pro napájení vlastní spotřeby, uzemněním, ochranami, jištěním, systémy pro dálkově ovládané dispečerské řízení, komunikaci, řízení a monitoring větrné elektrárny. Ve spínací stanici je osazeno zařízení s funkcí CENTRAL STOP pro odpojení zdrojů elektřiny při mimořádné události.

### **Slaboproudé zařízení**

Větrná elektrárna je vybavena vlastním řídicím a monitorovacím systémem, systémy komunikace a zabezpečení, ty jsou součástí komplexní dodávky výrobce. Propojení těchto systémů mezi větrnou elektrárnou a velínem spínací stanice je prostřednictvím datového optického kabelu. Dálková komunikace pro dispečerské řízení provozovatele distribuční soustavy, obchodní měření, řízení a monitoring větrné elektrárny provozovatele výroby bude zajištěna bezdrátově prostřednictvím poskytovatele datové sítě.

## **SO 004 – Plochy staveniště**

Jedná se o veškeré plochy s využitím orné půdy k nezemědělským účelům po dobu kratší než 1 rok. Součástí jsou pomocné plochy určené pro krátkodobé uložení technologie větrné elektrárny

- Pomocná montážní plocha – složení z transportu, odstranění ochranných prvků, příprava k montáži až po vlastní montáž
- Pomocná plocha pro montáž jeřábu

Dále je zde řešená doprava technologie elektrárny. Sjezd ze silnice II/441 je nutné rozšířit o nájezdový oblouk o poloměru 45 m.

### **Údaje o budoucím provozu a vlivu na zdraví a životní prostředí a o související opatření:**

Řešeno v rámci dokumentace vlivů záměru na životní prostředí, viz kapitola Souhrnné zprávy B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jejich ochrana. K záměru bylo vydáno Krajským úřadem Olomouckého kraje, odborem životního prostředí Souhlasné závazné stanovisko, i prodloužení závazného stanoviska, viz. Dokladová část projektové dokumentace, přílohy I\_E1-19, I\_E1-20 a I\_E1-21.

Podrobnější popis jednotlivých objektů je v příložené dokumentaci pro společné územní a stavební řízení

Změna dokončené stavby se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby:

- ☒ ne  
☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

- počet bytů
- užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor)

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

- počet nových bytů
- počet zrušených bytů
- počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy
- užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor)

## VI. U dočasné stavby

Doba trvání: 25 let od kolaudace stavby + 4 roky rekultivace

Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění:

Pozemky budou uvedeny do stavu dle plánu rekultivace, který je součástí dokumentace pro vynětí stavby ze ZPF ([viz. projektová dokumentace, část E2](#))

## VII. Účel stavby vodního díla<sup>1)</sup>, je-li předmětem žádosti o společné povolení stavba vodního díla

Předmětem stavby a žádosti není stavba vodního díla

V případě, že se žádost o společné povolení týká vodního toku:

Název vodního toku.....

ID vodního toku<sup>2)</sup>.....

## VIII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

- ☐ stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☐ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
- ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
- ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☒ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☒ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
- ☐ stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.
- ☐ stavba / změna stavby bude posouzena souběžně se společným řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí.

**IX. Zhotovitel stavby – stavební podnikatel**

Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

**Dodavatel stavby bude stanoven na základě výsledků výběrového řízení.**

**X. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby**

Zahájení: 12 / 2023

Dokončení 11 / 2024

**XI. Orientační náklady na provedení stavby:**

Orientační náklady na provedení stavby se předpokládají na úrovni cca 103 mil. Kč.

**XII. Užití sousedního pozemku nebo stavby**

K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

V Klimkovicích, dne 2.12.2022

.....  
**Ing. Martin Vojáček**  
na základě plné moci

**Poznámka:**

- 1) **Účel stavby** se uvede odpovídajícím způsobem podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).
- 2) **Číselný identifikátor vodního toku** dle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidencích stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy).

