



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 10. schůze Rady města Hranic, dne 8. 6. 2015

Usnesení 336/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Zahájení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program rady města v předloženém znění s doplněním uvedeným v zápise

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 337/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Kontrola plnění usnesení

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 8.6. 2015 bez připomínek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 338/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Závěrečný účet města Hranic za rok 2014

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit závěrečný účet města Hranic za rok 2014 včetně výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2014

2. doporučuje

zastupitelstvu města vyslovit souhlas s hospodařením města Hranic za rok 2014, a to bez výhrad

3. doporučuje

zastupitelstvu města zapojení zůstatků běžných účtů ve výši 8.011.751,12 Kč do rozpočtu města na rok 2015 zvýšením dlouhodobých rezerv města formou rozpočtového opatření:

a) pol. 8115 - 8.011.751,12 Kč
b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 org. 50000 + 8.011.751,12 Kč
ad a) změna krátkodobých prostředků na bankovních účtech
ad b) zvýšení dlouhodobé rezervy

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 339/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Rozpočtová opatření

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace pro Městská kulturní zařízení – Hranická literární akademie

a) kap. 7 pol. 4116 ÚZ 34 070 orj 300 + 5.000 Kč
b) kap. 1 odd. § 3392 pol. 5336 ÚZ 34 070 orj 300 + 5.000 Kč
ad a) příjem dotace
ad b) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci

B. Dotace pro Městská kulturní zařízení – Veřejné informační služby knihoven

a) kap. 7 pol. 4116 ÚZ 34 053 orj 300 + 28.000 Kč
b) kap. 1 odd. § 3392 pol. 5336 ÚZ 34 053 orj 300 + 28.000 Kč
ad a) příjem dotace
ad b) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci

C. Dotace pro Základní školu a mateřskou školu Drahotuše

a) kap. 7 pol. 4122 ÚZ 002 orj 314 + 25.000 Kč
b) kap. 1 odd. § 3113 pol. 5336 ÚZ 002 orj 314 + 25.000 Kč
ad a) příjem dotace
ad b) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci

D. Dotace činnost odborného lesního hospodáře

a) kap. 7 pol. 4116 ÚZ 29008 + 272.966 Kč
b) kap. 1 odd. § 1036 pol. 5166 ÚZ 29008 + 272.966 Kč
ad a) příjem dotace
ad b) správa v lesním hospodářství – nákup služeb

E. Potštátská ulice, vodovod a komunikace

a) kap. 10 odd. § 2219 pol. 6121 org 2817 - 49.500 Kč
b) kap. 3 odd. § 3639 pol. 6130 org 2817 + 49.500 Kč
ad a) snížení výdajů na akci Potštátská ulice
ad b) zvýšení výdajů na výkupy pozemků

F. Posílení rezervy

a) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 + 300.552 Kč
b) kap. 7 odd. § 6402 pol. 5364 - 300.552 Kč
ad a) zvýšení rezervy
ad b) snížení výdajů na vratky transferů do státního rozpočtu

G. Vratka transferu ZŠ a MŠ Struhlovsko

a) kap. 7 odd. § 3113 pol. 2229 orj. 313 + 95 656,17
b) kap. 1 odd. § 3113 pol. 5364 orj. 313 + 95 656,17
ad a) přijatá vratka transferu od ZŠ a MŠ Struhlovsko
ad b) odvod vratky transferu veřejným rozpočtům

H. Instalace 2 ks svítidel veřejného osvětlení ve Středolesí

a) kap. 3 odd. § 3631 pol. 6313 + 17.500 Kč
b) kap. 3 odd. § 2212 pol. 5171 - 9.000 Kč
c) kap. 3 odd. § 2219 pol. 5171 - 8.500 Kč

ad a) investiční příspěvek spol. EKOLTES Hranice a.s.

ad b) snížení výdajů na zimní údržbu místních komunikací

ad c) snížení výdajů na zimní údržbu chodníků

I. Osadní výbor Valšovice

a) kap. 14 odd. § 3613 pol. 5137 orj 2318 + 30.000 Kč
b) kap. 14 odd. § 3699 pol. 5901 orj 2318 - 30.000 Kč

ad a) výdaje na vybavení osadního výboru

ad b) snížení rezervy osadního výboru

J. Osadní výbor Velká

a) kap. 14 odd. § 3613 pol. 5139 orj 2317 + 10.000 Kč
b) kap. 14 odd. § 3699 pol. 5901 orj 2317 - 10.000 Kč

ad a) výdaje na nákup materiálu

ad b) snížení rezervy osadního výboru

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit následující rozpočtová opatření:

A. Odměna zastupitelů po ukončení funkce

a) kap. 9 odd. § 6112 pol. 5023 + 330.000 Kč
b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 - 330.000 Kč

ad a) navýšení výdajů na odměny zastupitelů

ad b) snížení rezervy

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 340/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Personální záležitosti - zastupitelstvo města

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

proplacení nevyčerpané dovolené z roku 2014 PhDr. Vladimíru Juračkovi, členu zastupitelstva města, dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě.

2. rozhodla

vyplatit odměnu členům výborů zastupitelstva města a členům komisí rady města (nezastupitelům) za 1. pololetí roku 2015 ve výši 100,- Kč za každou účast v komisi při jednání. Hodnocení aktivity členů výborů zastupitelstva města a komisí rady města, (nezastupitelům) bude provedeno až ve druhém pololetí roku 2015 (tedy za celý rok).

Odměny předsedům výborů zastupitelstva města a komisím rady města (nezastupitelům), budou vypláceny taktéž až za celý rok 2015.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 341/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Projednání výzvy ke zjednání nápravy ve věci obecně závazné vyhlášky č. 2/2012 o stanovení některých povinností při přepravě sypkých a obdobných materiálů na území města Hranic

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

Zastupitelstvu města Hranic zrušit obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012 o stanovení některých povinností při přepravě sypkých a obdobných materiálů na území města Hranic.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 342/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Výherní hrací přístroje - žádost

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města neschválit změnu obecně závazné vyhlášky č. 2/2013, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 3/2011, o zákazu provozování sázkových her, loterií a jiných podobných her na celém území města

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 343/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Jmenování místopředsedy Povodňové komise města Hranic

Rada města Hranic po projednání:

1. jmenuje

místopředsedu Povodňové komise města Hranic Mgr. Ivo Lesáka

2. pověřuje

starostu města Hranic podpisem jmenovacího dekretu nového člena Povodňové komise města Hranic

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 344/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 21 N00/52

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 21 N00/52 (CES OSM/04/0713/10) dle přílohy
důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu dodatku

T: 29. 06. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 345/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

DPS Tovačovského Hranice - dodatek č.2

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo, č.smlouvy zhotovitele 10019 a č.smlouvy
objednatele OSM/12/0346/14

2. pověřuje

starostu města podpisem dodatku č.2 ke smlouvě o dílo, č.smlouvy zhotovitele 10019 a
č.smlouvy objednatele OSM/12/0346/14

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 346/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Komunikace Pod Bílým kamenem - dodatek č.4 ke smlouvě o dílo - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření :

a) kap.10	od.§2212	pol.6121	org.2410	+ 230.000,- Kč
b) kap.3	od.§3612	pol.3112		- 230.000,- Kč

ad a) zvýšení výdajů na rekonstrukci Komunikace Pod Bílým kamenem

ad b) příjem z prodeje bytů

2. schvaluje

uzavření dodatku č.4 ke smlouvě o dílo č.smlouvy zhotovitele 841/NBPM/170/2014 a
č.smlouvy objednatele OSM/12/0240/14

3. pověřuje

starostu města podpisem dodatku č.4 ke smlouvě o dílo č.smlouvy zhotovitele
841/NBPM/170/2014 a č.smlouvy objednatele OSM/12/0240/14

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 347/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015
Hasičská zbrojnice v Hranicích - provozní smlouva

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zajištění provozu plynovodní přípojky v rámci akce "Výstavba hasičské zbrojnice v Hranicích" v předloženém znění

2. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky

T: 29. 06. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 348/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015
Hasičská zbrojnice v Hranicích - dodatek č. 4 (na stůl)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo číslo smlouvy zhotovitele 140137/6131 a číslo smlouvy objednatele OSM/12/0211/14 v předloženém znění

2. schvaluje

rozpočtové opatření

a) Kap 10 odd. § 5512 pol. 6121 org. 12005 +100.000,- Kč

b) Kap. 3 odd. §.3612 pol. 3112 +100.000,- Kč

ad a) zvýšení výdajů na výstavbu hasičské zbrojnice v Hranicích

ad b) příjmy z prodeje bytů

3. pověřuje

starostu k podpisu dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo číslo smlouvy zhotovitele 140137/6131 a číslo smlouvy objednatele OSM/12/0211/14

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 349/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015
Výstavba a rekonstrukce kanalizace v Hranicích - dodatek č.7 ke smlouvě o dílo č. OSM/12/0098/14

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

dodatek č.7 ke smlouvě o dílo č.OSM/12/0098/14
dle důvodové zprávy

2. pověřuje

starostu města podpisem dodatku č.7 ke smlouvě o dílo č.OSM/12/0098/14

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 350/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Hranice, Partyzánská - oprava zakrytého úseku Bezejmenného potoka - dodatek č.1 (na stůl)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

dodatek č.1 ke smlouvě o dílo OSM/12/0039/15 na akci Hranice, Partyzánská - oprava zakrytého úseku Bezejmenného potoka dle důvodové zprávy.

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a)	kap. 10	odd. § 2333	pol. 6121	org. 2022	+ 235.000 Kč
b)	kap. 7	odd. § 6310	pol. 5141		- 100.000 Kč
c)	kap. 7	odd. § 6310	pol. 5163		- 100.000 Kč
d)	kap. 10	odd. § 3633	pol. 6121	org. 2005	- 35.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci Hranice, Partyzánská - oprava zakrytého úseku Bezejmenného potoka

ad b) snížení výdajů na úroky

ad c) snížení výdajů na bankovní poplatky

ad d) zůstatek fin. prostředků z akce Inženýrské sítě Tyršova ul. Drahtouše

T: 29. 06. 2015

O: Ing. Vladimír Zemek

3. pověřuje

starostu města k podpisu dodatku č.1 ke smlouvě o dílo OSM/12/0039/15.

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 351/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně smlouvy o právu provést stavbu (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Pod Bílým kamenem, - NNk")

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. EP-12-8003011/01 "Hranice, Pod Bílým kamenem, - NNk" dle přílohy č. 4 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 352/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Smlouva o poskytnutí dotace - Bezpečnostní prvky na Tř. Generála Svobody

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit Smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 1 050 000,- Kč na akci Bezpečnostní prvky na Tř. Generála Svobody a spolufinancování této akce ve výši min. 50% skutečných a uznatelných nákladů akce.

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 353/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Regenerace panelového sídliště Galašova a Na Hrázi III. etapa - výběr zhotovitele (na stůl)

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, ze které vyplývá jako první v pořadí nabídka uchazeče SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavba Morava, Jahodová ulice 60, 602 00 Brno

2. rozhodla

o přidělení veřejné zakázky na akci "Regenerace panelového sídliště Galašova a Na Hrázi III. etapa firmě SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby Morava, Jahodová ulice 60, 602 00 Brno

na druhém místě se umístila firma INSTA CZ s.r.o., Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc

na třetím místě se umístila firma SATES ČECHY s.r.o. Radkovská 252, 588 56 Telč

3. pověřuje

starostu města činit všechna potřebné úkony k uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem pro realizaci akce "Regenerace panelového sídliště Galašova a Na Hrázi III. etapa"

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 354/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Regenerace panelového sídliště Galašova a Na Hrázi III. etapa -smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rámci akce "Regenerace panelového sídliště Galašova a Na Hrázi III. etapa" v předloženém znění

2. pověřuje

starostu města k podpisu smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie

T: 29. 06. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 355/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Rekonstrukce mostu přes trať ČD Hranice - Valašské Meziříčí - vyhlášení výběrového řízení - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení výběrového řízení na akci : Rekonstrukce mostu přes trať ČD Hranice - Valašské Meziříčí

2. schvaluje

výzvu k podání nabídky u akce Rekonstrukce mostu přes trať ČD Hranice - Valašské Meziříčí dle důvodové zprávy

3. stanovuje

seznam dodavatelských firem k zaslání výzvy k podání nabídky u akce Rekonstrukce mostu přes trať ČD Hranice - Valašské Meziříčí

4. pověřuje

starostu města k podpisu výzvy k podání nabídky u akce Rekonstrukce mostu přes trať ČD Hranice - Valašské Meziříčí

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 356/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Rekonstrukce rozvodů vody a kanalizace ZŠ Šromotovo - 1.etapa - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. rozhodla

že nejvýhodnější nabídku na realizaci akce Rekonstrukce rozvodů vody a kanalizace ZŠ Šromotovo - 1.etapa předložila firma VT Hranice s.r.o., Teplická 2158, 75301 Hranice

na 2. místě se umístila firma PPS Přerovská stavební a.s., Skopalova 2861/7, 750, 00 Přerov

2. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo na realizaci akce Rekonstrukce rozvodů vody a kanalizace ZŠ Šromotovo - 1.etapa

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 357/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Revitalizace městského hřbitova v Hranicích - zpracování projektové dokumentace - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. rozhodla

že nejvýhodnější nabídku na akci "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích" předložila firma

MORAVIA CONZULT Olomouc a.s., Legionářská 8, 772 00 Olomouc

na druhém místě se umístila firma ZAHRADA Olomouc, s.r.o., Železniční 469/4, 779 00 Olomouc - Chválkovice

2. schvaluje

rozpočtové opatření

a)	kap. 10	odd. § 3632	pol. 6121	org. 14032	+ 200.000 Kč
b)	kap. 3	odd. § 3612	pol. 3112		+ 200.000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na revitalizaci hřbitova

ad b) příjmy z prodeje bytů

3. schvaluje

uzavření licenční smlouvy s Ing. arch. Vráželovou v předloženém znění

4. pověřuje

starostu města k podpisu smlouvy o dílo a licenční smlouvy

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 358/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Oprava komunikace v ulici Sklený kopec - vyhlášení výběrového řízení - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení výběrového řízení na akci : Oprava komunikace v ulici Sklený kopec

2. schvaluje

výzvu k podání nabídky u akce Oprava komunikace v ulici Sklený kopec
dle důvodové zprávy

3. stanovuje

seznam dodavatelských firem k zaslání výzvy k podání nabídky u akce Oprava komunikace
Sklený kopec

4. pověřuje

starostu města k podpisu výzvy k podání nabídky u akce Oprava komunikace Sklený kopec

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 359/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

**Mobilní hlasové a datové služby, služby operátora fixních telefonních linek pro Město
Hranice - zrušení výběrového řízení a zadání zakázky**

Rada města Hranic po projednání:

1. ruší

výběrové řízení na akci: Mobilní hlasové a datové služby, služby operátora fixních
telefonních linek pro Město Hranice vyhlášené Usnesením 274/2015 - RM 8 ze dne 20. 4.
2015.

2. schvaluje

udělení výjimky dle bodu 4.5 směrnice QS 74-01 zadávání veřejných zakázek pro způsob
zadání zakázky na akci: Mobilní hlasové a datové služby, služby operátora fixních
telefonních linek pro Město Hranice z důvodů uvedených v důvodové zprávě

3. schvaluje

zadání zakázky na akci: Mobilní hlasové a datové služby, služby operátora fixních
telefonních linek pro Město Hranice společnosti Vodafone Czech Republic a. s., se sídlem
náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČO 25788001.

4. schvaluje

uzavření rámcové smlouvy mezi městem Hranice, se sídlem Pernštejnské náměstí 1,
Hranice I-Město, 753 01 Hranice, IČO 00301311 a společností Vodafone Czech Republic a.
s., se sídlem náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČO 25788001 v předloženém znění a
uzavření příslušných dílčích smluv z rámcové smlouvy vyplývajících mezi městem Hranice,
se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, IČO 00301311 a
společností Vodafone Czech Republic a. s., se sídlem náměstí Junkových 2, 155 00 Praha
5, IČO 25788001 dle podmínek předložené nabídky.

5. pověřuje

starostu města podpisem těchto smluv.

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

Usnesení 360/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015
ZUŠ Hranice - oprava říms - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. rozhodla

že nejvýhodnější nabídku na akci: "HRANICE, ZUŠ " - oprava říms" předložila firma:
STAVBY BALLER s.r.o., Spálov
na druhém místě se umístila firma: TRAVEKO 96 s.r.o. Lipník nad Bečvou

2. pověřuje

starostu města k podpisu smlouvy o dílo.

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 361/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015
Výkup pozemku parc. č. 2597 v k. ú. Velká u Hranic

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup pozemku parc. č. 2597 ostatní plocha zeleň o výměře 14.904 m² zapsaného na LV č. 134 pro k.ú. Velká u Hranic z vlastnictví manželů

za cenu v místě a čase obvyklou ke dni schválení výkupu

za podmínek:

- náklady spojené s výkupem pozemku uhradí město Hranice.

- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí dle zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb, o dani z nabytí nemovitých věcí, je převodce vlastnického práva.

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 362/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015
Výkup pozemků parc. č. 2203/7, parc. č. 2204/2 a parc. č. 2204/6 vše v k. ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup pozemků parc. č. 2203/7 ostatní plocha, neplodná o výměře 27 m², parc. č. 2204/2 lesní pozemek o výměře 869 m² a parc. č. 2204/6 trvalý travní porost o výměře 265 m² zapsaných na LV č. 1754 pro k.ú. Hranice z podílového spoluvlastnictví id. 1/3, id. 1/3 a id. 1/3

za cenu v místě a čase obvyklou ke dni schválení výkupu

za podmínek:

- náklady spojené s výkupem pozemku uhradí město Hranice.
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí dle zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb, o dani z nabytí nemovitých věcí, je převodce vlastnického práva.

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 363/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Výpůjčka nemovitostí a inventáře pro Městská kulturní zařízení Hranice, p.o.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

ukončení smluv o výpůjčce CES č. OSM/05/0273/09, OSM/05/0272/09, OSM/05/0393/10, OSM/5/0004/14, OSM/OSM/05/0357/10, OSM/05/0074/10, OSM/05/0292/09, OSM/05/0295/09, OSM/05/0290/09, OSM/5/0013/14, OŠK/05/0072/07, OŠK/05/0122/12, OŠSV/05/0082/15 a to dohodou ke dni podpisu smlouvy o výpůjčce s Městskými kulturními zařízeními Hranice, příspěvková organizace, IČO 71294686

