



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 84. schůze Rady města Hranic, dne 22. 3. 2022

Usnesení 2214/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Zahájení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program rady města s doplněním uvedeným v zápise.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2215/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Kontrola plnění usnesení

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 22.03. 2022 bez připomínek.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2216/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Rozpočtová opatření

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Pojistné plnění – budova zámku

a) odd. § 6322 pol. 2320 orj. 16 org. 70 00000 000000 + 6.358 Kč

b) odd. § 6171 pol. 5171 orj. 15 org. 30 00000 001000 + 6.358 Kč

ad a) příjem z pojistného plnění

ad b) výdaje na opravy a údržbu

B. Osadní výbor Rybáře - údržba dřevin na Rybářích a oprava pozemku u zvoničky

a) odd. § 3745 pol. 5171 orj. 14 org 03 00000 000000 + 76 000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj. 14 org 03 00000 000000 - 76 000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na údržbu ploch veřejné zeleně na Rybářích
ad b) snížení rezervy OV Rybáře

C. Výdaje na pořizování změn územního plánu

a) odd. §. 3635 pol. 5169 orj 10 org 1100000000000 + 500.000 Kč
b) odd. § 6171 pol. 5168 orj 15 org 1100000000000 - 500.000 Kč

ad a) snížení výdajů na geografický informační systém

ad b) navýšení výdajů na změny územního plánu

D. Prašnost – zvýšená očista komunikací

a) odd. § 2212 pol. 5169 orj 8 org 30 00000 002041 + 136 000 Kč
b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 136 000 Kč

ad a) navýšení výdajů na zvýšenou očistu komunikací,

ad b) snížení rezervy města.

E. Navýšení rozpočtu na opravy a údržbu hřbitovů v Hranicích a Drahotuších

a) odd. § 3632 pol. 5169 orj 10 org 30 00000 002011 + 200 000 Kč
b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 200 000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na opravy a údržbu hřbitovů v Hranicích a Drahotuších,

ad b) snížení rezervy města.

F. Navýšení rozpočtu na údržbu ploch veřejné zeleně

a) odd. § 3745 pol. 5171 orj 10 org 30 00000 002032 + 100 000 Kč
b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 100 000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na údržbu ploch veřejné zeleně

ad b) snížení rezervy města.

G. Navýšení rozpočtu na údržbu parku Československých legií

a) odd. § 3745 pol. 5171 orj 10 org 30 00000 00 2034 + 54 000 Kč
b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 00 0000 - 54 000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na údržbu parku Československých legií

ad b) snížení rezervy města.

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit následující rozpočtová opatření:

A. Rekonstrukce chodníků v Hranicích

a) pol. 4216 ÚZ 107117968 orj. 08 org. 7019072000000 +212.818,41 Kč

b) pol. 4216 ÚZ 107517969 orj. 08 org. 70 19072000000 +3.618.762,79 Kč

c) odd. § 6399 pol. 5901 orj. 16 org. 70 00000000000 +3.831.631,19 Kč

ad a) příjem dotace – podíl SR

ad b) příjem dotace – podíl EU

ad b) navýšení rezervy

B. Hřiště Hromůvka

a) odd. § 3412 pol. 6121 orj. 5 org. 20 xxxxx 000000 + 2.000.000 Kč

b) odd. § 3699 pol. 6121 orj. 10 org. 30 xxxxx 000000 - 2.000.000 Kč

ad a) výdaje na sportovní zařízení v majetku města

ad b) výdaje na mobiliář hřišť

C. Domov s pečovatelskou službou - protipožární poplachový systém

a) odd. § 3612 pol. 6121 orj. 7 org. 30 22010 000000 + 700.000 Kč

b) odd. § 3613 pol. 6121 orj. 7 org. 30 22010 000000 - 700.000 Kč

ad a) výdaje na bytové hospodářství

ad b) výdaje na nebytové prostory

D. Dotace pro Domov seniorů Hranice dle zákona č. 108/2006 Sb., o soc. službách

a) pol. 4122 orj. 6 org. 70 00000 000380 UZ 13305 + 10.120.805 Kč

b) odd. § 4357 pol. 5336 orj. 6 org. 20 00000 000380 UZ 13305 + 10.120.805 Kč

ad a) příjem dotace od Olomouckého kraje pro Domov seniorů Hranice

ad b) transfer dotace Domovu seniorů Hranice

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2217/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

a) zprávy o hospodaření za rok 2021

b) přiděly do rezervního fondu a fondu odměn z výsledku hospodaření za rok 2021

c) převody z rezervního fondu do fondu investic

d) plány investic na rok 2022

e) odpisové plány pro rok 2022

městem zřízených příspěvkových organizací dle důvodové zprávy

T: 12. 04. 2022

O: Z. Foltýnová

2. bere na vědomí

a) vyúčtování závazných ukazatelů v oblasti mezd městem zřízených příspěvkových organizací za rok 2021 dle důvodové zprávy

b) čerpání fondů investic v roce 2021 městem zřízených příspěvkových organizací dle důvodové zprávy

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 2218/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Účetní závěrky příspěvkových organizací roku 2021

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

účetní závěrky roku 2021 účetních jednotek - městem zřízených příspěvkových organizací:

- Mateřská škola Pohádka, Hranice, příspěvková organizace, IČO: 49558633
- Mateřská škola Míček, Hranice, příspěvková organizace, IČO: 49558668
- Mateřská škola Sluníčko, Hranice, příspěvková organizace, IČO: 49558625
- Základní škola Hranice, Tř. 1. máje, příspěvková organizace, IČO: 49558609
- Základní škola a mateřská škola Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141
- Základní škola a mateřská škola Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, IČO: 14618575

- Základní škola a mateřská škola Hranice, příspěvková organizace, IČO: 43541496
- Školní jídelna Hranice, příspěvková organizace, IČO: 49558617
- Dům dětí a mládeže Hranice, příspěvková organizace, IČO: 60782196
- Městská kulturní zařízení Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686
- Domov seniorů Hranice, příspěvková organizace, IČO: 70876541

dle důvodové zprávy bez výhrad

T: 12. 04. 2022

O: Z. Foltýnová

2. pověřuje

starostu města Jiřího Kudláčka podpisem "Protokolu o schválení účetních závěrek roku 2021" účetních jednotek uvedených v bodu 1 usnesení

T: 12. 04. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 2219/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Navýšení základního kapitálu společnosti EKOLTES Hranice, a.s.

