



MĚSTO HRANICE

ODBOR MAJETKOVÝ A PRÁVNÍ

Rada města Hranic

v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zákona Parlamentu České republiky č. 128/2000 Sb.,
v platném znění a usnesením č. 2505/2026 - RM 92 ze dne 12.05.2026 **z v e ř e j ň u j e**

Z Á M Ě R

Druh záměru:

PRODAT

část pozemku parc. č. 568/1 ostatní plocha zeleň, zapsaného na listu vlastnictví č. 3182 pro k. ú. Hranice (dle geometrického plánu č. 5824-2763/2025 ze dne 12.01.2026 označeného **jako parc. č. st. 6428 o výměře 31 m² v k. ú. Hranice** - viz příloha)

žadatel: vlastníci bytových jednotek domu čp. 1215
v podílu uvedeném na listu vlastnictví č. 6012 v k.ú. Hranice

výchozí cena prodeje: 1.100 Kč/m² plus DPH

za podmínek:

- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětných nemovitostí;
- pokud žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, žadatel uhradí městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že žadateli budou na základě usnesení zastupitelstva města předmětné nemovitosti prodány, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu, popř. vytýčení pozemků a ocenění pozemků nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že ke splnění těchto podmínek nedojde zaviněním žadatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Žadatel je současně povinen uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s prodejem nemovitostí a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s vkladem vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí na základě výzvy příslušného katastrálního úřadu;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem nemovitostí a sepisem kupní smlouvy.

Vyvěšení záměru: 01.06.2026

Svěšení záměru: 22.06.2026

Poznámka: Zájemce vyplní žádost o koupi nemovitého majetku Města Hranic, kterou obdrží na odboru majetkovém a právním Městského úřadu v Hranicích, II. poschodí, dveře č. 307 nebo na podatelně MěÚ Hranice (popř. na internetových stránkách www.mesto-hranice.cz).