



# MĚSTO HRANICE

ODBOR SPRÁVY MAJETKU

## Rada města Hranic

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)  
v platném znění  
a podle usnesení č. 1344/2016 – RM 42 ze dne 20.12.2016

### schválila záměr

**na pronájem části pozemku parc.č.st. 88 zastavěná plocha a nádvoří k.ú.  
Hranice označeného – stání č. 4 o výměře 13,44 m<sup>2</sup>**

**za minimální cenu: 5.000,- Kč/rok**

za podmínek:

- pozemek bude využíván pro parkování osobního automobilu;
- nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dle § 2312 občanského zákoníku;
- nájemce se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši ročního nájemného upravoval podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu, a zaváže se takto upravené nájemné řádně a včas platit v měsíčních splátkách; informaci o míře inflace zajistí pronajímatel; takto upravené nájemné bude účinné vždy do 30. června kalendářního roku;
- nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;
- nájemce je povinen zajišťovat běžnou údržbu pronajaté nemovitosti;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním rady města sepsat protokol o projednání a složit na účet Města Hranic jistotu ve výši jednoměsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady nebude předmětná nemovitost pronajata, bude jistota vrácena a to do 10-ti ode dne usnesení o pronájmu předmětné nemovitosti;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před rozhodnutím rady města o pronájmu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města bude předmětná nemovitost pronajata, bude jistota považována za částečnou úhradu radou schválené cenu pronájmu
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 10-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy, v případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním zájemce pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětné nemovitosti platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty

Termín prohlídky: dle individuálního zájmu

Zájemce vyplní žádost, kterou obdrží na odboru správy majetku MěÚ Hranice, Pernštejnské nám. 1, kancelář číslo dveří 302, referent p. Zapletalová, ☎ 581828236.

Vyvěšeno dne: 22.12.2016

Svěšeno dne: .....

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
odbor vnitřních věcí  
**HRANICE**

## Pronájem parkovacího místa č. 4

– části pozemku parc.č.st. 88 k.ú. Hranice u domu čp. 50 ul. Na Náspech, Hranice

