

Městský úřad Hranice
Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy
ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Spis. zn.: OSUZPD/27761/25
Č. j: OSUZPD/27761/25-3
Vyřizuje: Ing. Kateřina Hradilová
E-mail: katerina.hradilova@mesto-hranice.cz
Telefon: 581 828 351

V Hranicích dne 8.7.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán (dále jen „příslušný orgán“) pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES a podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou

[redacted], kterého zastupuje Ing. arch. Alena Kývalová, IČO 08201102, Hromůvka č.p. 1519, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1 (dále jen "žadatel") ze dne 22.6.2025 pro záměr „**Přístavba verandy ke stávajícímu RD**“ na pozemcích st. p. 2364, parc. č. 1858/6 v katastrálním území **Hranice** (dále též "záměr"), dle dokumentace zpracované Ing. arch. Alenou Kývalovou, IČO: 08201102, Hromůvka 1519, 753 01 Hranice, ČKA 4610, datum 05/2025, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto:

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Přístavba verandy ke stávajícímu RD“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Příslušný orgán ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") se záměrem souhlasí bez podmínek.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá řízení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložený záměr řeší přístavbu verandy ke stávajícímu RD v k.ú. Hranice. Zastavěná plocha 28,6 m². Objekt je vnitřní dispozicí členěn na 3 místnosti - chodba, posezení, sklad. Přístavba je jednopodlažní, zastřešena plochou střechou. Jedná se o celodřevěnou konstrukci. Elektroinstalace je napojena na stávající rodinný dům. Nosným prvkem jsou nosné sloupky o rozměrech 140/140 mm po osově vzdálenosti cca 0,7 m. Nosná stěna je složena z nosných sloupků 140/140 mm, mezi nosnými sloupky je Kooltherm 100 mm a záklop OSB deskou z každé strany v tloušťce 18 mm. Dřevěné nosné trámy jsou ukotvené do stávající konstrukce RD za pomoci chemických kotev nebo hmoždinek.

K navrhovanému záměru byla předložena dokumentace zpracovaná Ing. arch. Alenou Kývalovou, IČO: 08201102, Hromůvka 1519, 753 01 Hranice, ČKA 4610, datum 05/2025.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Pro předložený záměr, který má být realizovaný na pozemku parcela číslo 1858/6 (zahrada) v kat. území Hranice, není třeba dle § 9 odst. 2 písm. b) bodu 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vydávat souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu, neboť záměr je navržen na nezastavěné části zastavěného stavebního pozemku s rodinným domem, který má výměru menší než 1000 m².

Příslušný orgán upozorňuje, že předmětná lokalita se nachází v ochranném pásmu II. st. přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Teplice nad Bečvou, vyhlášeného Usnesením vlády ČR č. 61, ze dne 6.3.1979.

Příslušným orgánem k vydání případného stanoviska k záměru v ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů je Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřídelských, Palackého náměstí 4, 128 00 Praha, který vydává závazné stanovisko v případech uvedených v § 37 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (lázeňský zákon).

ad II.

Příslušný orgán posoudil žádost a její přílohy a žadateli uděluje souhlas ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Podle § 93a odst. 1 zákona o odpadech po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen

neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Táňa Drábková
vedoucí oddělení životního prostředí

Obdrží:

- Ing. arch. Alena Kývalová, IDDS: vexwbcc, sídlo: Hromůvka č.p. 1519, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1

Na vědomí:

- Město Hranice, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice zastoupeno Městským úřadem Hranice, Odbor majetkový a právní, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01, -zde-
- Zveřejnění prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Hranice, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů