MĚSTO HRANICE

ODBOR MAJETKOVÝ A PRÁVNÍ

Rada města Hranic
v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění a s usnesením č. 2286/2026 - RM 84 ze dne 27.01.2026 **z v e ř e j ň u j e**

Z Á M Ě R

Druh záměru: **PRODAT**

část pozemku parc. č. 1055/2 ostatní plocha jiná plocha, **díl "A"** o celkové výměře cca 28 m^2 dle přílohy č. 1, zapsaného na listu vlastnictví č. 3182 pro k. ú. Hranice formou smlouvy o budoucí smlouvě kupní

žadatel: vlastníci bytových jednotek domu č. p. 1882, č. p. 1883 č. p. 1884
v podílu uvedeném na listu vlastnictví č. 6372 pro k.ú. Hranice

výchozí cena prodeje: 1.100 Kč/m^2 plus DPH

za podmínek:
- smlouva o budoucí smlouvě kupní bude uzavřena na dobu určitou pěti let;
- budoucí kupující předloží budoucímu prodávajícímu nejpozději do šesti měsíců ode dne ukončení realizace akce "Zateplení čelních stěn bytového domu Hromůvka 1882, 1883 a 1884" geometrický plán s vyznačením oddělované části pozemku. V případě, že nebude tato podmínka splněna, zavazuje se budoucí kupující uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč;
- budoucí kupující uhradí budoucímu prodávajícímu náklady spojené s oceněním pozemku, a to na základě faktury se splatností do 30 dnů ode dne vystavení;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva tato kupní smlouva zaniká a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- budoucí kupující uhradí náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu.

Vyvěšení záměru: ……..

Svěšení záměru: ……..

Poznámka: Zájemce vyplní žádost o koupi nemovitého majetku Města Hranic, kterou obdrží na odboru majetkovém a právním Městského úřadu v Hranicích, II. poschodí, dveře č. 307 nebo na podatelně MěÚ Hranice (popř. na internetových stránkách www.mesto-hranice.cz).