



ZÁPIS

z 30. zasedání Zastupitelstva města Hranice, které se konalo dne 26. 3. 2026 od 16:00 hodin ve velké zasedací místnosti

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Mgr. Hana Čamborová, Ing. Jiří Haša, Mgr. Jiří Horký, Mgr. Pavlína Chmelařová, Ing. Jiří Krumnikl, Mgr. Jiří Lysák, Mgr. Karel Machyl, Martin Malášek MSc., MUDr. Ivo Mazík, Bc. Vlastimil Mikšík, Rostislav Plachý, Ing. František Polách, Ing. Adolf Pytela, Lenka Rabelová, Miroslav Raindl, Mgr. Blanka Šturalová, MUDr. Jana Švarcová, Mgr. Pavla Tvrdoňová, Ing. Daniel Vitonský, Karla Vlasáková, Ing. Bc. Vladimír Vyplelík

Omluveni: Ing. Bc. Michal Ondra MBA

Nepřítomni: Jiří Kudláček

Tajemník: Mgr. Vojtěch Bušina

Program jednání:

A) Zahájení, schválení programu, kontrola plnění usnesení

1. Zahájení, schválení návrhové a volební komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky, schválení programu Zastupitelstva města

B) Hlavní jednání ZM

2. Rozpočtová opatření

3. Dotace - granty 2026 v oblasti podpory investic a oprav tělovýchovných zařízení, kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb

4. Dotace - granty 2026 v oblasti vzdělávání

5. Podání žádosti o dotaci - Sdílená kola v Hranicích

6. Podání žádosti o dotaci - Cyklostezka Velká - Lhotka

7. Podání žádosti o dotaci - Rekonstrukce víceúčelového hřiště ve Slavíči

8. Výkup pozemků pod komunikací u ČOV v k. ú. Drahotuše

9. Výkup pozemku pod komunikací v k. ú. Slavíč

10. Výkup části pozemku v k.ú. Hranice a nabytí stavby SO 02 (stavební úpravy místní komunikace a chodníku pro pěší) - KUNST Hranice, spol. s r.o.

11. Prodej bytu v Hranicích, Struhlovsko čp. 1413, byt č. 22 o vel. 2+1, I. ktg.

12. Prodej částí pozemku parc. č. 1815/1 v k. ú. Velká u Hranic

13. Prodej částí pozemku parc. č. 325/1 v k. ú. Hranice

14. Souhlas se zřízením zástavního práva

15. Smlouva o smlouvě budoucí darovací - parkoviště a chodníky ulice Nová

16. MHD - kompenzace a dodatek č. 3 smlouvy pro rok 2026 - ARRIVA autobusy a.s.

17. Plán udržitelné městské mobility města (PUMM), aktualizace návrhové části - Akčního plánu a Pěší

a cyklistické dopravy

18. Vyhodnocení Akčního plánu za rok 2025 a návrh nového Akčního plánu pro rok 2026

19. Průběžná zpráva o realizaci Programu rozvoje města Hranic 2020 - 2030

20. Zpráva o činnosti Městské policie Hranice za rok 2025

21. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

22. Náměty a připomínky občanů

23. Různé - zastupitelé

A) Zahájení, schválení programu, kontrola plnění usnesení

1. Zahájení, schválení návrhové a volební komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky, schválení programu Zastupitelstva města

Diskuze:

Starosta informoval přítomné, že MUDr. Švarcová se dostaví později.

usnesení č. 661/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

návrhovou a volební komisi :

Mgr. Jiří Horký

Mgr. Pavlína Chmelařová

Karla Vlasáková

bere na vědomí, že předsedající určuje jako ověřovatele zápisu:

Mgr. Jiří Lysák

Lenka Rabelová

a jako zapisovatelku:

Danielu Podolovou

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 2

usnesení č. 662/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

program Zastupitelstva města Hranice v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 2

B) Hlavní jednání ZM

2. Rozpočtová opatření

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 663/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace pro Domov seniorů Hranice dle zákona č. 108/2006 Sb., o soc. službách

a) pol 4122 orj 6 org 70 00000 000380 ÚZ 13305 12.237.650 Kč

b) odd.š 4357 pol 5336 orj 6 org 20 00000 000380 ÚZ 13305 12.237.650 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) transfer zřízené příspěvkové organizaci

