

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Záměr: Z/2026/50168

V Hranicích dne 29.09.2026

SP. zn.: R/2026/205378

Č. j.: interní: OSUZP/43820/26-3

Oprávněná úřední osoba: Ing. Eliška Trčková

E-mail: eliska.trckova@mesto-hranice.cz

Telefon: 581 828 341

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

Žadatel – **Obec Rakov, IČ 00636541, se sídlem Rakov 34, 753 54 Soběchleby**, zastoupen na základě plné moci ze dne 23.11.2022 Davidem Janišem, nar. 09.05.1977, trv. bytem Pod Vrškem 6991, 760 01 Zlín, požádal podáním, doručeným dne 13.03.2026 na Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako příslušnému stavebnímu úřadu o vydání povolení stavebního záměru „**Obec Rakov – dešťová kanalizace DA1**“, která má být realizována na pozemcích parc. č. 1105 (ostatní plocha), 723 (ostatní plocha), 725 (zahrada), 1106 (ostatní plocha), 653/1 (ostatní plocha), 655/1 (ostatní plocha), 245 (ostatní plocha), 60 (ostatní plocha), 64 (ostatní plocha), 66 (zastavěná plocha a nádvoří), 65 (ostatní plocha), 246 (ostatní plocha), 73 (ostatní plocha), 80 (ostatní plocha) a 81 (ostatní plocha) v k. ú. Rakov u Hranic, obci Rakov, kraji Olomouckém. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení.

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad, věcně příslušný dle § 104 odst. 2 písm. e) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako stavební úřad příslušný podle ust. § 3 odst. 1 písm. f) ve spojení s § 34a zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), tímto

oznamuje zahájení:

**řízení o povolení záměru podle ust. § 188 stavebního zákona účastníky řízení,
dotčené orgány a hlavního projektanta a podle ust. § 188 stavebního zákona
určuje lhůtu, do které mohou účastníci řízení podat námitky, a to**

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

Navrhovaný záměr se bude nacházet na pozemcích parc. č. 1105 (ostatní plocha), 723 (ostatní plocha), 725 (zahrada), 1106 (ostatní plocha), 653/1 (ostatní plocha), 655/1 (ostatní plocha), 245 (ostatní plocha), 60 (ostatní plocha), 64 (ostatní plocha), 66 (zastavěná plocha a nádvoří), 65 (ostatní plocha), 246 (ostatní plocha), 73 (ostatní plocha), 80 (ostatní plocha) a 81 (ostatní plocha) v k. ú. Rakov u Hranic, obci Rakov, kraji Olomouckém.

Popis a účel záměru:

V místě navrhovaného objektu se nachází stávající dešťová kanalizace. Kanalizace je nefunkční a porušená. Bude provedena oprava této kanalizace a úprava dimenze výtokových trub. Hloubka dna potrubí bude přibližně kopírovat původní stav. Stávající kanalizace byla svedena do místní vodoteče přes stávající výustní objekt. Tento výustní objekt bude zachován.

Dešťová stoka je navržena jako gravitační potrubí z PVC trub DN 400, délky cca 418,27 m a PVC trub DN300, délky 94,48 m.

Dešťová kanalizace začíná u šachty ŠD 30. Od šachty ŠD30 až po šachtu ŠD29 je vedeno potrubí PVC DN300. Od šachty ŠD29 je vedeno potrubí PVC DN400 až do stávajícího výustního objektu. Výustní objekt bude ponechán stávající a jeho kapacity nebudou navýšeny. Směrové, výškové vedení, hloubky uložení a podélné sklony jsou patrné z podélného profilu.

Účastníci řízení mají dle ust. § 36 odst.3 správního řádu ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě 3 pracovních dní po konci lhůty pro uplatnění námitek. Po uplynutí uvedené lhůty stavební úřad vydá rozhodnutí ve věci.

Poučení účastníků:

Bezodkladně, nejpozději do 7 dnů od zahájení řízení doručením bezvadné žádosti nebo od odstranění vad žádosti vyrozumí stavební úřad účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Ve vyrozumění uvede, jakým způsobem se mohou účastníci řízení se záměrem seznámit a zda, popřípadě kdy bude ve věci nařízeno ústní jednání anebo veřejné ústní jednání, a zda bude ústní jednání spojeno s ohledáním na místě.