2. schvaluje

a) **smlouvu o výpůjčce nemovitostí – a to budovy čp. 71 Masarykovo nám. Hranice, která je nedílnou součástí pozemku parc.č.st. 124 k.ú. Hranice, s vypůjčitelem Městskými kulturními zařízeními Hranice, příspěvková organizace, IČO 71294686**

za podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude sjednána na dobu určitou, po dobu trvání Městských kulturních zařízení Hranice, p.o. IČO 71294686;
- vypůjčitel bere na vědomí, že místnost č. 114 v I. nadzemním podlaží je pronajata;
- vypůjčitel bere na vědomí, že místnosti č. 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233 v I. nadzemním podlaží jsou pronajaty;
- vypůjčitel bere na vědomí, že část věže o výměře cca 1 m² je pronajata;
- vypůjčitel bere na vědomí, že na věži budovy je umístěno kamerové zařízení Městské policie Hranice;
- vypůjčitel bude hradit služby spojené s výpůjčkou předmětných nemovitostí;
- vypůjčitel se zaváže zajišťovat ostatních uživatelům služby spojené s užíváním prostor v objektu čp. 71 Masarykovo nám. Hranice a to především elektřinu, plyn, vodné, stočné apod.
- vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat pro potřeby podle své zřizovací listiny a v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět výpůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí osobě s výjimkou krátkodobých pronájmů prostor dle ceníku schváleného radou města;
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy vypůjčeného předmětu výpůjčky, provádět povinné technické revize a bude odpovídat za dodržování protipožárních a hygienických předpisů;
- za pojištění proti živelným škodám a poškození vandalismem zodpovídá půjčitel. Škodní plnění poskytne půjčitel vypůjčiteli formou úhrady přefakturace nákladů za odstranění vzniklých škod;
- půjčitel je oprávněn provádět kontrolu, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky řádným způsobem a podle této smlouvy.

b) **smlouvu o výpůjčce nemovitostí – a to zámeckých sklepů, které jsou nedílnou součástí pozemků parc.č. 495/1, 496, 498, 2565/1 a parc.č.st. 3/1 vše k.ú. Hranice**, s vypůjčitelem Městskými kulturními zařízeními Hranice, příspěvková organizace, IČO 71294686 – viz plánec, který je nedílnou součástí této smlouvy

za podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude sjednána na dobu určitou, po dobu trvání Městských kulturních zařízení Hranice, p.o. IČO 71294686;
- vypůjčitel bude hradit služby spojené s výpůjčkou předmětných prostor nemovitostí;
- vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat pro potřeby podle své zřizovací listiny a v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět výpůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí osobě s výjimkou krátkodobých pronájmů prostor dle ceníku, schváleného radou města;
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy vypůjčeného předmětu výpůjčky, provádět povinné technické revize a bude odpovídat za dodržování protipožárních a hygienických předpisů;
- za pojištění proti živelným škodám a poškození vandalismem zodpovídá půjčitel. Škodní plnění poskytne půjčitel vypůjčiteli formou úhrady přefakturace nákladů za odstranění vzniklých škod;
- půjčitel je oprávněn provádět kontrolu, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky řádným způsobem a podle této smlouvy.

c) **smlouvu o výpůjčce nemovitostí – a to místností v I. nadzemním podlaží č. 1.19 o výměře 38,50 m² a č. 1.20 o výměře 27 m² v budově čp. 118 Zámecká ul. Hranice**, která je nedílnou součástí pozemku parc.č.st. 168 k.ú. Hranice s vypůjčitelem Městskými kulturními zařízeními Hranice, příspěvková organizace, IČO 71294686 – viz plánec, který je nedílnou součástí této smlouvy

za podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude sjednána na dobu určitou, po dobu trvání Městských kulturních zařízení Hranice, p.o. IČO 71294686;
- půjčitel bude hradit služby spojené s výpůjčkou předmětných prostor nemovitostí;
- vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat pro potřeby podle své zřizovací listiny a v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět výpůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí osobě;
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy vypůjčeného předmětu výpůjčky a provádět povinné technické revize svého zařízení umístěného ve vypůjčených prostorách;

d) **smlouvu o výpůjčce nemovitostí – a to místností v II. nadzemním podlaží – hudební sál včetně příslušenství a schodiště spojující dvoranu a předmětný nebytový prostor tj. prostory číslo: 2.02, 2.04, 2.05, 2.06, 2.07, 2.08, 2.09, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17 v budově čp. 118 Zámecká ul. Hranice**, která je nedílnou součástí pozemku parc.č.st. 168 k.ú. Hranice s vypůjčitelem Městskými kulturními zařízeními Hranice, příspěvková organizace, IČO 71294686 – viz plánec, který je nedílnou součástí této smlouvy – viz plánec, který je nedílnou součástí této smlouvy

za podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude sjednána na dobu určitou, po dobu trvání Městských kulturních zařízení Hranice, p.o. IČO 71294686;
- půjčitel bude hradit služby spojené s výpůjčkou předmětných prostor nemovitostí;

- vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat pro potřeby podle své zřizovací listiny a v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět výpůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí osobě s výjimkou krátkodobých pronájmů prostor dle ceníku schváleného radou města;
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy vypůjčeného předmětu výpůjčky a provádět povinné technické revize svého zařízení umístěného ve vypůjčených prostorách;

e) **smlouvu o výpůjčku nemovitosti - a to místností v I. nadzemním podlaží čp. č. 1.04 a 1.05 v budově čp. 8 Uhřínov, Hranice IX. Uhřínov**, která je nedílnou součástí pozemku parc.č.st. 49 k.ú. Uhřínov s vypůjčitelem Městskými kulturními zařízeními Hranice, příspěvková organizace, IČO 71294686 – viz plánec, který je nedílnou součástí této smlouvy – viz plánec, který je nedílnou součástí této smlouvy za podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude sjednána na dobu určitou, po dobu trvání Městských kulturních zařízení Hranice, p.o. IČO 71294686;
- půjčitel bude hradit služby spojené s výpůjčkou předmětných prostor nemovitostí;
- vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat pro potřeby podle své zřizovací listiny a v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět výpůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí osobě;
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy vypůjčeného předmětu výpůjčky a provádět povinné technické revize svého zařízení umístěného ve vypůjčených prostorách;

f) **smlouvu o výpůjčce nemovitosti – a to místností v II. nadzemním podlaží – v budově čp. 13 Lhotka, Hranice II. Lhotka**, která je nedílnou součástí pozemku parc.č.st. 42 k.ú. Lhotka u Hranic s vypůjčitelem Městskými kulturními zařízeními Hranice, příspěvková organizace, IČO 71294686 – viz plánec, který je nedílnou součástí této smlouvy – viz plánec, který je nedílnou součástí této smlouvy za podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude sjednána na dobu určitou, po dobu trvání Městských kulturních zařízení Hranice, p.o. IČO 71294686;
- půjčitel bude hradit služby spojené s výpůjčkou předmětných prostor nemovitostí;
- vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat pro potřeby podle své zřizovací listiny a v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět výpůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí osobě;
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy vypůjčeného předmětu výpůjčky a provádět povinné technické revize svého zařízení umístěného ve vypůjčených prostorách;

