



USNESENÍ

z 48. schůze Rady města Hranic, dne 22. 9. 2020

Usnesení 1301/2020 - RM 48 ze dne 22. 9. 2020

Zahájení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program rady města s doplněním uvedeným v zápise.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1302/2020 - RM 48 ze dne 22. 9. 2020

Kontrola plnění usnesení

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení z rady města k 22. 9. 2020 bez připomínek.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1303/2020 - RM 48 ze dne 22. 9. 2020

Smlouva o poskytnutí dotace - Regenerace panelového sídliště Struhlovsko - 2. etapa, 1. část

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření Smlouvy č. 3908110157 o poskytnutí dotace na úhradu nákladů na regeneraci veřejného prostranství na sídlišti mezi městem Hranice a Státním fondem podpory investic, IČO: 70856788, se sídlem Vinohradská 1896/46, Vinohrady, 120 00 Praha, na projekt "Regenerace panelového sídliště Struhlovsko - 2. etapa, 1. část" dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 a pověřuje starostu podpisem Smlouvy č. 3908110157.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1304/2020 - RM 48 ze dne 22. 9. 2020**Generální oprava zastřešení dvorany - statické a geodetické posouzení**

Rada města Hranic po projednání:

1. rozhodla

v souladu se směrnicí QS 74-01 článkem 4. odst. 4.5. o přidělení zakázky "Generální oprava zastřešení dvorany - statické a geodetické posouzení" ing. Vaclavu Röderovi Ph.D, se sídlem Hranice, Pod Křivým 2222, IČO: 74074377

a

pověřuje starostu města k podpisu objednávky

T: 01. 12. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1305/2020 - RM 48 ze dne 22. 9. 2020**Komunikační strategie města**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

aktualizovanou Komunikační strategii města Hranic v předloženém znění

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1306/2020 - RM 48 ze dne 22. 9. 2020**Cena města - nominace**

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit udělení Ceny města Hranic v roce 2020:

1. Mgr. MgA. Tomáš Pospěch, PhD.
2. Stanislav Miloš
3. Pavel Nepala

2. schvaluje

datum slavnostního předání Ceny města Hranic dne 4. listopadu 2020

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1307/2020 - RM 48 ze dne 22. 9. 2020**Hodnocení ředitelky MKZ Hranice, příspěvková organizace**

Rada města Hranic po projednání:

1. jmenuje

v souladu s Pravidly hodnocení práce ředitelů příspěvkových organizací zřízených městem Hranice tyto hodnotitele jako zástupce zřizovatele pro hodnocení ředitelky Městských kulturních zařízení Hranice, příspěvková organizace:

PhDr. Vladimír Juračka, 1. místostarosta města

Mgr. Pavla Tvrdoňová, členka rady města

T: 06. 10. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1308/2020 - RM 48 ze dne 22. 9. 2020

Pronájem pozemků pod garážemi k.ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

pronájem pozemků:

- parc.č.st. 1627/36 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k.ú. Hranice LV 3182
žadatel:

- parc.č.st. 1859 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k.ú. Hranice LV 3182
žadatel :

cena nájmu: 22 Kč/m²/rok

s podmínkami:

- na pozemcích se nachází stavby garáží, které nejsou ve vlastnictví města Hranic, jedná se o úpravu užívacího vztahu mezi vlastníkem stavby a vlastníkem pozemku;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce, s tím, že výpovědní lhůta začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do nájmu, výpůjčky a užívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětný pozemek pronajat, bude uhrazená jistota vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětného pozemku;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětného pozemku, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města bude předmětný pozemek pronajat, bude uhrazená jistota považována za zálohu na radou města schválenou cenu pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu

zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětného pozemku platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;
- pronajímatel upozorňuje nájemce na § 3056 OZ tj na vzájemné předkupní právo mezi pronajímatelem a nájemcem.

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

T: 20. 10. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1309/2020 - RM 48 ze dne 22. 9. 2020

Výpověď z nájmu bytu č. 39 v domě čp. 1848, Nerudova v Hranicích - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výpověď z nájmu bytu č. 39 v domě čp. 1848, Nerudova v Hranicích, panu, z nájemní smlouvy uzavřené dne 1.12.1992, a to v souladu s ust. § 2288 odst. 1 písm. a) ve spojení s § 2276 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

2. pověřuje

starostu města k podpisu „Výpovědi z nájmu bytu č. 39 v domě čp. 1848, Nerudova v Hranicích“.

T: 20. 10. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1310/2020 - RM 48 ze dne 22. 9. 2020

Záměr na prodej části pozemku parc.č. 1098/22 v k.ú. Slavič

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej části pozemku parc.č. 1098/22 lesní pozemek díl "A1" o výměře cca 200 m² v k.ú. Slavič

T: 10. 11. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1311/2020 - RM 48 ze dne 22. 9. 2020

Rekonstrukce plynové kotelny školní jídelny Hranice - vyhlášení veřejné zakázky - na stůl

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky "Rekonstrukce plynové kotelny školní jídelny Hranice"

2. schvaluje

výzvu k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce plynové kotelny školní jídelny Hranice"

3. schvaluje

seznam dodavatelů k zaslání výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce plynové kotelny školní jídelny Hranice"
dle důvodové zprávy

4. pověřuje

starostu k podpisu výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce plynové kotelny školní jídelny Hranice"

Předložil: Daniel Vitonský

Jiří Kudláček
starosta města

PhDr. Vladimír Juračka
1. místostarosta města