



MĚSTO HRANICE

ODBOR MAJETKOVÝ A PRÁVNÍ

Rada města Hranic

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, usnesení 2504/2026 – RM 92 ze dne 12.05.2026

z v e ř e j ň u j e z á m ě r

PRODAT POZEMEK

- parc. č. **2440/2** ostatní plocha, ostatní komunikace výměře 198 m² v k. ú. Hranice

výchozí cena prodeje: 650 Kč/m² + DPH

za podmínek:

- žadatelé jsou povinni nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že žadatelům usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud žadatelé od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, žadatelé uhradí městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že žadatelům bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- žadatelé podepíší kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu, popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem; v případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním žadatelů, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká; žadatelé jsou současně povinni uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- žadatelé uhradí náklady spojené s prodejem nemovitosti a sepisem kupní smlouvy;
- žadatelé uhradí náklady s vkladem vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem nemovitosti a sepisem kupní smlouvy;
- žadatelé berou na vědomí, že na prodávaném pozemku parc. č. 2440/2 v k. ú. Hranice se nachází splašková kanalizace DN 250, která je předmětem vkladu do společnosti VaK Přerov a.s..

Vyvěšení záměru: **13.05.2026**

Svěšení záměru: **29.05.2026**

Poznámka:

Zájemce vyplní žádost o koupi nemovitosti, kterou obdrží na odboru majetkovém a právním Městského úřadu v Hranicích dveře č. 307 popř. podatelně nebo nalezne internetových stránkách www.mesto-hranice.cz sekce životní situace