MĚSTO HRANICE

VÝPIS PŘIJATÝCH USNESENÍ

z 104. schůze Rady města Hranice dne 20. 10. 2026

Zahájení

usnesení č. 2793/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

program Rady města Hranice v předloženém znění.

Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 2794/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 20.10.2026 v předloženém znění.

Rozpočtová opatření

usnesení č. 2795/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

následující rozpočtová opatření
A. Dotace Osázení kruhového objezdu na tř. 1. máje cibulovinami

a)	pol. 4122	ÚZ 465	orj 10	org 70 26038 000000	+ 72.207 Kč
b) odd.§ 6399	pol. 3129		orj 10	org 70 26038 000000	- 72.207 Kč

ad a) příjem dotace
ad b) snížení ostatních příjmů

B. Činnost odborného lesního hospodáře

a)	pol. 4171	orj 17	org 70 00000 000000	+ 429.675 Kč

b) odd.§ 1036 pol. 5811 orj 17 org 81 00000 000000 + 429.675 Kč
ad a) příjem náhrady
ad b) výdaje na vyplacení náhrady odborného lesního hospodáře

C. Správa nemovitostí - laserové skenování budovy č.p. 118 Hranice
a) odd.§ 3613 pol. 5169 orj 7 org 30 00000 000000 + 200 000 Kč
b) odd.§ 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 200 000 Kč
ad a) pořízení laserového skenování budovy č.p. 118 Hranice
ad b) snížení rezervy

D. Mobiliář - dětská hřiště a hřiště pro seniory
a) odd.§ 3699 pol. 5171 orj 10 org 31 00000 00 2008 + 150 000 Kč
b) odd.§ 3632 pol. 5169 orj 10 org 31 00000 00 2018 - 150 000 Kč
ad a) navýšení výdajů na mobiliář
ad b) snížení výdajů na pohřebnictví – skládkování odpadů

E. Osadní výbor Uhřínov – stavební úpravy soc. zařízení
a) odd.§ 3613 pol. 6121 orj 14 org 06 25057 000000 + 81.000 Kč
b) odd.§ 3699 pol. 6901 orj 14 org 06 00000 000000 - 81.000 Kč
ad a) výdaje na akci „Uhřínov č.p. 8 – stavební úpravy sociálního zařízení
ad b) snížení rezervy investičních výdajů osadního výboru

usnesení č. 2796/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit následující rozpočtová opatření:
A. Dotace Vyhlídka na vrchu Studená – Středolesí
a) pol. 4122 ÚZ 401 orj 10 org 70 24077 000000 + 1.000.000 Kč
b) odd.§ 6399 pol. 3129 orj 10 org 70 24077 000000 - 1.000.000 Kč
ad a) příjem dotace
ad b) snížení ostatních příjmů

B. Doplatek transferu sociálně-právní ochrany dětí
a) pol. 4116 ÚZ 13024 orj 6 org 70 00000 000000 + 1.362.840 Kč
b) odd.§ 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 + 1.362.840 Kč
ad a) příjem doplatku transferu
ad b) rezerva

<u>Pronájem části pozemku parc.č. 1311/2 v k.ú. Drahotuše</u>

usnesení č. 2797/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

pronájem části pozemku parc. č. 1311/2 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 58 m^2 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy v k. ú. Drahotuše zapsaného na LV 1328

žadatel: KRESPO, s.r.o., IČO 190 14 007, se sídlem Struhlovsko 218, Hranice IV-Drahotuše, 753 61 Hranice