g) **smlouvu o výpůjčce nemovitosti – a to místností č. 1.02 a 1.03 v I. nadzemním podlaží – v budově čp. 28 Valšovice, Hranice VI. Valšovice**, která je nedílnou součástí pozemku parc.č.st. 121 k.ú. Valšovice s vypůjčitelem Městskými kulturními zařízeními Hranice, příspěvková organizace, IČO 71294686 – viz plánec, který je nedílnou součástí této smlouvy – viz plánec, který je nedílnou součástí této smlouvy za podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude sjednána na dobu určitou, po dobu trvání Městských kulturních zařízení Hranice, p.o. IČO 71294686;
- půjčitel bude hradit služby spojené s výpůjčkou předmětných prostor nemovitostí;

- vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat pro potřeby podle své zřizovací listiny a v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět výpůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí osobě;
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy vypůjčeného předmětu výpůjčky a provádět povinné technické revize svého zařízení umístěného ve vypůjčených prostorách;

h) smlouvu o výpůjčce nemovitosti – a to místností v II. nadzemním podlaží č. 206 o výměře 13,70 m², č. 203 o výměře 68,90 m², č. 204 o výměře 15,10 m² a č. 205 o výměře 15,90 m² v budově čp. 56 Náměstí Osvobození, Drahotuše, Hranice IV. Drahotuše, která je nedílnou součástí pozemku parc.č.st. 24/1 k.ú. Drahotuše s vypůjčitelem Městskými kulturními zařízeními Hranice IČO 71294686 – viz plánec, který je nedílnou součástí této smlouvy – viz plánec, který je nedílnou součástí této smlouvy za podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude sjednána na dobu určitou, po dobu trvání Městských kulturních zařízení Hranice, p.o. IČO 71294686;
- půjčitel bude hradit služby spojené s výpůjčkou předmětných prostor nemovitostí;
- vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat pro potřeby podle své zřizovací listiny a v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět výpůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí osobě;
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy vypůjčeného předmětu výpůjčky a provádět povinné technické revize svého zařízení umístěného ve vypůjčených prostorách;

i) smlouvu o výpůjčce nemovitosti – a to stavby letního kino která je nedílnou součástí pozemků parc.č. 2761, 2762, 2763 a 160/1 vše k.ú. Hranice s vypůjčitelem Městským kulturním zařízením Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 – viz plánec, který je nedílnou součástí smlouvy o výpůjčce

za podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude sjednána na dobu určitou, po dobu trvání Městských kulturních zařízení Hranice, příspěvková organizace, p. o., IČO: 71294686
- vypůjčitel bude hradit služby spojené s výpůjčkou předmětných prostor nemovitostí;
- vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat pro potřeby podle své zřizovací listiny a v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět výpůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí osobě s výjimkou krátkodobých pronájmů prostor dle ceníku schváleného radou města;
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy vypůjčeného předmětu výpůjčky, provádět povinné technické revize a bude odpovídat za dodržování protipožárních a hygienických předpisů;
- vypůjčitel je povinen pečovat o to, aby na vypůjčených zařízeních nevznikla škoda, užívat zařízení řádně, v rozsahu a k účelu ve smlouvě dohodnutém;
- za pojištění proti živelným škodám a poškození vandalismem zodpovídá půjčitel. Škodní plnění poskytne půjčitel vypůjčiteli formou úhrady přefakturace nákladů za odstranění vzniklých škod;
- půjčitel je oprávněn provádět kontrolu, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky řádným způsobem a podle této smlouvy.

j) smlouvu o výpůjčce nemovitostí - stavby 3 ks výleповých sloupů na Masarykově náměstí včetně části pozemku parc. č. 2421/1 označené jako díly A, B, a C v k. u. Hranice a 3 ks výleповých sloupů na Školním náměstí na parc. č. 2421/9, na ulici 28. října parc.

č. 2421/29 a ve Svatoplukově ulici na parc. č. 2421/23 včetně části pozemku v k. ú. Hranice s vypůjčitelem Městskými kulturními zařízeními Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 – viz plánec, který je nedílnou součástí smlouvy o vypůjčce za podmínek:

- smlouva o vypůjčce bude sjednána na dobu určitou, po dobu trvání Městských kulturních zařízení Hranice, p. o., IČO: 71294686
- vypůjčitel bude předmět vypůjčky užívat pro potřeby podle své zřizovací listiny a v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat na výlepových sloupech řádný výlep plakátů na výlepových sloupech dotčených touto smlouvou, průběžně kontrolovat jejich stav a provádět jejich běžnou údržbu.
- vypůjčitel je povinen pečovat o to, aby na vypůjčených zařízeních nevznikla škoda, užívat zařízení řádně, v rozsahu a k účelu ve smlouvě dohodnutém.
- za pojištění proti živelným škodám a poškození vandalismem zodpovídá půjčitel. Škodní plnění poskytne půjčitel vypůjčiteli formou úhrady přefakturace nákladů za odstranění vzniklých škod
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět vypůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí osobě
- vypůjčitel je povinen označit všechny výlepové sloupy svým obchodním jménem a kontaktními údaji.
- vypůjčitel je zavázán dodržovat platné právní předpisy České republiky, zejména zákaz propagace rasismu, fašismu, drog a pornografie
- vypůjčitel je zavázán po celou dobu trvání této smlouvy příspěvkovým organizacím města Hranice uvedeným v příloze č. 2 této smlouvy poskytovat 50% slevy ze standardních cenových sazeb výlepu plakátů na plakátovacích plochách dotčených touto smlouvou. Půjčiteli je vypůjčitel zavázán poskytovat výlepové služby zdarma.
- v případě nedostatečné kapacity výlepových sloupů dotčených touto smlouvou je vypůjčitel zavázán upřednostnit při výlepu plakátů plakáty pronajímatele, příspěvkových organizací města Hranice uvedených v příloze č. 2 této smlouvy a zákazníků, kteří sídlí v Hranicích.
- půjčitel je oprávněn provádět kontrolu, zda vypůjčitel užívá předmět vypůjčky řádným způsobem a podle této smlouvy.

