



MĚSTO HRANICE

ZÁPIS Z 2. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HRANIC, KTERÉ SE KONALO DNE 29. 11. 2018 OD 16:00 HODIN V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI MĚÚ HRANICE

Zahájení, určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu, zapisovatelky usn. 11

Starosta města Jiří Kudláček zahájil 2. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Přivítal všechny přítomné zastupitele, vedoucí odborů a přítomné občany.

Přítomni: 19

Omluveni: Ing. Robert Selzer
MUDr. Ctirad Polášek
Ing. Jiří Haša
Karla Vlasáková

Přijde později: -

Návrhová komise: PhDr. Vladimír Juračka
Miroslav Raindl ml.
Mgr. Zdeněk Jemelík

Celkem zastupitelů: 23
Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)
Omluveno: 5

Ověřovatelé zápisu: Ing. Ivo Lesák
Mgr. Jiří Horký

Celkem zastupitelů: 23
Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 2 (9%)
Omluveno: 5

Zapisovatelka: Alena Kadlecová

Starosta upozornil na vypnutí mobilních telefonů a na pořízení zvukové nahrávky, která bude vložena na webové stránky města.

Technický tým seznámil zastupitele s hlasovacím zařízením.

Program:

1. Zahájení, určení návrhové a volební komise, ověřovatelů zápisu, zapisovatelky
2. Kontrola plnění usnesení
3. Náměty a připomínky občanů

4. Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 39 o vel. 1+1 o výměře 28,93 m², I. ktg.
5. Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1848, byt č. 6 o vel. 1+1 o výměře 36,13 m², I. ktg.
6. Petice za stavební uzávěru pro stavby ubytovacích zařízení na území města Hranic
7. Programové prohlášení Zastupitelstva města Hranic pro období let 2018 – 2022 a s výhledem na období 2022-2026
8. Rozpočtová opatření
9. Obecně závazná vyhláška č. 4/2018 o komunálním odpadu
10. Obecně závazná vyhláška č. 5/2018 o místních poplatcích
11. Koncepce podpory tělovýchovy a sportu města Hranic na období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2022
12. Vyhodnocení projektu „Financování ICT na základních školách zřízených městem Hranice 2014 – 2018“ a návrh projektu „Podpora ICT na hranických základních školách v letech 2019 – 2023 městem Hranice“
13. Aktualizace Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města
14. Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2019
15. Zřízení finančního a kontrolního výboru, volba členů
16. Osadní výbory - zřízení
17. Určený zastupitel pro pořizování změn územního plánu Hranic
18. Program regenerace městské památkové zóny
19. Projednání návrhu na změnu Územního plánu Hranic – p.
20. Podání žádosti o dotaci - Bezpečnostní prvky I/35 Teplice n. Bečvou
21. Smlouva o poskytnutí investičního finančního příspěvku na veřejné osvětlení
22. Žádost o poskytnutí dotace mimo dotační řízení na nákup telemetrického a monitorovacího systému vitálních funkcí pro JIP Nemocnice Hranice a.s.
23. Žádost společnosti EKOLTES Hranice, a.s. o prodloužení termínu vyúčtování investičního finančního příspěvku na veřejné osvětlení
24. Dořešení majetkoprávních vztahů - komunikace Pod Bílým kamenem
25. Prodej pozemků v k.ú. Nový Hrozenkov
26. Personální záležitosti - zastupitelstvo města
27. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce
28. Delegování zástupců do orgánů společností s majetkovou účastí města
29. Různé – zastupitelé

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program zastupitelstva města v předloženém znění.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 5

2. Kontrola plnění usnesení

usn. 12

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 29.11.2018 bez připomínek.

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

3. Náměty a připomínky občanů

- Bez námětů

4. Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 39 o vel. 1+1 o výměře 28,93 m², I. ktg. usn. 13

Starosta uvedl materiál a předal slovo 2. místostarostovi.

Žadatel	Nabízí cenu	1. kolo		
1.	5 000 Kč	-		
2.	4 643 Kč	-		

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 39 o vel. 1+1 o výměře 28,93 m², I. ktg, s následným uzavřením nájemní smlouvy, dle specifikace uvedené v důvodové zprávě ve výši: 4 643 Kč

žadatel:

za cenu: 5 000 Kč

za podmínek:

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví města Hranic“;
- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;
- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného;
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 638 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. schvaluje

přidělení bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č.39 o vel. 1+1, I. ktg

žadateli:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a **pověřuje** starostu města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

5. Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1848, byt č. 6 o vel. 1+1 o výměře 36,13 m², I. ktg. usn. 14

Starosta uvedl materiál a předal slovo 2. místostarostovi.

Mgr. Miroslav Raindl – v dalších bodech budeme probírat Programové prohlášení. My, jakožto zastupitelé za KSČM dlouhodobě usilujeme, aby tato burza s byty neprobíhala, jelikož je nedůstojná. V materiálu je výpis ze zdravotní dokumentace spoluobčana, který žádá o byt. Máme komisi, která má dát radě návrh a doporučit konkrétního žadatele. Stále jedeme podle ceny, ale neurčujeme byty podle potřeby a teď budeme svědky, jak se bude přihazovat až ke 100 tis. Kč. Já přeji všem, aby ten byt získali a možná je to i jediná spravedlivá volba. Sám si kladu tuto otázku. Najdeme spravedlivější cestu než je toto handrkování s byty. Komu dám hlas, se rozhodnu až v průběhu jednání.

