



MĚSTO HRANICE

ODBOR SPRÁVY MAJETKU

Rada města Hranice

v souladu s ustanovením §39), odst.1 zákona č.128/2000 Sb.,v platném znění a usnesením č. 2729/2026 – RM 101 ze dne 08.09.2026 **z v e ř e ě ň u j e**

Z Á M Ě R

pronajmout budovu č.p. 262 Komenského ul., Hranice, která je součástí pozemku parc.č.st. 504, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 226 m² a části pozemku parc.č. 175, zahrada, vyjma díl "A", o výměře cca 1.511 m², vše v k.ú. Hranice, dle přílohy - snímku katastrální mapy

žadatel: Česká republika - Ministerstvo obrany, se sídlem Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6, IČO: 60162694

cena nájmu: 20.915 Kč/měsíc

za podmínek:

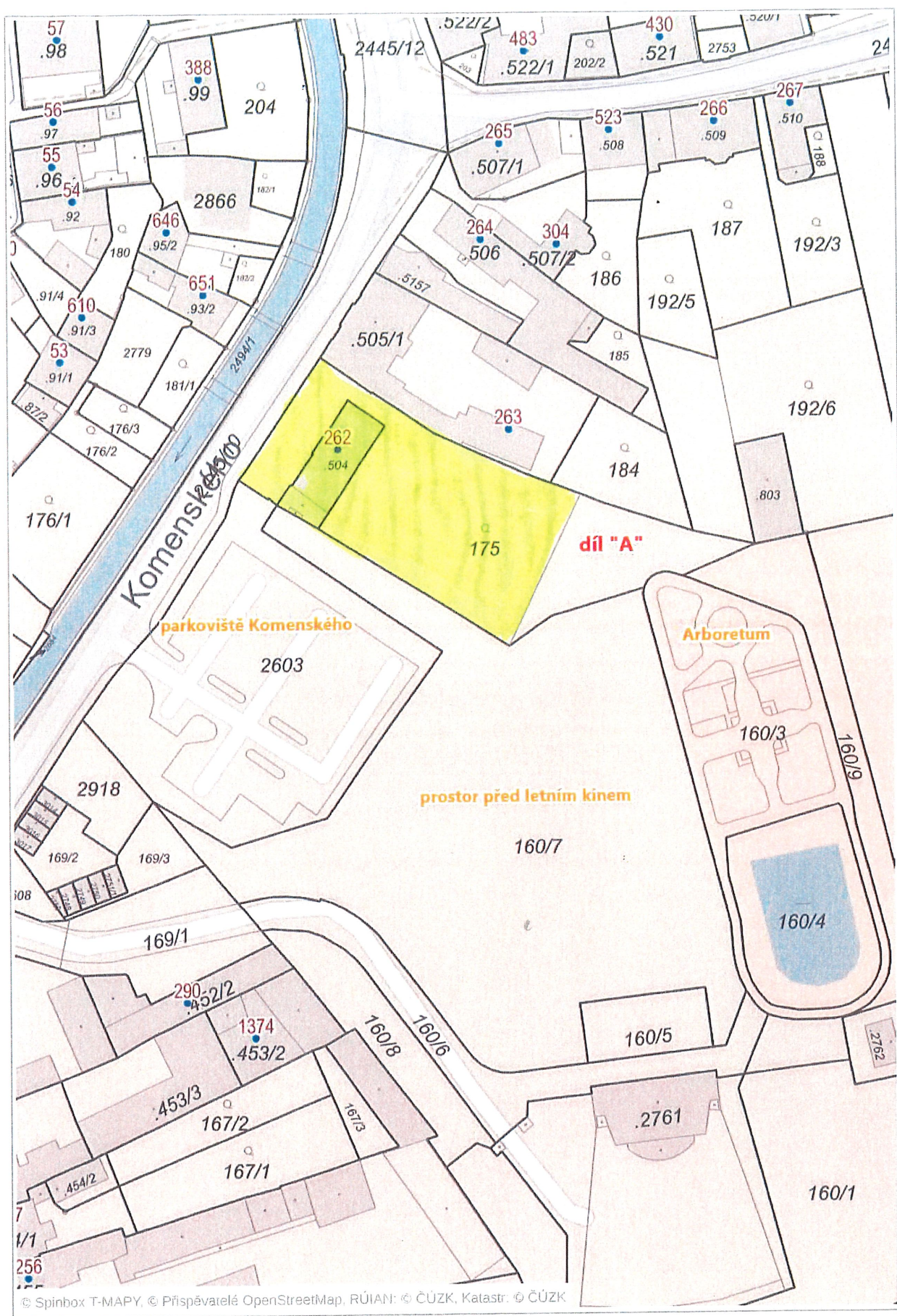
- pronájem se sjednává za účelem provozování mateřské školy - dětské skupiny Ministerstva obrany;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let (od. 01.01.2027 do 31.12.2031);
- nájemce se zavazuje, že volnou kapacitu míst v mateřské škole – dětské skupině, nabídne Městu Hranice, pro děti státních zaměstnanců s prioritou zaměstnanců integrovaného záchranného systému;
- nájemce se zavazuje, budou-li volná místa, nabídku poslat pronajímateli písemně do 30.
- kalendářních dnů po zápisu dětí na další školní rok a uvede v ní počet volných míst, která v
- následujícím školním roce nebudou obsazena dětmi vojáků z povolání a občanských zaměstnanců AČR;
- nájemce se zavazuje, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši ročního nájemného upravoval podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu, zavazuje se takto upravené nájemné řádně a včas platit v měsíčních splátkách. Informaci o míře inflace zajistí pronajímatel. Takto upravené nájemné bude účinné vždy do 30. června kalendářního roku;
- nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;
- nájemce je povinen zajišťovat běžnou údržbu předmětu nájmu, tj. objektu a zahrady;
- nájemce se výslovně zavazuje, že po ukončení nájmu vrátí předmět nájmu v původním stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

Vyvěšení záměru: 10.09.2026

Svěšení záměru: 29.09.2026

Poznámka:

Bližší informace o záměru podá odbor správy majetku, paní Iveta Tomášková, tel. 581 828 242.



© Spinbox T-MAPY, © Přispěvatelé OpenStreetMap, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

1 : 1 000