cena pronájmu: 124 Kč/m^2/rok + DPH

doba nájmu určitá: 15 let

s podmínkami:
- pozemek se pronajímá za účelem umístění a provozování venkovního posezení u restaurace Sports KOTELNA + manipulační plocha k provozovně;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou;
- stavba venkovního posezení bude kolaudována na dobu určitou, a to po dobu trvání nájemní smlouvy;
- s výpovědní dobou dle občanského zákoníku;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, že pronajímatel bude každoročně upravovat výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do podnájmu, výpůjčky a užívání dalším osobám nebo jiným subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny týkající se tohoto pronájmu mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku k nájemní smlouvě;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- případě, že zájemci usnesením rady města nebude pronájem předmětného pozemku schválen, bude uhrazená jistota vrácena, a to do 14 dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětného pozemku;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětného pozemku, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud bude zájemci usnesením rady města pronájem předmětného pozemku schválen, bude uhrazená jistota považována za zálohu na cenu pronájmu schválenou usnesením rady města;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětného pozemku platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;
- nájemce na vlastní náklady zajistí pravidelnou údržbu a úklid prostoru manipulační plochy a v bezprostřední blízkosti venkovního posezení, tj. cca 1 m okolo posezení.

a pověřuje starostu města k podpisu nájemní smlouvy.

Pronájem budovy č.p. 262 Komenského ul., Hranice

usnesení č. 2798/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

pronájem budovy č.p. 262 Komenského ul., Hranice, která je součástí pozemku parc.č.st. 504, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 226 m^2 a části pozemku parc.č. 175, zahrada, vyjma díl "A", o výměře cca 1.511 m^2, vše v k.ú. Hranice, dle přílohy důvodové zprávy, snímku katastrální mapy:

žadateli:
Česká republika - Ministerstvo obrany, se sídlem Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6, IČO: 60162694

cena pronájmu: 20.915 Kč/měsíc

za podmínek:
- pronájem se sjednává za účelem provozování mateřské školy - dětské skupiny Ministerstva obrany;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let (od. 01.01.2027 do 31.12.2031);
- nájemce se zavazuje, že volnou kapacitu míst v mateřské škole – dětské skupině, nabídne Městu Hranice, pro děti státních zaměstnanců s prioritou zaměstnanců integrovaného záchranného systému
- nájemce se zavazuje, budou-li volná místa, nabídku poslat pronajímateli písemně do 30. kalendářních dnů po zápisu dětí na další školní rok a uvede v ní počet volných míst, která v následujícím školním roce nebudou obsazena dětmi vojáků z povolání a občanských zaměstnanců AČR;
- nájemce se zavazuje, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši ročního nájemného upravoval podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu, zavazuje se takto upravené nájemné řádně a včas platit v měsíčních splátkách. Informaci o míře inflace zajistí pronajímatel. Takto upravené nájemné bude účinné vždy do 30. června kalendářního roku;
- nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;
- nájemce je povinen zajišťovat běžnou údržbu předmětu nájmu, tj. objektu a zahrady;
- nájemce se výslovně zavazuje, že po ukončení nájmu vrátí předmět nájmu v původním stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

a pověřuje starostu města k podpisu nájemní smlouvy.

Záměr pronajmout pozemek parc. č. st. 2406 v k. ú. Hranice

usnesení č. 2799/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

záměr pronajmout pozemek parc. č. st. 2406 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m^2 v k. ú. Hranice LV 3182

ž a d a t e l :
[redacted]

Výchozí cena nájmu: 30 Kč/m^2/rok

s podmínkami:

- na pozemcích se nachází stavba garáže, které není v vlastnictví města Hranic, jedná se o úpravu užívacího vztahu mezi vlastníkem stavby a vlastníkem pozemku;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní dobou tři měsíce, s tím, že výpovědní doba začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, že pronajímatel bude každoročně upravovat výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;

- pozemek nesmí být dán do nájmu, výpůjčky a užívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku k nájemní smlouvě;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětný pozemek pronajat, bude uhrazená jistota vrácena, a to do 14 dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětného pozemku;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětného pozemku, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud bude zájemci usnesením rady města předmětný pozemek pronajat, bude uhrazená jistota považována za zálohu na cenu pronájmu schválenou usnesením rady města;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětného pozemku platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;
- nájemce bere na vědomí existenci zákonného předkupního práva podle ust. § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tj. vzájemné předkupní právo k pozemku a stavbě stojící na něm mezi pronajímatelem a nájemcem;
- nájemce uhradí pronajímateli náhradu za užívání pozemku ode dne právní moci rozhodnutí o dědictví do doby uzavření nájemní smlouvy.

Záměr na prodloužení doby výpůjčky - pozemek parc.č. 2716/3 k.ú. Drahotuše

usnesení č. 2800/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

záměr prodloužit dobu výpůjčky o 10 let, vzniklou na základě smlouvy o výpůjčce uzavřenou mezi městem Hranice a Mysliveckým spolkem POBEČVÍ - Drahotuše, IČO 479 98 973 se sídlem Lipnická 307, Hranice IV - Drahotuše, 753 61 Hranice dne 24.11.2016.

Smlouva o poskytnutí dotace - investičního příspěvku na pořízení bio nádob a hákových kontejnerů

usnesení č. 2801/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit

1) poskytnutí dotace - investičního finančního příspěvku městem Hranice společnosti EKOLTES Hranice, a.s. se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, IČO: 61974919, na účel pořízení nádob na bio odpad a velkoobjemových hákových kontejnerů, ve výši 500 000,- Kč, dle důvodové zprávy,

2) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace - investičního finančního příspěvku mezi městem Hranice a společnosti EKOLTES Hranice, a.s., se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, IČO: 619749198, jejímž předmětem je poskytnutí a vyúčtování dotace na pořízení nádob na bio odpad a velkoobjemových hákových kontejnerů, ve výši 500 000,- Kč, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

Revokace usnesení - Rozhodnutí o poskytnutí dotace "Úprava severního předzámčí Hranice"

usnesení č. 2802/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

revokuje

usnesení č. 1863/2025 - RM 66 ze dne 27. 5. 2025, kterým schválila dotaci na projekt "Úprava severního předzámčí Hranice" ve výši 9 390 503,19 Kč a přijetí podmínek uvedených v Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem pro místní rozvoj ČR;

ukládá
starostovi města Hranic zajistit odeslání oznámení o odstoupení od administrace projektového záměru „Úprava severního předzámčí Hranice“ Magistrátu města Olomouce, odboru dotačních projektů, oddělení dotačních titulů a strategie ITI, a provést případné další úkony vyplývající z podmínek příslušného dotačního programu dle přílohy č. 1.

Žádost o přidělení ubytovací jednotky v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích

usnesení č. 2803/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

souhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 203 v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957, Hranice, s panem [redacted] Hranice, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

nesouhlasí
s uzavřením Smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 216 v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957, Hranice, s paní [redacted] Hranice, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

nesouhlasí
s uzavřením Smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 304 v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957, Hranice, s paní [redacted], Hranice, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

Revize směrnic (QS) a instrukcí (QI) dle ISO 9001

usnesení č. 2804/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

nové vydání Směrnic (QS) a Instrukcí (QI) systému managementu kvality ISO 9001 dle důvodové zprávy a jejich příloh.

Žádost spol. EKOLTES o prodloužení termínu vyúčtování dotace na technologii digitalizace svozu odpadů EOKO

usnesení č. 2805/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

doporučuje

Zastupitelstvu města Hranice schválit uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí a vyúčtování dotace, č. smlouvy SML/0488/2025/OMP, mezi městem Hranice a společností EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

Přístavba hasičské zbrojnice Valšovice_dodatek č. 1 ke SoD

usnesení č. 2806/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

rozpočtové opatření na akci "Přístavba zbrojnice Valšovice"
a) Odd. § 3421 POL. 6121 ORJ 5 ORG 10 25009 000000 - 30.000,- Kč
b) Odd. § 5512 POL. 6121 ORJ 12 ORG 10 23033 000000 + 30.000,- Kč
ad a) snížení výdajů na akci "Parkurové hřiště Žáčkova"
ad b) navýšení výdajů na akci "Přístavba zbrojnice Valšovice"

