

1. Zahájení, určení návrhové a volební komise, ověřovatelů zápisu, zapisovatelky
2. Kontrola plnění usnesení
3. Náměty a připomínky občanů
4. Program rozvoje města Hranic na roky 2020 - 2030 - představení strategického dokumentu (prezentace)
5. Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2020
6. Rozpočtová opatření
7. Žádost o poskytnutí mimořádné dotace v oblasti vzdělávání
8. Žádost o poskytnutí dotace mimo dotační řízení na zpracování strategického dokumentu Plán udržitelné městské mobility města Hranic
9. Mikroregion Hranicko – zvýšení členského příspěvku města Hranice
10. Smlouva o upsání akcií nepeněžitým vkladem mezi městem Hranice a spol. Vodovody a kanalizace Přerov, a. s.

11. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje
12. Rekonstrukce vybraných chodníků - projektová dokumentace
13. Bezpečnost dopravy - úsekové měření rychlosti v obci Býškovice
14. Projednání návrhu na změnu Územního plánu Hranic
15. Oznámení o pořízení Územní studie krajiny správního obvodu ORP Hranice
16. Smlouva o zajištění stavby opěrné zídky
17. Hradební okruh - výkup pozemků
18. Záměr na prodej pozemků parc. č. 802/1, parc.č. 803/3 a parc.č. 468/6 vše v k. ú. Drahotuše
19. Prodej pozemků parc.č. 479/10, parc.č. 479/11 v k.ú. Lhotka u Hranic
20. Výkup id. 6/48 pozemků parc.č. 2252/26 a parc.č. 2252/42 vše v k.ú. Hranice
21. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce
22. Různé

Byl stažen materiál č. 9 Mikroregion Hranicko - zvýšení členského příspěvku města Hranice

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program zastupitelstva města s doplněním uvedeným v zápise.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

2. Kontrola plnění usnesení

usn. 217

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Mgr. Ivo Lesák – chtěl bych se zeptat na poslední bod týkající se náměstí. Mě by zajímalo oficiální stanovisko města, protože v tisku proběhly dvě informace. Jedna informace tvrdí, že město nebude trvat na uzavření Jiráskovy ulice, přičemž 1. místostarosta tvrdí opak.

Jiří Kudláček – práci města nebudeme podřizovat vyjadřovacímu jazyku novinářů. Proběhlo jednání se zástupci spolku Živé Hranické náměstí, kteří navrhli své podněty, které vyhodnocujeme. V žádném článku jsem netvrdil, že se nebudeme v budoucnu zabývat omezením dopravy v centru města. Budeme statisticky vyhodnocovat průjezd náměstím a následně o výsledcích budeme informovat spolek Živé hranické náměstí. Pokud data budou vycházet z toho, že občané nedodržují pravidla silničního provozu, tak bychom přistoupili k opatřením ke snížení průjezdnosti Jiráskovou ulicí.

Mgr. Ivo Lesák – pokud tomu dobře rozumím, tak cílem je oživení náměstí a zklidnění dopravy. Cílem není uzavření Jiráskovy ulice?

Jiří Kudláček – přesně tak, cílem tam není dát závoru.

Mgr. Ivo Lesák – v rámci tohoto bodu je tam ještě jedna věc. Byla představena studie na oživení Masarykova náměstí, na jejíž prezentaci jsem byl přítomen.

Na jednání byly vzneseny připomínky, které mají být do studie zapracovány. Chtěl bych se zeptat, zda ta studie po zapracování připomínek bude ještě zastupitelstvu představena?

Jiří Kudláček – nemám problém s tím, aby se to posuzovalo veřejně. Ve středu se dostaví na jednání s vedením města pan Ing. arch. Obenaus a není problém prezentovat výsledky a připomínky studie na prosincovém zastupitelstvu města.

Mgr. Ivo Lesák – v závěru materiálu uvádíte, že se jedná o dlouhodobý proces vyhodnocování dopravy, že se do února budou podklady vyhodnocovat. Dohoda se spolkem Živé hranické náměstí se bude finalizovat v druhém měsíci?

Jiří Kudláček – nejsem si jistý, zda lze mít hotové řešení bez analýz. Potřebujeme mít podklady. Nemyslím si, že únor je konečný termín.

Mgr. Ivo Lesák – jaká jsou dopravní opatření pro zklidnění dopravy?

Jiří Kudláček – městská policie posílila danou trasu o kameru navíc. Necháme vše analyzovat 4 až 5 měsíců a potom si ty data nechme předložit a diskutujeme nad nimi.

Ukončení diskuze.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 14.11.2019 s připomínkami uvedenými v zápise.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

3. Náměty a připomínky občanů

Jiří Trna, předseda osadního výboru Slavíč – mám dotaz, jak postupuje stavba na cyklostezce Slavíč.

Starosta předal slovo panu Ing. Bradáčovi, vedoucímu Odboru správy majetku.

