

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy
ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Č. j.: OSUZPD/44924/23-3

V Hranicích dne 22.05.2023

Oprávněná úřední osoba: Bc. Martina Stupárková

E-mail: martina.stuparkova@mesto-hranice.cz

Telefon: 581 828 345

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Dne 10.05.2023 podala právnická osoba, tj. Městys Hustopeče nad Bečvou, náměstí Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou, žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu

„Obnova povrchu MK ulice U hřiště, výstavba odstavných ploch pro hřiště a bytový dům č. p. 221“

navrženou na pozemkových parcelách č. 480, 481, 1244, 483, 488, 477, 489, 476, 491, 473, 494, 493, 496 a 1220, všechny v k. ú. Hustopeče nad Bečvou.

Společné povolení vydal Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, dne 25.03.2021 pod č. j. OSUZPD/52000/21-6.

Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení o změně stavby před jejím dokončením.

Předmětem změny stavby před jejím dokončením je prodloužení lhůty výstavby do 30.06.2024.

Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace dle § 40 odstavce 4 písmena a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 118 stavebního zákona zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného prodloužení a stanovení podmínek k jejímu provádění, **u p o u š t í** ve smyslu § 94m stavebního zákona od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou své námítky a případné důkazy uplatnit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u odboru stavebního úřadu, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice - oddělení životního prostředí (návštěvní dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice - oddělení životního prostředí současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") dává účastníkům řízení **možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí**, a to ve lhůtě do **3 pracovních dnů** od výše stanovené lhůty pro námítky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Odboru stavebního úřadu, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice - oddělení životního prostředí. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Poučení:

Účastník řízení může podle ustanovení § 94m stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvodu podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a ve větě druhé, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle ustanovení § 94m stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení může mít podle ustanovení § 33 odst. 1 správního řádu v téže věci současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námítce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námítku neuplatnil.

Bc. Martina Stupárková
samostatný referent
oddělení životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení (doručení jednotlivě):

- Městys Hustopeče nad Bečvou, náměstí Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- TJ Sokol Hustopeče nad Bečvou, z. s., Školní 153, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Obec Milotice nad Bečvou, č. p. 59, 753 67 Milotice nad Bečvou
- Petra Kazdová, Rezkova 1669, 753 01 Hranice
- Jiří Pořícký, U hřiště 228, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Bc. Petr Tůma, U hřiště 242, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Andrea Tůmová, U hřiště 242, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Stanislav Kubečka, U hřiště 279, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Zdeňka Kubečková, U hřiště 279, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Dita Quirencová, Křižná 618/21, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí
- Ing. Pavel Quirenc, Čechyně 175, 683 01 Rousínov
- Ing. Pavel Quirenc, U hřiště 235, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Marta Quirencová, U hřiště 235, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Ing. Dominik Vozák, V zahradách 356, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Matouš Vozák, U hřiště 243, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Johana Vozáková, U hřiště 243, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Veronika Hadašová, U hřiště 230, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Jitka Štecová, U hřiště 233, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Pavel Štec, U hřiště 233, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Zdeněk Hajda, U hřiště 256, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Jiřina Jamborová, U hřiště 255, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Hypoteční banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha
- Česká spořitelna, a. s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Bety-stavby, izolace a služby, s.r.o., náměstí Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Raiffeisen stavební spořitelna a. s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha

Vlastníci sousedních pozemků (doručení veřejnou vyhláškou):

- pozemková parcela parcelní číslo 486 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 434 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 485 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 487 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 490 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 495 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 1236/21 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 497/1 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 585 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 584 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 472 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 475 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 469/1 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 435 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 436 v kat. území Hustopeče nad Bečvou

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Hranice, Odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice 1
- Úřad městyse Hustopeče nad Bečvou, náměstí Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou

Dotčené orgány a ostatní (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Hranice, Odbor rozvoje a investic, oddělení územního plánování, zde
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, vodoprávní úřad, zde
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, zde
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, orgán ochrany ovzduší a úsek odpadového hospodářství, zde
- Úřad městyse Hustopeče nad Bečvou, stavební úřad, náměstí Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státní odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územ. odbor Přerov, Šířava 25, 750 02 Přerov
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Dvořákova 1800/75, 750 11 Přerov
- Policie České republiky, KŘP OK, Dopravní inspektorát Přerov, U Výstaviště 18, Přerov, 751 52 Přerov

spis