



MĚSTO HRANICE

VÝPIS PŘIJATÝCH USNESENÍ

z 32. zasedání Zastupitelstva města Hranice dne 25. 6. 2026

Zahájení, schválení návrhové a volební komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky, schválení programu Zastupitelstva města

usnesení č. 707/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

návrhovou a volební komisi :

Ing. Jiří Haša
Rostislav Plachý
Mgr. Pavla Tvrdoňová

bere na vědomí, že předsedající určuje jako ověřovatelé zápisu:

Mgr. Jiří Horký
Martin Malášek, MSc.

a jako zapisovatelku:

Danielu Podolovou

usnesení č. 708/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

program Zastupitelstva města Hranice s doplněním uvedeným v zápise.

Rozpočtová opatření

usnesení č. 709/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace na Rekonstrukci sportoviště Drahotuše

a)	pol. 4213	ÚZ 160589518	orj 2	org 70 23003 000000	+ 260.150 Kč
b)	pol. 4213	ÚZ 160189517	orj 2	org 70 23003 000000	+ 486.850 Kč
c) odd. § 6399	pol. 3129		orj 16	org 70 00000 000000	- 749.000 Kč

ad a) příjem dotace - podíl EU

ad b) příjem dotace - podíl SR

ad c) snížení ostatních příjmů

B. Transfer na sociálně-právní ochranu dětí

a)	pol. 4116	ÚZ 13024	orj 6	org 70 00000 000000	+ 1.203.800 Kč
c) odd. § 6399	pol. 5901		orj 16	org 70 00000 000000	+ 1.203.800 Kč

ad a) příjem doplatku transferu

ad b) rezerva

C. Daň z příjmů právnických osob za město

a)	pol. 1122	orj. 18	org. 70 00000 000000	+ 7.389.270 Kč
b) odd. § 6399	pol. 5365	orj. 16	org. 70 00000 000000	+ 7.389.270 Kč

ad a) daň z příjmů právnických osob za město - příjmy

ad b) daň z příjmů právnických osob za město - výdaje

D. Opravy místních komunikací v místní části Velká

a) odd. § 2212	pol 5171	orj 8	org 10 00000 000000	+ 1.480.000 Kč
b) odd. § 2321	pol 6121	orj 17	org 10 18006 000000	- 1.480.000 Kč

ad a) výdaje na opravy místních komunikací

ad b) výdaje na akci Kanalizace Velká - vpusti

E. Kanalizace Slavíč

a) odd. § 3744	pol. 6121	orj 17	org 10 21011 000000	+ 544.757 Kč
b) odd. § 3636	pol. 6121	orj 10	org 10 18013 000000	- 544.757 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci Kanalizace Slavíč

ad b) snížení výdajů na akci Revitalizace nábřeží Kropáčova ulice

F. Veřejné prostranství Středolesí

a) odd. § 3639	pol. 6121	orj 10	org 10 17001 000000	+ 2.800.000 Kč
b) odd. § 3744	pol. 6121	orj 17	org 10 15022 000000	- 250.000 Kč
c) odd. § 2212	pol. 6121	orj 08	org 10 16005 000000	- 1.000.000 Kč
d) odd. § 3744	pol. 6121	orj 17	org 10 16051 000000	- 250.000 Kč
e) odd. § 3392	pol. 6121	orj 03	org 10 24012 000000	- 1.000.000 Kč
f) odd. § 2212	pol. 6121	orj 08	org 10 25019 000000	- 300.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci „Veřejné prostranství Středolesí“

ad b) snížení výdajů na akci „Suchá nádrž V Končinách“

ad c) snížení výdajů na akci „Severní obchvat Hranic, kruh. objezd Philips“

ad d) snížení výdajů na akci „Suchá nádrž Lhotka“
ad e) snížení výdajů na akci „Multikulturní dům“
ad f) snížení výdajů na akci „Komunikace ul. Rezkova“

Účetní závěrka města Hranic za rok 2025

usnesení č. 710/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

účetní závěrku sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2025

schvaluje

rozdělení hospodářského výsledku za rok 2025 ve výši 63.283.257,12 Kč převodem na syntetický účet 432 "Hospodářský výsledek předcházejících účetních období"

pověřuje

starostu města podpisem protokolu o schvalování účetní závěrky

Závěrečný účet města Hranic za rok 2025

usnesení č. 711/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

závěrečný účet města Hranic za rok 2025 včetně výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2025 (Příloha č. 1)

usnesení č. 712/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

souhlasí

s celoročním hospodařením města Hranic za rok 2025 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání

usnesení č. 713/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

přijatá opatření k nápravě chyb a nedostatků (Příloha č. 2 upravená dle zápisu)

usnesení č. 714/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

rozpočtové opatření na převod zůstatků běžných účtů roku 2025 ve výši 4.133.717,71 Kč do rozpočtu města formou snížení ostatních příjmů:

a) odd.š 6399 pol. 3129 orj 16 org 7 00000 000000 - 4.133.717,71
b) pol. 8115 - 4.133.717,71

ad a) snížení ostatních příjmů (očekávané příjmy z dotací)

ad b) financování - zapojení zůstatků na účtech

usnesení č. 715/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

převod zůstatků běžných účtů roku 2025 ve výši 1.636.000 Kč do dlouhodobé rezervy města

Smlouva o poskytnutí dotace a úvěru - Bytový dům Cementářské sídliště

usnesení č. 716/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

dotaci na projekt "Bytový dům Cementářské sídliště" ve výši 60 956 580,54 Kč a přijetí podmínek uvedených ve Smlouvě o poskytnutí dotace č. 287002411 vydané Státním fondem podpory investic a zároveň

schvaluje

čerpání úvěru na tentýž projekt ve výši 76 195 725,69 Kč a přijetí podmínek uvedených ve Smlouvě o poskytnutí úvěru č. 287002412.

Strategie rozvoje cestovního ruchu města Hranice 2027 - 2036

usnesení č. 717/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

Strategii rozvoje cestovního ruchu města Hranice 2027 - 2036, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Návrh na změnu Územního plánu Hranic

usnesení č. 718/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

pořízení Změny č. 9 Územního plánu Hranic z podnětu společnosti [REDACTED] podle § 109 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, spočívající ve změně způsobu využití stabilizované plochy občanského vybavení veřejného (OV) a plochy zeleně sídelní ostatní (ZS) na pozemcích parc. č. 239, 253, 254 a 2419/1, 1399/1, 1399/2, 1399/20, 1399/23, 1399/24, 1399/25, 1399/26, 1399/27, 1399/28, 1399/29, st. 211/2, st. 2793, st. 2407, st. 2406, st. 3772, st. 3773, st. 3774 a st. 3775, vše v katastrálním území Hranice, na plochu smíšenou obytnou městskou (SM).

II. schvaluje

zadání Změny č. 9 Územního plánu Hranic dle přílohy č. 5.

III. podmiňuje

v souladu s § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, pořízení Změny č. 9 Územního plánu Hranic úplnou úhradou nákladů na její pořízení podle § 91 odst. 1 a § 92 stavebního zákona, navrhovatelem, společností [REDACTED]

IV. rozhoduje

o sloučení společného jednání a veřejného projednání podle § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

V. ukládá

pořizovateli zajistit zpracování návrhu Změny č. 9 Územního plánu Hranic a při jejím pořizování postupovat podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Zásady pro poskytování příspěvků z rozpočtu města

usnesení č. 719/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

provedené změny v Zásadách pro poskytování příspěvků z rozpočtu města QI 61-01-09 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

schvaluje

Zásady pro poskytování příspěvků z rozpočtu města QI 61-01-09 dle důvodové zprávy a ve znění přílohy č. 2.

Finanční záležitosti Školní jídelny Hranice a mateřských škol

usnesení č. 720/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

navýšení příspěvků na provoz v roce 2026 - platy nepedagogických pracovníků a provoz těmto příspěvkovým organizacím:

- Mateřská škola Pohádka, Hranice, příspěvková organizace, Palackého 1542, Hranice, IČO: 49558633 o 135.000 Kč,

- Mateřská škola Sluníčko, Hranice, příspěvková organizace, Plynárenská 1791, Hranice, IČO: 49558625 o 305.000 Kč,

- Školní jídelna Hranice, příspěvková organizace, Tř. 1. máje 358, Hranice, IČO: 49558617 o 393.000 Kč

dle důvodové zprávy.

schvaluje

poskytnutí investičního příspěvku Školní jídelně Hranice, příspěvková organizace, Tř. 1. máje 358, Hranice, IČO: 49558617 na nákup gastro kotle ve výši 350.000 Kč dle důvodové zprávy.

schvaluje

rozpočtové opatření:

a) § 3111	pol. 6121	orj. 02	org. 20 25071 00 0000	- 33.000 Kč
b) § 3111	pol. 6121	orj. 02	org. 20 26007 00 0000	- 400.000 Kč
c) § 3421	pol. 6121	orj. 05	org. 20 25008 00 0000	- 481.800 Kč
d) § 6399	pol. 5901	orj. 16	org. 70 00000 00 0000	- 268.200 Kč
e) § 3111	pol. 5331	orj. 02	org. 20 00000 00 0304	+ 135.000 Kč
f) § 3111	pol. 5331	orj. 02	org. 20 00000 00 0363	+ 305.000 Kč
g) § 3141	pol. 5331	orj. 02	org. 20 00000 00 0356	+ 393.000 Kč
h) § 3141	pol. 6351	orj. 02	org. 20 00000 00 0356	+ 350.000 Kč

ad a) MŠ Pohádka - rozvody tepla havarijní stav PD,

ad b) MŠ Míček - stavební úpravy na vybudování výdejen stravy,

ad c) Hřiště Rezkova ulice

ad d) rezerva města

ad e) MŠ Pohádka (Palackého) - příspěvek na provoz - platy nepedagogických pracovníků

ad f) MŠ Sluníčko (Plynárenská) - příspěvek na provoz - platy nepedagogických pracovníků

ad g) Školní jídelna Hranice - příspěvek na provoz a na platy nepedagogických pracovníků

ad h) Školní jídelna Hranice - investiční příspěvek

schvaluje

aktualizaci Plánu investic Školní jídelně Hranice, příspěvková organizace, Tř. 1. máje 358, Hranice, IČO: 49558617 ve znění uvedeném v důvodové zprávě.

Finanční záležitosti školských příspěvkových organizací

usnesení č. 721/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

navýšení příspěvků na provoz v roce 2026 - platy nepedagogických pracovníků těmto příspěvkovým organizacím:

- Mateřská škola Míček, Hranice, příspěvková organizace (Galašova), IČO: 49558668 o 50.000 Kč,
 - Základní škola Hranice, Tř. 1. máje, příspěvková organizace, IČO: 49558609 o 150.000 Kč,
 - Základní škola a mateřská škola Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141 o 265.000 Kč,
 - Základní škola a mateřská škola Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, IČO: 14618575 o 200.000 Kč,
 - Základní škola a mateřská škola Hranice, příspěvková organizace (Drahotuše), IČO: 43541496 o 170.000 Kč,
 - Školní jídelna Hranice, příspěvková organizace, IČO: 49558617 o 65.000 Kč
- dle důvodové zprávy.

schvaluje

snížení příspěvků na provoz v roce 2026 - platy nepedagogických pracovníků těmto příspěvkovým organizacím:

- Mateřská škola Pohádka, Hranice, příspěvková organizace, IČO: 49558633 o 130.000 Kč,
 - Mateřská škola Sluníčko, Hranice, příspěvková organizace, IČO: 49558625 o 150.000 Kč
- dle důvodové zprávy.

schvaluje

rozpočtové opatření:

a) § 3111	pol. 5331	orj. 02	org. 20 00000 00 0304	- 130.000 Kč
b) § 3111	pol. 5331	orj. 02	org. 20 00000 00 0341	+ 50.000 Kč
c) § 3111	pol. 5331	orj. 02	org. 20 00000 00 0363	- 150.000 Kč
d) § 3113	pol. 5331	orj. 02	org. 20 00000 00 0311	+ 150.000 Kč
e) § 3113	pol. 5331	orj. 02	org. 20 00000 00 0312	+ 265.000 Kč
f) § 3113	pol. 5331	orj. 02	org. 20 00000 00 0313	+ 200.000 Kč
g) § 3113	pol. 5331	orj. 02	org. 20 00000 00 0314	+ 170.000 Kč
h) § 3141	pol. 5331	orj. 02	org. 20 00000 00 0356	+ 65.000 Kč
i) § 6399	pol. 5901	orj. 16	org. 70 00000 00 0000	- 620.000 Kč

ad a) MŠ Pohádka - příspěvek na provoz

ad b) MŠ Míček - příspěvek na provoz

ad c) MŠ Sluníčko - příspěvek na provoz

ad d) ZŠ tř. 1. máje - příspěvek na provoz

ad e) ZŠ a MŠ Šromotovo - příspěvek na provoz

ad f) ZŠ a MŠ Struhlovsko - příspěvek na provoz

ad g) ZŠ a MŠ Drahotuše - příspěvek na provoz

ad h) Školní jídelna Hranice - příspěvek na provoz

ad i) Rezerva na platy nepedagogických pracovníků

Grantový program města Hranic

usnesení č. 722/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

provedené změny v Grantovém programu města Hranic QI 61-01-10 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

schvaluje

Grantový program města Hranic QI 61-01-10 dle důvodové zprávy a ve znění přílohy č. 2.

Navýšení základního kapitálu obch. spol. EKOLTES Hranice, a.s. peněžitým vkladem

usnesení č. 723/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

v souladu s ustanovením § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí peněžitého vkladu ve výši ve výši 7.000.000,00 Kč (slovy: sedm milionů korun českých) do základního kapitálu obchodní společnosti EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice (dále jen "společnost") takto:

Akcie budou nabídnuty k upsání předem určenému zájemci, kterým je město Hranice jako jediný akcionář společnosti. V rámci zvýšení základního kapitálu bude upsáno 7 (slovy: sedm) nových kmenových akcií v listinné podobě znějících na jméno, každá o jmenovité hodnotě 1.000.000 Kč (slovy: jeden milion korun českých). Akcie budou vydány ve formě jedné hromadné akcie nahrazující jednotlivé listinné akcie. Nepřipouští upsání akcií nad či pod částku navrhovaného zvýšení základního kapitálu. Akcie nebudou upsány na základě veřejné nabídky.

Jediný akcionář jako předem určený zájemce upíše akcie ve lhůtě 1 měsíce ode dne rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu učiněného jediným akcionářem při výkonu Rady města Hranic v působnosti valné hromady, a to písemnou smlouvou uzavřenou mezi jediným akcionářem a spol. EKOLTES Hranice, a.s. Místem pro upsání akcií bude sídlo akcionáře na adrese Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.

Převoditelnost akcií je omezena, resp. podmíněna souhlasem valné hromady dle čl. IV odst. 3 Stanov společnosti.

Emisní kurz upisovaných akcií se rovná jmenovitým hodnotám nově upisovaných akcií, a to 1.000.000,- Kč u 7 ks kmenových akcií v listinné podobě znějících na jméno. Emisní kurz nově upisovaných akcií bude splacen peněžitým vkladem jediného akcionáře v celé výši 7.000.000,- Kč před podáním návrhu na zápis nově zvýšeného základního kapitálu do obchodního rejstříku, nejpozději však do 2 měsíců ode dne rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu učiněného jediným akcionářem společnosti při výkonu působnosti valné hromady, a to na bankovní účet vedený u Komerční banky, a.s., pobočka v Hranicích, č. ú.: 19 - 4290230207/0100;

schvaluje

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu stanov obchodní společnosti EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, která tvoří přílohu č. 3 důvodové zprávy;

pověřuje

starostu města ke všem nezbytným právním jednáním souvisejícím s realizací úpisu nových akcí společnosti EKOLTES Hranice, a.s., zejména k právnímu jednání před notářem.

Podání žádosti o dotaci a schválení finančního podílu města - Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2026

usnesení č. 724/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

podání žádosti o poskytnutí finančních prostředků ve výši 1.495.000,- Kč z dotačního titulu Ministerstva kultury ČR Program regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) na rok 2026, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

schvaluje

minimální finanční podíl města Hranice v Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2026 na obnovu nemovitých kulturních památek v městské památkové zóně Hranice ve výši 200.000,- Kč, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

Dotace z rozpočtu města pro Charitu Hranice 2026

usnesení č. 725/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

v souladu s Rámcovou smlouvou o poskytování dotace z rozpočtu města poskytnutí neinvestiční dotace církevní právnické osobě Charita Hranice, IČO: 45180326, se sídlem Purgešova 1399, 753 01 Hranice, za účelem úhrady provozních nákladů Charity Hranice vynaložených v roce 2026, a to ve výši 400.000 Kč, dle důvodové zprávy

schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města mezi městem Hranice a Charitou Hranice, IČO: 45180326, se sídlem Purgešova 1399, 753 01 Hranice, jejímž předmětem je poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 400.000 Kč, v předloženém znění dle Přílohy č. 3 důvodové zprávy a pověřit starostu města podpisem této smlouvy

ELIM Hranice o.p.s. - žádost o pomoc při realizaci investičního projektu

usnesení č. 726/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 4374 pol. 5221 orj 6 org 20 00000 003300 + 436.000 Kč
b) pol. 1342 orj 18 org 70 00000 007110 + 436.000 Kč

ad a) ELIM - dar - dodatečné práce - fotovoltaická elektrárna

ad b) navýšení poplatku z pobytu

schvaluje

poskytnutí finančního daru společnosti ELIM Hranice, o. p. s., IČO: 021 59 554 se sídlem Hranická 94, Hranice IV-Drahotuše, 75361 Hranice, ve výši 436.000 Kč na dodatečné stavební práce na fotovoltaické elektrárně související s realizací investičního projektu "Vyšší stupeň bydlení při Azylovém domě - ELIM Hranice" dle důvodové zprávy.

schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi Městem Hranice, jako dárcem a společností ELIM Hranice, o. p. s., IČO: 021 59 554, se sídlem Hranická 94, Hranice IV-Drahotuše, 75361 Hranice jako obdarovaným, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru v celkové hodnotě 436.000 Kč na dodatečné stavební práce na fotovoltaické elektrárně související s realizací investičního projektu "Vyšší stupeň bydlení při Azylovém domě - ELIM Hranice", ve znění dle přílohy č. 3.

pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené darovací smlouvy.

Prodej pozemku parc. č.st. 1747/1 v k.ú. Hranice

usnesení č. 727/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

prodej pozemku parc. č. st. 1747/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 353 m² v k. ú. Hranice zapsaný na LV 3182

žadatelé:

[REDACTED]

výchozí prodeje: 2.800 Kč/m² + DPH

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitostí platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené prodejem a se sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- upozornění: pozemek je vázán nájemní smlouvou, stavba na pozemku není v majetku města Hranic

a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.

Záměr na prodej pozemků v k.ú. Hranice - Lidl Česká republika s.r.o.

usnesení č. 728/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

žádost společnosti Lidl Česká republika s.r.o., IČO 261 78 541, se sídlem Nárožní 1359/11, Praha 5, PSČ 158 00 o koupi částí pozemků parc. č. 1055/7, díl "A" o výměře cca 683 m², parc. č. 1087/2, díl "B" o výměře cca 192 m², a parc. č. 2387/6, díl "C" o výměře cca 140 m², vše v k. ú. Hranice dle přílohy č. 1 a č. 3 důvodové zprávy,

vyhrazuje si pravomoc

rozhodnout o záměru prodat části pozemků parc. č. 1055/7, díl "A" o výměře cca 683 m², parc. č. 1087/2, díl "B" o výměře cca 192 m², a parc. č. 2387/6, díl "C" o výměře cca 140 m², vše v k. ú. Hranice dle přílohy č. 1 a č. 3 důvodové zprávy,

schvaluje

záměr prodat části pozemků parc. č. 1055/7, díl "A" o výměře cca 683 m², parc. č. 1087/2, díl "B" o výměře cca 192 m², a parc. č. 2387/6, díl "C" o výměře cca 140 m², vše v k. ú. Hranice dle přílohy č. 1 a č. 3 důvodové zprávy, formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě,

žadatel: Lidl Česká republika s.r.o., IČO 261 78 541
se sídlem Nárožní 1359/11, Praha 5, PSČ 158 00

cena prodeje: 3.300 Kč/m² bez DPH

za podmínek:

- budoucí kupující na částech pozemků parc. č. 1055/7, díl "A" o výměře cca 683 m², parc. č. 1087/2, díl "B" o výměře cca 192 m², a parc. č. 2387/6, díl "C" o výměře cca 140 m², vše v k. ú. Hranice dle přílohy č. 1 a č. 3 důvodové zprávy, rozšíří parkoviště u prodejny LIDL,

- budoucí prodávající souhlasí se zastavěním předmětných částí pozemku stavbou parkoviště za podmínek:

- společnost Lidl Česká republika s.r.o., současně s projektovou dokumentací na rozšíření parkoviště zpracuje projektovou dokumentaci na chodník o šířce 2 m dle "Studie umístění chodníku a cyklostezky mezi ul. Zborovská a Nová" (příloha č. 2 důvodové zprávy), a to na pozemku parc. č. 1055/7, parc. č. 1087/2, parc. č. 2387/6 v k.ú. Hranice. V rámci projektu bude zajištěna polohová a výšková návaznost zpevněných ploch parkoviště, chodníku a přilehlé komunikace. Případné přeložky inženýrských sítí vyvolané stavbou rozšíření parkoviště budou umístěny tak, aby byla umožněna realizace stavby chodníku,
- společnost Lidl Česká republika s.r.o., uhradí městu Hranice 39.300 Kč + DPH jako úplatu za strpění změny projektu "Výsadba zeleně v Hranicích" CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_056/0004988 na částech pozemků parc. č. 1055/7, díl "A" o výměře cca 683 m², parc. č. 1087/2, díl "B" o výměře cca 192 m², a parc. č. 2387/6, díl "C" o výměře cca 140 m², vše v k.ú. Hranice dle přílohy č. 1 a č. 3 důvodové zpráva, spočívající ve snížení monitorovacích indikátorů o 19 ks stromů a ponížení regenerované plochy o 952,6 m². Částka 39.300 Kč navýšena o příslušnou DPH bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě, nejpozději však ve lhůtě dle zákona DPH se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu.
- stavba parkoviště bude řádně povolena příslušným stavebním úřadem,

- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;

- v případě, že prodej částí pozemků podléhá režimu DPH, bude k ceně připočteno DPH dle platných a účinných předpisů;

- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města nebude prodej předmětných nemovitostí schválen, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětných nemovitostí;

- pokud žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, žadatel uhradí městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- v případě, že prodej předmětných nemovitostí bude žadateli na základě usnesení zastupitelstva města schválen, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;

- žadatel uzavře kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu, popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem; v případě, že ke splnění těchto podmínek nedojde zaviněním žadatele, pozbuje usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká; žadatel je současně povinen uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- žadatel uhradí náklady spojené s prodejem nemovitostí, sepisem smlouvy o budoucí kupní smlouvě a sepisem kupní smlouvy spočívajících v úhradě geometrického plánu a ocenění pozemku;

- žadatel uhradí náklady spojené s vkladem vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této kupní smlouvy do

katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem nemovitostí a sepisem kupní smlouvy;

- budoucí kupující vyzve budoucího prodávajícího k sepisu kupní smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kolaudačního souhlasu popř. jiné listiny opravňující k užívání stavby vydané příslušným stavebním úřadem,

- podmínkou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní je uzavření nájemní smlouvy na převáděnou nemovitost,

- smlouva o budoucí kupní smlouvě bude uzavřena na dobu určitou, a to 7 let ode dne podpisu smlouvy,

- v případě, že realizace stavby nebude zahájena v termínu do 7 let od podpisu smlouvy, nebudou účastníci smlouvy uvedenými závazky a povinnostmi vázáni a smlouva zanikne,

- žadatel bere na vědomí, že na pozemcích parc. č. 1055/7, parc. č. 1087/2 a parc. č. 2387/6 vše v k. ú. Hranice se nachází inženýrské sítě (viz příloha č. 5 důvodové zprávy),

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

Prodej pozemku parc. č. 2440/2 v k. ú. Hranice

usnesení č. 729/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

prodej pozemku parc. č. 2440/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 198 m², v k. ú. Hranice

žadatel:

[REDACTED]

cena prodeje: 650 Kč/m² + DPH (pozemek zatížený věcným břemenem)

za podmínek:

- žadatelé jsou povinni nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;

- v případě, že žadatelům usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;

- pokud žadatelé od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnilly podmínky prodeje, žadatelé uhradí městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- v případě, že žadatelům bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;

- žadatelé podepíší kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu, popř. vytyčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem;

- v případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním žadatelů, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní

smlouva, tato kupní smlouva zaniká; žadatelé jsou současně povinni uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- žadatelé uhradí náklady spojené s prodejem nemovitosti a sepisem kupní smlouvy;
- žadatelé uhradí náklady s vkladem vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem nemovitosti a sepisem kupní smlouvy;
- žadatelé berou na vědomí, že na prodávané části pozemku parc. č. 2440/2 v k. ú. Hranice se nachází splešková kanalizace DN 250 v majetku města Hranic, která je předmětem vkladu do společnosti VaK Přerov a.s., viz příloha č. 3

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Výkup části pozemku p.č. 1900/15 v k.ú. Hranice

usnesení č. 730/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

revokuje

usnesení č. 700/2026 - ZM 31 ze dne 23. 4. 2026

schvaluje

výkup části pozemku parc. č. 1900/15 v k.ú. Hranice díl "A" o výměře cca 24 m² dle přílohy č.2
důvodové zprávy z vlastnictví paní
[redacted] Hranice
do vlastnictví města Hranice **formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní**

za cenu: v místě a čase obvyklou ke dni schválení výkupu částí pozemků, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou pro rok 2026, která činí 570 Kč/m²

za podmínek:

- kupní smlouva bude uzavřena na základě zaměření skutečného stavu provedení stavby "Rekonstrukce komunikace Pod Hůrkou", a to nejpozději do šesti měsíců ode dne vydání, případně ode dne nabytí právní moci, dokladu opravňujícího město Hranice k užívání stavby komunikace Pod Hůrkou v Hranicích dle stavebního zákona;
- v případě, že v rámci vybudování komunikace dojde k poškození stávajícího oplocení na pozemku 1900/15 v k.ú. Hranice včetně brány, branky a základů oplocení, město Hranice se zavazuje nahradit způsobené škody a oplocení včetně brány, branky a základů oplocení uvést do původního stavu;
- náklady na vypracování geometrického plánu, kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice, jako budoucí kupující,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem,
- návrh na vklad práva do katastru nemovitostí bude podán budoucím kupujícím po úhradě kupní ceny

pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě kupní.

Výkup pozemku parc.č.st. 28 v k. ú. Lhotka u Hranic

usnesení č. 731/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

výkup pozemku parc. č. st. 28 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 61 m² v k. ú. Lhotka u Hranic z vlastnictví:

-

[redacted]

[redacted] k id. 1/5;

- [redacted] k id. 1/5;

-

[redacted]

[redacted] k id. 1/5;

-

[redacted] k

id. 1/5;

-

[redacted]

[redacted] k id 1/5

do vlastnictví města Hranic za cenu 470 Kč/m² a za podmíněk:

- náklady spojené s výkupem hradí město Hranice;
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

Smlouva o veřejných službách v přepravě cestujících

usnesení č. 732/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

přímé zadání smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících podle čl. 5 odst. 4 písm. b) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007, a to na základě Předběžného oznámení uveřejněného v Úředním věstníku EU pod zn. 613844-2025

schvaluje

uzavření smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících mezi městem Hranice jako objednatelem a společností Transdev Slezsko a.s., IČO 45192081, se sídlem U Stadionu 1654/8, Podlesí, 736 01 Havířov, jako dopravcem, v předloženém znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy a

pověřuje starostu města podpisem této smlouvy nejdříve dne 20.09.2026

Smlouva o smlouvě budoucí kupní - parkoviště a chodníky ulice Nová

usnesení č. 733/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

revokuje

usnesení č. 678/2026 - ZM 30 ze dne 26.03.2026

schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi společnostmi Nové bydlení Bělotínská a. s., IČO 45192201, se sídlem Nová 1430, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako budoucím prodávajícím a městem Hranice jako budoucím kupujícím, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

pověřuje starostu k podpisu této smlouvy

Centrální dětské hřiště

usnesení č. 734/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

financování investiční akce „Centrální dětské hřiště" ve výši 8.250.000,- Kč finančními prostředky z rozpočtu města pro rok 2027, dle důvodové zprávy

Vstup Města Hranice do dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí střední Moravy

usnesení č. 735/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

informaci o zřízení aglomerační komory v rámci Sdružení obcí střední Moravy;

usnesení č. 736/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vstup města Hranice do dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí střední Moravy se sídlem Regionální agentura pro rozvoj střední Moravy, Palackého 1, 750 02 Přerov, identifikační číslo 47921676, a to v souladu se stanovami svazku s účinností od 01. 01. 2027;

usnesení č. 737/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jako zástupce města Hranic Ing. Daniela Vitonského do valného shromáždění Sdružení obcí střední Moravy a výboru aglomerační komory;

usnesení č. 738/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

alokaci finančních prostředků v provozním rozpočtu města pro rok 2027 a následující roky na pokrytí každoročního členského příspěvku města Hranic ve výši 9,- Kč/obyvatele přispívaného do dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí střední Moravy v maximální výši 165 tis. Kč .

usnesení č. 739/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

Ing. Daniela Vitonského jako zástupce města Hranice do pracovní skupiny pro tvorbu Integrovaného plánu udržitelné mobility Olomoucké aglomerace a Mgr. Karla Machyla jako náhradníka.

Aktualizace Plánu udržitelné mobility města Hranice

usnesení č. 740/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

záměr "Aktualizace Plánu udržitelné městské mobility města Hranice" dle důvodové zprávy

schvaluje

rozpočtové opatření:

a)odd. §3636 pol. 5166 ORJ 10 ORG 31 19006 000000	+ 600.000 Kč
b)odd. §6171 pol. 5166 ORJ 15 ORG 30 00000 000000	- 300.000 Kč
c)odd. §6171 pol. 5154 ORJ 15 ORG 30 00000 001000	- 300.000 Kč

ad a) výdaje na realizaci záměru "Aktualizace Plánu udržitelné městské mobility města Hranice"

ad b) snížení finančních prostředků z kapitoly konzultační a právní služby

ad c) snížení finančních prostředků z provozních nákladů na elektrickou energii

schvaluje

dofinancování záměru "Aktualizace Plánu udržitelné městské mobility města Hranice" z rozpočtu města na rok 2027 ve výši 600.000 Kč

Kontrolní výbor -záznam z provedených kontrol

usnesení č. 741/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

předložené zápisy z uskutečněných kontrol viz. příloha č. 1 a č. 2.

Zpráva o činnosti výborů Zastupitelstva města za 1. pololetí roku 2026

usnesení č. 742/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

zprávu o činnosti Kontrolního a Finančního výboru Zastupitelstva města za 1. pololetí roku 2026 v předloženém znění.

Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

usnesení č. 743/2026 - ZM 32 ze dne 25. 6. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období květen, červen 2026.

Ing. Daniel Vitonský
starosta města

Mgr. Karel Machyl
místostarosta města