



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 50. schůze Rady města Hranic, dne 20. 10. 2020

Usnesení 1348/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Zahájení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program rady města s doplněním uvedeným v zápise.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 1349/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Kontrola plnění usnesení

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 20.10. 2020 bez připomínek.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 1350/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Rozpočtová opatření

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace na mimořádné finanční ohodnocení sociálních pracovníků

a)	pol. 4116	ÚZ 13015	orj 6	org 70 00000 000000	55.828 Kč
b) odd. § 6171	pol. 5011	ÚZ 13015	orj 6	org 91 00000 000000	+ 41.725 Kč
c) odd. § 6171	pol. 5031	ÚZ 13015	orj 6	org 91 00000 000000	+ 10.348 Kč
d) odd. § 6171	pol. 5032	ÚZ 13015	orj 6	org 91 00000 000000	+ 3.755 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na platy

ad c) výdaje na sociální pojištění

ad d) výdaje na zdravotní pojištění

B. Nákup vánočního osvětlení – světelné řetězy na Pernštejském náměstí a v Parku Sady Čs. legií v Hranicích

a) odd. § 3631 pol. 5171 orj 10 org 30 00000 00 0000 + 37 000 Kč

b) odd. § 3699 pol. 5169 orj 10 org 30 00000 00 2009 - 37 000 Kč

ad a) navýšení výdajů na nákup vánočního osvětlení

ad b) snížení výdajů na správcovství mobiliáře – revize

C. Znalecké posudky bytových jednotek ve střešních nástavbách

a) odd. § 3612 pol. 3112 orj 7 org 30 00000 000000 + 161.000 Kč

b) odd. § 3612 pol. 5166 orj 7 org 30 00000 000501 + 161.000 Kč

ad a) příjem z prodeje bytů

ad b) navýšení výdajů na znalecké posudky

D. Činnost odborného lesního hospodáře za I. čtvrtletí 2020

a) odd. § 1036 pol. 5811 orj 17 org. 70 00000 000000 - 288.623 Kč

b) odd. § 1036 pol. 5811 orj 17 org. 81 00000 000000 + 288.623 Kč

ad a) příjem náhrady

ad b) výdaje na vyplacení náhrady - odborný lesní hospodář

E. Činnost odborného lesního hospodáře za II. čtvrtletí 2020

a) odd. § 1036 pol. 5811 orj 17 org. 70 00000 000000 - 384.832 Kč

b) odd. § 1036 pol. 5811 orj 17 org. 81 00000 000000 + 384.832 Kč

ad a) příjem náhrady

ad b) výdaje na vyplacení náhrady - odborný lesní hospodář

F. Výdaje na psí útulek

a) odd. § 3741 pol. 5169 orj 17 org 81 00000 000000 + 50.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 50.000 Kč

ad a) výdaje na ochranu druhů a stanovišť

ad b) rezerva

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1351/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Letní kino – rekonstrukce, přístavba, dostavba - projektová dokumentace, jmenování komise

Rada města Hranic po projednání:

1. jmenuje

v souladu s ustanovením § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, komisi pro veřejnou zakázku "Hranice – Letní kino – rekonstrukce, přístavba, dostavba", dle důvodové zprávy

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1352/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Informační centrum - Teplice nad Bečvou - projektová dokumentace, jmenování komise

Rada města Hranic po projednání:

1. jmenuje

v souladu s ustanovením § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, komisi pro veřejnou zakázku "Informační centrum - nádraží Teplice nad Bečvou", dle důvodové zprávy

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1353/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Rekonstrukce prostor pro polytechnické vzdělávání v ZŠ Drahotuše - vnitřní vybavení - jmenování komise

Rada města Hranic po projednání:

1. jmenuje

v souladu s ustanovením § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, komisi pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce prostor pro polytechnické vzdělávání v ZŠ Drahotuše - vnitřní vybavení" dle důvodové zprávy.

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1354/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Hranice - cyklověž - zahájení zadávacího řízení (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku "Hranice - cyklověž"

2. rozhodla

o zahájení zadávacího řízení pro veřejnou zakázku "Hranice - cyklověž" v otevřeném řízení dle ustanovení § 56 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

3. pověřuje

starostu podpisem zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku "Hranice - cyklověž"

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1355/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Rekonstrukce plynové kotelny školní jídelny Hranice - výběr dodavatele (na stůl)

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 19. 10. 2020 pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce plynové kotelny školní jídelny Hranice"

2. rozhodla

o zadání veřejné zakázky "Rekonstrukce plynové kotelny školní jídelny Hranice" dodavateli VAE THERM, spol. s r.o., Kulturní 1785, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 61973815

3. rozhodla

o zadání veřejné zakázky "Rekonstrukce plynové kotelny školní jídelny Hranice" dodavateli VT HRANICE s.r.o., Teplická 258, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, IČO: 28651103, za podmínky, že smlouva nebude uzavřena s vybraným dodavatelem dle bodu 2

4. pověřuje

starostu podpisem smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce plynové kotelny školní jídelny Hranice"

