



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 11. zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 12. 12. 2019

Usnesení 236/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Zahájení, určení návrhové a volební komise, ověřovatelů zápisu, zapisovatelky

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program zastupitelstva města v doplněném znění dle zápisu.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 237/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Kontrola plnění usnesení

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 12.12.2019 bez připomínek.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 238/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Zastavení výběrového řízení na výstavbu Ekocentra Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o zastavení výběrového řízení na výstavbu Ekocentra Hranice, společnosti Ekoltes Hranice, a.s. a přepracování zadávacího řízení pro tuto zakázku.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 239/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Program rozvoje města Hranic na roky 2020-2030, schválení strategického dokumentu

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

strategický dokument "Program rozvoje města Hranic na roky 2020-2030"

T: 20. 02. 2020

O: Bc. A. Macháčková

Předložil: Rada města

Usnesení 240/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Schválení Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb správního obvodu obce s rozšířenou působností Hranice na období 2020 až 2022

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

konečnou verzi Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb správního obvodu obce s rozšířenou působností pro Hranice na období 2020 až 2022, dle důvodové zprávy

T: 20. 02. 2020

O: M. Pešanová

Předložil: Rada města

Usnesení 241/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2020

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

rozpočet města Hranic na rok 2020 dle Přílohy č. 1 v rozsahu odd. §

příjmy 379.000 tis. Kč

výdaje 305.500 tis. Kč

financování - 73.500 tis. Kč

2. schvaluje

investice a jednorázové výdaje uvedené v Příloze č. 2

příjmy 0 tis. Kč

výdaje 59.944 tis. Kč

financování + 59.944 tis. Kč

3. schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021-2022 dle Přílohy č. 3

Předložil: Rada města

Usnesení 242/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Rozpočtová opatření

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Likvidace biologicky rozložitelného odpadu na kompostárně

a) odd. § 3722 pol. 5169 orj 11 org 30 00000 00 2024 - 900.000 Kč
b) odd. § 3725 pol. 5169 orj 11 org 30 00000 00 2022 + 900.000 Kč
ad a) výdaje na svoz a likvidaci komunálního odpadu
ad b) výdaje na svoz a likvidaci biologicky rozložitelného odpadu - kompostárna

B. Příjem dotace z Fondu dopravní infrastruktury-přechod pro chodce Teplice

a) pol. 4213 orj 18 org 70 16003 000000 + 1.439.703,57 Kč
b) odd. § 6399 pol. 3129 orj 15 org 70 16003 000000 - 1.439.703,87 Kč
ad a) přijetí dotace UZ 91628
ad b) snížení ostatních příjmů

Předložil: Rada města

Usnesení 243/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

OZV č. 3/2019, o místním poplatku za komunální odpad

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019 - o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v předloženém znění

Předložil: Rada města

Usnesení 244/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

OZV č. 4/2019, o místním poplatku ze psů

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019 – o místním poplatku ze psů v předloženém znění

Předložil: Rada města

Usnesení 245/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

OZV č. 5/2019, o místním poplatku z pobytu

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019, o místním poplatku z pobytu v upraveném znění přílohy č. 1, Článku 6, "Sazba poplatku činí 20,- Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne, jeho počátku.

Předložil: Rada města

Usnesení 246/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

OZV č. 6/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství v předloženém znění

Předložil: Rada města

Usnesení 247/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Aktualizace Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

aktualizaci Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města dle důvodové zprávy

T: 20. 02. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: Rada města

Usnesení 248/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Finanční záležitosti Domova seniorů

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. ukládá

Domovu seniorů Hranice, příspěvková organizace, IČO: 70876541 odvod do rozpočtu města - snížení příspěvku na provoz v roce 2019 ve výši 800 000 Kč na celkovou výši příspěvku na provoz 5 000 000 Kč dle důvodové zprávy

T: 20. 02. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

ad a) odd. § 4357 pol. 5331 orj. 06 org. 20 00000 00 0380 - 800 000 Kč
ad b) odd. § 6399 pol. 5901 orj. 16 org. 70 00000 00 0000 + 800 000 Kč
a) uložený odvod - snížení příspěvku na provoz Domovu seniorů Hranice v roce 2019
b) navýšení rezervy města
T: 20. 02. 2020
O: Mgr. Vojtěch Bušina

3. schvaluje

poskytnutí investičního příspěvku z rozpočtu města v roce 2019 Domovu seniorů Hranice, příspěvková organizace, IČO: 70876541 ve výši 800 000 Kč na nákup užitkového vozidla pro pečovatelskou službu dle důvodové zprávy

T: 20. 02. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

4. schvaluje

rozpočtové opatření:

ad a) odd. § 4357 pol. 6351 orj. 06 org. 20 00000 00 0380 + 800 000 Kč
ad b) odd. § 6399 pol. 5901 orj. 16 org. 70 00000 00 0000 - 800 000 Kč

a) investiční příspěvek Domovu seniorů Hranice

b) snížení rezervy města

T: 20. 02. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: Rada města

Usnesení 249/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Investiční příspěvek na pořízení přenosného oscilačního monitoru s příslušenstvím pro speciální hašení a záchranářských nosítek SKED pro Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Územní odbor Přerov, požární stanici Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí investičního příspěvku ve výši 120.000,- Kč Hasičskému záchrannému sboru Olomouckého kraje na pořízení speciálního záchranářského vybavení – přenosného oscilačního monitoru s příslušenstvím pro speciální hašení a záchranářských nosítek SKED.

2. schvaluje

uzavření smlouvy mezi Městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice a Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje, IČO 70885940, se sídlem Schweitzerova 91, Olomouc ve věci poskytnutí investičního příspěvku na pořízení speciálního záchranářského vybavení – přenosného oscilačního monitoru s příslušenstvím pro speciální hašení a záchranářských nosítek SKED v předloženém znění.

3. pověřuje

starostu města Hranic podpisem smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto usnesení.

4. ukládá

odboru finančnímu zpracovat odpovídající částku do návrhu investičního rozpočtu na rok 2020.

T: 20. 02. 2020

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Rada města

Usnesení 250/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Žádost o finanční příspěvek - vodovodní řád

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí dotace mimo grantové řízení na vybudování vodovodního řádu ve výši 160.000,- Kč

2. schvaluje

rozpočtové opatření pro poskytnutí dotace mimo grantové řízení na vybudování vodovodního řádu

a) odd. § 2310 pol. 6379. orj 17 org 10 00000 003300 + 160.000 Kč

b) odd. § 4357 pol. 5901 orj 6 org 20 00000 000380 - 160.000 Kč

ad a) investiční dotace mimo grantové řízení

ad b) snížení rezervy Domova seniorů

3. schvaluje

Smlouvu o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo dotační řízení na vybudování vodovodního řádu v předloženém znění a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

T: 20. 02. 2020

O: Ing. Dagmar Čabalová

Předložil: Rada města

Usnesení 251/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Mikroregion Hranicko - zvýšení členského příspěvku města Hranic

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

žádost Mikroregionu Hranice na zvýšení členského příspěvku městem Hranice

2. schvaluje

členský příspěvek pro Mikroregion Hranicko ve výši 16,- Kč na obyvatele města Hranic a paušální příspěvek ve výši 10.000,- Kč ročně.

Předložil: Rada města

Usnesení 252/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Podpora výměny kotlů na pevná paliva v rámci dotačního programu "Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji III." a odměna pro Hranickou rozvojovou agenturu, z.s.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podporu výměny kotlů na pevná paliva formou poskytnutí dotace - finančního příspěvku ve výši 7% z celkových uznatelných nákladů uznaných Olomouckým krajem v rámci dotačního programu "Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji III."

2. schvaluje

vyplacení odměny Hranické rozvojové agentuře, z.s., IČO. 75122243; se sídlem Tř. 1.máje 328, 753 01 Hranice ve výši 1% (z celkových uznatelných nákladů uznaných Olomouckým krajem) za každou úspěšně vyřízenou žádost agenturou pro fyzickou osobu, která je vlastníkem nemovitosti na území města Hranic a zároveň úspěšným žadatelem v rámci dotačního programu "Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji II. a III." při realizaci výměny kotle na tuhá paliva.

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 253/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Žádost spol. EKOLTES Hranice, a.s. o prodloužení termínu vyúčtování investičního finančního příspěvku na veřejné osvětlení - SMART CITY

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

společnosti EKOLTES Hranice, a.s. prodloužení termínu vyúčtování investičního finančního příspěvku ve výši 1 700 000 Kč (včetně DPH), na vybudování vedení veřejného osvětlení s technologií SMART CITY – Datového centra, chytré veřejné osvětlení a inteligentního kamerového parkovacího systému v lokalitě vlakového a autobusového nádraží, ulice Nádražní v Hranicích, nejpozději do 30.9.2020.