k) smlouvu o vypůjčce přístrojů a zvláštního technického zařízení – a to digitalizace letního kina dle specifikace, která je součástí smlouvy s vypůjčitelem Městskými kulturními zařízeními Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 za podmínek:

- smlouva o vypůjčce bude sjednána na dobu určitou, po dobu trvání Městských kulturních zařízení Hranice, p. o., IČO: 71294686
- vypůjčitel bude hradit služby spojené s vypůjčkou předmětného zařízení
- vypůjčitel bude předmět vypůjčky užívat pro potřeby podle své zřizovací listiny a v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět vypůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí osobě s výjimkou krátkodobých pronájmů dle ceníku schváleného radou města;
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy vypůjčeného předmětu vypůjčky, provádět povinné technické revize a bude odpovídat za dodržování protipožárních a hygienických předpisů;
- vypůjčitel je povinen pečovat o to, aby na vypůjčených zařízeních nevznikla škoda, užívat zařízení řádně, v rozsahu a k účelu ve smlouvě dohodnutém.
- za pojištění proti živelným škodám a poškození vandalismem zodpovídá půjčitel. Škodní plnění poskytne půjčitel vypůjčiteli formou úhrady přefakturace nákladů za odstranění vzniklých škod
- půjčitel je oprávněn provádět kontrolu, zda vypůjčitel užívá předmět vypůjčky řádným způsobem a podle této smlouvy.

l) **smlouvu o výpůjčce inventáře – a to venkovního mobilního pódia o rozměrech 8 x 6 m2 včetně obloukového zastřešení a příslušenství dle specifikace**, která je součástí smlouvy s vypůjčitelem Městskými kulturními zařízeními Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686

za podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude sjednána na dobu určitou, po dobu trvání Městských kulturních zařízení Hranice, p. o., IČO: 71294686;
- vypůjčitel bude hradit služby spojené s výpůjčkou předmětného zařízení
- vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat pro potřeby podle své zřizovací listiny a v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět výpůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí osobě s výjimkou krátkodobých pronájmů dle ceníku schváleného radou města;
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy vypůjčeného předmětu výpůjčky, provádět povinné technické revize a bude odpovídat za dodržování protipožárních a hygienických předpisů;
- vypůjčitel je povinen pečovat o to, aby na vypůjčených zařízeních nevznikla škoda, užívat zařízení řádně, v rozsahu a k účelu ve smlouvě dohodnutém.
- za pojištění proti živelným škodám a poškození vandalismem zodpovídá půjčitel. Škodní plnění poskytne půjčitel vypůjčiteli formou úhrady přefakturace nákladů za odstranění vzniklých škod
- půjčitel je oprávněn provádět kontrolu, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky řádným způsobem a podle této smlouvy.

m) **smlouvu o výpůjčce inventáře – a to expozice a vybavení Za krásami MPZ na Staré radnici dle specifikace**, která je součástí smlouvy s vypůjčitelem Městskými kulturními zařízeními Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686

za podmínek:

- smlouva o výpůjčce bude sjednána na dobu určitou, po dobu trvání Městských kulturních zařízení Hranice, p. o., IČO: 71294686,
- vypůjčitel bude hradit služby spojené s výpůjčkou předmětného zařízení
- vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat pro potřeby podle své zřizovací listiny a v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět výpůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy vypůjčeného předmětu výpůjčky, provádět povinné technické revize a bude odpovídat za dodržování protipožárních a hygienických předpisů;
- vypůjčitel je povinen pečovat o to, aby na vypůjčených zařízeních nevznikla škoda, užívat zařízení řádně, v rozsahu a k účelu ve smlouvě dohodnutém.
- za pojištění proti živelným škodám a poškození vandalismem zodpovídá půjčitel. Škodní plnění poskytne půjčitel vypůjčiteli formou úhrady přefakturace nákladů za odstranění vzniklých škod;
- půjčitel je oprávněn provádět kontrolu, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky řádným způsobem a podle této smlouvy.

3. pověřuje

starostu města podpisem příslušných smluv

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč, Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 364/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015
Pronájem plynárenského zařízení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

pronájem plynárenského zařízení dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

nájemce :RWE GasNet, s.r.o. IČ 27295567, se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem

za cenu nájmu 146.976 Kč/kalendářní rok a podmínek uvedených ve smlouvě o nájmu plynárenského zařízení č. 9414001910/182488 viz příloha č. 2 důvodové zprávy

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 365/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015
Záměr na prodej pozemků pod garážemi v ulici Teplická v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej pozemků:

- parc. č. st. 1959 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m²,
- parc. č. st. 1960 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m²,
- parc. č. st. 1961 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m²,
- parc. č. st. 1962 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m²,
- parc. č. st. 1963 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m²,
- parc. č. st. 1964 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m²,
- parc. č. st. 1965 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m²,
- parc. č. st. 3422 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m²,

zapsaných na LV č. 3182 pro k. ú. Hranice.

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 366/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015
Záměr na prodej částí pozemku parc.č. 437/1 v k.ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej částí pozemku parc.č. 437/1 díl "A" včetně dílu díl "B" nebo "C" ostatní plocha, jiná plocha dle přílohy č.2 důvodové zprávy v k.ú. Hranice LV 3182.

T: 29. 06. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 367/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 54 o vel. 1+1 o výměře 28,93 m2, I. ktg

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 54, o vel. 1+1, o výměře 28,93 m2, I. ktg, 1. nadzemní podlaží, kde čisté měsíční nájemné pro rok 2015 činí 1.421 Kč, s následným uzavřením nájemní smlouvy

za podmínek:

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000,- Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální a bytové záležitosti
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., Komenského čp. 652
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnila podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 368/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 19 o vel. 1+1 o výměře 43,85 m2, I. ktg

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 19, o vel. 1+1, o výměře 43,85 m2, I. ktg, 2. nadzemní podlaží, kde čisté měsíční nájemné pro rok 2015 činí 2.032 Kč, s následným uzavřením nájemní smlouvy

za podmínek:

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000,- Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální a bytové záležitosti
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., Komenského čp. 652
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnila podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 369/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 44 o vel. 1+1 o výměře 43,85 m2, I.ktg

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 44, o vel. 1+1, o výměře 43,85 m², I. ktg, 3. nadzemní podlaží, kde čisté měsíční nájemné pro rok 2015 činí 2.047 Kč, s následným uzavřením nájemní smlouvy

za podmínek:

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000,- Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální a bytové záležitosti
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., Komenského čp. 652
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 370/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Třída Československé armády čp. 184, byt č. 2 o vel. 1+1 o výměře 34,60 m², byt se sníženou kvalitou (II.ktg)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Třída Československé armády čp. 184, byt č. 2, o vel. 1+1, o výměře 34,60 m², byt se sníženou kvalitou (II.ktg.), 1 nadzemní podlaží, kde čisté měsíční nájemné pro rok 2015 činí 1.314 Kč, s následným uzavřením nájemní smlouvy

za podmínek:

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000,- Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální a bytové záležitosti
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., Komenského čp. 652
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 371/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Žádost o přidělení pokoje ve svobodárně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu pokoje ve svobodárně města Hranic, Vrchlického čp. 1466, na pokoj č. 1, s manžely, , za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 372/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Žádost o změnu pokoje ve svobodárně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. nesouhlasí

s ukončením smlouvy o nájmu pokoje č. 40, čp. 1466, Vrchlického v Hranicích a s uzavřením smlouvy o nájmu pokoje v ubytovně města Hranic, Vrchlického čp. 1466, na pokoj č. 1, s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 373/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Drahotuše, Nám. Osvobození, NNk“

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - osobní služebnosti spočívající v právu strpění umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě v občanském zákoníku, v rámci stavby „Hranice, Drahotuše, Nám. Osvobození, NNk“ zatěžující pozemky:

- parc. č. st. 263/3 zastavěná plocha a nádvoří zbořeniště o výměře 152 m²,
- parc. č. 2796/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 5.313 m²,
- parc. č. 2796/3 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 2.284 m²,
- parc. č. 2844/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 923 m²,
- parc. č. 2844/10 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 210 m²,
- parc. č. 2889 ostatní plocha jiná plocha o výměře 82 m²,
- parc. č. 2918 ostatní plocha jiná plocha o výměře 306 m²,

zapsané na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle přílohy č. 2 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 927-70/2015 ze dne 15.4.2015)

oprávněný:

ČEZ Distribuce a.s., IČO 247 29 035

se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8

za jednorázovou úhradu ve výši: 13.112 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene na základě faktury vystavené stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu nastává v den doručení vyznění katastrálního úřadu o provedeném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 374/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Záměr na výpůjčku prostor v objektu zámku čp. 1 Pernštejnské nám. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. stahuje z projednání

materiál ve věci "Záměr na výpůjčku prostor v objektu zámku čp. 1 Pernštejnské nám. Hranice.

2. ukládá

odboru správy majetku dopracovat materiál dle připomínek uvedených v zápise a předložit na příští radě města.

T: 29. 06. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 375/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Zřízení věcného břemene

Rada města Hranic po projednání:

1. revokuje

usnesení č. 141/2015-RM 4 ze dne 9.2.2015 v části týkající se oprávněné a schvaluje oprávněného

T: 10. 08. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 376/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Zřízení věcného břemene - manželé

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající ve strpění zřízení a umístění přípojky vody a kanalizace a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody a kanalizace ve prospěch pozemku parc. č. 1665/24 v k.ú. Hranice, zatěžující pozemek parc. č. 2438/1 ostatní plocha ostatní komunikace o celkové výměře 9.315 m² zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle situačního nákresu (příloha č. 2 důvodové zprávy)

budoucí oprávněný

za podmínek:

- dle usnesení rady města č. 2397/2009-RM 81 ze dne 18.11.2009

- v případě, že zastupitelstvo města schválí výkup části pozemku parc.č. 1665/24, díl "A" dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, v k.ú. Hranice z vlastnictví do vlastnictví města Hranic, zavazuje se budoucí oprávněný ze služebnosti nejpozději do 31.12.2016 uzavřít s budoucím povinným ze služebnosti (městem Hranice, IČO 00301311) kupní smlouvu na prodej části pozemku parc.č. 1665/24, díl "A", dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, v k.ú. Hranice za účelem rozšíření komunikace, za cenu v místě a čase obvyklou ke dni schválení prodeje části pozemku. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se budoucí oprávněný ze služebnosti uhradit budoucímu povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněného požadovat, aby obsah budoucí kupní smlouvy určil soud

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku parc.č. 1665/24 orná půda, díl "A" dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, v k.ú. Hranice zapsaného na LV č. 2527 z vlastnictví, do vlastnictví města Hranic formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě

za cenu: v místě a čase obvyklou ke dni schválení výkupu pozemku

za podmínek:

- formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě;
- kupní smlouva bude uzavřena do 31.12.2016;
- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující tj. město Hranice,
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí dle zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb, o dani z nabytí nemovitých věcí, je převodce vlastnického práva

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

T: 10. 08. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 377/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Zřízení věcného břemene – RWE GasNet, s.r.o., „REKO MS Hranice - Pod Nemocnicí“

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení na služebném pozemku a dále v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rámci stavby „REKO MS Hranice - Pod Nemocnicí, číslo stavby 54460“, zatěžující pozemek parc. č. 1441/66 ostatní plocha jiná plocha o výměře 1.782 m2 zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu č. 4372-10324/2014 ze dne 24.11.2014

oprávněný:

RWE GasNet, s.r.o., IČ: 272 95 567, DIČ: CZ27295567
se sídlem Klášská 940, Ústí nad Labem, PSČ 401 17

za jednorázovou úhradu ve výši: 11.703 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene na základě daňového dokladu vystaveného stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu nastává v den doručení vyznamení katastrálního úřadu o provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí;
- pro případ zamítnutí zápisu věcného břemene na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu při zachování smyslu a účelu smlouvy o zřízení věcného břemene

a p o v ě ř u j e starostu města k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 378/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Zřízení věcného břemene – RWE GasNet, s.r.o., „REKO MS Hranice - Teplická +1“

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení na služebním pozemku a dále v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rámci stavby „REKO MS Hranice - Teplická +1, číslo stavby 48926“, zatěžující pozemky:

- parc. č. 129/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 379 m²,
- parc. č. 2459/1 ostatní plocha silnice o výměře 14.728 m²,

zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu č. 4431-20064/2015 ze dne 7.4.2015

oprávněný:

RWE GasNet, s.r.o., IČ: 272 95 567, DIČ: CZ27295567

se sídlem Klášská 940, Ústí nad Labem, PSČ 401 17

za jednorázovou úhradu ve výši: 13.656 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene na základě daňového dokladu vystaveného stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu;

- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu nastává v den doručení vyznění katastrálního úřadu o provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí;
- pro případ zamítnutí zápisu věcného břemene na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu při zachování smyslu a účelu smlouvy o zřízení věcného břemene

a p o v ě ř u j e starostu města k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 20. 07. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 379/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Lokalita za Čaputovým dvorem

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

určenému zastupiteli požadovat na základě usnesení zastupitelstva města č. 108/2015-ZM 5 ze dne 14. 5. 2015 zvýšení podílu ploch pro bydlení v rodinných domech v Hranicích v lokalitě za Čaputovým dvorem z cca 15% na 30% dle návrhu pořizovatele v grafické příloze č. 1 důvodové zprávy.

