

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy
ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Spis. zn.: OSUZPD/28753/25
Č. j: OSUZPD/28753/25-5
Vyřizuje: Ing. Kateřina Hradilová
E-mail: katerina.hradilova@mesto-hranice.cz
Telefon: 581 828 351

V Hranicích dne 14.7.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán (dále jen „příslušný orgán“) pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES a podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou podal Městys Hustopeče nad Bečvou, IČO 00301329, náměstí Míru č.p. 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou, který zastupuje INTEGRAPLAN v.o.s. Ing. arch Stanislav Vrubel, IČO 06586163, Bohuslávská č.p. 1326, 751 31 Lipník nad Bečvou I-Město (dále jen „žadatel“) ze dne 26.6.2025 pro záměr „**ODSTRANĚNÍ OBJEKTU OBČ. VYBAVENOSTI NA P.Č. 465/1, 465/2“ na pozemcích parc. č. 465/1, 465/2 v katastrálním území Hustopeče nad Bečvou** (dále též „záměr“), dle dokumentace zpracované subjektem INTEGRAPLAN v.o.s. IČO: 06586163, Bohuslávská 1326, 751 31 Lipník nad Bečvou, zodpovědný projektant: Ing. arch. Stanislav Vrubel - ČKA 02 721, datum 03/2024, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § odst. 1 ZJES toto:

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „ODSTRANĚNÍ OBJEKTU OBČ. VYBAVENOSTI NA P.Č. 465/1, 465/2“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Příslušný orgán ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") se záměrem souhlasí za podmínek:

1. Na Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, bude písemně oznámen termín zahájení demolice, a to s předstihem alespoň 15 dní.

2. Na Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, bude nahlášeno ukončení bouracích prací a budou doloženy veškeré doklady o nakládání s odpady (zejména s nebezpečnými odpady) vzniklými při realizaci demolice, o čemž vydá orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství potvrzení.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá řízení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložený záměr řeší odstranění stávajícího objektu občanské vybavenosti, který v minulosti sloužil jako smuteční obřadní síň na místním hřbitově v obci Hustopeče nad Bečvou na p.č. 465/1, 465/2 v k.ú. Hustopeče nad Bečvou. Odstraňovaný objekt má obdélníkový půdorys hlavní části objektu o rozměrech 13,63 x 10,28 m. Objekt je jednopodlažní bez půdního prostoru s pultovou střechou, bez podsklepení, I.NP v úrovni +/-0,000 m, výška atiky pultové střechy je v úrovni +4,433 m, výška římsy pultové střechy hlavního objektu je v úrovni +3,723 m (ze zadní strany objektu). Zastavěná plocha objektu činí 132 m². Současně s objektem občanské vybavenosti bude odstraněno stávající zděné oplocení (výšky 1,6 m) na p.č. 454/1 v délce 20 m. Po odstranění objektu dojde k úpravě terénu v místě odstraněné stavby a bude provedeno dosypání zeminou do úrovně okolního terénu tak, aby se nezměnily odtokové poměry v území a povrch bude zatravněn.

K navrhovanému záměru byla předložena dokumentace zpracovaná subjektem INTEGRAPLAN v.o.s. IČO: 06586163, Bohuslávská 1326, 751 31 Lipník nad Bečvou, zodpovědný projektant: Ing. arch. Stanislav Vrubel - ČKA 02 721, datum 03/2024.

Dne 7.7.2025 příslušný orgán vyzval žadatele k odstranění vad žádosti. Dne 9.7.2025 byla žádost na základě výzvy doplněna.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

ad II.

Předmětným záměrem budou dotčeny zájmy chráněné zákonem o odpadech. Dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech vydal příslušný správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství závazné stanovisko.

V předložené projektové dokumentaci je uvedeno: v části B "Souhrnná technická zpráva" v bodě B.4 "Zásady organizace bouracích prací" pod písm. g) "maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace," uvádí výčet odpadů, které mají vzniknout při realizaci předmětného záměru, a specifikuje způsob nakládání s těmito odpady. Dále uvádí, že ve stavbě není použit azbest. Předmětný záměr je na základě posouzení v rámci této oblasti veřejné správy přípustný s podmínkami v závazné části.

K podmínce č. 1: Byla stanovena za účelem umožnění provedení kontroly souladu realizace záměru s požadavky zákona o odpadech.

K podmínce č. 2: Podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech je původce odpadu povinen prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle tohoto zákona, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Táňa Drábková
vedoucí oddělení životního prostředí

Obdrží:

- INTEGRAPLAN v.o.s., IDDS: ye7uuk4, sídlo: Bohuslávská č.p. 1326, 751 31 Lipník nad Bečvou I-Město

Na vědomí:

- Městys Hustopeče nad Bečvou, IDDS: abjbqf5, náměstí Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou; DS
- Zveřejnění prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Hranice, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů