

Městský úřad Hranice  
Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy  
**ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

---

Spis. zn.: OSUZPD/21464/25  
Č. j: OSUZPD/21464/25-6  
Vyřizuje: Ing. Kateřina Hradilová  
E-mail: katerina.hradilova@mesto-hranice.cz  
Telefon: 581 828 351

V Hranicích dne 2.7.2025

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku  
(dále jen „ZJES“)

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES a podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou podalo Město Hranice, IČO 00301311, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1, které zastupuje Eva Müllerová, IČO 05018676, Cementářské sídliště č.p. 1316, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1 (dále jen "žadatel"), ze dne 16.5.2025 pro záměr „**Voliéry na pozemku parc.č. 160/9 k.ú. Hranice“ na pozemcích parc. č. 160/3, 160/9 v katastrálním území Hranice**, (dále též "záměr"), dle dokumentace zpracované Evou Müllerovou, IČO: 05018676, Cementářské sídliště 1316, 753 01 Hranice, ČKAIT 1302477, hlavní projektant: Ing. Ivo Toláš, ČKAIT 1202381, datum vypracování výkresu C.3 09/2024, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto:

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

#### I.

**Záměr „Voliéry na pozemku parc.č. 160/9 k.ú. Hranice“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.**

#### II.

Příslušný orgán podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "vodní zákon"), vydává žadateli podle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona souhlas ke stavebnímu záměru "Voliéry na pozemku parc.č. 160/9 k.ú. Hranice" na následujících pozemcích v k. ú. Hranice parc. č. 160/3, parc. č. 160/9.

Podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona stanovuje příslušný orgán následující podmínky:

Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány v záplavovém území vodního toku, veškerý přebytečný materiál bude bezprostředně po dokončení stavby z místa stavby beze zbytku odstraněn.

### Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá řízení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložený záměr řeší stavbu voliéry na pozemku parc.č. 160/9 v k.ú. Hranice. Ve stavbě jsou 2 voliéry, jedna se zastavěnou plochou 15 m<sup>2</sup> a druhá se zastavěnou plochou 10,6 m<sup>2</sup>. Zbytek stavby slouží jako zázemí pro chov. Celková zastavěná plocha stavby je 42,85 m<sup>2</sup>. Půdorys je obdélníkového tvaru o rozměrech 9,06 x 4,73 m. Stavba bude založena na základových železobetonových pasech, část stavby i s podkladní ŽB deskou a zastřešena bude pultovou střechou. Nosné svislé konstrukce tvoří dřevěné sloupky. Nosnou konstrukci střechy tvoří pohledový dřevěný krov s plným záklopem, provětrávanou mezerou mezi střešními kontralatěmi a plechovou krytinou opět na plném záklopu. Sklon střechy 8°. Stavba je přízemní, nebude vytápěna ani připojena na žádné rozvody.

K navrhovanému záměru byla předložena dokumentace zpracovaná Evou Müllerovou, IČO: 05018676, Cementářské sídliště 1316, 753 01 Hranice, ČKAIT 1302477, hlavní projektant: Ing. Ivo Toláš, ČKAIT 1202381, datum vypracování výkresu C.3 09/2024.

Dne 21.5.2025 příslušný orgán vyzval žadatele k odstranění vad žádosti. Dne 13.6.2025 byla žádost na základě výzvy doplněna o stanovisko Povodí Moravy, s.p. a stanovisko správce vodního toku Ludina, tj. Lesů České republiky, s.p.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana vod

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

ad II.

Na základě předložených podkladů konstatoval příslušný orgán, že provádění záměru dle projektové dokumentace s názvem "Voliéry na pozemku parc. č. 160/9 v k. ú. Hranice", je přípustný. Stavba je situována ve vyhlášeném záplavovém území a mimo vyhlášenou aktivní zónu záplavového území drobného vodního toku Ludina, které bylo vyhlášeno Opatřením obecné povahy Krajského úřadu Olomouckého kraje, ze dne 02.05.2012, č. j. KUOK 39670/2012 (účinnost 26.05.2012) a které bylo aktualizováno Opatřením obecné povahy Krajského úřadu Olomouckého kraje ze dne 24.06.2015, č. j. KUOK 59364/2015 (účinnost 11.07.2015) a aktualizováno Opatřením obecné povahy Krajského úřadu Olomouckého kraje ze dne 15.02.2023, č. j. KUOK 22885/2023 (nabylo účinnosti 3.3.2023).

Při provádění demoličních prací může např. dojít k ohrožení jakosti a nezávadnosti podzemních a povrchových vod, čemuž se lze vyhnout dodržováním všech platných právních předpisů, směrnic a ČSN a dodržení stanovených podmínek ve výroku. Příslušný orgán při dodržení všech stanovených podmínek a platných právních předpisů, směrnic a ČSN, vydává kladný souhlas.

Dle stanoviska Povodí Moravy s. p. se nepředpokládá, že by záměrem došlo ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy (ustanovení §24 až §26 vodního zákona) je uvedený záměr možný.

Upozorňujeme:

Hloubka vody činí v místě stavby při průtocích Q100 cca 0,6 m.

Povodí Moravy, s. p. ani správce vodního toku Lesy České republiky, s. p. nebudou zodpovídat za případné škody na majetku, které mohou investorovi vzniknout při průchodu velkých vod. Vlastník stavby a zařízení musí udržovat svůj majetek v takovém stavu a dbát o jeho užívání způsobem, který nebude bránit průchodu velkých vod, průběhu povodně, případně znemožní odplavení tohoto majetku (viz § 85 zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění).

Vlastník stavby je povinen dbát o její statickou bezpečnost a celkovou údržbu a zabezpečit ji proti škodám působeným vodou a odchodem ledu.

Příslušný orgán sděluje, že záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- souhlas podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v

následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Táňa Drábková  
vedoucí oddělení životního prostředí

**Obdrží:**

- Eva Müllerová, IDDS: 7ur7u7h, místo podnikání: Cementářské sídliště č.p. 1316, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1, DS

**Na vědomí:**

- Město Hranice, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice zastoupeno Městským úřadem Hranice, Odbor majetkový a právní, Pernštejnské náměstí č.p. 1, Hranice I-Město, 753 01, -zde-
- Zveřejnění prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Hranice, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů