



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 41. schůze Rady města Hranic, dne 30. 6. 2020

Usnesení 1136/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Zahájení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program rady města s doplněním uvedeným v zápise

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1137/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Kontrola plnění usnesení

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení z rady města k 30.6.2020 bez připomínek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1138/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Rozpočtová opatření

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Příspěvek Úřadu práce na administrativního a spisového pracovníka

a)	pol. 4116	ÚZ 104113013	orj 15	ORG 70 0000000000041	+ 7.990,11 Kč
b)	pol. 4116	ÚZ 104513013	orj 15	ORG 70 0000000000041	+ 45.277,29 Kč
c) odd. § 6171	pol. 5011	ÚZ 104113013	orj 15	ORG 91 0000000000041	+ 5.971,68 Kč
d) odd. § 6171	pol. 5011	ÚZ 104513013	orj 15	ORG 91 0000000000041	+ 33.839,53 Kč
e) odd. § 6171	pol. 5031	ÚZ 104113013	orj 15	ORG 91 0000000000041	+ 1.480,98 Kč
f) odd. § 6171	pol. 5031	ÚZ 104513013	orj 15	ORG 91 0000000000041	+ 8.392,20 Kč
g) odd. § 6171	pol. 5032	ÚZ 104113013	orj 15	ORG 91 0000000000041	+ 537,45 Kč

h) odd. § 6171 pol. 5032 ÚZ 104513013 orj 15 ORG 91 000000000041 + 3.045,56 Kč

ad a) příjem dotace - podíl SR

ad b) příjem dotace – podíl EU

ad c) výdaje na platy - podíl SR

ad d) výdaje na platy - podíl EU

ad e) výdaje na sociální pojištění - podíl SR

ad f) výdaje na sociální pojištění - podíl EU

ad g) výdaje na zdravotní pojištění - podíl SR

ad h) výdaje na zdravotní pojištění - podíl EU

B. Opravy chodníků v Hranicích a místních částech

a) odd. § 2219 pol. 5171 orj 8 org 30 00000 000000 + 250 000 Kč

b) odd. § 2292 pol. 5193 orj 9 org 30 00000 000000 - 250 000 Kč

ad a) navýšení výdajů opravy chodníků v místech provádění rekonstrukcí inženýrských sítí

ad b) snížení výdajů na provoz MHD.

C. Osadní výbor Lhotka – oprava místní komunikace

a) odd. § 2212 pol. 5171 orj 14 org 02 00000 000000 + 210 000 Kč

b) odd. § 3699 pol. 5901 orj 14 org 02 00000 000000 - 210 000 Kč

ad a) navýšení výdajů na opravu místní komunikace ve Lhotce

ad b) snížení rezervy osadního výboru Lhotka.

D. Osadní výbor Slavíč

a) odd. § 3399 pol. 5169 orj 14 org 04 00000 000000 + 15.000 Kč

b) odd. § 3399 pol. 5175 orj 14 org 04 00000 000000 + 15.000 Kč

c) odd. § 3613 pol. 5137 orj 14 org 04 00000 000000 + 40.000 Kč

d) odd. § 3699 pol. 5901 orj 14 org 04 00000 000000 - 70 000 Kč

ad a) výdaje na kulturní a společenské akce - nákup služeb

ad b) výdaje na kulturní a společenské akce - pohoštění

ad c) výdaje na nákup vybavení

ad d) snížení rezervy Osadního výboru

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit následující rozpočtové opatření.

A. Dotace pro Domov seniorů Hranice dle zákona č. 108/2006 Sb., o soc. službách

a) pol. 4122 orj. 06 org. 70 00000 000380 UZ 13305 + 10.575.000 Kč

b) odd. § 4357 pol. 5336 orj. 06 org. 20 00000 000380 UZ 13305 + 10.572.000 Kč

ad a) příjem dotace pro Domov seniorů Hranice

ad b) transfer dotace Domovu seniorů Hranice

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1139/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Finanční záležitosti příspěvkových organizací

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

převod z rezervního fondu do fondu investic Základní školy a mateřské školy Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141 ve výši 30 000 Kč dle důvodové zprávy

T: 14. 07. 2020
O: Mgr. Vojtěch Bušina

2. schvaluje

Aktualizaci plánů investic na rok 2020:

a) Základní škole a mateřské škole Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141

b) Městským kulturním zařízením Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686
dle důvodové zprávy

T: 14. 07. 2020
O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1140/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020
Personální záležitosti příspěvkových organizací

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výši odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Hranice za první pololetí roku 2020 dle upravené důvodové zprávy

T: 14. 07. 2020
O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1141/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020
Participativní rozpočet

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení Výzvy k podávání návrhů občanů ve smyslu předložené důvodové zprávy

2. ukládá

koordinátorovi návrhů Ing. Petru Bakovskému zveřejnění a propagaci výše uvedené Výzvy.

T: 14. 07. 2020
O: Mgr. V. Bušina

3. ustanovuje

pracovní komisi pro hodnocení návrhů předložených v rámci participativního rozpočtu města Hranic ve složení:

Mgr. Pavla Tvrdoňová, předsedkyně

PhDr. Vladimír Juračka

Daniel Vitonský

Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

Bc. Vlasta Zapatová

4. ukládá

Finančnímu odboru MěÚ Hranice zpracovat částku 1 mil. Kč do rozpočtu města Hranic na rok 2021 pro účely participativního rozpočtu.

T: 22. 09. 2020

O: Mgr. V. Bušina

Předložil: Juračka Vladimír, 1. místostarosta města

Usnesení 1142/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Žádost o mimořádnou dotaci Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením, p. o. (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

poskytnutí mimořádné dotace Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením, p.o., IČ: 70850917, Na Hrádku 100, 763 16 Fryšták, ve výši 21 000 Kč, na financování provozních nákladů - energií, dle důvodové zprávy.

T: 14. 07. 2020

O: M. Pešanová

2. neschvaluje

uzavření smlouvy č. 02-2020xxx, o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo dotační řízení uzavřenou mezi Městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské nám 1, 753 01 Hranice

a Sociální služby pro osoby se zdravotním postižením, p.o., IČ: 70850917, se sídlem Na Hrádku 100, 763 16 Fryšták, ve znění uvedeném v Příloze č. 2.

T: 14. 07. 2020

O: M. Pešanová

Předložil: Komise pro sociální věci a byty

Usnesení 1143/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Žádost o poskytnutí mimořádné dotace Charita Hranice (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic, potvrdit přidělení částky ve výši 300 000 Kč, která byla ve schváleném rozpočtu města Hranic pro rok 2020 vyhrazena pro Charitu Hranice, IČ: 45180326, se sídlem Purgešova 1399, 753 01 Hranice, jako příspěvek pro rok 2020, dle důvodové zprávy.

T: 14. 07. 2020

O: M. Pešanová

2. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit prodloužení vyúčtování dotace, dle důvodové zprávy.

T: 14. 07. 2020

O: M. Pešanová

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic, schválit uzavření smlouvy č. 02-2020xxx, o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo dotační řízení, uzavřenou mezi Městem Hranice, IČ: 00301311, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice a Charitou Hranice, IČ: 45180326, se sídlem Purgešova 1399, 753 01 Hranice, a to ve znění uvedeném v Příloze č. 3.

T: 14. 07. 2020

O: M. Pešanová

Předložil: Komise pro sociální věci a byty

Usnesení 1144/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Neinvestiční dotace ELIM Hranice, o. p. s. pro rok 2020 - Azylový dům pro osamělé rodiče s dětmi Slavíč (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic, schválit v souladu s rámcovou smlouvou, Smlouva o provozování Azylového domu pro osamělé rodiče s dětmi, uzavřená dne 26. 10. 2017, poskytnutí neinvestiční dotace pro ELIM Hranice, o. p. s., IČ: 02159554, se sídlem Hranická 94, 753 61 Hranice IV - Drahotuše. Dotace bude využita na provozování Azylového domu pro osamělé rodiče s dětmi ve Slavíči pro rok 2020, a to ve výši 292 241 Kč, dle důvodové zprávy.

T: 14. 07. 2020

O: M. Pešanová

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic, schválit uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace mezi městem Hranice a společností ELIM Hranice, o. p. s., IČ: 02159554 se sídlem Hranická 94, 753 61 Hranice IV - Drahotuše, smlouva č. 02-2020xxx, ve znění uvedeném v příloze (Příloha č. 3), dle důvodové zprávy.

T: 14. 07. 2020

O: M. Pešanová

Předložil: Komise pro sociální věci a byty

Usnesení 1145/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Pořádání akce Den bez aut a Barevný den

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

pořádání akce Den bez aut a Barevný den a rozpočtové opatření na zajištění akce:

- | | | | | | |
|----|-------------|----------|--------|---------------------|-------------|
| a) | odd. § 3792 | pol 5169 | orj 17 | org 92 00000 000000 | + 60.000 Kč |
| b) | odd. § 3636 | pol 5169 | orj 10 | org 92 00000 000000 | - 60.000 Kč |

ad a) výdaje na nákup služeb v rámci ekologické výchovy a osvěty

ad b) snížení výdajů na přípravu dotačních akcí

T: 08. 09. 2020

O: Bc. A. Macháčková

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1146/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020
Hospodaření s dešťovou vodou ze střech základních škol

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci v rámci výzvy Operačního programu Životní prostředí na odvodnění střech ZŠ Šromotovo a ZŠ Struhlovsko za účelem hospodaření se srážkovými vodami

T: 22. 12. 2020

O: Bc. A. Macháčková

2. schvaluje

v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek QS 74-01, bodu 4.5. přímé zadání zakázky na projektovou a inženýrskou činnost pro odvodnění střech ZŠ Struhlovsko a ZŠ Šromotovo

T: 14. 07. 2020

O: Ing. D. Čabalová

3. rozhodla

o zadání zakázky na projektovou a inženýrskou činnost firmě PROJEKTY VODAM, s.r.o., IČ 26821443, se sídlem Hranice, Galašova 158

T: 14. 07. 2020

O: Ing. D. Čabalová

4. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy na projektovou a inženýrskou činnost

T: 14. 07. 2020

O: Ing. D. Čabalová

5. schvaluje

rozpočtové opatření na projektovou a inženýrskou činnost pro odvodnění střech ZŠ Šromotovo a Struhlovsko:

a) odd. § 3113 pol. 6121 orj 2 org 10 20037 000 000 + 450.000 Kč

b) odd. § 3419 pol. 6322 orj 5 org 10 19028 003300 - 450.000 Kč

ad a) výdaje na projektovou dokumentaci a inženýrské činnosti pro odvodnění střech ZŠ

ad b) snížení nevyužitě dotace Sokol Hranice z roku 2019

T: 14. 07. 2020

O: Ing. V. Zemek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1147/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020
Souhlas s podáním žádosti o přidělení dotace ZŠ Šromotovo

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podání žádosti o poskytnutí dotace Základní škole a mateřské škole Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141 na projekt "Šablony 2020" z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, výzva č. 02_20_080, dle důvodové zprávy.

T: 14. 07. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1148/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení v plné výši dlužníkům Města Hranic, kteří uhradí dlužné nájemné, bezdůvodné obohacení, služby spojené s užíváním bytu, náklady soudního řízení a náklady na vyklizení v období od 1.10. 2020 do 31.3. 2021

T: 22. 09. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1149/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Cena města

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

termín uzávěrky pro podávání návrhů na udělení Ceny města Hranic do 4. 9. 2020, 12:00 hodin, včetně časového harmonogramu dle důvodové zprávy

2. ukládá

odboru školství, kultury a tělovýchovy zajistit zveřejnění vyhlášení udělování Ceny města Hranic, včetně termínu uzávěrky pro podávání návrhů dle důvodové zprávy

T: 18. 08. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1150/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Dopravní hřiště - výběr dodavatele (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

protokol o otevírání obálek ze dne 23. 6. 2020 pro veřejnou zakázku "Oprava dětského dopravního hřiště"

2. bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 24. 6. 2020 pro veřejnou zakázku "Oprava dětského dopravního hřiště"

3. rozhodla

o zadání veřejné zakázky "Oprava dětského dopravního hřiště" vybranému dodavateli SISKO spol. s r. o., Velká Dílážka 527/6, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, IČO: 47155558

4. pověřuje

starostu podpisem smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku "Oprava dětského dopravního hřiště"

T: 18. 08. 2020

O: Ing. Dagmar Čabalová

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1151/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Komunikační platforma Mobilní rozhlas - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek QS 74-01, bodu 4.5., přímé zadání provozování služby komunikačního ekosystému Mobilní rozhlas

T: 08. 09. 2020

O: Bc. A. Macháčková

2. rozhodla

o zadání zakázky na poskytování služby komunikačního ekosystému Mobilní rozhlas firmě Neogenia s.r.o, IČ 29198950, se sídlem Hybešova 42, 602 00 Brno.

T: 08. 09. 2020

O: Bc. A. Macháčková

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o poskytování služeb komunikačního ekosystému Mobilní rozhlas.

T: 08. 09. 2020

O: Bc. A. Macháčková

4. schvaluje

rozpočtové opatření na provozování služby Mobilní rozhlas na rok 2020

a) odd. § 3349 pol 5169 orj 10 org 92 00000 000000 + 40.000 Kč

b) odd. § 6399 pol 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 40.000 Kč

ad a) výdaje na nákup služeb sdělovacích prostředků

ad b) snížení rezervy

5. pověřuje

starostu podáním výpovědi mobilní aplikaci DejTip z důvodu duplicity služby s Mobilním rozhlasem (hlášení závad)

T: 08. 09. 2020
O: Bc. A. Macháčková

6. pověřuje

starostu podáním výpovědi webové aplikaci Zlepši své město z důvodu duplicity služby s Mobilním rozhlasem (hlášení závad)

T: 08. 09. 2020
O: Bc. A. Macháčková

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1152/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020
Revitalizace nábřeží v ulici Kropáčova - projektová dokumentace

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

v souladu se směrnicí QS 74-01, bodem 4.5, přímé zadání zakázky na realizaci projektové dokumentace, včetně inženýrské činnosti na akci "Hranice - Revitalizace nábřeží v Kropáčově ulici", dle důvodové zprávy

2. rozhodla

v souladu se směrnicí QS 74-01, bodem 4.5, o zadání zakázky na realizaci projektové dokumentace, včetně inženýrské činnosti na akci "Hranice - Revitalizace nábřeží v Kropáčově ulici" Ing. arch. Tomášovi Kočnarovi, Hranice IČO: 42965993, dle důvodové zprávy

3. pověřuje

starostu k podpisu smlouvy o dílo na realizaci projektové dokumentace, včetně inženýrské činnosti na akci "Hranice - Revitalizace nábřeží v Kropáčově ulici uvedenou v Příloze č. 1 důvodové zprávy

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 1153/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020
Kruhová křižovatka Slavíč - Dodatek č. 3

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtové opatření:

- a) odd. § 2212 pol. 6121 orj 8 org 10 16008 000000 + 150.000 Kč
b) odd. § 3612 pol. 5169 orj 7 org 10 20009 000000 - 150.000 Kč
ad a) zvýšení výdajů na akci Kruhový objezd Slavíč
ad b) snížení výdajů na akci Demolice ubytovny Vrchlického

2. schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo na akci "Okružní křižovatka na silnici I/47, místní část Slavíč" dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. pověřuje

starostu k podpisu Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo na akci "Okružní křižovatka na silnici I/47, místní část Slavič"

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 1154/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Rekonstrukce trubního propojení rybníků Kuchyňka - dodatek č. 2

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

dodatek č.2 ke smlouvě o dílo č.SML/0611/2019/OI na akci Rekonstrukce trubního propojení rybníků Kuchyňka

2. pověřuje

starostu města podpisem dodatku č.2 ke smlouvě o dílo č.SML/0611/2019/OI na akci Rekonstrukce trubního propojení rybníků Kuchyňka

T: 18. 08. 2020

O: Ing. D. Čabalová

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1155/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

CETIN - Smlouva o realizaci překládky - autobusová zastávka Sklený kopec

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPIC/MS/2020/00099 uzavřenou mezi městem Hranice a společností CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 v předloženém znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

2. pověřuje

starostu města k podpisu Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPIC/MS/2020/00099

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 1156/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Zpracovatelská smlouva o zpracování osobních údajů - Fireport

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření Zpracovatelské smlouvy mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice jako správcem a FRP Services, s.r.o., IČO 01541137, se sídlem Pražská 7, 261 01 Příbram jako zpracovatelem, v předloženém znění.

2. pověřuje

starostu města Hranic podpisem smlouvy uvedené v bodě 1 tohoto usnesení.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1157/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Pronájem bytových jednotek v čp. 1297, Bělotínská v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 48, čp. 1297, Bělotínská v Hranicích, s paní, dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví města Hranic“.

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 61, čp. 1297, Bělotínská v Hranicích, s paní, dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví města Hranic“.

T: 18. 08. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1158/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Záměr na postoupení nájemní smlouvy - manželé

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na postoupení nájemní smlouvy ze dne 16.3.2009 týkající se pronájmu pozemku parc. č. 280/69 v k.ú. Hranice na manžele

T: 18. 08. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1159/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Záměr na prodej a výkup pozemků v k.ú. Slavič

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na prodej části pozemku parc. č. 112/1 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 30 m² v k. ú. Slavič dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

žadatel:

Cena prodeje: 250 Kč/m²

s podmínkami:

- podmínkou uzavření kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 115/2 zahrada, díl "B" o výměře cca 30 v k. ú. Slavič dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, za cenu 250 Kč/m²;
- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí, uhradí účastníci každý jednou polovinou,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem.

Upozornění:

Hranice oddělované části pozemku 112/1 se nachází v těsné blízkosti plynovodního řadu. Případná stavba oplocení nově nabyté části pozemku se může dostat do konfliktu s ochranným pásmem plynovodu

2. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku části pozemku parc. č. parc. č. 115/2 zahrada, díl "B" o výměře cca 30 v k. ú. Slavič dle přílohy č. 1 důvodové zprávy z vlastnictví manželů, za cenu 250 Kč/m²;

s podmínkami:

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí, uhradí účastníci každý jednou polovinou,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem.
- manželé doloží souhlas banky s odprodejem části pozemku

T: 18. 08. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1160/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020 **Záměr na prodej bytových jednotek v Hranicích**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na prodej bytové jednotky č. 1661/15 o vel. 1+1, 44,98 m², I. ktg. umístěné v VI. nadzemním podlaží domu čp. 1661, 1662, 1663 a 1664, na pozemku p.č.st. 2974, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 4498/367669 na společných částech domu čp. 1661, 1662, 1663 a 1664, Třída 1.máje v Hranicích a na pozemku p.č.st. 2974, vše v k.ú. Hranice, obec Hranice, zapsáno na LV č. 8006 a LV č. 8005

za minimální kupní cenu: 739.000,- Kč

2. schvaluje záměr na prodej bytové jednotky č. 1662/15 o vel. 1+1, 50,52 m², I. ktg. umístěné v VI. nadzemním podlaží domu čp. 1661, 1662, 1663 a 1664, na pozemku p.č.st. 2974, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 5052/367669 na společných částech domu čp. 1661, 1662, 1663 a 1664, Třída 1.máje v Hranicích a na pozemku p.č.st. 2974, vše v k.ú. Hranice, obec Hranice, zapsáno na LV č. 8006 a LV č. 8005

za minimální kupní cenu: 830.000,- Kč

3. schvaluje záměr na prodej bytové jednotky č. 1664/14 o vel. 1+1, 43,98 m², I. ktg. umístěné v VI. nadzemním podlaží domu čp. 1661, 1662, 1663 a 1664, na pozemku p.č.st. 2974, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 4398/367669 na společných částech domu čp. 1661, 1662, 1663 a 1664, Třída 1.máje v Hranicích a na pozemku p.č.st. 2974, vše v k.ú. Hranice, obec Hranice, zapsáno na LV č. 8006 a LV č. 8005

za minimální kupní cenu: 727.581,- Kč

4. schvaluje záměr na prodej bytové jednotky č. 1325/8 o vel. 2+1, 49,27 m², I. ktg. umístěné ve IV. nadzemním podlaží domu čp. 1325 a čp. 1326, na pozemku p.č.st. 1423/3, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 4927/102491 na společných částech domu čp. 1325 a čp. 1326, Husitská v Hranicích a na pozemku p.č.st. 1423/3, vše v k.ú. Hranice, obec Hranice, zapsáno na LV č. 7427 a LV č. 7426

za minimální kupní cenu: 843.000,- Kč

5. schvaluje záměr na prodej bytové jednotky č. 1413/21 o vel. 1+1, 48,59 m², I. ktg. umístěné ve VI. nadzemním podlaží domu čp. 1412 a čp. 1413, na pozemku p.č.st. 1850, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 4859/260045 na společných částech domu čp. 1412 a čp. 1413, Struhlovsko v Hranicích a na pozemku p.č.st. 1850, vše v k.ú. Hranice, obec Hranice, zapsáno na LV č. 7471 a LV č. 7470

za minimální kupní cenu: 798. 000,- Kč

za podmíněk:

- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním zastupitelstva města sepsat protokol o projednání a složit jistotu ve výši 10% z výchozí ceny prodeje vyhlášené v záměru města;
- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města nebude schválen prodej bytové jednotky, bude složená jistota vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o schválení prodeje bytové jednotky;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před rozhodnutím zastupitelstva města o prodeji bytové jednotky z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje bytové jednotky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- žadatel bere na vědomí a souhlasí, že uhradí na vlastní náklady případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel bere na vědomí a souhlasí, že případné náklady na opravu předmětného bytu provede na vlastní náklady;
- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradit doplatek kupní ceny nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě nesplnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji bytové jednotky platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty a město Hranice má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel;

T: 18. 08. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Usnesení 1161/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Nerudova čp. 1848, byt č. 2 o vel. 1+1 o výměře 36,13 m², I. ktg.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Nerudova čp. 1848, byt č. 2, o vel. 1+1, o výměře 36,13 m², I. ktg, 1. nadzemní podlaží, kde měsíční nájemné pro rok 2020 činí 1 969 Kč,

za podmínek:

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000 Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální věci a byty
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., Komenského čp. 652
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, maximálně na dobu 1 roku
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

T: 18. 08. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Usnesení 1162/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 17 o vel. 1+0 o výměře 19,60 m², I. ktg.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 17, o vel. 1+0, o výměře 19,60 m², I. ktg, 3. nadzemní podlaží, kde měsíční nájemné pro rok 2020 činí 1145 Kč,

za podmínek:

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000 Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální věci a byty
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., Komenského čp. 652
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, maximálně na dobu 1 roku
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

T: 14. 07. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1163/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Doplnění jmenného seznamu uchazečů o uzavření nájmu bytu zvláštního určení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

doplnění jmenného seznamu uchazečů o uzavření nájmu bytu zvláštního určení, o níže uvedené žadatele:

-

T: 18. 08. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1164/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Realizace opatření KoPÚ k.ú. Velká u Hranic (Komplexní pozemková úprava - KoPÚ)

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

realizaci staveb objektů SO 01 - Polní cesta C28, SO 02 - Polní cesta C21, SO 03 - Svodný příkop 01 a SO 04 - Svodný příkop 02 vybudované v rámci akce „Realizace opatření KoPÚ k.ú. Velká u Hranic“ v celkové hodnotě 27 586 314,17 Kč včetně DPH a bezúplatný převod tohoto majetku do vlastnictví města Hranic v souladu s §12 odst 4. zákona č. 139/2002 Sb.

T: 14. 07. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1165/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Nabídka fa ORCA ESTATE - pozemky v k.ú. Drahotuše - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

nabídku firmy ORCA ESTATE a.s., zastupující paní ve věci odkoupení pozemků parc.č. 1380/16 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 29 m², parc.č. 1380/24 orná půda o výměře 1 372 m² a parc.č. 2788/11 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 145 m² vše v k.ú. Drahotuše městem Hranice za nabízenou cenu 500.100 Kč (tj. 323 Kč/m²)

2. ukládá

2.místostarostovi jednat s firmou ORCA ESTATE a.s. ve věci možného odkupu pozemku parc.č. 1380/24 v k.ú. Drahotuše

T: 08. 09. 2020

O: Daniel Vitonský

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1166/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - Správa silnic Olomouckého kraje

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro strpění uložení chodníku v rámci stavby "Hranice IV-Drahotuše - oprava chodníku od č.p. 253 (ul. K Nádraží) po č.p. 276 (ul. Záchalupčí)" ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro strpění uložení chodníku v rámci stavby "Hranice IV-Drahotuše - ul. K Nádraží - chodník pro pěší mezi objektem č.p. 214 a účelovou komunikací k č.p. 486" ve znění dle přílohy č. 4 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

T: 18. 08. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1167/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě - SSOK - splašková kanalizace ulice M. Tyrše Drahotuše (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci akce "Hranice-Drahotuše - PD na inž. sítě v Tyršově ulici - kanalizační řad 34,4 m" zatěžující pozemky:

- parc.č. 1610/4 ostatní plocha silnice o výměře 4.090 m²
- parc.č. 2801/1 ostatní plocha silnice o výměře 6.254 m²

v k.ú. Drahotuše zapsané na LV č. 1859 (Olomoucký kraj, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

T: 22. 09. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1168/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice - Drahotuše, Herman, p.č. 1937/2, kNN"

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8014823/VB/001 ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice-Drahotuše, Herman, p.č. 1937/2 - kNN" zatěžující pozemky:

- parc. č. 1610/5 ostatní plocha ostatní komunikace,
- parc. č. 1610/16 ostatní plocha ostatní komunikace,

zapsané na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 1055-110/2019 ze dne 17.4.2019)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 14. 07. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1169/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Jungmannova, p.č. 588/1, kNN"

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8015776/03 ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, Jungmannova, p.č. 588/1, kNN" zatěžující pozemky:

- parc. č. 2438/1 ostatní plocha ostatní komunikace,
- parc. č. 2438/4 ostatní plocha ostatní komunikace,

zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5133-605/2019 ze dne 11.5.2020)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 14. 07. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1170/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice-Slavíč, p.č. 964/14, vyvedení kNN"

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8017345/2 ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice-Slavíč, p.č. 964/14, vyvedení kNN" zatěžující pozemky:

- parc. č. 964/28 ostatní plocha ostatní komunikace,
- parc. č. 1268/1 ostatní plocha ostatní komunikace,

zapsané na LV č. 371 pro k.ú. Slavíč v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 370-585/2019 ze dne 9.4.2020)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 14. 07. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1171/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Zřízení věcného břemene – GasNet, s.r.o., „STL plynovodní přípojka, číslo stavby EVIS 9900104155“

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 9900104155_1/VB ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy pro strpění zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů a dále pro strpění vstupu a vjezdu za účelem zřízení, provádění stavebních úprav, oprav, provozování a odstranění plynárenského zařízení včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů v rámci stavby „STL plynovodní přípojka, číslo stavby EVIS 9900104155“, zatěžující pozemek parc. č. 112/1 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 371 pro k.ú. Slavíč v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 371-534/2019 ze dne 5.5.2020).

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 14. 07. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1172/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Zřízení věcného břemene - manželé

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu:

- strpění zřízení, umístění a provozování přípojky splaškové kanalizace a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky splaškové kanalizace ve prospěch pozemků parc. č. st. 2553, parc.č. 1960/4 a parc. č. 1960/5 vše v k.ú. Drahotuše, zatěžující pozemek parc.č. 1610/3 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 1076-2058/2019 ze dne 15.11.2019, díl "A" (příloha č. 2 důvodové zprávy)
- strpění zřízení, umístění a provozování přípojky vody a sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody a sjezdu ve prospěch pozemků parc. č. st. 2553, parc.č. 1960/4 a parc. č. 1960/5 vše v k.ú. Drahotuše, zatěžující pozemek parc.č. 1610/3 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 1076-2058/2019 ze dne 15.11.2019, díl "B" (příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný: manželé

za jednorázovou úhradu ve výši: 1.061 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- oprávněný uhradí příp. náklady na vypracování znaleckého posudku;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se oprávněný ze služebnosti uhradit povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši dvojnásobku jednorázové úhrady, kterou by měl oprávněný ze služebnosti zaplatit povinnému ze služebnosti, nejméně však 10.000,-- Kč, a to nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě.
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 18. 08. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1173/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Zřízení věcného břemene - manželé

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování přípojky vody, kanalizace, plynu a sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody, kanalizace, plynu a sjezdu ve prospěch pozemků parc. č. st. 5968, parc.č. 108/1, parc.č. 2701 a parc.č. 2714 vše v k.ú. Hranice, zatěžující pozemek parc.č. 2459/1 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4428-9/2020 ze dne 24.2.2020 (příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný:

za jednorázovou úhradu ve výši: 3.287 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- oprávněný uhradí příp. náklady na vypracování znaleckého posudku;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se oprávněný ze služebnosti uhradit povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši dvojnásobku jednorázové úhrady, kterou by měl oprávněný ze služebnosti zaplatit povinnému ze služebnosti, nejméně však 10.000,-- Kč, a to nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě.

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 18. 08. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1174/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Zřízení věcného břemene -

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu:

- strpění zřízení, umístění a provozování sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby sjezdu ve prospěch pozemků parc. č. st. 1002, parc.č.st. 2528/1, parc.č.st. 2528/2, parc.č. 1197/1, parc.č. 1197/2 a parc.č. 1197/3 vše v k.ú. Drahotuše, zatěžující pozemky:
 - parc.č. 1176/1 ostatní plocha neplodná půda
 - parc.č. 1178/2 ostatní plocha ostatní komunikace
 - parc.č. 2777/1 ostatní plocha ostatní komunikacezapsané na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 1068-100-a/2019 ze dne 3.9.2019 (příloha č. 2 důvodové zprávy)
- strpění zřízení, umístění a provozování přípojky vody a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody ve prospěch pozemků parc. č. st. 1002, parc.č.st. 2528/1, parc.č.st. 2528/2, parc.č. 1197/1, parc.č. 1197/2 a parc.č. 1197/3 vše v k.ú. Drahotuše, zatěžující pozemek parc.č. 2777/1 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 1068-100-b/2019 ze dne 3.9.2019 (příloha č. 3 důvodové zprávy)

oprávněný:

za jednorázovou úhradu ve výši: 3.576 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- oprávněný uhradí příp. náklady na vypracování znaleckého posudku;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se oprávněný ze služebnosti uhradit povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši dvojnásobku jednorázové úhrady, kterou by měl oprávněný ze služebnosti zaplatit povinnému ze služebnosti, nejméně však 10.000,-- Kč, a to nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě.

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 18. 08. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1175/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Žádost o povolení podnájmu bytu dle § 2275 obč. zák. v platném znění

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podnájem bytu dle § 2275 obč. zák. panu pro pana na dobu určitou od 1.7.2020 do 30.6.2021.

T: 18. 08. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1176/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Žádost paní o uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 11, čp. 1848, Nerudova v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výjimku ze „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví města Hranic“, oddíl A bod 2 a schvaluje uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 11, čp. 1848, Nerudova v Hranicích s paní .

T: 18. 08. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1177/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020

Žádost o povolení splátkového kalendáře (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

splátkový kalendář, v pravidelných měsíčních splátkách po 5 000 Kč, počínaje měsícem 7/2020, vždy k 22 dni příslušného kalendářního měsíce až do úplného zaplacení dluhu, pod ztrátou výhody splátek, na dlužnou částku, spojenou s užíváním ubytovací jednotky č. 301, ubytovna Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, dle důvodové zprávy.

T: 14. 07. 2020
O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1178/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020
Žádost o snížení nájemného – TWIST CZ s.r.o.

Rada města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

snížení nájemného nájemci nebytového prostoru v čp. 1661, Třída 1.máje v Hranicích, spol. TWIST CZ s.r.o., se sídlem Seifertova čp. 628, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín, IČO: 26852616, o 40 % na období od 1.7.2020 do 31.12.2020.

T: 18. 08. 2020
O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1179/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020
Žádost České pošty s.p. o udělení souhlasu s umístěním schránky

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

žádost České pošty s.p. ve věci umístění odkládací poštovní schránky na pozemku města Hranice

2. souhlasí

s umístěním poštovní odkládací schránky sloužící k uložení zásilek pro poštovní doručovatele na části pozemku parc.č. 437/1 v k.ú. Hranice dle přílohy č.3 důvodové zprávy za podmínek:
- žadatel před instalací schránky, na své náklady, nechá vytýčit správci sítí inž. sítě;
- v případě, že dojde k poškození těchto sítí, uhradí žadatel na vlastní náklady opravu

a pověřuje starostu města k podpisu souhlasu.

T: 18. 08. 2020
O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1180/2020 - RM 41 ze dne 30. 6. 2020
Žádost o výpůjčku prostor MěÚ Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

žádost STUDIA 365 Nový Jičín o výpůjčku dvorany zámku pro konání říjnové módní přehlídky, za podmínek dle „Pravidel pronájmu, výpůjčky prostor Městského úřadu Hranice“

T: 14. 07. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

**Jiří Kudláček
starosta města**

**PhDr. Vladimír Juračka
1. místostarosta města**