



USNESENÍ

z 17. schůze Rady města Hranic, dne 3. 11. 2015

Usnesení 591/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015
Zahájení, schválení programu rady města

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program schůze rady města s doplněním uvedeným v zápise

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 592/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015
Kontrola plnění usnesení

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 3.11. 2015 bez připomínek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 593/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015
Návrh rozpočtu města Hranice na rok 2016

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města vzít na vědomí návrh rozpočtu města na rok 2016

2. ukládá

finančnímu odboru zpracovat do návrhu rozpočtu připomínky uvedené v zápise

T: 24. 11. 2015

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 594/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015
Rozpočtová opatření

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Barevný den a den bez aut

a) kap. 8 odd. § 3792 pol. 5169 + 10.000 Kč

b) kap. 8 odd. § 3799 pol. 5169 - 10.000 Kč

ad a) výdaje na ekologickou výchovu a osvětu

ad b) výdaje na ostatní ekologické záležitosti

B. Dotace na činnost odborného lesního hospodáře za II. čtvrtletí 2015

a) kap. 7 pol. 4116 ÚZ 29008 + 272.932 Kč

b) kap. 4 odd. § 1036 pol. 5166 ÚZ 29008 + 272.932 Kč

ad a) přijetí dotace

ad b) výdaje na činnost odborného lesního hospodáře

C. Oprava střechy smuteční obřadní síně

a) kap. 3 odd. § 3613 pol. 6121 org. 15007 + 314.536 Kč

b) kap. 7 odd. § 3699 pol. 5901 - 314.536 Kč

ad a) výdaje na akci Oprava střechy smuteční obřadní síně

ad b) snížení rezervy

D. Osadní výbor Valšovice

a) kap. 14 odd. § 3613 pol. 5171 orj 2318 + 36.000 Kč

b) kap. 14 odd. § 3699 pol. 5901 orj 2318 - 36.000 Kč

ad a) výdaje na opravy a udržování nebytových prostor

ad b) snížení rezervy osadního výboru

E. Příspěvek Úřadu práce

a) kap. 7 pol. 4116 ÚZ 13234 331 org 14048 + 5.065,31 Kč

b) kap. 7 pol. 4116 ÚZ 13234 335 org 14048 + 28.703,44 Kč

c) kap. 9 odd. § 6171 pol. 5011 ÚZ 13234 331 org 14048 + 5.065,31 Kč

d) kap. 9 odd. § 6171 pol. 5011 ÚZ 13234 335 org 14048 + 28.703,44 Kč

e) kap. 9 odd. § 6171 pol. 5011 - 33.768,75 Kč

f) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 + 33.768,75 Kč

ad a) příjem dotace z EU

ad b) příjem dotace z SR

ad c) výdaje na platy – podíl EU

ad d) výdaje na platy – podíl SR

ad e) snížení výdajů na platy bez podílu dotace

ad f) zvýšení rezervy

F. Studna Drahotuše

a) kap. 3 odd. § 2310 pol. 6121 org. 15043 + 10.000 Kč

b) kap. 3 odd. § 3613 pol. 5171 - 10.000 Kč

ad a) výdaje na pitnou vodu

ad b) výdaje na nebytové prostory

G. Revitalizace nábřeží v ul. Kropáčova

a) kap. 8 odd. § 2331 pol. 6121 org 12017 + 70.000 Kč
b) kap. 10 odd. § 3639 pol. 5169 - 70.000 Kč
ad a) výdaje na podélné úpravy vodních toků – protipovodňová opatření Bečva
ad b) výdaje na projektovou přípravu

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 595/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015
Finanční záležitosti Domova seniorů

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

sdělení Domova seniorů, příspěvková organizace, IČO: 70876541 o navýšení předpokládaných výnosů z příspěvků na péči za rok 2015 ve výši 1 500 000 Kč a využití těchto finančních prostředků dle důvodové zprávy

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit uložení odvodu do rozpočtu města ve výši 1 mil. Kč Domovu seniorů, příspěvkové organizaci, IČO: 70876541 dle důvodové zprávy

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit rozpočtové opatření:

a) kap. 1 odd. § 4357 pol. 5331 orj. 380 - 1,000.000,-Kč

b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 +1,000.000,-Kč

a) snížení příspěvku - odvod Domova seniorů do rozpočtu města

b) navýšení rezervy města

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 596/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015
Podání žádosti o dotaci - "ČOV Valšovice"

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

schválit podání žádosti o dotaci na akci rekonstrukce čističky odpadních vod ve Valšovicích a spolufinancování akce ve výši min. 15% způsobilých nákladů akce.

T: 15. 12. 2015

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 597/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015
Podání žádosti o dotaci - "Hranice - cyklostezka Slavíč - Drahotuše - I. etapa"

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

schválit podání žádosti o dotaci na akci "Hranice - cyklostezka Slavíč - Drahotuše - I. etapa" v rámci dotačního titulu Státního fondu dopravní infrastruktury ČR a spolufinancování akce ve výši min. 20% uznatelných nákladů akce.

T: 15. 12. 2015

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 598/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Žádost o poskytnutí dotace - TJ Sokol Drahotuše, oddíl kopané

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí finanční dotace TJ Sokol Drahotuše, IČO: 44940246, ve výši 20 000,- Kč na činnost oddílu kopané dle důvodové zprávy

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) kap. 1 3419 5222 ORJ 1027 + 20 000,- Kč

b) kap. 1 3419 2229 + 20 000,- Kč

ad a) navýšení výdajů - dotace mimo grantové řízení TJ Sokol Drahotuše

ad b) navýšení příjmů - vratka příspěvku na zajištění povinného plaveckého výcviku v roce 2014

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 599/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Žádost MAS Hranicko z.s. o půjčku na předfinancování projektu MAP

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit poskytnutí půjčky MAS Hranicko z.s. na základě upravené Smlouvy o zápůjčce na předfinancování projektu ve výši 1.200.000,- Kč za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

T: 15. 12. 2015

O: Jiří Kudláček

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit upravenou Smlouvu o zápůjčce viz příloha důvodové zprávy a pověřit starostu podpisem této smlouvy.

T: 15. 12. 2015

O: Jiří Kudláček

3. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit návrh rozpočtového opatření:

a) kap. 1 odd. § 3113 pol. 5622 + 1.200.000 Kč

b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 orj 380 - 1.200.000 Kč

ad a) neinvestiční půjčené prostředky spolkům

ad b) snížení rezervy

T: 15. 12. 2015

O: Ing. Vladimír Zemek

4. doporučuje

schválit krytí poskytnutí půjčky formou směnky ve výši 600.000,- Kč dle důvodové zprávy

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 600/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace k územnímu řízení na akci „Protipovodňová opatření na Bečvě“, v lokalitě ul. Kropáčova - dle návrhu ideové studie Ing.arch.Tomáše Kočnara

Rada města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

vyhlášení výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace k územnímu řízení na akci „Protipovodňová opatření na Bečvě“, v lokalitě ul. Kropáčova - dle návrhu ideové studie Ing.arch.Tomáše Kočnara

2. uděluje

podle Směrnice města Hranic - QS 74-01 o Zadávání veřejných zakázek, části 4.5. výjimku a přiděluje zpracování projektové dokumentace k územnímu řízení na akci „Protipovodňová opatření na Bečvě“, v lokalitě ul. Kropáčova - dle návrhu ideové studie Ing.arch.Tomáše Kočnara firmě AgPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, Olomouc, IČO 28597044, dle jejího nacenění ze dne 18.09.2015 v celkové ceně 172.425,- Kč, včetně DPH.

3. schvaluje

rozpočtové opatření na zpracování projektové dokumentace k územnímu řízení na akci „Protipovodňová opatření na Bečvě“, v lokalitě ul. Kropáčova - dle návrhu ideové studie Ing.arch.Tomáše Kočnara v celkové výši 200.000,- Kč, včetně DPH

1) kap. 8 odd. § 2331 pol. 6121 org. 12017 + 200.000,- Kč

2) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 - 200.000,- Kč

ad. 1) výdaje na zpracování projektové dokumentace k územnímu řízení na akci „Protipovodňová opatření na Bečvě“,

ad. 2) snížení rezervy

4. pověřuje

starostu města Hranic podpisem smlouvy o dílo s vybranou firmou na zpracování projektové dokumentace k územnímu řízení na akci „Protipovodňová opatření na Bečvě“, v lokalitě ul. Kropáčova - dle návrhu ideové studie Ing.arch.Tomáše Kočnara.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta města; Lesák Ivo, místostarosta města

Usnesení 601/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015
Darování objízdné komunikace a opěrné zídky

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

schválit přijetí daru z vlastnictví Garáže Hromůvka družstvo IČ 25829670 se sídlem Hranice, Hromůvka 1877 do vlastnictví města Hranic a to zúženou objízdnou komunikací a opěrnou zídku u řadových garáží pro osobní automobily III. etapa nacházející se na pozemku parc.č. 1055/2 v k.ú. Hranice viz. příloha důvodové zprávy

T: 24. 11. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 602/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015
Smlouva o vzniku společnosti - "Cyklobus Bečva"

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit Smlouvu o vzniku společnosti za účelem společného postupu pro zajištění provozu veřejné autobusové linky cyklobusu Bečva a realizace veřejné zakázky „Cyklobus Bečva“, dle přílohy důvodové zprávy.

T: 15. 12. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 603/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015
Komise rady města

Rada města Hranic po projednání:

1. jmenuje

předsedou "Komise pro zajišťování a kontrolu komunálních služeb"
Mgr. Miroslava Raindla ,

2. jmenuje

členem "Komise pro zajišťování a kontrolu komunálních služeb"

Bc. Vlastu Zapatovou
Ing. Ditu Holenkovou
Františka Oravu
Petra Srbu
Karla Tolmana
Radka Nerádu

3. jmenuje

členem "Komise pro architekturu a urbanizaci"

Ing. arch. Marka Kuchtu

4. jmenuje

členkou "Komise pro sociální věci a byty"

Ing. Petru Pospěchovou

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 604/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Smlouva o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (Hranice, ul. Za Lokálkou - vodovod)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

smlouvu o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. OSM/15/0489/15 v rámci akce "Hranice, ul. Za Lokálkou - vodovod" dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

T: 15. 12. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 605/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně smlouvy o právu provést stavbu (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, , 630/3, NNk, NNv")

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-8017419/02 "Hranice, , p.č. 630/3, NNv, NNk" dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

T: 15. 12. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 606/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně smlouvy o právu provést stavbu (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, , p.č. 2252/97, NNk, NNv")

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-8011217/01 "Hranice, , p.č. 2252/97, NNv, NNk" dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

T: 15. 12. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 607/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Regenerace panelového sídliště Galašova a Na Hrázi III. etapa - dodatek č. 2 (na stůl)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. smlouvy zhotovitele S-16-036-026 a číslo smlouvy objednatele OSM/12/0185/15 na akci Regenerace panelového sídliště Galašova a Na Hrázi III. etapa dle důvodové zprávy

2. pověřuje

starostu města k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. smlouvy zhotovitele S-16-036-026 a číslo smlouvy objednatele OSM/12/0185/15 na akci Regenerace panelového sídliště Galašova a Na Hrázi III. etapa

T: 24. 11. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 608/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Odstranění stavby umístěné na pozemku parc. č. st. 558/14 v k.ú. Hranice (na stůl)

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit realizaci demolice objektu nacházející se na pozemku p.č.558/14 v k.ú. Hranice dle demoličního výměru č.j.DUCR-60860/15/Eh a následné vybudování odstavné plochy k parkování osobních vozidel.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit rozpočtové opatření na realizaci akce "Zřízení odstavné parkovací plochy u Hlavního nádraží ČD v Hranicích"

a) kap.10 odd.š 2212 pol.6121 + 3.000.000,- Kč

b) kap.7 odd.š 6399 pol.5901 - 3.000.000,- Kč

ad a) výdaje na investiční akci "Zřízení odstavné parkovací plochy u Hlavního nádraží ČD v Hranicích"

ad b) snížení rezervy

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit převod práv a povinností z Českých drah a.s. na město Hranice vyplývající ze souhlasu k odstranění stavby č.j.DUCR-60860/15/Eh

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic pověřit starostu města k podpisu smlouvy o převodu práv a povinností k odstranění stavby.

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 609/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Hviezdoslavova, Rabel - přeložka NN"

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - osobní služebnosti spočívající v právu strpění umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě v občanském zákoníku, v rámci stavby „Hranice, Hviezdoslavova, Rabel - přeložka NN" zatěžující pozemek parc. č. 624/7 zastavěná plocha a nádvoří zbořeniště o výměře 128 m² zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4383-724/2014 ze dne 25.3.2014)

oprávněný:

ČEZ Distribuce a.s., IČO 247 29 035

se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8

za jednorázovou úhradu ve výši: 7.432 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene na základě faktury vystavené stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedeném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 15. 12. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 610/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015**Pronájem prostor v budově Smuteční obřadní síně čp. 751 Hřbitovní ul. Hranice**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

pronájem prostor v budově Smuteční obřadní síně čp. 751 Hřbitovní ul. Hranice situované na pozemku parc.č.st. 3416 k.ú. Hranice a to místnosti č. 23 o výměře 10,40 m², zádveří č. 22 o výměře 3,96 m² a WC č. 11 o výměře 3,65 m² v I. nadzemním podlaží dle půdorysu, který bude nedílnou součástí příslušné smlouvy

za cenu: 795,- Kč/m²/rok bez DPH

žadateli: společnosti EKOLTES Hranice, a.s. IČO 60974919

za účelem provozování služby pohřebnictví dle Zákona o pohřebnictví č. 256/2001 Sb. v platném znění

- pronájem bude sjednán na dobu určitou, po dobu, kterou bude nájemce (žadatel) zajišťovat služby pohřebnictví dle Zákona o pohřebnictví č. 256/2001 Sb. v platném znění;
- nájemce (žadatel) se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši ročního nájemného upravoval podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu, a zaváže se takto upravené nájemné řádně a včas platit v měsíčních splátkách; informaci o míře inflace zajistí pronajímatel; takto upravené nájemné bude účinné vždy do 30. června kalendářního roku;
- nájemce (žadatel) není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;
- nájemce (žadatel) je povinen zajišťovat běžnou údržbu všech pronajatých prostor;
- nájemce (žadatel) se zavazuje hradit poměrné náklady na služby spojené s užíváním prostor v budově Smuteční obřadní síně čp. 751 Hřbitovní ul. Hranice a to na základě vyúčtování prováděného uživatelem budovy Smuteční obřadní síně čp. 751 Hřbitovní ul. Hranice

2. pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy

T: 24. 11. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 611/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015**Pronájem části prostor sloužících k podnikání v čp. 1399, Purgešova v Hranicích**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

pronájem prostor sloužících k podnikání, místnosti č. 03 o výměře 45,30 m² a místnosti č. 04 o výměře 73,50 m² v domě čp. 1399, Purgešova v Hranicích:

žadateli: Charita Hranice

se sídlem Purgešova čp. 1399, 753 01 Hranice

zastoupená Janem Hegarem, ředitelem
IČO: 45180326

cena nájmu: místnost č. 03: 1 Kč/rok/bez DPH
místnost č. 04: 1 Kč/rok/bez DPH

za podmínek :

- pronájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dle § 2312 občanského zákoníku;
- nájemce se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši ročního nájemného upravoval podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu a zaváže se takto upravené nájemné řádně a včas platit v měsíčních splátkách; informaci o míře inflace zajistí pronajímatel; takto upravené nájemné bude účinné vždy do 30. června kalendářního roku;
- nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;
- nájemce je povinen zajišťovat běžnou údržbu všech pronajatých prostor;
- nájemce se zaváže, že po ukončení nájemního vztahu vrátí předmět nájmu v původním stavu v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení;
- zájemce je povinen nejpozději do 10 dnů před jednáním rady města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoměsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci nebudou usnesením rady města předmětné prostory sloužící k podnikání pronajaty, bude jistota vrácena, a to 10 dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětných prostor;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před rozhodnutím rady města o pronájmu předmětných prostor, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;
- v případě, že zájemci budou usnesením rady města předmětné prostory pronajaty, bude jistota považována za úhradu radou schválené ceny pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení písemné výzvy, v případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětných prostor sloužících k podnikání platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;

T: 15. 12. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 612/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Žádost o výpůjčku prostor v čp. 57, Na Náspech v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na výpůjčku prostor v domě čp. 57, Na Náspech v Hranicích, klubovny o výměře 45,80 m², nacházející se v přízemí nemovitosti :

žadatel: Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR, oblastní odbočka Přerov,
Čechova 2
zastoupená Kamilou Hoškovou, DiS., vedoucí odbočky SONS Přerov
se sídlem Čechova čp. 2, 750 02 Přerov
IČO: 65399447

za podmínek:

- předmět výpůjčky bude sloužit jako poradna pro zrakově postižené občany města Hranic;
- výpůjčka bude sjednána na dobu určitou a to ode dne podpisu této smlouvy po dobu existence organizace, tedy výpůjčitele
- výpůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky do užívání další osobě bez souhlasu půjčitele;
- výpůjčitel se zaváže užívat vypůjčené prostory řádně a v souladu s účelem, ke kterému se smlouvou o výpůjčce zaváže;
- v případě nesplnění povinností vyplývajících ze smlouvy o výpůjčce se výpůjčitel zavazuje uhradit městu Hranice sankci ve výši 10.000,- Kč a půjčitel má právo domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky;
- výpůjčitel se zaváže předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nebude potřebovat, nejpozději však do konce stanovené doby výpůjčky;
- půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby zapůjčení, jestliže výpůjčitel nebude řádně užívat předmět výpůjčky nebo ho bude užívat v rozporu se sjednaným účelem;
- jakékoliv změny, týkající se smlouvy o výpůjčce, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků smlouvy formou písemného dodatku

T: 15. 12. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 613/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Záměr na prodej části parc. č. st. 16 v k.ú. Drahotuše

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na prodej části pozemku parc.č.st. 16 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště díl "A" dle přílohy důvodové zprávy v k.ú. Drahotuše LV 1328

žadatel:

Cena prodeje: 1 Kč/m²

s tím, že odchylka od ceny obvyklé je zdůvodněna tím, že na prodávané části pozemku byla postavena opěrná zeď sloužící zajištění štítové zdi domu čp. 52 v Drahotuších ve vlastnictví žadatelky a je s ní stavebně propojena

s podmínkami:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení ;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí, na vypracování geometrického plánu a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu a náklady na vypracování geometrického plánu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy
- poplatníkem daně z nabytí nemovité věci je nabyvatel vlastnického práva;

T: 24. 11. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 614/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Záměr na prodej pozemků parc. č. st. 3357 a parc. č. st.. 3358 v k.ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na prodej pozemků parc.č. st. 3357 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 242 m² a parc.č. st. 3358 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 241 m² vše v k.ú. Hranice LV 3182

žadatelé: Stavebnímu bytovému družstvu v Hranicích IČO 00053252
se sídlem ul. 28. října 565, Hranice

Cena prodeje: v místě a čase obvyklá ke dni schválení prodeje
(pro rok 2015 ve výši 450 Kč/m²)

s podmínkami:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení ;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnilly podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitosti prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se

zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;

- plátcem daně z nabytí nemovitých věcí dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., je nabyvatel vlastnického práva;

T: 24. 11. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 615/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Žádost o snížení nájemného v bezbariérovém bytě v čp. 1968, Jižní v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

slevu na nájemném nájemkyni bytové jednotky č. 418, čp. 1968, Jižní v Hranicích, paní, a to ode dne 1.3.2015 do data ukončení oprav bytové jednotky s tím, že sleva na nájemném pro toto období bude činit 30 %.

T: 15. 12. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 616/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Žádost o přidělení pokoje v čp. 1466, Vrchlického v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu pokoje v čp.1466, Vrchlického v Hranicích, na pokoj č. 38, s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

T: 24. 11. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 617/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Jmenování nových členů Povodňové komise města Hranic

Rada města Hranic po projednání:

1. odvolává

členy Povodňové komise města Hranic:

- bývalého ředitele společnosti Ekoltes Hranice a.s. Bc. Milana Vinklera MSe.,Ph.D

- referentku odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy Ing. Janu Juhaňákovou

2. jmenuje

členy Povodňové komise města Hranic:

- ředitele společnosti Ekoltes Hranice a.s. Ing. Václava Mikšíka
- referenta odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy Jiřího Škopa

3. pověřuje

starostu města Hranic podpisem jmenovacích dekretů nových členů Povodňové komise města Hranic

Předložil: Kudláček Jiří, starosta města

Usnesení 618/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Telekomunikační služby - výpověď servisní smlouvy

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výpověď Servisní smlouvy S03-004 ze dne 17.3.2003 ve znění pozdějších dodatků uzavřené původně mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské nám. 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice a Caiacom s.r.o., IČO 25887939, se sídlem Žerotínova 1051/19, 702 00 Ostrava, v předloženém znění.

2. pověřuje

starostu města Hranic podpisem výpovědi.

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

Usnesení 619/2015 - RM 17 ze dne 3. 11. 2015

Žádost o partnerství v projektu

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

partnerství města v projektu s názvem Návrat k řece, který bude předložen do výzvy OP Zaměstnanost, podpora sociálního podnikání. Partnerství v projektu je bez finančního příspěvku. Žadatelem a příjemcem dotace bude Hranická rozvojová, s.r.o.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta města

Jiří Kudláček
starosta města

Mgr. Ivo Lesák
místostarosta