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 380/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Určení zastupitele pro pořizování územního plánu Hranic

Rada města Hranic po projednání:

1. navrhuje

Zastupitelstvu města Hranic určit zastupitele Mgr. Ivo Lesáka, který bude ve volebním období 2014 – 2018 s pořizovatelem územního plánu, Odborem stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Městského úřadu Hranice, spolupracovat při pořizování územního plánu Hranic, při aktualizaci územního plánu Hranic nebo při pořizování jeho změn.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 381/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Zahraniční služební cesta ředitelky PO

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vykonání zahraniční služební cesty ředitelky Domova seniorů Hranice, příspěvková organizace Mgr. Simony Hašové do partnerského města Hlohovce (SK) 18. 06. 2015 dle důvodové zprávy

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 382/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015
Změna Organizačního řádu MěÚ Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

a) prodloužení doby určité do 30.06.2016 dvou úřednických funkčních míst (sociální pracovníce) na Odboru školství a sociálních věcí, Oddělení sociálně-právní ochrany dětí a sociální práce přijatých na dobu trvání projektu „Optimalizace činnosti orgánu sociálně-právní ochrany dětí do 30.06.2015“
Termín: od 01.07.2015

b) navýšení jednoho neúřednického funkčního místa na Odboru finančním a na dobu určitou do 31.08.2015
Termín: od 01.07.2015

2. stanovuje

- počet funkčních míst na 118 k 01.07.2015
- počet funkčních míst na 117 k 01.09.2015

- zaměstnanců Města Hranic, zařazených do MěÚ na 126 k 01.07.2015
- zaměstnanců Města Hranic, zařazených do MěÚ na 125 k 01.09.2015

3. schvaluje/neschvaluje

změnu č. 47 Organizačního řádu MěÚ Hranice

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 383/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015
Komise rady města

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

rezignaci Ing. Radky Ondriášové na funkci předsedy komise pro urbanizaci a územní plánování a funkce člena komise pro investiční činnost.

2. jmenuje

předsedy komisí Rady města Hranic

RNDr. Františka Smolku Komise pro životní prostředí

Ing. Petra Šenka Komise pro dopravu

Mgr. Daniela Navrátila Komise pro výchovu a vzdělání

Mgr. Miroslava Raindla Komise pro bezpečnost a prevenci kriminality

3. bere na vědomí

rezignaci Jana Liedermanna na členství v Komisi pro výchovu a vzdělání.

4. jmenuje

Ing. arch. Tomáše Kočnara členem Komise pro urbanizaci a územní plánování

Ing. Jiřího Mitráše členem Komise pro výchovu a vzdělání

Ing. arch. Terezu Kostkovou členem Komise pro výchovu a vzdělávání

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 384/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Rezignace na funkci zastupitele

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

rezignaci Radky Ondriášové na funkci zastupitele města Hranic, doručené starostovi města dne 29.5.2015

2. vydává

v souladu s § 56 odst. 2 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů **osvědčení**, že Jan Liedermann, kandidát volební strany Česká strana sociálně demokratická pro volby do Zastupitelstva města Hranic konaných ve dnech 10.-11.10.2014, se dnem 30.5.2015 stal členem Zastupitelstva města Hranic

3. pověřuje

starostu města podpisem a předáním osvědčení

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 385/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Oprava chodníku v ul. Jurikova - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. rozhodla

že nejvýhodnější nabídku na stavbu "Oprava chodníku v ul. Jurikova" předložila firma VOJKŮVKA s.r.o. stavební a obchodní společnost ,756 55 Dolní Bečva

na 2. místě se umístila firma SDRUŽENÍ HRANICE, 742 73 Veřovice 171

na 3. místě se umístila firma SATES MORAVA spol. s r.o. Železničního vojska 1386, 757 01 Valašské Meziříčí

2. pověřuje

starostu města k podpisu smlouvy o dílo

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 386/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Rekonstrukce terasy mateřské školy Hromůvka čp. 1542 - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. rozhodla

že nejvýhodnější nabídku na stavbu "Rekonstrukce terasy mateřské školy Hromůvka čp.1542" předložila firma Mareš Ivo s.r.o., 28. října 124, 753 01 Hranice
na 2. místě se umístila firma BETY - stavby, izolace a služby , s.r.o. Nám. Míru 21, 753 66 Hustopeče
na 3. místě se umístila firma TRAVEKO 96 s.r.o., Hranická 1455 751 31 Hranice

2. pověřuje

starostu města k podpisu smlouvy o dílo

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 387/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Rekonstrukce zámecké zahrady - dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. OSM/12/0191/14 v rámci akce Rekonstrukce zámecké zahrady dle důvodové zprávy

2. pověřuje

starostu města k podpisu dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. OSM/12/0191/14

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 388/2015 - RM 10 ze dne 8. 6. 2015

Ekoltes Hranice a.s.

Rada města Hranic po projednání:

1. revokuje

usnesení RM Hranic ze dne 9.3.2015 č. 199/2015 – RM 5 a to v bodě 1, 2 a 3.

2. schvaluje

předložený návrh nových Stanov společnosti Ekoltes Hranice, a.s., s alternativou 1, v článku XIII. Rezervní fond.

3. ukládá

místostarostovi požádat předsedu představenstva společnosti Ekoltes Hranice, a.s., aby doplnil pozvánku na valnou hromadu, která se uskuteční 15.6. 2015 o další bod jednání, a to přijetí stanov společnosti, kterými dojde k podřízení zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích dle § 777 odst.5.

T: 10. 6. 2015

T: 29. 06. 2015

O: Mgr. Ivo Lesák

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

**Jiří Kudláček
starosta města**

**Mgr. Ivo lesák
místostarosta**