PhDr. Vladimír Juračka – to co říká pan Mgr. Raindl je pravda, ale my tento mechanismus, o kterém tady hovořil, budeme schvalovat až v bodě č. 7, až po schválení Programového prohlášení. Je tam zakotveno, že skončíme s těmito nedůstojnými licitacemi a byty budou přidělovány dle dobrotvornosti Komise pro sociální byty a věci. Tento záměr byl vyhlášen ještě podle starých pravidel a vůči těm, kteří se přihlásili, by bylo nekorektní, kdybychom stáhli bod z programu.

Jiří Kudláček, starosta – ono se od práce komise z nějakých důvodů odstoupilo a zastupitelstvo si vyhradilo právo do toho šířeji zasahovat. Nicméně dneska již zkušenosti jistě máme a je prostor do prvního čtvrtletí roku 2019, abychom jsme se o tom pobavili a přijali systém, který nebude obnažovat a přitom zajistí korektnost přidělování bytů.

Starosta ukončil diskuzi a předal slovo 2. místostarostovi.

Žadatel	Nabízí cenu	1. kolo	2. kolo	
1	20 760 Kč	30 760 Kč	-	
2.	100 000 Kč	-	-	
3.	25 000 Kč	-	-	
2.	22 000 Kč	-	-	
2.	21 000 Kč	-	-	

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1848, byt č. 6 o vel. 1+1 o výměře 36,13 m², I. ktg, 1. nadzemní podlaží, s následným uzavřením nájemní smlouvy, dle specifikace uvedené v důvodové zprávě ve výši: 20 759 Kč

žadateli 2:

za cenu: 100 000 Kč

za podmínek:

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví města Hranic“;
- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;
- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného;
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 638 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. schvaluje

přidělení bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1848, byt č. 6 o vel. 1+1, I. ktg

žadateli:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a **pověřuje** starostu města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky.

6. Petice za stavební uzávěru pro stavby ubytovacích zařízení na území města Hranic usn. 15

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Ing. arch. Marek Kuchta – omezení majetkových práv občanů je velmi vážná věc a proces, který k němu vede je primárně popsán ve stavebním zákoně. Mluvím teď záměrně o územním plánu, který definuje základní regulativy, které v území platí. Změna územního plánu se vydává jako opatření obecné povahy. Důležitou součástí toho procesu je projednání, kdy během procesu mají všichni obyvatelé města a majitelé pozemků možnost do něj vstupovat s připomínkami a námitkami. Tzn. pokud chceme někoho omezit, musí to projít standardním procesem územního plánování. Důležité je to, že musí být nediskriminační a musí být předvídatelný. Omezení a regulace můžou mít také negativní dopady na město.

Územní plán jsme schválili v roce 2016 tzn., že není úplně standardní v tak krátké době dělat tak razantní změnu jako je regulace pozemků v celém městě. Petice zmiňuje ještě jeden nástroj a tím je stavební uzávěra. Stavební uzávěra je ještě tvrdší nástroj. Stavební uzávěru vydává rada města v přenesené působnosti jen na určitou dobu. Neexistuje proti ní opravný prostředek. Měli bychom zvažovat tento krok pečlivě.

Existují příklady v jiných městech, které omezily výstavbu formou stavební uzávěry, ale jsou i města, která si danou situaci nechala analyzovat a dospěla k názoru, že stavební uzávěru vydávat nebudou např. Přerov. Důvod tkví v tom, že územní plán není vhodný nástroj na řešení této problematiky. Termín ubytovna je brán jako standardní objekt pro funkční využití.

My zónu bez ubytoven v Hranicích již vymezenou máme a jev Drahotuších. Přesto tam ubytovny jsou. Je to tím, že pojem ubytovna je „terminus technicus“.

Odbor rozvoje města navrhuje zaslat odpověď občanům, tak jak bylo uvedeno v materiálu s tím, že posoudíme možnosti, které jsou z hlediska územního plánu možné.

Předložíme vedení města různé možnosti s popisem rizik, které s tím souvisejí. Následně předložíme radě města případně zastupitelstvu materiály, ve kterých navrhneme případnou změnu územního plánu či znění stavební uzávěry.

Mgr. Miroslav Raindl – jsem na straně občanů a mám obavy z budování ubytoven. Bylo by záhodno trochu zlidštit odpověď občanům. Já jako zastupitel slibuji, že udělám vše maximálně pro to, aby se ubytovny ve městě nestavěly.

Jiří Kudláček, starosta – rada nemůže svévolně bez pořízení změny a bez zastupitelstva rozhodnout. Prověření rada města zadala a na základě tohoto prověření připravíme variantu č. 1 „nelze to provést“ a variantu č. 2 „lze to provést“ a poté to bude předloženo zastupitelstvu tzn. vydání změny obecné povahy a rada to případně provede.

Ing. Dušan Štainer, přihláška do diskuze ze strany občanů – jsem členem petičního výboru Petice pro stavební uzávěru pro stavby ubytovacích zařízení na území města Hranic.

Jménem 759 signatářů petice vás žádám, abyste odsouhlasili stavební uzávěru. Odsouhlasením stavební uzávěry získá naše město kontrolu nad budováním nových ubytoven, ve kterých se koncentruje větší množství lidí, kteří mohou život v dané lokalitě negativně ovlivnit. V našem současném zastupitelstvu zasedá 19 zastupitelů, kteří ve svých volebních programech před volbami slíbili, že se zasadí o to, aby byla omezena výstavba nových ubytoven a nových montoven, do kterých se budou ze zahraničí přivážet dělníci.

Pan Mgr. Raindl mi mluvil z duše. Od pana Kuchty jsem neslyšel žádný aspekt, který by bral v úvahu něco, co velmi ovlivňuje sestavování územních plánů a to je politika ČR. Také krajské zásady se zabývají soužitím lidí v dané lokalitě a berou velký zřetel na to, aby lidé, kteří někde žijí, se nedostávali do společného konfliktu. Zkušenosti, že k těm konfliktům dochází, tady jsou. Zazněla tady zmínka, že Přerov nemá stavební uzávěru, ovšem v Přerově od letošního léta platí rozhodnutí, které vymezuje takzvané bezdávkové zóny. V Liberci přinesla stavební uzávěra před 3 lety omezení žádostí o výstavbu nových ubytoven. Stavební úřad je technikální, ale nechce se pustit do vyargumentování využití objektu v souladu s politikou města.

Mgr. Ivo Lesák, technická – hledáme zákonný postup. Musíme hledat zákonné principy. Není možné, že se sníží kvalita bydlení a druhá věc se týká termínu. Kdy se postaví ubytovna, aby stavební uzávěra nebyla bezpředmětná?

Ing. arch. Marek Kuchta – druhá otázka, původní můj záměr byl předložit materiál na další zastupitelstvo 20. 12. 2018, ale nejsem si jistý. Čím víc se do toho noříme, tak tím víc tam narážíme na další a další souvislosti. Momentálně jsem před rozhodnutím objednat u nějakého externího subjektu s dostatečným silným právním pozadím nějakou analýzu dané věci. Nemůžu garantovat, že v krátké době budu schopen připravit materiál, který by nebyl následně zrušen Olomouckým krajem nebo soudem.

Pokud se vrátím k první otázce, tak ve stavebním zákoně, v zásadách územního rozvoje i v politice, je možné se dočíst o tom, že se nemá snižovat kvalita života. Nicméně se tam dá také dočíst o zvyšování soudržnosti, solidarity a o ochraně fyzických osob. Je to záležitost výkladu. Územní plán není nástrojem na řešení sociálních otázek.

Jiří Kudláček, starosta – všichni, kteří tady sedí jsou stejného názoru, že nechceme, aby se město stalo montovnou nebo ubytovnou. Legislativní změna stojí něco mezi 200 až 300 tis. Kč a zmíněné majetkoprávní věci mohou mít jisté důsledky. Poškození mohou po městě následně vymáhat následky uzavěry a tím způsobené škody. Můžeme tady slíbit, že nás to zajímá a že se tím určitě budeme zabývat.

Starosta ukončil diskuzi.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

petici občanů týkající se omezení výstavby ubytovacích zařízení v Hranicích.

2. schvaluje

návrh odpovědi na Petici občanů, týkající se omezení výstavby ubytovacích zařízení v Hranicích dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

7. Programové prohlášení Zastupitelstva města Hranic pro období let 2018 – 2022 a s výhledem na období 2022-2026 **usn. 16**

1. místostarosta, PhDr. Vladimír Juračka upozornil na dvě změny (kap. 7 duplicitní bod e), kap. 9 bod e)), uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Mgr. Miroslav Raindl – několik volebních období jsme byli vždy v opozici, nicméně jsme vždy programové prohlášení koalice podpořili, protože město se musí rozvíjet. Snažili jsme se být konstruktivní opozice.

Mgr. Ivo Lesák – musím pochválit radu, že stihli zpracovat tak rychle materiál v tak velké šíři. Je to komplexní materiál. Chtěl bych se zeptat na pár věcí, tak aby to bylo pro občana čitelné. Jak se bude s tímto programovým prohlášením pracovat a zda z něj vznikne střednědobý plán na 4 roky a co se bude dít v jednotlivých letech?

Jiří Kudláček, starosta města – v této chvíli pokud rozebereme tento program, tak je tam přes 55 investičních akcí s rozsahem na dvě volební období rozpočtem až 600 mil. Kč, proto je tam uvedeno, že je to na toto volební období a příprava na další volební období. Jako příklad můžu uvést je objekt sokolovny. Vznikne akční plán na rok 2019 a příští rok už máme na stole, jedná se o investiční rozpočet ve výši 65 mil. Kč, který bude doplněn o převody z roku 2018. Na to se samozřejmě připravujeme, abychom z programu vybrali akce, které jsou připravené. Projekty jako obchvat, sokolovna, zimní stadion budou pokračovat tak, aby byly připravené pro další období. Občané uvidí Programové prohlášení, plán schválených investic – Akční plán a také se připravujeme v oblasti ITI s panem Ing. Mynářem přes Kerio Workspace.

Mgr. Ivo Lesák – rozumím tedy tomu tak, že bude Akční plán a střednědobý plán na období 4 let.

PhDr. Vladimír Juračka, technická – budeme hlasovat o variantě B a vzhledem k tomu, že se nejedná prakticky o změny, tak navrhuji tento text: ve znění textových úprav uvedených v zápise.

Mgr. Ivo Lesák – je tam mnohem víc formálních chyb. Chtěl bych se zeptat, která varianta platí, jestli budeme hlasovat o té, kterou jsme dostali nebo o té, které je na webových stránkách města? Jsou to dvě rozdílné varianty.

Jiří Kudláček, starosta – určitě budeme hlasovat o té, která je na stole.

Mgr. Ivo Lesák – poprosím o změnu na webových stránkách.

PhDr. Vladimír Juračka – na webových stránkách je asi starší verze, ale Programové prohlášení, které máte před sebou, bylo zasláno v řádném předkládacím termínu. Samozřejmě vyměníme starší verzi za novou.

Mgr. Ivo Lesák – další formální chyby: v bodě 10 je dvakrát za a)

Dále bych chtěl upozornit na nejednoznačnost:

Bod 4 l), kde se hovoří o současné urbanistické studii. Žádná takové neexistuje, jedná se o regulační plán.

Jiří Kudláček, starosta – budeme požadovat, aby vznikla urbanistická studie

Mgr. Ivo Lesák – bod 4 d) Ubytovna (rekonstrukce bytového domu) na Bělotínské. Žádnou ubytovnu na Bělotínské nemáme (bude opraveno – nemovitost)

bod 3 g) zlepšení technického stavu sběrného dvoru – není to jednoznačné, jestli se tam zamete nebo jak to mám vnímat (bude opraveno - řešení rekonstrukce sběrného dvora)

bod 5 a) příprava výstavby autobusového terminálu – není jednotná terminologie. Doposud jsme používali dopravní terminál (bude opraveno – dopravní terminál)

bod 4 i) nerozumím tomuto bodu. Není možné vytvářet nové zóny pro bydlení – navrhuji vyškrtnout (zastupitelé rozhodli bod ponechat)

bod 5) parkování před nemocnicí – má to být za nemocnicí (bude opraveno – parkování u nemocnice)

Jsou tady věci, se kterými rozhodně nemohu souhlasit, jako je například zastřešení letního kina nebo s dopravou zdarma.

12 a) myslím si, že je to dobrý bod, ovšem navrhuji stejný způsob jako u společnosti VAK, s navyšováním podílu.

Mám tady popsanou ještě další půlku stránky, ale nechci zde zdržovat. Navrhuji tento materiál stáhnout a připravit ho pořádně, tak aby měl vypovídající schopnost.

Bc. Vlasta Zapatová – reaguji na tu dopravu zdarma, že občané na to čekají, tak jak jsme jim slibovali před volbami.

Mgr. Miroslav Raindl – pochopil jsem, že i Mgr. Lesák se připojuje k tomuto materiálu a že se nic nestane, když se k tomuto materiálu ještě sejdeme. Můj návrh je, abychom materiál odložili a pak ho schválili.

PhDr. Vladimír Juračka – já navrhuji materiál neodkládat, jelikož je dobře a srozumitelně napsaný. Některé připomínky, které byly navrženy je možno do programového prohlášení zapracovat. Jde o textové věci, ale pro veřejnost je to dostatečně srozumitelné, i kdyby se tam ty textové změny nezpracovaly. Znovu opakuji, že to není Program rozvoje města a jedná se pouze o vytyčení cílů, ke kterým chceme směřovat. Doporučuji tuto debatu ukončit a schválit to s textovými změnami.

Mgr. Ivo Lesák – vždy jsem se „červenal“, když jsme odevzdali materiál, kde chyběla třeba čárka nebo, ve kterém byla nepřesnost, ale tady těch formálních věcí bylo mnoho. Byl bych rád, kdybychom drželi diskuzi v úrovni věcné. A chci, aby proběhlo hlasování o stáhnutí materiálu.

PhDr. Vladimír Juračka – za tento materiál ručím, nejedná se o žádný polotovar.

Starosta shrnul jednotlivé body v materiálu a ukončil diskuzi.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Programové prohlášení Zastupitelstva města Hranic pro období let 2018 – 2022 a s výhledem na období 2022 – 2026 ve znění textových úprav uvedených v zápise.

Starosta poprosil zastupitele, kteří hlasovali pro, aby podepsali Programové prohlášení.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

8. Rozpočtová opatření

usn. 17

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

rozpočtové opatření:

A. Dotace na výkon sociální práce

a)	pol. 4116	ÚZ 13015	orj 6	org 70 00000 000000	+ 605.899 Kč
b) odd. § 6171	pol. 5011	ÚZ 13015	orj 6	org 91 00000 000000	+ 452.163 Kč
b) odd. § 6171	pol. 5031	ÚZ 13015	orj 6	org 91 00000 000000	+ 113.041 Kč
b) odd. § 6171	pol. 5032	ÚZ 13015	orj 6	org 91 00000 000000	+ 40.695 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na platy z dotace

ad c) výdaje na sociální pojištění z dotace

ad d) výdaje na zdravotní pojištění z dotace

9. Obecně závazná vyhláška č. 4/2018 o komunálním odpadu

usn. 18

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Mgr. Miroslav Raindl – některá města, daleko větší než jsou Hranice, mají menší poplatek za komunální odpad př. Teplice, Žatec. Je to cenový skok a očekávám těžkou kritiku.

Jiří Kudláček, starosta – já se kritiky nebojím. Pan Kubera má na účtech 800 mil. Kč a je to proto, že to město je špinavé a bez investic. Nedělají vůbec nic a jen dávají sociální podporu. Je to o strategii a je to o politice.

Starosta ukončil diskuzi.

1. schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v předloženém znění.

Pauza 17:54, konec pauzy 18:12

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 5

9. Obecně závazná vyhláška č. 5/2018 o místních poplatcích

usn. 19

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Mgr. Ivo Lesák – rozumím argumentu, že senioři potřebují podporu, ale dává mi to smysl pouze za jednoho psa, ale pokud si někdo pořizuje dva či tři psy, tak budu navrhopvat, aby se částka nesnižovala. U jednoho psa souhlasím s tím, aby to bylo sníženo na 1 000 Kč.

Jiří Kudláček, starosta – vnímám návrh ponechat v položce za druhého či třetího psa původní částky 2 250 Kč.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2018, o místních poplatcích v předloženém znění.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

10. Koncepce podpory tělovýchovy a sportu města Hranic na období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2022

usn. 20

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Mgr. Miroslav Raidl – budeme mít dostatek vody na vybudování kluzišť?

Jiří Kudláček, starosta – veškeré užití vody na tyto aktivity budeme řešit z retenčních nádrží. Zalévat z hydrantu nebudeme, ale budeme používat průmyslové vody.

