



## USNESENÍ

**z 36. schůze Rady města Hranice dne 16. 4. 2024**

### Zahájení

**usnesení č. 1083/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

program Rady města Hranice v předloženém znění.

### Kontrola plnění usnesení

**usnesení č. 1084/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení k 16.4.2024 v předloženém znění.

### Rozpočtová opatření

**usnesení č. 1085/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

následující rozpočtová opatření:

A. Činnost odborného lesního hospodáře

a) odd.Š 1036 pol. 5811 orj 17 org 70 00000 000000 - 377.543 Kč

b) odd.Š 1036 pol. 5811 orj 17 org 81 00000 000000 + 377.543 Kč

ad a) příjem náhrady

ad b) výdaje na vyplacení náhrady odborného lesního hospodáře

B. Doplatek dotace na volby

a)	pol. 4111 ÚZ 98008	orj 15 org 70 00000 000000 orj	+ 186.218,77 Kč
b) odd. § 6399	pol. 5901	16 org 70 00000 000000	+ 186.218,77 Kč
ad a) příjem doplatku dotace			
ad b) navýšení rezervy			

#### C. Dotace pro ZŠ Šromotovo

a)	pol. 4216 ÚZ 33504 orj 02	org 70 00000 000312	+ 89.990 Kč
b) odd. § 3113 pol. 6351 ÚZ 33504 orj 02 ad a)		org 70 00000 000312	+ 89.990 Kč
příjem dotace			
ad b) transfer příspěvkové organizaci			

#### D. Sociální fond - narovnání přidělu

a) odd. § 6330	pol. 4134	orj 15	org 54 00000 000000	+ 12.981 Kč
b) odd. § 6330	pol. 5342	orj 15	org 54 00000 000000	+ 12.981 Kč
c) odd. § 6171	pol. 5169	orj 15	org 54 00000 000000	+ 12.981 Kč
d) odd. § 6399	pol. 5901	orj 16	org 70 00000 000000	- 12.981 Kč
ad a) přiděl do sociálního fondu				
ad b) převody vlastním fondům				
ad c) výdaje sociálního fondu				
ad d) rezerva				

#### E. Osadní výbor Drahotuše

a) § 3419	pol. 5169	orj 14	org 01 00000 000000	+ 100.000 Kč
b) § 3399	pol. 5169	orj 14	org 01 00000 000000	- 100.000 Kč
c) § 2219	pol. 6121	orj 14	org 01 21006 000000	- 565 Kč
d) § 3699	pol. 5109	orj 14	org 01 00000 000000	+ 565 Kč
ad a) výdaje na tělovýchovu				
ad b) výdaje na kulturní a společenské akce				
ad c) akce „Chodník K nádraží“				
ad d) rezerva osadního výboru				

#### F. Osadní výbor Valšovice

a) § 3326	pol. 5171	orj 14	org 08 17047 000000	- 7.125 Kč
b) § 3699	pol. 5109	orj 14	org 01 00000 000000	+ 7.125 Kč
ad a) akce „Valšovice - oprava kaple“				
ad b) rezerva osadního výboru				

#### G. Sportovní benchmarking 2023

a) odd. § 3419	pol. 5169	orj. 05	org. 20 00000 000000	+ 22.000 Kč
b) odd. § 3412	pol. 5171	orj. 05	org. 20 00000 000000	- 22.000 Kč
ad a) ostatní tělovýchovná činnost v rámci výdajů OŠKT - sportovní benchmarking				
ad b) snížení výdajů na údržbu sportovišť ve vlastnictví města				

### Navýšení základního jmění Ekoltes

usnesení č. 1086/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024

## **Rada města Hranice**

### **rozhoduje**

dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jako jediný akcionář společnosti EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, při výkonu působnosti valné hromady takto:

Základní kapitál společnosti EKOLTES Hranice, a.s. se zvyšuje upsáním nových akcií o částku ve výši 19.000.000,- Kč (slovy: devatenáct milionů korun českých), tedy z dosavadní výše základního kapitálu společnosti 210.610.024,- Kč (slovy: dvě stě deset milionů šest set deset tisíc dvacet čtyři korun českých) na novou částku základního kapitálu společnosti ve výši 229.610.024,- Kč (slovy: dvě stě dvacet devět milionů šest set deset tisíc dvacet čtyři korun českých).

Zvýšení základního kapitálu společnosti se provede upsáním 19 (slovy: devatenácti) kusů nových kmenových akcií v listinné podobě znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých), jejichž převoditelnost je podmíněna souhlasem valné hromady dle článku IV. odst. 3 Stanov společnosti.

Upisování akcií nad či pod navrhovanou částku se nepřipouští.

Akcie nebudou upsány na základě veřejné nabídky.

Započtení pohledávky vůči společnosti proti pohledávce na splacení emisního kurzu se nepřipouští.

Jediný akcionář společnosti Město Hranice se před tímto rozhodnutím vzdal přednostního práva na upisování akcií.

Všechny upisované akcie budou nabídnuty určenému zájemci, kterým je jediný akcionář společnosti Město Hranice, se sídlem Hranice, Hranice I - Město, Pernštejnské náměstí 1, PSČ 753 01, identifikační číslo 003 01 311.

Lhůta pro upsání akcií bude činit 1 (slovy: jeden) měsíc ode dne tohoto rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti.

Akcie budou upsány písemnou smlouvou uzavřenou mezi jediným akcionářem a společností. Místem pro upsání akcií je sídlo společnosti EKOLTES Hranice, a.s., na adrese Hranice, Hranice I - Město, Zborovská 606, PSČ 753 01.

Emisní kurz každé jedné upisované akcie se rovná její jmenovité hodnotě, tj. částce ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých).

Upisovatel je povinen splatit emisní kurs akcií na účet společnosti č. 19 - 4290230207/0100 vedený u společnosti Komerční banka, a.s., a to v celé výši 19.000.000,- Kč (slovy: devatenáct milionů korun českých) před podáním návrhu na zápis nové výše základního kapitálu společnosti.

### **rozhoduje**

dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jako jediný akcionář společnosti EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, při výkonu působnosti valné hromady, o změně čl. III a čl. IV odst. 1 a 2 Stanov společnosti takto:"

1) Stanovy společnosti EKOLTES Hranice, a.s. se mění tak, že čl. III Základní kapitál nově zní takto: Základní kapitál společnosti činí 229.610.024,- Kč (slovy: dvě stě dvacet devět milionů šest set deset tisíc dvacet čtyři korun českých).

2) Stanovy společnosti EKOLTES Hranice, a.s. se mění tak, že odst. 1 a 2 v čl. IV Akcie společnosti nově zní takto:

1. Základní kapitál společnosti ve výši 229.610.024,- Kč (slovy: dvě stě dvacet devět milionů šest set deset tisíc dvacet čtyři korun českých) je rozvržen na 83 (slovy: osmdesát tři) kusů akcií a to takto: - 1 kus kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 171.721.000,- Kč

- 57 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000.000,- Kč
- 8 kusů kmenových akcií     nejméně     v     listinné podobě ve jmenovité

- hodnotě 100.000,- Kč
- 8 kusů kmenových akcií najméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10.000,- Kč
- 8 kusů kmenových akcií najméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč
- 1 kus kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.024,- Kč

2. Hlasovací právo náležející akci se řídí její jmenovitou hodnotou. S každým 1.000,- Kč jmenovité hodnoty akcie je při hlasování na valné hromadě spojen jeden hlas. Celkový počet hlasů ve společnosti je 229 610.

#### **pověřuje**

starostu města Ing. Daniela Vitonského ke všem nezbytným právním jednáním souvisejícím s realizací úpisu nových akcií společnosti EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919 a změnou stanov, zejména k právnímu jednání před notářem a k podpisu smlouvy o upsání akcií.

### **Dotace z rozpočtu města pro Charitu Hranice 2024**

**usnesení č. 1087/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

#### **doporučuje**

Zastupitelstvu města Hranic schválit, v souladu s Rámcovou smlouvou o poskytování dotace z rozpočtu města, uzavřenou dne 01.01.2021, poskytnutí neinvestiční dotace společnosti Charita hranice, IČO 45180326, se sídlem Purgešova 1399, 753 01 Hranice, za účelem úhrady provozních nákladů charity hranice vynaložených v roce 2024, a to ve výši 300 000,- Kč, dle důvodové zprávy.

#### **doporučuje**

Zastupitelstvu města Hranic, schválit uzavření Smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace z rozpočtu města, číslo 02-2024xxx, mezi městem hranice a Charitou Hranice, IČO 45180326, se sídlem Purgešova 1399, 753 01 Hranice, jejímž předmětem je poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 300 000,- Kč, v předloženém znění, dle Přílohy č. 3, důvodové zprávy.

### **Smlouva o poskytnutí dotace - investičního finančního příspěvku na opravu veřejného osvětlení**

**usnesení č. 1088/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

#### **doporučuje**

**Zastupitelstvu města Hranic schválit**

1) poskytnutí dotace - investičního finančního příspěvku městem Hranice společnosti EKOLTES Hranice, a.s. se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, IČO: 61974919, na účel oprava veřejného osvětlení v ulici Olomoucká v Hranicích, úsek silnice I/47 od Tř. 1. máje po CT Park, ve výši 2 480 000 Kč (včetně DPH), dle důvodové zprávy,

2) uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace - investičního finančního příspěvku mezi městem Hranice a společností EKOLTES Hranice, a.s., se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, IČO: 619749198, jejímž předmětem je poskytnutí a vyúčtování dotace na opravu veřejného osvětlení v ulici Olomoucká v Hranicích, úsek silnice I/47 od Tř. 1. máje po CT Park, ve výši 2 480 000 Kč (včetně DPH), dle přílohy č. 3

**Podání žádosti o dotaci - Sportoviště u ZŠ a MŠ Struhlovsko, Hranice**

**usnesení č. 1089/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**doporučuje**

zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci na projekt "Sportoviště u ZŠ a MŠ Struhlovsko, Hranice" z rozpočtu Olomouckého kraje v rámci Programu na podporu rekonstrukcí sportovních zařízení v obcích Olomouckého kraje v roce 2024.

**Podání žádosti o dotaci na pořízení filmového dokumentu „Hranice - byly, jsou a budou!“**

**usnesení č. 1090/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**doporučuje**

zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci na filmový dokument „Hranice - byly, jsou a budou!“, v rámci poskytování individuálních dotací z rozpočtu Olomouckého kraje v roce 2024.

**Podání žádosti o dotaci a schválení finančního podílu města - Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2024**

**usnesení č. 1091/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**doporučuje**

Zastupitelstvu města schválit podání žádosti o poskytnutí finančních prostředků ve výši 1.075.000,- Kč z dotačního titulu Ministerstva kultury ČR Program regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) na rok 2024, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

**doporučuje**

Zastupitelstvu města schválit minimální finanční podíl města Hranice v Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2024 na obnovu nemovitých kulturních památek v Městské památkové zóně Hranice ve výši 470.000,- Kč, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

**Přijetí dotace - Generální oprava zastřešení dvorany zámek Hranice**

**usnesení č. 1092/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

přijetí dotace projektu "Generální oprava zastřešení dvorany zámek Hranice" ve výši 7 000 000,00 Kč a přijetí podmínek uvedených v Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

### **Přijetí dotace - Revitalizace zeleně v parku Sady Československých legií v Hranicích**

**usnesení č. 1093/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

přijetí dotace projektu "Revitalizace zeleně v parku Sady Československých legií v Hranicích" ve výši 1 828 575 Kč a přijetí podmínek uvedených v Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR v rámci Operačního programu životního prostředí 2021 - 2027.

### **Dotace - granty 2024 v oblasti podpory oprav a obnovy objektů v oblasti památkové péče**

**usnesení č. 1094/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

poskytnutí dotací - grantů v oblasti podpory oprav a obnovy objektů v oblasti památkové péče dle Grantového programu Hranic QI 61-01-10 do výše 250 tis. Kč včetně pro jednotlivé žadatele, ve výši a za účelem, jak je uvedeno v tabulce, která je přílohou č. 1 důvodové zprávy.

**schvaluje**

uzavření smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace - grantu mezi městem Hranice a žadatelem na poskytnutí částky do 250 tis. Kč včetně, které jsou přílohami č. 2 a 3, dle důvodové zprávy.

**pověřuje**

starostu města Hranic podpisem smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace - grantů na rok 2024 do 250 tis. Kč včetně v jednotlivých případech pro žadatele dle bodu 1. a 2. tohoto usnesení.

### **Žádost o poskytnutí mimořádné dotace - Václavíková Petra - celoroční činnost mládeže**

**usnesení č. 1095/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**neschvaluje**

poskytnutí mimořádné dotace Mgr. Petře Václavíkové, s pobytem Cementářské sídliště 1316, Hranice 753 01, IČO 196 32 363 na celoroční činnost mládeže.

### **International Police Association - věcný dar - IPA Pochod 2024**

**usnesení č. 1096/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

poskytnutí věcného daru s logem města Hranice v hodnotě 26.499,- Kč pro International Police Association sekce Česká republika z.s., Územní skupina č. 206 se sídlem Purgešova 2, 753 01 Hranice, IČO: 66933421, na akci "Noční IPA pochod 2024" a na 10. ročník akce „IPA POCHOD 2024“, konanou ve dnech 7. - 8. června 2024 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

## **schvaluje**

rozpočtové opatření na nákup věcného daru dle usnesení výše:

- a) odd. § 3419 pol. 5194 orj. 05 org. 20 00000 00 0000 + 26.499,- Kč
- b) odd. § 3419 pol. 2229 orj. 05 org. 20 00000 00 0000 + 26.499,- Kč

ad a) navýšení výdajů na pořízení upomínkových předmětů

ad b) zapojení příjmů - vratka nevyužitého grantu z roku 2023

## **Filmový dokument o Hranicích s názvem "Hranice - byly, jsou a budou!"**

**usnesení č. 1097/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

### **Rada města Hranice**

## **schvaluje**

Rozpočtové opatření:

- a) odd. § 6399 5901 orj. 16 org. 70 00000 00 0000 - 205.000 Kč
- b) odd. § 3313 6119 orj. 04 org. 20 24013 00 0000 + 205.000 Kč

ad a) snížení rezervy města

ad b) filmová tvorba - film o Hranicích

## **schvaluje**

výjimku pro způsob zadání zakázky na zpracování filmového dokumentu „Hranice - byly, jsou a budou!“, a to v souladu s článkem 4, bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy.

## **rozhodla**

v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek o zadání zakázky na akci filmový dokument „Hranice - byly, jsou a budou!“ panu Karlu Kajfoszovi, se sídlem Hlavní třída 196/64, 73601 Havířov - Město, IČO: 6003375 dle důvodové zprávy.

## **schvaluje**

uzavření „Smlouvy o výrobě videopořadu“ mezi Městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a Karlem Kajfoszem, se sídlem Hlavní třída 196/64, 73601 Havířov - Město, IČO: 6003375 v celkové výši 955.000 Kč včetně DPH, jejíž předmětem je filmový dokument „Hranice - byly, jsou a budou!“ dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

## **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

## **Záměr prodat byt v Hranicích, Husitská čp. 1328, byt č. 7 o vel. 2+1, I. ktg.**

**usnesení č. 1098/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

### **Rada města Hranice**

## **schvaluje**

záměr prodat byt č. 1328/7 o vel. 2+1, o výměře 52,54 m<sup>2</sup>, I. ktg., umístěný ve 4. nadzemním podlaží budovy čp. 1327 a čp. 1328, situované na pozemku p.č.st. 1423/4 - zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 396 m<sup>2</sup>, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 5254/104156 na společných částech budovy čp. 1327 a čp. 1328, Husitská v Hranicích a na pozemku p.č.st. 1423/4, vše v k.ú. Hranice, obec Hranice, zapsáno na LV č. 7425 a LV č. 7424

**za minimální kupní cenu: 1 842 000 Kč**

**za podmíněk:**

- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním zastupitelstva města sepsat protokol o projednání a složit jistotu ve výši 10% z výchozí ceny prodeje vyhlášené v záměru města;
- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města nebude schválen prodej bytu, bude složená jistota vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o schválení prodeje bytu;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před rozhodnutím zastupitelstva města o prodeji bytu z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje bytu, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města bude byt prodán, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- žadatel bere na vědomí a souhlasí, že uhradí na vlastní náklady případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel bere na vědomí a souhlasí, že případné náklady na opravu předmětného bytu provede na vlastní náklady;
- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradit doplatek kupní ceny, včetně nákladů na vypracování znaleckého posudku, nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě nesplnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji bytu platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty a město Hranice má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny.

**Záměr prodat byt v Hranicích, Obránců míru čp. 1359, byt č. 14 o vel. 2+1, I. ktg.**

**usnesení č. 1099/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

záměr prodat byt č. 1359/14 o vel. 2+1, o výměře 54,76 m<sup>2</sup>, I. ktg., umístěný v 5. nadzemním podlaží budovy čp. 1357, čp. 1358 a čp. 1359, situované na pozemku p.č.st. 1607 - zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 626 m<sup>2</sup>, včetně příslušného spoluvlastnického podílu 5476/233249 na společných částech budovy čp. 1357, čp. 1358 a čp. 1359, Obránců míru v Hranicích a na pozemku p.č.st. 1607, vše v k.ú. Hranice, obec Hranice, zapsáno na LV č. 7473 a LV č. 7472

**za minimální kupní cenu: 1 926 000 Kč**

**za podmíněk:**

- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním zastupitelstva města sepsat protokol o projednání a složit jistotu ve výši 10% z výchozí ceny prodeje vyhlášené v záměru města;
- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města nebude schválen prodej bytu, bude složená jistota vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o schválení prodeje bytu;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před rozhodnutím zastupitelstva města o prodeji bytu z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje bytu, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města bude byt prodán, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- žadatel bere na vědomí a souhlasí, že uhradí na vlastní náklady případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;



- žadatel bere na vědomí a souhlasí, že případné náklady na opravu předmětného bytu provede na vlastní náklady;
- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradit doplatek kupní ceny, včetně nákladů na vypracování znaleckého posudku, nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě nesplnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji bytu platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty a město Hranice má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny.

### **Výpůjčka pozemku parc. č. 1913/1 v k. ú. Drahotuše**

**usnesení č. 1100/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

výpůjčku pozemku parc. č. 1913/1 zahrada o výměře 1.605 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše

žadatel: manželům

na dobu: určitou 10 let

#### **za podmínek:**

- pozemek se dává do výpůjčky za účelem údržby;
- pozemek je velmi obtížně přístupný z veřejné komunikace parc. č. 1918 v k. ú. Drahotuše (další možný přístup je přes pozemek žadatele parc. č. 1890 v k. ú. Drahotuše a část pozemku města Hranic parc. č. 2840/3 v k. ú. Drahotuše a dále přes soukromé pozemky parc. č. 2840/8 a parc. č. 2840/2 vše v k. ú. Drahotuše;
- na pozemku nesmí být zřizovány žádné trvalé stavby; terénní úpravy, výsadba stromů; případné kácení stromů je možné je se souhlasem půjčitele. Část pozemku lze využít k zemědělské činnosti např. k pěstování brambor, ovoce či zeleniny;
- vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit, jakmile jej přestane potřebovat, nejpozději však dnem uplynutím sjednané doby;
- půjčitel je oprávněn vypůjčitele písemně vyzvat k předání předmětu výpůjčky i před skončením sjednané doby, jestliže vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně nebo jestliže jej užívá v rozporu s účelem, ke kterému slouží nebo jestliže s ním nakládá v rozporu s touto smlouvou. Vypůjčitel je v takovém případě povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit;
- potřebuje-li půjčitel nevyhnutelně předmět výpůjčky před uplynutím sjednané doby (např. pro výstavbu rodinných domů), může se domáhat jeho předčasného vrácení. Vypůjčitel je v takovém případě povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit;
- vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky přenechat jiné osobě bez svolení půjčitele;
- ve všech případech skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen odevzdat půjčiteli předmět výpůjčky v původním stavu, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak;
- vypůjčitel bere na vědomí, že z hlediska územního plánu se pozemek nachází v ploše BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ BI.

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o výpůjčce.

### **Záměr pronajmout část pozemku parc.č. 924/11 v k.ú. Hranice**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc.č. 924/11 ostatní plocha manipulační plocha, díl "A" o výměře 496 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice

žadatel: BBC Bircher Czech s.r.o., IČO 260 34 671

se sídlem Tovární 2147, Hranice I-Město, 753 01 Hranice

cena nájmu:

1 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH na dobu nájmu určitou 10 let

(odůvodnění odchylky od ceny obvyklé - na pozemku bude vybudováno parkoviště včetně odstranění stávajícího betonového oplocení ve vlastnictví města Hranic po ulici Tovární a vybudování nového oplocení na náklady nájemce, parkoviště bude veřejně přístupné a nebude vybíráno parkovné)

za podmínek:

- pozemek se pronajímá za účelem vybudování a provozování parkoviště pro zaměstnance společnosti BBC Bircher Czech s.r.o. s tím, že parkoviště bude veřejně přístupné bez označení vyhrazeného parkování pro zaměstnance společnosti BBC Bircher Czech s.r.o., parkování bude zdarma tj. nebude vybíráno parkovné;
- parkoviště bude vybudováno v souladu s platnou legislativou nejpozději do 30.06.2025;
- vlastník stavby parkoviště (nájemce) v součinnosti s vlastníkem pozemku (pronajímatelem) požádá do 6 měsíců ode dne vydání dokladu opravňujícího k užívání stavby parkoviště o zařazení parkoviště do pasportu komunikací jako místní komunikaci IV. třídy;
- v rámci stavby parkoviště bude odstraněno stávající železobetonové oplocení, zlikvidováno a nahrazeno novým oplocením v rozsahu dle situačního nákresu (viz příloha č. 2 důvodové zprávy) na náklady nájemce;
- úklid, pravidelnou údržbu a opravy parkoviště v souladu s platnou legislativou bude zajišťovat vlastník stavby parkoviště (nájemce);
- nájemní smlouva bude uzavřena s výpovědní dobou tři měsíce s tím, že výpovědní doba začne běžet 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi, a to z důvodu porušení podmínek uvedených v záměru;
- nájemní smlouva bude obsahovat inflační doložku, tj. že nájemné pro daný kalendářní rok bude navyšováno o míru inflace za předchozí kalendářní rok;
- pozemek nesmí být dán do nájmu, výpůjčky či jiného užívání dalším osobám nebo subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že usnesením rady města nebude předmětná nemovitost zájemci pronajata, bude uhrazená jistota vrácena, a to do 14 dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětné nemovitosti;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud bude usnesením rady města předmětná nemovitost zájemci pronajata, bude jistota považována za částečnou úhradu ceny nájemného;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětné nemovitosti platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- pokud se pronajímatel s nájemcem nedohodnou jinak, bude po skončení doby nájmu stavba parkoviště na náklady nájemce odstraněna.

## **Bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 2801/1 v k.ú. Drahotuše**

**usnesení č. 1102/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**bere na vědomí**

skutečnosti týkající se realizace akce města "Hranice IV-Drahotuše-Ulice K Nádraží-Chodník pro pěší mezi objektem č.p. 214 a účelovou komunikací k č.p. 486", na pozemku parc. č. 2801/1, k.ú. Drahotuše, dle důvodové zprávy

**ukládá**

starostovi města požádat Olomoucký kraj o bezúplatný převod částí pozemku parc. č. 2801/1 v k. ú. Drahotuše, dle geometrického plánu č. 1231-123/2023 ze dne 14.11.2023, který je přílohou č. 2 důvodové zprávy, nově označené jako pozemky parc. č. 2801/4 o výměře 777 m<sup>2</sup>a parc. č. 2801/5 o výměře 11 m<sup>2</sup>v k. ú. Drahotuše, na kterých se nachází chodník v ulici K Nádraží.

## **Žádost o změnu a přidělení ubytovacích jednotek v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích**

**usnesení č. 1103/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**souhlasí**

s ukončením Smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 312 v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, s paní a **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 310 s paní, vše za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

**nesouhlasí**

s ukončením Smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 210 v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, s paní a **nesouhlasí** s uzavřením Smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 206 s paní vše za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

**nesouhlasí**

s ukončením Smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 303 v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, s panem a **nesouhlasí** s uzavřením Smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 204 s panem, vše za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

**nesouhlasí**

s uzavřením Smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 301 s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

## **Doplnění jmenného seznamu uchazečů o uzavření nájmu bytu zvláštního určení**

**usnesení č. 1104/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

doplnění jmenného seznamu uchazečů o uzavření nájmu bytu zvláštního určení, o níže uvedené žadatele:

1.

- 2.
- 3.

### **Dohoda o ukončení nájmu -**

**usnesení č. 1105/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

dohodu o skončení nájmu nebytových prostor s paní Dianou Kučovou, se sídlem Velká 62, 753 01 Hranice III, IČO: 75598124 ke dni 30.04.2024

za podmínek:

- nebytové prostory budou předány v původním stavu (bude odstraněny úpravy týkající se zřízení odtoku z kadeřnického umyvadla, bude odstraněn průtokový nebo zásobníkový elektrický ohřívač vody);
- nebytový prostor bude vybílén;
- v případě nedodržení termínu předání nebytových prostor, zavazuje se nájemce uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč/každý i započatý den;
- vyúčtování zálohových plateb za služby spojené s užíváním nebytového prostoru (tj. elektrická energie, vodné stočné a svoz komunálního odpadu) za období od 01.01.2024 do 30.04.2024 bude provedeno v souladu s příslušnými ujednáními smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 01.10.2010 ve znění pozdějších dodatků, nejpozději do 31.03.2025

### **bere na vědomí**

informaci ve věci dalšího využití místnosti č. 13 o výměře 38,80 m<sup>2</sup> nacházející se v 1. nadzemním podlaží objektu č.p. 1 Pernštejnské nám., Hranice, dle důvodové zprávy

### **Zásady pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic - změna č. 10**

**usnesení č. 1106/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

změnu č. 10 instrukce QI 42-02-05 „Zásady pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“ v oddílu B, článku 6, odst. 2, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

### **Smlouva o výpůjčce nemovité věci č. UZSVM/OPR/841/2024-OPRM**

**usnesení č. 1107/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce nemovité věci č. UZSVM/OPR/841/2024-OPRM mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako půjčitelem, a městem Hranice, IČ 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, jako vypůjčitelem, v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, ve věci výpůjčky pozemku parc.č. 2878 v k.ú. Drahotuše na dobu určitou od 01.05.2024 do 30.04.2027 ve veřejném zájmu pro sportovní činnost, kdy předmětný pozemek, jehož součástí jsou tenisové kurty, slouží pro bezplatnou sportovní činnost široké veřejnosti a navazuje na další pozemky ve vlastnictví vypůjčitele (města Hranic),

kde se nachází nezbytné zázemí pro tuto sportovní činnost a dalších podmínek vyplývajících ze smlouvy o výpůjčce (viz příloha č. 2 důvodové zprávy),

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o výpůjčce nemovité věci č. UZSVM/OPR/841/2024-OPRM.

### **Darování starého hasičského auta obci Paršovice**

**usnesení č. 1108/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

poskytnutí daru a uzavření darovací smlouvy v předloženém znění, jejímž předmětem je osobní automobil Ford Transit 300L, SPZ 3M7 8202, VIN: WF0SXXTTFS6U10079, rok výroby 2006, mezi Městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a Obcí Paršovice, IČO 00636461, se sídlem Paršovice 98, 753 55 Paršovice.

### **Nový zálohovací server na lokalitu Zámecká 118**

**usnesení č. 1109/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

výjimku pro způsob zadání zakázky na akci "Nový zálohovací server na lokalitu Zámecká 118", a to v souladu s bodem 4.5 směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy.

**rozhoduje**

v souladu s bodem 4.5. směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek o zadání zakázky na realizaci akce "Nový zálohovací server na lokalitu Zámecká 118" společnosti Aricoma Systems a.s., IČO 04308697, se sídlem Hornopolská 3322/34, 702 00 Ostrava, dle důvodové zprávy.

**schvaluje**

uzavření kupní smlouvy pro veřejnou zakázku "Nový zálohovací server na lokalitu Zámecká 118" ve znění, které je přílohou č. 1 tohoto materiálu.

**pověřuje**

starostu podpisem kupní smlouvy pro veřejnou zakázku "Nový zálohovací server na lokalitu Zámecká 118" s dodavatelem Aricoma Systems a.s., IČO 04308697, se sídlem Hornopolská 3322/34, 702 00 Ostrava.

### **Provozní řád horolezeckých balvanů v Žáčkově ulici**

**usnesení č. 1110/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

provozní řád dvou nových horolezeckých balvanů v Žáčkově ulici dle důvodové zprávy.

## **Převzetí a bezúplatný převod překážek skateparku v Žáčkově ulici**

**usnesení č. 1111/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

převzetí překážek skateparku do majetku města Hranic, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, 753 01 Hranice od Domu dětí a mládeže, příspěvková organizace, IČO: 60782196, se sídlem Galašova 1746, 753 01 Hranice dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

**schvaluje**

vyřazení převzatých překážek dle bodu 1 usnesení z evidence majetku města Hranic dle důvodové zprávy.

**doporučuje**

zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod převzatých překážek skateparku v zůstatkové ceně 3 Kč z vlastnictví města Hranic, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, 753 01 Hranice do vlastnictví obce Běloutín, IČO: 00301019, se sídlem Běloutín 151, 753 64 Běloutín, dle důvodové zprávy.

## **Projekt očipování nádob na směsný komunální odpad**

**usnesení č. 1112/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**bere na vědomí**

aktuální stav projektu čipování nádob (tzv. „chytrý systém evidence komunálního odpadu“) dle důvodové zprávy.

## **ZŠ a MŠ Drahotuše - odstranění vlhkosti v budově MŠ - vyhlášení veřejné zakázky**

**usnesení č. 1113/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

vyhlášení veřejné zakázky „ZŠ a MŠ Drahotuše - odstranění vlhkosti v budově MŠ“

**schvaluje**

výzvu k podání nabídek a návrh smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „ZŠ a MŠ Drahotuše - odstranění vlhkosti v budově MŠ“, které jsou přílohami č. 1 a 2 tohoto materiálu

**pověřuje**

starostu podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku „ZŠ a MŠ Drahotuše - odstranění vlhkosti v budově MŠ“

**schvaluje**

seznam přímo oslovených dodavatelů pro veřejnou zakázku „ZŠ a MŠ Drahotuše - odstranění vlhkosti v budově MŠ“, dle důvodové zprávy

## **Ochranná zeď na pozemku parc. č. 98, Mostní ulice, Hranice - vyhlášení veřejné zakázky**

**usnesení č. 1114/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

vyhlášení veřejné zakázky „Ochranná zeď na pozemku parc. č. 98, Mostní ulice, Hranice“

**schvaluje**

výzvu k podání nabídek a návrh smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Ochranná zeď na pozemku parc. č. 98, Mostní ulice, Hranice“, které jsou přílohami č. 1 a 2 tohoto materiálu

**pověřuje**

starostu podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku „Ochranná zeď na pozemku parc. č. 98, Mostní ulice, Hranice“

**schvaluje**

seznam přímo oslovených dodavatelů pro veřejnou zakázku „Ochranná zeď na pozemku parc. č. 98, Mostní ulice, Hranice“, dle důvodové zprávy

## **Komunikace M. Tyrše Hranice IV - Drahotuše - PD - vyhlášení veřejné zakázky**

**usnesení č. 1115/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

vyhlášení veřejné zakázky „Komunikace M. Tyrše v Hranicích IV - Drahotuších - PD“

**schvaluje**

výzvu k podání nabídek a návrh smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Komunikace M. Tyrše v Hranicích IV - Drahotuších - PD“, které jsou přílohami č. 1 a 2 tohoto materiálu

**pověřuje**

starostu podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku „Komunikace M. Tyrše v Hranicích IV - Drahotuších - PD“

**schvaluje**

seznam přímo oslovených firem pro veřejnou zakázku „Komunikace M. Tyrše v Hranicích IV - Drahotuších - PD“

## **Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro akci "Hranice VII - Slavíč - likvidace odpadních vod -PD"**

**usnesení č. 1116/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

## **schvaluje**

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 15/24 - 52210/BP, uzavřenou mezi společnostmi Ředitelství silnic a dálnic, s.p., se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČO 65993390 a městem Hranice se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311.