Rada města Hranic po projednání:

1. rozhodla

jako jediný akcionář společnosti EKOLTES Hranice, a.s. při výkonu působnosti Valné hromady, v souladu s ust. § 102, odst. 2, písm. c) Zák. č. 128 /2000 Sb. takto:

1) Základní kapitál společnosti EKOLTES Hranice, a.s. se zvyšuje upsáním nových akcií o částku ve výši 12.000.000,- Kč (slovy: dvanáct milionů korun českých), tedy z dosavadní výše základního kapitálu společnosti 198.610.024,- Kč (slovy: jedno sto devadesát osm milionů šest set deset tisíc dvacet čtyři korun českých) na novou částku základního kapitálu společnosti ve výši 210.610.024,-Kč (slovy: dvě stě deset milionů šest set deset tisíc dvacet čtyři korun českých).

Zvýšení základního kapitálu společnosti se provede upsáním 12 (slovy: dvanácti) kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých), jejichž převoditelnost je podmíněna souhlasem valné hromady dle článku IV. odst. 3 stanov.

Upisování akcií nad či pod navrhovanou částku se nepřipouští.

Akcie nebudou upsány na základě veřejné sbírky.

Započtení pohledávky vůči společnosti proti pohledávce na splacení emisního kurzu se nepřipouští.

Jediný akcionář společnosti Město Hranice se před tímto rozhodnutím vzdal přednostního práva na upisování akcií.

Všechny upisované akcie budou nabídnuty určenému zájemci, kterým je jediný akcionář společnosti Město Hranice, se sídlem Hranice, Hranice I – Město, Pernštejnské náměstí 1, PSČ 753 01, identifikační číslo 003 01 311.

Lhůta pro upsání akcií bude činit 1 (jeden) měsíc ode dne tohoto rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti.

Akcie budou upsány písemnou smlouvou uzavřenou mezi jediným akcionářem a společností.

Místem pro upsání akcií je sídlo společnosti EKOLTES Hranice, a.s., na adrese Hranice, Hranice I – Město, Zborovská 606, PSČ 753 01.

Emisní kurz každé jedné upisované akcie se rovná její jmenovité hodnotě, tj. částce ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých).

Upisovatel je povinen splatit emisní kurs akcií na účet společnosti č. 19 – 4290230207/0100 vedený u společnosti Komerční banka, a.s., a to v celé výši 12.000.000,- Kč (slovy: dvanáct milionů korun českých) před podáním návrhu na zápis nové výše základního kapitálu společnosti.

2. pověřuje

starostu města Jiřího Kudláčka k právním jednáním nezbytným v souvislosti se zvýšením základního kapitálu společnosti EKOLTES Hranice, a.s.

3. doporučuje

zastupitelstvu města schválit následující rozpočtové opatření:

a) odd. § 6399 pol 6201 orj 16 org. 70 00000 000000 + 12.000.000 Kč

b) pol 1211 orj 18 org. 70 00000 000000 + 12.000.000 Kč

ad a) výdaje na zvýšení základního kapitálu akciové společnosti

ad b) zvýšení příjmů z výnosu daně z přidané hodnoty

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2220/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

**Investiční příspěvek Mikroregionu Hranicko na Cyklostezku Bečva 1 a 2 etapu -
dodatek č.1 (páteční rozvoz)**

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace mezi Městem Hranice a Mikroregionem Hranicko, Tř. 1. máje 328, 753 01 Hranice, IČO: 70961051 na vybudování "Cyklostezky Bečva – k.ú. Černotín, k.ú. Ústí" dle upravené důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č.2 důvodové zprávy.

2. doporučuje

zastupitelstvu města pověřit starostu města k podpisu dodatku č.1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace dle bodu 1 usnesení.

T: 03. 05. 2022

O: Ing. Dagmar Čabalová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2221/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Grantový program města Hranic - 2. kolo grantů v oblasti památkové péče

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení 2. kola pro příjem žádostí dle Grantového programu QI61-01-10 pro rok 2022 v oblasti 1.3. Oblast podpory oprav a obnovy objektů v oblasti památkové péče na území města Hranic dle důvodové zprávy.

T: 12. 04. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: Juračka Vladimír, 1. místostarosta města

Usnesení 2222/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Hranická rozvojová agentura, předfinancování projektu Smart Commuting – vyúčtování (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

vyúčtování návratné finanční výpomoci, poskytnuté na základě Partnerské smlouvy o spolupráci a financování projektu, č. smlouvy SML/0050/2018/ORM, ve znění jejích dodatků, uzavřené mezi městem Hranice a Hranickou rozvojovou agenturou, z.s., se sídlem Bělotín 151, 753 64 Bělotín, IČO: 75122243, spojené s projektem „Smart Commuting“, dle důvodové zprávy a jejích příloh,

2. doporučuje

zastupitelstvu města, v souladu s § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválit prominutí dluhu Hranické rozvojové agentury, z.s., se sídlem Bělotín 151, 753 64 Bělotín, IČO: 75122243, vzniklého z důvodu nevrácení celé částky poskytnuté návratné finanční výpomoci dle bodu 1 usnesen a na základě odůvodnění uvedeného v důvodové zprávě.

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 2223/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Prominutí penále z prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně subjektu Slovan Hranice, z. s.

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit prominutí penále v plné výši 54.001 Kč dle zdůvodnění uvedeného v důvodové zprávě

T: 03. 05. 2022

O: Ing. M. Roreček

2. ukládá

informovat příjemce Slovan Hranice, z.s. o výsledku projednání žádosti a zajistit případné vrácení finančních prostředků z penále zpět příjemci.

T: 03. 05. 2022

O: Ing. M. Roreček

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2224/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Podání žádosti o dotaci - Hranice - asistenti prevence kriminality - 2022

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

projekt "Hranice - asistenti prevence kriminality - 2022", manažera prevence kriminality a pověřuje manažera, aby vyplnil a odeslal žádost.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2225/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Podání žádosti o dotaci - Restaurování kříže v Zahradní ulici v Drahotuších

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt Restaurování kříže v Zahradní ulici v Drahotuších z rozpočtu Olomouckého kraje do Programu památkové péče v Olomouckém kraji v roce 2022. Dotační titul č. 2 – Obnova staveb drobné architektury místního významu.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2226/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Podání žádosti o dotaci a schválení finančního podílu města – Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2022

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranice schválit podání žádosti o poskytnutí finančních prostředků ve výši 665.000 Kč z dotačního titulu Ministerstva kultury ČR Program regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) na rok 2022, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

T: 12. 04. 2022

O: Z. Foltýnová

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranice schválit minimální finanční podíl města Hranice v Program regenerace MPR a MPZ na rok 2022 na obnovu nemovitých kulturních památek v městské památkové zóně Hranice ve výši 604.000 Kč, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

T: 12. 04. 2022

O: Z. Foltýnová

3. schvaluje

rozpočtové opatření:

a)	odd. § 3322	pol 5493	orj 3	org 20 00000 000063	+ 404.000 Kč
b)	odd. § 6399	pol 6901	orj 16	org 70 00000 000000	- 404.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na podíl města na dotaci

ad b) snížení rezervy

dle důvodové zprávy.

T: 12. 04. 2022
O: Z. Foltýnová

Předložil: Juračka Vladimír, 1. místostarosta města

Usnesení 2227/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022
Žádost o poskytnutí dotace v oblasti tělovýchovy

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí dotace spolku Česká federace mažoretkového sportu, z.s., se sídlem U Výstavby 492/5, 111 01 Praha 10, IČO 65914031 ve výši 50. 000 Kč na zajištění Finále Mistrovství ČR v mažoretkovém sportu v Hranicích dle důvodové zprávy a přílohy č. 1

T: 12. 04. 2022
O: Z. Foltýnová

2. schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 01-2022158 o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo grantové řízení mezi městem Hranice a spolkem Česká federace mažoretkového sportu, z.s., se sídlem U Výstavby 492/5, 111 01 Praha 10, IČO 65914031, jejímž předmětem je poskytnutí dotace dle bodu 1) usnesení, ve znění uvedeném v příloze č. 2 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

T: 12. 04. 2022
O: Z. Foltýnová

3. schvaluje

poskytnutí záštity starosty města Hranic nad akcí Finále mistrovství ČR v mažoretkovém sportu pořádané Českou federací mažoretkového sportu

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2228/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022
Žádost o poskytnutí dotace v oblasti kultury

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí dotace Tomáši Vejmolovi, IČO 88704220 ve výši 50.000,- Kč na realizaci filmu Africké dobrodružství dle důvodové zprávy a přílohy č. 1

2. schvaluje

rozpočtové opatření - poskytnutí dotace Tomáši Vejmolovi:

a) odd. § 3313	pol. 5212	orj. 03	org. 20 00000 00 3300	+50.000,- Kč
b) odd. § 3419	pol. 5222	orj. 05	org. 20 00000 00 3300	-50.000,- Kč

ad a) poskytnutí dotace Tomáši Vejmolovi

ad b) zapojení rezervy- dotace mimo grantové řízení

3. schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 01-20222159 o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo grantové řízení mezi Městem Hranice a Tomášem Vejmolou, , jejímž předmětem je poskytnutí dotace dle bodu 1) usnesení, ve znění uvedeném v příloze č. 2, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 2229/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Smlouva o poskytnutí dotace - investičního finančního příspěvku na vybudování dobíjecí stanice elektromobilů

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit rozpočtové opatření:

a) odd. § 3631	pol. 6313	orj 10	org 30 22031 003400	+ 400. 000 Kč
b) odd. § 6399	pol. 6901	orj 16	org 70 00000 000000	- 400. 000 Kč

ad a) investiční příspěvek pro spol. EKOLTES Hranice a.s.,

ad b) snížení investiční rezervy.

T: 12. 04. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit poskytnutí dotace - investičního finančního příspěvku městem Hranice společnosti EKOLTES Hranice, a.s., se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, IČO: 61974919, na účel vybudování dobíjecí stanice elektromobilů u hotelu Centrum v ulici Komenského v Hranicích ve výši 400 000 Kč (včetně DPH), dle důvodové zprávy.