B. Dotace Rekonstrukce chodníku Smetanovo nábřeží

a) pol. 4216 ÚZ 149517519 orj 8 org 70 19071 000000 + 8.213.902,84 Kč

b) pol. 4116 ÚZ 149517085 orj 8 org 70 19071 000000 + 574.973,19 Kč

c) odd.š 6399 pol. 3129 orj 16 org 70 00000 000000 - 8.788.876,03 Kč

ad a) příjem investiční dotace

ad b) příjem neinvestiční dotace

ad c) snížení ostatních příjmů

C. Participativní rozpočet 2025 - Dětské hřiště kluziště

a) odd.š 3421 pol. 6121 orj 05 org 10 25031 000000 + 1.500.000 Kč

b) odd.š 3636 pol. 6121 orj 10 org 10 25031 000000 - 1.500.000 Kč

ad a) výdaje na dětské hřiště

ad b) výdaje na územní rozvoj

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 2

3. Dotace - granty 2026 v oblasti podpory investic a oprav tělovýchovných zařízení, kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb

Diskuze:

Ing. Haša se dotázal na projekt komunitní pece na chléb.

Bc. Zapatová odpověděla jako předsedkyně spolku Patriot v Drahotuších. Uvedla, že spolek má od města pronajatý pozemek, na kterém je navržen přístřešek určený pro setkávání občanů, mateřské školy a dalších skupin. Vedle tohoto přístřešku je plánována výstavba komunitní pece na chléb.

Dále doplnila, že jsou osloveni zkušení pekaři, kteří by pec odborně postavili. Pec by následně sloužila pro pořádání akcí pro veřejnost a umožnila by současné pečení většího množství chlebů.

usnesení č. 664/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

poskytnutí dotací – grantů v oblasti podpory investic a oprav tělovýchovných zařízení, kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb na rok 2026 dle Grantového programu Hranic QI 61-01-10 nad 250 tis. Kč pro jednotlivé žadatele, ve výši a za účelem, jak je uvedeno v tabulce, která je přílohou č. 1 důvodové zprávy.

schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace – grantu mezi Městem Hranice a žadatelem na poskytnutí částky nad 250 tis. Kč, dle příloh č. 2, 3 nebo 4 důvodové zprávy.

pověřuje

starostu města Hranic podpisem smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace – grantů na rok 2026 nad 250 tis. Kč v jednotlivých případech pro žadatele dle bodu 1 a 2 tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 2

4. Dotace - granty 2026 v oblasti vzdělávání

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 665/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

poskytnutí dotací – grantů v oblasti vzdělávání na rok 2026 dle Grantového programu Hranic QI 61-01-10 nad 250 tis. Kč pro jednotlivé žadatele, ve výši a za účelem, jak je uvedeno v tabulce, která je přílohou č. 1 důvodové zprávy.

schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace – grantu mezi Městem Hranice a žadatelem na poskytnutí částky nad 250 tis. Kč, která je přílohou č. 2.

pověřuje

starostu města Hranic podpisem smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace – grantů na rok 2026 nad

250 tis. Kč v jednotlivých případech pro žadatele dle bodu 1 a 2 tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 2

5. Podání žádosti o dotaci - Sdílená kola v Hranicích

Diskuze:

Pan Lysák poznamenal, že v průběhu pilotního programu je důležité průběžně situaci monitorovat a po 8 měsících vyhodnotit, zda nedojde ke zvýšenému zatížení městské policie.

Ing. Vitonský reagoval s tím, že bude zajištěn pracovník, který se bude starat o pořádek, servis a vracení kol na stanoviště. Dále uvedl, že kola jsou vybavena GPS, takže jejich pohyb bude možné monitorovat.

Pan Plachý podotkl, že má obavy, jak bude vypadat provoz cyklistů na zatížených hlavních tazích.

Ing. Vitonský odpověděl, že nelze předpokládat, že budou všechna kola v jeden okamžik v provozu. Zastává názor, že pilotní program poskytne relevantní výstupy. Uvedl také, že systém funguje ve velkých městech, a proto se jeho zavedení neobává.

Pan Malášek vyjádřil podobné obavy jako pan Plachý, nicméně zmínil město Přerov, kde sdílená kola fungují již dva roky a jsou hodnocena pozitivně. Na základě toho podpořil spuštění pilotního programu sdílených kol.

usnesení č. 666/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt „Sdílená kola v Hranicích“ z rozpočtu Olomouckého kraje dle dotačního programu č. 15_01 Smart region Olomoucký kraj 2026, dotačního titulu č. 15_01_04 Podpora chytré městské mobility formou sdílených kol/elektrokol a financování akce z rozpočtu města Hranic 2026 ve výši 1 161 600 Kč.

Hlasování: Pro: 15, Proti: 2, Zdrželo se: 3, Nehlasovalo: 2

usnesení č. 667/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

rozpočtové opatření k provozu sdílených kol v roce 2026:

- | | | | | |
|----------------|----------|-------|---------------------|----------------|
| a) odd. § 2219 | pol 5169 | orj 8 | org 31 26056 000000 | + 1.161.600 Kč |
| b) odd. § 3111 | pol 6121 | orj 2 | org 20 26007 000000 | - 1.161.600 Kč |

ad a) výdaje provoz služby – sdílená kola

ad b) snížení výdajů akce MŠ Míček Galašova - stavební úpravy a vybavení výdejen

Hlasování: Pro: 15, Proti: 2, Zdrželo se: 3, Nehlasovalo: 2

6. Podání žádosti o dotaci - Cyklostezka Velká - Lhotka

Diskuze:

Pan Tůma (veřejnost) uvedl, že osadní výbor o této akci rozhodl, aniž by byli informováni obyvatelé žijící v těsné blízkosti cyklostezky. Dále poukázal na podle něj velmi vysoké náklady na realizaci této cyklostezky.

Ing. Vitonský reagoval, že nelze srovnávat nesrovnatelné, pokud jde o cenu. Uvedl, že náklady jsou rozpočtovány dle URS a jejich výše je ovlivněna technickou náročností stavby. Konečná cena bude záviset na výsledku výběrového řízení. Dále zdůraznil, že veškeré kroky byly konzultovány s osadním výborem. Pokud se někdo neúčastní jednání a nezajímá se o dění v místní části, nelze to podle něj ovlivnit. Projekt je připravován již tři roky na základě požadavků občanů místních částí a vyjádřil překvapení, že by o něm někdo nevěděl.

Pan Tůma (veřejnost) uvedl, že podle jeho názoru si osadní výbor rozhoduje svévolně. Dále namítl, že cyklostezka vede záplavovým územím a není zde dostatek prostoru pro cyklisty. Uvedl také informaci, že Povodí Moravy projekt opakovaně zamítlo a že následné povolení bylo vydáno nadřízeným orgánem.

Paní **MUDr. Švarcová** se dostavila na jednání.

Ing. Vitonský vyjádřil údiv nad tvrzením, že by Povodí Moravy projekt opakovaně zamítlo, neboť tuto informaci slyší poprvé. Uvedl, že město Hranice spadá pod správní obvod Valašského Meziříčí, avšak složitější případy a odvolací řízení jsou řešeny v Brně. Zdůraznil, že nelze tvrdit, že by si kdokoliv mohl rozhodovat svévolně, a odmítl tvrzení, že by povolení od Povodí Moravy bylo účelově ovlivněno. Reagoval také na námitku vedení trasy s tím, že v opačném případě by nevznikla ani cyklostezka podél řeky Bečvy. Trasa je vedena převážně po pozemcích města z důvodu komplikovaných

majetkoprávních vztahů. Uvedl, že projekt je připravován již tři roky a považuje za pozdní tyto námítky řešit až nyní. Doplnil, že členy osadního výboru si volí sami občané, a dotázal se pana Tůmy, proč nebyly připomínky uplatněny dříve. Současně uvedl, že nemůže hovořit za osadní výbor.

Pan Tůma uvedl, že předseda osadního výboru, Ing. Šenk, mu dříve přislíbil jiné vedení cyklotrasy. Podle jeho názoru se jedná o zbytečně komplikované řešení.

Ing. Vitonský závěrem uvedl, že důvěřuje odborníkům, kteří projekt připravují, a že realizované projekty ve městě jsou prováděny v souladu s požadavky. Projekt je koordinován s krajským cyklokoordinátorem tak, aby jednotlivé trasy na sebe navazovaly. Dále uvedl, že projekt je již schválen a aktuálně se řeší podání žádosti o dotaci.

usnesení č. 668/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Cyklostezka Velká - Lhotka" v rámci výzvy z Integrovaného regionálního operačního programu a předfinancování akce ve výši maximálně 30 880 119,78 Kč z rozpočtu města na rok 2027.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 1

7. Podání žádosti o dotaci - Rekonstrukce víceúčelového hřiště ve Slavíči

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 669/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce víceúčelového hřiště ve Slavíči“ z rozpočtu Olomouckého kraje do Programu na podporu výstavby a rekonstrukcí sportovních zařízení v obcích Olomouckého kraje v roce 2026.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 1

8. Výkup pozemků pod komunikací u ČOV v k. ú. Drahotuše

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 670/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

výkup pozemků, a to:

- parc. č. 985/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 136 m² zapsaného na LV 2236 pro k. ú. Drahotuše, z vlastnictví [redacted] Jezernice;

- parc. č. 2962 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 392 m² zapsaného na LV 1065 pro k. ú. Drahotuše, z podílového vlastnictví id. 1/2 [redacted] Rozsochy a id. 1/2 [redacted] Rozsochy;

- parc. č. 979/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 250 m² zapsaného na LV 2084 pro k. ú. Drahotuše, z vlastnictví Agrochov Real s.r.o., se sídlem Jezernice č.p. 42, 751 31 Jezernice;

- parc. č. 978/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 270 m² zapsaného na LV 999 pro k. ú. Drahotuše, z podílového vlastnictví id. 1/2 Agrochov Real s.r.o., se sídlem Jezernice č.p. 42, 751 31 Jezernice;

- parc. č. 2961 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 412 m² zapsaného na LV 1071 pro k. ú. Drahotuše, z podílového vlastnictví id. 10/12 Agrochov Real s.r.o., se sídlem Jezernice č.p. 42, 751 31 Jezernice;

do vlastnictví města Hranic za cenu 470 Kč/m² a za podmínek:

- náklady spojené s výkupem hradí město Hranice;
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

usnesení č. 671/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

neschvaluje

výkup parc. č. 963/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 93 m² v k. ú. Drahotuše, zapsaného na LV 1065 pro k. ú. Drahotuše, z podílového vlastnictví id. 1/2 [redacted] Rozsochy a id. 1/2 Ing. [redacted] Rozsochy.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

9. Výkup pozemku pod komunikací v k. ú. Slavíč

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 672/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

výkup části pozemku parc. č. 998/1 v k. ú. Slavíč, dle přílohy č. 5 geometrického plánu 418-2629/2024 označeného jako pozemek parc. č. 998/17 o výměře 511 m², z vlastnictví paní [REDAKCE] Hranice,

do vlastnictví města Hranic za cenu 470 Kč/m² a za podmíněk:

- náklady spojené s výkupem hradí město Hranice
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem

a **pověřuje** starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 2

10. Výkup části pozemku v k.ú. Hranice a nabytí stavby SO 02 (stavební úpravy místní komunikace a chodníku pro pěší) - KUNST Hranice, spol. s r.o.

Diskuze:

Ing. Pytela nahlásil střet zájmu.

usnesení č. 673/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

výkup částí pozemků dotčených stavebním objektem SO 02 (stavební úpravy místní komunikace a chodníku pro pěší), a to

- parc. č. st. 535 zastavěná plocha a nádvoří, díl „A“ o výměře cca 16 m²
- parc. č. st. 536/1 zastavěná plocha a nádvoří, díl „B“ o výměře cca 37 m²,
- parc. č. st. 536/6 zastavěná plocha a nádvoří, díl „C“ o výměře cca 18 m²,
- parc. č. 2862 ostatní plocha jiná plocha, díl „D“ o výměře cca 7 m², vše v k.ú. Hranice dle přílohy č. 2 a č. 3 důvodové zprávy,

z vlastnictví společnosti KUNST Hranice, spol. s r.o., IČO 19010591, se sídlem Palackého 1906, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, do vlastnictví města Hranic, formou smlouvy o budoucí smlouvě kupní,

za cenu: v místě a čase obvyklou ke dni schválení výkupu částí pozemků, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou pro rok 2026, která činí 570 Kč/m²

za podmínek:

- v případě, že prodej části pozemku podléhá režimu DPH, bude k ceně připočteno DPH dle platných a účinných předpisů;

- kupní smlouva bude uzavřena na základě zaměření skutečného stavu provedení stavby stavebního objektu SO 02 (stavební úpravy místní komunikace a chodníku pro pěší - viz příloha č. 2 důvodové zprávy), a to nejpozději do šesti měsíců ode dne vydání, případně ode dne nabytí právní moci, dokladu opravňujícího k užívání stavby stavebního objektu SO 02 (stavební úpravy místní komunikace a chodníku pro pěší - viz příloha č. 2 důvodové zprávy) dle stavebního zákona,

- náklady spojené s vypracováním kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice, jako budoucí kupující,

- kupní cena bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného budoucím prodávajícím do 10 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. Splatnost daňového dokladu bude činit 30 dnů.

- návrh na vklad práva do katastru nemovitostí bude podán budoucím kupujícím po úhradě kupní ceny;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě kupní;

schvaluje

nabytí stavebního objektu SO 02 (stavební úpravy místní komunikace a chodníku pro pěší) realizovaného na částech pozemků parc. č. st. 535, díl „A“ o výměře cca 16 m², parc. č. st. 536/1, díl „B“ o výměře cca 37 m², parc. č. st. 536/6 zastavěná plocha a nádvoří, díl „C“ o výměře cca 18 m², parc. č. 2862, díl „D“ o výměře cca 7 m², zapsaných na listu vlastnictví č. 3355 (KUNST Hranice, spol. s r.o.) pro k.ú. Hranice dle přílohy č. 2, 3 důvodové zprávy, a dále na části pozemku parc. č. 2421/2, díl "E" o výměře cca 59 m² dle přílohy č. 2, 4 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 3182 (město Hranice) pro k. ú. Hranice, z vlastnictví společnosti KUNST Hranice, spol. s r.o., IČO 19010591, se sídlem Palackého 1906, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, do vlastnictví města Hranic, formou smlouvy o budoucí smlouvě kupní,

za cenu dle skutečně vynaložených nákladů na realizaci stavby, nejvíce však 431.873,04 plus DPH

za podmínek:

- kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do šesti měsíců ode dne vydání, případně ode dne nabytí právní moci, dokladu opravňujícího k užívání stavby stavebního objektu SO 02 (stavební úpravy místní komunikace a chodníku pro pěší - viz příloha č. 2 důvodové zprávy) dle stavebního zákona,

- kupní cena bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného budoucím prodávajícím do 10 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. Splatnost daňového dokladu bude činit 30 dnů,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě kupní;

schvaluje

financování nabytí stavebního objektu SO 02 (stavební úpravy místní komunikace a chodníku pro pěší) realizovaného na částech pozemků parc. č. st. 535, díl „A“ o výměře cca 16 m², parc. č. st. 536/1, díl „B“ o výměře cca 37 m², parc. č. st. 536/6 zastavěná plocha a nádvoří, díl „C“ o výměře cca 18 m², parc. č. 2862, díl „D“ o výměře cca 7 m², zapsaných na listu vlastnictví č. 3355 (KUNST Hranice, spol. s r.o.) pro k.ú. Hranice dle přílohy č. 2, 3 důvodové zprávy, a dále na části pozemku parc. č. 2421/2, díl "E" o výměře cca 59 m² dle přílohy č. 2, 4 důvodové zprávy, zapsaného na listu

vlastnictví č. 3182 (město Hranice) pro k. ú. Hranice z vlastnictví společnosti KUNST Hranice, spol. s r.o., IČO 19010591, se sídlem Palackého 1906, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, do vlastnictví města Hranic, z rozpočtu města na rok 2026.

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 2

11. Prodej bytu v Hranicích, Struhlovsko čp. 1413, byt č. 22 o vel. 2+1, I. ktg.

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 674/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

prodej bytu č. 1413/22 o vel. 2+1, o výměře 57,20 m², I. ktg., umístěného v VI. nadzemním podlaží budovy čp. 1412, 1413, situované na pozemku p.č.st. 1850 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 612 m², včetně příslušného spoluvlastnického podílu 5720/260045 na společných částech budovy čp. 1412, 1413, Struhlovsko v Hranicích a na pozemku p.č.st. 1850, vše v k.ú. Hranice, obec Hranice, zapsáno na LV č. 7471 a LV 7470

za cenu: 2 665 000 Kč

žadatelé: [REDAKCE] **753 01 Hranice I - Město**

za podmínek:

- nabyvatel se zavazuje uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradit doplatek kupní ceny, včetně nákladů na vypracování znaleckého posudku, nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě nesplnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji bytu platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty a město Hranice má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny;

a **pověřuje** starostu k podpisu kupní smlouvy

Hlasování: Pro: 17, Proti: 3, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 2

12. Prodej částí pozemku parc. č. 1815/1 v k. ú. Velká u Hranic

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 675/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1815/1 ostatní plocha ostatní komunikace v k. ú. Velká u Hranic, dle přílohy č. 2 geometrického plánu č.622-645/2025 ze dne 28.09.2025 označené jako pozemky parc. č. st. 331/2 o výměře 5 m² a parc. č. 1815/19 o výměře 1 m²

žadatelé:

cena prodeje: 900 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbuje usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitostí platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené prodejem a se sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- upozornění: na prodávaném pozemku se nachází stavby, které nejsou v majetku města Hranic

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 3

13. Prodej části pozemku parc. č. 325/1 v k. ú. Hranice

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 676/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 325/1 ostatní plocha, jiná plocha díl "A" o výměře cca 10 m² v k.ú. Hranice, dle přílohy 2 důvodové zprávy, **formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní**

žadatel: Poliklinika Dextramed s.r.o., IČO 06779921, se sídlem Zborovská 1245, Hranice I - Město, 753 01 Hranice

Cena prodeje: 3.600 Kč/m² + DPH v platném znění

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu, popř. vytyčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s prodejem a se sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- **na pozemku bude realizována stavba výtahu a chodníku k výtahu dle přílohy č. 2**

schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi společností Nové bydlení Bělotínská a. s., IČO 45192201, se sídlem Nová 1430, Hranice I - Město, 753 01 Hranice, jako dárce a městem Hranice, jako obdarovaným, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy a

pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 3

16. MHD - kompenzace a dodatek č. 3 smlouvy pro rok 2026 - ARRIVA autobusy a.s.

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 679/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění městské hromadné dopravy (MHD) na území města Hranice mezi městem Hranice a společností ARRIVA autobusy a.s., IČO: 25945408, se sídlem Na Ostrově 177, Chrudim III, 537 01 Chrudim, jehož předmětem je kompenzace nákladů dopravce na provozování MHD na území města Hranice ve výši 1.196.303,- Kč, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 3

17. Plán udržitelné městské mobility města (PUMM), aktualizace návrhové části - Akčního plánu a Pěší a cyklistické dopravy

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 680/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

aktualizaci Návrhové části strategického dokumentu "Plán udržitelné mobility města Hranice" dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 2

18. Vyhodnocení Akčního plánu za rok 2025 a návrh nového Akčního plánu pro rok 2026

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 681/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

vyhodnocení Akčního plánu za rok 2025 v předloženém znění dle přílohy č.1 důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 2

usnesení č. 682/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

návrh Akčního plánu pro rok 2026 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, sestavený v souladu se schváleným investičním rozpočtem pro rok 2026 a Programem rozvoje města Hranic 2020 - 2030

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 2

19. Průběžná zpráva o realizaci Programu rozvoje města Hranic 2020 - 2030

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 683/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

Průběžnou zprávu o realizaci Programu rozvoje města Hranic 2020 - 2030 a její vyhodnocení za období 2020 - 2025 dle důvodové zprávy a její přílohy.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 2

20. Zpráva o činnosti Městské policie Hranice za rok 2025

Diskuze:

Bc. Mann přednesl prezentaci.

Ing. Bc. Vyplělík se dotázal, jakých trestných činů by se měli občané nejvíce obávat.

Bc. Mann odpověděl, že celková kriminalita má klesající tendenci, avšak dochází k nárůstu trestné

činnosti v kyberprostoru.

Pan Malášek poděkoval za odvedenou práci a zeptal se na důvod navýšení počtu přestupků.

Bc. Mann vysvětlil, že přestupky se netýkají pouze rušení nočního klidu, ale také veřejného pořádku a dopravních přestupků.

Paní Vlasáková nabídla řediteli městské policie možnost zefektivnění přednášek na školách, například využitím prostor Staré střelnice.

usnesení č. 684/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Hranice za rok 2025 v předloženém znění.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 2

21. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

Diskuze:

Bez diskuze.

usnesení č. 685/2026 - ZM 30 ze dne 26. 3. 2026

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období únor a březen 2026.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

22. Náměty a připomínky občanů

Diskuze:

Pan Petr uvedl, že měl původně připravené dotazy na pana Kudláčka, který se však jednání nezúčastnil, a proto položil dva náhradní dotazy Ing. Poláchovi.

První dotaz směřoval na to, zda společnost Ekoltes a.s. obdržela v době, kdy byl jejím ředitelem pan Horák, až do současnosti, od státních institucí jakoukoli pokutu. V případě kladné odpovědi se dotázal na důvod uložení pokuty, určení odpovědnosti a způsob její úhrady.

Druhý dotaz se týkal objednání právního posudku u advokátní kanceláře pana Kutěje v souvislosti s kauzou elektrovozů, konkrétně kdo posudek objednal, jaká byla jeho cena a kdo jej uhradil.

Pan Petr uvedl, že nemá zájem o písemnou odpověď, ale o odpověď přímo na zasedání Zastupitelstva města Hranic.

Ing. Polách požádal o možnost odpovědět písemně, jelikož na dotazy nebyl připraven.

Ing. Pytela uvedl, že právní stanovisko advokátní kanceláře si vyžádalo představenstvo společnosti a celková částka za práci v rámci vyšetřovací komise činila 106 500 Kč. Dále uvedl, že v roce 2025 byla společnosti uložena pokuta ve výši 150 000 Kč za provoz skládky, přičemž tuto pokutu uhradila společnost.

Pan Petr požádal, aby odpověď poskytl Ing. Polách a aby byla zaznamenána na zvukový záznam z důvodu transparentnosti a informování veřejnosti.

Ing. Vitonský uvedl, že odpověď bude poskytnuta v zákonné lhůtě 30 dnů a na vyžádání může být následně přednesena na zasedání zastupitelstva. Zároveň konstatoval, že se jedná o záležitost obchodního vedení společnosti, nikoliv přímo zastupitelstva města.

Ing. Pytela řekl, že nepovažuje za neobvyklé, že na dotazy odpovídá on, jelikož ředitel společnosti se věnuje především provozním záležitostem a jednotlivé kompetence jsou rozděleny.

Ing. Polách doplnil, že eviduje dvě pokuty od inspektorátu práce, každou do výše 8 000 Kč, a dále pokutu za skládkování a kompostování, kterou již zmínil Ing. Pytela. O dalších pokutách v tuto chvíli nemá informace.

Ing. Vitonský se následně dotázal pana Petra, zda požaduje písemnou odpověď ve lhůtě 30 dnů, nebo zda postačí odpověď na příštím zasedání zastupitelstva.

Pan Petr uvedl, že postačí odpověď na příštím zasedání Zastupitelstva města Hranic.

23. Různé - zastupitelé

Diskuze:

Starosta města informoval zastupitele o aktuální situaci v oblasti zdravotnické záchranné služby ve městě. Uvedl, že i v letošním roce je její fungování ohroženo z důvodu nedostatku lékařů sloužících na záchranné stanici. V krajním případě by mohlo dojít k omezení provozu na jednu sanitku. Jedná se o záležitost v kompetenci kraje, přičemž v současné době probíhají jednání na této úrovni. Město bude usilovat o zachování posádky s lékařem.

Dále starosta upozornil na problematiku prodloužení smlouvy s pojišťovnami týkající se dětského oddělení. Uvedl, že se jedná o záležitost vyjednávání na úrovni ministerstva a zdravotních pojišťoven. Město se bude snažit do tohoto procesu aktivně zapojit. V současnosti jsou iniciována jednání.

Starosta dále informoval o připravované výstavbě nádraží v Hranicích. V současné době probíhají jednání o výši rozpočtovaných nákladů stanovených projektanty a následně budou vedena jednání se Správou železnic. Schválení uzavření plánovací smlouvy se předpokládá nejpozději v červnu.

V další části sdělil, že po uvolnění prostor po Charitě bude do těchto prostor přesunut městský archiv. Uvedené budovy a pozemky jsou ve vlastnictví města, přičemž město obdrží kompenzaci od Správy železnic.

Starosta dále informoval o plánované demolici mostu na ulici tř. 1. máje. V uplynulém týdnu proběhlo jednání se zhotovitelem stavby a projektantem přímo na místě. Po dobu demolice bude nezbytná úplná uzavírka komunikace, včetně stanovení objízdných tras. Řešena je rovněž problematika převedení pěších, přičemž jednou z variant je vybudování provizorní lávky pro pěší. V současnosti je plánována pouze lávka pro kabelové vedení společnosti Cetin, která jsou v mostě uložena. Doba realizace stavby je stanovena na 195 dní, s předpokládaným zahájením dne 20. 4. 2026. Starosta doplnil, že by v této souvislosti mohlo být přínosné využití sdílených kol, jejichž zavedení bylo schváleno.

Dále starosta pozval zastupitele i veřejnost na akci Sportovec roku, která se uskuteční dne 28. 4. 2026. Závěrem informoval, že všichni zastupitelé a předsedové osadních výborů obdrželi publikaci „Urbář panství Hranic a Drahotuš“ od pana Nebeského.

Pan Mikšík vyjádřil obavu z možného dopravního zatížení města v souvislosti s plánovanými omezeními. Upozornil zejména na problematiku křižovatky Přířady a křižovatku ulice Kpt. Jaroše, kde dochází k dopravním komplikacím zejména ve špičkách, a dotázal se na možnost instalace světelného signalizačního zařízení.

Ing. Vitonský uvedl, že instalace semaforů na uvedených křižovatkách je zvažována. Město již zadalo zpracování projektové dokumentace, nicméně realizace v krátkém časovém horizontu není reálná, mimo jiné z důvodu požadavků ze strany krajského úřadu na doplnění dokumentace. Dále uvedl, že v případě stanovení objízdných tras bude pravděpodobně upraven režim světelné signalizace na křižovatce na Motošíně. V současné době však objížděné trasy nejsou definitivně stanoveny. Investorem stavby je Olomoucký kraj.

MUDr. Švarcová upozornila na vznik provizorního útulku pro kočky na pozemku města, a to za domem č. p. 1366 na ulici Přátelství směrem k ulici Husitská.

Ing. Vitonský přislíbil, že situaci prověří Městská policie.

Ing. Pytela se vyjádřil k dopisu pana Kudláčka, adresovanému na konci února Radě města Hranic v

působnosti valné hromady, který se dle jeho informací šíří mezi občany. Dopis byl přečten bez uvedení jmen a Ing. Pytela zdůraznil vybrané části s cílem uvést některé informace na pravou míru. Zároveň upozornil na možnost zvážení právních kroků k ochraně své osoby.

Ing. Vitonský uvedl, že dopis byl projednán Radou města v působnosti valné hromady a neshledal důvod k dalšímu přezkoumání, neboť se jedná o záležitost obchodního vedení společnosti Ekoltes a.s.

Ing. Daniel Vitonský
starosta města

Mgr. Karel Machyl
místostarosta města

Jednání bylo ukončeno v 18:15 hodin
Zápis byl vyhotoven 7. dubna 2026