## **pověřuje**

starostu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 15/24 - 52210/BP uzavřenou mezi společnostmi Ředitelství silnic a dálnic, s.p., se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČO 65993390 a městem Hranice se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311.

### **Zřízení věcného břemene - parc. č. 454/3 v k.ú. Hranice**

**usnesení č. 1117/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

## **Rada města Hranice**

## **schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Hranice, IČ 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, jako oprávněným, a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako povinným, v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, spočívající v právu oprávněného (města Hranic) vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem na služebném pozemku parc. č. 454/3 v k.ú. Hranice zřídit / přes služební pozemek vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť - přípojka kanalizace, náležející ke stavbě "Město Hranice - dětské dopravní hřiště, novostavba hygienického zařízení a skladu kol s přístřeškem" v rozsahu dle geometrického plánu č. 4030-1290/2012 ze dne 21.8.2012 (příloha č. 3 důvodové zprávy), za jednorázovou úhradu ve výši 3.402 Kč

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

### **Zřízení služebnosti dešťové kanalizace v k.ú. Drahotuše - povinný Olomoucký kraj**

**usnesení č. 1118/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

## **Rada města Hranice**

## **schvaluje**

uzavření smlouvy **o zřízení bezúplatného věcného břemene pro umístění, provozování a údržbu dešťové kanalizace ve prospěch Města Hranic IČO 00301311** se sídlem Pernštejnské nám. 1, Hranice I - Město, 753 01 Hranice **jako osoby oprávněné** zatěžující pozemky ve vlastnictví **Olomouckého kraje**, IČO 60609460, s právem hospodaření Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO 70960399, se sídlem Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc **jako osoby povinné** a to:

- parc. č. 2844/3 a parc. č. 2844/13 v k. ú. Drahotuše v rozsahu geometrického plánu č. 953-7104/2016 ze dne 5.4.2016 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy ,
- parc. č. 2807/1 v k. ú. Drahotuše v rozsahu geometrického plánu č. 954-7105a/2016 ze dne 6.4.2016 dle přílohy č. 2A) důvodové zprávy ;
- parc. č. 2807/1 v k. ú. Drahotuše v rozsahu geometrického plánu č. 954-7105b/2016 ze dne 6.4.2016 dle přílohy č. 2B) důvodové zprávy ;
- parc. č. 2808/1 v k. ú. Drahotuše v rozsahu geometrického plánu č. 952-7103a/2016 ze dne 18.4.2016 dle přílohy č. 3 důvodové zprávy ;



- parc. č. 2781/1 v k.ú. Drahotuše v rozsahu geometrického plánu č. 955-7106b/2016 ze dne 18.4.2016 dle přílohy č. 4A) důvodové zprávy;
- parc. č. 2781/1 v k. ú. Drahotuše v rozsahu geometrického plánu č. 955-7106a/2016 ze dne 18.4.2016 dle přílohy č. 4B) důvodové zprávy

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy, která je přílohou tohoto materiálu včetně příloh.

**Pozemek parc. č. 1637/5 v k.ú. Hranice - zřízení věcného břemene nebo prodej části pozemku - žádost CZECH CREDIT FINANCIAL s.r.o.**

**usnesení č. 1119/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**nedoporučuje**

zastupitelstvu města schválit záměr prodat část pozemku parc. č. 1637/5 ostatní plocha, jiná plocha díl "A" o výměře cca 285 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

**usnesení č. 1120/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**neschvaluje**

zřízení služebnosti cesty zatěžující pozemek města Hranic parc. č. 1637/5 v k. ú. Hranice v rozsahu přílohy č. 3 a č. 4 důvodové zprávy.

**Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouva o zřízení věcného břemene pro akci "Cyklostezka Velká - přeložka plynovodu"**

**usnesení č. 1121/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

nájemní smlouvu a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti uzavřenou mezi Olomouckým krajem se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc, IČO 60609460 a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíše, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 2729556 a městem Hranice se sídlem Perštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311 (nájemce či investor).

**pověřuje**

starostu podpisem nájemní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti uzavřené mezi Olomouckým krajem se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc, IČO 60609460 a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíše, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567 a městem Hranice se sídlem Perštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311.

**Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro akci "Cyklostezka Velká - přeložka vodovodu"**

**usnesení č. 1122/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřenou mezi Olomouckým krajem se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, IČO 60609460, zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 453/120, IČO 70960399 a společností Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., se sídlem Šířava 482/21, Přerov I - město, 750 02 Přerov, IČO 47674521 a městem Hranice se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311.

**pověřuje**

starostu podpisem nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřenou mezi Olomouckým krajem se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, IČO 60609460, zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 453/120, IČO 70960399 a společností Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., se sídlem Šířava 482/21, Přerov I - město, 750 02 Přerov, IČO 47674521 a městem Hranice se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311.

**Nájemní smlouva a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro akci "Cyklostezka Velká - pozemky"**

**usnesení č. 1123/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřenou mezi Olomouckým krajem se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc, IČO 60609460, zastoupeným společností Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 453/120, IČO 70960399 (budoucí pronajímatel či povinný) a městem Hranice se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.