T: 12. 04. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace - investičního finančního příspěvku mezi městem Hranice a společností EKOLTES Hranice, a.s. se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, IČO: 61974919, jejímž předmětem je poskytnutí a vyúčtování dotace na vybudování dobíjecí stanice elektromobilů u hotelu Centrum v ulici Komenského v Hranicích ve výši 400 000 Kč (včetně DPH), dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

T: 12. 04. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2230/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Smlouva o poskytnutí dotace - investičního finančního příspěvku na zpracování projektové dokumentace pro obnovu veřejného osvětlení

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit

rozpočtové opatření:

a) odd. § 3631	pol. 6313	orj 10	org 30 22032 003300	+ 400. 000 Kč
b) odd. § 6399	pol. 6901	orj 16	org 70 00000 000000	- 400. 000 Kč

ad a) příspěvek pro Ekoltes

ad b) zapojení investiční rezervy

T: 12. 04. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotace - investičního finančního příspěvku městem Hranice společnosti EKOLTES Hranice, a.s., se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, IČO: 61974919, na účel zpracování projektové dokumentace pro obnovu veřejného osvětlení v Hranicích, ve výši 400 000 Kč (včetně DPH)

T: 12. 04. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

3. doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace - investičního finančního příspěvku mezi městem Hranice a společností EKOLTES Hranice, a.s., se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, IČO: 61974919, jejímž předmětem je poskytnutí a vyúčtování dotace na zpracování projektové dokumentace pro obnovu veřejného osvětlení v Hranicích, ve výši 400 000 Kč (včetně DPH), dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2231/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Regenerace panelového sídliště Struhlovsko 2.etapa - 2.část - informace o kácení 11 ks stromů - na stůl

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o kácení 11 ks stromů na akci "Regenerace panelového sídliště Struhlovsko 2.etapa - 2.část"

T: 03. 05. 2022

O: Ing. D. Čabalová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2232/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Revitalizace městského hřbitova v Hranicích - žádost dodavatele o navýšení ceny II. , páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. souhlasí

s objednáním právního posouzení žádostí společnosti SAS 4 FINISH s.r.o. o změnu podmínek uzavřené smlouvy o dílo č. SML/0100/2021/OI ze dne 7. 4. 2021 ve znění jejích pozdějších dodatků na akci „Revitalizace městského hřbitova v Hranicích – znovuvyhlášení“ s ohledem na aktuální nárůst cen některých materiálů ve stavebnictví na trhu u společnosti OTIDEA LEGAL s.r.o., IČO: 11671351, se sídlem Táboritská 1000/23, Žižkov, 130 00 Praha 3

2. ukládá

Odboru rozvoje a investic objednat právní posouzení žádostí společnosti SAS 4 FINISH s.r.o. dle bodu 1. tohoto usnesení u společnosti OTIDEA LEGAL s.r.o., IČO: 11671351, se sídlem Táboritská 1000/23, Žižkov, 130 00 Praha 3

T: 24. 05. 2022

O: Ing. Dagmar Čabalová

3. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) ORJ 10 odd. §. 3639 pol. 5169 ORG 1000000000000 -24.200,- Kč

b) ORJ 10 odd. §. 3632 pol. 5166 ORG 1014032000000 +24.200,- Kč

ad a) snížení výdajů na komunální rozvoj – ostatní služby

ad b) navýšení výdajů na právní poradenství

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 2233/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Letní kino – rekonstrukce, přístavba, dostavba, projektová dokumentace – Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, č. objednatele SML/0090/2021/ORM, č. zhotovitele A3821012, mezi městem Hranice, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO: 00301311 a společností Atelier 38 s.r.o., Porážková 1424/20, 702 00 Ostrava, IČO: 25858343 v rámci akce „Letní kino – rekonstrukce, přístavba, dostavba – projektová dokumentace“, dle upravené přílohy č. 1 důvodové zprávy a pověřuje starostu k podpisu Dodatku č. 2.

T: 03. 05. 2022

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Juračka Vladimír, 1. místostarosta města

Usnesení 2234/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Regenerace panelového sídliště Struhlovsko 2.etapa - 2.část - vyhlášení výběrového řízení

Rada města Hranic po projednání:

1. jmenuje

komisi pro veřejnou zakázku "Regenerace panelového sídliště Struhlovsko 2.etapa - 2.část" dle § 42 odst.1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek dle důvodové zprávy.

2. schvaluje

zadávací dokumentaci a návrh Smlouvy o dílo veřejné zakázky "Regenerace panelového sídliště Struhlovsko 2.etapa - 2.část"

3. schvaluje

uveřejnění formuláře oznámení o zahájení zadávacího řízení: "Regenerace panelového sídliště Struhlovsko 2.etapa - 2.část" v souladu s ustanovením zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

4. pověřuje

starostu města podpisem zadávací dokumentace na akci "Regenerace panelového sídliště Struhlovsko 2.etapa - 2.část"

T: 03. 05. 2022

O: Ing. D. Čabalová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2235/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

MŠ Pohádka – výměna silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky - vyhlášení veřejné zakázky (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky "MŠ Pohádka – výměna silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky"

2. schvaluje

výzvu k podání nabídek a Návrh smlouvy o dílo zakázky "MŠ Pohádka – výměna silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky"

3. schvaluje

seznam dodavatelů k přímému oslovení v rámci veřejné zakázky "MŠ Pohádka – výměna silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky" dle důvodové zprávy.

4. pověřuje

starostu podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "MŠ Pohádka – výměna silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky"

T: 03. 05. 2022

O: Ing. Dagmar Čabalová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2236/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Vzduchotechnika kuchyně Domova seniorů Hranice – 2. etapa - vyhlášení veřejné zakázky (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky "Vzduchotechnika kuchyně – 2. etapa"

2. schvaluje

výzvu k podání nabídek a Návrh smlouvy o dílo zakázky "Vzduchotechnika kuchyně – 2. etapa"

3. schvaluje

seznam dodavatelů k přímému oslovení v rámci veřejné zakázky "Vzduchotechnika kuchyně – 2. etapa" dle důvodové zprávy

4. pověřuje

starostu podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Vzduchotechnika kuchyně – 2. etapa"

T: 03. 05. 2022

O: Ing. Dagmar Čabalová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2237/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Demontáž technologie kotelny Domova seniorů Hranice - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výjimku pro způsob zadání zakázky na akci "Domov seniorů – demontáž technologie kotelny", a to v souladu s článkem 4, bodem 4. 5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy

T: 03. 05. 2022

O: Z. Foltýnová

2. rozhodla

v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek o zadání zakázky na akci „Domov seniorů – demontáž technologie kotelny“ společnosti PB SCOM s.r.o., se sídlem Radniční 28, Hranice 753 01, IČO: 25397087 dle důvodové zprávy.