Vyrozumění o zahájení řízení obsahuje také poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení, popřípadě připomínek veřejnosti.

Námítky účastníků řízení:

Námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námítkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení. Námítky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží. Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu. Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží. Podle ustanovení

§ 192 stavebního zákona může veřejnost uplatnit připomínky nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení může mít podle § 33 odst. 1 správního řádu, v téže věci současně pouze jednoho zmocněnce. Účastníci řízení se mohou seznámit se záměrem, a to nahlížením do správního spisu u správního orgánu – Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení stavební úřad (pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., mimo úřední dny doporučujeme v čas po předchozí telefonické dohodě). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Eliška Trčková
samostatný referent
oddělení stavební úřad

Digitálně podepsal:

Eliška Trčková

30.09.2026 11:18:36 (+02'00")

Správní poplatek:

Žadatele upozorňujeme, že požadované rozhodnutí podléhá zpoplatnění podle sazebníku správních poplatků (položka 18 odst. 1 písm. c), který je součástí zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši **10.000 Kč**. Rozhodnutí není možné podle § 5 odst. 2 citovaného zákona vydat před zaplacením tohoto správního poplatku.

Úhradu správního poplatku je možné provést převodem na účet číslo 19-0001320831/0100, pod variabilním symbolem 13618, specifický symbol č. 43820/26, nebo na pokladně Městského úřadu Hranice. **Doklad o zaplacení správního poplatku předložit stavebnímu úřadu.**

Přílohy: Koordinační situační výkres C.3, 1:500

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle ust. § 182 písm. a), b), c) stavebního zákona, kteří jsou současně účastníky řízení dle § 27 odst.1 správního řádu (doručení jednotlivě):

- Obec Rakov, Rakov 34, 753 54 Rakov prostřednictvím Davida Janišem, Pod Vrškem 6991, 760 01 Zlín
- Hošťálek Marek, Rakov 3, 753 54 Rakov
- Molnár Ladislav, Rakov 4, 753 54 Rakov
- Mikulík Mojmír, Rakov 6, 753 54 Rakov
- Hošťálek Antonín, Rakov 7, 753 54 Rakov
- Jakubcová Miroslava, Tř. 1. máje 1614, 753 01 Hranice
- Jakubec Antonín, Tř. 1. máje 1614, 753 01 Hranic
- Michálek Jaromír, Rakov 95, 753 54 Rakov
- Král Petr, Rakov 1, 753 54 Rakov
- CETIN a. s, IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., IDDS: jfyvg6t, sídlo: Šířava 482/21, 750 02 Přerov
- GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6, sídlo: Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Povodí Moravy, s. p., IDDS: m49t8gw, sídlo: Dřevařská 11, 602 00 Brno

Účastníci řízení podle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona, kteří jsou současně účastníky řízení dle § 27 odst.2 správního řádu je oznámení zasíláno (vzhledem k velkému počtu účastníků řízení) v souladu s ustanovením § 144 odst.1 správního řádu, formou veřejné vyhlášky, jsou to:

Doručení veřejnou vyhláškou (účastníci řízení, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru (doručení veřejnou vyhláškou):

Pozemkové parcely:

- parcelní číslo 49/1, 49/2, 51/1, 52, 54/1, 54/2, 55, 56, 59, 61/2, 62, 69/3, 70, 71, 72, 74, 79, 82, 85, 457, 460/2, 460/3, 460/7, 461, 462/2, 462/3, 462/5, 462/7, 469, 462/11, 462/14, 618/1, 650/1, 713, 721/1, 722, 724, 726, 727, 729, 730, 1103 A 1156 v kat. území Rakov u Hranic

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Hranice, odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
- Obec Rakov, Rakov 34, 753 54 Rakov

Dotčené orgány a ostatní (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad a životního prostředí, orgán odpadového hospodářství, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
- Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

Na vědomí (hlavní projektant):

- Ing. Michal Kuchař, Milotice nad Bečvou 95, 753 67 Milotice nad Bečvou