**pověřuje**

starostu podpisem nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uzavřenou mezi Olomouckým krajem se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc, IČO 60609460, zastoupeným společností Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 453/120, IČO 70960399 (budoucí pronajímatel či povinný) a městem Hranice se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.

**Smlouva o realizaci přeložky vodárenského zařízení vyvolané stavbou "Cyklostezka Velká"**

**usnesení č. 1124/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

## **schvaluje**

smlouvu o realizaci přeložky vodárenského zařízení vyvolané stavbou "Cyklostezka Velká" uzavřenou mezi společnostmi "Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., se sídlem Šířava 482/21, 750 02 Přerov I - Město, IČO 47674521 a městem Hranice, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.

## **pověřuje**

starostu podpisem smlouvy o realizaci přeložky vodárenského zařízení vyvolané stavbou "Cyklostezka Velká" uzavřenou mezi společnostmi "Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., se sídlem Šířava 482/21, 750 02 Přerov I - Město, IČO 47674521 a městem Hranice, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.

## **Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících pro akci "Cyklostezka Velká"**

**usnesení č. 1125/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

### **Rada města Hranice**

## **schvaluje**

smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících uzavřenou mezi společnostmi GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 27935311, a městem Hranice se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311.

## **pověřuje**

starostu Ing. Daniela Vitonského k podpisu smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících uzavřené mezi společnostmi GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567, zastoupené na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 27935311, a městem Hranice se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311.

## **Napojení komunikace v k.ú. Hranice (p. Školař)**

**usnesení č. 1126/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

### **Rada města Hranice**

## **schvaluje**

uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice (vlastníkem pozemku parc. č. 2334/7 v k.ú. Hranice), (vlastníkem pozemku parc. č. 666/39 v k.ú. Hranice) a stavebníkem (investorem), v rámci stavby "Hranice, komunikace Újezd" spočívající ve vybudování napojení stavby komunikace pro dopravní obslužnost budoucích rodinných domů na pozemcích parc. č. 666/38, parc. č. 666/40, parc. č. 666/46, parc. č. 666/47, parc. č. 666/48, parc. č. 666/49, parc. č. 666/50, parc. č. 666/51, parc. č. 666/52, parc. č. 666/56, parc. č. 666/57 vše v k.ú. Hranice, na místní komunikaci na pozemku parc. č. 2334/7 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 917 m<sup>2</sup> zapsaného na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice

za podmínek:

- právo stavebníka provést stavbu se zakládá bezúplatně a na dobu neurčitou;
- napojení pozemní komunikace k pozemní komunikaci ve vlastnictví města Hranice bude realizováno v

souladu s předloženou dokumentací pro stavební povolení obslužné komunikace, a to průvodní zprávou, souhrnnou technickou zprávou, katastrálním situačním výkresem C-2, koordinčním výkresem C-3 a vzorovým příčným řezem skladbou komunikace D-4, zhotovené Ing. Blaženou Důjkovou, Sklený kopec 1556, Hranice I-Město, Hranice, archivní číslo 2023032, datum červenec 2023 a v souladu s platnou legislativou;

- stavebními pracemi nedojde k poškození a nepovolenému zásahu do tělesa místní komunikace ve vlastnictví města Hranice;
- plochy zasažené při realizaci výše uvedeného záměru budou dány do původního stavu;
- vody z nově zbudované komunikace nesmí stékat na pozemní komunikaci ve vlastnictví města Hranice;
- před vlastní realizací a po ukončení stavby dojde k protokolárnímu předání stavbou zasažených ploch v majetku města Hranic mezi investorem, popřípadě dodavatelem stavby a zástupcem spol. EKOLTES Hranice a. s., Zborovská 606, 753 01 Hranice;
- stavebník bere na vědomí že pozemek parc. č. 666/39 v k.ú. Hranice je vázán věcným břemenem cesty, chůze, oprav a údržby (zpevňování povrchu pozemku) ve prospěch pozemků parc. č. 666/38, parc. č. 666/40, parc. č. 666/46, parc. č. 666/47, parc. č. 666/48, parc. č. 666/49, parc. č. 666/50, parc. č. 666/51, parc. č. 666/52, parc. č. 666/56, parc. č. 666/57 vše v k.ú. Hranice;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o právu provést stavbu.

### **Zajištění IT techniky pro digitalizaci Stavebního úřadu - podpis smlouvy**

**usnesení č. 1127/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

uzavření smlouvy se společností Aricoma Systems a.s., IČO: 04308697, se sídlem Hornopolská 3322/34, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, jejíž předmětem je odběr IT sestav pro digitalizaci stavebního řízení dle přílohy důvodové zprávy a pověřuje starostu jejím podpisem.

### **Poskytování pracovnělékařských služeb - páteční rozvoz**

**usnesení č. 1128/2024 - RM 36 ze dne 16. 4. 2024**

**Rada města Hranice**

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytování pracovnělékařských služeb uzavřené mezi městem Hranice a společností MUDr. Nováková, praktický lékař, s.r.o., IČO: 29461553, se sídlem Masarykovo náměstí 5, 753 01 Hranice, dne 02.04.2013, jehož obsahem je úprava úhrady za poskytování pracovnělékařských služeb dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy a **pověřuje** starostu podpisem dodatku.

**Ing. Daniel Vitonský**  
starosta města

**Mgr. Karel Machyl**  
místostarosta města