T: 03. 05. 2022

O: Z. Foltýnová

3. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Hranice jako objednatelem a společností PB SCOM s.r.o., se sídlem Radniční 28, 753 01 Hranice, IČO: 25397087, na akci „Domov seniorů – demontáž technologie kotelny“, na základě, které bude provedena demontáž technologie kotelny v hodnotě 288.072,40 Kč bez DPH, ve znění uvedeném v příloze č. 1 důvodové zprávy a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

T: 03. 05. 2022

O: Z. Foltýnová

4. schvaluje

rozpočtové opatření na zajištění demontáže technologie kotelny domova seniorů:

a) odd. § 4357	pol. 5169	orj. 06	org. 20 22033 00 0000	+350.000 Kč
b) odd. § 6399	pol. 6901	orj. 16	org. 70 00000 00 0000	-350.000 Kč

ad a) demontáž technologie kotelny domova seniorů

ad b) snížení rezervy na investiční výdaje

T: 03. 05. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2238/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

ZŠ Tř. 1.máje – výměna osvětlení - vyhlášení výběrového řízení - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. jmenuje

komisi pro veřejnou zakázku "ZŠ Tř. 1.máje – výměna osvětlení" dle § 42 odst.1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek dle důvodové zprávy.

2. schvaluje

zadávací dokumentaci a návrh Smlouvy o dílo veřejné zakázky "ZŠ Tř. 1.máje – výměna osvětlení"

3. schvaluje

uveřejnění formuláře oznámení o zahájení zadávacího řízení: "ZŠ Tř. 1.máje – výměna osvětlení" v souladu s ustanovením zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

4. pověřuje

starostu města podpisem zadávací dokumentace na akci "ZŠ Tř. 1.máje – výměna osvětlení"

T: 03. 05. 2022

O: Ing. D. Čabalová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2239/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Rekonstrukce části komunikace Pod Bílým kamenem- jmenování komise

Rada města Hranic po projednání:

1. jmenuje

v souladu s ustanovením § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, komisi pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce části komunikace Pod Bílým kamenem" dle důvodové zprávy.

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2240/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Oprava a odbahnění biologického rybníku ve Středolesí - 2. etapa - BR2 - vyhlášení veřejné zakázky (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky "Oprava a odbahnění biologického rybníku ve Středolesí - 2. etapa - BR2"

2. schvaluje

výzvu k podání nabídek a Návrh smlouvy o dílo zakázky "Oprava a odbahnění biologického rybníku ve Středolesí - 2. etapa - BR2"

3. schvaluje

seznam dodavatelů k přímému oslovení v rámci veřejné zakázky "Oprava a odbahnění biologického rybníku ve Středolesí - 2. etapa - BR2" dle důvodové zprávy.

4. pověřuje

starostu podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Oprava a odbahnění biologického rybníku ve Středolesí - 2. etapa - BR2"

T: 03. 05. 2022

O: Ing. Dagmar Čabalová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2241/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Dohoda o přípravě podkladů pro zadání zpracování lesní hospodářské osnovy pro obvod Hranice - Sever

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit předfinancování zpracování lesních hospodářských osnov pro obvod Hranice - Sever ve výši 1.000.000 Kč z rozpočtu města na rok 2023

2. schvaluje

uzavření "Dohody o přípravě podkladů pro zpracování lesních hospodářských osnov" mezi Městem Hranice a Ústavem pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem se sídlem Nábřeží 1326, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČ 00020681, zastoupený Ing. Michalem Synkem Ph.D., ředitelem pobočky Olomouc se sídlem: Olomouc, Holická 31c, 772 00

a pověřuje starostu podpisem "Dohody o přípravě podkladů pro zadání zpracování lesních hospodářských osnov"

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2242/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Odvolání a jmenování tajemníka Povodňové komise města Hranic

Rada města Hranic po projednání:

1. odvolává

z funkce tajemníka Povodňové komise města Hranic pana Ing. arch. Ladislava Patočku, dle důvodové zprávy.

2. jmenuje

do funkce tajemníka Povodňové komise města Hranic pana Dušana Michálka, dle důvodové zprávy.

3. pověřuje

starostu podpisem jmenovacího dekretu nového tajemníka Povodňové komise města Hranic dle bodu 2 tohoto usnesení.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2243/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Zahraniční služební cesta ředitele příspěvkové organizace

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vykonání zahraniční služební cesty ředitele Základní školy a mateřské školy, Struhlovsko, příspěvková organizace, Mgr. Radomíra Macháně ve dnech 16. až 24. 4. 2022 do Póvoa de Varzim v Portugalsku.

T: 12. 04. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 2244/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Nejlepší stavba na území města Hranic pro rok 2021

Rada města Hranic po projednání:

1. rozhodla

na základě doporučení komise pro navržení nejlepší stavby roku nevyhlásit nejlepší stavbu na území města Hranic pro rok 2021.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2245/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Bezplatný pronájem Koncertního sálu

Rada města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

bezplatný pronájem včetně souvisejících služeb Koncertního sálu v Zámecké ul. 118 v Hranicích spolku Srdcová sedma 2020 – spolek rytířů Moravy a vína z. s. IČO: 09283960 pro konání přednášky 1200 let od první zmínky o Moravanech dne 28.04.2022 za podmínek uvedených v důvodové zprávě

T: 12. 04. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 2246/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Žádost Policie ČR o změnu úhrady nájemného

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

změnu úhrady nájemného a záloh na služby, Policii ČR, nájemci nebytových prostor v čp. 1399, Purgešova v Hranicích, sjednaných v Dodatku č.2 ke Smlouvě č. 1139901, o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 23.11.2017, mezi Městem Hranice, zastoupeného na základě Příkazní smlouvy spol. EKOLTES Hranice, a.s. a Českou republikou - Krajským ředitelstvím policie Olomouckého kraje, a to tak, že nově budou nájemné a zálohy na služby hrazeny čtvrtletně, kdy úhrada na dané čtvrtletí bude uhrazena do 20. dne v prvním měsíci daného čtvrtletí, a to s účinností od 1.4.2022.

