

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Spis. zn.: OSUZP/26/22963 PER

Hranice, dne: 22.07.2026

Č. j: OSUZP/22963/26-6

Oprávněná úřední osoba: Romana Demišová

E-mail: romana.demisova@mesto-hranice.cz

Telefon: 581 828 386

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ ZÁMĚRU

Výroková část:

Odbor stavební úřad a životního prostředí Městského úřadu Hranice - oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 14.05.2026 podal **GasNet, s.r.o., IČO 272 95 567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1**, kterého zastupuje **INGVS projekt s.r.o., IČO 072 89 014, Hovězí č.p. 681, 756 01 Hovězí** (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu s názvem :

„E-REKO MS Hranice- Tř. 1. máje“ – STL plynovod a STL plynovodní přípojky“

na pozemcích parcelní číslo **357/3** (ostatní plocha), **368/1** (ostatní plocha), **368/5** (ostatní plocha), **390/1 (zahrada)**, **393** (ostatní plocha), **2334/14** (ostatní plocha), **2334/15** (ostatní plocha), **2334/17** (ostatní plocha), **2334/18** (ostatní plocha), **2334/19** (ostatní plocha), **2334/58** (ostatní plocha), **2334/85** (ostatní plocha), **2600** (ostatní plocha) v katastrálním území **Hranice** (dále jen "stavba").

Druh a účel povolovaného záměru:

Předmětem záměru je rekonstrukce plynovodního potrubí na území města Hranice, v katastrálním území Hranice. Trasa rekonstruovaného plynovodu vede podél ulice tř. 1. máje, Hálkova. Oblast je zastavěna převážně bytovou výstavbou a občanskou vybaveností. Celková délka stávající plynovodní sítě určené k rekonstrukci činí 792 m, z toho plynovodů je 641 m a plynovodních přípojek, OPZ 151 m. Rekonstruovaná trasa plynovodu je dána polohou stávajících inženýrských sítí v dané oblasti. Nové potrubí bude položeno do stávající trasy místo původního – rušeného plynovodu, kromě míst, kde nebylo možné nové potrubí uložit do stávající trasy, bude nové potrubí uloženo do trasy nové. Oblast je vybavena ostatními inženýrskými a energetickými sítěmi. Nejčastěji je potrubí vedeno v pozemcích sloužících jako chodníky, zelené pásy, nebo komunikace.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ID SR00X023HNQF (verze 5), kterou vypracoval;

- Ing. Jaromír Švec, ČKAIT 1104179, Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb; hlavní projektant,
která je pro stavebníka nedílnou součástí tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby vyplývající z ustanovení § 160 stavebního zákona. Při provádění stavby je povinen zejména:
- a) *před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby,*
 - b) *oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u stavby prováděné svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor. Změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,*
 - c) *před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat je tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,*
 - d) *zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie,*
 - e) *ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,*
 - f) *ohlásit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu,*
 - g) *při výstavbě, nejpozději k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, pokud jiný právní předpis nestanoví jinak, opatřit průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.*
3. Zhotovitel stavby je povinen dle ustanovení § 163 odst. 1 stavebního zákona :
- a) *dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, zařízení nebo terénní úpravy; přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství,*
 - b) *zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby,*
 - c) *zajistit při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy stavbyvedoucího nebo stavební dozor,*
 - d) *zajistit při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem, které souvisí s vlastním prováděním nebo odstraňováním stavby, zařízení nebo terénní úpravy,*
 - e) *ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, zařízení nebo terénní úpravě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo zvířat anebo bezpečnost stavby, zařízení nebo terénní úpravy,*
 - f) *zajistit při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy provedení a vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy.*
4. Zhotovitel je při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy podléhajícím povolení podle tohoto zákona dále podle ustanovení § 163 odst.2 stavebního zákona povinen:
- a) *provádět nebo odstraňovat stavbu, zařízení nebo terénní úpravu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu, ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby nebo dokumentací pro odstranění stavby,*
 - b) *zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících z jiných právních předpisů,*
 - c) *zajistit, aby práce na stavbě, jejím odstranění nebo terénní úpravě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění,*
 - d) *vést stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě.*
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se

upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. V případech, kdy při realizaci stavby nastanou skutečnosti zakotvené v ustanovení § 15 odst. 1 a 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, příp. v prováděcím právním předpisu k tomuto zákonu, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením stavebních prací byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

6. Pro stavbu budou použity jen takové materiály, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba bude odpovídat požadavkům uvedeným v ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, upravující požadavky na vymezení pozemků, požadavky na umístování staveb a technické požadavky na stavby a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k vydání kolaudačního rozhodnutí.
7. Při provádění stavby, která vyžaduje povolení podle tohoto zákona, musí být veden stavební deník v českém jazyce (ustanovení § 166 stavebního zákona). Do stavebního deníku se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy. Záznamy do stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě jsou oprávněni provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických činností. Záznamy jsou dále oprávněny provádět osoby vykonávající technický dozor stavebníka nebo dozor projektanta, jsou-li takové dozory vykonávány, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi, a další osoby, které mohou vykonávat kontrolu podle jiných právních předpisů. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě stavebníkovi; v případě jejich vedení v elektronické formě je zhotovitel předá ve strojově čitelném formátu nebo je uchová a zajistí k nim stavebníkovi a jím určeným osobám přístup po dobu 10 let od právní moci kolaudačního rozhodnutí, popřípadě od dokončení stavby, pokud se kolaudační rozhodnutí nevyžaduje. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsob jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis.
8. Vzhledem k rozsahu a typu stavby stavební úřad nestanovil oznámení konkrétních fází výstavby pro kontrolní prohlídky stavby; provedena bude až závěrečná kontrolní prohlídka.
9. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 14 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum a byla dodržena ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
10. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.
11. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
12. V průběhu stavby bude splněna podmínka zajištění minimálních emisí tuhých znečišťujících látek do ovzduší, tj. při realizaci navržené stavby zabezpečit minimální únik prашných částic do vnějšího ovzduší, např. oplachem a kropením prашných ploch, zaplachtováním a zakrytáváním prашného

materiálu při manipulaci s ním apod.

13. Během stavby nesmí být ohrožena kvalita povrchových a podzemních vod, zejména ropnými úkapy z pracovních mechanismů. Při stavbě musí být zajištěna ochrana podzemních a povrchových vod, tzn., že na staveništi nesmí být skladovány látky, ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod. Při stavbě nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě. Při provádění stavebních prací budou dodrženy zásady obecné ochrany vodních zdrojů. Zemina a sypké materiály musí být ukládány tak, aby nedocházelo k jejich splavování.
14. Při provádění stavby, navážení materiálu na stavbu a skladování stavebního materiálu nesmí dojít k poškození stávajících přístupových chodníků a komunikací. V případě jakéhokoli poškození je nutné dotčené plochy s veřejnou zelení, včetně travních ploch a chodníků uvést do původního stavu.
15. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“). Pro stavební a demoliční odpady, které původce sám nezpracuje, musí mít původce zajištěno jejich předání do zařízení určeného k nakládání s odpady písemnou smlouvou, a to ještě před jejich vznikem (ustanovení § 15 odst.2 písm. c) zákona o odpadech). Dodavatel stavby si bude plnit veškeré povinnosti podle zákona o odpadech, zejména bude dodržovat hierarchii způsobu nakládání s odpady podle ustanovení § 3 zákona o odpadech, kdy odstranění odpadů na skládce je až tou poslední možností. Doklady o předání odpadů oprávněným osobám budou uchovány a na vyžádání předloženy. Za tento doklad není považováno prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení od dodavatele stavby, že vzniklé odpady předal v souladu se zákonem o odpadech.
16. Budou dodrženy podmínky vyjádření subjektu CETIN a. s. ze dne 27.02.2026 pod č.j.: 52476/26, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření subjektu Nej.cz s.r.o. ze dne 06.03.2024, zn. VYJNEJ-2024-03098-01, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
18. Budou dodrženy podmínky vyjádření subjektu Vodafone Czech Republic a.s. zastoupené společností InfoTel, spol. s.r.o. ze dne 03.03.2026, zn. 260227-0927930709, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
19. Budou dodrženy podmínky vyjádření subjektu ZEAL s.r.o. ze dne 18.04.2024.
20. Budou dodrženy podmínky vyjádření subjektu Ekoltes Hranice, a.s. ze dne 11.03.2026, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
21. Budou dodrženy podmínky vyjádření k projektové dokumentaci společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 13.03.2026 zn. 001174400257, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
22. Budou dodrženy podmínky vyjádření subjektu Nordic Telecom Regional s.r.o. , číslo žádosti 2024-0103061350, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
23. Budou dodrženy podmínky vyjádření subjektu VaK Přerov a.s. ze dne 23.03.2026, číslo 2026/0487/PVH/097/OZ-S5, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
24. Budou dodrženy podmínky vyjádření subjektu Správa silnic Olomouckého kraje, s'U Jih ze dne 05.05.2026 zn. SSOK-JH 9602/2026 a SSOK-JH 11083/2026, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
25. Stavba bude dokončena do 30.11.2027.
26. Stavbu lze užívat jen na základě ohlášení o dokončení stavby. Ohlášení bude provedeno podle § 230 odst. 3 stavebního zákona. *Stavbu, která nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze užívat ihned po*

dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede

a) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku,

b) identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Odůvodnění:

Stavebník dne 14.05.2026 podal žádost o povolení výše uvedeného stavebního záměru. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad opatřením č.j. OSUZP/22963/26-3 ze dne 04.06.2026 vyrozuměl účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta v souladu s ustanovením § 188 stavebního zákona o zahájení řízení o povolení záměru a určil lhůtu do které mohou účastníci řízení podat námítky a současně je poučil o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení, popřípadě připomínek veřejnosti. Ve stanovené lhůtě nebyla uplatněna žádná námítka od účastníků řízení a nebyly uplatněny nová závazná stanoviska od dotčených orgánů.

Taktéž pak v souladu s ustanovením § 36 odst.3 správního řádu účastníkům řízení sdělil, že po uplynutí lhůty pro uplatnění námitek jim začne běžet další lhůta, ve které mají možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí a vyjádřit se k nim s tím, že po jejím uplynutí bude ve věci rozhodnuto. Těchto možností nikdo nevyužil.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 182 písm. a) stavebního zákona v daném případě přísluší stavebníkovi, dále pak podle ustanovení § 182 písm. b) obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a tím je Město Hranice zastoupené Městským úřadem Hranice, odborem majetkovým a právním. Podle ustanovení § 182 písm. c) je účastníkem řízení vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a tím jsou Jiří Cíhal, Vendula Tvrdoňová, společnost CETIN a.s., ČD-Telematika a.s., ČEZ Distribuce a.s., Ekoltes Hranice a.s., GasNet Služby, s.r.o., Nej.cz s.r.o., Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, STADOZ s.r.o., Vodafone Czech Republic a.s., Vodovody a kanalizace Přerov a.s. a ZEAL s.r.o. . Podle ustanovení § 182 písm. d) jsou účastníky řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno a těmi jsou vlastníci pozemků parcela číslo: st. 555/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 555/6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 555/5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 555/4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 555/7 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 555/6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 1427 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 1202 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2809 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2810 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2811 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2812 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2813 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 273/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2815 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2974 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2989 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2975 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2976 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 3484 (zastavěná plocha a nádvoří), 641/10 (ostatní plocha), 661/22 (ostatní plocha), 398/4 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Hranice. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Vypořádání s námítkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Při svém rozhodování mimo jiné stavební úřad vycházel z předložené projektové dokumentace a níže doložených vyjádření a stanovisek dotčených orgánů, které jsou součástí dokladové části ověřené dokumentace :

- Odbor správy majetku Ministerstva vnitra – souhlasné stanovisko ze dne 09.03.2026, č.j. MV-37553-3/OSM-2026,
- Povodí Moravy, s.p. – stanovisko ze dne 11.03.2026, zn. PM-8700/2026/5203/Ku,
- Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková, Ministerstvo obrany - vyjádření ze dne 20.03.2024, č.j. MO 246961/2024-1322 a ze dne 03.03.2026 č.j. MO 211483/2026-1322,
- Ředitelství silnic a dálnic s.p. – vyjádření ze dne 25.02.2026, č.j. RSD-31072/2026-2,
- Město Hranice, Odbor rozvoje a investic – vyjádření k existenci sítí ze dne 13.03.2024, č.j. ORI/23967/24,
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení životního prostředí – závazné stanovisko o JES ze dne 25.03.2026, č.j. OSUZP/9673/26-5 a ze dne 28.02.2024 č.j. 61918/24,
- České Radiokomunikace, a.s. -vyjádření ze dne 12.03.2025, zn. UPTS/OS/390266/2025 a vyjádření ze dne 04.03.2026, zn. UPTS/OS/427543/2026,
- GasNet Služby s.r.o. – stanovisko ze dne 01.03.2024, zn. 5003010763 a ze dne 04.06.2026 zn. 5003597494,
- Nej.cz s.r.o. – vyjádření ze dne 06.03.2024, zn. VYNEJ-2024-03098-01,
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 20.03.2025 zn. E14350/25 a ze dne 08.03.2026, zn. E12302/26,
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 06.03.2024, zn. 240228-1419655719, ze dne 03.03.2026 zn. 260227-0927930709 a ze dne 13.03.2025 zn. 250311-1458798427,
- Cement Hranice, a.s. – vyjádření ze dne 23.03.2024 a ze dne 02.03.2026,
- Ekoltes Hranice, a.s. – vyjádření ze dne 14.03.2024 a ze dne 11.03.2026,
- TwigoNet Europe, SE – vyjádření ze dne 17.04.2024 č.j. 12111/2024KM a ze dne 21.04.2026 č.j. 15527/2026KM,
- Veolia Energie ČR, a.s. – vyjádření ze dne 04.03.2024, zn. RSTM/20240304-001/ESA a ze dne 05.03.2026 zn. RSTM/20260305-001/ESA,
- UCED Servis s.r.o. – vyjádření ze dne 10.03.2026 a ze dne 16.03.2026 zn. IS/ZK/0070/2026,
- ZEAL s.r.o. – vyjádření ze dne 18.04.2024,
- Teplo Hranice s.r.o.
- Arelion Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 22.05.2024 č.j. ARCR00851/24 a ze dne 04.03.2026 č.j. ARCR00241/26,
- ČD Telematika a.s. – vyjádření ze dne 04.03.2026 č.j. 2202603542, ze dne 29.02.2024 č.j. 3202405162 a ze dne 29.02.2024 č.j. 2202405162,
- ČEZ Distribuce a.s. – sdělení o existenci sítí ze dne 05.01.2025 zn. 0102267703, ze dne 05.03.2026 zn. 0102489003, ze dne 28.02.2024 zn. 0102094047 a vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 13.03.2026 zn. 001174400257,
- Telco Infrastructure, s.r.o. – sdělení o existenci sítí ze dne 05.03.2026 zn. 1100342811,
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení k existenci sítí ze dne 12.03.2025, zn. 0201846990 a ze dne 05.03.2026 zn. 0201988720 a vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 09.03.2026 zn.29/2026/Mar,
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení k existenci sítí ze dne 05.03.2026 zn. 0701078232,
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. – vyjádření ze dne 25.02.2026 zn.9773/D004894/2026/,
- Nordic Telecom Regional s.r.o. – vyjádření k existenci sítí ze dne 18.04.2024 číslo žádosti 2024-1804122230,
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno – vyjádření ze dne 16.03.2026 č.j. 0600/26-RSMBRNO,
- ČEZ Energo, s.r.o. – vyjádření k existenci ze dne 24.02.2026 zn. 01312/CEN/26,
- Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. – vyjádření ze dne 23.03.2026 č. 2026/0487/PVH/097/OZ-S5,
- Správa železni, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava – vyjádření ze dne 30.03.2026zn. 14712/2026-SŽ-OR OVA-OPS,
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih – vyjádření ze dne 05.05.2026 zn. SSOK-JH 9602/2026 a SSOK-JH 11083/2026.

Stavba je v souladu s územním plánem města Hranice. Umisťování a povolování staveb a zařízení technického vybavení pro obsluhu jednotlivých funkčních zón je přípustné nebudou-li mít negativní vliv na jejich základní funkci nad přípustnou míru, což umístěním výše uvedené stavby se dosavadní využití jednotlivých pozemků neznemožní.

Stavební úřad po prostudování projektové dokumentace neshledal rozpor mezi požadavky dotčených orgánů a posuzovaným záměrem. Stavební úřad MěÚ Hranice zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení o povolení záměru neshledal důvody bránící vydání tohoto povolení, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Povolení v souladu s ustanovením § 198 odst.1 stavebního zákona, platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

Povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Seznam všech účastníků řízení:

Jiří Číhal, Vendula Tvrdoňová, CETIN a.s., ČD - Telematika a.s., ČEZ Distribuce, a. s., EKOLTES Hranice, a.s., GasNet Služby, s.r.o., Město Hranice, Nej.cz s.r.o., Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, STADOZ s. r. o., Vodafone Czech Republic a.s., Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., ZEAL s.r.o. a vlastníci pozemků parcela číslo: st. 555/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 555/6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 555/5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 555/4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 555/7 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 555/6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 1427 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 1202 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2809 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2810 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2811 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2812 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2813 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 273/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2815 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2974 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2989 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2975 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2976 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 3484 (zastavěná plocha a nádvoří), 641/10 (ostatní plocha), 661/22 (ostatní plocha), 398/4 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Hranice.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 správního řádu odvolání, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Odboru stavební úřad, a životního prostředí Městského úřadu Hranice. O odvolání rozhoduje Odbor Krajský stavební úřad Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání musí mít náležitosti dle § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek, v jehož důsledku nenastává právní moc rozhodnutí, vykonatelnost, ani jiné právní účinky.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Stavební úřad po nabytí právní moci povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Romana Demišová v. r.
vedoucí oddělení stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Ilona Peperniková

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 22.07.2026.

Obdrží:

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník:

účastník řízení podle § 182, písm. a) stavebního zákona

INGVS projekt s.r.o., IDDS: fw6cjm, sídlo: Hovězí č.p. 681, 756 01 Hovězí
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klášská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

účastníci řízení podle § 182, písm. b) stavebního zákona

Město Hranice, IDDS: q8abr3t, sídlo: Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1 zastoupeno
Městský úřad Hranice, Odbor majetkový a právní, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

účastníci řízení podle § 182, písm. c) stavebního zákona

Jiří Číhal, Máchova č.p. 1344, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

Vendula Tvrdoňová, Veslařská č.p. 323/189, Pisárky, 637 00 Brno 37

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

EKOLTES Hranice, a.s., IDDS: ye6ts8y

sídlo: Zborovská č.p. 606, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv

sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn

sídlo: Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

STADOZ s. r. o., IDDS: dfn3z xu

sídlo: Veslařská č.p. 323/189, Pisárky, 637 00 Brno 37

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvg6t

sídlo: Šířava č.p. 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

ZEAL s.r.o., IDDS: 7thcs8i

sídlo: Hranická č.p. 581, Hranice IV-Drahotuše, 753 61 Hranice 4

účastníci řízení podle § 182, písm. d) stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou:

vlastníci pozemků parcela číslo: st. 555/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 555/6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 555/5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 555/4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 555/7 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 555/6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 1427 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 1202 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2809 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2810 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2811 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2812 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2813 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 273/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2815 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2974 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2989 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2975 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2976 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 3484 (zastavěná plocha a nádvoří), 641/10 (ostatní plocha), 661/22 (ostatní plocha), 398/4 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Hranice.

zveřejnění na úřední desce:

Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice 1

dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Přerov, Dopravní inspektorát Přerov, IDDS: 6jwhpv6, sídlo: U Výstaviště č.p. 18, 751 52 Přerov

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 37 Hranice 1

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk, sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany