



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 98. schůze Rady města Hranic, dne 20. 9. 2022

Usnesení 2576/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Zahájení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program rady města s doplněním uvedeným v zápise

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2577/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Kontrola plnění usnesení

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 20.9. 2022 bez připomínek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2578/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Rozpočtová opatření

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace na akci Management péče o sídelní zeleň

a)	pol 4222	orj 10	org 70 22001 000000	+ 250.000 Kč
b) odd. § 6399	pol 5901	orj 16	org 70 00000 000000	+ 250.000 Kč
ad a) příjem dotace				
ad b) rezerva města				

B. Osadní výbor Drahotuše

a) odd. § 3399	pol 5169	orj 14	org 01 00000 000000	+ 100.000 Kč
b) odd. § 3631	pol 5171	orj 14	org 01 00000 000000	- 60.000 Kč

c) odd. § 2219 pol. 5171 orj 14 org 01 00000 000000 - 40.000 Kč
ad a) výdaje osadního výboru na kulturní a společenské akce
ad b) výdaje osadního výboru na veřejné osvětlení
ad c) výdaje osadního výboru na opravy ostatních komunikací

C. Osadní výbor Velká

a) odd. § 3613 pol. 5139 orj 14 org 07 00000 000000 + 20.000 Kč
b) odd. § 3699 pol. 5901 orj 14 org 07 00000 000000 - 20.000 Kč
ad a) výdaje OV na nebytové prostory
ad b) rezerva osadního výboru

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2579/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Navýšení finančních prostředků - Specifikace zakázky 2022

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

rozpočtové opatření:

Opravy a udržování hřbitovů, seče

a) odd. § 3632 pol. 5171 ORJ 10 ORG 30 00000 00 2012 + 199 000 Kč

b) odd. § pol. 1342 ORJ 18 ORG 70 00000 00 7110 + 199 000 Kč

ad a) opravy a udržování hřbitovů vč. sečení všech travnatých ploch

ad b) příjem z poplatku z pobytu

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

Svoz komunálního odpadu ze špatně přístupných lokalit

a) odd. § 3722 pol. 5169 ORJ 11 ORG 30 00000 00 2023 + 300 000 Kč

b) odd. § 6310 pol. 2141 ORJ 16 ORG 70 00000 00 0000 + 300 000 Kč

ad a) svoz KO ze špatně přístupných lokalit

ad b) příjmy z úroků

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2580/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Finanční záležitosti Domova seniorů Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

aktualizaci Plánu investic na rok 2022 Domovu seniorů Hranice, příspěvková organizace,
IČO: 70876541 dle důvodové zprávy

T: 25. 10. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 2581/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022**Dofinancování investiční akce Víceúčelové hřiště Hromůvka - páteční rozvoz**

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

stav připravenosti investiční akce výstavby nového víceúčelové hřiště na sídlišti Hromůvka dle důvodové zprávy

T: 25. 10. 2022

O: Z. Foltýnová

2. schvaluje

rozpočtové opatření na investiční akci Víceúčelové hřiště Hromůvka

ad a) odd. § 3412 pol. 6121 orj. 05 org. 20 22023 00 0000 + 400.000 Kč

ad b) odd. § 3419 pol. 6322 orj. 05 org. 10 20004 00 3300 - 400.000 Kč

ad a) dofinancování investiční akce Hřiště Hromůvka

ad b) snížení výdajů na investiční dotaci TJ Sokol Hranice

T: 25. 10. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2582/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022**Navýšení příspěvků na provoz MŠ - energie**

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit navýšení příspěvků na provoz v roce 2022 těmito příspěvkovým organizacím:

a) Mateřská škola Míček, Hranice, příspěvková organizace, IČO: 49558668 o 54.000 Kč

b) Mateřská škola Sluníčko, Hranice, příspěvková organizace, IČO: 49558625 o 156.000 Kč dle důvodové zprávy.