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1356/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Hradební okruh - majetkoprávní vztahy - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na prodej části pozemku parc.č. 2420/1 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 90 m² v k.ú. Hranice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě

žadatel: HSG Hranice, s.r.o. IČO 61973033
se sídlem Komenského 449, Hranice I - Město

výchozí cena prodeje: 380 Kč/m² včetně DPH

s podmínkami:

- podmínkou uzavření budoucí kupní smlouvy je uzavření budoucí kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 229/3 zahrada díl "B" o výměře cca 62 v k.ú. Hranice dle přílohy č.1 důvodové zprávy a části parc.č. st. 158/2 zastavěná plocha a nádvoří díl "C" o výměře cca 8 m² v k.ú. Hranice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy z vlastnictví firmy HSG Hranice, s.r.o. do vlastnictví města Hranic za cenu 1.500 Kč/m²;
- budoucí kupující se zavazuje uhradit městu Hranice skutečné náklady vynaložené na stavbu chodníku na prodávané části pozemku, s jejichž vysoutěženou cenou byl budoucí kupující seznámen;
- náklady spojené s vypracováním geometrických plánů, sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí účastníci každý jednou polovinou,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem.
- kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 6 měsíců ode dne vydání, případně právní moci, dokladu opravňujícího budoucího prodávajícího k užívání stavby "Místní komunikace v ulici Komenského, Hranice" dle stavebního zákona;
- smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb.;

T: 10. 11. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1357/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Dodatek č. 2 k Servisní smlouvě o komplexní podpoře provozu a užití informačního systému GINIS

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 k Servisní smlouvě mezi GORDIC spol. s r.o., IČO 47903783, se sídlem Erbenova 4, 586 01, Jihlava a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, v předloženém znění.

2. pověřuje

starostu města Hranic podpisem dodatku uvedeného v bodě 1 tohoto usnesení.

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplílek

Usnesení 1358/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

„Zřízení čapího hnízdiště na parcele č. 378/5“ - dodatek č.1

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/0393/2020/OI na akci Zřízení čapího hnízdiště na parcele č. 378/5

2. pověřuje

starostu města podpisem dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/0393/2020/OI na akci Zřízení čapího hnízdiště na parcele č. 378/5

T: 01. 12. 2020

O: Ing. D. Čabalová

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1359/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Rekonstrukce trubního propojení rybníků Kuchyňka - dodatek č.4 - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č.SML/0611/2019/OI na akci Rekonstrukce trubního propojení rybníků Kuchyňka.

T: 01. 12. 2020

O: Ing. D. Čabalová

2. pověřuje

starostu města podpisem dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č.SML/0611/2019/OI na akci Rekonstrukce trubního propojení rybníků Kuchyňka.

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1360/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020
Záměr na prodej pozemků v k.ú. Drahotuše

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na prodej pozemků a to parc.č.st. 1033/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², části pozemku parc. č. 2873/30 ostatní plocha, manipulační plocha díl "B" o výměře cca 145 m² dle přílohy důvodové zprávy a parc.č. 2873/35 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 8 m² vše v k. ú. Drahotuše

žadatel:

výchozí cena prodeje: 500 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, a vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy.

T: 01. 12. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1361/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020
Pozemek parc. č. 2753 v k.ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na pronájem části pozemku parc.č. 2753 díl "A" o výměře cca 12,5 m2 v k.ú. Hranice dle přílohy č.2 důvodové zprávy

a ukládá Odboru správy majetku připravit materiál ve věci zveřejnění záměru na prodej.

T: 01. 12. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1362/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Změna nájemních (pachtovních) smluv

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

změnu nájemních smluv uvedených v příloze důvodové zprávy spočívající:

1) ve změně výše ceny nájemného (pachtovného) na výši:

- k.ú. Drahotuše	3 500 Kč/ha /rok
- k.ú. Lhotka u Hranic	2 100 Kč/ha/rok
- k.ú. Hranice	3 000 Kč/ha/rok
- k.ú. Slavíč	3 500 Kč/ha/rok
- k.ú. Středolesí	2 100 Kč/ha/rok
- k.ú. Uhřínov u Hranic	2 100 Kč/ha/rok
- k.ú. Velká u Hranic	2 400 Kč/ha/rok

2) v udělení souhlasu s uzavíráním podnájemních smluv s dceřinými společnostmi nájemců (pachtýřů) hospodařících na menších výměrách s ekologickým zaměřením.

a pověřuje starostu města k podpisu dodatků.