Ing. Radomír Bradáč – na dnešním zastupitelstvu se bude probírat bod č. 16 smlouva o stavbě opěrné zídky. Jedná se o jednu z podmínek pana Beránka, pokud tento bod zastupitelstvo schválí, tak si myslím, že by se mohlo povést podepsat všechny smlouvy ke stavbě cyklostezky Slavíč.

Jiří Trna - chtěl bych slyšet časový harmonogram stavby.

V 16:30 hodin přišel pan Mgr. Jakub Horák, ředitel společnosti Ekoltes.

Ing. Dagmar Čabalová – v případě, že se v tomto měsíci podepíše smlouva s panem Beránkem, tak můžeme požádat o stavební povolení a bez odvolání či námitek počítáme nejdříve se schváleným stavebním povolením v březnu 2020.

Ukončení diskuze.

4. Program rozvoje města Hranic na roky 2020 - 2030 - představení strategického dokumentu (prezentace)

usn. 218

Paní Ing. Ivana Foldynová uvedla prezentaci Programu rozvoje města Hranic na roky 2020 - 2030

Starosta vyzval, aby materiál připomínkovali zastupitelé.

Mgr. Ivo Lesák – dne 3. 12. se bude konat Rada města Hranic, kde se bude program rozvoje města probírat. Mohl by být tento materiál k dispozici na stránkách města min. týden předem před konáním zastupitelstva?

Jiří Kudláček – budeme se snažit, není naší snahou to dát na stránky města jeden den před samotným jednáním zastupitelstva.

Ukončení diskuze.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

připravovaný strategický dokument "Program rozvoje města Hranic na roky 2020 - 2030"

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluven

5. Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2020

usn. 219

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Ing. Robert Selzer – plán rozvoje je pěkná věc, ale měli bychom si položit otázku, zda na to budeme mít v rozpočtu peníze. Když se podívám, jaký je návrh plánu rozpočtu na rok 2020, tak musíme konstatovat, že navyšujeme naše provozní výdaje (bez Ekoltesu) o 22 mil. Kč. Pokud k tomu ještě připočítáme žádost spol. Ekoltes 4, 1 mil. Kč, tak se bavíme o navýšení provozního rozpočtu o 26 mil. Kč. Z tohoto navýšení je cca 8 mil. Kč mzdy a po odečtu nám zbývá cca 18 mil. Kč (2 mil. Kč navíc směřují do kultury, 2, 7 mil. Kč do dopravy). Toto navýšení nám celkově pojídá příjmy města. My ty peníze projídáme.

Mám faktickou připomínku k panu Ing. Zemkovi, vedoucímu Finančního odboru. Nevím, proč se vypustil kvalifikovaný odhad roku 2019. Nevíme, jak si skutečně stojíme do konce roku 2019.

Ing. Vladimír Zemek – s těmito údaji pracujeme, ale pro jejich obsah jsme je netiskli, ale v materiálu jsme uvedli, že jsou údaje vyvěšeny na vámi přístupném místě. Prověřím, zda jsou údaje všem dostupné, případně je mohu poskytnout jinou formou.

Jiří Kudláček – je potřeba zdůvodnit ten nárůst, on se zdá opticky veliký. Dělali jsme rozbor položek ve výši 22 mil. Kč.

Ing. Vladimír Zemek – ty nejdůležitější položky tady pan Ing. Selzer již zmínil. Některé položky jsme navýšit museli, jiné schválilo zastupitelstvo a největším balíkem, jak bylo řečeno, jsou mzdy a doprava.

Jiří Kudláček – já jsem se tím rozbořem důsledně zabýval. Zmiňovaný nárůst je dán granty a příspěvky (přes 2 mil. Kč), stát nám nařídil zvýšení mezd (Ekoltes 3,2 mil. Kč), energie na burze např. pro bazén (cca 800 tis. Kč). Samotné provozní náklady jsou nepodstatné ve výši cca 4 až 5 %. Také rada města konstatovala, že již nemůžeme navyšovat příjmy do kultury a sportu. Rada nařídila, aby byl provozní rozpočet ještě jednou odbory připomínkován.

Nyní již mám k dispozici i výstupy, které nebyly možné dneska do zastupitelstva dát. V provozních prostředcích jsme ušetřili o 8% a ještě projednáváme úsporu 1 mil. Kč. Také Ekoltes bude muset šetřit.

V příloze priority jsou investice vyčísleny na částku 59 mil. Kč a jsou rozděleny na havárie a bezpečnost, což dělá cca 4 mil. Kč. Dále zde máme dotační akce za částku 17 mil. Kč a 38 mil. Kč nám zůstalo na rozvoj např. revitalizace hřbitova, úprava dopravy, cyklověž aj. Myslím si že, rozpočet je naplánovaný dobře a k žádnému projídání rozpočtu nedochází.

Mgr. Miroslav Raindl – sedím v zastupitelstvu 5 volební období a nebojím se rozpočtu. Město je zdravé. Budeme koncem roku a začátkem ledna schvalovat rozpočet. Nic nám nebrání si jednotlivé položky překontrolovat a doplnit, tam věci, které je potřeba udělat. Dávám zde radě ke zvážení, aby při tvorbě rozpočtu podílela na jeho zpracování i opozice. Jsem v koalici, ale taky se mi některé věci nelíbí. Šel jsem kolem proluky a válí se tam ubrousky a jsou tam kaluže vody. V rozpočtu postrádám položky k bytové politice města. Nestavíme byty, ale prodáváme je. Zapomínáme na mladé lidi. Hledejme možnosti, třeba na sídlišti Struhlovsko vlastníme malometrážní byty a třeba by tam šla postavit nástavba. Ruku pro rozpočet zvednu.

PhDr. Vladimír Juračka – bytovou politiku žádnou nemáme, nicméně zpracováváme koncepční materiál Koncepce dostupného bydlení. Začíná se na tom pracovat a chceme využít zkušeností agentury Proces, která pro nás zpracovávala Program rozvoje města Hranic. Máme stanovenou pracovní skupinu, ve které jsem já, pan místostarosta Vitonský, MUDr. Sumara a pracovníci Odboru sociálních věcí. Počátkem příštího roku bychom materiál představili v zastupitelstvu města. Je potřeba si zmapovat cílové skupiny. V návrhu rozpočtu máme vyčleněnou částku 1 200 tis. Kč na zpracování projektové dokumentace na nástavby a přístavby na malometrážní byty na sídlišti Struhlovsko. Předpokládáme, že stát začne v této oblasti obce podporovat ze svého státního rozpočtu formou dotací, tzn., že musíme mít připraveny projektové dokumentace.

Jiří Kudláček – v minulém období jsme na bytovou situaci nezapomínali. Nakoupily se pozemky Pod nemocnicí, kde bude možné v budoucnosti stavět. Dále zastupitelstvo podpořilo Střední odbornou školu „Flajšar“, který se připravuje na výstavbu zhruba 28 bytů. Město není investorem a nemůže si říct, že za 50 mil. Kč postaví byty. Stát signalizuje, že podpora dostupného bydlení bude větší a je potřeba být projekčně připraven. Každý rok přicházíme o 50 až 70 obyvatel a pomalu se blížíme hranici 18 tis. obyvatel, i když město investuje velké finanční prostředky do škol a učeben. Odchází nám hlavně mladí a studovaní obyvatelé, kteří jdou do velkých měst. Sociologický průzkum ukázal, že je tady kvantum bytového prostoru, tzn., že například v bytě 3+1 žije pouze jedna osoba. Takových kapacit je tady téměř 50%.

Mgr. Ivo Lesák, technická připomínka – nemyslím si, že nemáme koncepci bydlení. Není úplně definovaná, ale existuje nástin, který v rámci sociálního bydlení. Jedná se o ubytovnu Vrchlického. Byty v nástavbách, o kterých mluvil pan starosta, sice máme, ale nic nám nepřináší, jediné tak ztrátu.

Jiří Kudláček – na prodej bytů v nástavbách byly podepsány smlouvy s odhadci. Zeptám se pana Ing. Bradáče, kdy bychom měli dostat kvalifikované odhady na prodejní ceny bytů?

Ing. Radomír Bradáč – polovina prosince 2019.

Ing. Jiří Haša – finanční výbor návrh rozpočtu vzal na vědomí.

Můj vlastní názor je, že se jedná o projídání rozpočtu. Podle mě rada města, nesplnila svůj úkol, protože zde máme předloženy položky, nejsou konečné a ještě se budou upravovat. V materiálu je schválený rozpočet na rok 2019 a návrh rozpočtu na rok 2020, což dle mého nejsou úplně porovnatelné údaje.

Vytáhnu to, co považuji za projídání rozpočtu. Pokud se podíváte na materiál, který je přílohou (v elektronické podobě na Keriu Workspace), tak příjmy roku 2018 tohoto města (po odečtení Domova seniorů Hranice) byly 378 mil. Kč. My zhruba ve stejné struktuře plánujeme rozpočet na příští rok. Výdaje podobným způsobem narostly na částku 38 mil. Kč a z toho pouze mzdy

jsou 24 mil. Kč, což je 30%. Rozumím tomu, že nárůst mezd je daný tabulkovým systémem, ale nikdo úřadu neurčuje, kolik má mít zaměstnanců. Rozumím tomu, že v této oblasti se jedná o nepopulární rozhodnutí, ale rada by ho neměla opomíjet.

Mám dotaz v ohledně předpokládaných investic a položky 10 mil. Kč u Ekoltesu. Je to součást revitalizace Ekoltesu 1. etapy? Už se o tom něco ví?

Jiří Kudláček – u mandatorních výdajů je potřeba podotknout, že už se potřeby zvedají mzdy a ani jednou to nebylo z podnětu města. Jedná se o nařízení vlády. Pokud se zvednou mzdy v tabulkách úředníků, tak ruku v ruce se zvednou mzdy všude, i mzdy ve společnosti Ekoltes. Druhou věc dělá energetický nárůst v cenách a třetí část je doprava – navýšení cen obslužnosti u firmy KIDSOK (ze 70 Kč na 150 Kč na km).

Ing. Jiří Haša má požadavek na informace o „Ekocentrum Ekoltes“.

Jiří Kudláček – výběrové řízení bude vyhlášeno v nejbližší době, ale bohužel nám ze zdravotních důvodů skončil projektant. Hledáme za něho náhradu, tak abychom výběrové řízení mohli vyhlásit co nejdříve. Podklady byly předány na Odbor investic.

Projekt byl zpracován na 95 mil. Kč, ale zastupitelstvo tuto verzi nepovolilo a směřovalo to záměru, aby byly vypracovány etapy do 50 mil. Kč.

Ing. Jiří Haša – nárůst mzdových výdajů na MěÚ Hranice oproti roku 2028 je o 20%. Položka zastupitelstva obcí.

Ing. Bc. Vladimír Vyplěk – pokud se jedná o zastupitelstvo, tak z nařízení vlády má dojít k nárůstu 7,5% u odměn zastupitelům. Takže to je v návrhu rozpočtu zapracované.

Ing. Robert Selzer – bylo by dobré doplnit do zprávy průměrný počet zaměstnanců, jak se vyvíjí za dané roky, tak abychom mohli přiřadit navýšení mzdových příspěvků nejenom v rámci navyšování dané státem, ale tak aby tam byl vztah k průměrnému počtu zaměstnanců.

Ukončení diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

návrh rozpočtu města Hranic na rok 2020

Ke schválení bylo potřeba 12 hlasů

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

6. Rozpočtová opatření

usn. 220

Ing. Jiří Haša – chtěl jsem se zeptat na havarijní stav rybníku Kuchyňka.

Ing. Dagmar Čabalová – byla zpracována studie, dle které byla určena původní cena. Při použití sond se zjistily větší nedostatky. Proběhlo výběrové řízení a přihlásila se jedna nebo dvě firmy. Pro uzavření smlouvy nám chybí finanční prostředky. Byli jsme upozorněni na to, že ten stav je velmi špatný a předpokládá se, že bude pod ulicí Nádražní proveden protlak.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření

A. Dotace pro ZŠ Drahotuše

a)	pol. 4116	ÚZ 103533063	orj 2	org 70 00000 000314	+ 775.658,98 Kč
b)	pol. 4116	ÚZ 103133063	orj 2	org 70 00000 000314	+ 136.881,02 Kč
c) odd.š 3113	pol. 5336	ÚZ 103533063	orj 2	org 20 00000 000314	+ 775.658,98 Kč
d) odd.š 3113	pol. 5336	ÚZ 103133063	orj 2	org 20 00000 000314	+ 136.881,02 Kč

ad a) příjem dotace - podíl EU

ad b) příjem dotace - podíl SR

ad c) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci - podíl EU

ad d) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci - podíl SR

B. Dotace pro ZŠ 1. máje Hranice

a)	pol. 4116	ÚZ 103533063	orj 2	org 70 00000 000311	+ 1.867.545,20 Kč
b)	pol. 4116	ÚZ 103133063	orj 2	org 70 00000 000311	+ 329.566,80 Kč
c) odd.š 3113	pol. 5336	ÚZ 103533063	orj 2	org 20 00000 000311	+ 1.867.545,20 Kč
d) odd.š 3113	pol. 5336	ÚZ 103133063	orj 2	org 20 00000 000311	+ 329.566,80 Kč

ad a) příjem dotace - podíl EU

ad b) příjem dotace - podíl SR

ad c) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci - podíl EU

ad d) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci - podíl SR

C. Dotace pro DDM Hranice

a)	pol. 4116	ÚZ 103533063	orj 2	org 70 00000 000337	+ 502.746,94 Kč
b)	pol. 4116	ÚZ 103133063	orj 2	org 70 00000 000337	+ 88.720,06 Kč
c) odd.š 3421	pol. 5336	ÚZ 103533063	orj 2	org 20 00000 000337	+ 502.746,94 Kč
d) odd.š 3421	pol. 5336	ÚZ 103133063	orj 2	org 20 00000 000337	+ 88.720,06 Kč

ad a) příjem dotace - podíl EU

ad b) příjem dotace - podíl SR

ad c) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci - podíl EU

ad d) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci - podíl SR

D. Dotace na sociálně-právní ochranu dětí

a)	pol. 4116	orj 6	ÚZ 13011	org 70 00000 000000	+ 3.444.733 Kč
b) odd.š 6399	pol. 2138	orj 15		org 70 00000 000000	- 2.348.750 Kč
c) odd.š 6171	pol. 5011	orj 15		org 91 00000 000000	+ 817.897 Kč
d) odd.š 6171	pol. 5031	orj 15		org 70 18018 000000	+ 204.474 Kč
e) odd.š 6171	pol. 5032	orj 15		org 70 18018 000000	+ 73.611 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) snížení ostatních příjmů

