



MĚSTO HRANICE

ODBOR MAJETKOVÝ A PRÁVNÍ

Rada města Hranic

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a usnesení 2552/2026 – RM 94 ze dne 02.06.2026

z v e ř e j ň u j e z á m ě r

PRODAT POZEMEK

- část parc. č 2018/2 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 7 m² dle přílohy v k. ú. Hranice zapsaný na LV 3182

Žadatel: J.Š. , bytem Hranice

výchozí cena prodeje: 1.300 Kč/m² (případě, že prodej bude v režimu DPH, bude ke kupní ceně připočteno DPH v zákonné výši)

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnilly podmínky prodeje, zájemce uhradí městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu, popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem; v případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká; nabyvatel je současně povinen uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s prodejem nemovitosti a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady s vkladem vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem nemovitosti a sepisem kupní smlouvy;
- podmínkou uzavření kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy mezi městem Hranice a J.Š. ne odkup části pozemku parc.č.304/8 v k. ú. Teplice nad Bečvou městem Hranice za cenu v místě a čase obvyklou;
- nabyvatel bere na vědomí, že na prodávané části pozemku se nachází stavba, která není v majetku města Hranic, a inženýrské sítě.

Vyvěšení záměru: **09.06.2026**

Svěšení záměru: **25.06.2026**

Poznámka:

Zájemce vyplní žádost o koupi nemovitosti, kterou obdrží na odboru majetkovém a právním Městského úřadu v Hranicích dveře č. 307 popř. podatelně nebo nalezne internetových stránkách www.mesto-hranice.cz sekce životní situace