



MĚSTO HRANICE

ODBOR MAJETKOVÝ A PRÁVNÍ

Rada města Hranic

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a usnesení 2166/2025 – RM 80 ze dne 18.11.2025

z v e ř e j ň u j e z á m ě r

PROPACHTOVAT POZEMEK

- část parc. č. **1174/1** trvalý travní porost díl „B“ o výměře cca 600 m² v **k. ú. Drahotuše dle přílohy č.2**

výchozí cena pronájmu: 8.743 Kč/rok

za podmínek:

- pozemek je dle platného územního plánu určen pro zemědělskou a lesnickou výrobu, lze jej využít např. k pěstování ovoce, zeleniny apod.;
- smlouva bude obsahovat inflační doložku, tj. že pachtovné pro daný kalendářní rok bude navyšováno o míru inflace za předchozí kalendářní rok;
- pozemek nesmí být dán do výpůjčky či jiného užívání dalším osobám nebo subjektům bez souhlasu propachtovatele; jakékoliv změny týkající se tohoto pachtu mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- na pozemku nesmí být realizovány žádné stavby bez souhlasu propachtovatele;
- pachtýř musí pozemek udržovat v řádném stavu tak, aby nedocházelo k zaplevelování okolních pozemků;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního pachtu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že usnesením rady města nebude předmětná nemovitost zájemci dána do pachtu, bude uhrazená jistota vrácena, a to do 14 dnů ode dne usnesení o pachtu předmětné nemovitosti;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí rady města o pachtu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud bude usnesením rady města předmětná nemovitost zájemci dána do pachtu, bude jistota považována za částečnou úhradu ceny pachtovného;
- po ukončení pachtu bude pozemek uveden do původního stavu, pokud se pachtýř s propachtovatelem nedohodnou jinak;
- pozemek je částečně zaplacen.

Vyvěšení záměru: **27.11.2025**

Svěšení záměru:

Poznámka:

Zájemce vyplní žádost o pronájem nemovitosti, kterou obdrží na odboru majetkovém a právním Městského úřadu v Hranicích dveře č. 307 popř. podatelně nebo nalezne internetových stránkách www.mesto-hranice.cz sekce životní situace