



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 82. schůze Rady města Hranic, dne 28. 8. 2018

Usnesení 2472/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Oprava chodníku ulice Teplická - výběr zhotovitele - PER ROLLAM

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

protokol o posouzení a hodnocení nabídek, ze kterého vyplývá jako nejvýhodnější nabídka na realizaci akce Oprava chodníku ulice Teplická nabídka firmy STELM s.r.o., Teplická 625/48, 753 01 Hranice

2. rozhodla

o přidělení zakázky Oprava chodníku ulice Teplická firmě STELM s.r.o., Teplická 625/48, 753 01 Hranice

2. místo firma AF - PROSTAVBY, s.r.o. Družstevní 1/228, 763 21 Slavičín

3. místo firma STAVBY - BALLER s.r.o., Spálov 30, 742 37 Spálov

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo na akci Oprava chodníku ulice Teplická

T: 10. 09. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2473/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Zahájení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program rady města v předloženém znění.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2474/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Kontrola plnění usnesení

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k datu 28. 8. 2018 bez připomínek.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2475/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Rozpočtová opatření

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

A. Pojistné plnění – informační měřič rychlosti

a) odd. § 6320 pol. 2322 orj 16 org 70 00000 000000 + 160.384 Kč

b) odd. § 5311 pol. 5171 orj 13 org 40 00000 000000 + 85.134 Kč

c) odd. § 2212 pol. 5171 orj 8 org 30 00000 000000 + 75.250 Kč

ad a) příjem pojistného plnění

ad b) výdaje na opravu radaru

ad c) výdaje na opravu sloupu

B. Dotace pro ZŠ Drahotuše

a) pol. 4122 ÚZ 555 orj 2 org 70 00000 000314 + 10.000 Kč

b) odd. § 3113 pol. 5336 ÚZ 555 orj 2 org 20 00000 000314 + 10.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci

C. Osadní výbor Valšovice

a) odd. § 3613 pol. 5137 orj 14 org 08 00000 000000 + 20.000 Kč

b) odd. § 3699 pol. 5901 orj 14 org 08 00000 000000 - 20.000 Kč

ad a) výdaje na nebytové prostory - nákup drobného hmotného majetku

ad b) snížení rezervy osadního výboru

D. Osadní výbor Drahotuše

a) odd. § 3613 pol. 5171 orj 14 org 01 00000 000000 + 36.000 Kč

b) odd. § 3699 pol. 5901 orj 14 org 01 00000 000000 - 36.000 Kč

ad a) výdaje na nebytové prostory – krátkodobé připojení elektřiny

ad b) snížení rezervy osadního výboru

E. Státní příspěvek na výkon pěstounské péče

a) pol. 4116 ÚZ 13010 orj 6 org. 70 00000 000000 - 24.000 Kč

b) odd. § 4339 pol. 5169 ÚZ 13010 orj 6 org. 20 00000 000000 - 24.000 Kč

ad a) snížení příjmu státního příspěvku

ad b) snížení výdajů na ostatní záležitosti sociálních věcí

F. Opravy komunikací a chodníků v místních částech města Hranic

a) odd. § 2212 pol. 5171 orj 3 org 30 00000 00 0000 + 80 000 Kč

b) odd. § 3699 pol. 5901 orj 14 org 02 00000 00 0000 - 80 000 Kč

ad a) navýšení výdajů na opravy komunikací,

ad b) snížení rezervy Osadního výboru Lhotka.

G. Opravy komunikací a chodníků v místních částech města Hranic

a) odd. § 2212 pol. 5171 orj 3 org 30 00000 00 0000 + 70 000 Kč

b)odd.§ 3699 pol. 5901 orj 14 org 03 00000 00 0000 - 70 000 Kč
ad a) navýšení výdajů na opravy komunikací,
ad b) snížení rezervy Osadního výboru Rybáře.

H.Opravy komunikací a chodníků v místních částech města Hranic

a)odd.§ 2219 pol. 5171 orj 3 org 30 00000 00 0000 + 34 000 Kč
b)odd.§ 3699 pol. 5901 orj 14 org 04 00000 00 0000 - 34 000 Kč
ad a) navýšení výdajů na opravy chodníků,
ad b) snížení rezervy Osadního výboru Slavíč

CH.Opravy komunikací a chodníků v místních částech města Hranic

a)odd.§ 2212 pol. 5171 orj 3 org 30 00000 00 0000 + 200 000 Kč
b)odd.§ 3699 pol. 5901 orj 14 org 05 00000 00 0000 - 200 000 Kč
ad a) navýšení výdajů na opravy komunikací,
ad b) snížení rezervy Osadního výboru Středolesí

I.Opravy komunikací a chodníků v místních částech města Hranic

a)odd.§ 2212 pol. 5171 orj 3 org 30 00000 00 0000 + 180 000 Kč
b)odd.§ 3699 pol. 5901 orj 14 org 06 00000 00 0000 - 180 000 Kč
ad a) navýšení výdajů na opravy komunikací,
ad b) snížení rezervy Osadního výboru Uhřínov

J.Opravy komunikací a chodníků v místních částech města Hranic

a)odd.§ 2212 pol. 5171 orj 3 org 30 00000 00 0000 + 463 000 Kč
b)odd.§ 3699 pol. 5901 orj 14 org 07 00000 00 0000 - 463 000 Kč
ad a) navýšení výdajů na opravy komunikací,
ad b) snížení rezervy Osadního výboru Velká

K.Opravy komunikací a chodníků v místních částech města Hranic

odd.§ 2219 pol. 5171 orj 3 org 30 00000 00 0000 + 300 000 Kč
odd.§ 3699 pol. 5901 orj 14 org 08 00000 00 0000 - 300 000 Kč
ad a) navýšení výdajů na opravy chodníků,
ad b) snížení rezervy Osadního výboru Valšovice

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2476/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Rozbor hospodaření za 1. pololetí roku 2018

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o rozboru hospodaření za 1. pololetí roku 2018

2. schvaluje

rozpočtová opatření:

A. dozorová služba ubytovna Vrchlického (požadavek firmy - zvýšena minimální mzda)

a) ORJ 7 ORG 30 ODD PAR 3612 POL 5169 + 100.000,- Kč

b) ORJ 16 ORG 70 ODD PAR 6310 POL 2142 + 100.000,- Kč

ad a) navýšení výdajů na služby

ad b) zvýšení příjmů z dividend

B. prádlo a oděv pro 3 nové strážníky MěP

a) ORJ 13 ORG 40 ODD PAR 5311 POL 5134 + 50.000,- Kč
b) ORJ 16 ORG 70 ODD PAR 6310 POL 2142 + 50.000,- Kč

ad a) navýšení výdajů na nákup oděvů

ad b) zvýšení příjmů z dividend

C. hybridní pošta + zahraniční doručování radary

a) ORJ 15 ORG 50 ODD PAR 6171 POL 5161 + 200.000,- Kč
b) ORJ 15 ORG 50 ODD PAR 2229 POL 2210 + 200.000,- Kč

ad a) navýšení výdajů na doručování pošty radary

ad b) zvýšení příjmů z pokut - radary

D. licence ekonomický software a implementace vymáhacího software pro radary

a) ORJ 15 ORG 51 ODD PAR 6171 POL 5168 + 200.000,- Kč
b) ORJ 15 ORG 50 ODD PAR 2229 POL 2210 + 200.000,- Kč

ad a) navýšení výdajů na pořízení softwaru - radary

ad b) zvýšení příjmů z pokut - radary

E. bankovní poplatky – větší objem plateb včetně vratek do zahraničí

a) ORJ 15 ORG 51 ODD PAR 6171 POL 5168 + 100.000,- Kč
b) ORJ 15 ORG 50 ODD PAR 2229 POL 2210 + 100.000,- Kč

ad a) navýšení výdajů na bankovní poplatky - radary

ad b) zvýšení příjmů z pokut - radary

F. studie proveditelnosti (v roce 2019 bude následovat PD) rekonstrukce objektu čp. 1466
ul. Vrchlického

a) ORJ 11 ORG 10 ODD PAR 3613 POL 6121 + 400.000,- Kč
b) ORJ 16 ORG 70 ODD PAR 6310 POL 2142 + 400.000,- Kč

ad a) navýšení výdajů studii

ad b) zvýšení příjmů z dividend

G. studie proveditelnosti (v roce 2019 bude následovat PD) nádstavby objektu čp. 1399
ul. Purgešova

a) ORJ 11 ORG 10 ODD PAR 3613 POL 6121 + 350.000,- Kč
b) ORJ 16 ORG 70 ODD PAR 6310 POL 2142 + 350.000,- Kč

ad a) navýšení výdajů studii

ad b) zvýšení příjmů z dividend

H. navýšení příjmů z dividend

a) ORJ 15 ORG 70 ODD PAR 6399 POL 5901 + 294.000,- Kč
b) ORJ 16 ORG 70 ODD PAR 6310 POL 2142 + 294.000,- Kč

ad a) navýšení rezerv města

ad b) zvýšení příjmů z dividend

CH. navýšení příjmů z radarů

a) ORJ 15 ORG 70 ODD PAR 6399 POL 5901 + 500.000,- Kč
b) ORJ 15 ORG 50 ODD PAR 2229 POL 2210 + 500.000,- Kč

ad a) navýšení rezerv města

ad b) zvýšení příjmů z pokut - radary

I. navýšení příjmů z parkovacího systému

a) ORJ 15 ORG 70 ODD PAR 6399 POL 5901 + 350.000,- Kč
b) ORJ 8 ORG 30 ODD PAR 2219 POL 2131 + 350.000,- Kč

ad a) navýšení rezerv města

ad b) zvýšení příjmů z parkovacího systému

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2477/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018
Žádost o poskytnutí dotace mimo dotační řízení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí dotace Domu dětí a mládeže Hranice p.o., IČO 60782196, se sídlem Galašova 1746, 753 01 Hranice, na účast mažoretek z Domu dětí a mládeže Hranice na Mistrovství Evropy mažoretek mezinárodní asociace NBTA 2018 dle důvodové zprávy

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 3419	pol. 5331	orj. 03 ORG 20 00000 00 3300	+ 50 000,-
b) odd. § 6399	pol. 5901	orj. 16 ORG 70 00000 00 0000	- 50 000,-

ad a) dotace mimo dotační řízení v oblasti tělovýchovy příspěvkové organizaci

ad b) snížení rezervy

dle důvodové zprávy

3. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo dotační řízení mezi městem Hranice a Domem dětí a mládeže., IČO 60782196, se sídlem Galašova 1746, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2018196 ve znění uvedeném v příloze č. 2 důvodové zprávy

4. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy uvedené v bodě 3 usnesení

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 2478/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018
Smlouva o poskytnutí dotace mimo dotační řízení - mobilní aplikace

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit Smlouvu o poskytnutí a vyúčtování dotace mezi městem Hranice a Hranickou rozvojovou agenturou z. s., IČO 75122243, se sídlem Tř. 1. máje 328, 753 01 Hranice, v předloženém znění, uvedeném v příloze důvodové zprávy.

T: 10. 09. 2018

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2479/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018
Čapí hnízdo - zajištění finančních prostředků na zpracování projektové dokumentace

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

rozpočtové opatření

- a) kap. 10 orj. 8 odd. § 2212 pol. 6121 org. 1017020000000 - 100 000,- Kč
b) kap. 10 orj. 10 odd. § 3699 pol. 5171 org. 1018058 000000 + 100 000,- Kč

ad a) snížení výdajů na akci Oprava komunikace Teplická a Tovačovského

ad b) navýšení výdajů na akci Čapí hnízdo - zpracování projektové dokumentace

T: 16. 10. 2018

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2480/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Finanční záležitosti Domova seniorů Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

převod z rezervního fondu z ostatních titulů do fondu investic Domova seniorů Hranice, příspěvková organizace, IČO: 70876541 ve výši 105 000 Kč dle důvodové zprávy

T: 10. 09. 2018

O: Mgr. Vojtěch Bušina

2. schvaluje

změnu plánu investic na rok 2018 Domova seniorů Hranice, příspěvková organizace, IČO: 70876541 dle důvodové zprávy

T: 10. 09. 2018

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

Usnesení 2481/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Rekonstrukce kotelny Domova seniorů v Hranicích - zajištění finančních prostředků na zpracování znaleckého posudku na projektovou dokumentaci pro provedení stavby - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. stahuje

z projednání zajištění finančních prostředků na zpracování znaleckého posudku na projektovou dokumentaci pro provedení stavby rekonstrukce kotelny Domova seniorů v Hranicích s připomínkou uvedenou v zápise.

T: 16. 10. 2018

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2482/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Kotlíkové dotace: Poskytnutí dotace - finančního příspěvku ve výši 7% z celkových uznatelných nákladů uznaných Olomouckým krajem v rámci dotačního programu "Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji II." - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace - finančního příspěvku ve výši 7% z celkových uznatelných nákladů uznaných Olomouckým krajem v rámci dotačního programu "Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji II."

- a) mezi Městem Hranice a s výší dotace - finančního příspěvku 4 900,- Kč
 - b) mezi Městem Hranice a s výší dotace - finančního příspěvku 10 500,- Kč
 - c) mezi Městem Hranice a s výší dotace - finančního příspěvku 10 500,- Kč
 - d) mezi Městem Hranice a s výší dotace - finančního příspěvku 10 500,- Kč
 - e) mezi Městem Hranice a s výší dotace - finančního příspěvku 10 500,- Kč
- v předloženém znění.

2. pověřuje

starostu města Hranic podpisem Smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace - finančního příspěvku uvedených v bodě 1) usnesení.

Předložil: Mgr. Ivo Lesák

Usnesení 2483/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Darovací smlouvy obcím, zapojených do projektu "Varovného a hlásného protipovodňového systému"

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit darovací smlouvy, uvedené v příloze, na jednotlivá zařízení obcím, zapojeným do projektu "Varovného a hlásného protipovodňového systému 23 obcí správního obvodu ORP Hranice"

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2484/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Cisternová automobilová stříkačka - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, ze které vyplývá jako nejvýhodnější nabídka na realizaci akce Cisternová automobilová stříkačka, nabídka firmy THT Polička, s.r.o., Starohradská 316, 572 01 Polička.

2. rozhodla

o přidělení zakázky na realizaci akce Cisternová automobilová stříkačka, firmě THT Polička, s.r.o., Starohradská 316, 572 01 Polička.

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo na akci Cisternová automobilová stříkačka.

4. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd § 5512, pol 6123, orj 12, org 50 17054 000 000.... +370.000,-Kč

b) odd § 2212, pol 6121, orj 8, org 10 17020 000 000.... -370.000,-Kč

ad a) navýšení výdajů na pořízení cisternové automobilové stříkačky

ad b) snížení výdajů na rekonstrukci ulice Teplická

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2485/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Nákup nové serverové infrastruktury - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

protokol o jednání komise, ze kterého vyplývá jako nejvýhodnější nabídka na realizaci akce veřejné zakázky "Nákup nové serverové infrastruktury" od společnosti AutoCont CZ a.s., IČO: 47676795; se sídlem Hornoplní 3322/34, 702 00 Ostrava

2. rozhodla

o přidělení veřejné zakázky "Nákup nové serverové infrastruktury" společnosti AutoCont CZ, a.s., IČO 47676795; se sídlem Hornoplní 3322/34, 702 00 Ostrava

3. pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy na akci "Nákup nové serverové infrastruktury" se společností AutoCont CZ, a.s., IČO 47676795; se sídlem Hornoplní 3322/34, 702 00 Ostrava
Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vypelík

Usnesení 2486/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Studie optimalizace MHD v Hranicích - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, ze které vyplývá jako nejvýhodnější na realizaci akce "Studie Optimalizace městské hromadné dopravy v Hranicích" nabídka společnosti Ante, spol. sr.o., Pod Pekařkou 1086/27, Praha, dle důvodové zprávy

2. rozhodla

o přidělení zakázky "Studie Optimalizace městské hromadné dopravy v Hranicích" společnosti Ante, spol. s r.o., Pod Pekařkou 1086/27, Praha

2. místo společnost taktici.cz,s r.o. Dittrichova 328/19, Praha

3. pověřuje

starostu města k podpisu smlouvy o dílo "Studie Optimalizace městské hromadné dopravy v Hranicích"

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2487/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Hranice, rozšíření kapacity kontejnerů a kontejnerových stání - jmenování komise

Rada města Hranic po projednání:

1. jmenuje

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) komisi pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek dle § 108 a 114 a násl. ZZVZ, a to ve věci veřejné zakázky „Hranice, rozšíření kapacity kontejnerů a kontejnerových stání“, zadávané v otevřeném podlimitním výběrovém řízení ve složení dle důvodové zprávy.

Komise je dále pověřena k výkonu činností dle § 46 a 122 zákona.

T: 16. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2488/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Vyhodnocení zastávkového svozu biologicky rozložitelného odpadu ze zahrádkářských kolonií

Rada města Hranic po projednání:

1. souhlasí

s dobou stání 0,5 hodiny na stanovištích při zastávkovém svozu biologicky rozložitelného odpadu ze zahrádkářských kolonií pro rok 2018

2. ukládá

odboru správy majetku zajistit 2 mimořádné svozy biologicky rozložitelného odpadu ze zahrádkářských kolonií v rámci Specifikace 2018.

T: 10. 09. 2018

O: Ing. R. Bradáč

3. ukládá

Odboru správy majetku zařadit do návrhu rozpočtu na rok 2019 finanční prostředky na zastávkový svoz biologicky rozložitelného odpadu ze zahrádkářských kolonií s dobou stání na stanovišti 0,5 hod.

T: 10. 09. 2018

O: Ing. R. Bradáč

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2489/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Ekocentrum Hranice – souhlas se stavbou (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. souhlasí

se stavebním záměrem Ekocentrum Hranice, zasahujícím na pozemky města Hranice, dle důvodové zprávy.

2. pověřuje

vedoucího Odboru rozvoje města vydáním souhlasu dle § 184a zákona č. 183/2006 se stavbou Ekocentra Hranice.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2490/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018
Drahotuše, ZŠ a MŠ - polytechnické vzdělávání

Rada města Hranic po projednání:

1. stahuje

z projednání realizaci akce "Drahotuše, polytechnické vzdělávání" z vlastních prostředků s připomínkou v zápise.

T: 16. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2491/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018
Tělocvična ZŠ Drahotuše - projektová dokumentace

Rada města Hranic po projednání:

1. rozhodla

o zapracování požadavků osadního výboru do projektové dokumentace tj. velikost hřiště 40 x 20 m, předpokládané náklady stavby 50 mil. Kč vč. DPH s připomínkou uvedenou v zápise.

T: 16. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2492/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018
Cyklostezka Bečva - pravobřežní trasa - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele SML/0400/2018/ORM na akci „Cyklostezka Bečva – pravobřežní trasa – 1. etapa – úsek od Partyzánské ul. po hranici k.ú. Hranice - Černotín“,

2. pověřuje

starostu města k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele SML/0400/2018/ORM na akci „Cyklostezka Bečva – pravobřežní trasa – 1. etapa – úsek od Partyzánské ul. po hranici k.ú. Hranice - Černotín“

T: 16. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2493/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Rekonstrukce oplocení okolo hřbitova a demolice márnice - dodatek č. 5

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele SML/0351/2017/ORM na akci "Rekonstrukce oplocení okolo hřbitova a demolice márnice".

2. pověřuje

starostu města k podpisu dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele SML/0351/2017/ORM na akci "Rekonstrukce oplocení okolo hřbitova a demolice márnice".

T: 10. 09. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2494/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Rekonstrukce Ubytovny JASLO - dodatek č.1 k SOD (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č.smlouvy zhotovitele SML/0420/2018/ORM a č. smlouvy objednatele SML/0420/2018/ORM dle důvodové zprávy

2. pověřuje

starostu města podpisem dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č.smlouvy zhotovitele SML/0420/2018/ORM a č. smlouvy objednatele SML/0420/2018/ORM

T: 16. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2495/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Garáže Komenského ulice

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

materiál ve věci garáží v Komenského ulici

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup stavby garáže bez čp/če LV 8629 (stojící na pozemku parc. č. st. 2751/1 v k.ú. Hranice ve vlastnictví města Hranic) z vlastnictví manželů za cenu 110.000 Kč

T: 10. 09. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2496/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018**Zrušení přechodu pro chodce na silnici I/35 na Smetanově nábřeží v Hranicích**

Rada města Hranic po projednání:

1. nesouhlasí

se zrušením přechodu pro chodce na silnici I/35 u křižovatky s místní komunikací "Partyzánská" v Hranicích a pověřuje starostu města k jednáním s Krajským úřadem Olomouckého kraje a s Policií ČR, dopravním inspektorátem Olomouc, ve věci znovuoobnovení přechodu pro chodce, dle důvodové zprávy.

T: 16. 10. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2497/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018**Severovýchodní obchvat - průběh akce - páteční rozvoz**

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informace o průběhu akce Hranice - Severovýchodní obchvat

2. schvaluje

ve smyslu směrnice QS 74-02 změnu limitu parametru harmonogramu v "Posudku projektu" v rámci akce Hranice Severovýchodní obchvat, dle důvodové zprávy

3. doporučuje

ve smyslu směrnice QS 74-02 Zastupitelstvu města schválit Pokračování projektu u akce Hranice - Severovýchodní obchvat

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2498/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018**Sídlíště Nová - petice občanů**

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

petici občanů týkající se nesouhlasu s úpravou sídlíště Nová s počtem parkovacích míst.

T: 16. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

2. ukládá

Odboru rozvoje města vypracovat odpověď a předložit petici zastupitelstvu města (v souladu se směrnicí QI 83-01-01)

T: 10. 09. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2499/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Veřejné telefonní automaty (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o provozování veřejného telefonního automatu se společností O2 Czech Republic

2. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o provozování veřejného telefonního automatu

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2500/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Elektronizace agend stavební úřad, životní prostředí, územní plánování a památková péče

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

udělení výjimky dle bodu 4.5 směrnice QS 74-01 zadávání veřejných zakázek pro způsob zadání zakázky na akci: Elektronizace agend stavební úřad, životní prostředí, územní plánování a památková péče z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

2. schvaluje

zadání zakázky na akci: Elektronizace agend stavební úřad, životní prostředí, územní plánování a památková péče společnosti VITA software s.r.o, se sídlem Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6, IČO 61060631.

