

Městský úřad Hranice  
Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy  
**ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD**  
Pernštejnské náměstí 1, Hranice

Sp. zn. R/2025/71945  
Spis. zn.: OSUZPD/30116/25  
Č. j: OSUZPD/30116/25-3  
Oprávněná úřední osoba: Bc. Zuzana Hiklová  
E-mail: zuzana.hiklova@mesto-hranice.cz  
Telefon: 581 828 344

V Hranicích dne 09.07.2025

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice - oddělení stavební úřad, (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), obdržel dne 08.04.2025 žádost Obce Milenov, IČO 00301582, se sídlem Milenov 120, 753 61 Hranice IV - Drahotuše, zastoupené právnickou osobou NELL PROJEKT s.r.o., IČO 29209081, se sídlem Kvítková 3687, 760 01 Zlín (dále jen "stavebník") o vydání povolení záměru s názvem:

**„Oprava místních komunikací v obci Milenov“** (dále jen "stavba")

navrženém na pozemkových parcelách parc. č. 40 (zahrada), 1987/34 (vodní plocha), 2013/11 (ostatní plocha), 2014/10 (ostatní plocha), 32/4 (zahrada), 1987/22 (vodní plocha), 2014/1 (ostatní plocha), 28/1 (zahrada), 2013/15 (ostatní plocha), 1987/20 (vodní plocha), 20/4 (zahrada), 7/3 (zahrada), 9/2 (zahrada), 2013/17 (ostatní plocha), 1987/32 (vodní plocha), 1/1 (zahrada), 1932 (ostatní plocha), 1934/4 (ostatní plocha), 2912 (ostatní plocha), 1938/3 (ostatní plocha), 1926/7 (zahrada), 2902 (ostatní plocha), 2904 (ostatní plocha), všechny v katastrálním území Milenov, a dále na stavební parcele parc. č. 160/2 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Milenov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Stavební úřad vyrozumívá účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení záměru podle § 188 stavebního zákona,

a podle § 188 stavebního zákona určuje lhůtu, do které mohou účastníci řízení podat námítky, a to

**15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.**

#### **Druh a účel povolované stavby:**

Předmětem této projektové dokumentace je oprava místních komunikací v obci Milenov. Komunikace bude sloužit jako příjezdová a přístupová cesta k přilehlým rodinným domům. Řešená místní komunikace je navržena jako dvoupruhová, obousměrná komunikace s návrhovou rychlostí 30 km/h. Komunikace je zařazena do kategorie místní komunikace III.,

funkční skupiny C, typ označení MO1. Komunikace bude vybudována s asfaltobetonovým povrchem. Chodník bude vybudován z betonové dlažby.

Komunikace je rozdělena na 5 větví – větev A, větev B, větev C, větev D, větev E.

Větev A – Délka úseku A činí 269,24 m. Šířka komunikace je navržena 4,50 m.

Větev B – Délka úseku B činí 52,71 m. Šířka komunikace je navržena 3,50 m.

Větev C – Délka úseku C činí 56,61 m. Šířka komunikace je navržena 3,50 m.

Větev D – Délka úseku D činí 241,64 m. Šířka komunikace je navržena 3,50 m a od km 0,060 00 na 5,0 m.

Větev E – Délka úseku činí 103,67 m. Šířka komunikace je navržena 3,50 m.

Odvodnění komunikací je řešeno uličními vpustěmi nebo příčnými žlaby, které jsou napojeny na potok Milenovec. Odvodnění větve D je řešeno uličními vpustí a příčnými žlaby, které jsou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci, která se dále také vlévá do potoka Milenovec. Chodník bude odvodněn na komunikaci a z té poté do dešťové kanalizace a dále do potoka.

### **Poučení:**

Bezodkladně, nejpozději do 7 dnů od zahájení řízení doručení bezvadné žádosti nebo od odstranění vad žádosti vyrozumí stavební úřad účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení.

Ve vyrozumění uvede, jakým způsobem se mohou účastníci řízení se záměrem seznámit a zda, popřípadě kdy, bude ve věci nařízeno ústní jednání anebo veřejné ústní jednání, a zda bude ústní jednání spojeno s ohledáním na místě.

Vyrozumění o zahájení řízení obsahuje také poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení, popřípadě připomínek veřejnosti.

### **Námítky účastníků řízení:**

Námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Námítky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.

Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Podle ustanovení § 192 stavebního zákona může veřejnost uplatnit připomínky nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mají dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě 3 pracovních dní po konci lhůty pro uplatnění námitek. Po uplynutí uvedené lhůty stavební úřad vydá rozhodnutí ve věci.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení může mít podle § 33 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v téže věci současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastníci řízení se mohou seznámit se záměrem, a to nahlížením do správního spisu u správního orgánu – Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení stavební úřad (pondělí, středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., mimo úřední dny doporučujeme v čas po předchozí telefonické dohodě). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavebníka upozorňujeme, že požadované rozhodnutí podléhá zpoplatnění podle položky 18 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve výši 10 000 Kč, a není možné ho podle § 5 odst. 2 citovaného zákona vydat před zaplacením tohoto správního poplatku.

Bc. Zuzana Hiklová  
samostatná referentka  
oddělení stavební úřad

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno do: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující  
zveřejnění

Razítko:

## **Rozdělovník:**

### **Účastník řízení podle § 182 písm. a) a b) stavebního zákona (doručení jednotlivě):**

- Obec Milenov, Milenov 120, 753 61 Hranice IV - Drahotuše, zastoupená NELL PROJEKT s.r.o., Kvítková 3687, 760 01 Zlín

### **Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (doručení jednotlivě):**

- Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- GasNet Služby s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II, 1718/8, Nusle, 140 00 Praha
- Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Šířava č.p. 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
- Petr Pospíšil, Milenov 42, 753 61 Hranice IV-Drahotuše
- Marie Beránková, Teplická 711, 753 01 Hranice
- Ladislav Brada, Milenov 134, 753 61 Hranice IV-Drahotuše
- Hana Bradová, Milenov 134, 753 61 Hranice IV-Drahotuše

### **Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou):**

- pozemková parcela parcelní číslo 7/1 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 7/2 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 8 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 9/1 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 10 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 11 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 12/1 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 12/2 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 19 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 20/3 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 21 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 25 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 28/2 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 31/1 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 31/2 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 32/3 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 32/5 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1987/21 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1987/31 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 2014/9 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 2014/15 v kat. území Milenov

- pozemková parcela parcelní číslo 2014/17 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 2014/18 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 2014/20 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 32/3 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 32/5 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 2014/9 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 2014/5 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 2013/29 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 39 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 2013/23 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 31/2 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 31/1 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1931/1 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1930/2 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1926/3 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 2509 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1910/3 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1914/2 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1926/3 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 2510 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1/4 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1/5 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1/6 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1922 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1925/2 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1925/3 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1926/1 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1926/4 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1938/4 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1/2 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 1/3 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 3/2 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 3/3 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 8 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 2436/2 v kat. území Milenov
- pozemková parcela parcelní číslo 2436/4 v kat. území Milenov
- stavební parcela parcelní číslo 1 v kat. území Milenov
- stavební parcela parcelní číslo 2 v kat. území Milenov
- stavební parcela parcelní číslo 3 v kat. území Milenov
- stavební parcela parcelní číslo 4/1 v kat. území Milenov
- stavební parcela parcelní číslo 7 v kat. území Milenov
- stavební parcela parcelní číslo 9 v kat. území Milenov
- stavební parcela parcelní číslo 236/1 v kat. území Milenov
- stavební parcela parcelní číslo 263 v kat. území Milenov
- stavební parcela parcelní číslo 109/2 v kat. území Milenov
- stavební parcela parcelní číslo 83 v kat. území Milenov
- stavební parcela parcelní číslo 160/1 v kat. území Milenov
- stavební parcela parcelní číslo 129/1 v kat. území Milenov
- stavební parcela parcelní číslo 132 v kat. území Milenov
- stavební parcela parcelní číslo 162 v kat. území Milenov
- stavební parcela parcelní číslo 129/3 v kat. území Milenov

**Dotčené orgány (doručení jednotlivě):**

- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, vodoprávní úřad, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
- Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, úsek odpadového hospodářství, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Dvořákova 1800/75, 750 11 Přerov
- Policie České republiky, KŘP OK, Dopravní inspektorát Přerov, U výstaviště 18, Přerov, 751 52 Přerov

**Hlavní projektant (doručení jednotlivě):**

- Ing. Karel Kuchař, NELL PROJEKT s.r.o., Kvítková 3687, 760 01 Zlín