



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 79. schůze Rady města Hranice dne 4. 11. 2025

Zahájení

usnesení č. 2139/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

schvaluje

program Rady města Hranice v předloženém znění.

Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 2140/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 4.11.2025 v předloženém znění.

Rozpočtová opatření

usnesení č. 2141/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

schvaluje

následující rozpočtová opatření

A. Osadní výbor Velká - nákup vánoční světelné výzdoby - LED motivy na sloupy VO

a) odd.š 3631 pol. 6122 orj 14 org 07 25075 000000 + 30 000 Kč

b) odd.š 3699 pol. 5901 orj14 org 07 00000 000000 - 30 000 Kč

ad a) výdaje na nákup vánočního osvětlení

ad b) rezerva osadního výboru

B. Vybudování chodníku a urnových hrobových zařízení na hřbitově v Drahotuších

odd.š 3632 pol. 6121 orj 10 org 31 25004 000000 + 300 000 Kč

odd.š 3632 pol. 6121 orj 10 org 31 25076 000000 + 200 000 Kč

odd.š 3631 pol. 6313 orj 10 org 31 25036 003300 - 500 000 Kč

ad a) výdaje na vybudování chodníku na hřbitově v Drahotuších ad b) výdaje na vybudování urnových hrobových zařízení v Drahotuších ad c) snížení inv. dotace Ekoltes - III. etapa VO

Finanční záležitosti příspěvkových organizací

usnesení č. 2142/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

schvaluje

aktualizaci odpisových plánů na rok 2025 těmto příspěvkovým organizacím:

Školní jídelna Hranice, příspěvková organizace, IČO: 49558617 ve znění uvedeném v příloze č. 1

důvodové zprávy,

Dům dětí a mládeže Hranice, příspěvková organizace, IČO: 60782196 ve znění uvedeném v příloze č. 2

důvodové zprávy.

Nemocnice Hranice - Žádost o finanční dar

usnesení č. 2143/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

schvaluje

poskytnutí finančního daru společnosti Nemocnice Hranice a.s., IČO: 476 77 406, se sídlem Zborovská 1245, 753 01 Hranice, ve výši 20 000,- Kč na nákup poukázek a dáreků pro dobrovolné dárce krve, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi městem Hranice, jako dárce a Nemocnicí Hranice a.s., IČO: 476 77 406, se sídlem Zborovská 1245, 753 01 Hranice, jako obdarovaným, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 20 000,- Kč na nákup poukázek a dáreků pro dobrovolné dárce krve, dle důvodové zprávy ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

schvaluje

rozpočtové opatření

a) odd. § 3522 pol. 5213 orj. 06 org. 20 00000 003300 +20 000 Kč

b) odd. § 4399 pol. 5222 orj. 06 org. 20 00000 003300 - 20 000 Kč

ad a) finanční dar právnické osobě - Nemocnice Hranice a.s

ad b) snížení rezervy na dotace mimo grantové řízení v oblasti sociálně-zdravotní

pověřuje

starostu města podpisem darovací smlouvy.

Záměr prodat část pozemku parc. č. 293/5 v k. ú. Hranice - Alimentare a.s.

usnesení č. 2144/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 293/5 ostatní plocha, jiná plocha díl "A" o výměře cca 76 m² v k. ú. Hranice dle přílohy č.1 důvodové zprávy

žadatel: ALIMENTARE a.s., IČO 607 92 817, se sídlem tř. Gen. Janouška 2854/2, Přerov I - Město, 750 02 Přerov

výchozí cena prodeje: 3.300 Kč/m² + DPH

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu popř. vytyčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění je považován den předání pozemku. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitostí platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené prodejem a se sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy; upozornění: na pozemku se nachází stavba parkoviště, která není v majetku města Hranic

Záměr prodat pozemek parc. č. st. 158 v k. ú. Drahotuše

usnesení č. 2145/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. st. 158 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 31 m² v k. ú. Drahotuše

žadatel:

výchozí cena prodeje: 800 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbuje usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené prodejem a se sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy; upozornění: oplocení pozemku není v majetku města Hranic