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo SML/0137/2026/ORI „Přístavba hasičské zbrojnice Valšovice" mezi Městem Hranice jako objednatelem a společností EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice jako zhotovitelem dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

pověřuje

starostu podpisem tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo SML/0137/2026/ORI "Přístavba hasičské zbrojnice Valšovice"

Parkoviště Sparta - Dodatek č.1.

usnesení č. 2807/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č.1. ke Smlouvě o dílo č. SML/0420/2026/ORI mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, jako objednatelem a společností SWIETELSKÝ stavební s.r.o., pražská třída 495/58, 370 04 České Budějovice, jako zhotovitelem, ve znění dle přílohy č.1 důvodové zprávy.

pověřuje
starostu města podpisem tohoto dodatku.

Věž a fasáda zámku v Hranicích - Dodatek č.1

usnesení č. 2808/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/0127/2026/ORI na akci „Věž a fasáda zámku v Hranicích“, mezi městem Hranice jako objednatelem a společností H&B delta, s.r.o**.,** Bobrky 382, 755 01 Vsetín, jako zhotovitelem, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle Přílohy č. 1 důvodové zprávy **pověřuje** starostu jeho podpisem

Cyklostezka Bělotínská, Hranice - Dodatek č.1

usnesení č. 2809/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/0375/2026/ORI na akci „Cyklostezka Bělotínská, Hranice“, mezi městem Hranice jako objednatelem a společností KÁMENBAU s.r.o., Vidče 581, 756 53 Vidče, IČO: 28659261, jako zhotovitelem, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle Přílohy č. 1 důvodové zprávy **pověřuje** starostu jeho podpisem

Dětské hřiště kluziště Drahotuše - Dodatek č.2

usnesení č. 2810/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo SML/0466/2026/ORI „Dětské hřiště kluziště Drahotuše“, mezi městem Hranice jako objednatelem a společností PETSTA projekt s.r.o., IČO: 22457305, Boršice 502, 687 09 Boršice, jako zhotovitelem ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

pověřuje

starostu podpisem tohoto Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo SML/0466/2026/ORI „Dětské hřiště kluziště Drahotuše“

Hranice - Letní kino - Rekonstrukce, přístavba, dostavba - PD - Dodatek č. 3

usnesení č. 2811/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo na zajištění zpracování projektové dokumentace na akci Hranice – Letní kino – Rekonstrukce, přístavba, dostavba - PD uzavřené dne 31.3.2021 mezi městem Hranice a společností ATELIER 38 s.r.o. se sídlem Porážková 1424/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 25858343, dle důvodové zprávy a ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

pověřuje
starostu města podpisem tohoto dodatku

schvaluje
rozpočtové opatření:

a) odd. § 3313 pol. 6121 orj 3 org 10 19013 000000 + 300.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 300.000 Kč

ad a) navýšení výdajů na akci Revitalizace letního kina

ad b) snížení rezervy

Bytový dům Cementářské sídliště - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení

usnesení č. 2812/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo 25_SOBS01_4122475787,

uzavřené dne 19.05.2025 mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, dle důvodové zprávy a ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

pověřuje

starostu města podpisem tohoto dodatku

Slavíč - Likvidace odpadních vod - Dodatky č. 1 ke Smlouvám o připojení odběrného elektrického zařízení

usnesení č. 2813/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo 23_SOP_01_4122250376, uzavřené dne 24.01.2024 mezi městem Hranice a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, dle důvodové zprávy a ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo 24_SOP_01_4122273368, uzavřené dne 24.01.2024 mezi městem Hranice a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, dle důvodové zprávy a ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo 23_SOP_01_4122250425, uzavřené dne 18.12.2023 mezi městem Hranice a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, dle důvodové zprávy a ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

pověřuje

starostu města podpisem těchto dodatků

Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „K_Drahotuše, par.č. 1245/4 smyčka kNN"