3. ukládá

odboru vnitřních věcí ve spolupráci s dotčenými odbory vstoupit v jednání se společností VITA software s.r.o, se sídlem Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6, IČO 61060631 za účelem uzavření příslušné smlouvy.

T: 10. 09. 2018

O: Ing. Petr Mynář

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplélík

Usnesení 2501/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Spisovny - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

užívání budovy bez č.p. situované na pozemku parc.č.st. 558/15 k.ú. Hranice na spisovny MěÚ Hranice

T: 18. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd.š 2212 pol. 6121 orj 8 org 10 17020 000000 - 120.000 Kč

b) odd.š 3612 pol. 6121 orj 7 org 10 16007 000000 - 340.000 Kč

b) odd.š 3613 pol. 6121 orj 7 org 30 18059 000000 + 460 000 Kč

ad a) snížení výdajů na akci Oprava komunikace Teplická ul

ad b) snížení výdajů na akci Regenerace panelového sídliště Nová II.etapa

ad c) výdaje na zřízení spisovny

T: 18. 12. 2018

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: Vyplelík Vladimír, tajemník MěÚ

Usnesení 2502/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Úprava smlouvy o výpůjčce, ZŠ a MŠ - Dětské centrum, Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. SML/0515/2018/OSM o výpůjčce budovy čp. 1424 Struhlovsko, Hranice včetně příslušných pozemků ve znění dle přílohy tohoto materiálu

2. pověřuje

starostu města k podpisu předmětného dodatku

T: 10. 09. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2503/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Hranice II - Lhotka - splašková kanalizace - převod práv a povinností

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit převod práv a povinností vyplývajících z územního rozhodnutí o umístění stavby "Hranice II - Lhotka, doplnění splaškové kanalizace " ze dne 21. 8. 2017, číslo jednací OSUZPD/6931/17-10 nabytí právní moci dne 23. 09. 2017.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit převod práv a povinností vyplývajících z Rozhodnutí o povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových "Hranice II -Lhotka, splašková kanalizace", ze dne 23. 11. 2017, číslo jednací OSUZPD/12282/17-5, nabytí právní moci dne 28. 12. 2017.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit prodej projektové dokumentace pro uzemní rozhodnutí, pro vydání povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a prováděcí projektovou dokumentaci na vybudování splaškové kanalizace "Hranice II - Lhotka, splašková kanalizace" za cenu 1,-Kč.

T: 16. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2504/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Dostavba kanalizace Hranice - dohoda o narovnání

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Dohodu o narovnání ke smlouvě o dílo č SML/0077/2017/ORM - "Dostavba kanalizace Hranice"

2. pověřuje

starostu města Hranic k podpisu Dohody o narovnání ke smlouvě o dílo č SML/0077/2017/ORM - "Dostavba kanalizace Hranice"

T: 16. 10. 2018

O: Ing. arch. M. Kuchta

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2505/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Schválení podkladů k provozování kanalizací Velká a Pod Hůrkou, vyplývajících z podepsané Smlouvy o nájmu a provozování kanalizací mezi městem Hranice a společností Vodovody a kanalizace Přerov a.s.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Plán Obnovujících oprav kanalizací - bez finančních nákladů na rok 2019, který předložil vybraný provozovatel kanalizací - společnost Vodovody a kanalizace Přerov a.s., v rozsahu dle článku č. 12.4. Smlouvy o nájmu a provozování kanalizací

2. schvaluje

Plán Údržby kanalizací na rok 2019, předložený vybraným provozovatelem kanalizací - společností Vodovody a kanalizace Přerov a.s., dle článku č. 13.2. Smlouvy o nájmu a provozování kanalizací,

3. schvaluje

Plán Investic a Plán Obnovy na rok 2019 s možností vyčerpání 50% finančních prostředků garantovaných vlastníkem kanalizace, kterým je město Hranice v max. výši 35 tis. Kč

4. schvaluje

Seznam angažovaných Subdodavatelů Provozovatele kanalizací, na rok 2019, předložený vybraným provozovatelem kanalizací - společností Vodovody a kanalizace Přerov a.s., dle čl. 15.2. a dle Přílohy č. 10 Smlouvy o nájmu a provozování kanalizací

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

Usnesení 2506/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - Regenerace sídliště Struhlovsko (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1023C1752 mezi městem Hranice jako budoucím oprávněným a Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem jako budoucím povinným ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

T: 18. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2507/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy - CTP Divišov I - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy mezi Městem Hranice a CTP Divišov I, spol. s r.o. IČO 261 89 542 se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec dle přílohy č.2 důvodové zprávy k 1.6.2018

a pověřuje starostu k podpisu dohody

T: 28. 08. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Hranice jako nájemcem a Římskokatolickou farností Hranice na Moravě, IČO 45180385, se sídlem Školní náměstí 38, Hranice I - Město jako pronajímatelem ve věci pronájmu pozemku parc. č. 605/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 7.951 m2 v k.ú. Hranice s cenou nájmu 1 Kč/m2/rok

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

T: 16. 10. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2508/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Prováděcí příloha č. 15 ke Smlouvě o dílo č.23/2006 pro rok 2018

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

„Prováděcí přílohu č. 15 ke Smlouvě o dílo č.23/2006 pro rok 2018“, uzavřenou mezi firmou T-Mapy spol. s r.o., Špitálská 150, Hradec Králové IČO 47451084 a městem Hranice, se sídlem Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311 v předloženém znění, dle přílohy č.1. důvodové zprávy

2. pověřuje

starostu města k podpisu " Prováděcí přílohy č. 15 ke Smlouvě o dílo č.23/2006 pro rok 2018"

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2509/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Pozemek parc. č. 249/1 v k.ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy s paní, týkající se pozemku parc. č. 249/1 ostatní plocha , zeleň o výměře 433 m2 v k.ú. Hranice za cenu nájmu 5.845,50 Kč/rok .
a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

T: 16. 10. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

2. schvaluje

uhrazení částky za bezdůvodné obohacení za období 28. 1. 2018 do 27. 1. 2019.

T: 10. 09. 2018

O: Ing. R. Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2510/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Pronájem pozemků pod garážemi - lokalita "Pod Synagogou"

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

pronájem pozemků:

- parc.č. st. 1627/33 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m2 v k.ú. Hranice
žadatel:

- parc.č. st. 1627/38 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m2 v k.ú. Hranice
žadatel:

Cena nájmu: 20,- Kč/m2/rok

s podmínkami:

- na pozemcích se nachází stavby garáží, které nejsou v majetku města Hranic - jedná se o úpravu užívacího vztahu mezi vlastníkem stavby a vlastníkem pozemku;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce, s tím, že výpovědní lhůta začne běžet 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do nájmu, půjčky a užívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- nájemce musí pozemek udržovat v řádném stavu tak, aby nedocházelo k zaplevelování okolních pozemků;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětné nemovitosti;
- v případě že zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města bude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota považována za zálohu na radou města schválenou cenu pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbuje usnesení rady města o pronájmu předmětné nemovitosti platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;
- pozemky se nachází v záplavové zóně významného vodního toku Velička;
- pronajímatel upozorňuje nájemce na vzájemné předkupní právo dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

a pověřuje starostu města k podpisu smluv

T: 16. 10. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2511/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Uplatnění předkupního práva - stavba garáže na pozemku parc. č. st. 1627/29 v k.ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města uplatnit předkupní právo u stavby garáže bez čp/če nacházející se na pozemku města Hranic parc.č.st. 1627/29 v k.ú. Hranice

T: 10. 09. 2018

O: Ing. R. Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2512/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Záměr na postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 39 o vel. 1+1, I.ktg.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem města Hranic a to bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 39 o vel. 1+1 o výměře 28,93 m², I. ktg., 1. nadzemní podlaží, s následným uzavřením nájemní smlouvy, **ve výši: 4 643 Kč za podmíněk:**

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice pohledávku, která je tvořena:

a) nájemné do 31.7.2018 ve výši: **4 600 Kč**
(za období 4,5,6,7/2018)

b) úroky z prodlení za nájemné ke dni 6.8.2018 ve výši: **43 Kč**

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;

- žadatel je povinen nejpozději 10 dnů před jednáním zastupitelstva města sepsat protokol o projednání a složit jistotu ve výši 10% z ceny pohledávky na nájemném a službách spojených s užíváním bytu vč. poplatků z prodlení vyhlášeného v záměru města;

- v případě, že žadateli usnesením zastupitelstva města nebude schváleno postoupení pohledávky, bude složená jistota vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o schválení postoupení pohledávky;

- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;

- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;

- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti;

- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 638 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

T: 10. 09. 2018
O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2513/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018
Záměr na prodej části pozemku parc. č. 1693/1 v k. ú. Drahotuše

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej části pozemku parc. č. 1693/1 díl "A" o výměře ca 140 m² zapsaného na LV č. 1328 pro k. ú. Drahotuše dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

T: 10. 09. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2514/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018
Záměr na prodej části pozemku parc. č. 660/56 v k. ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. stahuje

z projednání záměr na prodej části pozemku parc. č. 660/56 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "A" o výměře cca 45 m² dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice.

T: 04. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

2. ukládá

Odboru správy majetku připravit nabídku části pozemku parc. č. 660/56 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "A" o výměře cca 45 m² na dlouhodobý pronájem.

T: 10. 09. 2018

O: Ing. R. Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2515/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018
Záměr na prodej části pozemku parc. č. 854/1 v k.ú. Středolesí

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na prodej části pozemku parc. č. 854/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl „A“ o výměře cca 240 m², zapsaného na LV č. 85 pro k.ú. Středolesí dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

výchozí cena prodeje: v místě a čase obvyklá ke dni schválení prodeje části pozemku

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepsáním kupní smlouvy;
- nabyvatel se zavazuje, že v den podpisu kupní smlouvy podepíše smlouvu o bezúplatném zřízení věcného břemene ve prospěch města Hranic pro strpění umístění a provozování zařízení kanalizace Města Hranic a to stoky A DN 800 mm a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby zařízení kanalizace, dále nabyvatel v den podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene uhradí náklady na vypracování znaleckého ocenění věcného břemene, náklady na vypracování geometrického plánu pro zaměření rozsahu věcného břemene, náklady na sepsání smlouvy o zřízení věcného břemene a její vklad do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisů;

T: 18. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2516/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Záměr na prodej části pozemku parc.č. 1885/3 v k.ú. Hranice a výkup id. 12/24 pozemku parc.č. 1313/6 v k.ú. Drahotuše (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej části pozemku parc. č. 1885/3, díl "A" dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 3182 pro k. ú. Hranice.

T: 18. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2517/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018
Záměr na prodej pozemku parc. č. 1922 v k. ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej pozemku parc. č. 1922 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 6.618 m² v k.ú. Hranice zapsaného na LV č. 3182 .

