



ZÁPIS

z 25. zasedání Zastupitelstva města Hranice, které se konalo dne 16. 10. 2025 od 16:00 hodin ve velké zasedací místnosti

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Mgr. Hana Čamborová, Ing. Jiří Haša, Mgr. Jiří Horký, Mgr. Pavlína Chmelařová, Ing. Jiří Krumník, Jiří Kudláček, Mgr. Jiří Lysák, Mgr. Karel Machyl, Martin Malášek MSc., Bc. Vlastimil Mikšík, Ing. Bc. Michal Ondra MBA, Rostislav Plachý, Ing. František Polách, Ing. Adolf Pytela, Lenka Rabelová, Miroslav Raindl, Mgr. Blanka Šturalová, MUDr. Jana Švarcová, Mgr. Pavla Tvrdoňová, Ing. Daniel Vitonský, Karla Vlasáková, Ing. Bc. Vladimír Vyplélík

Omluveni: MUDr. Ivo Mazík

Pracovník městského úřadu: Mgr. Dagmar Chmelařová

Tajemník: Mgr. Vojtěch Bušina

Zapisovatel: Daniela Podolová

Program jednání:

A) Zahájení, schválení programu, kontrola plnění usnesení

1. Zahájení, schválení programu, určení návrhové a volební komise, zapisovatelky

B) Hlavní jednání ZM

2. Rozpočtová opatření

3. Dodatek ke smlouvě o poskytnutí daru Hasičskému záchrannému sboru - sjezd na ulici Olomoucká - I/47

4. Nepeněžitý vklad do základního kapitálu společnosti EKOLTES Hranice, a.s.

5. Návrh na změnu stanov společnosti EKOLTES Hranice, a.s.

6. Rámcová smlouva pro Charitu Hranice

7. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 2796/6 v k. ú. Drahotuše

8. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 1400/13 v k. ú. Drahotuše včetně zřízení věcného práva

9. Výkup částí pozemků parc.č. 1795/3 a parc.č. 1795/4 v k.ú. Drahotuše

10. Prodej části pozemku parc. č. 2440/2 v k. ú. Hranice

11. Záměr prodat část pozemku parc. č. 2363/7 v k. ú. Hranice

12. Cena města - nominace

13. Termíny konání Zastupitelstva města Hranic a schůzí Rady města Hranic pro rok 2026

14. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

15. Náměty a připomínky občanů

16. Různé - zastupitelé

A) Zahájení, schválení programu, kontrola plnění usnesení

1. Zahájení, schválení programu, určení návrhové a volební komise, zapisovatelky

Diskuze:

Pan Plachý seznámil zastupitelé s používáním nového mikrofonového zařízení.

Dále pan **Ing. Mynář** přečetl slib zastupitele, který slovem "slibuji" složil pan **Ing. Krumnikl**, který od dnešního dne nahradí pana Průchu, který rezignoval na svoji funkci před minulým Zastupitelstvem města Hranice.

Ing. Hofmanová předala městu Hranice certifikát za společenskou odpovědnost. Certifikát převzali Mgr. Bušina a Ing. Chlevišťanová.

usnesení č. 577/2025 - ZM 25 ze dne 16. 10. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

návrhovou a volební komisi :

Ing. Adolf Pytela
Mgr. Blanka Šturalová
Vlasáková Karla

schvaluje ověřovatelé zápisu:

Mgr. Jiří Horký
Rostislav Plachý

schvaluje zapisovatelku:

Danielu Podolovou

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

usnesení č. 578/2025 - ZM 25 ze dne 16. 10. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

program Zastupitelstva města Hranice v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

B) Hlavní jednání ZM

2. Rozpočtová opatření

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 579/2025 - ZM 25 ze dne 16. 10. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace Bytový dům cementářské sídliště - projektová dokumentace

a) pol. 4216 ÚZ 170517527 orj 7 org 70 24022 000000 + 1.645.326 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 + 1.645.326 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) rezerva

B. Činnost odborného lesního hospodáře

a) pol. 4171 orj 17 org 70 00000 000000 - 388.802 Kč

b) odd. § 1036 pol. 5811 orj 17 org 81 00000 000000 + 388.802 Kč

ad a) příjem náhrady

ad b) výdaje na vyplacení náhrady odborného lesního hospodáře

Hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Dodatek ke smlouvě o poskytnutí daru Hasičskému záchrannému sboru - sjezd na ulici Olomoucká - I/47

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 580/2025 - ZM 25 ze dne 16. 10. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k darovací smlouvě SML/0517/2024/OVV mezi městem Hranice, jako dárce, a Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje, IČO 70885940, se sídlem Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc, jako obdarovaným, dle důvodové zprávy ve znění přílohy č. 2 důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

4. Nepeněžitý vklad do základního kapitálu společnosti EKOLTES Hranice, a.s.

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 581/2025 - ZM 25 ze dne 16. 10. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

dle ustanovení § 85 písm. a) a e) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o obcích"), zvýšení základního kapitálu obchodní společnosti EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, nepeněžitým vkladem a dle § 84 odst. 2 písm. e) zákona o obcích v důsledku zvýšení základního kapitálu související změnu stanov společnosti takto:

Základní kapitál společnosti EKOLTES Hranice, a.s., se zvyšuje upsáním nových akcií o částku ve výši 13.734.950,- Kč (slovy: třináct milionů sedm set třicet čtyři tisíc devět set padesát korun českých), tedy z dosavadní výše základního kapitálu společnosti 236.610.024,- Kč (slovy: dvě stě třicet šest milionů šest set deset tisíc dvacet čtyři korun českých) na novou částku základního kapitálu společnosti ve výši 250.344.974,- Kč (slovy: dvě stě padesát milionů tři sta čtyřicet čtyři tisíc devět set sedmdesát čtyři korun českých).

Zvýšení základního kapitálu společnosti se provede upsáním 46 (slovy: čtyřiceti šesti) kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě, a to:

- 13 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých),
- 6 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých),
- 12 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých),
- 14 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých),
- 1 kus nové kmenové akcie znějící na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě akcie ve výši 950,- Kč (slovy: devět set padesát korun českých),

jejichž převoditelnost je podmíněna souhlasem valné hromady dle článku IV. odst. 3. stanov společnosti.

Schvaluje se zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem:

- pozemek parc. č. 2249/69 – ostatní plocha o výměře 190 m², pozemek parc. č. 2252/108 – ostatní plocha o výměře 83 m², pozemek parc. č. 2252/110 – ostatní plocha o výměře 65 m² a pozemek parc. č. 2252/114 – ostatní plocha o výměře 4 m², evidováno na listu vlastnictví číslo 3182,
- spoluvlastnický podíl o velikosti 7/8 (slovy: sedm osmin) pozemku parc. č. 2252/109 –

ostatní plocha o výměře 64 m², evidováno na listu vlastnictví číslo 8672,

- spoluvlastnický podíl o velikosti 11/12 (slovy: jedenáct dvanáctin) pozemku parc. č. 2252/111 - ostatní plocha o výměře 104 m², evidováno na listu vlastnictví číslo 8673,

- spoluvlastnický podíl o velikosti 3/4 (slovy: tři čtvrtiny) pozemku parc. č. 2252/113 - ostatní plocha o výměře 25 m², evidováno na listu vlastnictví číslo 10108,

s odpovídajícím podílem všech součástí a příslušenství těchto nemovitých věcí, jak jsou tyto nemovité věci zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice, v katastrálním území Hranice,

který byl oceněn na částku ve výši 458.000,- Kč (slovy: čtyři sta padesát osm tisíc korun českých) znaleckým posudkem číslo 27218/2025 ze dne 21. 07. 2025 vypracovaným znaleckou kanceláří Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o., se sídlem Václavské náměstí 808/66, Nové Město, 110 00 Praha 1, identifikační číslo 268 69 004, s oprávněním v oboru ekonomika, odvětví oceňování nemovitých věcí, obsahujícím údaje stanovené v ustanovení § 251 odst. 2 zákona o obchodních korporacích, když na tento nepeněžitý vklad, jehož vnesením bude splacen emisní kurs celkem ve výši 458.000,- Kč (slovy: čtyři sta padesát osm tisíc korun českých), se vydají tyto akcie:

- 4 kusy nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých),

- 5 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých),

- 8 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých),

jejichž převoditelnost je podmíněna souhlasem valné hromady dle článku IV. odst. 3. stanov společnosti.

Schvaluje se zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem:

- veřejné osvětlení - Skalní I. etapa (7 lamp), veřejné osvětlení - Skalní přechod Stami (3 lampy), veřejné osvětlení - Masarykovo nám. I. etapa (46 lamp), veřejné osvětlení - náměstí Drahotuše (3 lampy), veřejné osvětlení - Cementářenské sídl. parkoviště (3 lampy), veřejné osvětlení - Na Náspech (11 lamp), veřejné osvětlení - historické jádro Radniční, ZUŠ (24 lamp), veřejné osvětlení - Hromůvka I. etapa (3 lampy), veřejné osvětlení - Galašova, Na Hrázi (6 lamp), veřejné osvětlení - Potoční (4 lampy), veřejné osvětlení - Čechova (8 lamp), veřejné osvětlení - Studentská, Hvízdoslavova (3 lampy), veřejné osvětlení - Galašova (Na Hrázi) II. etapa (6 lamp), veřejné osvětlení - Hromůvka regenerace III. (13 lamp), veřejné osvětlení - sídliště Nová (1 lampa), veřejné osvětlení - Struhlovsko I. etapa I. část (7 lamp), veřejné osvětlení - Sklený kopec (11 lamp), veřejné osvětlení - Nová ulice (2 lampy), veřejné osvětlení Struhlovsko regenerace střed (4 lampy), veřejné osvětlení - ubytovna Jaslo (4 lampy), veřejné osvětlení - cyklostezka Partyzánská-Černotín I. etapa (8 lamp), veřejné osvětlení - Za račím potokem (6 lamp), veřejné osvětlení - Komenského (6 lamp), veřejné osvětlení - parkoviště Komenského (Čoček) (5 lamp), veřejné osvětlení - Havlíčkova (42 lamp), veřejné osvětlení - hřbitov Hranice I.-III. etapa (40 lamp), veřejné osvětlení - Pod Bílým kamenem (10 lamp),

se všemi součástmi a příslušenstvím veřejného osvětlení (včetně elektrických rozvodů a řídicích systémů osvětlení),

který byl oceněn na částku ve výši 13.276.950,- Kč (slovy: třináct milionů dvě stě sedmdesát šest tisíc devět set padesát korun českých) znaleckým posudkem číslo 063/2025 ze dne 21. 07. 2025 vypracovaným znalcem Ing. Štěpánem Orálkem, se sídlem Sušilova 1938/26, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, identifikační číslo 622 95 055, s oprávněním v oboru ekonomika, odvětví oceňování movitých věcí hmotných, obsahujícím údaje stanovené v ustanovení § 251 odst. 2 zákona o obchodních korporacích, když na tento nepeněžitý vklad, jehož vnesením bude splacen emisní kurs celkem ve výši 13.276.950,- Kč (slovy: třináct milionů dvě stě sedmdesát šest tisíc devět set padesát korun českých), se vydají tyto akcie:

- 13 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých),
- 2 kusy nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých),
- 7 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých),
- 6 kusů nových kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých),
- 1 kus nové kmenové akcie znějící na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě akcie ve výši 950,- Kč (slovy: devět set padesát korun českých),

jejichž převoditelnost je podmíněna souhlasem valné hromady dle článku IV. odst. 3. stanov společnosti.

Upisování akcií nad či pod navrhovanou částku se nepřipouští.

Akcie nebudou upsány na základě veřejné nabídky.

Započtení pohledávky vůči společnosti proti pohledávce na splacení emisního kursu se nepřipouští.

Jediný akcionář společnosti Město Hranice se před tímto rozhodnutím vzdal přednostního práva na upisování akcií. Všechny upisované akcie budou nabídnuty určenému zájemci, kterým je jediný akcionář společnosti Město Hranice, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, identifikační číslo 003 01 311.

Lhůta pro upsání akcií bude činit 1 (slovy: jeden) měsíc ode dne tohoto rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti. Akcie budou upsány písemnou smlouvou uzavřenou mezi jediným akcionářem Město Hranice a společností. Akcie budou upsány jediným akcionářem v sídle jediného akcionáře na adrese: Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice.

Emisní kurs každé jedné upisované akcie se rovná její jmenovité hodnotě, tedy emisní kurs každé akcie o jmenovité hodnotě 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) činí 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých), emisní kurs každé akcie o jmenovité hodnotě 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) činí 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých), emisní kurs každé akcie o jmenovité hodnotě 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) činí 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), emisní kurs každé akcie o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) činí 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) a emisní kurs akcie o jmenovité hodnotě 950,- Kč (slovy: devět set padesát korun českých) činí 950,- Kč (slovy: devět set padesát korun českých).

Upisovatel je povinen vnést nepeněžitě vklady v sídle jediného akcionáře Město Hranice na adrese Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, před podáním návrhu na zápis nové výše základního kapitálu společnosti do obchodního rejstříku, nejpozději však do 2 (slovy: dvou) měsíců ode dne tohoto rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti.

pověřuje

starostu města ke všem nezbytným právním jednáním souvisejícím s realizací úpisu nových akcií společnosti EKOLTES Hranice, a.s., zejména k právnímu jednání před notářem, podpisu smlouvy o úpisu akcií a podpisu prohlášení o vnesení nemovitých věcí.

Hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Návrh na změnu stanov společnosti EKOLTES Hranice, a.s.

Diskuze:

Ing. Bc. Ondra se dotázal, zdali se plánuje v brzké budoucnosti prodej akcií firmy Ekoltes, a.s. mimo vlastnictví města?

Ing. Vitonský odpověděl, že nikoliv.

Ing. Bc. Ondra se dále dotázal, v jaké fázi je záležitost, která se týká změny společnosti na příspěvkovou organizaci?

Ing. Vitonský sdělil, že se o tomto hodně diskutovalo v minulosti, bylo provedeno posouzení, ale nebylo by to výhodné a neuvažuje se nad tím.

Ing. Bc. Ondra položil dotaz ohledně stanov společnosti Ekoltes, a.s., konkrétně na to, jak bod 7 z článku 7 koresponduje s tím, že se chce společnost Ekoltes, a.s. odpolitizovat?

Ing. Vitonský odpověděl, že v úpravě se jedná o doporučení a je to věcí představenstva, jakým způsobem bude uzavírat smlouvy.

usnesení č. 582/2025 - ZM 25 ze dne 16. 10. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu stanov obchodní společnosti EKOLTES Hranice, a.s., IČO 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice dle důvodové zprávy, ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

6. Rámcová smlouva pro Charitu Hranice

Diskuze: pan **Malášek, MBA** nahlásil potencionální střet zájmu.

usnesení č. 583/2025 - ZM 25 ze dne 16. 10. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

uzavření rámcové smlouvy o poskytování dotace z rozpočtu města mezi městem Hranice jako poskytovatelem dotace a Charitou Hranice, IČO: 45180326, se sídlem Purgešova 1399, 753 01 Hranice, jako příjemcem dotace, dle důvodové zprávy a ve znění dle přílohy č. 4 důvodové zprávy

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

7. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 2796/6 v k. ú. Drahotuše

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 584/2025 - ZM 25 ze dne 16. 10. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/O/423326/2025-OPRM, a to pozemku parc. č. 2796/6 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 84 m² zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro k. ú. Drahotuše, mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako nabyvatelem, v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 1400/13 v k. ú. Drahotuše včetně zřízení věcného práva

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 585/2025 - ZM 25 ze dne 16. 10. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

neschvaluje

úplatný převod vlastnického práva k pozemku parc. č. 1400/13 ostatní plocha silnice o výměře 82 m² zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro k. ú. Drahotuše z vlastnictví České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha, do vlastnictví města Hranic, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město,

753 01 Hranice,

schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/O/426428/2025-OPRM s omezujícími a sankčními podmínkami a se zřízením věcného práva po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva k pozemku parc. č. 1400/13 ostatní plocha silnice o výměře 82 m² zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro k. ú. Drahotuše pro nabyvatele, a to mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako nabyvatelem, v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Výkup částí pozemků parc.č. 1795/3 a parc.č. 1795/4 v k.ú. Drahotuše

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 586/2025 - ZM 25 ze dne 16. 10. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

výkup části pozemku parc. č. 1795/3 trvalý travní porost, díl "A" o výměře cca 29 m², a části pozemku parc.č. 1795/4 trvalý travní porost, díl "B" o výměře cca 29 m², vše v k. ú. Drahotuše dle přílohy č. 3
důvodové zprávy, z vlastnictví

██████████ Hranice, do vlastnictví města Hranic za cenu 440 Kč/m² bez DPH a za podmínek:

- v případě, že výkup částí pozemků podléhá režimu DPH, bude k ceně připočteno DPH dle platných a účinných předpisů;
- náklady spojené s vypracování geometrického plánu, sepisem kupní smlouvy a s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice;
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem.

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Prodej části pozemku parc. č. 2440/2 v k. ú. Hranice

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 587/2025 - ZM 25 ze dne 16. 10. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 2440/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 5785-2703/2025 ze dne 15.7.2025 č. 239/2025, který je přílohou č. 6 důvodové zprávy, označené jako parc. č. 2440/4 o výměře cca 175 m², v k. ú. Hranice

žadatelé: manželům [REDACTED]

Hranice [REDACTED]

Hranice [REDACTED]

cena prodeje: 600 Kč/m² + DPH

za podmínek:

- žadatelé jsou povinni nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že žadatelům usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud žadatelé od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, žadatelé uhradí městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že žadatelům bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- žadatelé podepíší kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu, popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem; v případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním žadatelů, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká; žadatelé jsou současně povinni uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- žadatelé uhradí náklady spojené s prodejem nemovitosti a sepisem kupní smlouvy;
- žadatelé uhradí náklady s vkladem vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem nemovitosti a sepisem kupní smlouvy;
- žadatelé berou na vědomí, že na prodávané části pozemku parc. č. 2440/2 v k. ú. Hranice se nachází splašková kanalizace DN 250 v majetku města Hranic, viz příloha č. 3; tato splašková kanalizace včetně ochranného pásma se nachází i na části pozemku parc. č. 1554 v k. ú. Hranice v majetku žadatelů, viz příloha č. 3;
- žadatelé berou na vědomí a souhlasí s tím, že současně s vkladem vlastnického práva bude v katastru nemovitostí na prodávané části pozemku 2440/2 v k. ú. Hranice a parc. č. 1554 v k. ú. Hranice ve vlastnictví kupujících zřízeno bezúplatné věcné břemeno (služebnost) ve prospěch stavby kanalizace nezapsané v katastru nemovitostí v majetku města Hranic v rozsahu dle geometrického plánu č. 5785-2703/2025 ze dne 15.7.2025 č. 239/202

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11. Záměr prodat část pozemku parc. č. 2363/7 v k. ú. Hranice

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 588/2025 - ZM 25 ze dne 16. 10. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

neschvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 2363/7 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 77 m² v k. ú. Hranice dle přílohy č.2 důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12. Cena města - nominace

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 589/2025 - ZM 25 ze dne 16. 10. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

udělení Ceny města Hranic v roce 2025 takto:

1. Ing. Liboru Benešovi
2. Jiřímu Necidovi
3. Ing. Jaroslavu Svítkovi - in memoriam

Hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

13. Termíny konání Zastupitelstva města Hranic a schůzí Rady města Hranic pro rok 2026

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 590/2025 - ZM 25 ze dne 16. 10. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

termíny zasedání Zastupitelstva města Hranic na rok 2026 v předloženém znění

Termíny zastupitelstva města pro rok 2026	
měsíc	den
leden	--
únor	19.
březen	26.
duben	23.
květen	--
červen	25.
červenec	--
srpen	--
září	17.
říjen	--
listopad	5.
prosinec	17.

bere na vědomí termíny schůzí Rady města Hranic na rok 2026 v předloženém znění

Termíny rady města pro rok 2026		
měsíc	den	
leden	13.	27.
únor	17.	--
březen	10.	31.
duben	21.	--
květen	12.	--
červen	2.	23.
červenec	14.	--
srpen	18.	--
září	8.	29.
říjen	20.	--
listopad	10.	--
prosinec	1.	15.

Hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

14. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 591/2025 - ZM 25 ze dne 16. 10. 2025

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období září, říjen 2025.

Hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

15. Náměty a připomínky občanů

Diskuze:

Bez diskuze.

16. Různé - zastupitelé

Diskuze: Ing. Bc Ondra položil dotaz týkající se kácení zdravých stromů při probíhající rekonstrukci chodníku na náměstí 8. května.

Mgr. Machyl odpověděl, že byly pokáceny dva jilmy. Projekt, který pochází již z roku 2021 s těmito dvěma stromy nepočítá. Úprava celé plochy probíhá až v letošním roce z důvodu předchozích rekonstrukcí celé křižovatky. Stromy, které byly pokáceny nahradí nové stromy (9ks sakur), keře (stovky kusů), cibuloviny (asi 16 tisíc kusů), trvalky a půdopokryvné rostliny. Navíc dojde k rozšíření plochy zeleně.

MUDr. Švarcová se dotázala zdali na tomto místě zůstane plocha pro trhovce.

Mgr. Machyl odpověděl, že plocha pro trhovce zůstane zachována.

Ing. Bc. Ondra položil dotaz, zdali by bylo možné zaslat seznam chodníků, které budou v příštím roce opravovány a zdali by šly prioritně opravit tyto chodníky: Sídliště pod lipami, Hviezdoslavova ulice, přechod na hranici ulice Zborovská a Pod nemocnicí (směr od nemocnice do města), chodník K cementárně, Plynárenská, Vrchlického od Nerudovy pod viadukty, Bezručova.

Ing. Vitonský odpověděl, že určitě budou předmětem schvalování investičního rozpočtu na příští rok. Zmínil, že v letošním roce byli opraveny chodníky za 7 milionů.

p. Vlasáková pochválila rekonstrukci u kina.

Ing. Vitonský se vyjádřil k tomu, co bylo prezentováno na sociálních médiích. Vysvětlil, že není

majitelem. SK Hranice, který zahrnuje i atletiku, je zapsaný spolek a pan starosta je vedený, jako statutár, ale nepatří mu žádný majetek.

Ing. Daniel Vitonský
starosta města

Mgr. Karel Machyl
místostarosta města

Jednání bylo ukončeno v 19:00 hodin
Zápis byl vyhotoven 22. října 2025