T: 12. 04. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2247/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Stanovení výše nájemného pro prostory sloužící k podnikání a výše nájemného pro nemovitosti v majetku města Hranic pro období od 1.7.2022 do 30.6.2023

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

navýšení nájemného pro prostory sloužící k podnikání a navýšení nájemného pro nemovitosti v majetku města Hranic o míru inflace za rok 2021 dle informací Českého statistického úřadu, ve výši 3,8% pro období od 1.7.2022 do 30.6.2023, dle přílohy důvodové zprávy.

T: 24. 05. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2248/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Ubytovna Jaslo, Tovární čp. 1957, Hranice – navýšení paušálních plateb

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

s účinností od 1.4.2022 navýšení paušálních plateb v čp. 1957, Ubytovna Jaslo v Hranicích, na výši:

- topení 1 500 Kč/ubytovací jednotka nebo samostatný pokoj/měsíc
- služby 1 780 Kč/osoba/měsíc

Doplatky za služby odebrané nad stanovený limit:

- | | | |
|----------------------|---|-----------------------|
| - studená voda | nad limit 3 m ³ /osoba/měsíc | 85 Kč/m ³ |
| - teplá voda | nad limit 2 m ³ /osoba/měsíc | 240 Kč/m ³ |
| - elektřina v bytech | nad limit 60 kWh/osoba/měsíc | 9 Kč/kWh |

1 cyklus praní 30 Kč (20 Kč náklady, 10 Kč odvod Městu Hranice)

2. schvaluje

s účinností od 1.4.2022 navýšení paušální platby v čp. 1957, Azylový dům a noclehárna v Hranicích, společnosti ELIM Hranice, o.p.s., a to na částku ve výši 48 000 Kč/měsíc.

T: 12. 04. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2249/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Doplnění jmenného seznamu uchazečů o uzavření nájmu bytu zvláštního určení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

doplnění jmenného seznamu uchazečů o uzavření nájmu bytu zvláštního určení, o žadatelku.

T: 03. 05. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2250/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Žádost o přidělení ubytovací jednotky v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 309 s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

2. nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 202 s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

3. nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 208 s paní , za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

4. nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 212 s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

5. nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 308 s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

6. nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č.302 s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

T: 03. 05. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2251/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Pronájem bytové jednotky v čp. 1297, Bělotínská v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

pronájem bytové jednotky č. 67 o vel. 1+1, o výměře 29,24 m², I.ktg., Bělotínská čp. 1297, Hranice

žadateli: náhradník:

za podmínek:

- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, maximálně na dobu 1 roku
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, pozbývá usnesení rady města platnosti a k uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

T: 03. 05. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2252/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (GasNet, s.r.o., "REKO MS Hranice - Nová ulice, číslo stavby: 7700102950")

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město, a společností GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klášská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem, č. číslo stavby: 7700102950_1/BVB v rámci akce "REKO RS Hranice - Nová ulice, číslo stavby: 7700102950" ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

T: 03. 05. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2253/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Výkup části pozemku parc.č. 1854/17 v k.ú. Hranice a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku parc.č. 1854/17 zahrada, díl "A" o výměře cca 44 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 9680 pro k.ú. Hranice z vlastnictví manželů do vlastnictví města Hranic, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město,

za cenu: 420 Kč/m²

za podmínek:

- současně s kupní smlouvou bude podepsána smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Hranice (budoucím povinným) a manžely (budoucím oprávněným), pro strpění zřízení, umístění a provozování přípojky kanalizace a sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky kanalizace a sjezdu ve prospěch pozemků parc.č. 1854/17 a parc.č.st. 2368 zapsaných na LV č. 9680 pro k.ú. Hranice zatěžující pozemek parc.č. 1853 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice a část pozemku parc. č. 1854/17, díl "A" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaný na LV č. 9680 pro k.ú. Hranice,
- náklady spojené s výkupem pozemku uhradí město Hranice,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem.

2. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Hranice (budoucím povinným) a manžely (budoucím oprávněným), pro strpění zřízení, umístění a provozování

přípojky kanalizace a sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky kanalizace a sjezdu ve prospěch pozemků parc.č. 1854/17 a parc.č.st. 2368 zapsaných na LV č. 9680 pro k.ú. Hranice zatěžující pozemek parc.č. 1853 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice a část pozemku parc. č. 1854/17, díl "A" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaný na LV č. 9680 pro k.ú. Hranice,

za podmínek:

- uvedených v usnesení rady města č. 1822/2021-RM 65 ze dne 20.7.2021 s tím, že věcné břemeno bude zřízeno b e z ú p l a t n ě

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

T: 24. 05. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2254/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Výkup podílu na pozemku parc. č. 2229 v k. ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

nabídku společnosti VIAGEM a.s., IČO 084 81 512, se sídlem Sokolská 131/86, 186 00 Praha 8, týkající se možného odprodeje nemovitých věcí evidovaných na LV 5105, a to id. 1/5 parc.č. 2229, id. 1/5 parc.č. 2235/15 a id. 1/5 parc.č. 2529/1, vše v k.ú. Hranice, ve spoluvlastnictví společnosti do vlastnictví města Hranic

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup spoluvlastnického podílu id. 1/5 pozemku parc. č. 2229 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 481 m² v k.ú. Hranice zapsaných na LV 5105 z vlastnictví společnosti VIAGEM a.s., IČO 084 81 512, se sídlem Sokolská 131/86, 186 00 Praha 8, do vlastnictví města Hranic za nabízenou cenu 220 Kč/m².

T: 24. 05. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2255/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Výkup podílu na pozemku parc.č. 2035 v k. ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup spoluvlastnického podílu id. 12/48 pozemku parc. č. 2035 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 366 m² z vlastnictví paní, do vlastnictví města Hranic za cenu 420 Kč/m².

T: 24. 05. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2256/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022**Záměr prodat část pozemku parc. č. 1073/3 a část pozemku parc.č. 1079/7 v k.ú. Hranice**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc.č. 1073/3 ostatní plocha neplodná půda, díl "B" o výměře cca 45 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy a části pozemku parc.č. 1079/7 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "A" o výměře cca 10 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaných na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice

žadateli:

výchozí cena prodeje: za cenu v místě a čase obvyklou ke dni schválení prodeje pozemku (pro rok 2022 činí 450 Kč/m²)

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbuje usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepsáním kupní smlouvy;
- oplocení nacházející se na prodávaných částech pozemků není ve vlastnictví města Hranic

T: 03. 05. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2257/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022**Záměr prodat část pozemku parc. č. 1073/3 v k.ú. Hranice**

Rada města Hranic po projednání:

1. revokuje

usnesení č. 2072/2021-RM 76 ze dne 7.12.2021 v celém rozsahu

T: 03. 05. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

2. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc.č. 1073/3 ostatní plocha neplodná půda, díl "C" o výměře cca 370 m2 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy zapsaného na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice

žadateli: id. 1/2 ,
id 1/2

výchozí cena prodeje: za cenu v místě a čase obvyklou ke dni schválení prodeje pozemku
(pro rok 2022 činí 450 Kč/m2, trvalé porosty - stromy - 600 Kč jeden kus)

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepsáním kupní smlouvy;
- oplocení nacházející se na prodávané části pozemku není ve vlastnictví města Hranic

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2258/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Záměr pronájmu nebytových prostor v čp. 48 Nám. Osvobození v Drahotuších

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr pronájmu prostor sloužících k podnikání v čp. 48 Nám. Osvobození v Drahotuších, které je součástí pozemku parc.č.st. 12 v k.ú. Drahotuše, a to místností nacházejících se v II. nadzemním podlaží, dle přiloženého situačního nákresu, který bude také součástí nájemní smlouvy,

označení:

- 2.03 chodba o výměře 5 m²
- 2.04 sociální zařízení o výměře 1,1 m²
- 2.06 kancelář o výměře 18,3 m²
- 2.07 sociální zařízení o výměře 2 m²
- 2.08 kuchyňka o výměře 3,1 m²
- 2.09 sklad o výměře 7,3 m²
- 2.10 kancelář o výměře 43 m²

za výchozí cenu: 3. 658 Kč/měsíc

za podmínek:

- nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dle § 2312 občanského zákoníku;
- nájemce se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši ročního nájemného upravoval podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu a zaváže se takto upravené nájemné řádně a včas platit v měsíčních splátkách. Informaci o míře inflace zajistí pronajímatel. Takto upravené nájemné bude účinné vždy do 30. června kalendářního roku;
- nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;
- nájemce je povinen zajišťovat běžnou údržbu všech pronajatých prostor;
- nájemce bere na vědomí a výslovně s tímto souhlasí, že služby spojené s užíváním nebytového prostoru tj. spotřeba plynu na dodávku tepla a teplé vody, spotřeba elektrické energie, vodné stočné budou hrazeny zálohově;
- nájemce bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že svoz komunálního odpadu si bude řešit sám na vlastní náklady v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním rady města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoměsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci nebudou usnesením rady města předmětné nebytové prostory pronajaty, bude složená jistota vrácena, a to do 14. dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětných nebytových prostor;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před rozhodnutím rady města o pronájmu předmětných nebytových prostor, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;
- v případě, že zájemci budou usnesením rady města předmětné nebytové prostory pronajaty, bude zaplacená jistota považována za úhradu radou města schváleny ceny pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14. dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde ke splnění této podmínky zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětných nebytových prostor platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty.

T: 12. 04. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

2. schvaluje

následující rozpočtové opatření:

a) odd. § 6171 pol 5169 orj 15 org 50 00000 000000 + 25 000 Kč

b) odd. § 6399 pol 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 25 000 Kč

ad a) výdaje na činnost místní správy - nákup služeb

ad b) snížení rezervy

T: 12. 04. 2022

O: Ing. Vladimír Zemek

3. ukládá

odboru vnitřních věcí zajistit přestěhování skladu volebního materiálu a věcí ze ztrát a nálezů z předmětných nebytových prostor v čp. 48 Nám. Osvobození v Drahotuších, do nebytových prostor v čp. 56 Nám. Osvobození v Drahotuších, umístěných v 2. nadzemním podlaží, a to v termínu do 30.04.2022

T: 03. 05. 2022

O: Ing. Petr Mynář

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2259/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Zřízení věcného břemene – CETIN a.s. (RVDSL2010_M_M_HRAN1007-HRAN1HR_MET)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 75301 Hranice, a společností CETIN, a.s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, v rámci stavby „16010-056651, RVDSL2010_M_M_HRAN1007-HRAN1HR_MET" zatěžující pozemek parc. č. 393 ostatní plocha jiná plocha o výměře 21.958 m² zapsaný na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5359-259/2021 ze dne 3.1.2022) za jednorázovou úhradu ve výši 9.355 Kč včetně DPH

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 24. 05. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2260/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Zřízení věcného břemene – CETIN a.s. (VPIC Hranice_rekonstrukce_ul. Havlíčkova)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 75301 Hranice, a společností CETIN, a.s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, v rámci stavby „16010-055958, VPIC Hranice_rekonstrukce_ul. Havlíčkova" zatěžující pozemky:

- parc. č. 2073/5 zahrada o výměře 20 m²,
- parc. č. 2080/5 zahrada o výměře 14 m²,
- parc. č. 2109/5 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 7 m²,
- parc. č. 2109/6 zahrada o výměře 121 m²,
- parc. č. 2112/4 trvalý travní porost o výměře 3 m²,
- parc. č. 2112/5 trvalý travní porost o výměře 9 m²,
- parc. č. 2117/35 zahrada o výměře 50 m²,

- parc. č. 2469/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2.059 m²,
- parc. č. 2469/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 3.452 m²,
- parc. č. 2469/4 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 94 m²,
- parc. č. 2822 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 12 m²,
zapsané na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5288-137/2021 ze dne 12.11.2021) za jednorázovou úhradu ve výši 40.530 Kč včetně DPH

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 24. 05. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2261/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Zřízení věcného břemene - Povodí Moravy, s.p.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti č. 646/2020-SML 717/2073-17/N/Hra v rámci stavby „Cyklostezka Bečva – pravobřežní trasa, k.ú. Hranice úsek od mostu u sokolovny (ul. Mostní) po hranici k.ú. Černotín, úseky A, C – H“ mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, (oprávněný), společností Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, ze sídlem Dřevařská 932/11, Brno, (povinný) a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město, (investorem) v předloženém znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy, zatěžující pozemek parc.č. 1911/1 ostatní plocha neplodná půda zapsaný na LV č. 414 (Česká republika - právo hospodařit s majetkem státu Povodí Moravy, s.p.) v rozsahu dle geometrického plánu č. 5040-34/2019 ze dne 6.1.2020 (příloha č. 2 důvodové zprávy)

za jednorázovou úhradu ve výši 5.000 Kč bez DPH

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 24. 05. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2262/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Zřízení věcného břemene ("Hranice - oprava kanalizace Jaselská")

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění dle přílohy č. 4 důvodové zprávy, mezi společností Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IČ 476 74 521, se sídlem Šířava 482/21, Přerov, Přerov I-Město, jako oprávněným a městem Hranice, IČ 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město, jako povinným, spočívající v právu strpět zřízení, umístění, provozování a udržování kanalizace vybudované v rámci akce "Hranice -

oprava kanalizace Jaselská", v právu provádět na kanalizaci úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a dále v právu vstupu a vjezdu vozidel za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby kanalizace, zatěžující pozemky:

- parc.č. 359/1 ostatní plocha jiná plocha o výměře 16.682 m²
- parc.č. 917/28 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1.840 m²
- parc.č. 964 ostatní plocha jiná plocha o výměře 4.898 m²
- parc.č. 2363/14 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2.051 m²
- parc.č. 2363/16 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 722 m²
- parc.č. 2364/1 ostatní plocha jiná plocha o výměře 3.090 m²

zapsané na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice, v rozsahu dle geometrického plánu č. 5342-84/2021 ze dne 29.11.2021 (příloha č. 2 důvodové zprávy),

za jednorázovou úhradu ve výši 42.710 Kč bez DPH dle znaleckého posudku č. 2447/01/22 vypracovaného JUDr. Vratislavem Dočkalíkem, dne 8.1.2022,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

T: 24. 05. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2263/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Hybridní pošta – změna cen

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření Písemných pokynů Objednatele ke Smlouvě č. 2018/18783 o poskytnutí služeb Hybridní pošty mezi Českou poštou, s.p., IČO 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1 a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, v předloženém znění.

2. pověřuje

starostu města Hranic podpisem Písemných pokynů Objednatele uvedených v bodě 1 tohoto usnesení.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2264/2022 - RM 84 ze dne 22. 3. 2022

Krizové ubytování - Ukrajina

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek QS 74-01, bodu 4.5, přímé zadání zakázky týkající se zajištění krizového ubytování a souvisejících služeb včetně nepřetržité

služby recepce pro občany Ukrajiny prchajících před válečným konfliktem dle důvodové zprávy.

2. rozhodla

o zadání zakázky týkající se zajištění krizového ubytování a souvisejících služeb včetně nepřetržité služby recepce pro občany Ukrajiny prchajících před válečným konfliktem společnosti Lázně Teplice nad Bečvou, a.s., se sídlem č.p. 47, 753 01 Teplice nad Bečvou, IČO: 45192570, dle důvodové zprávy.

3. schvaluje

vystavení objednávky společnosti Lázně Teplice nad Bečvou, a.s., se sídlem č.p. 47, 753 01 Teplice nad Bečvou, IČO: 45192570, jejímž předmětem je zajištění krizového ubytování a souvisejících služeb včetně nepřetržité služby recepce pro občany Ukrajiny prchajících před válečným konfliktem s kapacitou 54 lůžek pro období do 31. 3. 2022 za cenu 165.000,- Kč včetně DPH. Předmětná cena zahrnuje i poskytování uvedených služeb pro občany Ukrajiny prchajících před válečným konfliktem za období od 25. 2. 2022 do dne nabytí účinnosti této objednávky.

a pověřuje starostu podpisem objednávky.

4. ukládá

odboru vnitřních věcí zajistit uhrazení faktury vystavené na základě objednávky dle bodu 3. tohoto usnesení.

T: 12. 04. 2022

O: Ing. Petr Mynář

Předložil: Jiří Kudláček

Jiří Kudláček
starosta města

PhDr. Vladimír Juračka
1. místopředseda města