T: 22. 12. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1363/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně dohody o umístění stavby (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Trávnícká, p.č. 2843, smyčka kNN")

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8019352/1, "Hranice, Trávnícká, p.č. 2843, smyčka kNN" ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

T: 22. 12. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1364/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Žádost o přidělení ubytovací jednotky v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 208 s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

2. nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 205 s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

3. nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 310 s panem za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

4. nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 303 s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

T: 01. 12. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1365/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Doplnění jmenného seznamu uchazečů o uzavření nájmu bytu zvláštního určení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

doplnění jmenného seznamu uchazečů o uzavření nájmu bytu zvláštního určení, o níže uvedené žadatele:

-

T: 22. 12. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1366/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Podpora kandidatury partnerského města Hlohovec na Evropské hlavní město kultury

v roce 2026

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kandidaturu partnerského města Hlohovec (Slovenská republika) o přiznání titulu Evropské hlavní město kultury v roce 2026 a zapojení se města Hranic do této iniciativy

T: 10. 11. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

2. schvaluje

podepsání "Memoranda o společném záměru" ve znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

T: 10. 11. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

3. pověřuje

starostu města Hranic podepsáním "Memoranda o společném záměru" dle bodu 2) usnesení

T: 10. 11. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1367/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

MAS Hranicko

Rada města Hranic po projednání:

1. pověřuje

Bc. Alenu Macháčkovou, vedoucí Oddělení podpory rozvoje řízení města Hranic, jako zástupce Města Hranic, k členství ve strategickém výboru MAS Hranicko, a to za účelem tvorby a schvalování strategického dokumentu Strategie rozvoje regionu Hranicko 2021-2027

2. rozhodla

nenominovat zástupce města do řešitelského týmu pro tvorbu strategického dokumentu Strategie rozvoje regionu Hranicko 2021-2027

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 1368/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Návrh na odpis pohledávek

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vzdání se práva a prominutí dluhu v rozsahu výše specifikovaných pohledávek v důvodové zprávě pod bodem 1 až 13.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 1369/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Žádost o koupi pohledávky

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města prodej pohledávky - smluvní pokuta za předání díla po dohodnutém termínu dle Smlouvy o dílo č. 44/2006/ORM (fa 10700045)

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 1370/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Schválení smlouvy o úhradě nákladů na pořízení Změny č. 6 Územního plánu Hranic (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o úhradě nákladů na pořízení Změny č. 6 ÚP Hranic - dle důvodové zprávy a přílohy č.1

T: 01. 12. 2020

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1371/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Revitalizace městského hřbitova v Hranicích I a III etapa - rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení (na stůl)

Rada města Hranic po projednání:

1. rozhodla

na základě ustanovení § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, o zrušení zadávacího řízení pro veřejnou zakázku "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích"

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1372/2020 - RM 50 ze dne 20. 10. 2020

Rozhodnutí jediného akcionáře společnosti EKOLTES Hranice, a.s., při výkonu působnosti valné hromady

Rada města Hranic po projednání:

1. rozhodla

jako jediný akcionář společnosti EKOLTES Hranice, a.s. při výkonu působnosti Valné hromady, v souladu s Ust. § 102, odst. 2, písm. c) Zák. č. 128 /2000 Sb. takto:

1) Základní kapitál společnosti EKOLTES Hranice, a.s. se zvyšuje upsáním nových akcií o částku ve výši 22.000.000,- Kč (slovy: dvacet dva milionů korun českých), tedy z dosavadní výše základního kapitálu společnosti 176.610.024,- Kč (slovy: jedno sto sedmdesát šest milionů šest set deset tisíc dvacet čtyři korun českých) na novou částku základního kapitálu společnosti ve výši 198.610.024,- Kč (slovy: jedno sto devadesát osm milionů šest set deset tisíc dvacet čtyři korun českých).

Zvýšení základního kapitálu společnosti se provede upsáním 22 (slovy: dvacet dvou) kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých), jejichž převoditelnost je podmíněna souhlasem valné hromady dle článku IV. odst. 3 stanov.

Upisování akcií nad či pod navrhovanou částku se nepřipouští.

Akcie nebudou upsány na základě veřejné sbírky.

Započtení pohledávky vůči společnosti proti pohledávce na splacení emisního kurzu se nepřipouští.

Jediný akcionář společnosti Město Hranice se před tímto rozhodnutím vzdal přednostního práva na upisování akcií. Všechny upisované akcie budou nabídnuty určenému zájemci, kterým je jediný akcionář společnosti Město Hranice, se sídlem Hranice, Hranice I – Město, Pernštejnské náměstí 1, PSČ 753 01, identifikační číslo 003 01 311.

Lhůta pro upsání akcií bude činit 1 (jeden) měsíc ode dne tohoto rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti. Akcie budou upsány písemnou smlouvou uzavřenou mezi jediným akcionářem a společností. Místem pro upsání akcií je sídlo společnosti EKOLTES Hranice, a.s., na adrese Hranice, Hranice I – Město, Zborovská 606, PSČ 753 01.

Emisní kurz každé jedné upisované akcie se rovná její jmenovité hodnotě, tj. částce ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých).

Upisovatel je povinen splatit emisní kurs akcií na účet společnosti č. 19 – 4290230207/0100 vedený u společnosti Komerční banka, a.s., a to v celé výši 22.000.000,- Kč (slovy: dvacet dva milionů korun českých) před podáním návrhu na zápis nové výše základního kapitálu společnosti.

2. pověřuje

starostu města Ing Jiřího Kudláčka k právním jednáním nezbytným v souvislosti se zvýšením základního kapitálu společnosti EKOLTES Hranice, a.s.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Jiří Kudláček
starosta města

PhDr. Vladimír Juračka
1. místostarosta města