ad c) výdaje na platy

ad d) výdaje na sociální pojištění

ad e) výdaje na zdravotní pojištění

E. Propojovací potrubí rybníků Kuchyňka

a) odd.š 2341	pol 6121	orj 17	org 10 18005 000000	+ 2.500.000 Kč
b)	pol 1211	orj 18	org 70 00000 000000	+ 2.500.000 Kč

ad) zvýšení výdajů na akci Propojovací potrubí rybníků Kuchyňka

ad b) zvýšení výnosů z daně z přidané hodnoty

F. Modernizace ZŠ Šromotovo

a) odd.š 3113	pol 6121	orj 2	org 10 18067 000000	+ 2.600.000 Kč
b)	pol 1211	orj 18	org 70 00000 000000	+ 1.600.000 Kč
c)	pol 1121	orj 18	org 70 00000 000000	+ 1.000.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci Modernizace ZŠ Šromotovo

ad b) zvýšení výnosů z daně z příjmů právnických osob

G. Dotace Koncepční rozvoj města Hranice – Smart City

a)	pol. 4116	ÚZ 104513013	orj 15	org. 70 00000 000000	+ 542.736,68 Kč
b)	pol. 4116	ÚZ 104113013	orj 15	org. 70 00000 000000	+ 63.851,38 Kč
c) odd.§ 3636	pol. 5169	ÚZ 104513013	orj 15	org. 11 00000 000053	+ 542.736,68 Kč
d) odd.§ 3636	pol. 5169	ÚZ 104113013	orj 15	org. 11 00000 000053	+ 63.851,38 Kč

ad a) příjem dotace z EU

ad b) příjem dotace ze SR

ad c) výdaje – podíl EU

ad d) výdaje – podíl SR

H. Nástavby Nerudova

a) odd. § 3612 pol. 6121 ORJ 7 ORG 11 19030000000 + 600.000,- Kč

b) odd. § 2212 pol. 6119 ORJ 8 ORG 11 16036000000 - 600.000,- Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci Nástavby ul. Nerudova

ad b) snížení výdajů na akci Dopravní generel

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

7. Žádost o poskytnutí mimořádné dotace v oblasti vzdělávání

usn. 221

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

poskytnutí dotace POST BELLUM, o.p.s., IČO: 26548526, se sídlem Štěpánská 61, Praha 110 00, na Příběhy našich sousedů Hranice.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

8. Žádost o poskytnutí dotace mimo dotační řízení na zpracování strategického dokumentu Plán udržitelné městské mobility města Hranic

usn. 222

Starosta uvedl materiál a předal slovo panu Ing. arch. Kuchtovi, vedoucímu Odboru rozvoje města.

17:50 hodin odešel pan PhDr. Vladimír Juračka

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí dotace mimo dotační řízení na zpracování strategického dokumentu Plán udržitelné městské mobility města Hranic (analytická část a dopravní model) Hranické rozvojové

agentuře, z.s., IČ: 75122243, se sídlem Tř. 1. Máje 328, 753 01 Hranice, ve výši 208 312 Kč, dle důvodové zprávy

2. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo dotační řízení na zpracování strategického dokumentu Plán udržitelné městské mobility města Hranic (analytická část a dopravní model) mezi městem Hranice a Hranickou rozvojovou agenturou, z.s., IČ: 75122243, se sídlem Tř. 1. Máje 328, 753 01 Hranice, v předloženém znění (příloha č. 2 důvodové zprávy)

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy uvedené v bodu 2. tohoto usnesení

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

9. Mikroregion Hranicko - zvýšení členského příspěvku města Hranice usn. 223

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. stahuje z programu

materiál „Mikroregion Hranicko - zvýšení členského příspěvku města Hranic“ na základě usnesení Rady města Hranic č. 763/2019 - RM 25 ze dne 13. 11. 2019.

Viz hlasování o programu

10. Smlouva o upsání akcií nepeněžitým vkladem mezi městem Hranice a spol. Vodovody a kanalizace Přerov, a. s. usn. 224

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

předloženou Smlouvu o upsání akcií nepeněžitým vkladem mezi městem Hranice a spol. Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., Zápis o předání a převzetí předmětu nepeněžitého vkladu dle ust. § 19 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, Prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu - nemovité věci ve smyslu ust. § 19 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích do majetku společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., se sídlem Šířava 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, IČ 476 74 521, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 675.

2. pověřuje

starostu města podpisem Smlouvy o upsání akcií nepeněžitým vkladem mezi městem Hranice a spol. Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., Zápisu o předání a převzetí předmětu nepeněžitého vkladu dle ust. § 19 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, Prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu - nemovité věci ve smyslu ust. § 19 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích do majetku společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., se sídlem Šířava 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, IČ 476 74 521, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 675

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 2

11. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje usn. 225

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

V 17:58 hodin se vrátil pan PhDr. Vladimír Juračka

Ing. Jiří Haša – jak dospěl kraj k nárůstu zhruba o 100%?

Daniel Vitonský – jednání jsem se účastnil já a sešli se tam skoro všichni starostové ORP Hranice. Doplatek je tam příliš velký a celou dobu se nenavyšoval. Pokud chce kraj zachovat stávající dopravní obslužnost, tak byl nucen sáhnout k tomuto pro nás drastickému kroku, ale i tak tam zůstává stále dost velký doplatek na zajištění dopravní obslužnosti. Pokud bychom na tyto podmínky nepřistoupili, tak by nám byla snížena dopravní obslužnost a byly by nám ubrány spoje.

Ukončení diskuze.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje, dle přílohy důvodové zprávy

a pověřuje starostu města k podpisu Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

12. Rekonstrukce vybraných chodníků - projektová dokumentace usn. 226

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

MUDr. Ctirad Polášek – díval jsem se, o které chodníky jde. Chápu, že vidíme to, že se tyto chodníky budou financovat z dotací, ale zrovna chodník na Smetanově nábřeží není podle mě využíván. Ano, chodníky opravujeme, ale toto si nemyslím, že je správný chodník.

Ing. Robert Selzer – v minulém volebním období jsme měli vyspecifikované další chodníky, na které již nezbyl finanční prostředky. Toto jsou úplně nové lokality. Myslím si, že bychom měli realizovat rekonstrukce již vybraných chodníků z minulosti.

Jiří Kudláček – tyto lokality byly vybrány, aby se pokračovalo v celcích. Na Mexiku probíhá rekonstrukce sítí, postupně tam chodníky doděláme.

Mgr. Ivo Lesák – chci hlasovat pro, ale nejsem jen pro první položku (rekonstrukce chodníku Smetanovo nábřeží).

Jiří Kudláček – budeme napřed hlasovat pro materiál, tak jak byl navržen a pokud materiál nebude zastupiteli odsouhlasen, tak pak přejdeme k hlasování o variantě č. 2 bez chodníku na Smetanově nábřeží.

Mgr. Miroslav Raindl – já bych věděl o frekventovaném místě. Jedná se o chodník **v ulici Nádražní v Drahotuších**.

Bc. Vlasta Zapatová – jsem ráda, že si pan Mgr. Raindl vzpomněl na ulici Nádražní. Opravdu se jedná o velmi frekventované místo. S panem Slovákem již pracujeme na projektové dokumentaci.

MUDr. Ctirad Polášek – nemusíme vysávat dotace. Pokud se chodník nepoužívá, tak ho nemusíme za každou cenu dělat.

Jiří Kudláček – budeme hlasovat o první variantě, pokud neprojde, tak se přejde o hlasování o variantě č. 2.

Daniel Vitonský – jen bych upozornil, že každý dotační program má své povinné ukazatele, které musí být dodrženy, čímž v tomto případě je frekvence a průjezdnost aut.

Starosta ukončil diskuzi a zahájil hlasování o variantě č. 1.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

realizaci akce

- a) Rekonstrukce chodníku Smetanovo nábřeží
- b) Rekonstrukce chodníku Tř. Čsl. Armády
- c) Chodník ulice Alešova

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

1) Rekonstrukce chodníku Smetanovo nábřeží

- | | | | | | |
|----|-------------|-----------|--------|---------------------|--------------|
| a) | odd. § 2219 | pol. 6121 | orj 8 | org 10 19071 000000 | + 800.000 Kč |
| b) | | pol. 1211 | orj 18 | org 70 00000 000000 | + 800.000 Kč |

ad a) výdaje na akci Rekonstrukce chodníku Smetanovo nábřeží

ad b) příjem z výnosu daně z přidané hodnoty

2) Rekonstrukce chodníku Tř. Čsl. Armády

- | | | | | | |
|----|-------------|-----------|--------|---------------------|--------------|
| a) | odd. § 2219 | pol. 6121 | orj 8 | org 10 19072 000000 | + 500.000 Kč |
| b) | | pol. 1211 | orj 18 | org 70 00000 000000 | + 500.000 Kč |

ad a) výdaje na akci Rekonstrukce chodníku Tř. Čsl. Armády

ad b) příjem z výnosu daně z přidané hodnoty

3) Chodník ulice Alešova

- | | | | | | |
|----|-------------|-----------|--------|---------------------|--------------|
| a) | odd. § 2219 | pol. 6121 | orj 8 | org 10 19073 000000 | + 100.000 Kč |
| b) | | pol. 1211 | orj 18 | org 70 00000 000000 | + 100.000 Kč |

ad a) výdaje na akci Chodník ulice Alešova

ad b) příjem z výnosu daně z přidané hodnoty

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

13. Bezpečnost dopravy - úsekové měření rychlosti v obci Býškovice usn. 227

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Ing. Robert Selzer – jak to vypadá s druhou etapou radarů?

Bc. Miroslav Mann, velitel MP – práce se protáhly z projektového hlediska. Muselo se určit jiné místo měření. V lednu se nebude moci betonovat patky radarů, proto předpokládáme, že k osazení radarů dojde na jaře 2020. Jedná se o místa ul. Zborovská, místní část Velká, a obec Černotín. Peníze v rozpočtu na radary budou přesunuty z roku 2019 do roku 2020.

