



MĚSTO HRANICE

VÝPIS PŘIJATÝCH USNESENÍ

z 98. schůze Rady města Hranice dne 18. 8. 2026

Zahájení

usnesení č. 2659/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

program Rady města Hranice s doplněním uvedeným v zápise.

Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 2660/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 18.8.2026 s doplněním uvedeným v zápise.

Rozbor hospodaření města za 1. pololetí 2026

usnesení č. 2661/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

bere na vědomí

rozbor hospodaření města za 1. pololetí 2026

Rozpočtová opatření

usnesení č. 2662/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace pro ZŠ a MŠ Drahotuše

a)	pol. 4122	ÚZ 516	orj 02	org 70 00000 000313	+ 30.000 Kč
b) odd.š 3113	pol. 5336	ÚZ 516	orj 02	org 20 00000 000313	+ 30.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) transfer příspěvkové organizaci

B. Vratka dotace ZŠ a MŠ Struhlovsko

a) odd.š 3113	pol. 2229	ÚZ 13021	orj 02	org 70 00000 000313	+ 39.185,10 Kč
b) odd.š 3113	pol. 2229	ÚZ 880	orj 02	org 70 00000 000313	+ 4.353,90 Kč
c) odd.š 6402	pol. 5364	ÚZ 13021	orj 02	org 70 00000 000313	+ 39.185,10 Kč
d) odd.š 6402	pol. 5364	ÚZ 880	orj 02	org 70 00000 000313	+ 4.353,90 Kč

ad a) příjem vratky dotace - podíl EU

ad b) příjem vratky dotace - podíl SR

ad c) odeslání vratky - podíl EU

ad d) odeslání vratky - podíl SR

C. Dotace pořízení dýchací techniky pro jednotku SDH Hranice

a)	pol. 4222	ÚZ 415	orj 12	org 70 26062 000000	+ 83.400 Kč
b) odd.š 5512	pol. 6122	ÚZ 415	orj 12	org 50 26062 000000	+ 83.400 Kč
c) odd.š 5512	pol. 6122		orj 12	org 50 26062 000000	+ 83.600 Kč
d) odd.š 6399	pol. 5901		orj 16	org 70 00000 000000	- 83.600 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na vybavení JSDH - dotace

ad c) výdaje na vybavení JSDH - podíl města

ad d) rezerva

D. Revitalizace městského hřbitova v Hranicích

a) odd.š 3632	pol. 6121	orj 10	org 10 25029 000000	+ 5.000 Kč
b) odd.š 3632	pol. 2212	orj 10	org 10 25029 000000	+ 5.000 Kč

ad a) výdaje na investiční akci Revitalizace městského hřbitova v Hranicích

ad b) příjem z pokuty

E. Příspěvek školám na pastelkovné

a) odd.š 3113	pol. 5331	orj 02	org 20 00000 000000	+ 50.000 Kč
b) odd.š 6399	pol. 5901	orj 16	org 70 00000 000000	- 50.000 Kč

ad a) příspěvek na pomůcky pro prvňáčky

ad b) rezerva města

F. Nákup vánoční světelné výzdoby v historickém centru města

a) odd.š 3631	pol. 5137	orj 10	org 31 00000 000000	+ 210.000 Kč
b) odd.š 2219	pol. 5169	orj 8	org 31 26025 000000	- 210.000 Kč

ad a) výdaje na nákup vánoční světelné výzdoby v historickém centru města

ad b) pasportizace chodníků v Hranicích a místních částech

G. Opravy a údržba nebytových prostor

a) odd.š 3613	pol. 5171	orj 7	org 30 00000 000501	+ 500.000 Kč
b) odd.š 2219	pol. 5169	orj 8	org 31 26025 000000	- 500 000 Kč

ad a) výdaje na opravy a údržbu nebytových prostor

ad b) snížení výdajů na akci „Pasportizace chodníků v Hranicích a místních částech“

H. Výkup pozemků pod komunikací u ČOV

a) odd. §. 3639 pol. 3111 orj 7 org 30 00000 00000 + 490.000 Kč

b) odd. §. 3639 pol. 6130 orj 7 org 30 00000 00036 + 490.000 Kč

ad a) navýšení příjmů z prodeje pozemků

ad.b) navýšení výdajů na výkup pozemků pod komunikací u ČOV – revize k.ú. Drahotuše

usnesení č. 2663/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit následující rozpočtová opatření:

A. Dotace na akci Cyklostezka Bečva - pravobřežní trasa

a) pol. 4213 ÚZ 91628 orj 08 org 70 16004 000000 + 1.794.561 Kč

b) odd. § 2219 pol. 6121 ÚZ 91628 orj 08 org 10 16004 000000 + 1.794.561 Kč

c) odd. § 2219 pol. 6121 orj 08 org 10 16004 000000 - 3.000.000 Kč

d) odd. § 6399 pol. 3129 orj 16 org 70 16004 000000 - 3.000.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na akci Cyklostezka Bečva - pravobřežní trasa (podíl dotace)

ad c) snížení podílu města na akci

ad d) snížení ostatních příjmů – očekávané dotace

B. Dotace na Cisternovou automobilovou stříkačku pro JSDH Hranice

a) pol. 4216 ÚZ 14502 orj 12 org 70 25078 000000 + 5.000.000 Kč

b) odd. § 5512 pol. 6123 ÚZ 14502 orj 12 org 50 25078 000000 + 5.000.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na pořízení dopravního prostředku pro JSDH Hranice

Žádost o finanční dar - Centrum Ostrůvek

usnesení č. 2664/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

neschvaluje

poskytnutí finančního daru příspěvkové organizaci Centrum Ostrůvek, příspěvková organizace, se sídlem U Dětského domova 269, 779 00 Olomouc, IČO: 008 49 197, na podporu aktivizačních činností a pomůcek k aktivizacím, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

Dar Hasičskému záchrannému sboru - realizace sjezdu na ulici Olomoucká - I/47

usnesení č. 2665/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

doporučuje

Zastupitelstvu města Hranice schválit poskytnutí daru a uzavření darovací smlouvy v předloženém znění, jejímž předmětem je poskytnutí daru ve výši 450.000 Kč na spolufinancování realizace změny dopravního řešení – vybudování sjezdu pro vozidla požární ochrany z ulice Tovačovského na silnici I/47 (ulice Olomoucká) v Hranicích mezi městem Hranice jako dárce a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje, IČO 70885940, se sídlem Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc jako obdarovaným a

doporučuje

Zastupitelstvu města Hranice schválit následující rozpočtové opatření:

a) odd. § 5512 pol. 6331 orj 12 org 50 00000 003300 +450.000 Kč

b) odd. § 6310 pol. 2142 orj 16 org 70 00000 000000 +450.000 Kč

ad a) výdaje na investiční dar Hasičskému záchrannému sboru

ad b) příjmy z dividend.

Neinvestiční dotace ELIM Hranice, o.p.s. pro rok 2026 - Azylový dům pro osamělé rodiče s dětmi Slavíč

usnesení č. 2666/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit v souladu s Rámcovou smlouvou o poskytování dotace z rozpočtu města ze dne 22.09.2022, ve znění dodatku č. 1 ze dne 02.07.2025, poskytnutí neinvestiční dotace společnosti ELIM Hranice, o.p.s., IČO: 02159554, se sídlem Hranická 94, 753 61 Hranice IV - Drahotuše, za účelem úhrady nákladů na provozování Azylového domu pro osamělé rodiče s dětmi ve Slavíči vynaložených v roce 2026, a to ve výši 400.000 Kč, dle důvodové zprávy.

doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit uzavření Smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace pro rok 2026 mezi městem Hranice jako poskytovatelem a společností ELIM Hranice, o.p.s., IČO: 02159554 se sídlem Hranická 94, 753 61 Hranice IV - Drahotuše, jako příjemcem, jejímž předmětem je poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 400.000 Kč, v předloženém znění, dle Přílohy č. 4, důvodové zprávy.

Smlouva o poskytnutí dotace - Rekonstrukce víceúčelového hřiště ve Slavíči

usnesení č. 2667/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření a přijetí podmínek „Smlouvy o poskytnutí dotace“ ve výši 639 450,- Kč na projekt

"Rekonstrukce víceúčelového hřiště ve Slavíči" mezi Městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a Olomouckým krajem, IČO 60609460, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc, v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Smlouva o poskytnutí dotace - Vyhlídka na vrchu Studená - Středolesí

usnesení č. 2668/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření a přijetí podmínek „Smlouvy o poskytnutí dotace" ve výši 1.000.000,- Kč na projekt "Vyhlídka na vrchu Studená - Středolesí" mezi Městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a Olomouckým krajem, IČO 60609460, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc, v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Smlouva o poskytnutí finančních prostředků - Cyklostezka Bečva, pravobřežní trasa, k.ú. Hranice, 2. etapa - úsek "B"

usnesení č. 2669/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření Smlouvy č. 209/C/5718510147/2026 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2026 ve výši 1 794 561,00 Kč v rámci projektu "Cyklostezka Bečva, pravobřežní trasa, k.ú. Hranice, 2. etapa - úsek "B" - ISPROFOND 5718510147 mezi Městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a Státním fondem dopravní infrastruktury, IČO 70856508, se sídlem Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9, v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Rozhodnutí o poskytnutí neinvestiční dotace - Hranice - asistenti prevence kriminality - 2026

usnesení č. 2670/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

dotaci na projekt "Hranice - Asistenti prevence kriminality - 2026" ve výši 432 000,00 Kč a přijetí podmínek uvedených v Rozhodnutí o poskytnutí neinvestiční dotace vydané Ministerstvem vnitra České republiky.

Rozhodnutí o poskytnutí dotace - Cyklostezka Velká - Lhotka

usnesení č. 2671/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

dotaci na projekt "Cyklostezka Velká - Lhotka" ve výši 19 125 000,00 Kč a přijetí podmínek uvedených v Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem pro místní rozvoj.

Rozhodnutí o poskytnutí dotace - Věž a fasáda zámku

usnesení č. 2672/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

dotaci na projekt "Věž a fasáda zámku" ve výši 7 012 500,00 Kč a přijetí podmínek uvedených v Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem pro místní rozvoj.

Rozhodnutí o poskytnutí dotace - Parkovací stání Sparta v Hranicích

usnesení č. 2673/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

dotaci na projekt "Parkovací stání Sparta v Hranicích" ve výši 3 954 557,79 Kč a přijetí podmínek uvedených v Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 25_086/0005978 vydané Ministerstvem životního prostředí.

Rozhodnutí o poskytnutí dotace - Parkovací stání Nerudova v Hranicích

usnesení č. 2674/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

dotaci na projekt "Parkovací stání Nerudova v Hranicích" ve výši 3 180 081,26 Kč a přijetí podmínek uvedených v Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 25_086/0005984 vydané Ministerstvem životního prostředí.

Rozhodnutí o poskytnutí dotace - Parkovací stání Motošín v Hranicích

usnesení č. 2675/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

dotaci na projekt "Parkovací stání Motošín v Hranicích" ve výši 4 081 312,80 Kč a přijetí podmínek uvedených v Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 25_086/0005988 vydané Ministerstvem životního prostředí.

Souhlas s podáním žádosti o dotaci DDM Hranice

usnesení č. 2676/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

podání žádosti o poskytnutí dotace Domu dětí a mládeže Hranice, příspěvková organizace, IČO: 60782196 na projekt "European Majorette Championship IBTF 2026 – Itálie 2025" v oblasti sportu od Olomouckého kraje dle důvodové zprávy.

Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí dotace - obědy do škol

usnesení č. 2677/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního programu 04_05_Příspěvky na obědy do škol v Olomouckém kraji pro školní rok 2026/2027 za podmínek uvedených v důvodové zprávě těmto příspěvkovým organizacím:

Mateřská škola Pohádka, příspěvková organizace, Palackého ulice, IČO: 49558633

Mateřská škola Míček, příspěvková organizace, Galašova ulice, IČO: 49558668

Mateřská škola Sluníčko, příspěvková organizace, Plynářská ulice, IČO: 49558625

Základní škola Hranice, Tř. 1. máje, příspěvková organizace, IČO: 49558609

Základní škola a Mateřská škola Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141

Základní škola a Mateřská škola Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, IČO: 14618575

Základní škola a Mateřská škola Hranice, příspěvková organizace, Drahotuše, IČO: 43541496

ukládá

příspěvkovým organizacím dofinancovat cenu oběda, převýší-li tato jednotkový náklad krytý dotací a uhradit náklady na neodhlášené a neodebrané obědy z provozních výdajů za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

pověřuje

starostu podpisem Souhlasu zřizovatele se zapojením příspěvkové organizace do dotačního programu 04_05_Příspěvky na obědy do školy v Olomouckém kraji na školní rok 2026/2027 dle přílohy č. 1

důvodové zprávy.

Dodatky ke Zřizovacím listinám základních škol a školní jídelny

usnesení č. 2678/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

s účinností od 01.09.2026 poskytovat stravování zaměstnancům příspěvkových organizací zřízených městem Hranice za cenu nákladů za suroviny spotřebované na přípravu podávaných jídel a nápojů v souladu s vyhláškou č. 84/2005 Sb., o nákladech na stravování a jejich úhradě příspěvkových organizací zřízených územními samosprávnými celky, ve znění pozdějších předpisů.

doporučuje

Zastupitelstvu města schválit dodatky č. 1 ke Zřizovacím listinám těchto příspěvkových organizací:

- 1) Základní škola a mateřská škola Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, se sídlem Šromotovo náměstí 177, Hranice I-Město Hranice, 753 01 Hranice, IČO: 144618141,
- 2) Základní škola a mateřská škola Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, se sídlem Struhlovsko 1795, Hranice I-Město Hranice, 753 01 Hranice, IČO: 14618575,
- 3) Základní škola a mateřská škola Hranice, příspěvková organizace, se sídlem Hranická 100, Hranice IV-Drahotuše, 753 61 Hranice, IČO: 43541496,
- 4) Školní jídelna Hranice, příspěvková organizace, se sídlem Tř. 1. máje 358, Hranice I-Město Hranice, 753 01 Hranice, IČO: 49558617,

ve znění uvedeném v přílohách č. 1, 3, 5 a 7 důvodové zprávy.

Dodatky ke Zřizovacím listinám MŠ Pohádka a MŠ Sluníčko

usnesení č. 2679/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

ruší

s účinností od 01.09.2026 školní jídelny v uvedených mateřských školách:

- 1) Mateřská škola Pohádka, Hranice, příspěvková organizace se sídlem Palackého 1542, Hranice I-Město 753 01, Hranice, IČO: 49558633
- 2) Mateřská škola Sluníčko, Hranice, příspěvková organizace se sídlem Plynárenská 1791, Hranice I-Město 753 01, Hranice, IČO: 49558625

schvaluje

s účinností od 01.09.2026 zřízení školních jídelen-výdejen v uvedených mateřských školách:

- 1) Mateřská škola Pohádka, Hranice, příspěvková organizace se sídlem Palackého 1542, Hranice I-Město 753 01, Hranice, IČO: 49558633
- 2) Mateřská škola Sluníčko, Hranice, příspěvková organizace se sídlem Plynárenská 1791, Hranice I-Město 753 01, Hranice, IČO: 49558625

doporučuje

Zastupitelstvu města schválit dodatky č. 1 ke Zřizovacím listinám těchto mateřských škol:

1) Mateřská škola Pohádka, Hranice, příspěvková organizace se sídlem Palackého 1542, Hranice I-Město 753 01, Hranice, IČO: 49558633,

2) Mateřská škola Sluníčko, Hranice, příspěvková organizace se sídlem Plynárenská 1791, Hranice I-Město 753 01, Hranice, IČO: 49558625,

ve znění uvedeném v přílohách č. 1 a 3 důvodové zprávy.

Souhlas s užíváním nebytového prostoru v č.p. 118 Zámecká ul., Hranice - koncertní sál

usnesení č. 2680/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

souhlasí

s užíváním nebytových prostor v budově č.p. 118 Zámecká ul. v Hranicích, a to místností v II. nadzemním podlaží - koncertní sál včetně příslušenství a schodiště spojující dvoranu a předmětný nebytový prostor, tj. místnosti č. 2.02, 2.04, 2.05, 2.06, 2.07, 2.08, 2.09, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16 a 2.17 - dle přílohy č. 1 situačního plánu

Základní uměleckou školou, Hranice, Školní náměstí 35, IČO: 47184477, se sídlem Školní náměstí 35, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, zast. Mgr. Bc. Miroslavem Smrčkou, ředitelem

na dobu určitou od 01.09.2026 do 31.08.2027, a to pravidelně ve dnech čtvrtek a pátek

za účelem: výuky literárně dramatického oboru

za podmínek:

- uživatel bude s prostory řádně zacházet, bude dbát o jejich dobrý stav, zabrání jejich poškození;
- uživatel není oprávněn poskytnout předmětné prostory ani jejich části do užívání další osobě;
- v případě, že bude potřeba nebytové prostory ve výše uvedených dnech využít půjčkatelem nebo vypůjčkatelem pro vlastní potřebu, bude tato skutečnost písemně oznámena uživateli nejméně 10 dnů před plánovaným termínem užívání. V takovém případě má užívání nebytových prostor půjčkatelem nebo vypůjčkatelem přednost;
- uživatel se zavazuje užívat prostory řádně, hospodárně a v souladu s jejím stavebním určením a sjednaným účelem. Uživatel je povinen dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy, zejména předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany majetku, jakož i provozní řád objektu;
- uživatel odpovídá za škody způsobené na předmětu užívání nebo na jiném majetku půjčitele v souvislosti s užíváním nebytových prostor a zavazuje se takovou škodu bezodkladně odstranit nebo uhradit v plném rozsahu;
- uživatel se zavazuje zajistit úklid užívaných prostor, který bude proveden nejpozději v pondělí dopoledne následujícího týdne;
- uživateli bude k dispozici klíč od klavíru Yamaha, který je v majetku města Hranice.

Změna Organizačního řádu MěÚ Hranice

usnesení č. 2681/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

změnu č. 15 Organizačního řádu MěÚ Hranice dle důvodové zprávy a její přílohy takto:

A. ruší

2 úřednická funkční místa - **právník** na Odboru majetkovém a právním k 31.08.2026

B. zřizuje

2 úřednická funkční místa - **právník** spadající do přímé řídicí působnosti tajemníka úřadu k 01.09.2026

C. přejmenovává

Odbor majetkový a právní na **Odbor správy majetku** od 01.09.2026

Výkup a prodej pozemků v k.ú. Drahotuše

usnesení č. 2682/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic **schválit výkup** pozemku parc. č. 1138/1, trvalý travní porost, o výměře 1.441 m², v k. ú. Drahotuše, zapsaného na LV 1309, z vlastnictví společnosti ELEKTRO-LUMEN, s.r.o., IČO 47976446, se sídlem Hranická 505, Hranice IV-Drahotuše, 753 61 Hranice do vlastnictví města Hranic za cenu 80 Kč/m² (v případě, že výkup bude podléhat DPH, bude ke kupní ceně připočteno DPH v zákonné výši)

za podmínek:

- podmínkou uzavření této kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy mezi městem Hranice jako prodávajícím a ELEKTRO-LUMEN, s.r.o., IČO 47976446, se sídlem Hranická 505, Hranice IV-Drahotuše, 753 61 Hranice jako kupujícím, na prodej části pozemků parc. č. 1380/28 a parc. č. 1380/1 v k. ú. Drahotuše, zapsaných na LV č. 1328, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, za cenu v místě a čase obvyklou
- náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem
- pozemek nebude omezen dispozičním právem

schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 1380/28, orná půda, díl "A1" a části parc. č. 1380/1, díl "A2", "A3", "B1" a "B2", vše v k. ú. Drahotuše, zapsaných na LV 1328 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

žadatel: ELEKTRO-LUMEN, s.r.o., IČO 47976446, se sídlem Hranická 505, Hranice IV-Drahotuše, 753 61 Hranice

výchozí cena prodeje:

- parc. č. 1380/28 díl "A1" 1.000 Kč/m² (v případě, že prodej bude podléhat DPH, bude ke kupní ceně připočteno DPH v zákonné výši)
- parc. č. 1380/1 díly "A2" a "B1" 1.000 Kč/m² (v případě, že prodej bude podléhat DPH, bude ke kupní ceně připočteno DPH v zákonné výši)

- parc. č. 1380/1 díly "A3" a "B2" 150 Kč/m² (v případě, že prodej bude podléhat DPH, bude ke kupní ceně připočteno DPH v zákonné výši)

za podmínek:

- podmínkou uzavření této kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy mezi městem Hranice jako kupujícím a ELEKTRO-LUMEN, s.r.o., IČO 47976446, se sídlem Hranická 505, Hranice IV-Drahotuše, 753 61 Hranice, jako prodávajícím, na odkup pozemku parc. č. 1138/1, v k. ú. Drahotuše, za cenu v místě a čase obvyklou;
- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města nebude předmětný prodej schválen, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, uhradí žadatel městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že žadateli bude na základě usnesení zastupitelstva města prodej předmětné nemovitosti schválen, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- žadatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu, popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem;
- v případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním žadatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká; žadatel je současně povinen uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- žadatel uhradí náklady spojené s prodejem nemovitosti a sepisem kupní smlouvy;
- žadatel uhradí náklady spojené s vkladem vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem nemovitosti a sepisem kupní smlouvy;
- žadatel bere na vědomí, že na prodávaných částech nemovitostí parc. č. 1380/1 díly "A3" a "B2" ze nachází a inženýrské sítě;
- žadatel bere na vědomí, že části pozemků parc. č. 1380/28 díl "A1" a parc. č. 1380/1 díly "A2" a "A3" jsou vázány nájemním vztahem se společností Hranicko a.s., IČO 25394894, se sídlem č.p. 281, 753 63 Strátež nad Ludinou.

Výkup části pozemku parc.č. 2081/8 v k.ú. Hranice a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

usnesení č. 2683/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku parc. č. 2081/8 v k.ú. Hranice díl "A" o výměře cca 24 m² dle přílohy č. 3 důvodové zprávy z podílového vlastnictví

██████████ Hranice do vlastnictví města Hranice formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní

za cenu: v místě a čase obvyklou ke dni schválení výkupu části pozemku, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou pro rok 2026, která činí 570 Kč/m²

za podmínek:

- budoucí prodávající nejpozději do 6 měsíců ode dne kolaudace stavby rodinného domu realizovaného na pozemku parc. č. 2081/8 v k. ú. Hranice, vyzvou budoucího kupujícího k uzavření kupní smlouvy;
- budoucí prodávající doloží budoucímu kupujícímu souhlas banky současně s výzvou k uzavření kupní smlouvy;
- náklady spojené s vydáním souhlasu banky a s výmazem zástavního práva banky hradí budoucí kupující;
- smlouva o smlouvě budoucí kupní bude uzavřena na dobu 5 let;
- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, kupní smlouvy a s vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice jako budoucí kupující,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem,
- návrh na vklad práva do katastru nemovitostí bude podán budoucím kupujícím po úhradě kupní ceny

pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě kupní

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající ve strpění zřízení, umístění a provozování:

- přípojky vody, přípojky kanalizace a sjezdu, a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody, přípojky kanalizace a sjezdu ve prospěch pozemku parc. č. 2081/8 v k.ú. Hranice, zatěžující část pozemku parc. č. 2081/8 díl "A" o výměře cca 24 m² dle přílohy č. 3 důvodové zprávy a parc. č. 2476/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 4.694 m² zapsaného na LV č. 3182 pro k. ú. Hranice,

za podmínek:

- uvedených v usnesení rady města č. 1822/2021-RM 65 ze dne 20.7.2021 s tím, že věcné břemeno bude zřízeno **b e z ú p l a t n ě**;
- v případě, že zastupitelstvo města schválí výkup části pozemku parc. č. 2081/8 zahrada, díl "A" o výměře cca 24 m² v k.ú. Hranice dle přílohy č. 3 důvodové zprávy z podílového vlastnictví

██████████ Hranice, do vlastnictví města Hranic, za cenu v místě a čase obvyklou ke dni schválení výkupu části pozemku, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou pro rok 2026, která činí 570 Kč/m² (v případě, že výkup částí pozemků podléhá režimu DPH, bude k ceně připočteno DPH dle platných a účinných předpisů), zavazují se spoluvlastníci podepsat budoucí kupní smlouvu do 14 dnů ode dne obdržení výzvy k podpisu budoucí kupní smlouvy

pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Výkup části pozemku parc.č. 1850/5 v k.ú. Hranice a dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

usnesení č. 2684/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku parc. č. 1850/5 zahrada, díl "A" o výměře cca 120 m², v k. ú. Hranice dle přílohy č. 2 důvodové zprávy z vlastnictví

Hranice, do vlastnictví města Hranic,

za kupní cenu 570 Kč/m²

a za podmínek:

- veškeré náklady spojené s výkupem části pozemku hradí město Hranice,
- prodávající doloží souhlas zástavního věřitele s uzavřením kupní smlouvy,
- návrh na vklad kupní smlouvy bude podán do 30 dnů ode dne úhrady kupní ceny,

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. SML/0307/2022/OSM ze dne 06.05.2022 mezi městem Hranice (jako budoucím povinným) a

Hranice (jako budoucím oprávněným), v předloženém znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy,

a pověřuje starostu k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Výkup části pozemku parc.č. 1850/4 v k.ú. Hranice a dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

usnesení č. 2685/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku parc. č. 1850/4 zahrada, díl "B" o výměře cca 120 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, v k. ú. Hranice z vlastnictví

Hranice, do vlastnictví města Hranic,

za kupní cenu 570 Kč/m²

a za podmínek:

- veškeré náklady spojené s výkupem části pozemku hradí město Hranice,
- prodávající doloží souhlas zástavního věřitele s uzavřením kupní smlouvy,
- návrh na vklad kupní smlouvy bude podán do 30 dnů ode dne úhrady kupní ceny,

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. SML/0521/2022/OSM ze dne 05.10.2022 mezi městem Hranice (jako budoucím povinným) a

Hranice, (jako budoucím oprávněným), v předloženém znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy,

a pověřuje starostu k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Pronájem části pozemku parc.č. 2334/4, díl "A" v k.ú. Hranice

usnesení č. 2686/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

pronájem části pozemku parc. č. 2334/4 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "A" o výměře cca 18 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice,

žadateli: Eduard Kozák, IČO 47182946
se sídlem Lučice 43, 753 64 Běloutín

cena pronájmu: 333,- Kč/m²/rok plus DPH

za podmínek:

- pozemek se pronajímá za účelem umístění a provozování výdejního automatu pro farmářské výrobky, čerstvé ovoce a lokální výpěstky;
- nájemce je povinen zajistit si veškerá příslušná vyjádření a povolení dotčených orgánů nutných k umístění výdejního automatu;
- výdejní automat bude navazovat na existující zastávku hmotově i barevně;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní dobou tři měsíce, s tím, že výpovědní doba začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, že pronajímatel bude každoročně upravovat výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do podnájmu, výpůjčky a užívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku k nájemní smlouvě;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětný pozemek pronajat, bude uhrazená jistota vrácena, a to do 14 dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětného pozemku;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětného pozemku, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud bude zájemci usnesením rady města předmětný pozemek pronajat, bude uhrazená jistota považována za zálohu na cenu pronájmu schválenou usnesením rady města;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětného pozemku platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;

a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy.