Záměr prodat část pozemku parc. č. 1627/1 v k. ú. Hranice

usnesení č. 2146/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 1627/1 orná půda díl "A" o výměře cca 229 m² v k. ú. Hranice dle přílohy č.2 důvodové zprávy

žadatel: manželé

výchozí cena prodeje: 1200 Kč/m² + DPH

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu popř. vytyčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené prodejem a se sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy; upozornění: na části pozemku se nachází nezkolaudované stavby, které nejsou majetku města Hranic

Záměr pronajmout část pozemku parc. č. 393 v k. ú. Hranice

usnesení č. 2147/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 393 ostatní plocha, jiná plocha díl "A" o výměře cca 2 m² v k. ú. Hranice dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

žadatel: Simoně Burešové, IČO 15520561, podnikající fyzické osobě, se sídlem Masarykovo nám. 11, Hranice I - Město, 753 01 Hranice

Výchozí cena nájmu: 1.205 Kč/m²/rok +DPH

s podmínkami:

- pozemek se pronajímá za účelem umístění automatu na květiny (květinomatu);
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní dobou tři měsíce, s tím, že výpovědní doba začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, že pronajímatel bude každoročně upravovat výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do podnájmu, výpůjčky a užívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné

- dohodě účastníků, formou písemného dodatku k nájemní smlouvě;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
 - v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětný pozemek pronajat, bude uhrazená jistota vrácena, a to do 14 dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětného pozemku;
 - v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětného pozemku, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
 - pokud bude zájemci usnesením rady města předmětný pozemek pronajat, bude uhrazená jistota považována za zálohu na cenu pronájmu schválenou usnesením rady města;
 - vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětného pozemku platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;
 - nájemce na vlastní náklady zajistí pravidelnou údržbu a úklid veřejného prostranství v bezprostřední blízkosti automatu tj. 0,50 m od automatu.

Uplatnění předkupního práva - stavbě bez čp/če na pozemku parc. č. st. 6038 v k. ú. Hranice

usnesení č. 2148/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

nedoporučuje

zastupitelstvu města uplatnit předkupní právo a schválit nabytí stavby bez čp/če nacházející se na pozemku ve vlastnictví města Hranic parc. č. st. 6038 v k.ú. Hranice za cenu ve výši 360.000 Kč z vlastnictví paní, do vlastnictví města Hranic.

EKOLTES Hranice, a.s. - příspěvek na právní služby

usnesení č. 2149/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

schvaluje

výši příspěvku na právní služby, zajišťované správcem nemovitosti EKOLTES Hranice, a.s., na úseku provozu správy nemovitostí - bytů a nebytových prostor, ve výši 300 000 Kč včetně DPH za kalendářní rok, s účinností od 01.01.2026.

Rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady (nepeněžitý vklad do základního kapitálu společnosti a změna stanov obch. spol. EKOLTES Hranice, a.s.) usnesení č. 2150/2025

- RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

rozhoduje

dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako jediný akcionář společnosti EKOLTES Hranice, a.s., IČO 61974919, se sídlem Zborovská 606,

753 01 Hranice, při výkonu působnosti valné hromady takto:

Základní kapitál společnosti EKOLTES Hranice, a.s., se zvyšuje upsáním nových akcií o částku ve výši 13.734.950,- Kč (slovy: třináct milionů sedm set třicet čtyři tisíc devět set padesát korun českých), tedy z dosavadní výše základního kapitálu společnosti 236.610.024,- Kč (slovy: dvě stě třicet šest milionů šest set deset tisíc dvacet čtyři korun českých) na novou částku základního kapitálu společnosti ve výši 250.344.974,- Kč (slovy: dvě stě padesát milionů tři sta čtyřicet čtyři tisíc devět set sedmdesát čtyři korun českých).

Zvýšení základního kapitálu společnosti se provede upsáním 46 (slovy: čtyřiceti šesti) kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě, a to:

- 13 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých),
- 6 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých),
- 12 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých),
- 14 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých),
- 1 kus nové kmenové akcie znějící na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě akcie ve výši 950,- Kč (slovy: devět set padesát korun českých),

jejichž převoditelnost je podmíněna souhlasem valné hromady dle článku IV. odst. 3. stanov společnosti.

Schvaluje se zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem:

- pozemek parc. č. 2249/69 - ostatní plocha o výměře 190 m², pozemek parc. č. 2252/108 - ostatní plocha o výměře 83 m², pozemek parc. č. 2252/110 - ostatní plocha o výměře 65 m² a pozemek parc. č. 2252/114 - ostatní plocha o výměře 4 m², evidováno na listu vlastnictví číslo 3182,
- spoluvlastnický podíl o velikosti 7/8 (slovy: sedm osmin) pozemku parc. č. 2252/109 - ostatní plocha o výměře 64 m², evidováno na listu vlastnictví číslo 8672,
- spoluvlastnický podíl o velikosti 11/12 (slovy: jedenáct dvanáctin) pozemku parc. č. 2252/111 - ostatní plocha o výměře 104 m², evidováno na listu vlastnictví číslo 8673,
- spoluvlastnický podíl o velikosti 3/4 (slovy: tři čtvrtiny) pozemku parc. č. 2252/113 - ostatní plocha o výměře 25 m², evidováno na listu vlastnictví číslo 10108,

s odpovídajícím podílem všech součástí a příslušenství těchto nemovitých věcí, jak jsou tyto nemovité věci zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice, v katastrálním území Hranice,

který byl oceněn na částku ve výši 458.000,- Kč (slovy: čtyři sta padesát osm tisíc korun českých) znaleckým posudkem číslo 27218/2025 ze dne 21. 07. 2025 vypracovaným znaleckou kanceláří Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o., se sídlem Václavské náměstí 808/66, Nové Město, 110 00 Praha 1, identifikační číslo 268 69 004, s oprávněním v oboru ekonomika, odvětví oceňování nemovitých věcí, obsahujícím údaje stanovené v ustanovení § 251 odst. 2 zákona o obchodních korporacích, když na tento nepeněžitý vklad, jehož vnesením bude splacen emisní kurs celkem ve výši 458.000,- Kč (slovy: čtyři sta padesát osm tisíc korun českých), se vydají tyto akcie:

- 4 kusy nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých),
- 5 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých),
- 8 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých),

jejichž převoditelnost je podmíněna souhlasem valné hromady dle článku IV. odst. 3. stanov společnosti.

Schvaluje se zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem: veřejné osvětlení - Skalní I. etapa (7 lamp), veřejné osvětlení - Skalní přechod Stami (3 lampy), veřejné osvětlení - Masarykovo nám.

I. etapa (46 lamp), veřejné osvětlení - náměstí Drahotuše (3 lampy), veřejné osvětlení - Cementářenské sídl. parkoviště (3 lampy), veřejné osvětlení - Na Náspech (11 lamp), veřejné osvětlení - historické jádro Radniční, ZUŠ (24 lamp), veřejné osvětlení - Hromůvka I. etapa (3 lampy), veřejné osvětlení - Galašova, Na Hrázi (6 lamp), veřejné osvětlení - Potoční (4 lampy), veřejné osvětlení - Čechova (8 lamp), veřejné osvětlení - Studentská, Hvězdoslavova (3 lampy), veřejné osvětlení - Galašova (Na Hrázi) II. etapa (6 lamp), veřejné osvětlení - Hromůvka regenerace III. (13 lamp), veřejné osvětlení - sídliště Nová (1 lampa), veřejné osvětlení - Struhlovsko I. etapa I. část (7 lamp), veřejné osvětlení - Sklený kopec (11 lamp), veřejné osvětlení - Nová ulice (2 lampy), veřejné osvětlení Struhlovsko regenerace střed (4 lampy), veřejné osvětlení - ubytovna Jaslo (4 lampy), veřejné osvětlení - cyklostezka Partyzánská- Černotín I. etapa (8 lamp), veřejné osvětlení - Za račím potokem (6 lamp), veřejné osvětlení - Komenského (6 lamp), veřejné osvětlení - parkoviště Komenského (Čoček) (5 lamp), veřejné osvětlení - Havlíčkova (42 lamp), veřejné osvětlení - hřbitov Hranice I.-III. etapa (40 lamp), veřejné osvětlení - Pod Bílým kamenem (10 lamp), se všemi součástmi a příslušenstvím veřejného osvětlení (včetně elektrických rozvodů a řídicích systémů osvětlení),

který byl oceněn na částku ve výši 13.276.950,- Kč (slovy: třináct milionů dvě stě sedmdesát šest tisíc devět set padesát korun českých) znaleckým posudkem číslo 063/2025 ze dne 21. 07. 2025 vypracovaným znalcem Ing. Štěpánem Orálkem, se sídlem Sušilova 1938/26, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, identifikační číslo 622 95 055, s oprávněním v oboru ekonomika, odvětví oceňování movitých věcí hmotných, obsahujícím údaje stanovené v ustanovení § 251 odst. 2 zákona o obchodních korporacích, když na tento nepeněžitý vklad, jehož vnesením bude splacen emisní kurs celkem ve výši 13.276.950,- Kč (slovy: třináct milionů dvě stě sedmdesát šest tisíc devět set padesát korun českých), se vydají tyto akcie:

- 13 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých),
- 2 kusy nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých),
- 7 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých),
- 6 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých),
- 1 kus nové kmenové akcie znějící na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě akcie ve výši 950,- Kč (slovy: devět set padesát korun českých),

jejichž převoditelnost je podmíněna souhlasem valné hromady dle článku IV. odst. 3. stanov společnosti.

Upisování akcií nad či pod navrhovanou částku se nepřipouští.

Akcie nebudou upsány na základě veřejné nabídky.

Započtení pohledávky vůči společnosti proti pohledávce na splacení emisního kursu se nepřipouští.

Jediný akcionář společnosti Město Hranice se před tímto rozhodnutím vzdal přednostního práva na upisování akcií. Všechny upisované akcie budou nabídnuty určenému zájemci, kterým je jediný akcionář společnosti Město Hranice, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, identifikační číslo 003 01 311.

Lhůta pro upsání akcií bude činit 1 (slovy: jeden) měsíc ode dne tohoto rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti. Akcie budou upsány písemnou smlouvou uzavřenou mezi jediným akcionářem Město Hranice a společností. Akcie budou upsány jediným akcionářem v sídle jediného akcionáře na adrese: Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice.

Emisní kurs každé jedné upisované akcie se rovná její jmenovité hodnotě, tedy emisní kurs každé akcie o jmenovité hodnotě 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) činí 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých), emisní kurs každé akcie o jmenovité hodnotě 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) činí 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých), emisní kurs každé akcie o jmenovité

hodnotě 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) činí 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), emisní kurs každé akcie o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) činí 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) a emisní kurs akcie o jmenovité hodnotě 950,- Kč (slovy: devět set padesát korun českých) činí 950,- Kč (slovy: devět set padesát korun českých).

Upisovatel je povinen vnést nepeněžitě vklady v sídle jediného akcionáře Město Hranice na adrese Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, před podáním návrhu na zápis nové výše základního kapitálu společnosti do obchodního rejstříku, nejpozději však do 2 (slovy: dvou) měsíců ode dne tohoto rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti.

rozhoduje

dle ust. §102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako jediný akcionář společnosti EKOLTES Hranice, a.s., IČO 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, při výkonu působnosti valné hromady, o změně stanov ve znění dle přílohy č. 5 důvodové zprávy

schvaluje

smlouvu o úpisu akcií mezi městem Hranice, jako upisovatelem, a obch. spol. EKOLTES Hranice, a.s., IČO 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, jako společností v předloženém znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

schvaluje

prohlášení města Hranice, jako vkladatele, o vnesení nemovitých věcí do společnosti ve smyslu § 19 z. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, ve znění pozdějších předpisů v předloženém znění dle přílohy č. 4 důvodové zprávy

pověřuje

starostu města ke všem nezbytným právním jednáním souvisejícím s realizací úpisu nových akcií společnosti EKOLTES Hranice, a.s., zejména k právnímu jednání před notářem, podpisu smlouvy o úpisu akcií a podpisu prohlášení o vnesení nemovitých věcí.