T: 10. 09. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2518/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018
Záměr na prodej pozemků v k.ú. Nový Hrozenkov

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na prodej id. 4/24 pozemku parc. č. 12561/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 547 m² a id. 4/24 pozemku parc. č. 12561/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 278 m² zapsaných na LV č. 318 pro k.ú. Nový Hrozenkov

Výchozí cena prodeje: dle znaleckého posudku
(za cenu v místě a čase obvyklou ke dni prodeje)

s podmínkami:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení o prodeji;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;

T: 16. 10. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2519/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Záměr na pronájem části pozemku parc. č. 2796/1 v k.ú. Drahotuše

Rada města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na pronájem části pozemku parc. č. 2796/1 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 12 m² v k.ú. Drahotuše dle přílohy důvodové zprávy.

T: 10. 09. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2520/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Záměr na pronájem části pozemku parc. č. 536/1 v k.ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na pronájem části pozemku parc. č. 536/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "A" o výměře cca 152 m² zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

žadateli:

výchozí cena nájemného: 106 Kč/m²/rok

za podmínek:

- pozemek bude dán do nájmu za účelem parkování;
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce, s tím, že výpovědní lhůta začne běžet 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do nájmu, výpůjčky a užívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- nájemce musí pozemek udržovat v řádném stavu tak, aby nedocházelo k zaplevelování okolních pozemků;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětné nemovitosti;
- v případě že zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;

- pokud zájemci usnesením rady města bude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota považována za zálohu na radou města schválenou cenu pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbuje usnesení rady města o pronájmu předmětné nemovitosti platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;
- zájemce bere na vědomí vyjádření odboru rozvoje města ze dne 10.8.2018 zn.: 121769/2018, které bude nedílnou součástí nájemní smlouvy;
- zájemce bere na vědomí, že část pozemku parc. č. 536/1, díl "A", v k.ú. Hranice, je vázána smlouvou o zřízení věcného břemene pro strpění umístění a provozování elektrorozvodného zařízení a dále pro strpění vstupu a vjezdu na pozemek za účelem oprav a údržby, obnovy, výměny, modernizace zařízení včetně odstranění zařízení v rozsahu dle přílohy č. 3;
- zájemce bere na vědomí, že na části pozemku parc.č. 536/1, díl "A", v k.ú. Hranice se nachází optický (sdělovací) kabel (viz příloha č. 4)

T: 04. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2521/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Záměr na pronájem části pozemku parc. č. 846/1 v k. ú. Středolesí

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na pronájem části pozemku parc. č. 846/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, díl "A" o výměře cca 250 m2 zapsaného na LV č. 85 pro k.ú. Středolesí dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

žadatel:

výchozí cena nájmu: 500 Kč/rok

s podmínkami:

- pozemek bude sloužit jako předzahrádka k domu č.p. 62
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce, s tím, že výpovědní lhůta začne běžet 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi;
- nájemce výslovně souhlasí s tím, aby pronajímatel upravoval výši nájemného podle míry inflace dle informací Českého statistického úřadu;
- pozemek nesmí být dán do nájmu, výpůjčky a užívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu pronajímatele. Jakékoliv změny, týkající se tohoto pronájmu, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků, formou písemného dodatku;
- nájemce musí pozemek udržovat v řádném stavu tak, aby nedocházelo k zaplevelování okolních pozemků;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před schůzí Rady města Hranic sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu vyhlášeného v záměru města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota vrácena a to do 14-ti dnů ode dne usnesení o pronájmu předmětné nemovitosti;
- v případě že zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí rady města o pronájmu předmětné nemovitosti, uhradí zájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši uhrazené jistoty;

- pokud zájemci usnesením rady města bude předmětná nemovitost pronajata, bude uhrazená jistota považována za zálohu na radou města schválenou cenu pronájmu;
- vybraný zájemce podepíše nájemní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde k podpisu nájemní smlouvy ve stanoveném termínu zaviněním zájemce, pozbude usnesení rady města o pronájmu předmětné nemovitosti platnosti a zájemce uhradí pronajímateli smluvní pokutu ve výši jistoty;
- žadatel bere na vědomí vyjádření ORM ze dne 28.5.2018 bod 1 a bod 2
- žadatel bere na vědomí, že se na pronajímaném pozemku nachází inženýrské sítě

T: 10. 09. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Rada města

Usnesení 2522/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Záměr na úpravu nájemní smlouvy - úprava nájemného

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na úpravu nájemní smlouvy, uzavřené dne 23.11.2017 mezi Městem Hranice, zastoupeného na základě příkazní smlouvy spol. Ekoltes Hranice, a.s. a Policií ČR, Krajským ředitelstvím Olomouckého kraje, spočívající ve změně výše nájemného z 327 Kč/m2/rok/bez DPH na 1 417 Kč/m2/rok/bez DPH ode dne 1.1.2019.

T: 10. 09. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2523/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Komenského, obnova NNv, NNk“

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-8003718/VB/01 ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, Komenského, obnova NNv, NNk“ zatěžující pozemky:

1. zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4823-76532a/2017 ze dne 25.5.2018) a to:

- parc.č.st. 452/2 zastavěná plocha a nádvoří (na pozemku stojí stavba Hranice, Hranice I-Město, č.p. 290, jiná st. , LV 4234)
- parc.č.st. 2759 zastavěná plocha a nádvoří (součástí pozemku je stavba bez čp/če garáž)
- parc.č. 160/8 ostatní plocha zeleň
- parc.č. 169/1 ostatní plocha zeleň
- parc.č. 169/2 ostatní plocha ostatní komunikace
- parc.č. 2445/10 ostatní plocha ostatní komunikace
- parc.č. 2459/1 ostatní plocha ostatní komunikace

- parc.č. 2508 ostatní plocha zeleň
- 2. zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 4 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4823-76532b/2017 ze dne 25.5.2018) a to:**
- parc.č. 2421/2 ostatní plocha ostatní komunikace
 - parc.č. 2445/10 ostatní plocha ostatní komunikace
 - parc.č. 2445/11 ostatní plocha ostatní komunikace
 - parc.č. 2445/12 ostatní plocha ostatní komunikace
 - parc.č. 2753 ostatní plocha jiná plocha
- 3. zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 4 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4823-76532c/2017 ze dne 25.5.2018) a to:**
- parc.č. 2420/1 ostatní plocha ostatní komunikace
 - parc.č. 2420/3 ostatní plocha ostatní komunikace
 - parc.č. 2421/2 ostatní plocha ostatní komunikace
 - parc.č. 2727 ostatní plocha jiná plocha

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 04. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2524/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Pod Bílým kamenem, - kNN"

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8013753/VB4 ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, Pod Bílým kamenem, - kNN" zatěžující pozemek parc.č. 2093/27 trvalý travní porost zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4900-67/2018 ze dne 16.5.2018)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 04. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2525/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, VaK Přerov, Čechova, p.č. 2421/25, NNk"

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8013546/01 ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, VaK Přerov, Čechova, p.č. 2421/25, NNK" zatěžující pozemek parc.č. 2421/25 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 4 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 4865-57/2018 ze dne 23.4.2018)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 04. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2526/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Zřízení věcného břemene cesty - parc. č. 325/1 v k.ú. Hranice - manželé

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

zřízení služebnosti pro strpění zřízení, umístění a provozování cesty a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby cesty v rozsahu dle geometrického plánu č. 4901-1915/2018 ze dne 29.5.2018, který je přílohou ve prospěch pozemků parc. č. st. 894 zastavěná plocha a nádvoří jehož nedílnou součástí je stavby rodinného domu č.p. 796, parc. č. 1062/2 zahrada a parc. č. 2521 zahrada vše v k.ú. Hranice LV 1080 zatěžující pozemek města Hranic parc. č. 325/1 ostatní plocha v k.ú. Hranice LV 3182

oprávněný:

povinný: město Hranice

cena: dle znaleckého posudku, která činí 14.625,-Kč

podmínky:

- oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, znaleckého posudku a s vkladem smlouvy do katastru nemovitostí;
- cena za zřízení věcného břemene bude povinným uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem;
- návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán až po úhradě ceny za zřízení věcného břemene včetně nákladů s tím spojených;

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

T: 30. 10. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Zastupitelstvo města

Usnesení 2527/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Výpověď z nájmu bytu č. 65 v domě čp. 1297, Bělotínská v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výpověď z nájmu bytu č. 65 v domě čp. 1297 Bělotínská v Hranicích, paní, dle ust. § 2291 zákona č. 89/2012 Sb, občanského zákoníku.

2. pověřuje

starostu města k podpisu „Výpovědi z nájmu bytu č. 65 v domě čp. 1297, Bělotínská v Hranicích“ paní.

T: 10. 09. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2528/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Žádost o vzájemnou výměnu bytů

Rada města Hranic po projednání:

1. souhlasí

se vzájemnou výměnou bytů uskutečněnou mezi:

-

s tím, že žadatelé o vzájemnou výměnu bytů uzavřou před podpisem nové nájemní smlouvy na byt smlouvu o jistotě na byt a uhradí jistotu na byt ve výši 3 násobku měsíčního nájemného.

T: 10. 09. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2529/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Žádost o prominutí nájemného

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

žádost pana

2. neschvaluje

vzdání se práva a prominutí dluhu včetně příslušenství na nájemném za rok 2018 ve výši 4.353 Kč včetně příslušenství - dlužník

T: 10. 09. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2530/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Žádost o přidělení pokoje v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích, na pokoj č. 75, s paní za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

2. souhlasí

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Vrchlického čp. 1466 v Hranicích, na pokoj č. 84, s panem za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

T: 10. 09. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2531/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Výjimka z počtu žáků ZŠ a MŠ Struhlovsko

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků na 34 žáků v pátém ročníku Základní školy a mateřské školy Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, počínaje školním rokem 2018/19 a následných ročnících

T: 10. 09. 2018

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: Lesák Ivo, místostarosta města

Usnesení 2532/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Státní pozemkový úřad - parc. č. 798/1 v k.ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o možném postupu majetkoprávního dořešení vlastnických vztahů k pozemku parc.č. 798/1 orná půda v k.ú. Hranice dotčeného stavbou Severovýchodního obchvatu města Hranic

2. ukládá

Odboru správy majetku požádat o souhlas Státního pozemkového úřadu s realizací stavby Severovýchodního obchvatu Hranic v souladu se sdělením Státního pozemkového úřadu ze dne 15.8.2018 zn.: SPU 338563/2018/121/Daň (příloha č. 2 důvodové zprávy).

T: 18. 12. 2018

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2533/2018 - RM 82 ze dne 28. 8. 2018

Žádost o poskytnutí dotace mimo dotační řízení na údržbu sportovního areálu BMX

Rada města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

poskytnutí dotace AMK KEMP Hranice p. s. ÚAMK ČR, Pod Hůrkou 470, 753 01 Hranice, na údržbu sportovního areálu BMX (pozemek p. č. 2246/7 a p. č. 2247/1) ve výši 50 000,- Kč dle znění důvodové zprávy

Předložil: Jiří Kudláček

Jiří Kudláček
starosta města

Mgr. Ivo Lesák
místostarosta města