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti CETIN a.s., "11010-136839
VPIC_Hranice_Výstavba parkoviště Nová"**

usnesení č. 2687/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v předloženém znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako budoucím povinným, a společností CETIN, a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, jako budoucím oprávněným, v rámci akce "11010-136839 VPIC_Hranice_Výstavba parkoviště Nová", zatěžující pozemek parc.č. 1021/3 ostatní plocha jiná plocha o výměře 28.688 m² v k. ú. Hranice, v rozsahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, za jednorázovou úhradu stanovenou na základě znaleckého posudku, a za dalších podmínek uvedených ve smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, parc.č. 2258/2, kNN + SS 100“

usnesení č. 2688/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. IV-12-8029418/1 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, parc.č. 2258/2, kNN + SS 100“ zatěžující pozemek parc. č. 2259 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 902 m² zapsaný na listu vlastnictví č. 3182 pro k. ú. Hranice (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5873-819/2024 ze dne 07.05.2026) za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, ÚAMK ČR, p.č. 2472/2, vNN, kNN“

usnesení č. 2689/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. IP-12-8030657/VB/02 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, ÚAMK ČR, p.č. 2472/2, vNN, kNN“ zatěžující

pozemek parc. č. 2472/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 7.524 m², zapsaný na listu vlastnictví č. 3182 pro k. ú. Hranice (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5871-436/2025 ze dne 27.04.2026) za jednorázovou úhradu ve výši 4.259 Kč bez DPH. K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Zřízení věcného břemene - parc. č. 2776/2 v k.ú. Drahotuše

usnesení č. 2690/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve strpění umístění a provozování mostu přes koryto potoku Splavná včetně sjezdu vybudovaného v souladu s rozhodnutím vydaným MěÚ Hranice, odborem stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělením stavební úřad, dne 29.08.2024 čj. OSUZPD/106457/23-8, a dále pro strpění přístupu oprávněného nebo jím pověřených fyzických či právnických osob na pozemek za účelem provozování a v případě poruchy provádění údržby, opravy, kontroly a demontáže stavby, ve prospěch pozemků parc. č. 164/1 a parc.č. 164/8 v k.ú. Drahotuše zatěžující pozemek parc. č. 2776/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 449 m² v k.ú. Drahotuše v rozsahu dle geometrického plánu č. 1344-12/2026 ze dne 21.04.2026

oprávněný: _____ manželé

bytem _____ Hranice

za jednorázovou úhradu ve výši: 2.500 Kč včetně DPH.

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude zaplacená na základě daňového dokladu vystaveného stranou povinnou, a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícímu služebnosti nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu práva do katastru nemovitostí;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

Zřízení věcného břemene - parc. č. 1853, parc.č. 1854/37 vše v k.ú. Hranice

usnesení č. 2691/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování

přípojky kanalizace a přípojky vody a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky kanalizace a přípojky vody ve prospěch pozemků parc. č. 1854/17, parc. č. st. 2368 a parc. č. st. 6402 vše v k.ú. Hranice zatěžující pozemky:

- parc. č. 1853 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 1.180 m²,

- parc. č. 1854/37 zahrada o výměře 44 m²,

zapsané na listu vlastnictví č. 3182 pro k. ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5748-2662/2025 ze dne 17.03.2025 (příloha č. 2)

oprávněný:

manželé

bytem [redacted] Hranice

za podmínek:

- služebnost se zřizuje bezúplatně;

- oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. SML/0357/2022/OSM ze dne 09.06.2022 mezi městem Hranice (jako budoucím povinným) a

[redacted], oba bytem [redacted] Hranice (jako budoucím oprávněným), ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy,

a pověřuje starostu k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, parc. č. 2113/1, přípojka kNN"

usnesení č. 2692/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. 419177/IV-12-8030565 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, parc. 2113/1, přípojka kNN" zatěžující pozemek parc. č. 2469/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 7.105 m² zapsaný na listu vlastnictví č. 3182 pro k. ú. Hranice (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5893-267/2025 ze dne 01.06.2026) za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s., „HZS Hranice, par. č. 640/13 přelož. vNN"

usnesení č. 2693/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, č. 422602/IZ-12-8004604 v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „HZS Hranice, par. č. 640/13 přelož. vNN" zatěžující pozemek parc. č. 640/13 ostatní plocha jiná plocha o výměře 2.551 m² zapsaný na listu vlastnictví č. 3182 pro k. ú. Hranice (viz. příloha č. 1) v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5886-185/2025 ze dne 19.05.2025) za jednorázovou úhradu ve výši 5.000 Kč bez DPH. K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Zřízení věcného břemene - GasNet, s.r.o., "PREL A Hranice - Čechova, NTL plynovodní přípojka, č.p. 782, číslo stavby 8800117612"

usnesení č. 2694/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 8800117612_2/VB/P v rámci akce "PREL A, Hranice - Čechova, NTL plynovodní přípojka - č.p. 782 číslo stavby 8800117612" mezi:

- městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako povinným,

- společností GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, jako oprávněným

-

panem

Hranice, jako investorem,

v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy pro strpění zřízení a provozování plynárenského zařízení "PREL A, Hranice - Čechova, NTL plynovodní přípojka - č.p. 782 číslo stavby 8800117612" včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů a dále pro strpění vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení "PREL A, Hranice - Čechova, NTL plynovodní přípojka - č.p. 782 číslo stavby 8800117612" včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, zatěžující pozemek parc. č. 2328/3 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 3.523 m², zapsaný na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5874-132/2026) za jednorázovou úhradu ve výši 1.210 Kč včetně DPH

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

Zřízení věcného břemene - parc. č. 809/4, 846/1, 851/1 v k.ú. Středoletí

Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 44 o vel. 1+1 o výměře 47,15 m2, I. ktg.

usnesení č. 2697/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

záměr pronajmout bytovou jednotku v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 44 o vel. 1+1, o výměře 47,15 m2, I. ktg, 3. nadzemní podlaží, kde měsíční nájemné činí 4 244 Kč, s následným uzavřením nájemní smlouvy

za podmínek:

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, EKOLTES Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000 Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální věci a byty
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, EKOLTES Hranice, a.s., Zborovská čp. 606
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí EKOLTES Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, maximálně na dobu 1 roku
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 21 o vel. 1+0 o výměře 22,65 m2, I. ktg.

usnesení č. 2698/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

záměr pronajmout bytovou jednotku v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 21 o vel. 1+0, o výměře 22,65 m2, I. ktg, 1. nadzemní podlaží, kde měsíční nájemné činí 2 039 Kč, s následným uzavřením nájemní smlouvy

za podmínek:

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, EKOLTES Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000 Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální věci a byty
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, EKOLTES Hranice, a.s., Zborovská čp. 606
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí EKOLTES Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, maximálně na dobu 1 roku
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

Záměr vypůjčit objekt zahradního domku v k.ú. Lhotka u Hranic

usnesení č. 2699/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

záměr vypůjčit objekt zahradního domku (skladu na nářadí) o půdorysných rozměrech 3 x 5,5 m, nacházející se na pozemku parc.č. 11/2 v k.ú. Lhotka u Hranic, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

žadatel: Spolku občané Lhotky, se sídlem Lhotka 33, 753 01 Hranice II, IČO: 02338084

za podmínek:

- výpůjčka bude sjednaná na dobu určitou 10 let;
- půjčitel současně umožní vypůjčitelu bezplatný přístup a průchod přes dotčenou část pozemku parc.č. 11/2 v k.ú. Lhotka u Hranic, za účelem užívání a údržby objektu;
- vypůjčený objekt bude využíván výhradně k činnosti spolku v souladu s jeho stanovami, zejména k podpoře komunitního života, zdravého životního stylu a spolkové činnosti a za účelem vybudování a provozování neveřejné komunitní sauny sloužící zejména členům spolku;
- sauna nebude provozována jako veřejně přístupné zařízení a ani za účelem podnikání. Bude určena členům spolku a osobám, jejichž účast umožní pravidla spolku;
- jakékoliv úpravy objektu lze provádět pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele a po splnění všech povinností vyplývajících ze stavebních předpisů nebo jiných opatření vyžadovaných právními předpisy;

- veškeré náklady spojené s projektovou přípravou, stavebními úpravami, provozem, údržbou, opravami a revizemi bude hradit vypůjčitel ze svých prostředků;
- vypůjčitel bude odpovídat za to, že provoz sauny bude v souladu s platnými právními předpisy, zejména v oblasti stavebního práva, požární ochrany, ochrany veřejného zdraví, bezpečnosti práce a technickými normami;
- vypůjčitel je povinen po celou dobu trvání výpůjčky sjednat a udržovat pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem činnosti a na požádání doložit jeho existenci;
- před zahájením provozu sauny vypůjčitel předloží půjčiteli:
 - provozní řád sauny,
 - doklady o provedených revizích technických zařízení,
 - doklady o splnění požadavku příslušných orgánů veřejné správy, pokud budou vyžadovány;
- vypůjčitel je povinen udržovat objekt v řádném technickém stavu, zabezpečit jeho ochranu před poškozením a neprodleně informovat půjčitele o případně vzniklých závadách nebo mimořádných událostech;
- vypůjčitel odpovídá za škody vzniklé jeho činností nebo činností osob, kterým umožnil objekt užívat;
- půjčitel nenese odpovědnost za provoz sauny ani za újmu vzniklou uživatelům v souvislosti s jejím provozem;
- bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí být objekt přenechán do užívání třetím osobám;
- po skončení doby výpůjčky uvede spolek objekt do stavu odpovídajícího ujednání smlouvy o výpůjčce. Technické zhodnocení provedené spolkem nezakládá nárok na náhradu jeho hodnoty, nebude-li písemně sjednáno jinak;
- půjčitel je oprávněn po předchozím oznámení v přiměřené době, s výjimkou havarijních nebo krizových situací provést kontrolu, zda je objekt užíván v souladu se smlouvou o výpůjčce a těmito podmínkami;
- vypůjčitel se zavazuje hradit půjčiteli paušální úhradu nákladů na dodávku elektrické energie ve výši 100 Kč za každý kalendářní měsíc, navýšenou o daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Paušální úhrada je splatná do 15. dne příslušného kalendářního měsíce na základě daňového dokladu vystaveného půjčitelem. Půjčitel je oprávněn výši paušální úhrady jednostranně upravit v případě prokazatelné změny cen elektrické energie nebo rozsahu poskytované služby. O změně výše paušální úhrady bude vypůjčitel písemně informován nejméně 30 dnů před její účinností;
- vypůjčitel se zavazuje na vlastní náklady zajišťovat řádnou likvidaci vznikajících odpadů (včetně popela) v souladu s platnými právními předpisy;
- půjčitel je oprávněn smlouvu o výpůjčce písemně vypovědět z důvodů stanovených touto smlouvou. Výpovědní doba činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě závažného porušení povinností vypůjčitele je půjčitel oprávněn smlouvu ukončit písemným odstoupením s účinností dnem doručení odstoupení vypůjčiteli. Za závažné porušení povinností se považuje zejména:
 - užívání objektu v rozporu s dohodnutým účelem,
 - provádění stavebních úprav bez písemného souhlasu půjčitele,
 - nepředložení dokladů o revizích či pojištění,
 - opakované prodlení s úhradou nákladů na elektrickou energii.

Rada města Hranice

schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3128 ostatní plocha, zeleň díl "A" o výměře cca 8 m² (2 m x 4 m) v k. ú. Velká u Hranic dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

žadatel:

[REDACTED]

Hranice

Výchozí cena nájmu: 500,- Kč/rok

s podmínkami:

- pozemek se pronajímá za účelem umístění kočovného vozu/včelínu o půdorysu 2 m x 4 m;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní dobou tři měsíce s tím, že výpovědní doba začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, že pronajímatel bude každoročně upravovat výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do podnájmu, výpůjčky a užívání dalším osobám nebo jiným subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny týkající se tohoto pronájmu mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku k nájemní smlouvě;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude pronájem předmětného pozemku schválen, bude uhrazená jistota vrácena, a to do 14 dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětného pozemku;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětného pozemku, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud bude zájemci usnesením rady města pronájem předmětného pozemku schválen, bude uhrazená jistota považována za zálohu na cenu pronájmu schválenou usnesením rady města;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětného pozemku platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;
- nájemce na vlastní náklady zajistí pravidelnou údržbu a úklid prostoru v bezprostřední blízkosti kočovného vozu/včelínu, tj. 1 m okolo vozu;
- žadatel bere na vědomí omezení uvedená v oddílu C, LV 368;
- žadatel bere na vědomí, že příjezd k pozemku není možný přes parc. č. 2139 ostatní plocha zeleň v k. ú. Velká u Hranic, a to z důvodu výsadby náhradní zeleně provedené v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Velká u Hranic vyvolaných výstavbou dálnice D47

Záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1861/2 v k. ú. Hranice

Rada města Hranice

schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1861/2 trvalý travní porost díl "A" o výměře cca 200 m² v k. ú. Hranic dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

žadatel:

[redacted]
[redacted] Hranice

Výchozí cena nájmu: 1.535 Kč/rok

s podmínkami:

- pozemek se pronajímá k zahrádkářským účelům;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní dobou tři měsíce s tím, že výpovědní doba začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, že pronajímatel bude každoročně upravovat výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do podnájmu, výpůjčky a užívání dalším osobám nebo jiným subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny týkající se tohoto pronájmu mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku k nájemní smlouvě;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude pronájem předmětného pozemku schválen, bude uhrazená jistota vrácena, a to do 14 dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětného pozemku;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětného pozemku, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud bude zájemci usnesením rady města pronájem předmětného pozemku schválen, bude uhrazená jistota považována za zálohu na cenu pronájmu schválenou usnesením rady města;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětného pozemku platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;
- zájemce uhradí částku za bezesmluvní užívání do doby uzavření nájemní smlouvy;
- zájemce bere na vědomí, že na neprojímané části pozemku se nachází Bezejmenný potok;

Záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 1918 v k. ú. Drahotuše

usnesení č. 2702/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 1918 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 270 m² v k. ú. Drahotuše

žadatel: [REDAKCE]
Hranice [REDAKCE]

na dobu: určitou 10 let

za podmínek:

- pozemek se dává do výpůjčky za účelem údržby;
- na pozemku nesmí být zřizovány žádné trvalé stavby, prováděny terénní úpravy ani výsadba stromů;
- na pozemku nesmí být složen žádný materiál, musí zůstat volný průchod k pozemku parc. č. 1912/1 v k. ú. Drahotuše;
- provizorní uzavření pozemku ze strany od ulice M. Tyrše je přípustné;
- vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit, jakmile jej přestane potřebovat, nejpozději však dnem uplynutím sjednané doby;
- půjčitel je oprávněn vypůjčitele písemně vyzvat k předání předmětu výpůjčky i před skončením sjednané doby, jestliže vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně nebo jestliže jej užívá v rozporu s účelem, ke kterému slouží nebo jestliže s ním nakládá v rozporu s touto smlouvou. Vypůjčitel je v takovém případě povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit;
- potřebuje-li půjčitel nevyhnutelně předmět výpůjčky před uplynutím sjednané doby (např. pro výstavbu komunikace), může se domáhat jeho předčasného vrácení. Vypůjčitel je v takovém případě povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit;
- vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky přenechat jiné osobě bez svolení půjčitele;
- ve všech případech skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen odevzdat půjčiteli předmět výpůjčky v původním stavu, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

Záměr prodat část pozemku parc.č. 2459/1 v k.ú. Hranice

usnesení č. 2703/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 2459/1, ostatní plocha, silnice, díl "A" o výměře cca 55 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v k. ú. Hranice zapsaného na LV 3182

žadatel:

[REDAKCE]
[REDAKCE]

výchozí cena prodeje: 650 Kč/m² (případě, že prodej bude v režimu DPH, bude ke kupní ceně připočteno DPH v zákonné výši)

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude prodej předmětné nemovitosti schválen, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji

předmětné nemovitosti;

- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnilly podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města prodej předmětné nemovitosti schválen, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu popř. vytyčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitostí platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s prodejem a se sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel bere na vědomí, že pozemek je částečně zatížen věcným břemenem inženýrských sítí;
- podmínkou prodeje je prodej části pozemku parc. č. 116/2 v k. ú. Hranice (pod chodníkem v ulici Teplická, viz příloha č. 2 důvodové zprávy) městu Hranice za cenu v místě a čase obvyklou.

Záměr prodat část pozemku parc.č. 1311/2 v k.ú. Drahotuše

usnesení č. 2704/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

stahuje

předložený materiál z jednání a požaduje doplnit účel využití pozemku.

Komunikace U Kostelíčka - Smlouva o budoucí smlouvě o realizaci přeložky - ČEZ

usnesení č. 2705/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o realizaci přeložky mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, jako žadatelem a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 450 02 Děčín IV - Podmokly, jako provozovatelem, ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

pověřuje

starostu města podpisem této smlouvy

Bytový dům Třída Čs. armády 209 - Přeložka distribučního zařízení ČEZ

usnesení č. 2706/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o přeložce distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035 a městem Hranice, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice IČO 00301311 ve znění dle přílohy č.1 důvodové zprávy a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Uzavření dodatku č.1 ke smlouvě OSM/396/8/2011(CES OSM/04/0458/11)

usnesení č. 2707/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 31. 05. 2013 č. OSM/419/11/2013 mezi městem Hranice jako pronajímatelem, a

██████████ Hranice jako zůstávajícím nájemcem a
██████████ Hranice jako odstupující nájemkyní, jehož předmětem je dohoda o ukončení účasti ██████████ v nájemním vztahu a úprava nájemního vztahu tak, že jediným nájemcem předmětu nájmu zůstává ██████████

a pověřuje starostu města k podpisu dodatku č.1.

Energetika - rozšíření smlouvy o poskytnutí přístupu k webové aplikaci EnergyBroker o modul Autodoprava

usnesení č. 2708/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí služby přístupu k webové aplikaci komoditního portálu EnergyBroker č. 2302-005 uzavřené dne 20.06.2023 mezi městem Hranice jako uživatelem produktu a ENSYTRA s.r.o., IČO 28582136, se sídlem nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice, jako

poskytovatelem produktu, dle důvodové zprávy a ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

pověřuje

starostu města podpisem tohoto dodatku

Parkurové hřiště na parc. č. 2252/104 v k. ú. Hranice - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

usnesení č. 2709/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SML/0008/2026/ORI mezi městem Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, jako objednatelem a společností Machovský s.r.o., IČO: 28619633, se sídlem Boční 551, 783 75 Velký Týnec, jako zhotovitelem, ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

pověřuje

starostu města podpisem tohoto dodatku

Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou_dodatek č. 2

usnesení č. 2710/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo SML/0205/2025/ORI „Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou" mezi Městem Hranice jako objednatelem a společností PROINGSTA s.r.o., IČO: 28648072, se sídlem Lipenská 1170/45, 779 00 Olomouc, jako zhotovitelem dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

pověřuje

starostu podpisem tohoto Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo SML/0205/2025/ORI "Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou"

Komunikace ulice Pod Křivým, Hranice - 1. etapa - výběr zhotovitele

usnesení č. 2711/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 06.08.2026 pro veřejnou zakázku „Komunikace ulice Pod Křivým, Hranice - 1. etapa“, která je přílohou č. 1 důvodové zprávy

rozhodla

o zadání veřejné zakázky „Komunikace ulice Pod Křivým, Hranice - 1. etapa“ zhotoviteli SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO: 48035599, se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Komunikace ulice Pod Křivým, Hranice - 1. etapa“ mezi městem Hranice jako objednatelem a společností SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO: 48035599, se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, jako zhotovitelem. Cena za plnění bez DPH činí 1.141.000,- Kč, cena za plnění s DPH činí 1.380.610,- Kč.

pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Komunikace ulice Pod Křivým, Hranice - 1. etapa“

Valšovice chodníky Petanque - výběr zhotovitele

usnesení č. 2712/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 06.08.2026 pro veřejnou zakázku „Valšovice chodníky Petanque“, která je přílohou č. 1 důvodové zprávy

rozhodla

o zadání veřejné zakázky „Valšovice chodníky Petanque“ zhotoviteli STAVBYOPELKA, s.r.o., IČO: 17176956, se sídlem Pohořská 1102/27, 742 35 Odry

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Valšovice chodníky Petanque“ mezi městem Hranice jako objednatelem a společností STAVBYOPELKA, s.r.o., IČO: 17176956, se sídlem Pohořská 1102/27, 742 35 Odry, jako zhotovitelem. Cena za plnění bez DPH činí 1.152.052,53 Kč, cena za plnění s DPH činí 1.393.984,-Kč.

pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Valšovice chodníky Petanque“

Dětské hřiště kluziště Drahotuše - výběr zhotovitele

usnesení č. 2713/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 06.08.2026 pro veřejnou zakázku „Dětské hřiště kluziště Drahotuše“, která je přílohou č. 1 důvodové zprávy

rozhodla

o zadání veřejné zakázky „Dětské hřiště kluziště Drahotuše“ zhotoviteli PETSTA projekt s.r.o., IČO: 22457305, se sídlem Boršice 502, 687 09 Boršice

schvaluje

rozpočtové opatření

a) odd. § 3421 pol 6121 orj 14 org 10 25031 000000 + 130.000 Kč

b) odd. § 3699 pol 6901 orj 14 org 01 00000 000000 - 130.000 Kč

ad a) výdaje na akci Dětské hřiště kluziště Drahotuše

ad b) snížení rezervy investičních výdajů osadního výboru

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Dětské hřiště kluziště Drahotuše“ mezi městem Hranice jako objednatelem a společností PETSTA projekt s.r.o., IČO: 22457305, se sídlem Boršice 502, 687 09 Boršice, jako zhotovitelem. Cena za plnění bez DPH činí 1.497.434,25 Kč, cena za plnění s DPH činí 1.810.140,44 Kč.

pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku „Dětské hřiště kluziště Drahotuše“

Bytový dům Cementářské sídliště - zrušení zadávacího řízení

usnesení č. 2714/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

rozhoduje

o zrušení zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky „Bytový dům Cementářské sídliště“, vyhlášeného usnesením č. 2604/2026 – RM 95 ze dne 23.06.2026, v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy.

pověřuje

starostu podpisem dokumentu „Rozhodnutí a oznámení o zrušení zadávacího řízení“, který je přílohou

Záměr vypůjčit „Městské voliéry v arboretu v SLŠ“ - páteční rozvoz

usnesení č. 2715/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

záměr vypůjčit jinou stavbu bez čp/če „Městské voliéry v arboretu v SLŠ“, která je součástí pozemku parc. č. 160/9 ostatní plocha zeleň v k. ú. Hranice (dle geometrického plánu č. 5876-25/2026 ze dne 11.05.2026 část označená jako parc. č. st. 6435 zastavěná plocha, jiná stavba bez čp/če o výměře 43 m² v k. ú. Hranice - příloha č. 2 důvodové zprávy) za podmínek:

- výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to po dobu existence Střední lesnické školy, Hranice, Jurikova 588, IČO 61986038;
- výpůjčka se sjednává za účelem provozování stavby "Městských voliér v arboretu v SLŠ", a to pro chov a prezentaci ptactva v souladu s platnou legislativou;
- vypůjčitel se zavazuje zajistit bezpečný provoz stavby "Městské voliéry v arboretu v SLŠ" včetně zpřístupnění veřejnosti, provádět údržbu stavby "Městské voliéry v arboretu v SLŠ" na vlastní náklady, zajistit řádnou péči o chovaná zvířata;
- vypůjčitel bere na vědomí, že část pozemku parc. č. 160/9 ostatní plocha zeleň v k. ú. Hranice (dle geometrického plánu č. 5876-25/2026 ze dne 11.05.2026 část označená jako parc. č. st. 6435 zastavěná plocha, jiná stavba bez čp/če o výměře 43 m² v katastrálním území Hranice) je vázána smlouvou o výpůjčce uzavřenou mezi městem Hranice jako půjčkatelem a Střední lesnickou školou, Hranice, Jurikova 588, IČO 61986038, jako vypůjčkatelem;
- vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky půjčkati vrátit, jakmile jej přestane potřebovat, nejpozději však dnem uplynutím sjednané doby;
- půjčitel je oprávněn vypůjčitele písemně vyzvat k předání předmětu výpůjčky i před skončením sjednané doby, jestliže vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně nebo jestliže jej užívá v rozporu s účelem, ke kterému slouží nebo jestliže s ním nakládá v rozporu se smlouvou o výpůjčce. Vypůjčitel je v takovém případě povinen předmět výpůjčky půjčkati vrátit;
- potřebuje-li půjčitel nevyhnutelně předmět výpůjčky před uplynutím sjednané doby, může se domáhat jeho předčasného vrácení. Vypůjčitel je v takovém případě povinen předmět výpůjčky půjčkati vrátit;
- vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky přenechat jiné osobě bez svolení půjčitele;
- ve všech případech skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen odevzdat půjčkati předmět výpůjčky v původním stavu, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

Pronájem části pozemku parc.č. 2326/4 v k.ú. Hranice (Parkovací dům Sodovkárna, spol. s r.o.) - páteční rozvoz

usnesení č. 2716/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

pronájem částí pozemků parc. č. st. 378/4, díl "A" o výměře cca 3 m², a parc. č. 2326/4, díl "B" o výměře cca 97 m², vše v k.ú. Hranice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, za účelem zařízení staveniště pro stavbu parkovacího domu

žadateli: Parkovací dům Sodovkárna, spol. s r. o., IČO 21916641, DIČ 21916641
se sídlem Palackého 1906, 753 01 Hranice

za cenu: 125 Kč/m²/rok, ke které bude připočtena DPH v zákonné výši

dobu nájmu: určitá, ode dne 19.08.2026 do 14.09.2026

za podmínek:

- pozemky se pronajímají za účelem zařízení staveniště ke stavbě parkovacího domu;
- místo zařízení staveniště bude po celou dobu řádně označeno a zabezpečeno proti možnému úrazu osob;

a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy;

schvaluje

záměr pronajmout části pozemků parc. č. st. 378/4, díl "A" o výměře cca 3 m², a parc. č. 2326/4, díl "B" o výměře cca 97 m², vše v k.ú. Hranice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, za účelem zařízení staveniště pro stavbu parkovacího domu

žadateli: Parkovací dům Sodovkárna, spol. s r. o., IČO 21916641, DIČ 21916641
se sídlem Palackého 1906, 753 01 Hranice

za cenu: 125 Kč/m²/rok, ke které bude připočtena DPH v zákonné výši

dobu nájmu: určitá, ode dne 15.09.2026 do 31.06.2027

za podmínek:

- pozemky se pronajímají za účelem zařízení staveniště ke stavbě parkovacího domu;
- místo zařízení staveniště bude po celou dobu řádně označeno a zabezpečeno proti možnému úrazu osob;
- části pozemků parc. č. st. 378/4, díl "A" o výměře cca 3 m², a části pozemku parc. č. 2326/4, díl "B" o výměře cca 97 m², vše v k.ú. Hranice budou po ukončení pronájmu uvedeny do původního stavu. V případě poškození dlažby bude chodník předlážděn;
- uzavření místní komunikace IV. třídy (chodník) bude řádně povoleno Městským úřadem Hranice, odborem stavební úřad a životního prostředí, silniční správní úřad, dle platné legislativy, po celou dobu pronájmu pozemků;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- předmětné nemovitosti nesmí být dány do nájmu, výpůjčky či jiného obdobného užívání dalším osobám či subjektům bez předchozího souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny týkající se tohoto pronájmu mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním pronájmu v radě města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že žadateli usnesením rady města nebude pronájem předmětných nemovitostí schválen,

složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o pronájmu předmětných nemovitostí;

- pokud žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky pronájmu, uhradí městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- v případě, že žadateli bude na základě usnesení rady města pronájem předmětných nemovitostí schválen, složená jistota bude považována za zálohu na radou města schválenou cenu pronájmu;

- žadatel podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním žadatele, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětných nemovitostí platnosti a žadatel uhradí městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty.

Odpověď rady města na podnět Ing. Bc. Michala Ondry, MBA ze dne 26.06.2026

usnesení č. 2717/2026 - RM 98 ze dne 18. 8. 2026

Rada města Hranice

schvaluje

text odpovědi na žádost člena Zastupitelstva města Hranice Ing. Bc. Michala Ondry, MBA, podanou ve smyslu § 82 písm. b) a c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ze dne 26. 06. 2026, ve znění předloženém v příloze č. 15 důvodové zprávy;

ukládá

starostovi města odeslat schválenou odpověď žadateli bezodkladně po jejím schválení.

Ing. Daniel Vitonský
starosta města

Mgr. Karel Machyl
místostarosta města