usnesení č. 2814/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem

Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. 423558/IV-12-8031028 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „K_Drahotuše, par.č. 1245/4 smyčka kNN" zatěžující pozemek parc. č. 2695 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 828 m^2 zapsaný na listu vlastnictví č. 3182 pro k. ú. Hranice (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5880-597/2025 ze dne 12.05.2026) za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „K_Hranice_par.č. 1627/1 smyčka kNN+SS100"

usnesení č. 2815/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. 425697/IV-12-8029815 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „K_Hranice_par.č. 1627/1 smyčka kNN+SS100" zatěžující pozemek parc. č. 2421/10 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2.860 m^2 zapsaný na listu vlastnictví č. 3182 pro k. ú. Hranice (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5879-1042/2024 ze dne 14.05.2026) za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „K_Hranice_par.č. 1552/1_smyčka_SS100"

usnesení č. 2816/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. 429935/IV-12-8030056 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „K_Hranice_par.č. 1552/1_smyčka_SS100" zatěžující pozemek parc. č. 2440/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1.211 m^2 zapsaný na listu vlastnictví č. 3182 pro k. ú. Hranice (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5914-287/2025 ze dne 22.07.2026) za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Ukončení nájmu nebytových prostor v č.p. 1746 Hranice - PPP a SPC Olomouckého kraje (páteční rozvoz)

usnesení č. 2817/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 01.07.2012 mezi městem Hranice jako pronajímatelem a Pedagogicko-psychologickou poradnou a Speciálně pedagogickým centrem Olomouckého kraje, se sídlem U Sportovní haly 544/1a, 779 00 Olomouc, IČO: 60338911, jako nájemcem, jejímž předmětem je ukončení nájmu nebytových prostor v 1. nadzemním podlaží nemovitosti č.p. 1746 Galašova ul., Hranice, a to k datu 31.10.2026 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy a pověřuje starostu podpisem dohody.

Úprava smlouvy o nájmu - spol. Quickroad s.r.o. - páteční rozvoz

usnesení č. 2818/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

úpravu smlouvy o nájmu uzavřené dne 31.05.2023 mezi městem Hranice jako pronajímatelem a spol. Quickroad s. r. o., IČO: 46578196, se sídlem Hřbitovní 751, Hranice I-Město, 753 01 Hranice jako nájemcem spočívající v prodloužení doby nájmu do 31.05.2042, s tím, že nájemné od 01.07.2027 až do výše 450.000 Kč bude hrazeno vzájemným zápočtem k provedené akci "Oprava vytápění a plynoinstalace v čp. 751 ulice Hřbitovní, Hranice" za podmínky, že akce proběhne po písemném odsouhlasení Odborem správy majetku nejpozději do 31.12.2026.

Záměr prodat pozemek parc. č. 2234/2 v k. ú. Velká u Hranic - páteční rozvoz

usnesení č. 2819/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

revokuje

usnesení č. 1460/2024 - RM 50 ze dne 22.10.2024

a

schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 2234/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 683 m^2 v k. ú. Velká u Hranic

výchozí cena prodeje: 380.000,- Kč (v případě, že prodej bude podléhat režimu DPH, bude ke kupní ceně připočteno DPH v zákonné výši)

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že usnesením zastupitelstva města nebude prodej předmětné nemovitosti zájemci schválen, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že usnesením zastupitelstva města bude prodej předmětné nemovitosti zájemci schválen, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, příp. náklady na vytýčení pozemku do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel bere na vědomí omezení uvedená v oddílu C LV 3182, a to, že se na předmětném pozemku nachází síť ve vlastnictví společnosti CETIN a.s., jejíž přesný průběh není znám (příloha č. 5 důvodové zprávy).

Domov seniorů - navýšení kapacity pavilonu 2 - páteční rozvoz

usnesení č. 2820/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

rozpočtové opatření na akci „Domov seniorů rozšíření vstupu do ubytov. buněk pavilonu 2˝:

a) § 4357	pol. 6121	orj 6	org 10 26013 000000	+ 200.000 Kč
b) § 6399	pol. 5901	orj 16	org 70 00000 000000	- 200.000 Kč

ad a) navýšení výdajů na akci „Domov seniorů rozšíření vstupu do ubytov. buněk pavilonu 2”
ad b) snížení rezervy

schvaluje

výjimku pro způsob zadání zakázky na akci „Domov seniorů rozšíření vstupu do ubytov. buněk pavilonu 2", a to v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek, dle

důvodové zprávy

rozhodla

v souladu s bodem 4.5. směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek o zadání zakázky na realizaci akce „Domov seniorů rozšíření vstupu do ubytov. buněk pavilonu 2" společnosti MAREŠ IVO s.r.o., sídlo: 28. října 124, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, IČO: 28573391, dle důvodové zprávy

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci „Domov seniorů rozšíření vstupu do ubytov. buněk pavilonu 2" mezi městem Hranice a zhotovitelem MAREŠ IVO s.r.o., sídlo: 28. října 124, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, IČO: 28573391, za celkovou cenu 940 801,49 Kč bez DPH, tj. 1 138 369,80 Kč včetně DPH, ve znění, které je přílohou č. 2 důvodové zprávy

pověřuje

starostu města podpisem této smlouvy o dílo

Úprava návsi v obci Uhřínov - Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo - páteční rozvoz

usnesení č. 2821/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

rozpočtové opatření na akci "Úprava návsi v obci Uhřínov"
a) Odd. § 3412 POL. 6121 ORJ 5 ORG 10 22022 000000 - 83.000,- Kč
b) Odd. § 3636 POL. 6121 ORJ 10 ORG 10 17060 000000 + 83.000,- Kč
ad a) snížení výdajů na akci "Lezecký balvan velký - participativní rozpočet"
ad b) navýšení výdajů na akci "Veřejné prostranství Uhřínov"

schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SML/0087/2019/ORM ze dne 28. 3. 2019, uzavřené mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, jako objednatelem a Ing. arch. Janem Horkým, IČO: 75531046, se sídlem Boženy Němcové 1541/5, 750 02 Přerov, jako zhotovitelem, ve znění dle přílohy č.1 důvodové zprávy

pověřuje

starostu města podpisem tohoto dodatku

Bytový dům Cementářské sídliště - II. - vyhlášení veřejné zakázky - na stůl

usnesení č. 2822/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky „Bytový dům Cementářské sídliště - II.", dle důvodové zprávy

jmenuje

komisi pro veřejnou zakázku „Bytový dům Cementářské sídliště - II." dle § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy

schvaluje

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo veřejné zakázky „Bytový dům Cementářské sídliště - II.", které jsou přílohami č. 1 a 2 důvodové zprávy

pověřuje

starostu podpisem zadávací dokumentace na akci „Bytový dům Cementářské sídliště - II."

Rekultivace pozemku par. č. 2249/1, k.ú. Hranice - výběr zhotovitele - na stůl

usnesení č. 2823/2026 - RM 104 ze dne 20. 10. 2026

Rada města Hranice

bere na vědomí

zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 16.10.2026 a 19.10.2026 pro veřejnou zakázku „Rekultivace pozemku par. č. 2249/1, k.ú. Hranice", které jsou přílohami č. 1 a 2 důvodové zprávy

rozhodla

o zadání veřejné zakázky „Rekultivace pozemku par. č. 2249/1, k.ú. Hranice" zhotoviteli PB SCOM s.r.o., IČO: 25397087, se sídlem Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Rekultivace pozemku par. č. 2249/1, k.ú. Hranice" mezi městem Hranice jako objednatelem a společností PB SCOM s.r.o., IČO: 25397087, se sídlem Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako zhotovitelem. Cena za plnění bez DPH činí 1.549.960,- Kč, cena za plnění s DPH činí 1.875.451,60 Kč.

pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Rekultivace pozemku par. č. 2249/1, k.ú. Hranice"

Ing. Daniel Vitonský
starosta města

Mgr. Karel Machyl
místostarosta města