Předložil: Rada města

Usnesení 254/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Žádost spol. EKOLTES Hranice, a.s. o prodloužení termínu vyúčtování investičního finančního příspěvku na veřejné osvětlení - Velká

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

společnosti EKOLTES Hranice, a.s. prodloužení termínu vyúčtování investičního finančního příspěvku ve výši 430 000 Kč (včetně DPH), na vybudování vedení veřejného osvětlení komunikace z Velké vyústující na komunikaci Potštátská u domu manželů Vejmolových, nejpozději do 30.9.2020.

Předložil: Rada města

Usnesení 255/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Regenerace panelového sídliště Struhlovsko II. etapa, 1. část

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Regenerace panelového sídliště Struhlovsko, 2. etapa - 1. část" dle nařízení vlády 390/2017 Sb. v rámci výzvy Státního fondu rozvoje bydlení na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích.

T: 20. 02. 2020

O: Bc. A. Macháčková

2. schvaluje

financování akce "Regenerace panelového sídliště Struhlovsko, 2. etapa - 1.část" ve výši vlastního podílu 14.006.562,69 Kč z rozpočtu města na rok 2020 v případě obdržení dotace.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 256/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Prodej části pozemku parc. č. 1311/2 v k.ú. Drahotuše - Teplo Hranice, s.r.o.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1311/2 ostatní plocha jiná plocha, díl "A", zapsaného na LV 1328 pro k.ú. Drahotuše dle geometrického plánu č. 1063-85/2019 ze dne 24.7.2019 označené jako parc.č.st. 2550 v k.ú. Drahotuše (příloha č. 2 důvodové zprávy)

žadateli: Teplo Hranice, s.r.o., IČO: 294 60 450

Tepelská 137/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně

za cenu: 1.000,- Kč/m² včetně DPH

za podmínek:

- pokud nabyvatel od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnilly podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy, s vypracováním geometrického plánu, vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí a ověření podpisů;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady spojené se sepisem kupní smlouvy, s vypracováním geometrického plánu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva.
- nabyvatel bere na vědomí, že kupní smlouva bude obsahovat ustanovení o předkupním právu s věcnými účinky s tím, že nabyvatel a jeho právní nástupci v případě, že pozemek nebudou potřebovat pro svou činnost, pozemek za stejných podmínek převedou zpět na město Hranice

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

T: 20. 02. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 257/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Prodej pozemku parc.č. 1098/24 v k.ú. Slavič

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 1098/24 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 328 m² v k. ú. Slavič (díl "A" o výměře cca 298 m² a díl "B" o výměře cca 30 m²) dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

žadatel:

cena prodeje: 100 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu a příp. náklady na vypracování geometrického plánu a znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;
- žadatel bere na vědomí, že pozemek se nachází v aktivní zóně záplavového území řeky Bečvy, což snižuje jeho využitelnost a možnost umisťovat stavby a zařízení, nelze zde umisťovat oplocení (kromě ohradníků) nebo zahrádky.

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy

T: 20. 02. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 258/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Prodej pozemků parc.č.st. 1644/2 a parc.č.st. 1644/11 v k.ú. Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej pozemků:

- parc. č. st. 1644/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k.ú. Hranice
žadatel:

- parc.č. st. 1644/11 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3 m² v k.ú. Hranice
žadatel:

cena prodeje: 500,-Kč/m²

za podmínek:

- na pozemcích se nachází stavby garáží ve vlastnictví fyzických osob, které mají zákonné předkupní právo k pozemku dle §3056 OZ;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepsáním kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

T: 20. 02. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 259/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Prodej pozemku parc.č.st. 3945 v k.ú. Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej pozemku parc. č. st. 3945 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 925 m² v k.ú. Hranice zapsaného na LV 3182

žadatel. Družstvo garáže IČO 005 76 301
se sídlem Hranice I- Město, Palackého 1512, 753 01

cena prodeje: 500 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení ;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbuje usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel
- na pozemku se nachází budova evidovaná na listu vlastnickém č. 3702 pro k.ú. Hranice

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

T: 20. 02. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 260/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Prodej pozemků parc.č.st. 738 a parc.č.st. 740 vše v k.ú. Drahotuše

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej pozemků:

- parc. č. st. 738 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k.ú. Drahotuše

žadatel:

- parc.č. st. 740 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k.ú. Drahotuše

žadatel:

cena prodeje: ve výši 500 Kč/m²

za podmínek:

- na pozemcích se nachází stavby garáží ve vlastnictví fyzických osob, které mají zákonné předkupní právo k pozemku dle §3056 OZ;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva

a pověřuje starostu k podpisu smluv.

T: 20. 02. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 261/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Výkup id. 8/10 parc.č. 660/6 v k.ú. Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup id. 8/10 pozemku parc. č. 660/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 529 m² v k.ú. Hranice od vlastníků evidovaných na LV 1944 pro k.ú. Hranice a obec Hranice (viz důvodová zpráva) do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m² s tím, že náklady spojené s výkupem (včetně požadavku viz důvodová zpráva) hradí město Hranice

a pověřuje starostu k podpisu smluv.

T: 20. 02. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 262/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019
Výkup pozemku parc. č. 1594/1 v k. ú. Drahotuše

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup pozemku parc. č. 1594/1 zahrada o výměře 280 m² zapsaného na LV č. 1237 pro k.ú. Drahotuše z vlastnictví do vlastnictví města Hranic,

za cenu: 250 Kč/m²

za podmínek:

- náklady spojené s výkupem pozemku uhradí město Hranice.
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

T: 20. 02. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 263/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019
Termíny zasedání Zastupitelstva města Hranic

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

termíny zasedání Zastupitelstva města Hranic v předloženém znění

Rok 2020	Zastupitelstvo města
Měsíc	Den
Leden	-
Únor	20
Březen	19
Duben	23
Květen	-
Červen	18
Červenec	-
Srpen	-
Září	17
Říjen	15
Listopad	12
Prosinec	10

2. bere na vědomí

termíny schůzí rady města Hranic v předloženém znění

Rok 2020	Rada města
Měsíc	Den
Leden	21
Únor	11
Březen	3, 24
Duben	7, 28
Květen	12
Červen	2, 30
Červenec	14
Srpen	18
Září	8, 22
Říjen	6, 20
Listopad	10
Prosinec	1, 22

Předložil: Rada města

Usnesení 264/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019
Personální záležitosti - zastupitelstvo města

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

měsíční odměny:

- a) členům zastupitelstva města
- b) členům rady města
- c) předsedům a členům výborů
- d) předsedům a členům komisí rady města

dle důvodové zprávy s tím, že při souběhu výkonu několika funkcí náleží neuvolněnému členu zastupitelstva města měsíční odměna za souhrn odměn za jednotlivé funkce avšak maximálně jen za 3 souběžně vykonávané funkce, a to za:

- člena rady,
- předsedy výboru, komise nebo zvláštního orgánu,
- člena výboru, komise nebo zvláštního orgánu.

(v souladu s připravovanou novelou Nařízení vlády č. 318/2017 Sb. o výši odměn členů zastupitelstev územně samosprávných celků a § 77 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)

Účinnost: od 01.01.2020

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 265/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019
Personální záležitosti - odměny předsedům a členům výborů zastupitelstva města - nezastupitelům (na stůl)

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

odměny předsedům a členům výborů Zastupitelstva města Hranic (nezastupitelům) za práci ve výborech za 2. pololetí 2019 včetně postupu vyplácení těchto odměn dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 266/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Kontrolní výbor - záznam z kontroly „Dodržení podmínek smlouvy „o poskytnutí investičního příspěvku“ mezi Tenisovým klubem Slovan Hranice, z. s. a městem Hranice“

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zápis z provedené kontroly Kontrolním výborem „Kontrola dodržení podmínek smlouvy „o poskytnutí investičního příspěvku“ mezi Tenisovým klubem Slovan Hranice, z. s. a městem Hranice“ dle důvodové zprávy.

Předložil: Miroslav Raindl

Usnesení 267/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Úpravy Masarykova náměstí v Hranicích

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

realizaci akce "Úprava Masarykova náměstí v Hranicích"

2. schvaluje

rozpočtové opatření

a) POL 1113 ORJ 18 ORG 7000000000000 +520.000,- Kč

b) Odd.Š. 2212 POL 6121 ORJ 8 ORG 1019078000000 +520.000,- Kč

ad a) zvýšení příjmů daně vybírané srážkovou sazbou

ad b) zvýšení výdajů na PD na akci „Úprava Masarykova náměstí v Hranicích“

Předložil: Juračka Vladimír, 1. místostarosta města

Usnesení 268/2019 - ZM 11 ze dne 12. 12. 2019

Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období měsíce listopad a prosinec 2019.

Předložil: Jiří Kudláček

Jiří Kudláček
starosta města

PhDr. Vladimír Juračka
1. místostarosta města