Sazebník úhrad za pobytové služby v Domově seniorů Hranice od 01.01.2026

usnesení č. 2151/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

schvaluje

Sazebník úhrad za pobytové služby v Domově seniorů Hranice, příspěvková organizace, uvedený v příloze č. 2 důvodové zprávy s platností od 01.01.2026, kterým se ruší Sazebník úhrad za pobytové služby platný od 01.10.2025.

Smlouva o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému Helios Fenix a Smlouva o zpracování osobních údajů

usnesení č. 2152/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření Smlouvy o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému Helios Fenix mezi městem Hranice, jako objednatelem, a Asseco Solutions, a.s., IČO 64949541, se sídlem Zelený pruh 1560/99, 140 02 Praha 4, jako zhotovitelem, dle důvodové zprávy ve znění přílohy č. 1 důvodové zprávy,

schvaluje

uzavření Smlouvy o zpracování osobních údajů a Smlouvy o podmínkách Sdílení dat mezi městem Hranice, jako odběratelem, a Asseco Solutions, a.s., IČO 64949541, se sídlem Zelený pruh 1560/99, 140 02 Praha 4, jako dodavatelem, dle důvodové zprávy ve znění přílohy č. 2 důvodové zprávy,

pověřuje

starostu podpisem výše uvedených smluv.

Bezpečnost dopravy - radary - servisní smlouva SW - dodatek č. 4

usnesení č. 2153/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o technické podpoře mezi INIT technology s.r.o., IČO 04423101, se sídlem Sehradice 129, 763 23 Sehradice a městem Hranice, dle důvodové zprávy ve znění přílohy č. 1 důvodové zprávy,

pověřuje

starostu podpisem výše uvedeného dodatku.

Revitalizace městského hřbitova v Hranicích - IV etapa SO 05 demolice budov, SO 11 Oplocení - Dodatek č.1 prodloužení termínu

usnesení č. 2154/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo SML/0344/2025/ORI "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích - IV. etapa, SO 05 Demolice budov, SO 11 Oplocení " mezi Městem Hranice jako objednatelem a EKOLTES Hranice a.s. Zborovská 606, Hranice 1 - město PSČ 753 01, Hranice, IČO 61974919, jako zhotovitelem.

Zřízení věcného břemene -

usnesení č. 2155/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování přípojky vody a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody ve prospěch pozemků parc. č. 551 a parc. č. st. 388/2 vše v k. ú. Hranice zatěžující pozemek parc. č. 2327/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 4.134 m² zapsaný na listu vlastnictví č. 3182 pro k. ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5784-55/2025 ze dne 17.06.2025 (viz příloha č. 2 důvodové zprávy),

oprávněný:

za jednorázovou úhradu ve výši: 550 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude zaplácena na základě daňového dokladu vystaveného stranou povinnou, a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícímu služebnosti nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu práva do katastru nemovitostí;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci stavby "PREL A Hranice - Čechova, NTL plynovodní přípojka, č.p. 782, číslo stavby 8800117612"

usnesení č. 2156/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci akce "PREL A Hranice - Čechova, NTL plynovodní přípojka, č.p. 782, číslo stavby 8800117612" mezi:

- městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako povinným,
- společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, jako oprávněným
- investorem,

v předloženém znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby "Hranice, Město,, Pod Lipami, 1396/16, NNk, VNk"

usnesení č. 2157/2025 - RM 79 ze dne 4. 11. 2025

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.

IZ-12-8004704 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín, v rámci stavby "Hranice, Město, Pod Lipami, 1396/16, NNk, VNk" zatěžující pozemky parc. č. 1396/16 a parc.č. 1441/67 v k. ú. Hranice, v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (situace),

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby.

Ing. Daniel Vitonský
starosta města

Mgr. Karel Machyl
místostarosta města