

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy
ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Spis. zn.: OSUZPD/53819/22

V Hranicích dne 03.04.2023

Č. j.: OSUZPD/53819/22-7

Oprávněná úřední osoba: Bc. Zuzana Hiklová

E-mail: zuzana.hiklova@mesto-hranice.cz

Telefon: 581 828 344

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, jako příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) a ustanovení § 94j odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“, zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle ust. § 94j až 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 03.10.2022 podalo Město Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, zastoupené právníkou osobou NELL PROJEKT s.r.o., IČO 29209081, Zarámí 428, 760 01 Zlín (dále jen „stavebník“).

Na základě tohoto přezkoumání, podle ust. § 94p stavebního zákona ve

s p o l e č n é m p o v o l e n í

schvaluje stavební záměr

jímž se umísťuje a povoluje stavba:

„Výstavba parkovacích míst na Cementářském sídlišti, Hranice“

navržená na pozemkových parcelách p. č. **1315/20 (ostatní plocha)** a **1339/10 (ostatní plocha)**, obě v k. ú. Hranice (dále jen „stavba“).

Druh a účel povolované stavby:

Předmětem stavby je výstavba parkovacích stání a chodníku ve městě Hranice na Cementářském sídlišti. Stavba je rozdělena na dvě části. Nová parkovací stání jsou navržena naproti stávajícím kolmým stáním, kde se nyní nachází zatravněná plocha. Navrženo je celkem 20 kolmých stání. Parkovací stání budou vybudována s povrchem z drenážní dlažby. Chodník u

parkovacích stání bude vybudován s povrchem ze zámkové dlažby. Ve druhé části je navržen chodník, který bude sloužit jako propojovací cesta pro obyvatele bytových domů. Navrhovaný chodník začíná napojením na stávající chodník u bytového domu č. p. 2056, pokračuje podél místní komunikace a končí u parkovacích stání. Chodník je navržen v celkové délce 22,92 m a v šířce 2,00 m. Parkovací stání jsou navržena o š. 2,50 m, 2,75 m a délce 5,00 m. Jedno místo je vyhrazeno pro ZTP v šířce 3,50 m.

Parkovací stání jsou navržena v konstrukční skladbě:

- drenážní dlažba (dlažba 20x20, široké spáry vyplněné drc. kamenivem) -	
HYDROSET	60 mm
- drcené kamenivo frakce 4/8 mm	40 mm
- drcené kamenivo frakce 8/16 mm	100 mm
- drcené kamenivo frakce 16/32 mm	200 mm
- štěrkopísek 0/8 mm	100 mm
celkem	520 mm

Předláždění stávajícího parkoviště s povrchem ze zámkové dlažby je navrženo v konstrukční skladbě:

- betonová zámková dlažba	80 mm
- drcené kamenivo fr. 4-8	40 mm
- podkladní vrstva z SC C8/10 (KSC I)	120 mm
- štěrkodrt' ŠDA 0/63	180-200 mm
celkem	420-440 mm

Chodníky jsou navrženy v konstrukční skladbě:

- zámková dlažba	60 mm
- lože – drť fr. 4-8	40 mm
- štěrkodrt' ŠD 0/63	150-170 mm
celkem	250-270 mm

Předláždění chodníku je navrženo v konstrukční skladbě:

- zámková dlažba	60 mm
- lože – drť fr. 4-8	40 mm
- stávající konstrukční vrstvy	
celkem	100 mm

Odtok dešťových vod z parkovacích stání bude zajištěn postupným zasakováním do podloží. Odtok dešťových vod z chodníku bude zajištěn příčným spádem do přilehlé plochy. Stávající parkovací stání jsou odvodněna pomocí stávajících uličních vpustí. Chodník ve druhé části bude odvodněn příčným a podélným sklonem na komunikaci a odtud do uličních vpustí.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví následující podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena na pozemcích p. č. 1315/20 (ostatní plocha) a 1339/10 (ostatní plocha), oba v k. ú. Hranice, podle projektové dokumentace předložené ke společnému řízení, kterou v r. 2022 vypracovala právnická osoba NELL PROJEKT s.r.o., zodpovědný projektant Ing. Karel Kuchař ČKAIT – 1201499. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník - investor, zajistí před zahájením stavby vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s tímto rozhodnutím osobou odborně způsobilou.
3. Pro příjezd a přístup ke stavbě budou využívány stávající místní komunikace ul. Zborovská a Cementářské sídliště v Hranicích.
4. Stavba bude provedena podnikatelským subjektem, který je oprávněn k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název a adresu zhotovitele, včetně jeho oprávnění, sdělí stavebník písemně zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu před zahájením prací. Rovněž stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s tímto rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě

jiné technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů.

5. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby vyplývající z ust. § 152 stavebního zákona. Při provádění stavby je povinen zejména:
 - oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, osobu vykonávající technický dozor stavebníka; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu
 - předložit stavebnímu úřadu předem harmonogram stavby, podle něhož budou stavební práce prováděny
 - před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, tento štítek bude chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a ponechán na místě po celou dobu stavby
 - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě její kopie
 - ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, také se prohlídky zúčastnit
 - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení o obecných technických požadavcích na komunikaci daných vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a musí být dodrženy Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací.
7. Zhotovitel stavby musí podle ust. § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, které odpovídají požadavkům daným v citovaném ustanovení.
8. Staveniště bude organizováno v souladu s ust. § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Zařízení staveniště a skládky budou nejpozději k datu dokončení stavby odstraněny. Budou činita opatření na omezení dopadů staveniště na okolí a nesmí docházet k jeho ohrožování a k nadměrnému obtěžování. Před zahájením stavby bude předáno staveniště se zadokumentováním jeho stavu. V dostatečném časovém předstihu budou vlastníci, příp. nájemci stavbou dotčených pozemků informováni o termínu zahájení stavby.
9. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená ve stavebním řízení, všechny doklady týkající se prováděné stavby a musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby (ust. § 157 stavebního zákona). Stavební deník o stavbě je povinen vést zhotovitel stavby. Záznamy do nich jsou oprávněni provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací. Záznamy jsou dále oprávněny provádět osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor, jsou-li takové dozory zřízeny, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů. Po dokončení stavby předá její zhotovitel originál stavebního deníku o stavbě stavebníkovi.
10. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - celkové dokončení stavby současně se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
11. Při umístění a realizaci stavby budou dodrženy podmínky stanovisek subjektů:
 - CETIN a. s., ze dne 01.08.2022 pod č. j.: 726683/22,
 - Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., ze dne 08.08.2022, zn. 2022/0000/PVH/328/OZ-S5, a ze dne 03.03.2023, zn. 2023/ID1146834272/Kv-S5,
 - EKOLTES Hranice, a. s., ze dne 17.08.2022, zn. D/8/2022.
12. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých dotčených

- sítí technického vybavení a s tímto vytýčením musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při provádění stavby bude zabezpečena jejich ochrana před poškozením a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky.
13. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců.
 14. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy nebo vodárenského zařízení.
 15. Stavebník zajistí dodržení podmínek uvedených v Koordinovaném závazném stanovisku Městského úřadu Hranice, Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí ze dne 19.09.2022 pod č.j.: OSUZPD/36830/22-3:
podmínky orgánu ochrany přírody a krajiny: kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace stavby „Výstavba parkovacích míst na cementářském sídlišti, Hranice“. Kácení dřevin proběhne v období vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3., v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. V případě nutnosti provést kácení mimo vegetační období (zahájení stavebních prací), musí být dřeviny před pokácením řádně prohlédnuty, zda v korunách nebo případných dutinách nedochází k hnízdění ptáků nebo netopýrů, případně k výskytu jiných chráněných druhů. Bude provedena náhradní výsadba v počtu 100 ks listnatých dřevin (např. habrů) na pozemcích par. č. 1339/10 a 1315/20 v k. ú. Hranice. 50 ks dřevin bude vysázeno na pozemku par. č. 1315/20 v k. ú. Hranice podél nově vzniklých parkovacích míst a 50 ks dřevin bude vysázeno na pozemku par. č. 1339/10 v k. ú. Hranice podél stávajícího chodníku vedoucího kolem pozemku parc. č. 1339/12 v k. ú. Hranice. Náhradní výsadba bude provedena do jednoho roku od ukončení akce s následnou péčí po dobu tří let, která bude spočívat v zajištění kmene stromu proti mechanickému poškození, v zálivce, odplevelování, výchovném řezu a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulých jedinců v nejbližším vhodném období.
podmínky orgánu ochrany ovzduší: budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování lokality prachem; mezideponie prašného materiálu budou plachtovány nebo kropyeny tak, aby její povrch nevysychal; při odvozu prašného materiálu používáno plachtování nákladu na ložné ploše vozidel; kola vozidel budou před výjezdem ze staveniště omývána tak, aby nebyla znečištěna veřejná komunikace; při znečištění veřejné komunikace bude neprodleně provedena její očista; s výše uvedenými podmínkami budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci vykonávající stavbu.
 16. Stavebník zajistí dodržení podmínek uvedených v Závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci ze dne 02.09.2022, č. j.: KHSOC/27605/2022/PR/HOK: z důvodu zajištění ochrany veřejného zdraví před hlukem ze stavební činnosti (§ 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb., § 30 zákona č. 258/2000 Sb., v návaznosti na § 12 odst. 9 NV č. 272/2011 Sb.), bude stavební činnost probíhat pouze v denní době, a to v období od 07,00 – 21,00 hod.
 17. U příslušného silničního správního úřadu MěÚ Hranice bude požádáno o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích při provádění stavebních prací a o stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci před kolaudací stavby, v souladu s ust. § 77 odst. 1 zákona č. 361/2000 Sb. a vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích. Bude rovněž požádáno o povolení uzavírky dotčených komunikací dle § 24 zákona o pozemních komunikacích. Žádosti podá zhotovitel stavby v dostatečném časovém předstihu před vlastním zahájením prací.

18. V souladu s ust. § 119 stavebního zákona speciální stavební úřad stanoví, že stavbu je možno užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
19. Stavba bude dokončena do **31.12.2028**.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

- Město Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice zastoupené právnickou osobou NELL PROJEKT s.r.o., IČO 29209081, Zarámí 428, 760 01 Zlín

Odůvodnění

Stavebník, tj. Město Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, zastoupené právnickou osobou NELL PROJEKT s.r.o., IČO 29209081, Zarámí 428, 760 01 Zlín podalo dne 03.10.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu „Výstavba parkovacích míst na Cementářském sídlišti, Hranice“, navrženou na pozemkových parcelách p. č. 1315/20 (ostatní plocha) a 1339/10 (ostatní plocha), obě v k. ú. Hranice (dále jen „stavba“). Dnem doručení žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, oznámil dne 20.02.2023 pod č. j. OSUZPD/53819/22-6 zahájení společného řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení, ve kterém podle ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil lhůtu, ve které mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky či připomínky s tím, že k později podaným námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto.

Současně v přípise o oznámení stavebního řízení byla účastníkům řízení stanovena lhůta pro možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

Ve výše uvedené lhůtě nebyla uplatněna žádná nová stanoviska dotčených orgánů ani námítky účastníků řízení a ve stanovené lhůtě se žádný z účastníků řízení nevyjádřil k podkladům rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení posoudil předloženou žádost o společné povolení a připojené podklady z hledisek uvedených ust. § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky stavebního řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Správní orgán ve správním řízení shledal, že předložený záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem a předpisy vydanými k jeho provedení ve smyslu ust. § 94o odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Ke správnímu řízení byly doloženy stanoviska vlastníků dopravní nebo technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Podmínky uplatněných stanovisek správní orgán zapracoval do podmínky č. 11 tohoto rozhodnutí a lze tedy konstatovat, že záměr je navržen v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem ve smyslu ust. § 94o odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

Správní orgán shledal, že záměr je navržen v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona ve smyslu ust. § 94o odst. 1 písm. c) stavebního zákona. K záměru byla doložena kladná závazná stanoviska: koordinované závazné stanovisko MěÚ Hranice ze dne 19.09.2022 pod č.j.: OSUZPD/36830/22-3; závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje ze dne 02.09.2022 č. j. KHSOC/27605/2022/PR/HOK; stanovisko Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje ze dne 30.08.2022 pod č.j.: KRPM-108255-2/ČJ-2022-140806; závazné stanovisko Sekce správy a řízení organizací Ministerstva obrany ze dne 05.08.2022 pod značkou 136679/2022-1322-OÚZ-BR. Dále pak správní orgán

uvádí, že ke stavbě nebyly řešeny rozpory ve smyslu ust. § 94o odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

Speciální stavební úřad shledal, že dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a dále pak, že je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, a to vše ve smyslu ust. § 94o odst. 2 stavebního zákona.

Stavba je umísťována do území, kde již existuje stávající pozemní komunikace, a tato stavba tak nebude mít prakticky žádný negativní vliv spojený s umístěním komunikace do území, a naopak významně přispěje k ochraně zdraví a zvýšení bezpečnosti silničního provozu v tomto území, přičemž dojde také ke zvýšení komfortu budoucích uživatelů. Z tohoto důvodu se správní orgán domnívá, že účinky budoucího užívání stavby jsou jednoznačně pozitivní, bez vedlejších negativních vlivů a záměr je tak z tohoto hlediska přípustný.

Takto lze shrnout, že předmětná stavba neodporuje stavebnímu zákonu ani předpisům souvisejícím a na základě výše uvedeného přezkoumání a posouzení je navrhovaná stavba v souladu se všemi požadavky ust. § 94o stavebního zákona. Uvedená stavba je také zcela jistě v souladu s principem udržitelného rozvoje území, spočívajícím například právě ve zkvalitňování stávající veřejné dopravní infrastruktury sloužící široké veřejnosti.

Stavebník má k pozemkům p. č. 1315/20 (ostatní plocha) a 1339/10 (ostatní plocha), oba v k. ú. Hranice, na kterých bude stavba také umístěna, vlastnické právo.

Speciální stavební úřad se zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu ust. § 94k stavebního zákona. Do okruhu účastníků řízení byli zahrnuti tyto osoby a subjekty: Město Hranice, Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., CETIN a. s., GasNet Služby, s.r.o., EKOLTES Hranice, a. s., a dále účastníci řízení podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona identifikovaní v souladu s § 94l odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb (doručení veřejnou vyhláškou):

- pozemková parcela parcelní číslo 1315/12 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1315/18 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1315/19 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1315/21 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1315/17 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2398/4 v kat. území Hranice
- stavební parcela parcelní číslo 5740 v kat. území Hranice.

Správní orgán dále uvádí, že předmětné řízení je řízení s velkým počtem účastníků řízení ve smyslu ust. § 144 správního řádu (jedná se o řízení s více jak 30 účastníky a zvláštní zákon nestanoví jinak). Správní orgán tedy dle zvláštního zákona (stavebního zákona) ve společném územním a stavebním řízení postupoval ve způsobu doručování písemností dle ust. § 94m stavebního zákona. Podle ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona se „oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; V případě řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d)“.

Speciální stavební úřad při svém rozhodování o vydání společného povolení vycházel z následujících podkladů:

- informací o parcelách, katastrální mapy, plné moci,
- projektové dokumentace v rozsahu stavebních objektů povolované stavby,
- stanovisko CETIN a. s., ze dne 01.08.2022 pod č. j.: 726683/22,
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 02.08.2022, zn. 5002662857,
- stanovisko ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 06.12.2022 pod zn. 0101853167 a ze dne 01.08.2022 pod zn. 0101785062,
- stanovisko ČD – Telematika a.s. ze dne 01.08.2022 pod č. j.: 1202215402,

- koordinované závazné stanovisko MěÚ Hranice ze dne 19.09.2022 pod č.j.: OSUZPD/36830/22-3,
- stanovisko Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje ze dne 30.08.2022 pod č.j.: KRPM-108255-2/ČJ-2022-140806,
- závazné stanovisko Sekce správy a řízení organizací Ministerstva obrany ze dne 05.08.2022 pod značkou 136679/2022-1322-OÚZ-BR,
- vyjádření spol. EKOLTES Hranice, a. s. ze dne 17.08.2022, zn. D/8/2022,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje ze dne 02.09.2022, č. j. KHSOC/27605/2022/PR/HOK,
- stanovisko Vodovodů a kanalizací Přerov, a. s., ze dne 03.03.2023, zn. 2023/ID1146834272/Kv-S5 a ze dne 08.08.2022, zn. 2022/0000/PVH/328/OZ-S5,
- stanovisko ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 06.12.2022 pod značkou 0700639217 a ze dne 01.08.2022 pod značkou 0700585791,
- stanovisko Telco Pro Services, a.s. ze dne 06.12.2022 pod značkou 0201502336 a ze dne 02.08.2022 pod značkou 0201448294.

Předložená vyjádření, stanoviska, rozhodnutí a jiná opatření dotčených orgánů, uplatněná ve stavebním řízení, byla souhlasná a vzájemně si neodporovala. Uskutečněním stavby nebo jejím užíváním tak nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o pozemních komunikacích, prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provádění a dalšími zvláštními předpisy zejména na úseku ochrany životního prostředí. Požadavky dotčených orgánů, které nebyly zapracovány do předložené projektové dokumentace, a které se vztahovaly na povolovanou stavbu předmětným stavebním povolením, stanovil speciální stavební úřad v podmínkách pro provedení stavby.

Speciální stavební úřad se zabýval i tou otázkou, zda bude při provádění stavby zajištěna ochrana veřejných zájmů. Ze žádosti speciální stavební úřad zjistil, že stavba bude provedena dodavatelským způsobem, který v sobě zahrnuje naplnění výše uvedených zájmů. Předložená projektová dokumentace současně neuvádí stavební činnost v noční době.

Na základě výše uvedeného odůvodnění speciální stavební úřad konstatuje, že v provedeném společném řízení v plném rozsahu, pečlivě a podrobně přezkoumal žádost ze všech hledisek uvedených v ust. § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním ani užíváním stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Všechny předložené podklady jsou aktuální a platné, všechny podmínky uplatněné v závazných stanoviscích byly řádně zahrnuty do podmínek rozhodnutí, které je stavebník povinen respektovat.

Speciální stavební úřad stanovil podmínky, kterými zabezpečil zejména ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny.

Stanovenými podmínkami rozhodnutí zajistil speciální stavební úřad ochranu veřejných a soukromých zájmů účastníků řízení s důrazem na řádný průběh provádění stavby s ohledem na ochranu životního prostředí, ochranu sítí technického vybavení, bezpečnost práce při provádění stavebních prací, přístupu k nemovitostem apod. Požadavky na řešení náhrad případných škod vzniklých stavbou jsou obecně řešeny příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení záměru.

Na základě výše uvedeného, po posouzení dle ust. § 94o stavebního zákona speciální stavební úřad došel k závěru, že je možné vydat kladné rozhodnutí a povolit umístění a realizaci stavby s podmínkami, tak jak jsou ve výrokové části vymezeny.

Speciální stavební úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů uvedených ve výroku.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice. O odvolání rozhoduje Odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání musí mít náležitosti dle § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek, v jehož důsledku nenastává právní moc rozhodnutí, vykonatelnost, ani jiné právní účinky.

Bc. Zuzana Hiklová
samostatný referent
oddělení životního prostředí

Správní poplatek:

Žadatel je dle § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od platby správního poplatku za vydání společného povolení.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující
zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník:

účastníci řízení podle ust. § 94k stavebního zákona (doručení jednotlivě):

- Město Hranice, sídlo: Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1 zastoupeno NELL PROJEKT s.r.o., IDDS: 522n53y, sídlo: Zarámí č.p. 428, 760 01 Zlín 1
- Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvg6t, sídlo: Šířava č.p. 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
- CETIN a. s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- EKOLTES Hranice, a. s., IDDS: ye6ts8y, sídlo: Zborovská 606, 753 01 Hranice

účastníci řízení podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona identifikovaní v souladu s § 94l odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb (doručení veřejnou vyhláškou):

- pozemková parcela parcelní číslo 1315/12 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1315/18 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1315/19 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1315/21 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 1315/17 v kat. území Hranice
- pozemková parcela parcelní číslo 2398/4 v kat. území Hranice
- stavební parcela parcelní číslo 5740 v kat. území Hranice

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Hranice, Odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice 1

dotčené orgány (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Hranice, Odbor rozvoje a investic, orgán územního plánování, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy - oddělení životního prostředí, vodoprávní úřad, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy - oddělení životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy - oddělení životního prostředí, orgán ochrany ovzduší a úsek odpadového hospodářství, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy - oddělení životního prostředí, orgán státní správy lesů, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b, Dvořákova 1800/75, 750 11 Přerov
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyavk, sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Přerov, Dopravní inspektorát Přerov, IDDS: 6jwhpv6, sídlo: U Výstaviště č.p. 18, 751 52 Přerov

spis

Ověřená projektová dokumentace stavby bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.