



**MĚSTO HRANICE**

## **USNESENÍ**

**z 8. zasedání Zastupitelstva města Hranice dne 14. 9. 2023**

### **Zahájení, schválení programu, určení návrhové a volební komise, zapisovatelky**

**usnesení č. 191/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

**schvaluje** návrhovou komisi :

Mgr. Hana Čamborová

Ing. Michal Ondra

Rostislav Plachý

**schvaluje** ověřovatelé zápisu:

Jiří Kudláček

Mgr. Blanka Šturalová

**schvaluje** zapisovatelku:

Bc. Lucie Hilscherová **usnesení č. 192/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

program Zastupitelstva města Hranic v upraveném znění uvedeném v zápise.

Z jednání staženy materiály č. 4 a 5.

### **Podpora výměny kotlů na pevná paliva v rámci dotačního programu „Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji V.“**

**usnesení č. 193/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje**

poskytování dotace - finančního příspěvku na výměnu neekologických kotlů v rámci dotačního programu „Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji V.“ za podmínek dle důvodové zprávy, tj. ve výši 5 % k dotaci poskytnuté Olomouckým krajem v rámci uvedeného dotačního programu (Varianta A).

### **Přijetí dotace z dotačního titulu Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2023, Smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace**

**usnesení č. 194/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

## **schvaluje**

přijetí finančních prostředků ve výši 880.000 Kč z dotačního titulu Ministerstva kultury ČR Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) na rok 2023, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

## **schvaluje**

poskytnutí dotací jednotlivým vlastníkům nemovitostí ve výši dle důvodové zprávy a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí za účelem obnovy nemovitých kulturních památek dle Zásad dotačního titulu Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2023 mezi městem Hranice a:

- a) v příloze č. 1 důvodové zprávy,
- b) dle důvodové zprávy a v předloženém znění v příloze č. 2 důvodové zprávy,
- c) dle důvodové zprávy a v předloženém znění v příloze č. 3 důvodové zprávy,
- d) společností Peak Trade s.r.o., IČO 25181289, sídlem Brničská 1442, 783 91 Uničov, dle důvodové zprávy a v předloženém znění v příloze č. 4 důvodové zprávy.

### **Podání žádosti o dotaci - Parkovací stání Komenského v Hranicích**

**usnesení č. 195/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

## **schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt "Parkovací stání Komenského Hranice" v rámci dotační výzvy Operačního programu Životní prostředí a předfinancování akce z rozpočtu města na rok 2024 ve výši maximálně 13 321 951 Kč.

### **Neinvestiční dotace ELIM Hranice, o.p.s. pro rok 2023 - Azylový dům pro osamělé rodiče s dětmi Slavíč**

**usnesení č. 196/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

## **schvaluje**

v souladu s rámcovou smlouvou, o provozování Azylového domu pro osamělé rodiče s dětmi, uzavřenou dne 22. 09. 2022, poskytnutí neinvestiční dotace společnosti ELIM Hranice, o.p.s., IČO: 02159554, se sídlem Hranická 94, 753 61 Hranice IV - Drahotuše, za účelem úhrady nákladů na provozování Azylového domu pro osamělé rodiče s dětmi ve Slavíči, vynaložených v roce 2023 a to ve výši 293.000,-, dle důvodové zprávy.

## **schvaluje**

uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace pro rok 2023, číslo 02-2023xxx mezi městem Hranice a organizací ELIM Hranice, o.p.s., IČO: 02159554 se sídlem Hranická 94, 753 61 Hranice IV- Drahotuše, jejímž předmětem je poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 293.000,-, v předloženém znění, dle Přílohy č. 3, důvodové zprávy a pověřuje starostu jejím podpisem.

### **Revitalizace nábřeží v Kropáčově ulici - smlouva o realizaci přeložky ČEZ Distribuce a.s.**

**usnesení č. 197/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

## **Zastupitelstvo města Hranice**

### **schvaluje**

rozpočtové opatření

- |    |             |           |        |                     |                |
|----|-------------|-----------|--------|---------------------|----------------|
| a) | odd. § 3636 | pol. 6121 | orj 10 | org 10 18013 000000 | + 2.108.321 Kč |
| b) | odd. § 2219 | pol. 6121 | orj 8  | org 10 21039 000000 | - 2.108.321 Kč |

ad a) navýšení výdajů na akci "Revitalizace nábřeží v Kropáčově ulici"

ad b) snížení výdajů na akci Cyklostezka Římský most - Tovární

### **schvaluje**

uzavření Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie číslo Z\_S24\_12\_8120083364 mezi Městem Hranice, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČ: 00301311 a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729034, v rámci akce "Revitalizace nábřeží v Kropáčově ulici", v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

## **Cyklostezka Drahotušemi**

usnesení č. 198/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023

**Zastupitelstvo města Hranice**

**schvaluje** rozpočtové opatření :

a) odd. § 2219 pol. 6121 ORJ 8 ORG 10 23063 000000

+ 350 000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 ORJ 16 ORG 70 00000 000000

- 350 000 Kč ad a) Finanční prostředky na

realizaci akce: "Cyklostezka Drahotušemi" ad b) snížení rezervy

### **Výkup id. 3/60 pozemku parc.č. 2375/1 v k. ú. Hranice**

**usnesení č. 199/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice schvaluje**

výkup id. 3/60 pozemku parc. č. 2375/1 ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 199 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice z podílového vlastnictví paní

vlastnictví města Hranic za cenu 500 Kč/m<sup>2</sup> za podmínek: - kupní cena bude uhrazena do 30 dnů od podpisu smlouvy posledním účastníkem  
- náklady spojené s vkladem smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.

### **Výkup části pozemku parc. 2284/2 v k.ú. Hranice**

**usnesení č. 200/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice schvaluje** výkup části pozemku parc.č. 2284/2 zahrada, díl "A" o výměře cca 40 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 45 pro k.ú. Hranice, z vlastnictví paní

, do vlastnictví města Hranic, IČO 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 za cenu: 500 Kč/m<sup>2</sup>

01 Hranice,

za podmínek:

- prodávající doloží souhlas s výmazem zástavního práva na prodávané části pozemku (náklady spojené s výmazem zástavního práva na prodávané části pozemku uhradí město Hranice),
- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, sepisem kupní smlouvy a s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem, a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.

### **Prodej části pozemku parc. č. 2267/1 v k. ú. Velká u Hranic**

**usnesení č. 201/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice schvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 2267/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace díl "B" o výměře cca 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Velká u Hranic dle přílohy č. 1 důvodové zprávy žadateli: cena prodeje: 1.000 Kč/m<sup>2</sup> za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;

- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu a ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbuje usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel bere na vědomí, že prodávaná část pozemku se dle územního plánu nachází v ploše PV z něhož plynou omezení a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**Prodej pozemku parc. č. 280/71 v k. ú. Hranice usnesení č. 202/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023 Zastupitelstvo**

**města Hranice**

## **schvaluje**

prodej pozemku parc. č. 280/71 - ostatní plocha, zeleň o výměře 135 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice

žadateli:

cena prodeje: v místě a čase obvyklá pro rok 2023

- část pozemku (70 m<sup>2</sup>) bez zatížení věcného břemene ..... 1.200 Kč/m<sup>2</sup>  
- část pozemku (65 m<sup>2</sup>) zatížená věcným břemenem inž. sítě ..... 600 Kč/m<sup>2</sup> za  
podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel bere na vědomí, že na části pozemku se nachází inž. sítě,
- oplocení není v majetku města Hranice

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

## **Prodej částí pozemku parc. č. 2467 v k.ú. Hranice**

**usnesení č. 203/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

**Zastupitelstvo města Hranice**

## **schvaluje**

prodej částí pozemku parc. č. 2467 ostatní plocha, ostatní komunikace, dle geometrického plánu č.

5570-2478/2023 ze dne 31.7.2023 označené jako pozemky parc. č. 2467/2 o výměře cca 2 m<sup>2</sup> a parc. č. 2467/3 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice dle přílohy č.3 důvodové zprávy

žadateli:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, 753 01

Cena prodeje: 380 Kč/m<sup>2</sup>

s podmínkami:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním budoucí prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol



za podmínek:

- podmínkou uzavření kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy mezi panem XX, jako prodávajícím, a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, Hranice, jako kupujícím, na prodej části pozemku parc. č. st. 55 zastavěná plocha a nádvoří, díl "B" o výměře cca 7 m<sup>2</sup>, v k.ú. Středolesí, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, za cenu 420 Kč/m<sup>2</sup>;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbuje usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti, a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepsáním kupní smlouvy;
- nabyvatel bere na vědomí vyjádření odboru rozvoje a investic zn.: ORI/27147/23 ze dne 24.4.2023;
- nabyvatel bere na vědomí, že po prodeji dílu "A" parc.č. 846/1 v k.ú. Středolesí, nedojde ke zúžení veřejného prostranství 8 m. V rámci geodetického zaměření prodávajícího dílu "A" parc.č. 846/1 v k.ú. Středolesí může dojít k úpravě výměry prodávajícího dílu tak, aby zůstala zachována šířka veřejného prostranství 8 m dle požadavku odboru rozvoje a investic (viz příloha č. 1);
- nabyvatel bere na vědomí, že na prodávající části pozemku parc.č. 846/1, díl "A" v k.ú. Středolesí se nachází stávající oplocení, které není v majetku města Hranice,

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

#### **Převod pozemku parc.č. 2292/13 v k.ú. Hranice**

**usnesení č. 205/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

#### **Zastupitelstvo města Hranice**

#### **neschvaluje**

převod pozemku parc. č. 2292/13 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 58 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 60000 pro k.ú. Hranice z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví města Hranic, IČ 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice.

#### **Bezúplatný převod části pozemku parc.č. 2421/26 v k. ú. Hranice**

**usnesení č. 206/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

#### **Zastupitelstvo města Hranice**



## **schvaluje**

bezúplatný převod části pozemku parc. č. 2421/26, dle geometrického plánu č. 5480-368/2022 ze dne 22.12.2022, který je přílohou č.2 důvodové zprávy, označený jako pozemek parc. č. 2421/51 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 56 m<sup>2</sup>, v k. ú. Hranice, z vlastnictví Olomouckého kraje, s příslušností hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, IČO 70960399, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc, do vlastnictví města Hranice s tím, že nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

### **Bezúplatný převod části pozemku v k. ú. Drahotuše - lokalita Rybáře**

**usnesení č. 207/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

#### **Zastupitelstvo města Hranice**

## **schvaluje**

1) bezúplatný převod části pozemku parc. č. 2821/12 ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 1204-25/2023 ze dne 14. 4. 2023 označený jako pozemek parc. č. 2821/15 o výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, z vlastnictví města Hranice do vlastnictví Olomouckého kraje, s příslušností hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, IČO 70960399, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc s tím, že nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

2) bezúplatný převod části pozemku parc. č. 2821/1 ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 1204-25/2023 ze dne 14. 4. 2023 označený jako pozemek parc. č. 2821/14 o výměře 89 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, z vlastnictví Olomouckého kraje, s příslušností hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, IČO 70960399, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc do vlastnictví města Hranice s tím, že nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

### **Obecně závazná vyhláška o zákazu konzumace alkoholu na veřejném prostranství**

**usnesení č. 208/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

#### **Zastupitelstvo města Hranice**

## **schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství v předloženém znění.

### **Informace pro občany města o činnosti orgánů obce**

**usnesení č. 209/2023 - ZM 8 ze dne 14. 9. 2023**

#### **Zastupitelstvo města Hranice**

## **bere na vědomí**

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období měsíce červenec, srpen, září 2023.

**Ing. Daniel Vitonský**  
starosta města

**Mgr. Karel Machyl**  
místostarosta města