T: 15. 11. 2022

O: Z. Foltýnová

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

a) odd. § 3111 pol. 5331 orj. 02 org. 20 00000 000341 + 54.000 Kč

b) odd. § 3111 pol. 5331 orj. 02 org. 20 00000 000363 +156.000 Kč

c) odd. § pol. 2451 orj. 15 org. 70 00000 000312 +210.000 Kč

ad a) navýšení příspěvku na provoz MŠ Míček

ad b) navýšení příspěvku na provoz MŠ Sluníčko

ad c) zapojení vratky návratné finanční výpomoci od ZŠ a MŠ Šromotovo na předfinancování dokončeného projektu robotická laboratoř

T: 15. 11. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 2583/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022
„Pastelkovné“ pro ukrajinské žáky základních škol

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit poskytnutí příspěvku na "pastelkovné" základním školám ve výši 1000 Kč pro jedno přijaté dítě takto:

a) Základní škole a mateřské škole Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141 ve výši 9.000 Kč,

b) Základní škole a mateřské škole Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, IČO: 14618575 ve výši 28.000 Kč

dle důvodové zprávy.

T: 15. 11. 2022

O: Z. Foltýnová

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

a) odd. § 3113 pol. 5331 orj. 02 org. 20 00000 000312 + 9.000 Kč

b) odd. § 3113 pol. 5331 orj. 02 org. 20 00000 000313 +28.000 Kč

c) odd. § pol. 2451 orj. 15 org. 70 00000 000312 +37.000 Kč

ad a) ZŠ a MŠ Šromotovo - navýšení příspěvku na provoz "pastelkovné" pro ukrajinské žáky

ad b) ZŠ a MŠ Struhlovsko - navýšení příspěvku na provoz "pastelkovné" pro ukrajinské žáky

ad c) zapojení vratky návratné finanční výpomoci od ZŠ a MŠ Šromotovo na předfinancování dokončeného projektu robotická laboratoř

T: 15. 11. 2022

O: Z. Foltýnová

3. ukládá

ředitelům základních škol zajistit oddělené účtování příspěvku na "pastelkovné" pro ukrajinské děti a jeho využití

T: 15. 11. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 2584/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022
Recertifikace systému managementu kvality-smlouva o kontrolní činnosti

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

udělení výjimky dle směrnice QS 74-01 zadávání veřejných zakázek pro způsob zadání zakázky na akci Recertifikace a dozorové audity systému managementu kvality.

2. schvaluje

zadání zakázky na akci: České společnosti pro jakost, z.s., se sídlem Novotného lávka 200/5, Staré Město, 110 01 Praha 1 IČ 00417955.

3. pověřuje

starostu města podpisem Smlouvy o kontrolní činnosti.

T: 04. 10. 2022

O: Mgr. V. Bušina

Předložil: Mgr. Vojtěch Bušina

Usnesení 2585/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Změna Organizačního řádu MěÚ Hranice (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

změnu č. 3 Organizačního řádu MěÚ Hranice dle důvodové zprávy

2. mění

označení jednoho zřízeného úřednického funkčního místa – původní označení „*vodní hospodářství a dopravní stavby*“ se mění na **silniční správní úřad, dopravní stavby, dopravní úřad na Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy**

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2586/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Elektronické úřední desky

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

navýšení jednorázového členského příspěvku Mikroregionu Hranicko, IČ: 70961051, se sídlem Tř. 1. máje 328, 753 01 Hranice o 85 000,- Kč v roce 2022 dle důvodové zprávy.

T: 20. 12. 2022

O: Ing. V. Zemek

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 6399 pol. 5329 orj 16 org 70 000000 000000 + 85.000 Kč

b) odd. § 6310 pol. 2141 orj 16 org 70 000000 000000 + 85.000 Kč

ad a) transfery rozpočtům územní úrovně

ad b) příjmy z úroků

T: 20. 12. 2022

O: Ing. V. Zemek

3. schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce a následném darování 2 ks elektronických úředních desek mezi Městem Hranice, IČ 00301311 se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice jako vypůjčitelem a Mikroregionem Hranicko, IČ Mikroregion Hranicko, IČ 70961051 se sídlem Tř. 1. máje 328, 753 01 Hranice jako půjčitelem dle přílohy důvodové zprávy.

T: 20. 12. 2022

O: Ing. P. Mynář

4. pověřuje

starostu podpisem Smlouvy o výpůjčce a následném darování 2 ks elektronických úředních desek.

T: 20. 12. 2022

O: Ing. P. Mynář

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2587/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Letní kino, dohoda o narovnání (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o formálních požadavcích na uzavření dohody o vzájemném vypořádání smluvních stran, souvisejících s uzavřením dodatku č. 2 smlouvy Hranice – Letní kino Rekonstrukce, přístavba, dostavba – projektová dokumentace se společností ATELIER 38 s.r.o.,

2. schvaluje

uzavření Dohody o vzájemném vypořádání smluvních stran v návaznosti na nezveřejnění Dodatku č. 2 smlouvy „Hranice – Letní kino Rekonstrukce, přístavba, dostavba – projektová dokumentace“ v registru smluv mezi Městem Hranice a společností ATELIER 38 s.r.o., Porážková 1424/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 258 58 343, jejímž předmětem je zajištění formálních podmínek nezbytných pro účinnost Dodatku č. 2 smlouvy „Hranice – Letní kino Rekonstrukce, přístavba, dostavba – projektová dokumentace“, dle důvodové zprávy a jejich příloh a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

T: 25. 10. 2022

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 2588/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Stanovení výše nájmu provozovateli kanalizace ve Velké a Pod Hůrkou, vyplývající z uzavřené smlouvy o nájmu a provozování kanalizací mezi městem Hranice a společností Vodovody a kanalizace Přerov, a. s.

Rada města Hranic po projednání:

1. stanovuje

výši nájemného na rok 2023 provozovateli kanalizace - společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., IČ: 47674521, se sídlem Šířava 482/21, 750 02 Přerov, v místní části Hranice III - Velká a v lokalitě Pod Hůrkou v Hranicích, dle Modelu platebního mechanismu smlouvy o nájmu a provozování kanalizace ve výši 159 tis. Kč, která bude zapracována do ceny stočného v dané lokalitě. Finanční částka nájemného bude na základě zveřejnění českého statistického úřadu na konci měsíce října upravena indexem spotřebitelských cen obecné inflace a příslušným procentem daně z přidané hodnoty.

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 2589/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022**Žádost o poskytnutí individuální dotace v oblasti památkové péče - páteční rozvoz**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Hranice na Moravě, IČO 45180385, sídlem Školní náměstí 38, 753 01 Hranice, ve výši 50.000 Kč na obnovu kulturní památky a zřízení farního sálu na děkanství na Školním náměstí č.p. 38 v Hranicích dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

T: 04. 10. 2022

O: Z. Foltýnová

2. schvaluje

rozpočtové opatření - poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Hranice na Moravě, IČO 45180385, sídlem Školní náměstí 38, 753 01 Hranice:

a) odd. § 3322 pol 5223 orj 3 org 20 00000 003300 + 50.000 Kč

b) odd. § 3419 pol 6322 orj 5 org 10 20004 003300 - 50.000 Kč

ad a) výdaje na dotaci mimo grantové řízení - zachování a obnova památek

ad b) snížení výdajů na investiční dotaci TJ Sokol Hranice

T: 04. 10. 2022

O: Z. Foltýnová

3. schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 01-2022167 o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo grantové řízení mezi městem Hranice a Římskokatolickou farností Hranice na Moravě, IČO 45180385, se sídlem Školní náměstí 38, 753 01 Hranice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace dle bodu 1) usnesení, ve znění uvedeném v příloze č. 2, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy, dle důvodné zprávy.

T: 04. 10. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: Juračka Vladimír, 1. místostarosta města

Usnesení 2590/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022**Úprava koncertního sálu č.p. 118 - vyhlášení veřejné zakázky - na stůl**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky "Úprava koncertního sálu č.p. 118"

2. schvaluje

výzvu k podání nabídek a návrh smlouvy o dílo zakázky "Úprava koncertního sálu č.p. 118"

3. schvaluje

seznam dodavatelů k přímému oslovení v rámci veřejné zakázky "Úprava koncertního sálu č.p. 118" dle důvodové zprávy.

4. pověřuje

starostu podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Úprava koncertního sálu č.p. 118"

T: 15. 11. 2022

O: Ing. Dagmar Čabalová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2591/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Nástavba domu č. p. 1848 na ulici Nerudova v Hranicích – PD - vyhlášení veřejné zakázky - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky "Nástavba panelového bytového domu č. p. 1848 na ulici Nerudova v Hranicích, vybudování 3 bezbariérových bytů v přízemí – PD"

2. schvaluje

zadávací dokumentaci včetně výzvy k podání nabídek a návrh smlouvy o dílo zakázky "Nástavba panelového bytového domu č. p. 1848 na ulici Nerudova v Hranicích, vybudování 3 bezbariérových bytů v přízemí – PD"

3. schvaluje

seznam dodavatelů k přímému oslovení v rámci veřejné zakázky "Nástavba panelového bytového domu č. p. 1848 na ulici Nerudova v Hranicích, vybudování 3 bezbariérových bytů v přízemí – PD"

4. pověřuje

starostu podpisem zadávací dokumentace včetně výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Nástavba panelového bytového domu č. p. 1848 na ulici Nerudova v Hranicích, vybudování 3 bezbariérových bytů v přízemí – PD"

T: 15. 11. 2022

O: Ing. Dagmar Čabalová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2592/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru v čp. 1805 Jungmannova ulice v Hranicích - CETIN a.s. (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 7.5.2000 uzavřené mezi Městem Hranice, zastoupeným na základě zřizovací listiny ze dne 20.10.2009 příspěvkovou organizací Domov seniorů Hranice, příspěvková organizace, IČO 70876541, se sídlem Jungmannova 1805, 753 01 Hranice jako pronajímatelem a spol. CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 jako nájemcem, v předloženém znění dle přílohy důvodové zprávy

2. pověřuje

ředitelku Domova seniorů Hranice, příspěvková organizace k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru

T: 20. 12. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2593/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Žádost o výpůjčku prostor MěÚ Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výpůjčku prostor – dvorany a arkád 2. nadzemního podlaží provozní budovy MěÚ Hranice Pernštejnské nám. čp.1, Žadateli Střední lesnická škola, Jurikova 588, Hranice, IČO: 61986038 za účelem konání akce „veřejný koncert trubačů“, dne 23.10.2022 dle důvodové zprávy.

2. pověřuje

vedoucí odboru majetkového a právního k podpisu úkonu o výpůjčce

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2594/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Nájemní smlouva č. SML/0051/2018/OSM - Ing. Martin Kubíček (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výpověď nájemní smlouvy č. SML/0051/2018/OSM uzavřené dne 01.02.2018 mezi městem Hranice jako pronajímatelem a panem Ing. Martinem Kubíčkem, IČO 74202154, se sídlem Třída Československé armády 1237, Hranice, jako nájemcem, na pronájem nebytových prostor - místnost č. 19 nacházející se v 1. nadzemním podlaží objektu čp. 1 Pernštejnské náměstí, Hranice, a to v souladu s ust. čl. 6 odst. 1 nájemní smlouvy. Nájem skončí uplynutím posledního dne tříměsíční výpovědní doby.

2. pověřuje

starostu města k podpisu výpovědi nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

T: 04. 10. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2595/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Smlouva o právu provést stavbu - komunikace v ulici Jungmannova v Hranicích (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Hranice a stavebníkem v rámci stavby "Novostavba rodinného domu manželů, Hranice, parcelní číslo 1583/3, 1583/4 - SO 101" spočívající ve vybudování místní komunikace (veřejně přístupné účelové komunikace) na části pozemku parc.č. 1614/1 orná půda o výměře 1.024 m² zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v souladu s předloženou dokumentací pro společné povolení a provádění stavby zhotovené společností NELL PROJEKT, s.r.o., projektová a inženýrská činnost, IČO 29209081, datum 12/2021

za podmínek:

- právo stavebníka provést stavbu se zakládá bezúplatně a na dobu neurčitou
- stavebník bere na vědomí a zavazuje se dodržet podmínky uvedené ve vyjádření odboru rozvoje a investic ze dne 13.9.2022,
- stavba bude provedena v souladu s předloženou dokumentací pro společné povolení a provádění stavby zhotovené společností NELL PROJEKT, s.r.o., projektová a inženýrská činnost, IČO 29209081, datum 12/2021. Jakékoliv změny stavby lze provést pouze se souhlasem vlastníka pozemku parc.č. 1614/1 v k.ú. Hranice,
- odvodnění místní komunikace bude řešeno příčným a podélným spádem do nových uličních vpustí. Uliční vpusti budou napojeny do nové dešťové kanalizace, kterou vybuduje stavebník v rámci stavby komunikace na vlastní náklady (nová dešťová kanalizace není součástí projektu dopravní infrastruktury),
- stavebník zajistí souhlas s odnětím půdy pozemku parc.č. 1614/1 orná půda v k.ú. Hranice ze zemědělského půdního fondu u orgánu ochrany zemědělského půdního fondu včetně případné úhrady správního poplatku za vynětí pozemku parc.č. 1614/1 orná půda v k.ú. Hranice ze zemědělského půdního fondu,
- stavebník bere na vědomí, že převod stavby komunikace včetně odvodnění do majetku města Hranic podléhá schválení Zastupitelstvu města Hranic. Stavebník se zavazuje v případě podání žádosti o převod stavby do majetku města Hranic dořešit majetkoprávní vztahy k pozemku parc.č. 1583/7 v k.ú. Hranice dotčeného stavbou komunikace tak, aby vlastníkem stavby a pozemku bylo město Hranice,
- stavebník zajistí souhlas vlastníků pozemku parc.č. 1583/7 v k.ú. Hranice dotčeného stavbou,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o právu provést stavbu.

T: 20. 12. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2596/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Výkup části pozemku parc.č. 1850/4 v k.ú. Hranice a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku parc.č. 1850/4 zahrada, díl "B" o výměře cca 120 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 9381 pro k.ú. Hranice z

vlastnictví pana, do vlastnictví města Hranic, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město, formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě

za cenu: 420 Kč/m²

za podmínek:

- kupní smlouva bude uzavřena do 6 měsíců ode dne vydání, případně ode dne nabytí právní moci, dokladu opravňujícího pana k užívání stavby rodinného domu umístěného na pozemku parc.č. 1850/4 v k.ú. Hranice, nejpozději však do 31.12.2027
- náklady na vypracování geometrického plánu, kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem

2. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Hranice (budoucím povinným) a panem budoucím oprávněným, pro strpění zřízení, umístění a provozování přípojky vody a sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody a sjezdu ve prospěch pozemku parc.č. 1850/4 zapsaného na LV č. 9381 pro k.ú. Hranice zatěžující pozemek parc.č. 2450/1 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice a část pozemku parc. č. 1850/4, díl "B" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaný na LV č. 9381 pro k.ú. Hranice,

za podmínek:

- uvedených v usnesení rady města č. 1822/2021-RM 65 ze dne 20.7.2021 s tím, že věcné břemeno bude zřízeno b e z ú p l a t n ě,
- v případě, že zastupitelstvo města schválí výkup části pozemku parc.č. 1850/4 zahrada, díl "B" o výměře cca 120 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 9381 pro k.ú. Hranice z vlastnictví pana, do vlastnictví města Hranic, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město, za cenu 420 Kč/m² formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě, zavazuje se budoucí oprávněný, podepsat smlouvu o budoucí kupní smlouvě do 14 dnů ode dne obdržení výzvy k podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

T: 20. 12. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2597/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Záměr prodat část parc. č. 2375/2 v k. ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 2375/2 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře 1 m² v k. ú. Hranice dle přílohy č.3 důvodové zprávy

žadateli: manželům

cena prodeje: 1.200 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;

T: 15. 11. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2598/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Záměr prodat část pozemku parc. č. 2420/1 v k. ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr prodat část pozemku parc. č. 2420/1 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 48 m² v k. ú. Hranice

T: 20. 12. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2599/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Záměr prodat parc. č. st. 180/2 v k. ú. Slavíč

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. st. 180/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 33 m² v k. ú. Slavíč

žadatelé : k id. 1/2
k id. 1/2

výchozí cena prodeje: v místě a čase obvyklá ke dni schválení prodeje
(pro rok 2022 ve výši 400 Kč/m²)

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování zpřesnění pozemků a vypracování geometrického plánu pozemku a dále náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepsáním kupní smlouvy.
- nabyvatelé berou na vědomí, že z hlediska územního plánu se pozemek nachází v ploše smíšené nezastavitelného území - lesnickou, zemědělskou a přírodní (NSIzp). Současně pozemek leží v pásmu 50 metrů od okraje lesa a proto na pozemku nelze umisťovat stavby, nelze jej oplotit a nelze jej využívat pro intenzivní zahradu.

T: 15. 11. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2600/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Záměr vypůjčit části pozemků v k. ú. Hranice - poštovní odkládací schránky

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 923/2 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře 0, 5 m x 0,5 m v k. ú. Hranice a parc. č. 2328/7 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "B" o výměře 0, 5 m x 0,5 m v k. ú. Hranice dle přílohy č.1 a č. 2 důvodové zprávy

žadatelé: České poště, s. p. IČO 47114983
se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1

na dobu: určitou 10 let

za účelem: umístění poštovní odkládací schránky sloužící k uložení zásilek pro poštovní doručovatele

za podmínek:

- žadatel před instalací schránky, na své náklady, nechá vytýčit správci sítí umístění inž. sítí. V případě, že dojde k poškození těchto sítí, uhradí žadatel na vlastní náklady opravu;
- stojan bude umístěn min. 10 cm od hrany obrubníku chodníku tak, aby nedošlo k poškození obrubníku a nebyla znemožněna budoucí výměna či oprava obrubníku a chodníku;
- okolí schránky bude vypůjčitel pravidelně udržovat na své náklady (okruh cca 1 m²); stavbou dotčená část pozemku bude uvedena do původního stavu přičemž bude provedeno protokolární předání pozemku před a po realizaci stavby včetně pořízení fotodokumentace.

T: 25. 10. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2601/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Žádost o přidělení ubytovací jednotky v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 201 s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

2. nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 302 s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

3. nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 309 s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

4. nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 212 s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

T: 25. 10. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2602/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Elektronizace materiálů jednání RM a ZM

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

udělení výjimky dle bodu 4.5 směrnice QS 74-01 zadávání veřejných zakázek pro způsob zadání zakázky na akci: Elektronizace materiálů jednání RM a ZM z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

2. rozhodla

o zadání zakázky na akci: Elektronizace materiálů jednání RM a ZM společnosti DATRON, a.s., IČO: 43227520, se sídlem Vachkova 3008, 470 01 Česká Lípa, dle důvodové zprávy.

3. schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo mezi DATRON, a.s., IČO: 43227520, se sídlem Vachkova 3008, 470 01 Česká Lípa a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, jejímž předmětem je dodání portálového řešení eRaZ včetně jeho implementace, školení a konzultací za cenu 240.296,- Kč bez DPH s dobou dodání do 60 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejíž podstatné náležitosti jsou uvedeny v příloze č. 1 důvodové zprávy a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo.

4. schvaluje

uzavření Servisní smlouvy mezi DATRON, a.s., IČO: 43227520, se sídlem Vachkova 3008, 470 01 Česká Lípa a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, jejímž předmětem je poskytování služeb k zajištění dlouhodobého chodu portálového řešení eRaZ za cenu 30.040,- Kč bez DPH ročně uzavřené na dobu neurčitou jejíž podstatné náležitosti jsou uvedeny v příloze č. 2 důvodové zprávy a pověřuje starostu podpisem Servisní smlouvy.

T: 04. 10. 2022

O: Ing. Petr Mynář, Ing. Roman Hynčica

5. schvaluje

uzavření Smlouvy o zpracování osobních údajů mezi DATRON, a.s., IČO: 43227520, se sídlem Vachkova 3008, 470 01 Česká Lípa a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, jejímž předmětem je zajištění ochrany osobních údajů v rámci poskytování služeb k portálovému řešení eRaZ a jejíž podstatné náležitosti jsou uvedeny v příloze č. 3 důvodové zprávy a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o zpracování osobních údajů.

Předložil: Mgr. Vojtěch Bušina

Usnesení 2603/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Nájemní smlouva a pronájem synagogy - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci, že přes velké úsilí vynaložené na straně města, nedošlo ke shodě s Církví československou husitskou (dále jen Církve) ve věci prodloužení nájemní smlouvy na pronájem chrámové lodi bývalé synagogy využívané městem jako výstavní síň v rámci Městských kulturních zařízení Hranice, jejíž platnost vyprší k datu 31. 12. 2023.

2. bere na vědomí

dopis vedení města Diecézní radě Církve československé husitské Olomouc v této záležitosti, který je přílohou tohoto materiálu.

3. ukládá

Odboru školství, kultury a tělovýchovy zahájit v měsíci únoru 2023 další jednání s církví v této záležitosti tak, aby tato záležitost byla nejpozději k 30.11.2023 orgány města uzavřena.

T: 20. 12. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 2604/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Nákup klavíru pro koncertní sál v čp. 118 Zámecká ulice v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výjimku pro způsob zadání zakázky na akci "nákup klavíru Yamaha S6X PE", a to v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy.

2. rozhodla

v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek o zadání zakázky na realizaci akce "nákup klavíru Yamaha S6X PE" společnosti Machart PIANA, s.r.o., IČO: 24818372, se sídlem Pražská 1470/18b, 102 00 Praha 10, dle důvodové zprávy

3. schvaluje

podání institucionální objednávky a následné uzavření kupní smlouvy Městem Hranice se společností Machart PIANA, s.r.o., IČO: 24818372, se sídlem Pražská 1470/18b, 102 00 Praha 10, na „nákup klavíru Yamaha S6X PE“ v předloženém znění dle přílohy č. 2 a č. 3 důvodové zprávy

a

pověřuje starostu podpisem objednávky a kupní smlouvy

T: 20. 12. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 2605/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Darovací smlouva (instalace radaru Hranice III-Velká)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi městem Hranice (obdarovaný) a společností Českomoravský štěrk, a.s., IČO: 25502247, se sídlem Mokrý 359, 664 04 Mokrý-Horákov (dárce), jejímž předmětem je finanční dar městu Hranice na financování instalace radaru, umístěného v místní části Hranice III-Velká, a to ve výši 250.000,- Kč, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy důvodové zprávy

a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

2. schvaluje

rozpočtové opatření

a) odd. § 5311 pol. 3121 orj 13 org 40 00000 000000 + 250.000 Kč

b) odd. § 5311 pol. 6121 orj 13 org 40 00000 000000 + 250.000 Kč

ad a) přijetí peněžitého investičního daru

ad b) výdaje na pořízení radarů

T: 06. 12. 2022

O: Miroslav Mann, velitel městské policie

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2606/2022 - RM 98 ze dne 20. 9. 2022

Výjimka z počtu žáků ZŠ Tř. 1. máje

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků na 31 žáků v osmém ročníku/B Základní školy Hranice, Tř. 1. máje, příspěvková organizace, počínaje školním rokem 2022/2023 a následném ročník.

T: 04. 10. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Jiří Kudláček
starosta města

PhDr. Vladimír Juračka
1. místopředseda města