

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Záměr č. Z/2025/221159

V Hranicích dne 06.08.2026

Spis. zn.: OSUZP/23670/26

Č. j.: OSUZP/23670/26-3

Oprávněná úřední osoba: Bc. Zuzana Hiklová

E-mail: zuzana.hiklova@mesto-hranice.cz

Telefon: 581 828 344

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Odbor stavební úřad a životního prostředí Městského úřadu Hranice - oddělení stavební úřad, (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), obdržel dne 26.05.2026 žádost Obce Býskovice, IČO 00636134, se sídlem Býskovice 71, 753 53 Všechnovice, zastoupené právnickou osobou, tj. Tom's Roads s. r. o., IČO 05958423, se sídlem Tyršova 931, 768 61 Bystřice pod Hostýnem (dále jen "stavebník") o vydání povolení stavby s názvem:

„Obnova místních komunikací včetně chodníků a kanalizace, Býskovice“
(dále jen "stavba")

navržené na pozemcích parc. č. 727/2 (ostatní plocha), 727/7 (ostatní plocha), 713 (ostatní plocha), 712 (ostatní plocha), 817/2 (ostatní plocha), 608 (ostatní plocha), 816/5 (vodní plocha), 825 (ostatní plocha), 643/17 (zahrada), 643/18 (zahrada), 643/19 (zahrada), 643/20 (zahrada), 643/21 (zahrada), 643/22 (zahrada), 726/2 (ostatní plocha), 1662 (ostatní plocha), všechny v katastrálním území Býskovice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

Stavební úřad vyrozumívá účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení záměru podle § 188 stavebního zákona,

a podle § 188 stavebního zákona určuje lhůtu, do které mohou účastníci řízení podat námitky, a to

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

Druh a účel povolované stavby:

Projektová dokumentace pro povolení záměru souboru staveb řeší obnovu stávajících vozovek místních komunikací 4cA a 6c, chodníků 8dB a opravu stávajících kanalizačních stok "N" a "P" BT DN 300. Jedná se o obnovu stávající trvalé stavby dopravní infrastruktury a technické infrastruktury. Směrové řešení komunikací a chodníků vychází ze stávajících tras zpevněných ploch v zastavěném území obce Býskovice. Vozovky místních komunikací jsou dle ČSN 73 6110 navrženy s obslužnou a zpřístupňující funkcí jako dvoupruhové s obousměrným provozem s šířkou jízdního pruhu 2,5 – 2,75 m v celkových šířkách 5,0 – 5,5 m

Chodníky jsou navrženy ve stávající šířce min. 1,5 m. Niveleta vozovek místních komunikací a výška okolních zpevněných ploch se nemění, tak aby maximálně kopírovala stávající terén a zajistila bezproblémové napojení na okolní zpevněné plochy, stavební objekty a sjezdy.

Poučení:

Bezodkladně, nejpozději do 7 dnů od zahájení řízení doručení bezvadné žádosti nebo od odstranění vad žádosti vyrozumí stavební úřad účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení.

Ve vyrozumění uvede, jakým způsobem se mohou účastníci řízení se záměrem seznámit a zda, popřípadě kdy, bude ve věci nařízeno ústní jednání anebo veřejné ústní jednání, a zda bude ústní jednání spojeno s ohledáním na místě.

Vyrozumění o zahájení řízení obsahuje také poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení, popřípadě připomínek veřejnosti.

Námítky účastníků řízení:

Námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Námítky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.

Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Podle ustanovení § 192 stavebního zákona může veřejnost uplatnit připomínky nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení mají dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě 3 pracovních dnů po konci lhůty pro uplatnění námitek. Po uplynutí uvedené lhůty stavební úřad vydá rozhodnutí ve věci.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení může mít podle § 33 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v téže věci současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastníci řízení se mohou seznámit se záměrem, a to nahlížením do správního spisu u správního orgánu – Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavební úřad (pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., mimo úřední dny doporučujeme v čas po předchozí telefonické dohodě). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavebníka upozorňujeme, že požadované rozhodnutí podléhá zpoplatnění podle položky 18 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši 10 000 Kč, a není možné ho podle § 5 odst. 2 citovaného zákona vydat před zaplacením tohoto správního poplatku.

Bc. Zuzana Hiklová
samostatná referentka
oddělení stavební úřad

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující
Razítko:

Rozdělovník:

Účastník řízení podle § 182 písm. a) a b) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

- Obec Býškovice, Býškovice 71, 753 53 Všechnovice, zastoupená Tom's Roads s. r. o., Tyršova 931, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno
- Vodovody a kanalizace Přerov a.s., Šířava 482/21, Přerov I-Město, 75002 Přerov
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
- Správa silnic Olomouckého kraje, p. o., Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc
- Česká spořitelna, a. s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4
- Kolda Tomáš, Býskovice 108, 753 53 Všechnovice
- Koldová Milena, Býskovice 108, 753 53 Všechnovice
- Pala Josef, Valašská Bystřice 279, 756 27 Valašská Bystřice
- Palová Marie, Býskovice 106, 753 53 Všechnovice
- Palová Yveta, Býskovice 106, 753 53 Všechnovice
- Fardová Monika, Býskovice 70, 753 53 Všechnovice
- Lesák Miloslav, Býskovice 16, 753 53 Všechnovice

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou):

- pozemek parcelní číslo 55 v kat. území Býskovice, včetně stavby č. p. 15
- pozemek parcelní číslo 643/4 v kat. území Býskovice
- pozemek parcelní číslo 643/11 v kat. území Býskovice, včetně stavby č. p. 16
- pozemek parcelní číslo 643/2 v kat. území Býskovice
- pozemek parcelní číslo 643/13 v kat. území Býskovice, včetně stavby č. p. 108
- pozemek parcelní číslo 643/8 v kat. území Býskovice, včetně stavby č. p. 106
- pozemek parcelní číslo 647 v kat. území Býskovice
- pozemek parcelní číslo 52 v kat. území Býskovice, včetně stavby č. p. 70
- pozemek parcelní číslo 645/1 v kat. území Býskovice
- pozemek parcelní číslo 645/2 v kat. území Býskovice, včetně stavby č. p. 58
- pozemek parcelní číslo 648 v kat. území Býskovice
- pozemek parcelní číslo 54 v kat. území Býskovice
- pozemek parcelní číslo 643/6 v kat. území Býskovice, včetně stavby č. p. 61
- pozemek parcelní číslo 643/7 v kat. území Býskovice
- pozemek parcelní číslo 649 v kat. území Býskovice
- pozemek parcelní číslo 643/5 v kat. území Býskovice
- pozemek parcelní číslo 643/12 v kat. území Býskovice, včetně stavby č. p. 107
- pozemek parcelní číslo 643/3 v kat. území Býskovice
- pozemek parcelní číslo 643/10 v kat. území Býskovice, včetně stavby č. p. 69
- pozemek parcelní číslo 646/1 v kat. území Býskovice
- pozemek parcelní číslo 646/2 v kat. území Býskovice, včetně stavby č. p. 44
- pozemek parcelní číslo 48/1 v kat. území Býskovice
- pozemek parcelní číslo 48/2 v kat. území Býskovice, včetně stavby č. p. 84
- pozemek parcelní číslo 713 v kat. území Býskovice
- pozemek parcelní číslo 715/1 v kat. území Býskovice
- pozemek parcelní číslo 727/7 v kat. území Býskovice
- pozemek parcelní číslo 117 v kat. území Býskovice

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Hranice, Odbor vnitřních věcí, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice 1
- Obecní úřad Býskovice, Býskovice 71, 753 53 Všechnovice

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení životního

prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení životního prostředí, úsek odpadového hospodářství, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad a životního prostředí, oddělení životního prostředí, vodoprávní úřad, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Dvořákova 1800/75, 750 11 Přerov
- Policie České republiky, KŘP OK, Dopravní inspektorát Přerov, U výstaviště 18, Přerov, 751 52 Přerov

Hlavní projektant (doručení jednotlivě):

- Ing. Tomáš Olša, Tom's Roads s. r. o., Tyršova 931, 768 61 Bystřice pod Hostýnem