Daniel Vitonský – chtěl jsem doplnit, že jste dostali na stůl upřesnění bodu dle červeného textu.

PhDr. Radovan Langer - strana 11 bod 44 – souvisí to s doplněním toho textu, bavíme se o sportu a zde se mluví i o kultuře.

Mgr. Vojtěch Bušina – jedná se o dokument, který se týká sportu, kde je uveden celý název grantového programu.

Starosta ukončil diskuzi.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Koncepci podpory tělovýchovy a sportu města Hranic na období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2022 v předloženém znění dle důvodové zprávy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 13 (57%) Proti: 3 (13%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 5

12. Vyhodnocení projektu „Financování ICT na základních školách zřízených městem Hranice 2014 – 2018“ a návrh projektu „Podpora ICT na hranických základních školách v letech 2019 – 2023 městem Hranice“ **usn. 21**

Starosta uvedl materiál, předal slovo Mgr. Bušinovi a poté otevřel diskuzi.

Mgr. Pavla Tvrdoňová – já jsem měla na radě města připomínky, k čemu se vyjádřili. Ředitelé jsou zapojeni do šablon a doporučuji schválení materiálu, tak jak je předložen.

Starosta ukončil diskuzi.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhodnocení projektu „Financování ICT na hranických školách městem Hranice 2014 – 2018“ dle důvodové zprávy

2. schvaluje

projekt „Podpora ICT na hranických školách v letech 2019 – 2023 městem Hranice“ dle důvodové zprávy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

13. Aktualizace Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města **usn. 22**

Starosta uvedl materiál a předal slovo 2. místostarostovi.

Mgr. Miroslav Raindl – str. 6 – udělujeme prostředky trenérům a uvádí se zde, že dělají turnaje, které nakonec třeba vlastně ani nejsou. Měla by tam být kritéria - pro kolik dětí a zda byly ty turnaje skutečně uskutečněny.

PhDr. Radovan Langer – jak jsou daleko přípravy se sestavením komisí?

Mgr. Vojtěch Bušina – kritéria jsou vypracována z minulého období za vedení komise panem MUDr. Poláškem, jsou jedny z nejlepších, které jsme tady měli. Trenéři svoji činnost dělají ve volném čase a za málo peněz. Když neuvedou v žádosti, že chtějí ten příspěvek využít na trenéry, tak ho nemusejí vyúčtovat, pouze ta možnost existuje (min. 15%).

Jiří Kudláček, starosta – v této chvíli jsou komise z 95% připraveny a budou schvalovány na poslední prosincové radě města.

Starosta ukončil diskuzi.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

aktualizaci Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města v předloženém znění dle důvodové zprávy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

14. Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2019

usn. 23

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Ing. Vladimír Zemek – krátký exkurz o rozpočtu provedu na příštím zastupitelstvu, kde bude předkládán konkrétní materiál. Na str. 20 jsou mzdy úřadu a byly nedopatřením započítány pohyby roku 2018, tudíž částka se bude snižovat o 446 tis. Kč.

Bc. Vlasta Zpatová – na str. 4, řádek č. 3 (pod dopravou) je navýšení finančních prostředků na veřejné osvětlení – jedná se o provozní náklady či o nákup nových chytrých lamp?

Jiří Kudláček, starosta – jedná se o navýšení cen energií.

Bc. Vlasta Zpatová – str. 5, odpady – sběr a svoz komunálního odpadu – doprava. Pak je využívání a likvidování komunálního odpadu. To nejsou jenom černé skládky? To se jedná o likvidaci všeho komunálního odpadu?

Ing. Ota Čermák, ředitel spol. Ekoltes – žádali jsme město o navýšení finančních prostředků na 2,5%.

Bc. Vlasta Zpatová – str. 22 – příprava území Pod Hůrkou, o co se prosím jedná?

Ing. arch. Marek Kuchta – jsme těsně před dokončením a došli jsme k tomu, že jsou tam dvě důležité podmínky. První je hluková studie a druhá je zajištění odvodu dešťových vod.

Mgr. Ivo Lesák – str. 6 – děkuji panu Ing. Zemkovi, na str. 15 je položka doprava zadarmo a navrhuji, aby tam tento název nebyl a na str. 4 je uveden Klub seniorů, je zde stejná částka jako v roce 2018. V Programu rozvoje města se to asi zapomnělo ještě promítnout.

Starosta ukončil diskuzi.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

návrh rozpočtu města Hranic na rok 2019.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

15. Zřízení finančního a kontrolního výboru, volba členů

usn. 24

Starosta uvedl materiál a navrhl počty členů výborů:

Kontrolní výbor – 11 členů

Finanční výbor – 9 členů

Mgr. Ivo Lesák – myslím si, že by postačovalo 7 členů výborů. Kvantita nemusí značit kvalitu.

Hlasování o počtu členů výborů – 16 pro

Starosta předal slovo PhDr. Vladimírovi Juračkovi, zpracovateli materiálu. Při zpracování sestavy došlo k nepřesnosti. Na stůl bylo předloženo správné znění materiálu a na str. 3 Kontrolní výbor – místo pana Ing. Pytelu zařadit paní Bc. Kopřivovou. Hlasování proběhne tajnou volbou.

Volba předsedů výborů – diskuze:
Kontrolní výbor – Miroslav Raindl ml.
Finanční výbor – Ing. Jiří Haša

Ing. Pavla Tvrdoňová – v seznamu byl uveden pan Ing. Robert Selzer za paní Ing. Lutchimbu. Myslím si, že by se mělo hlasovat o také o panu Ing. Selzerovi a panu Ing. Pytelovi.

Jiří Kudláček, starosta – myslím si, že by se tam měli objevit oba.

Mgr. Ivo Lesák – také jsem chtěl navrhnout pana Ing. Selzera a vypadá to, že opozici zapojit nechcete.

Starosta po poradě s právním oddělením nechal zastupitele odhlasovat, že body 1. a 2. budou probíhat aklamací – 17 pro a v bodech 3. a 4. proběhne tajná volba – 17 pro

Volba předsedů výborů, výsledek tajné volby:

Kontrolní výbor – Miroslav Raindl ml. – 15 hlasů
Finanční výbor – Ing. Jiří Haša - 16 hlasů

Volba členů výborů:

Finančního výboru:

1. Bonyoma Lutchymba Iva, Ing. – 13 pro
2. Březík Petr – 14 pro
3. Holenková Dita, Ing. – 15 pro
4. Milas Jan, Ing. – 16 pro
5. Ondra Michal, Ing. Bc. – 12 pro
6. Pytela Adolf, Ing. – 16 pro
7. Skalický Leopold, Ing. – 15 pro
8. Tvrdoňová Pavla Mgr. – 17 pro
9. Ing. Rober Selzer – 6 pro

Kontrolního výboru:

1. Černý Libor – 16 pro
2. Hajný Milan – 16 pro
3. Havlík Aleš – 16 pro
4. Ježík Josef, Ing. – 14 pro
5. Macurová Iva, Mgr. – 16 pro
6. Nádvorník Marek, Mgr. – 16 pro
7. Ondra Michal, Ing. Bc. – 15 pro
8. Pavel Petr – 16 pro
9. Sedláček Jaroslav – 15 pro
10. Bc. Lenka Kopřivová – 9 pro
11. Ing. Adolf Pytela – 9 pro

Jeden člen nebyl zvolen, PhDr. Juračka navrhuje dovolit zbývajcího 11 člena na příštím zastupitelovu.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. zřizuje

v souladu s ustanovením § 117 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, pro volební období 2018 - 2022, Finanční a Kontrolní výbor.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

2. stanovuje

počet členů Finančního výboru na 9 členů,
počet členů Kontrolního výboru na 11 členů.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

3. zvolilo

předsedou Finančního výboru Ing. Jiřího Hašu.
předsedou Kontrolního výboru Miroslava Raindla ml.

4. zvolilo

dalšími členy Finančního výboru:

1. Bonyoma Lutchymba Iva, Ing.
2. Březík Petr
3. Holenková Dita, Ing.
4. Milas Jan, Ing.
5. Ondra Michal, Ing. Bc.
6. Pytela Adolf, Ing.
7. Skalický Leopold, Ing.
8. Tvrdoňová Pavla Mgr.

dalšími členy Kontrolního výboru:

1. Černý Libor
2. Hajný Milan
3. Havlík Aleš
4. Ježík Josef, Ing.
5. Macurová Iva, Mgr.
6. Nádvorník Marek, Mgr.
7. Ondra Michal, Ing. Bc.
8. Pavel Petr
9. Sedláček Jaroslav

5. odložilo

volbu 11 člena Kontrolního výboru na následující konání zastupitelstva města dne 20. 12. 2018.

16. Osadní výbory – zřízení

usn. 25

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. zřizuje

v souladu s ustanovením § 120 odst.1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění,

v místní části Hranice II - Lhotka - Osadní výbor Lhotka

v místní části Hranice III - Velká - Osadní výbor Velká

v místní části Hranice IV - Drahotuše - Osadní výbor Drahotuše

v místní části Hranice V - Rybáře - Osadní výbor Rybáře

v místní části Hranice VI - Valšovice - Osadní výbor Valšovice

v místní části Hranice VII - Slavíč - Osadní výbor Slavíč

v místní části Hranice VIII- Středolesí - Osadní výbor Středolesí

v místní části Hranice IX - Uhřínov - Osadní výbor Uhřínov

2. stanovuje

počet členů osadních výborů takto:

Osadní výbor Lhotka	3 členové
Osadní výbor Velká	5 členů
Osadní výbor Drahotuše	7 členů
Osadní výbor Rybáře	3 členové
Osadní výbor Valšovice	3 členové
Osadní výbor Slavíč	3 členové
Osadní výbor Středolesí	3 členové
Osadní výbor Uhřínov	3 členové

3. ukládá

starostovi zajistit v místních částech návrhy na členství v jednotlivých osadních výborech a návrhy na předsedy příslušných osadních výborů a předložit je v zastupitelstvu města ke schválení.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

17. Určený zastupitel pro pořizování změn územního plánu Hranic

usn. 26

Starosta navrhl, aby materiál uvedl PhDr. Vladimír Juračka.

Mgr. Ivo Lesák – chtěl bych se zeptat paní Mgr. Jandové, zda bych z této pozice neměl být odvolán?

Mgr. Lucie Jandová, právní oddělení – tato pozice je vázána pouze na funkční období.

Starosta ukončil diskusi.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. určuje

Jiřího Kudláčka, starostu, jako určeného zastupitele pro pořizování změn územního plánu Hranic, včetně projednávání zprávy o uplatňování územního plánu Hranic, pro volební období 2018–2022.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

18. Program regenerace městské památkové zóny

usn. 27

PhDr. Vladimír Juračka uvedl materiál a připravil pro zastupitele prezentaci k Programu regenerace městské památkové zóny.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

obsah Programu regenerace Městské památkové zóny Hranice 2018

2. schvaluje

Program regenerace Městské památkové zóny Hranice 2018.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

19. Projednání návrhu na změnu Územního plánu Hranic – p. Janeček usn. 28

Starosta uvedl materiál a předal slovo Ing. arch. Markovi Kuchtovi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. nesouhlasí

dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s pořízením změny Územního plánu Hranic dle předloženého návrhu, který podal pan Petr Janeček, Komenského 449, Hranice I – Město, 753 01 Hranice – pozemek parc. č. 935 a parc. č. 916 v k. ú. Středolesí – navrhovaná změna funkčního využití území ze stabilizované plochy zeleň – přírodního charakteru (ZP) a plochy zemědělské (NZ) na plochu přestavby pro bydlení – v rodinných domech – venkovské (BV) za účelem výstavby rodinného domu venkovského charakteru s dopravním připojením s tím, že předložený návrh na změnu bude prověřen v souladu s ustanovením § 55 stavebního zákona v rámci aktualizace územního plánu (návrh bude vyhodnocen ve zprávě o uplatňování územního plánu Hranic).

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

20. Podání žádosti o dotaci - Bezpečnostní prvky I/35 Teplice n. Bečvou usn. 29

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Bezpečnostní prvky I/35 Teplice nad Bečvou" v rámci výzvy Státního fondu dopravní infrastruktury k financování opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy a nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro rok 2019.

2. schvaluje

financování akce "Bezpečnostní prvky I/35 Teplice nad Bečvou" v maximální výši 1. 938 tis. Kč z rozpočtu města na rok 2019.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

21. Smlouva o poskytnutí investičního finančního příspěvku na veřejné osvětlení usn. 30

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Pan Vejmolá, přihláška občana do diskuze – jsem rád, že se rozhodlo vybudovat veřejné osvětlení, jen bych rád tu myšlenku rozšířil. Bylo by dobré udělat osvětlení blíž k Hranicím, protože v 90% musí občané právě přes tuto komunikaci. Žádal jsem na Odboru správy majetku o umístění většího počtu osvětlení vedle komunikace a o vybudování chodníku. Chtěl bych poprosit i o vyřešení přístupu od Hranic do Velké k té konkrétní ulici, o které se jedná.

Jiří Kudláček, starosta – Vám se jedná o posouzení povoleného vodovodu plus chodníky nad tím. Dále o osvětlení a pokračování osvětlení po silnici I. třídy Potštátská. Vnímám to jako podpůrný argument.

Mgr. Miroslav Raindl – místní část Velká je odříznutá a cyklostezka by zasluhovala osvětlení. Buď po středu zahrádkářské kolonie nebo po hrázi.

Jiří Kudláček, starosta – v minulém volebním období jsme zadali posouzení možností osvětlení po hrázi a nepovedlo se to z důvodu majetkoprávních vztahů a jiných technických parametrů.

Mgr. Karel Machyl - rád bych se připojil k názoru pana Vejmolá i pana Raindla. Chodník končí u odbočky u Hrklovi a není tam žádný chodník. Občané tuto komunikaci (komunikace II. třídy) využívají jako by tam chodník byl. Fakt je jeden, že chodník na hrázi využíváme jako jedinou propojující cyklostezku mezi Hranicemi a Velkou. Po této propojující pěší komunikaci je nebezpečno chodit i ve dne, natož tak v noci. Rád bych proto apeloval na Ekoltes, aby zde seče prováděl důkladně a bývalý náhon pročistit. Pokud by to šlo, tak bych se přimlouval, aby se prostředkem zahrádkářské kolonie vybudovala zpevněná komunikace i s osvětlením.

Starosta přijal podněty a ukončil diskuzi.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí investičního finančního příspěvku ve výši 430 000 Kč (včetně DPH), společnosti EKOLTES Hranice, a.s. na vybudování veřejného osvětlení komunikace z Velké vyústující na komunikaci Potštátská u domu manželů Vejmolových, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

a

pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 5

22. Žádost o poskytnutí dotace mimo dotační řízení na nákup telemetrického a monitorovacího systému vitálních funkcí pro JIP Nemocnice Hranice a.s. usn. 31

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí dotace mimo dotační řízení na nákup telemetrického a monitorovacího systému vitálních funkcí pro JIP Nemocnice Hranice a.s. ve výši 800.000 Kč.

2. schvaluje

rozpočtové opatření :

a) odd. § 3522 pol. 6313 orj 06 org 10 00000 003300 + 800.000 Kč

b) pol. 1211 orj 18 org 70 00000 000000 + 800.000 Kč

ad a) investiční dotace mimo dotační řízení na nákup telemetrického a monitorovacího systému vitálních funkcí pro JIP Nemocnice Hranice a.s.

ad b) příjmy z daně z přidané hodnoty

3. schvaluje

uzavření smlouvy č. SML/0674/2018/ORM o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo dotační řízení mezi městem Hranice a Nemocnicí Hranice a.s., IČO: 47677406, se sídlem Zborovská 1245, 753 01 Hranice

a) v předloženém znění uvedeném v příloze č.1 důvodové zprávy.

b) s připomínkami uvedenými v zápise

4. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy č. SML/0674/2018/ORM o poskytnutí a vyúčtování dotace uvedené v bodu 3.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

23. Žádost společnosti EKOLTES Hranice, a.s. o prodloužení termínu vyúčtování investičního finančního příspěvku na veřejné osvětlení usn. 32

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

společnosti EKOLTES Hranice, a.s. prodloužení termínu vyúčtování investičního finančního příspěvku ve výši 1 800 000 Kč (včetně DPH), na rekonstrukci veřejného osvětlení v ulici Tovární v Hranicích a na rozšíření veřejného osvětlení v lokalitě řadových garáží ulice Sklený kopec a Pod Lipami v Hranicích, nejpozději do 30. 6. 2019.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

24. Dořešení majetkoprávních vztahů - komunikace Pod Bílým kamenem usn. 33

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. revokuje

usnesení č. 43/2015 - ZM 3 ze dne 19.2.2015

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

25. Dořešení majetkoprávních vztahů - komunikace Pod Bílým kamenem usn. 34

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej id. 4/24 pozemku parc. č. 12561/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 547 m²
a id. 4/24 pozemku parc. č. 12561/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 278 m²
zapsaných na LV č. 318 pro k.ú. Nový Hrozenkov

Žadatel: městys Nový Hrozenkov, IČO 00304131
se sídlem Nový Hrozenkov 454

Cena prodeje: 13.943 Kč

s podmínkami:

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení o prodeji;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;
- k převodu spoluvlastnických podílů na pozemcích (id. 4/24 pozemku parc. č. 12561/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 547 m² a id. 4/24 pozemku parc. č. 12561/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 278 m² zapsaných na LV č. 318 pro k.ú. Nový Hrozenkov) do vlastnictví městyse Nový Hrozenkov dojde za podmínky, že ostatní spoluvlastníci neuplatní své zákonné předkupní právo na předmětných pozemcích. V případě, že ostatní spoluvlastníci uplatní své zákonné předkupní právo na předmětných pozemcích, bude složená jistota vrácena na účet městyse Nový Hrozenkov a to do 14 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy uzavřené se spoluvlastníkem, který uplatnil své zákonné předkupní právo

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 5

26. Personální záležitosti - zastupitelstvo města

usn. 35

Ing. Vladimír Vyplělík uvedl materiál.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

měsíční odměny:

- a) členům zastupitelstva města
- b) členům rady města
- c) předsedům a členům výborů
- d) předsedům a členům komisí rady města

dle důvodové zprávy s tím, že při souběhu výkonu několika funkcí náleží neuvolněnému členu zastupitelstva města měsíční odměna za souhrn odměn za jednotlivé funkce avšak maximálně jen za 3 souběžně vykonávané funkce, a to za:

- člena rady,
- předsedy výboru, komise nebo zvláštního orgánu,
- člena výboru, komise nebo zvláštního orgánu.

(v souladu s Nařízením vlády č. 318//2017 Sb. o výši odměn členů zastupitelstev územně samosprávných celků a v souladu s § 77 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

Účinnost: 01.12.2018

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 5

27. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

Starosta uvedl materiál.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za měsíc říjen a listopad 2018.

28. Delegování zástupců do orgánů společností s majetkovou účastí města usn. 36

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. revokuje

bod č. 1 usnesení č. 78/2015 - ZM 4 ze dne 2. 4. 2015, kterým byl delegován na valnou hromadu obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., se sídlem Přerov I - Město, Šířava 483/21, IČ: 47674521, pan Mgr. Ivo Lesák, zastupitel města Hranic.

2. deleguje

člena zastupitelstva na valnou hromadu obchodní společnosti Vody a kanalizace Přerov, a.s., se sídlem Přerov I - Město, Šířava 483/21, IČ: 47674521, pana Daniela Vitonského.

3. odvolává

pana Ing. Karla Hübla, stávajícího člena představenstva obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., se sídlem Přerov I - Město, Šířava 483/21, IČ: 47674521

4. navrhuje

členku zastupitelstva, paní Bc. Vlastu Zapatovou jako členku představenstva obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., se sídlem Přerov I - Město, Šířava 483/21, IČ: 47674521

5. revokuje

bod č. 3 usnesení č. 78/2015 - ZM 4 ze dne 2. 4. 2015, kterým byl delegován na valnou hromadu obchodní společnosti Nemocnice Hranice, a.s., se sídlem Zborovská 1245, Hranice 753 22, IČ: 47677406, pan MUDr. Ctirad Polášek, člen zastupitelstva města.

6. deleguje

členku zastupitelstva, paní MUDr. Janu Švarcovou, na valnou hromadu obchodní společnosti Nemocnice Hranice, a.s., se sídlem Zborovská 1245, Hranice 753 22, IČ: 47677406

7. pověřuje

starostu k podpisu plné moci, kterou zplnomocní zástupce města k zastupování na jednáních valných hromad obchodní společnosti ve volebním období 2018-2022 Jmenovaný zmocněnec bude oprávněn na valných hromadách vykonávat jménem akcionáře města Hranic, veškerá práva, která mu přísluší podle stanov a zákona.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

29. Různé – zastupitelé

Miroslav Raindl - nemůžeme začínat v 15:00?

Hlasování o začátku zastupitelstva od 15:00 hodin – 12 osob pro

Starosta navrhl, že do konce roku ponecháme začátek konání zastupitelstva od 16: 00 hodin a na příštím jednání zastupitelstva si můžeme odhlasovat změnu začátku jednání.

Jiří Trna, předseda místní části Slavič – požadavek na zřízení II. etapy cyklostezky Slavič, který propojuje místní část Slavič a město Hranice. Jedná se o požadavek, který se řeší už několik let.

Mgr. Hana Čamborová – požadavek od občana v řešení problematiky divokých zaběhlých koček a psů. Je to možné řešit kastraci nebo zřízení útulku?

Bc. Miroslav Mann – pro psy kapacity máme, ale kočky není kam převážet.

Úkol pro Odbor správy majetku - přezkontrolovat projekt zeleně

Jednání zastupitelstva města bylo ukončeno v 21:12 hodin.

Doslovný záznam z konání Zastupitelstva města Hranic je k naleznutí na webových stránkách města Hranic.

Jiří Kudláček
starosta města

PhDr. Vladimír Juračka
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Ivo Lesák

Mgr. Jiří Horký