Ing. Jiří Haša – budou tam umístěny informační cedule o měření rychlosti?

Bc. Miroslav Mann – nepřemýšleli jsme o umístování informačních cedulí. Nejedná se o zákonnou povinnost.

Ukončení diskuze.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 5311 pol 6122 orj 13 org 40 19074 000000 + 1 780 000 Kč

b) odd. § 2299 pol 2212 orj 15 org 50 00000 000000 + 1 780 000 Kč

ad a) výdaje na dodávku a instalaci úsekového obousměrného rychloměru v obci Býškovice

ad b) příjmy z pokut radarů

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

14. Projednání návrhu na změnu Územního plánu Hranic

usn. 228

Starosta uvedl materiál a předal slovo Ing. arch. Markovi Kuchtovi, vedoucímu odboru rozvoje města.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

pořízení změny Územního plánu Hranic (jako Změnu č. 6 Územního plánu Hranic), která by na pozemcích parc. č. 1979/2, 626, 5190, 3225, 1982/3, vše v k.ú. Hranice, prověřila vymezení plochy, která by umožnila výstavbu centrálního veřejného parkoviště pro potřeby lázní a nezbytného technického zázemí, včetně dobíjecí stanice pro elektromobily, a to zkráceným postupem dle § 55a a 55b stavebního zákona.

2. schvaluje

v souladu s ustanovením § 45 odst. 4 stavebního zákona náklady na pořízení změny požadovat po navrhovateli změny územního plánu Hranic a vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně v plném rozsahu

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

15. Oznámení o pořízení Územní studie krajiny správního obvodu ORP Hranice

usn. 229

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o zpracování Územní studie krajiny správního odboru ORP Hranice dle důvodové zprávy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

16. Smlouva o zajištění stavby opěrné zídky

usn. 230

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zajištění stavby opěrné zídky mezi oprávněným městem Hranice a povinným HRKLOMI družstvo, IČO 293 86 594, se sídlem Družstevní 402, Hranice I - Město dle přílohy důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

17. Hradební okruh - výkup pozemků

usn. 231

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Ing. Jiří Haša – podmínkou je uzavření věcných břemen, na druhé straně je napsáno, že vlastníci požadují věcná břemena na dobu 5 let, že jinak věcná břemena padají. Souhlasím s nákupem pozemku, ale nesouhlasím s dobou věcných břemen. Pět let je pro zastupitelstvo krátká doba. Navrhuji dobu neurčitou

Daniel Vitonský – jedná se o reálné termíny, které vyplynuly z jednání s vlastníky pozemku. Jedná se o jejich požadavek, abychom jsme se zavázali k tomu, že do určité doby vše postavíme.

Ing. Jiří Haša – po zkušenostech upozorňuji, že 5 let je málo.

Návrhová komise upravila usnesení s návrhem na upravené usnesení:

1. **minimálně 7 let.**

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy dle přílohy č. 2 **upravené** důvodové zprávy

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup pozemků parc. č. st. 160/2 zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště o výměře 329 m², parc. č. 230/2 zahrada o výměře 131 m², parc. č. 230/3 zahrada o výměře 36 m² a parc.č. 2642/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 369 m² vše k.ú. Hranice z vlastnictví firmy Eko.Prima Fin, spol. s r.o., IČO 255 07 346 do vlastnictví města Hranic za cenu 1.300.000 Kč (odchylka od ceny obvyklé je zdůvodněna v důvodové zprávě) s podmínkou, že současně s kupní smlouvou bude současně uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene popř. smlouva o zřízení věcného břemene věci zajištění přístupu k vykupovaným pozemkům z ulice Komenského přes pozemky parc.č. 228/2, parc.č. 228/4 , parc.č. 229/1, parc.č. 229/2 vše v k.ú. Hranice na dobu minimálně 7 let.

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy dle přílohy č. 2 upravené důvodové zprávy

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd.š. 3639 pol. 3111	orj. 7	org. 30 00000 0000 00	+ 700.000 Kč
b) odd.š. 3639 pol. 2119	orj. 7	org. 30 00000 0000 00	+ 700.000 Kč
c) odd.š. 3639 pol. 6130	orj. 8	org. 30 0000 36	+1.400.000 Kč

ad a) zvýšení příjmu z prodeje pozemků

ad b) zvýšení příjmu z věcných břemen

ad c) výkup pozemků hradební okruh

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

18. Záměr na prodej pozemků parc. č. 802/1, parc.č. 803/3 a parc.č. 468/6 vše v k. ú. Drahotuše usn. 232

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemků parc. č. 802/1 ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha o celkové výměře 42.312 m², parc. č. 803/3 ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha o celkové výměře 1.457 m² a parc. č. 468/6 ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha o celkové výměře 58.553 m² vše v k.ú. Drahotuše.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

19. Prodej pozemků parc.č. 479/10, parc.č. 479/11 v k.ú. Lhotka u Hranic usn. 233

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 479/10 ostatní plocha zeleň o výměře 76 m² a pozemku parc.č. 479/11 ostatní plocha jiná plocha o výměře 35 m², zapsaných na LV č. 53 pro k.ú. Lhotka u Hranic

žadateli:

cena prodeje: 200 Kč/m²

za podmínek:

- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

20. Výkup id. 6/48 pozemků parc.č. 2252/26 a parc.č. 2252/42 vše v k.ú. Hranice usn.234

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup id. 6/48 pozemku parc. č. 2252/26 orná půda o celkové výměře 598 m² a parc. č. 2252/42 orná půda o celkové výměře 1.206 m² vše v k.ú. Hranice LV 3360 z do vlastnictví města Hranic za cenu 40 Kč/m²

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 2

21. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období měsíce říjen a listopad 2019.

22. Různé

Ing. Robert Selzer – Kdy budou fungovat semaforey Teplicích nad Bečvou?

Ing. Dagmar Čabalová – informaci nevím z paměti, podrobnosti k akci dodám emailem.

Ing. Robert Selzer – ptal jsem se na stav jezu a ohrázování, podal jste mi, pane starosto, pouze informaci k jezu, ale ne k ohrázování Bečvy.

Jiří Kudláček – zadal jsem příkaz, ať se napíše opět dopis na ředitelství Povodí Moravy, aby nám sdělili informace o zahájení prací. Byl dopis zaslán, pane Ing. arch. Kuchto?

Ing. arch. Kuchta – máme informaci, která není moc dobrá. Naše jednání začala tím, že jsme zjišťovali, v jakém stavu je připravenost prováděcí dokumentace, dle které se má začít soutěžit a dle které se to má stavět. Jsou tam věci, které jsou tam jinak, než jsme se s projektantem a s Povodím Moravy domluvili, tzn. že aktuálně řešíme to, že Povodí Moravy chystá něco jiného, než jaká byla domluva s městem.

Kudláček – jak dlouho toto víme?

Ing. arch. Marek Kuchta – je to v řádcích dní.

Jiří Kudláček – necháme to prověřit.

Ing. Robert Selzer – stav je takový, že tam nebylo vydáno stavební povolení?

Ing. arch. Ladislav Patočka – povolení bylo vydáno stavební povolení na ohrázování.

Jiří Kudláček – dodám informaci, zda byl vysoutěžen již dodavatel na ohrázování.

Ing. Jiří Haša – dočetl jsem se v usnesení, že místostarosta a starosta byli na služebních cestách v zahraničí.

Daniel Vitonský – já jsem nakonec nejel a ani nepojedu.

Jiří Kudláček – byla ukončena dlouholetá spolupráce s partnerským městem Leidschendam-Voorburg ze strany Nizozemska. Moje služební cesta byla poptávkou nového partnerského města Brück skrze Střední lesnickou školu.

Mgr. Ivo Lesák – chtěl jsem se zeptat na budovu, kde sídlí EKoltes na ulici Komenského. K čemu tam je dopravní značení na chodníku? Nerozumím tomu smyslu.

Mgr. Jakub Horák – jsou tam umístěny kužely, které tam dal EKoltes. Je tam naplánovaná havarijní oprava střechy a kužely slouží k tomu, aby nepřišel nikdo k úhoně. Oprava je plánovaná v nejbližší době.

Mgr. Ivo Lesák – všiml jsem si, že je to tam již několik měsíců. Pokud by tam chodec neměl chodit, tak by to mělo být zadělané páskou. Pokud něco děláme, tak to udělejme efektivně.

Mgr. Jakub Horák – problém se značením je takový, že pokud ho tam vždy dáme, tak je odcizen.

Mgr. Ivo Lesák - dále bych zmínil průjezd náměstím. Zavolať jsem do firmy, která u nás zaváděla parkovací systém, zda existují formy řešení, které efektivně hlídají průjezd náměstím. Řešení existují, můžete jim zavolat.

Miroslav Raindl – vrátil bych se opět ke splavu. Město by mělo opětovně zvážit navýšit počet lamp veřejného osvětlení u loděnice a na jezu. Chodí tam děti z tréninku či z bazénu. Na jezu je lampa, tak ať znovu svítí.

Ing. Robert Selzer – jak to vypadá s ubytovnou Vrchlického, co se tam děje?

Ing. arch. Kuchta – proběhne jednání pracovní skupiny Vrchlického a výsledkem by měl být návrh řešení pro zastupitelstvo města. Studie je k dispozici u mě.

Paní Mgr. Tvrdohová seznámila zastupitele s projektem startovacího bytu pro Dětský domov Hranice.

Zastupitelstvo města bylo ukončeno dne 14. 11. 2019 v 19:51 hodin.

Jiří Kudláček
starosta města

PhDr. Vladimír Juračka
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Marek Nádvorník

Mgr. Hana Čamborová