



# MĚSTO HRANICE

## USNESENÍ

**z 79. schůze Rady města Hranic, dne 17. 7. 2018**

---

**Usnesení 2404/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Zahájení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

program rady města.

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2405/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Kontrola plnění usnesení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení bez připomínek.

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2406/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Rozpočtová opatření**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

následující rozpočtová opatření:

A. Činnost odborného lesního hospodáře

a) odd. § 1036 pol. 5192 orj 17 org. 70 00000 000000 - 285.387 Kč

b) odd. § 1036 pol. 5192 orj 17 org. 81 00000 000000 + 285.387 Kč

ad a) příjem náhrady

ad b) výdaje na vyplacení náhrady odbornému lesnímu hospodáři

B. Dotace na vybavení jednotky SDH Hranice

a) pol. 4222 ÚZ 415 orj 12 org 70 17054 000000 + 300.000 Kč

b) odd. § 5512 pol. 6123 ÚZ 415 orj 12 org 50 17054 000000 + 300.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na pořízení cisternového automobilu pro JSDH Hranice

#### C. Dotace na vybavení jednotky SDH Velká

a)	pol. 4222	ÚZ 416	orj 12	org 70 18024 000000	+ 100.000 Kč
b) odd. § 5512	pol. 6123	ÚZ 416	orj 12	org 50 18024 000000	+ 100.000 Kč
c) odd. § 5512	pol. 6123		orj 12	org 50 18024 000000	- 100.000 Kč
d) odd. § 6399	pol. 3129		orj 12	org 70 18024 000000	- 100.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na pořízení Cisternového automobilu pro JSDH Hranice

ad c) snížení předfinancovaných výdajů

ad d) snížení ostatních příjmů

#### D. Dotace Asistenti prevence kriminality

a)	pol. 4116	ÚZ 14032	orj 13	org 70 00000 000054	+ 275.400 Kč
b) odd. § 5311	pol. 5011	ÚZ 14032	orj 13	org 40 00000 000054	+ 161.194 Kč
c) odd. § 5311	pol. 5031	ÚZ 14032	orj 13	org 40 00000 000054	+ 40.298,50 Kč
d) odd. § 5311	pol. 5032	ÚZ 14032	orj 13	org 40 00000 000054	+ 14.507,50 Kč
e) odd. § 5311	pol. 5021	ÚZ 14032	orj 13	org 40 00000 000054	+ 10.800 Kč
f) odd. § 5311	pol. 5167	ÚZ 14032	orj 13	org 40 00000 000054	+ 48.600 Kč
g) odd. § 5311	pol. 5011		orj 13	org 40 00000 000054	+ 17.910,50 Kč
h) odd. § 5311	pol. 5031		orj 13	org 40 00000 000054	+ 4.477,50 Kč
i) odd. § 5311	pol. 5032		orj 13	org 40 00000 000054	+ 1.612 Kč
j) odd. § 5311	pol. 5021		orj 13	org 40 00000 000054	+ 1.200 Kč
k) odd. § 5311	pol. 5167		orj 13	org 40 00000 000054	+ 5.400 Kč
l) odd. § 5311	pol. 5134		orj 13	org 40 00000 000054	+ 60.000 Kč
m) odd. § 6399	pol. 5901		orj 16	org 70 00000 000000	- 90.600 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na platy asistentů

ad c) výdaje na sociální pojištění

ad d) výdaje na zdravotní pojištění

ad e) dohoda o provedení práce mentora

ad f) výdaje na školení a vzdělávání

ad g) výdaje na platy asistentů - podíl města

ad h) výdaje na sociální pojištění - podíl města

ad i) výdaje na zdravotní pojištění - podíl města

ad j) dohoda o provedení práce mentora - podíl města

ad k) výdaje na školení a vzdělávání - podíl města

ad l) výdaje na pracovní oděvy – podíl města

ad m) rezerva

#### E. Osadní výbor Valšovice

a) odd. § 3613	pol. 5171	ORJ 14	org 08 00000 00 0000	+ 10.000 Kč
b) odd. § 3699	pol. 5901	ORJ 14	org 08 00000 00 0000	- 10.000 Kč

ad a) výdaje na nebytové prostory – opravy budovy OV

ad b) snížení rezervy osadního výboru

#### F. Oprava části nevyhovující betonové (panelové) komunikace v ulici Žáčkova Hranice

a) odd. § 2212	pol. 5171	orj 8	org 30 00000 00 0000	+ 250 000 Kč
b) odd. § 2292	pol. 5193	orj 9	org 30 00000 00 0000	- 250 000 Kč

ad a) navýšení výdajů na opravy komunikací,

ad b) úspora z provozu MHD z důvodu uzavírek komunikací (snížení počtu najetých km)

#### G. Vybudování chodníku v ulici Teplická v Hranicích

a) odd. § 2219	pol. 6121	orj 8	org 30 17056 00 0000	+ 250 000 Kč
----------------	-----------	-------	----------------------	--------------

b) odd. § 2292 pol. 5193 orj 9 org 30 00000 00 0000 - 250 000 Kč  
ad a) navýšení výdajů na vybudování chodníku pro pěší  
ad b) úspora z provozu MHD z důvodu uzavírek komunikací (snížení počtu najetých km)

**H. Ekologická výchova a osvěta**

a) odd. § 3792 pol. 5169 orj 17 org 81 00000 000000 + 15.000 Kč  
b) odd. § 6399 pol. 590 orj 16 org 70 00000 000000 - 15.000 Kč  
ad a) výdaje na ekologickou výchovu  
ad b) rezerva

**I. Domov seniorů - instalace generátoru pro kotelnu za účelem potlačení Legionelly v systému teplé vody**

a) odd. § 4357 pol. 6221 orj 6 org 2018056 00 0000 + 420 000 Kč  
b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 7000000 00 0000 - 420 000 Kč  
ad a) Domov seniorů - zhodnocení budovy v majetku města (generátor)  
ad b) rezerva

**J. Protipovodňový hlásný systém – pojistná událost**

a) odd. § 3744 pol. 5171 orj 17 org 81 00000 00037 + 83.520 Kč  
b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 83.520 Kč  
ad a) oprava protipovodňového hlásného systému  
ad b) rezerva

**K. Sociální fond – zapojení zůstatku**

a) odd. § 6171 pol. 5169 orj 15 org 54 00000 00 0000 + 490.000 Kč  
b) pol. 8115 + 490.000 Kč  
ad a) výdaje sociálního fondu  
ad b) financování - zůstatek sociálního fondu

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2407/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Žádost o poskytnutí příspěvku - Lázně Teplice nad Bečvou**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit poskytnutí příspěvku ve výši 54.300,- Kč na provedení ořezu stromů dle soupisu podél cyklostezky Bečva - pravobřežní trasa

**T: 30. 10. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2408/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Neinvestiční dotace Elimu Hranice, o.p.s pro rok 2018 - Azylový dům pro osamělé rodiče s dětmi ve Slavíči**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. doporučuje**

Zastupitelstvu města Hranice schválit v souladu s rámcovou Smlouvou o provozování Azylového domu pro osamělé rodiče s dětmi ze dne 26. 10. 2017, poskytnutí neinvestiční dotace křesťanské společnosti ELIM Hranice o.p.s., IČ: 02159554, se sídlem Hranická 94, 753 61 Hranice IV-Drahotuše, na provozování Azylového domu pro osamělé rodiče s dětmi ve Slavíči pro rok 2018, a to ve výši 297 000,- Kč, dle důvodové zprávy.

**T: 28. 08. 2018**

**O: M. Pešanová**

### **2. doporučuje**

Zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo dotační řízení mezi městem Hranice a společností ELIM Hranice, o.p.s, IČO 02159554 se sídlem Hranická 94, 753 61 Hranice IV-Drahotuše, smlouva č. 02-2018021 ve znění uvedeném v příloze č. 3 důvodové zprávy.

**T: 28. 08. 2018**

**O: M. Pešanová**

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

## **Usnesení 2409/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

### **Cena města**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

termín uzávěrky pro podávání návrhů na udělení Ceny města Hranic do 3. 9. 2018, 16 hodin, včetně časového harmonogramu dle důvodové zprávy

### **2. ukládá**

odboru školství, kultury a tělovýchovy zajistit zveřejnění vyhlášení udělování Ceny města Hranic, včetně termínu uzávěrky pro podávání návrhů dle důvodové zprávy

**T: 28. 08. 2018**

**O: Mgr. Vojtěch Bušina**

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

## **Usnesení 2410/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

### **"Pořízení monitorovací stanice kvality ovzduší Hranice " - výběr zhotovitele a provozovatele**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. bere na vědomí**

protokol o jednání komise, ze kterého vyplývá jako nejvýhodnější nabídka na realizaci akce veřejné zakázky "Pořízení monitorovací stanice kvality ovzduší Hranice" od společnosti ENVltech Bohemia s.r.o., IČO: 47119209; se sídlem Ovocná 1021/34, 161 00 Praha 6

### **2. rozhodla**

o přidělení veřejné zakázky "Pořízení monitorovací stanice kvality ovzduší Hranice" společnosti ENVltech Bohemia s.r.o., IČO: 47119209; se sídlem Ovocná 1021/34, 161 00 Praha 6

### **3. pověřuje**

starostu podpisem Smlouvy o dílo se společností ENVltech Bohemia s.r.o., IČO: 47119209; se sídlem Ovocná 1021/34, 161 00 Praha 6

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

---

## **Usnesení 2411/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

### **Provozování projektu Varovného a hlásného protipovodňového systému**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

ukončení pětileté udržitelnosti provozování projektu Varovného a hlásného protipovodňového systému 23 obcí správního obvodu ORP Hranice ke dni 26.10.2018

#### **2. schvaluje**

další provozování Varovného a hlásného protipovodňového systému města Hranic na dobu pěti let v rozsahu:

- systém 5 ks hladinoměřů
- systém rádiového přenosu pro 5 ks elektronických sirén, 26 ks bezdrátových rozhlasů, 1 ks převaděče rádiového signálu, 1 ks hlavního a 1 ks vedlejšího ovládacího pracoviště
- udržování a aktualizaci Digitálního povodňového plánu ORP města Hranic na serveru města Hranic

#### **3. pověřuje**

odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy vyhlášením výběrového řízení na provozování a údržbu:

- systému 5 ks hladinoměřů
- systému rádiového přenosu pro 5 ks elektronických sirén, 26 ks bezdrátových rozhlasů, 1 ks převaděče rádiového signálu, 1 ks hlavního a 1 ks vedlejšího ovládacího pracoviště
- udržování a aktualizaci Digitálního povodňového plánu ORP města Hranic na serveru města Hranic

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

## **Usnesení 2412/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

### **Studie proveditelnosti protipovodňových opatření na vodních tocích Velička, Ludina a přirozené údolní svodnici Bezejmenném potoce - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. souhlasí**

s postupem přípravy Studie proveditelnosti protipovodňových opatření na vodních tocích Velička, Ludina a přirozené údolní svodnici Bezejmenném potoce dle důvodové zprávy

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2413/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**  
**Tělocvična ZŠ Drahotuše - projektová dokumentace (na stůl)**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

předložené informace k akci „Tělocvična ZŠ Drahotuše“ - projektová dokumentace, s připomínkou uvedenou v zápise.

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2414/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**  
**Nákup nové serverové infrastruktury - vyhlášení výběrového řízení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

zadávací dokumentaci veřejné zakázky " Nákup nové serverové infrastruktury "

**2. schvaluje**

uveřejnění formuláře oznámení o zakázce " Nákup nové serverové infrastruktury " v souladu s ustanovením zákona č.134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

**3. pověřuje**

starostu města k podpisu zadávací dokumentace na akci " Nákup nové serverové infrastruktury ".

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

---

**Usnesení 2415/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**  
**Výstavba a rekonstrukce chodníků a zastávek Tř. generála Svobody**

---

Rada města Hranic po projednání:

**schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení na realizaci akce "Výstavba a rekonstrukce chodníků a zastávek, tř. gen. Svobody".

**2. schvaluje**

výzvu pro podání nabídek na realizaci akce "Výstavba a rekonstrukce chodníků a zastávek, tř. gen. Svobody".

**3. schvaluje**

seznam dodavatelských firem k zaslání výzvy pro podání nabídek na realizaci akce "Výstavba a rekonstrukce chodníků a zastávek, tř. gen. Svobody", dle důvodové zprávy.

**4. pověřuje**

starostu města podpisem výzvy k podání nabídek.

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 2416/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Oprava chodníku ul. Teplická - vyhlášení výběrového řízení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení na realizaci akce Oprava chodníku ul. Teplická

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

**2. schvaluje**

výzvu pro podání nabídek na realizaci akce Oprava chodníku ul. Teplická

**3. schvaluje**

seznam dodavatelských firem k zaslání výzvy pro podání nabídek na realizaci akce Oprava chodníku ul. Teplická

a) dle důvodové zprávy

b) dle zápisu

**4. pověřuje**

starostu města podpisem výzvy na realizaci akce Oprava chodníku ul. Teplická

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2417/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Rekonstrukce chodníků a přechodů pro chodce v Hranicích - dodatek č. 1 - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo SML//0238/2018/ORM na akci: Rekonstrukce chodníků a přechodů pro chodce v Hranicích

**2. pověřuje**

starostu města k podpisu dodatku č.1 ke smlouvě o dílo SML/0238/2018/ORM na akci : Rekonstrukce chodníků a přechodů pro chodce v Hranicích.

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2418/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Rekonstrukce ulice Zborovská - smlouva o realizaci překládky sítě CETIN**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací CETIN č. VPI/MS/2018/00081

**2. schvaluje**

Rozpočtové opatření

a) Odd. 2212 pol. § 6121 ORJ 8 ORG 1016009000000 + 60 000,- Kč

b) Odd. 2212 pol. § 6121 ORJ 8 ORG 1017020000000 - 60 000,- Kč

ad a) navýšení výdajů na akci „Rekonstrukce ulice Zborovská“.

ad b) snížení rezervy na akci „Oprava komunikací Teplická a Tovačovského“

**3. pověřuje**

Starostu města k podpisu smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací CETIN č. VPI/MS/2018/00081

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 2419/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**DOP 2 – Hranice – Velká – Směr Drahotuše (páteční rozvoz)**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. souhlasí**

s přípravou zadání územní studie Hranice – Velká – Směr Drahotuše

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

---

**Usnesení 2420/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Cyklostezka Slavíč II. etapa - smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene pro strpění zřízení, umístění a provozování stavby Cyklostezky Slavíč-Drahotuše - II. etapa a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby v rozsahu přílohy důvodové zprávy zatěžující pozemek parc. č. 1007/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Klokočí

oprávněný: město Hranice

povinný: obec Kločí, IČO 00301361

se sídlem Klokočí č. p. 40, 753 61 Hranice 4



cena za zřízení věcného břemene:

- dle znaleckého posudku ke dni schválení smlouvy o zřízení věcného břemene

podmínky:

- náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene hradí oprávněný z věcného břemene;
- cena za zřízení věcného břemene bude hrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene posledním účastníkem;
- v případě, že oprávněný je plátcem DPH, bude za datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícímu věcnému břemenu den podpisu smlouvy posledním účastníkem smlouvy;
- návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán až po úhradě ceny za zřízení věcného břemene;
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2022;
- smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene lze prodloužit písemným dodatkem;
- smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po vyhotovení geometrického plánu, po vypracování znaleckého posudku a po vydání souhlasu s užíváním nebo kolaudačního souhlasu příslušným stavebním úřadem
- budoucí oprávněný se zavazuje, že nejpozději do 6 měsíců po vydání souhlasu s užíváním nebo kolaudačního souhlasu příslušným stavebním úřadem předloží budoucímu povinnému návrh smlouvy o zřízení věcného břemene

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2421/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Hranice - doplnění splaškové kanalizace, ulice Komenská, prodloužení stoky - smlouvy o právu provést stavbu**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Smlouvu o právu provést stavbu mezi Městem Hranice a panem, vlastníkem parcely p.č.st.141/2, 225, 228/2

**2. schvaluje**

Smlouvu o právu provést stavbu mezi Městem Hranice a Eko.Prima Fin, spol. s r.o., vlastníkem parcely p.č.st. 146, 228/4, 229/1, 2669.

**3. pověřuje**

starostu města k podpisu Smlouvy o právu provést stavbu a panem

**4. pověřuje**

starostu města k podpisu smlouvy o právu provést stavbu s firmou Eko.Prima Fin, spol. s r.o. zastoupenou panem

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2422/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**  
**Prostory pro Správu bytů společnosti Ekoltes Hranic, a.s.**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. stahuje**

z projednání materiál ve věci „Prostorů pro Správu bytů společnosti Ekoltes Hranice, a. s.“s připomínkou uvedenou v zápise.

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2423/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**  
**Informace o možnosti skladování materiálu - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

informaci o možnosti skladování materiálu

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2424/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**  
**Rekonstrukce bytového domu čp. 1327- 1328 ulice Husitská - smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro strpění zřízení, umístění a provozování stavby odvodnění, okapového chodníku a balkónů bytového domu čp. 1327-1328 v ulici Husitská v Hranice I - Město, který je nedílnou součástí pozemku parc. č. st. 1423/4 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hranice LV 7424 a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby odvodnění, okapového chodníku a balkónů zatěžující pozemek města Hranic parc. č. 2551 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Hranice LV 3182 v rozsahu přílohy č.7 důvodové zprávy mimo dílu "A" který je předmětem budoucího prodeje

oprávněný: vlastníci bytového domu čp. 1327-1328 uvedení na LV 7424 vyjma města Hranic

cena za zřízení věcného břemene:

- dle znaleckého posudku ke dni schválení smlouvy o zřízení věcného břemene

s podmínkami:

- budoucí oprávněný z věcného břemene na své náklady vypracuje geometrický plán a znalecký posudek s oceněním věcného břemene;
- cena za zřízení věcného břemene bude uhrazena nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene posledním účastníkem;
- v případě, že oprávněný je plátcem DPH, bude za datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícímu věcnému břemenu den podpisu smlouvy posledním účastníkem smlouvy;
- budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí;
- návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán až po úhradě ceny za zřízení věcného břemene;
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu určitou 5 let;
- smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene lze prodloužit písemným dodatkem, pokud budoucí oprávněný z věcného břemene o prodloužení požádá 60 dnů před uplynutím lhůty s uvedením důvodu;
- smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena po vyhotovení geometrického plánu, po vypracování znaleckého posudku a po vydání souhlasu s užíváním nebo kolaudačního souhlasu příslušným stavebním úřadem
- budoucí oprávněný se zavazuje, že nejpozději do 6 měsíců po vydání souhlasu s užíváním nebo kolaudačního souhlasu příslušným stavebním úřadem předloží budoucímu povinnému geometrický plán s vymezením rozsahu věcného břemene včetně souhlasu s užíváním nebo kolaudačního souhlasu příslušným stavebním úřadem a znalecký posudek s oceněním věcného břemene. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se budoucí oprávněný z věcného břemene uhradit budoucí povinnému smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč a to nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení výzvy k úhradě;
- budoucí povinný zašle budoucímu oprávněnému nejpozději do 90 dnů ode dne obdržení příslušných podkladů k uzavření smlouvy smlouvu o zřízení věcného břemene;
- budoucí oprávněný je povinen uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene nejpozději do 60 dnů kdy obdrží pod povinného písemný návrh smlouvy o zřízení věcného břemene. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se budoucí oprávněný z věcného břemene uhradit budoucí povinnému uhradit smluvní pokutu ve výši dvojnásobku jednorázové úhrady, kterou by měl oprávněný z věcného břemene zaplatit povinnému za zřízení věcného břemene nejméně však 10.000 Kč a to nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení výzvy k úhradě.
- budoucí oprávněný bere na vědomí a zavazuje se dodržet podmínky uvedené ve vyjádření odboru rozvoje města ze dne 9.7.2018;
- budoucí povinný souhlasí se zřízením věcného břemene za podmínek:
  - místo provádění prací bude řádně označeno a zabezpečeno proti možnému úrazu osob;
  - stavbou zasažené plochy v majetku města Hranic budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu.
  - před vlastní realizací a po ukončení prací dojde k protokolárnímu předání stavbou zasažených ploch v majetku města Hranic mezi investorem, popř. dodavatelem, akce a zástupci spol. EKOLTES Hranice a.s., Zborovská 606, 753 01 Hranice, p. Lukáš Zetocha, tel. mob. 777 465 907, e-mail: zetocha@ekoltes.cz , nebo p. Jiří Šindler - tel. mob. 777 465 880).
  - nejpozději 14 dnů před zahájením stavebních prací zasahujících do pozemků (veřejného prostranství) v majetku města Hranic je nutno požádat odbor správy majetku o povolení záboru veřejného prostranství.
  - v případě, že dojde v souvislosti a realizací akce k poškození zpevněných ploch ( chodníky a komunikace, zajistí investor akce neprodleně sjednání nápravy ( opravy),

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2425/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Memorandum o spolupráci s ČEZ Distribuce**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit uzavření MEMORANDA o spolupráci při přípravě a realizaci investic v Hranicích v lokalitě Potštátská mezi Městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice a ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV–Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, dle přílohy č.1 důvodové zprávy

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2426/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Stížnost na výpůjčku budovy čp. 551 Drahotuše včetně přísl. pozemků**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. trvá**

na svém usnesení č. 2344/2018 – RM 77 ze dne 5.6.2018 ve věci výpůjčky nemovitých věcí tzv. Centra volného času Drahotuše čp. 551 včetně přísl. pozemků

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2427/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**BEČVA, HRANICE - PPO BEČVA - majetkoprávní vztahy**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemků v k.ú. Hranice dle přílohy č.1 důvodové zprávy v rozsahu přílohy č. 2 důvodové zprávy

žadatel: Povodí Moravy, s. p., IČO 708 9013 se sídlem Brno, Dřevařská 321/11

cena nájmu: 1000 Kč/rok včetně DPH

dobu nájmu:

-určitá, ode dne protokolárního předání staveniště nájemci a to až do dne, kdy budou tyto pozemky opět protokolárně vráceny pronajímateli po realizaci stavby.

za podmínek:

- pozemky budou pronajaty za účelem realizace stavby „Bečva, Hranice – PPO města“ (dále jen „stavba“) dle projektové dokumentace zpracované společností Dopravoprojekt Brno a.s.

(dále jen „projektová dokumentace“), která je v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „stavební zákon“;

- pronajímatel souhlasí s užitím předmětu nájmu pro účely realizace stavby – ve formě dočasného záboru, a to v souladu s projektovou dokumentací a územním rozhodnutím / stavebním povolením. Souhlas s užitím předmětu nájmu je udělen pronajímatelem v souladu se stavebním zákonem pro účely územního a stavebního řízení, tedy v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona / § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

- smluvní strany se tímto dohodly, že pronajímatel souhlasí se vstupem na předmět nájmu v přípravném období stavby pro zaměstnance nájemce a zaměstnance příslušné dodavatelské společnosti.

- pronajímatel přenechá k dočasnému užívání předmět nájmu nájemci na sjednanou dobu, za dohodnutou výši nájemného a nájemce předmět nájmu do užívání přebere a zavazuje se pronajímateli platit řádně a včas sjednanou výši nájemného. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli přísluší nájemné za užívání předmětu nájmu nájemcem ode dne protokolárního předání staveniště nájemci a to až do dne, kdy budou tyto pozemky opět protokolárně vráceny pronajímateli po realizaci stavby.

- pronajímatel souhlasí s vynětím předmětu nájmu ze zemědělského půdního fondu i dočasným (do 1 roku) včetně části sloužící pro zařízení staveniště;

- nájemné za první rok bude fakturováno do 30 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, v jedné částce splatné do 30 dnů od vystavení faktury. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění den protokolárního předání staveniště. V následujících letech za datum uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění poslední den kalendářního měsíce května;

- v případě, že předmět nájmu nebo jeho části nebudou stavbou vůbec dotčeny, nebudou účastníci smlouvy uvedenými závazky a povinnostmi vázáni a smlouva zanikne. O této skutečnosti vyrozumí budoucí kupující budoucího prodávajícího písemně, a to do tří měsíců ode dne, kdy se o ní dozví.

- v případě, že realizace stavby nebude zahájena v termínu do 10 let od podpisu smlouvy, nebudou účastníci smlouvy uvedenými závazky a povinnostmi vázáni a smlouva zanikne.

- změna smlouvy bude možná jen na základě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Nebude-li ve smlouvě stanoveno jinak, použije se na práva a povinnosti ve smlouvě neupravená, ustanovení občanského zákoníku.

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2428/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Dorešení majetkoprávních vztahů k pozemkům v k.ú. Drahotuše**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

záměr na prodej pozemku parc. č. 467/20 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 198 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše

žadatel:

cena prodeje: 1 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH

(zdůvodnění odchylky od ceny v místě a čase obvyklé: - jedná se o dořešení majetkoprávních vztahů k pozemkům dle kupní smlouvy uzavřené dne 18.3.1960)

za podmínek:

- s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi jako prodávajícím a městem Hranice jako kupujícím ve věci prodeje pozemku parc. č. 2932 ostatní plocha jiná plocha o výměře 4 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 823 pro k.ú. Drahotuše za cenu 1 Kč/m<sup>2</sup>
- náklady spojené s vkladem smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva.
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem.

**T: 16. 10. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2429/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Bezúplatný převod pozemku parc. č. 2220/5 v k. ú. Běloutín**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemku parc. č. 2220/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 947 m<sup>2</sup> v k.ú. Běloutín za vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Praha 6 - Hradčany do vlastnictví města Hranic s omezujícími podmínkami:

- převod předmětného pozemku bude realizován v souladu se zák. 219/2000 Sb., ve veřejném zájmu, který je spatřován v tom, že tento pozemek zabezpečuje přístup k nemovitostem více vlastníků a veřejnosti do prostoru Jelení vrch;
- po dobu 10 let obec nepřevéde vlastnická práva k takto nabyté nemovitosti ani zčásti na další subjekty vyjma zpětného bezúplatného převodu této nemovitosti do vlastnictví České republiky;
- po stejnou dobu nebude tento majetek přenechán k dalšímu komerčnímu využití jiným subjektům.

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2430/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 21 N00/52**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 21 N00/52 dle přílohy č.2 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu dodatku

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2431/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Pozemek parc. č. 249/1 v k.ú. Hranice -**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. stahuje**

z projednání uzavření nájemní smlouvy s paní týkající se pozemku parc. č. 249/1 ostatní plocha , zeleň o výměře 433 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice za cenu nájmu 5.845,50 Kč/rok s připomínkou uvedenou v zápise.

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2432/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Prodej a výkup pozemků - Římskokatolická farnost Hranice na Moravě**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

záměr na prodej pozemků:

- parc.č. 1166/1 orná půda o výměře 7.349 m<sup>2</sup>,
  - parc.č. 1166/2 orná půda o výměře 8.157 m<sup>2</sup>,
  - parc.č. 1167 orná půda o výměře 5.231 m<sup>2</sup>,
  - parc.č. 1169 orná půda o výměře 11.983 m<sup>2</sup>,
- zapsaných na LV č. 3182 pro k. ú. Hranice,

výchozí cena prodeje: 445.650 Kč (dle znaleckého posudku)

žadatel: Římskokatolická farnost Hranice na Moravě, IČO: 45180385  
Školní náměstí 38  
Hranice, Hranice I-Město

s podmínkami:

**- s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi Římskokatolickou farností Hranice na Moravě jako prodávajícím a městem Hranice jako kupujícím ve věci prodeje pozemků parc. č. 582/3, parc.č. 601/2, parc.č. 645/3 k.ú. Hranice za cenu dle znaleckého posudku (619.010 Kč);**

- nabyvatel bere na vědomí, že pozemky jsou vázány smlouvou o pachtu popř. nájemní smlouvou,

- náklady spojené s vypracování znaleckých posudků, se sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí účastníci společně s tím, že město Hranice uhradí jednu polovinu těchto nákladů a Římskokatolická farnost Hranice na Moravě, uhradí také jednu polovinu těchto nákladů;

- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva,

- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem.

**T: 30. 10. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2433/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Pronájem bytové jednotky č. 32, Struhlovsko čp. 1536, Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

pronájem bytové jednotky č. 32 o vel. 1+1, o výměře 43,85 m<sup>2</sup>, I.ktg., Struhlovsko čp.1536, Hranice

žadateli :

náhradník:

za podmínek:

- složená jistota bude považována za částečnou úhradu kauce na byt
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnila podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2434/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Pronájem bytové jednotky č. 6, Velká čp. 80, Hranice III**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

pronájem bytové jednotky č. 6 o vel. 1+0, o výměře 49,80 m<sup>2</sup>, I.ktg., Velká čp. 80, Hranice III

žadateli :



náhradník:

za podmínek:

- složená jistota bude považována za částečnou úhradu kauce na byt
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2435/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Pronájem pozemků pod garážemi - lokalita "Pod Synagogou"**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

pronájem pozemků:

- parc.č. **st. 1627/3** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m2 v k.ú. Hranice  
žadatel:
- parc.č. **st. 1627/5** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m2 v k.ú. Hranice  
žadatel:
- parc.č. **st. 1627/20** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m2 v k.ú. Hranice  
žadatel:
- parc.č. **st. 1627/22** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m2 v k.ú. Hranice  
žadatel:
- parc.č. **st. 1627/23** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m2 v k.ú. Hranice  
žadatel:
- parc.č. **st. 1627/24** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m2 v k.ú. Hranice  
žadatel:
- parc.č. **st. 1627/26** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m2 v k.ú. Hranice  
žadatel:

- parc.č. st. **1627/37** zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice  
žadatel:

Cena nájmu: 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

s podmínkami:

- na pozemcích se nachází stavby garáží, které nejsou v majetku města Hranic - jedná se o úpravu užívacího vztahu mezi vlastníkem stavby a vlastníkem pozemku;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce, s tím, že výpovědní lhůta začne běžet 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do nájmu, výpůjčky a užívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- nájemce musí pozemek udržovat v řádném stavu tak, aby nedocházelo k zaplevelování okolních pozemků;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětné nemovitosti;
- v případě že zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města bude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota považována za zálohu na radou města schválenou cenu pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětné nemovitosti platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;
- pozemky se nachází v záplavové zóně významného vodního toku Velička;
- pronajímatel upozorňuje nájemce na vzájemné předkupní právo dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2436/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Pronájem prostoru pro nápojový automat v budově p.o. Domov seniorů Hranice čp. 1805 Jungmannova ul.**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

pronájem prostor v budově čp. 1805 Jungmannova ul. Hranice situovaných ve vstupní hale o výměře 0,372 m<sup>2</sup> – viz příloha – plán

za cenu: 100,- Kč s DPH/měsíc

za účelem umístění a provozování nápojového automatu

žadateli – nájemci: MIXA VENDING s.r.o. IČ 268 24 621 se sídlem Jugoslávská 1809/23, 741 01 Nový Jičín

za podmínek:

- nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dle § 2312 občanského zákoníku;
- nájemce bude výslovně souhlasit s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- nájemce bude hradit nájem na účet p.o. Domova seniorů Hranice;
- nájemce bude hradit služby spojené s užíváním předmětného prostoru na účet p.o. Domova seniorů Hranice v dohodnuté paušální platbě ve výši 150,- Kč za elektřiny a 50,- Kč za vodné a stočné (ceny jsou uvedeny s DPH), nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši paušální platby podle skutečných nákladů;
- nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;
- nájemce je povinen zajišťovat běžnou údržbu pronajatých nebytových prostor;

## **2. pověřuje**

ředitelku p.o. Domov seniorů Hranice podpisem příslušné smlouvy

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 2437/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně smlouvy o právu provést stavbu (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice - Drahotuše, , p.č. 1937/2, KNN“) - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8014823 "Hranice-Drahotuše, , p.č. 1937/2, KNN" ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 2438/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně smlouvy o právu provést stavbu (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice - Slavíč, město Hranice, KO, VVN, KNN") - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-8001104/06 Hranice-Slavíč, město Hranice, KO, VVN, KNN ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2439/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně smlouvy o právu provést stavbu (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Jaselská, obnova NNv, NNk") - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IE-12-8004545/VB/020, Hranice, Jaselská, obnova NNv, NNK ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2440/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně smlouvy o právu provést stavbu (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, JASLO PLAC s.r.o., Tovární, p.č. 1401, kNN") - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8015054/01 Hranice, JASLO PLAC s.r.o., Tovární, p.č. 1401, KNN ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2441/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně smlouvy o právu provést stavbu (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, , Žižkova, p.č. 913/25, vNN, k“) - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8022177/02 Hranice, , Žižkova, p.č. 913/25, vNN,k ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2442/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Záměr na postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 66 o vel. 1+1, I. ktg.**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

záměr na postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem města Hranic a to bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 66 o vel. 1+1 o výměře 28,93 m<sup>2</sup>, I. ktg., 4. nadzemní podlaží, s následným uzavřením nájemní smlouvy, **ve výši: 27 724 Kč za podmínek:**

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice pohledávku, která je tvořena:

- a) nájemné do 30.4.2018 ve výši: **7 225 Kč**  
(za období 4,5/2017 a 2,3,4/2018)
- b) úroky z prodlení za nájemné ke dni 13.6.2018 ve výši: **324 Kč**
- c) vyúčtování služeb za rok 2017 – nedoplatek ve výši: **6 795 Kč**
- d) poplatky z prodlení za vyúčtování služeb roku 2017 ke dni 13.6.2018 ve výši: 0 (splatnost nedoplatku je 31.7.2018)
- e) zálohy na služby za období 2,3,4/2018 ve výši: **10 623 Kč**
- f) poplatky z prodlení za zálohy na služby ke dni 13.6.2018 ve výši: **779 Kč**
- g) faktura za výměnu zámku ve výši: **1 978 Kč**

• žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;
- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním zastupitelstva města sepsat protokol o projednání a složit jistotu ve výši 10% z ceny pohledávky na nájemném a službách spojených s užíváním bytu vč. poplatků z prodlení vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města nebude schváleno postoupení pohledávky, bude složená jistota vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o schválení postoupení pohledávky;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;
- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;
- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti;
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 638 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

**Usnesení 2443/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Záměr na prodej a výkup pozemků v k.ú. Slavič (ZHT Group, s.r.o.)**

Rada města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

záměr na prodej pozemků:

- parc.č. 150/2 orná půda o výměře 123 m<sup>2</sup>,
  - parc.č. 1271/4, díl „A“ o výměře cca 50 m<sup>2</sup>,
  - parc.č. 965/8, díl „C“ o výměře cca 770 m<sup>2</sup>,
- vše v k.ú. Slavič dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

žadatel: ZHT Group, s.r.o., IČO 27762262,

se sídlem Hranice, Hranice VII-Slavič 16

Výchozí cena prodeje:

- cena v místě a čase obvyklá ke dni prodeje ( pro rok 2018 činí 225 Kč/m<sup>2</sup>)

za podmínek:

**- s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi prodávajícím a městem Hranice jako kupujícím ve věci prodeje pozemku parc. č. 849 orná půda v k.ú. Slavič za cenu v místě a čase obvyklou ke dni prodeje (pro rok 2018 činí 182.231 Kč, tj. cca 31 Kč/m<sup>2</sup>);**

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu uhradí společnost ZHT Group, s.r.o., a náklady spojené se sepisem kupních smluv a jejich vkladem do katastru nemovitostí uhradí účastníci společně s tím, že město Hranice uhradí jednu polovinu těchto nákladů a společnost ZHT Group, s.r.o., uhradí také jednu polovinu těchto nákladů;

- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva,

- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem.

**T: 16. 10. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2444/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 4 o vel. 1+1 o výměře 43,85 m<sup>2</sup>, I. ktg**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 4, o vel. 1+1, o výměře 43,85 m<sup>2</sup>, I. ktg, 1. nadzemní podlaží, kde měsíční nájemné pro rok 2018 činí 2 043 Kč, s následným uzavřením nájemní smlouvy

za podmínek:

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000 Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální věci a byty

- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou

- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt

- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., Komenského čp. 652

- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru

- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných

právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek

- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnila podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2445/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

##### **Záměr na pronájem částí pozemku parc. č. 1917/4 v k.ú. Drahotuše**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. neschvaluje**

záměr na pronájem částí pozemku parc.č. 1917/4 ostatní plocha jiná plocha, díl "A" o výměře cca 25 m<sup>2</sup>, díl "B" o výměře cca 6 m<sup>2</sup> a díl "C" o výměře cca 9 m<sup>2</sup>, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše.

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2446/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

##### **Záměr na pronájem prostor pro poskytování služeb elektronických komunikací, internetové připojení v budově osadního výboru čp. 20 Středolesí**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

záměr na pronájem prostor v budově osadního výboru čp. 20 Středolesí situované na pozemku parc.č.st. 83 k.ú. Středolesí a to prostor na půdě a střeše o výměře cca 1 m<sup>2</sup> dle plánu, který tvoří přílohu tohoto materiálu

za účelem: poskytování služeb elektronických komunikací, internetové připojení v budově osadního výboru čp. 20 Středolesí

za minimální cenu nájmu: 60 Kč/měsíc

za minimální paušální platbu za elektřinu: 150 Kč/měsíc

za podmínek:

- nájem bude sjednán na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou dle § 2312 občanského zákoníku;

- nájemce (žadatel) se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši ročního nájemného upravoval podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu, a zaváže se takto upravené nájemné řádně a včas platit v roční splátce; informaci o míře inflace



zajistí pronajímatel; takto upravené nájemné bude účinné vždy od 1. července kalendářního roku do 30. června následujícího kalendářního roku;

- nájemce (žadatel) není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;

- nájemce (žadatel) je povinen zajišťovat běžnou údržbu všech pronajatých prostor;

- nájemce (žadatel) se výslovně zaváže, že bude souhlasit s tím, aby pronajímatel výši roční paušální platby za odběr elektřiny upravoval podle ceny elektřiny dodavatele této služby a zaváže se takto upravenou platbu řádně a včas platit v roční splátce; takto upravená platba bude účinné vždy od 1. července kalendářního roku do 30. června následujícího kalendářního roku;

- **nájemce (žadatel) poskytne Městu Hranice, osadnímu výboru Hranice VIII. Středolesí služby elektronických komunikací, internetové připojení zdarma:**

- nájemce (žadatel) je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním rady města sepsat protokol o projednání a složit na účet Města Hranic jistotu ve výši jednorozhodnutí nájmu vyhlášeného v záměru města;

- v případě, že nájemci (žadateli) nebude usnesením rady předmětný prostor pronajat, bude jistota vrácena a to do 10-ti ode dne usnesení o pronájmu předmětného prostoru;

- v případě, že nájemce (žadatel) od žádosti odstoupí před rozhodnutím rady města o pronájmu předmětného prostoru, uhradí nájemce (žadatel) pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;

- pokud nájemci (žadateli) bude usnesením rady města předmětný prostor pronajat, bude jistota považována za částečnou úhradu radou schválené cenu pronájmu;

- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 10-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy, v případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním zájemce pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětného prostoru platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

## **Usnesení 2447/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

### **Záměr na pronájem prostor v budově Domov seniorů čp. 1805 Jungmannova ul. Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

záměr na pronájem prostoru v objektu Domov seniorů čp. 1805 Jungmannova ul. Hranice, který je nedílnou součástí pozemku parc.č.st. 3499, 3324, 3323 k.ú. Hranice – a to místnosti označená č. 024, dveře č. 98 o výměře 17 m2 situované v suterénu pavilonu II. patro 3 - dle přílohy důvodové zprávy

za výchozí minimální cenu: 961 Kč/měsíc

za podmínek:

- nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dle § 2312 občanského zákoníku;

- nájemce bude výslovně souhlasit s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;

- nájemce bude hradit nájem na účet p.o. Domova seniorů Hranice;

- nájemce bude hradit služby spojené s užíváním předmětného prostoru na účet p.o. Domova seniorů Hranice v dohodnuté paušální platbě ve výši 150,- Kč za elektřiny a 50,- Kč za vodné a stočné (ceny jsou uvedeny s DPH), nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši paušální platby podle skutečných nákladů;
- nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele;
- nájemce je povinen zajišťovat běžnou údržbu pronajatých nebytových prostor;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním rady města sepsat protokol o projednání a složit na účet Města Hranic jistotu ve výši jednoročního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady nebude předmětný prostor pronajat, bude jistota vrácena a to do 10-ti ode dne usnesení o pronájmu předmětného prostoru;
- v případě, že zájemce od žádosti odstoupí před rozhodnutím rady města o pronájmu předmětného prostoru, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města bude předmětný prostor pronajat, bude jistota považována za částečnou úhradu radou schválené cenu pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 10-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy, v případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním zájemce pozbuje usnesení rady města o pronájmu předmětného prostoru platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2448/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

##### **Žádost o povolení splátkového kalendáře**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

splátkový kalendář paní, v pravidelných měsíčních splátkách po 5 000 Kč, počínaje měsícem 8/2018, vždy k 25 dni příslušného kalendářního měsíce až do úplného zaplacení dluhu, pod ztrátou výhody splátek, na dlužnou částku bez příslušenství, spojenou s užíváním bytu č. 8, čp. 184, Třída Československé armády, Hranice a s užíváním pokoje č. 32, čp. 1466, Vrchlického, Hranice, dle důvodové zprávy.

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

#### **Usnesení 2449/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

##### **Žádost o přidělení pokoje v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích, na pokoj č. 45 a č. 46, s panem za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

**2. nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích, na pokoj č. 28, s paní za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

**3. nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích, na pokoj č. 84, s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2450/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**úprava směrnice QS 74-01 (páteční rozvoz)**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. stahuje**

z projednání s připomínkou uvedenou v zápise pokračování přípravy úpravy směrnice QS 74-01

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

**Usnesení 2451/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Hranice - Cisternová automobilová stříkačka - vyhlášení výběrového řízení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

zadávací podmínky dokumentace veřejné zakázky "Hranice - Cisternová automobilová stříkačka"

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

**2. schvaluje**

uveřejnění formuláře oznámení o zakázce "Hranice - Cisternová automobilová stříkačka" v souladu s ustanovením zákona č.134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

### **3. pověřuje**

starostu města k podpisu zadávací dokumentace na akci "Hranice - Cisternová automobilová stříkačka".

**T: 18. 09. 2018**

**O: Ing. arch. M. Kuchta**

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

### **Usnesení 2452/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**

**Výpůjčka pozemku parc.č.st. 5130 včetně jiné stavby vše k.ú. Hranice, materiál na stůl**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

výpůjčku nemovitých věcí: pozemku parc.č.st. 5130 včetně jiné stavby vše k.ú. Hranice

žadateli: Hranická rozvojová agentura, z.s. IČ 75122243 se sídlem Tř. 1. máje 328, 753 01 Hranice

za podmínek:

- předmět výpůjčky bude sloužit ke zřízení a provozování půjčovny loděk, šlapadel apod.;
- výpůjčka bude sjednána na dobu určitou počínaje dnem 1.8.2018 do zahájení prací na protipovodňových opatřeních (ohrázování);
- vypůjčitel se zaváže provádět a hradit náklady na běžnou údržbu a drobné opravy;
- vypůjčitel se zaváže provádět a hradit povinné technické revize;
- vypůjčitel bere na vědomí, že toto právní jednání nenahrazuje žádné další projednání, souhlasy nebo vyjádření orgánů státní správy a samosprávy, které jsou nutné pro provozování půjčovny loděk, šlapadel apod.
- služby spojené s užíváním předmětných nemovitých věcí si žadatel zajistí sám na vlastní náklady;
- vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky do užívání další osobě bez souhlasu půjčitele;
- vypůjčitel se zaváže užívat vypůjčené nemovitosti řádně a v souladu s účelem, ke kterému se smlouvou o výpůjčce zaváže;
- v případě neplnění povinností vyplývajících ze smlouvy o výpůjčce lze smlouvu zrušit okamžikem doručení písemného projevu vůle, že Město Hranice od smlouvy odstupuje;
- veškeré stavební a jiné úpravy na vypůjčených nemovitých věcech mohou být realizovány pouze se souhlasem půjčitele;
- vypůjčitel se zaváže předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nebude potřebovat, nejpozději však do konce stanovené doby výpůjčky;
- půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby zapůjčení, jestliže vypůjčitel nebude řádně užívat předmět výpůjčky nebo ho bude užívat v rozporu se sjednaným účelem;
- vypůjčitel zajistí dohodu s TJ Slovan a subjekty, které využívají řeku Bečvu pro provozování vodních sportů;
- vypůjčitel zajistí provozní řád plavebního úseku na řece Bečvě s TJ Slovan a subjekty, které využívají řeku Bečvu pro provozování vodních sportů;

#### **2. pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy

**T: 28. 08. 2018**  
**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2453/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**  
**Provozování TIC Hranická propast, Tajemná dáma**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

Smlouvu č. SML/0224/2018/OSM o provozování turistického informačního centra Hranická propast, Tajemná dáma v předloženém znění dle přílohy tohoto materiálu.

**2. pověřuje**

starostu města k podpisu předmětné smlouvy

**T: 28. 08. 2018**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 2454/2018 - RM 79 ze dne 17. 7. 2018**  
**Memorandum s TJ Sokol Hranice k možnosti řešení problematiky „Sokolovny Hranice“**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

informaci o možnosti řešení problematiky budovy sokolovny Hranice.

**2. pověřuje**

místostarostu jednat se zástupci TJ Sokol Hranice o uzavření memoranda k řešení problematiky mezi městem Hranice a TJ Sokol.

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

**Jiří Kudláček**  
**starosta města**

**Mgr. Ivo Lesák**  
**místostarosta města**