

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Záměr č. Z/2026/94422

V Hranicích dne 27.10.2026

Spis. zn.: R/2026/224722

Spis. zn.: OSUZP/46852/26

Č. j.: OSUZP/46852/26-3

Oprávněná úřední osoba: Bc. Zuzana Hiklová

E-mail: zuzana.hiklova@mesto-hranice.cz

Telefon: 581 828 344

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Odbor stavební úřad a životního prostředí Městského úřadu Hranice - oddělení stavební úřad, (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), obdržel dne 04.10.2026 žádost Městysu Hustopeče nad Bečvou, IČO 00301329, se sídlem náměstí Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou, zastoupeného Ing. Rostislavem Grebíkem, IČO 04088620, se sídlem Sobáčov 99, 783 21 Mladeč (dále jen "stavebník") o vydání povolení záměru s názvem:

„Chodníky a odstavné plochy u školky a v ulici Draha“
(dále jen "stavba")

navrženého na pozemkových parcelách parc. č. 5/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 698/2 (ostatní plocha), 1214/1 (ostatní plocha), 1231/1 (ostatní plocha), 1232 (ostatní plocha), 1233/1 (ostatní plocha), všechny v katastrálním území Hustopeče nad Bečvou.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Stavební úřad vyrozumívá účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení záměru podle § 188 stavebního zákona,

a podle § 188 stavebního zákona určuje lhůtu, do které mohou účastníci řízení podat námitky, a to

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

Druh a účel povolované stavby:

Stavební objekt řeší návrh výstavby a rekonstrukce chodeckých tras podél stávajících místních komunikací ulic V zahradách, Draha a Branka. Stavba je rozdělena na tři větve.

Větev 1:

Větev začíná napojením na chodník podél silnice III/03559 a dále vede podél místní komunikace ul. Branka, kde končí vstupem na vozovku u domu č.p. 254. Trasa je vedena v prostoru původního chodníku. Délka větve činí 104,37 m, pochozí šířka je 1,55 m. V prostoru chodníku budou umístěny stávající sjezdy, které budou vedeny až k hranici staveb / oplocení. Niveleta chodníku větve 1 odpovídá podélnému sklonu přilehlé komunikace.

Příčný sklon je 2% směrem do travnatých ploch. Odvodnění je řešeno odtokem mezerami mezi obrubníky do zeleně.

Větev 2:

Větev začíná vstupem na vozovku u domu č.p. 119, v návaznosti na větev 1 a dále vede podél místní komunikace ul. Branka a ulice V zahradách, kde končí u objektu MŠ. Délka větve činí 147,16 m, pochozí šířka je 1,55 m. V prostoru chodníku budou umístěny stávající sjezdy, které budou vedeny až k hranici staveb /oplocení. Niveleta chodníku větve 2 odpovídá podélnému sklonu přilehlé komunikace. Příčný sklon je 2% směrem do travnatých ploch. Odvodnění je řešeno odtokem mezerami mezi obrubníky do zeleně.

Větev 3:

Větev začíná vstupem na vozovku u domu č.p. 294 a dále vede podél místní komunikace ul. Draha a končí v nároží křižovatky ul. Lužánky. Délka větve činí 152,42 m, pochozí šířka je 1,38 – 1,55 m. V prostoru chodníku budou umístěny stávající sjezdy, které budou vedeny až k hranici staveb / oplocení. Niveleta chodníku větve 3 odpovídá podélnému sklonu přilehlé komunikace. Příčný sklon je 2% směrem do komunikace, odkud bude dešťová voda svedena do kanalizačního systému.

Součástí stavby je i výstavba odstavných ploch v okolí školky. Cílem návrhu bylo maximální kapacitní využití okolních ploch pro vytvoření odstavných ploch s ohledem na zachování veřejných travnatých ploch. Jako nejefektivnější se osvědčila varianta zjednosměrnění ulice V zahrádkách podél školky. Navržená koncepce návrhu umožní odstavení celkem 27 osobních vozidel v okolí školky. Plochy jsou navrženy z drenážní dlažby 20/20/8 cm, spáry zasypány DK 4/8.

Poučení:

Bezodkladně, nejpozději do 7 dnů od zahájení řízení doručím bezvadné žádosti nebo od odstranění vad žádosti vyrozumí stavební úřad účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení.

Ve vyrozumění uvede, jakým způsobem se mohou účastníci řízení se záměrem seznámit a zda, popřípadě kdy, bude ve věci nařízeno ústní jednání anebo veřejné ústní jednání, a zda bude ústní jednání spojeno s ohledáním na místě.

Vyrozumění o zahájení řízení obsahuje také poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení, popřípadě připomínek veřejnosti.

Námítky účastníků řízení:

Námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Námítky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.

Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Podle ustanovení § 192 stavebního zákona může veřejnost uplatnit připomínky nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

V souladu s § 144 odst. 2 stavebního zákona lze účastníky řízení s velkým počtem účastníků o zahájení řízení uvědomit veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení mají dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě 3 pracovních dnů po konci lhůty pro uplatnění námitek. Po uplynutí uvedené lhůty stavební úřad vydá rozhodnutí ve věci.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení může mít podle § 33 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v téže věci současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastníci řízení se mohou seznámit se záměrem, a to nahlížením do správního spisu u správního orgánu – Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení stavební úřad (pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., mimo úřední dny doporučujeme v čas po předchozí telefonické dohodě). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Zuzana Hiklová
samostatná referentka
oddělení stavební úřad

Digitálně podepsal:

Bc. Zuzana Hiklová

27.10.2026 14:53:24 (+01'00")

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

Rozdělovník:

Účastník řízení podle § 182 písm. a) a b) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

- Městys Hustopeče nad Bečvou, náměstí Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou, zastoupený Ing. Rostislavem Grebíkem, Sobáčov 99, 783 21 Mladeč

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- Bety-stavby, izolace a služby, s.r.o., náměstí Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- Náš-Net Group s.r.o., Ocelkova 643/20, Černý Most, 198 00 Praha 9

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou):

- pozemková parcela parcelní číslo 7 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 26 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 784 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 13 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 10 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 11 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 12 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 781 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 18/1 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 706/2 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 6/2 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 16/1 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 714 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 704 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 705/1 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 25 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 697/3 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 818 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 812 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 813 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 814 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 816 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 795/2 v kat. území Hustopeče nad Bečvou
- pozemková parcela parcelní číslo 796/1 v kat. území Hustopeče nad Bečvou

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Hranice, Odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice 1
- Úřad městyse Hustopeče nad Bečvou, náměstí Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, úsek odpadového hospodářství, zde
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
- Policie České republiky, KŘP OK, Dopravní inspektorát Přerov, U výstaviště 18, Přerov, 751 52 Přerov
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Dvořákova 1800/75, 750 11 Přerov

Hlavní projektant (doručení jednotlivě):

- Ing. Rostislav Grebík, Sobáčov 99, 783 21 Mladeč