

**ZÁPIS**  
**Z 14. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HRANIC,**  
**KTERÉ SE KONALO 23. 06. 2016 OD 16:00 HODIN**  
**V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI MĚÚ HRANICE**

**Zahájení, určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu, zapisovatelky**

Starosta města Jiří Kudláček zahájil 14. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Přivítal všechny přítomné zastupitele, vedoucí odborů a přítomné občany.

**Přítomni:** 20

**Omluveni:** Ing. Robert Selzer  
Josef Úlehla

**Přijde později:** Ing. Jiří Haša

**Návrhová komise:** Dušan Randýsek  
Ing. Jindřich Těšík  
Jarmila Žurmanová

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 2

**Ověřovatelé zápisu:** Mgr. Blanka Šturalová  
MUDr. Ivan Sumara

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 2

**Zapisovatelka:** Alena Šumšalová

**Program Zastupitelstva města Hranic**

2. Kontrola plnění usnesení
3. Náměty, připomínky, občanů
4. Hlučnost hudebních produkcí
5. Úprava článku 7 Jednacího řádu Zastupitelstva města Hranic
6. Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 66 o vel. 1+1 o výměře 28,93 m<sup>2</sup>, I. ktg.
7. Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1721, byt č. 8 o vel. 1+1 o výměře 39,42 m<sup>2</sup>, I. ktg.
8. Petice - Kanalizace - Havlíčkova ulice Hranice
9. Rekonstrukce ulice Havlíčkova - majetkoprávní vztahy
10. Lokalita Pod Křivým - Komunikace mezi ul. Pod Křivým - Havlíčkova - majetkoprávní vztahy
11. Prodej spoluvlastnických podílů o velikosti 51/100 na bytech v domě čp. 1993, Přátelství v Hranicích

12. Prodej pozemků pod garážemi v k. ú. Hranice a k. ú. Drahotuše - lokalita Struhlovsko
13. Prodej části pozemku parc. č. 846/1 v k. ú. Středolesí
14. Prodej části pozemku parc. č. 1311/2 v k.ú. Drahotuše - Teplo Hranice, s.r.o.
15. Záměr na prodej pozemku parc. č. 1610/5 v k. ú. Drahotuše
16. Prodej nepotřebných nemovitostí České pošty, s. p.
17. Výkup pozemku - pan
18. Migrační zprůchodnění rozdělovacího objektu na Žabníku v k. ú. Klokočí
19. Parkovací systém v Hranicích
20. Účetní závěrka města Hranice za rok 2015
21. Závěrečný účet města Hranic za rok 2015
22. Rozpočtová opatření
23. „Hranice - Dopravní automobil“ číslo EDS 014D241006279
24. Akční plán 2016
25. Aktualizace Grantového programu a Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města
26. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 293/5 v k. ú. Hranice
27. Záměr na prodej pozemku parc. č. 550/50 v k.ú. Drahotuše
28. Členství města Hranice v zájmovém sdružení právnických osob Hranická rozvojová agentura, z.s. (*úterní rozvoz materiálu*)
29. Osadní výbory
30. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce
31. Různé - zastupitelé

#### Materiály na stůl:

22. Doplnění k materiálu
30. Oznámení výběrového řízení na zjištění zájemců o koupi a vybrání vhodného kupce pro stát nepotřebného majetku - ČR - Ministerstvo obrany
31. Personální záležitosti - výbory zastupitelstva

Zápis z jednání finančního výboru

Příloha k materiálu č. 5 - Úprava článku 7 Jednacího řádu Zastupitelstva města Hranic

Výroční zpráva VaK Přerov za rok 2015

starosta – představil nového městského architekta Ing. arch. Marka Kuchtu – funkce pro zaměstnance i občany, na podzim plánovaná přednáška.

- předřadit bod 25 jako bod 5

#### Hlasování o programu:

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 2

usn. 292

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

program zastupitelstva města s připomínkami uvedenými v zápise.

#### **2. Kontrola plnění usnesení**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení k 23.6.2016 bez připomínek.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 293

### **3. Náměty, připomínky, občanů**

p. Vašek – plánovaná výstavba rodinného domu v Drahotuších (Stará štreka) – podle nového územního plánu je zde podmínka regulačního plánu na žádost – nyní zde nelze stavět.

starosta – tento pozemek spadl v novém územním plánu do lokality pro cca 8 rodinných domů s podmínkou regulačního plánu na žádost. Před platností nového územního plánu projednával p. Vašek potřebné řízení pro výstavbu RD – mělo být posuzováno podle starého územního plánu. Podle nového územního plánu nyní nelze pokračovat v řízení. Město v lokalitě, kde není regulační plán potřeba, přijme rada nebo zastupitelstvo příslušná opatření.

### **4. Hlučnost hudebních produkcí**

PhDr. Juračka – uvedl materiál

starosta – v roce 2004 schválená OZV, kde je stanovení nočního klidu od 22 – 6 hod. a výjimky může stanovit jen starosta a rada města. Nový přestupkový zákon (platný od 1.10.2016) odebírá tuto kompetenci starostovi a radě a bude muset být řešeno zastupitelstvem. Nová obecně závazná vyhláška může definovat čas, období a místa, kde budou kulturní a sportovní akce povoleny. Navrženo nové usnesení.

PhDr. Juračka – na městskou policii by měl být zakoupeny přístroje na měření hluku (cena cca 3.400,- Kč) – hlasování o tomto bodu usnesení.

p. Vlasáková – u konkrétních akcí lze udělit výjimky, následně je to na odpovědnosti pořadatelů, aby akci ukončili do půlnoci.

Ing. Zima – v OZV regulovat i ohňostroje mimo Silvestr - plašení zvířat

starosta – připravovaný materiál zahrnuje pořádání kulturních a hudebních akcí na otevřeném prostranství, ohňostroje a sobotní a nedělní rána (sečení od 6 hod. – návrh na posunutí klidu na 8 hod.)

Ing. Těšík – v OZV regulovat i sekačky, cirkulárky, rozšířit dobu klidu o víkendech

p. Ondra – zastupitelé již za chvíli budou regulovat všechno. Mladí občané Hranic vítají pořádání kulturních akcí – mělo by se něco dělat i pro tuto skupinu lidí – omezení kulturního života v Hranicích. V jiných městech řešeno zařazením akce na každý den – tím je to pokryto.

p. Skřivan – bydlí na konci horního podloubí, kde bylo umístěno piano – hluk v nočních a večerních hodinách – přemístit

starosta – mělo být přístupné od 8 – 20 hod., na noc mělo být zamykáno

p. Havranová – zvážit pořádání takových akcí na letišti v Drahotuších nebo v sokolovně

starosta – dopravní komise a policie pořádání akcí na letišti zamítlo z důvodu bezpečnosti – blízkost hlavní cesty

Mgr. Ludmila – při akcích v letním kině zajistit, aby byly reproduktory otočeny ne do města

PhDr. Juračka – při pořádání akcí v letním kině omezit hluchnost (snížení hladiny decibelů)

Bc. Mann – ze zákona na ochranu zdraví vypadlo pořádání akce - jednodenní, dvoudenní – neohrožují zdraví, proto již není v kompetenci hygieny, ale dáno do kompetence městům. Město musí regulovat – v současnosti je noční klid od 22 hod. a každá kulturní a hudební akce, která je déle musí být řešena.

p. Fojtík – povinné orgány adekvátně nereagovaly

p. Musilová – kulturu neomezovat, pouze regulovat hlasitost. Časté a příliš hlasité akce (filmové) v letním kině.

PhDr. Juračka – stahuje své návrhy na usnesení

### **Hlasování o novém návrhu:**

1. ukládá Radě města Hranic předložit Zastupitelstvu města Hranic k projednání návrh obecně závazné vyhlášky (dále jen „OZV“), která bude upravovat problematiku hluku ve městě Hranice se zaměřením zejména na úpravu produkce hudby provozované ve venkovním prostoru s tím, že stávající obecně závazné vyhlášky města Hranic č. 2/2004 o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku a č. 3/2008, kterou se mění a doplňuje Obecně závazná vyhláška města Hranic č. 2/2004 o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku by byly touto OZV z důvodu přijetí nové úpravy zrušeny.

T: 08.09.2016

2. schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016, kterou se doplňuje článek 3 OZV č. 2/2004 o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v tomto znění.

### **Článek 3**

(5) Starosta města může na základě žádosti rozhodnutím stanovit, že se doba nočního klidu vymezuje oproti čl. 2 odst. 2 vyhlášky č. 2/2004 dobou kratší nebo žádnou. Žádost volnou formou se podává nejmeně 14 dní před datem plánované akce.

(6) Žádost o výjimku musí obsahovat:

- a) identifikaci osoby odpovědné za zajištění pořádku
- b) označení druhu akce, obsahové zaměření akce, dobu a místo konání, počátek a konec akce,
- c) předpokládaný počet osob, které se akce zúčastní.

(7) Starosta města může udělení výjimky podmínit splněním opatření nezbytných k zabezpečení veřejného pořádku.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. ukládá**

Radě města Hranic předložit Zastupitelstvu města Hranic k projednání návrh obecně závazné vyhlášky (dále jen „OZV“), která bude upravovat problematiku hluku ve městě Hranice se zaměřením zejména na úpravu produkce hudby provozované ve venkovním prostoru s tím, že stávající obecně závazné vyhlášky města Hranic č. 2/2004 o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku a č. 3/2008, kterou se mění

a doplňuje Obecně závazná vyhláška města Hranic č. 2/2004 o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku by byly touto OZV z důvodu přijetí nové úpravy zrušeny.

**T: 08. 09. 2016**

**O: Jiří Kudláček**

## **2. schvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016, kterou se doplňuje článek 3 OZV č. 2/2004 o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v tomto znění.

### **Článek 3**

(5) Starosta města může na základě žádosti rozhodnutím stanovit, že se doba nočního klidu vymezuje oproti čl. 2 odst. 2 vyhlášky č. 2/2004 dobou kratší nebo žádnou. Žádost volnou formou se podává nejméně 14 dní před datem plánované akce.

(6) Žádost o výjimku musí obsahovat:

- a) identifikaci osoby odpovědné za zajištění pořádku
- b) označení druhu akce, obsahové zaměření akce, dobu a místo konání, počátek a konec akce,
- c) předpokládaný počet osob, které se akce zúčastní.

(7) Starosta města může udělení výjimky podmínit splněním opatření nezbytných k zabezpečení veřejného pořádku.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 294

## **5. Úprava článku 7 Jednacího řádu Zastupitelstva města Hranic**

- bez připomínek

### **17:32 odešla Mgr. Tvrdoňová**

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

změny a doplnění Jednacího řádu Zastupitelstva města Hranic v článku 7 v bodě 5 písmenech h), j) v předloženém znění uvedeném v příloze.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 295

## **6. Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 66 o vel. 1+1 o výměře 28,93 m<sup>2</sup>, I. ktg.**

starosta – na záměr se přihlásili dva zájemci. P. je dle sdělení správce nemovitosti, kterou odkoupila od města v roce 2013, v insolvenci a je také dlužníkem vůči Městu Hranice.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 66 o vel. 1+1 o výměře 28,93 m<sup>2</sup>, I. ktg, s následným uzavřením nájemní smlouvy, dle specifikace uvedené v důvodové zprávě ve výši:

23 958 Kč

## **žadateli**

**za cenu: 24.000,- Kč**

### **za podmínek:**

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;
- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;
- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti;
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 638 z.č. 89/2012 Sb., v platném znění (pokud se jedná o nároky vzniklé po 1.1.2014).

**T: 08. 09. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

## **2. schvaluje**

přidělení bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 66 o vel. 1+1, I. ktg

žadateli:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (5%) Nehlasovalo: 4 (17%)

Omluveno: 2

usn. 296

**7. Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1721, byt č. 8 o vel. 1+1 o výměře 39,42 m<sup>2</sup>, I. ktg.**

starosta – na záměr se přihlásili dva zájemci. P. je vlastníkem nemovitosti, v případě prodeje postoupení pohledávky musí být do podmínek usnesení zapracovány podmínky uvedené v důvodové zprávě

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1721, byt č. 8 o vel. 1+1 o výměře 39,42 m<sup>2</sup>, I. ktg, s následným uzavřením nájemní smlouvy, dle specifikace uvedené v důvodové zprávě ve výši: 60 047 Kč

**žadateli:**

**za cenu: 60.100,- Kč**

**za podmínek:**

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;
- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na opravu předmětného bytu;
- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním, pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;
- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;
- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti;
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 107 z.č. 40/1964 Sb., v platném znění (pokud se jedná o nároky vzniklé před 1.1.2014) ;
- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 638 z.č. 89/2012 Sb., v platném znění (pokud se jedná o nároky vzniklé po 1.1.2014)
- smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva budou mezi Městem Hranice

a žadatelem uzavřeny po uskutečnění prodeje bytové jednotky č. 4, čp. 1614, Třída 1.máje v Hranicích, tzn. po nabytí právních účinků vkladu práva dle kupní smlouvy do katastru nemovitosti, nejpozději do 31.8.2016,

- v případě nesplnění těchto podmínek pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky. Město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;

**T: 08. 09. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

## **2. schvaluje**

přidělení bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1721, byt č. 8 o vel. 1+1, I. ktg

žadateli:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (5%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 297

## **8. Petice - Kanalizace - Havlíčkova ulice Hranice**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. bere na vědomí**

petici občanů týkající se opravy, rozšíření obecní komunikace včetně vybudování chodníku pro pěší v ulici Havlíčkova

### **2. schvaluje**

návrh odpovědi na petici občanů dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

**T: 08. 09. 2016**

**O: Jiří Kudláček**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 298

## **9. Rekonstrukce ulice Havlíčkova - majetkoprávní vztahy**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

výkup pozemku parc. č. 2125/12 zahrada o výměře 147 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice LV 3295 z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m<sup>2</sup> s podmínkami:

- před podpisem kupní smlouvy doloží p. Zbořilová předběžný souhlas banky (i předběžný) se zrušením zástavního práva

- náklady spojené s výkupem hradí město Hranice

- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva



a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

## **2. schvaluje**

výkup pozemku parc. č. 2133/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 57 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice LV 5732 z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m<sup>2</sup> s podmínkami:

- náklady spojené s výkupem hradí město Hranice
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

## **3. schvaluje**

výkup části pozemku parc. č. 2133/6 zahrada díl "b" v k.ú. Hranice dle přílohy č.3 důvodové zprávy LV 2148 ze společného jmění manželů do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m<sup>2</sup> s podmínkami:

- náklady spojené s výkupem hradí město Hranice
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

## **4. schvaluje**

výkup části pozemku parc. č. st. 1726 zastavěná plocha a nádvoří díl "d" dle přílohy č.3 důvodové zprávy, části pozemku parc. č. 2133/4 zahrada díl "c" dle přílohy č.3 důvodové zprávy a části pozemku parc. č. 2133/7 zahrada díl "a", dle přílohy č.3 důvodové zprávy vše k.ú. Hranice LV 1567 z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m<sup>2</sup> s podmínkami:

- náklady spojené s výkupem hradí město Hranice
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva
- před podpisem kupní smlouvy doloží p.Dostál souhlas banky (i předběžný) se zrušením zástavního práva u částí pozemků parc. č. st. 1726 a parc. č. 2133/4 v k.ú. Hranice

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

**T: 10. 11. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

## **5. schvaluje**

rozpočtové opatření:

a) odd. §. 3639 pol. 6130 ORJ 8 ORG 30 16041 00 0036 +120.000 Kč

b) odd. §. 6399 pol. 5901 ORJ 16 ORG 70 00000 00 0000 - 120.000 Kč

ad a) výdaje na výkupy pozemků rekonstrukce ulice Havlíčkova a Pod Křivým

ad b) snížení rezervy

**T: 08. 09. 2016**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 299

**10. Lokalita Pod Křivým - Komunikace mezi ul. Pod Křivým - Havlíčkova - majetkoprávní vztahy**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

směnu pozemků a to:

- parc. č. 2252/100 orná půda o výměře 1271 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice LV 3182 z vlastnictví města Hranic
- za parc. č. 2177 ostatní plocha, neplodná o výměře 1197 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice LV 697 z vlastnictví Římskokatolické farnosti Hranice, IČ 451 80 385, Hranice I - Město, Školní náměstí 38

za podmínek:

- rozdíl v cenách obvyklých nebude mezi stranami požadován,
- náklady spojené s vkladem smlouvy do katastru nemovitostí uhradí město Hranice;
- poplatníkem daně z nabytí je převodce vlastnického práva

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 06. 10. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 2

usn. 300

**11. Prodej spoluvlastnických podílů o velikosti 51/100 na bytech v domě čp. 1993, Přátelství v Hranicích**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

prodej spoluvlastnických podílů o velikosti 51/100 na bytech v domě čp. 1993, Přátelství v Hranicích a spoluvlastnických podílů na pozemku p.č.st. 5638, zast.plocha a nádvoří, vč. příslušenství, vše v k.ú. Hranice,

**Stavebnímu bytovému družstvu Moravská brána**

se sídlem Bezručova 1416, 753 01 Hranice

IČO: 26790513 DIČ: 26760513

**za sjednanou kupní cenu 1,- Kč**

před uplynutím lhůty 20 let a šesti měsíců ode dne kolaudace výše uvedeného bytového domu, za podmínek uvedených ve Smlouvě o budoucí kupní smlouvě, uzavřené dne 12.10.2010 mezi Městem Hranice a Stavebním bytovým družstvem Moravská Brána

a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.

**T: 08. 09. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 301

**12. Prodej pozemků pod garážemi v k. ú. Hranice a k. ú. Drahotuše - lokalita Struhlovsko**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

## **1. schvaluje**

prodej pozemků a to :

- parc. č. st. 1995 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice LV 3182  
žadatel

- parc. č. st. 2007 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice LV 3182  
žadatel:

- parc. č. st. 3133 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Hranice LV 3182  
žadatel:

- parc. č. st. 727 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše LV 1328  
žadatel:

- parc. č. st. 2066 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše LV 1328  
žadatel:

- parc. č. st. 2076 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše LV 1328  
žadatel

- parc. č. st. 2079 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše LV 1328  
žadatel:

- parc. č. st. 2169 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše LV 1328  
žadatel:

Cena prodeje: 490 Kč/m<sup>2</sup>

s podmínkami:

-v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení;

-pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitosti prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;

-nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

-nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;

- plátcem daně z nabytí nemovitých věcí je převodce vlastnického práva;

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

**T: 23. 06. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

**13. Prodej části pozemku parc. č. 846/1 v k. ú. Středolesí**

starosta – z navrženého pozemku se oddělily pozemky pro vstup, chodníky a veřejné prostranství, konečné řešení je v příloze č. 3

p. Vilímek (předseda Osadního výboru Středolesí) – osadní výbor souhlasí s prodejem části pozemku pouze v šířce 2 m od stávající nemovitosti p.č. st. 49/1 v k.ú.

Ing. Bradáč – byly zpracovány různé varianty – prodání celého pozemku až k cestě, prodání pouze 2 m. Oddělení územního plánování prodej pozemku dle žádosti nedoporučuje, v případě prodeje doporučuje ponechání cca 1 m zeleně okolo komunikace. Dále že se část pozemku nachází na ploše veřejná prostranství.

starosta – osadní výbor nesouhlasí – materiál stažen a po komunikaci s osadním výborem bude předložena jiná varianta.

Hlasování o stažení materiálu:

- schváleno, materiál stažen

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. stahuje**

tento materiál z projednání.

**T: 08. 09. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 2

usn. 303

**14. Prodej části pozemku parc. č. 1311/2 v k.ú. Drahotuše - Teplo Hranice, s.r.o.**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 1311/2 ostatní plocha jiná plocha, díl "A", zapsaného na LV 1328 pro k.ú. Drahotuše dle přílohy č. 1 důvodové zprávy formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní

žadateli: Teplo Hranice, s.r.o., IČO: 294 60 450

Tepelská 137/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně

za cenu: 1.000,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH

za podmínek:

- za účelem výstavby distribuční trafostanice;
- pokud nabyvatel od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši zaplacené jistoty;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsím smlouvy o budoucí kupní smlouvě, kupní smlouvy, s vypracováním geometrického plánu, vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí a ověření podpisů;
- kupující vyzve prodávajícího k sepsu kupní smlouvy po kolaudaci stavby a to nejpozději do

30 dnů ode dne doručení kolaudačního souhlasu popř. jiné listiny opravňující k užívání stavby vydané příslušným stavebním úřadem,

- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady spojené se sepisem kupní smlouvy, s vypracováním geometrického plánu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva.
- podmínkou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní je uzavření nájemní smlouvy na převáděnou nemovitost.
- nabyvatel bere na vědomí, že kupní smlouva bude obsahovat ustanovení o předkupním právu s věcnými účinky s tím, že nabyvatel a jeho právní nástupci v případě, že pozemek nebudou potřebovat pro svou činnost, pozemek za stejných podmínek převedou zpět na město Hranice

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

**T: 08. 09. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 304

**18:00 přestávka**

**18:15 konec přestávky**

## **15. Záměr na prodej pozemku parc. č. 1610/5 v k. ú. Drahotuše**

- bez připomínek

Ing. Holec nebude hlasovat

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. neschvaluje**

záměr na prodej části pozemku parc. č. 1610/5 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 70 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše dle přílohy č. 4 důvodové zprávy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 2

usn. 305

## **16. Prodej nepotřebných nemovitostí České pošty, s. p.**

starosta – v případě schválení je nutné od vedoucích politických klubů odsouhlasit finanční rámec na tuto e-aukci.

PhDr. Juračka – materiál je v rozporu s jednacím řádem a interními normami – chybí účel, pro který se objekt kupuje, jaké to bude mít dopady, jaká jsou rizika.  
Nebude pro něj hlasovat

Mgr. Lesák – jedná se o odkup nemovitosti v rámci zamýšleného projektu vybudování multifunkčního terminálu u vlakového nádraží. Cena je vysoká – nešlo dohodnout cenu nižší. E-aukce se bude město účastnit jen v případě, pokud bude více zájemců. V případě, že by se nikdo nepřihlásil, e-aukce se město nebude účastnit a následně by jednalo s Českou poštou o snížení ceny.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

účast města Hranice na E- aukci týkající se prodeje nepotřebných nemovitostí České pošty, s.p., a to " Prodeje budovy bývalé pošty - Hranice - Nádražní" ( pozemek parc. č. st. 558/15 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m2 jehož součástí je i stavba - budova bez č.p./č.e. způsob využití: objekt občanské vybavenosti, pozemek parc. č. 911/26 ostatní plocha o výměře 57 m2 vše v k.ú. Hranice včetně všech součástí a příslušenství) konané dne 15.7.2016 od 15:00 hodin na webových stránkách E-aukčního portálu [www.eaukce.cz](http://www.eaukce.cz)

**T: 08. 09. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

#### **2. svěřuje**

pravomoc dle § 85 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení), ve znění účinném od 1.7.2016 starostovi města a to v části rozhodnutí o maximální částce, do které bude město Hranice licitovat v E-aukci konané dne 15.7.2016 od 15:00 hodin na webových stránkách E-aukčního portálu [www.eaukce.cz](http://www.eaukce.cz) týkající se "Prodeje budovy bývalé pošty - Hranice - Nádraží" ( pozemek parc. č. st. 558/15 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 185 m2 jehož součástí je i stavba - budova bez č.p./č.e. způsob využití: objekt občanské vybavenosti, pozemek parc. č. 911/26 ostatní plocha o výměře 57 m2 vše v k.ú. Hranice včetně všech součástí a příslušenství).

**T: 08. 09. 2016**

**O: Jiří Kudláček**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 14 (61%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 5 (22%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 306

#### **17. Výkup pozemku - pan**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

výkup části pozemku parc.č. 2108/21 zahrada, díl "A" dle přílohy č. 3 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 9014 pro k.ú. Hranice z vlastnictví do vlastnictví města Hranic formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě  
za cenu: 380 Kč/m2

za podmíněk:

- smlouva o budoucí kupní smlouvě bude uzavřena do 31.8.2016;
- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, smlouvy o budoucí kupní smlouvě, kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí uhradí kupující tj. město Hranice,
- kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy všemi účastníky;
- návrh na vklad vlastnického práva k předmětné nemovitosti bude katastrálnímu úřadu zaslán až po uhrazení kupní ceny za nemovitost,
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva,
- závazný dává oprávněnému (městu Hranice) souhlas s provedením stavby "Komunikace

mezi ulicemi Pod Křivým a Havlíčkova" včetně souhlasu s vynětím ze ZPF,

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

**T: 08. 09. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 307

## **18. Migrační zprůchodnění rozdělovacího objektu na Žabníku v k. ú. Klokočí**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

prodej části pozemku parc. č. 1034/2 vodní plocha díl "A1" o výměře cca 4,9 m v2 k. ú. Klokočí dle přílohy č.2 důvodové zprávy formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní

žadatel: NaturaServis s.r.o., IČO26006626  
se sídlem Hradec Králové, Říčanova 66

za cenu: v místě a čase obvyklou ke dni schválení prodeje

za podmínek:

nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

-nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč a převodce má právo od smlouvy odstoupit;

- nabyvatel bere na vědomí, že pozemek je zastavěn stavbou, která není v majetku převodce;

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;

- poplatníkem daně s nabytí je nabyvatel vlastnického práva;

- podmínkou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní je uzavření nájemní smlouvy na převáděnou nemovitost

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 08. 09. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 4 (17%)

Omluveno: 2

usn. 308

## **19. Parkovací systém v Hranicích**

starosta – parkovací systém v Hranicích nyní provozuje společnost City Parking Group s.r.o., které končí 31.12.2016 mandátní smlouva (smlouva byla na 10 let). Nabídku zpracovávala i firma Ekoltes Hranice a.s. Po technickém zvážení je možné, aby tuto službu provozoval Ekoltesu.

Ing. Těšík – stanovisko finančního výboru – nepřijal k tomuto bodu usnesení

Ing. Holec – neměla by provozovat cizí firma, peníze zůstanou ve městě

starosta – dřívější podmínky pro město nebyly výhodné – u City Parking Group se změnilo vedení, nyní nabízejí výhodnější podmínky. Soutěž proběhla – nabídka Ekoltesu je proti City Parking Group výhodnější.

PhDr. Juračka – trvá na vyhlášení veřejné soutěže – zjištění, která firma bude výhodnější

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

provozování zpoplatněného parkovacího systému od 1.1.2017 prostřednictvím spol. EKOLTES Hranice a.s. v rámci prací, zajišťovaných pro město Hranice na základě platné Rámcové smlouvy, uzavřené mezi městem Hranice a spol. EKOLTES Hranice a.s. dne 5.1.2009 a každoročně schvalované specifikace zakázky, dle důvodové zprávy

**T: 08. 09. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

**2. schvaluje**

rozpočtové opatření:

a) odd. § 2219 pol. 6122 ORJ 8 ORG 30 00000 00 0000 + 2.800.000,- Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 ORJ 16 ORG 70 00000 00 0000 - 2.800.000,- Kč

ad a) pořízení dlouhodobého hmotného majetku (14 parkovacích automatů),

ad b) snížení rezervy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 13 (57%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 5 (22%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 309

**20. Účetní závěrka města Hranice za rok 2015**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

účetní závěrku sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2015

**2. schvaluje**

rozdělení hospodářského výsledku za rok 2015 ve výši 33.727.121,69 Kč převodem na syntetický účet 432 "Hospodářský výsledek předcházejících účetních období"

**3. pověřuje**

starostu města podpisem protokolu o schvalování účetní závěrky

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 310

**21. Závěrečný účet města Hranic za rok 2015**



- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

závěrečný účet města Hranic za rok 2015 včetně výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2015

**2. vyslovuje**

souhlas s celoročním hospodařením města Hranic za rok 2015, a to bez výhrad

**3. schvaluje**

zapojení zůstatků běžných účtů ve výši 25.000.000 Kč do rozpočtu města na rok 2016 do rezervy na akce schválené orgány města formou rozpočtového opatření

a) pol. 8115 + 25.000.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org. 70 00000 00 0000 + 25.000.000 Kč

ad a) financování - změna krátkodobých prostředků na bankovních účtech

ad b) zvýšení rezervy

**4. schvaluje**

převod zůstatků běžných účtů ve výši 953.762,42 Kč na účet dlouhodobých rezerv

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 311

**22. Rozpočtová opatření**

- materiál doplněn o bod C. Lokalita Pod Křivým – rekonstrukce ulic Havlíčkova a Pod Křivým – PD

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace pro Městská kulturní zařízení

a) pol. 4122 ÚZ 00401 orj 15 org 70 00000 00 0380 + 548.384 Kč

b) odd. § 3319 pol. 5336 ÚZ 00401 orj 03 org 20 00000 00 0380 + 548.384 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) neinvestiční příspěvek zřízení příspěvkové organizaci

B. Průtah Drahotuše

a) odd. § 2321 pol. 6121 ORJ 17 ORG 10 14022 01 0000 - 800.000 Kč

b) odd. § 2219 pol. 6121 ORJ 08 ORG 10 12037 01 0000 + 800.000 Kč

ad a) výdaje na Průtah Drahotuše – kanalizace

ad b) výdaje na Průtah Drahotuše – chodníky

C. Lokalita Pod Křivým - rekonstrukce ulic Havlíčkova a Pod Křivým - PD

a) odd. § 2212 pol. 6121 orj 08 org 10 16041 00 0000 + 600.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 00 0000 - 600.000 Kč

ad a) výdaje na akci "Lokalita Pod Křivým - rekonstrukce ulic Havlíčkova a Pod Křivým- projektová dokumentace"

ad b) snížení rezervy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)  
Omluveno: 2

usn. 312

**23. „Hranice - Dopravní automobil" číslo EDS 014D241006279**

starosta – v usnesení upravit částku na 1 mil. Kč.

Mgr. Raindl – v usnesení chybí účel a pro koho se automobil kupuje

PhDr. Juračka – připomínky k materiálu – chybí specifikace, důvod nákupu (činnost hasičů, proč ho potřebují, kolik mají zásahu)

starosta – název v materiálu byl předepsán z dotačního titulu. **Doplnit do usnesení pro JSDH Středolesí.** Automobil IHS pro mimořádné situace a mimořádné hasiče

p. Vilímek – současné auto není dostatečné v zimě problém s vyjetím

PhDr. Juračka – k jakému účelu bude auto ještě využito?

p. Vilímek – v případě nemožnosti vyjetí autobusu bude využito auto SDH Středolesí

Mgr. Raindl – rozšíření kompetencí SDH

**19:22 přišla Mgr. Tvrdoňová**

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

pokračování realizace akce „Hranice - Dopravní automobil" číslo EDS 014D241006279 pro JSDH Středolesí z důvodu navýšení spolufinancování akce z předpokládaných minimálních nákladů akce 500 000,- Kč na minimální částku 1 000 000,- Kč.

**2. schvaluje**

rozpočtové opatření

a) odd. § 5512 pol. 6123 orj 12 org. 50 16043 00 0000 + 1.600.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org. 70 00000 00 0000 - 1.600.000 Kč

ad a) výdaje na pořízení dopravního automobilu

ad b) snížení rezervy

**T: 23. 06. 2016**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 313

**24. Akční plán 2016**

Mgr. Lesák – uvedl materiál. Nové pojetí akčního plánu – rozčleněno podle barev. Došlo ke korekci materiálu – předložen na stůl. Rada města vygeneruje z tohoto seznamu plán investičních akcí – zastupitelstvo města ho doplní nebo schválí – zpracují se akční plány s měřitelnými cíli, termíny a odpovědnostmi. Tajemník koordinuje a hodnotí – zastupitelstvo města v závěru vyhodnocuje.

p. Zapatová – v tomto Akčním plánu 2016 by neměly být uvedeny akce ze zásobníku, měly by být letos hotové

- útulek Drahotuše – vyhotovení projektové dokumentace – o tomto záměru jako předsedkyně OV Drahotuše neví  
*O těchto rozpracovaných věcech se bude diskutovat.*

- kultura pro rok 2016 – zpracovat projektovou dokumentaci na pobočku muzea venkovského typu v Drahotuších (budova čp. 56)

- křižovatka u Černého orla – chybí rozpočtová částka – mělo by být vypuštěno

Mgr. Lesák – je to o rozpracovaných akcích

PhDr. Juračka – nebude pro něj hlasovat, špatně zpracovaný – zmatečný

- měly být jen akce, které se budou v daném roce realizovat. Mělo být schvalováno současně s rozpočtem. Proč se schvaluje Akční plán 2016 až 23.6.2016? Co bude výstupem? Mělo by být srozumitelné pro zastupitele i občany.

Mgr. Raindl – dříve se přijímaly dlouhodobé vize bez řádného vyhodnocení.

starosta – složitost je proto, že je zde rozpracování vizí pro jednotlivé odbory a pracovníky, termínovat je, aby na ně mohly další věci navazovat.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

Akční plán pro rok 2016.

**T: 23. 06. 2016**

**O: Ing. Vladimír Zemek**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 5 (22%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 314

#### **25. Aktualizace Grantového programu a Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města**

Bc. Zapaťová – z jakého důvodu byly sníženy prostředky v oblasti prevence kriminality v grantovém programu?

Mgr. Raindl – odebráno z důvodu vhodnosti těchto prostředků jiné komisi – nepříslušelo přímo na prevenci kriminality

starosta – granty byly odebrány a dány do jiných komisí, kam patřily (tábory), tyto peníze bude rozdělovat jiná komise. Jinak byl tento rozpočet ještě o 50 tis. navýšen.

Bc. Kopřivová – komise s granty mají práci – rada by měla dát na rozhodnutí komise a ne jejich práci shodit

starosta – komise jsou pouze poradní orgány rady města

Mgr. Raindl – akci Bezpečné město vyřadit z grantů a zařadit jako pevnou akci s finanční částkou

Mgr. Tvrdonová – při hodnocení ZŠ Struhlovsko neměla žádný grant – proto byly provedeny přesuny, aby to bylo spravedlivé.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

aktualizaci Grantového programu města Hranic a Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města dle důvodové zprávy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 315

### **26. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 293/5 v k. ú. Hranice**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. neschvaluje**

záměr na prodej části pozemku parc. č. 293/5 ostatní plocha, jiná plocha díl "A" v k. ú. Hranice, dle přílohy č. 2a důvodové zprávy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 316

### **27. Záměr na prodej pozemku parc. č. 550/50 v k.ú. Drahotuše**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. neschvaluje**

záměr na prodej pozemku parc. č. 550/50 orná půda o výměře 1113 m<sup>2</sup> v k. ú. Drahotuše

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 2

usn. 317

### **28. Členství města Hranice v zájmovém sdružení právnických osob Hranická rozvojová agentura, z.s. (úterní rozvoz materiálu)**

p. Kudláček – s přípravou nového programovacího období a novými pravidly, vyvstala potřeba pro MAS Hranicko, z.s. vyvázat se ze zakladatelského vztahu vůči Hranické rozvojové agentuře, z.s. (dále jen HRA) Aby nedošlo k zániku HRA po výstupu zakládajících členů, bylo nutné nalézt dva nové členy zájmového sdružení. Osloveno bylo město Hranice a obec Běloutín.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

členství města Hranic v zájmovém sdružení právnických osob Hranická rozvojová agentura, z. s., IČO: 75122243, se sídlem Tř. 1. máje 328, 753 01 Hranice s účinností od 01. 07. 2016

#### **2. pověřuje**

starostu města podpisem žádosti o vznik členství v souladu s bodem 1. usnesení a v souladu s článkem V. odst. 2 Stanov Hranické rozvojové agentury, z.s.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)  
Omluveno: 2

usn. 318

## **29. Osadní výbory**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. odvolává**

dosavadního předsedu Osadního výboru Hranice VIII Středolesí pana Oldřicha Vilímka s tím, že pan Oldřich Vilímek zůstává nadále členem Osadního výboru Hranice VIII Středolesí.

**T: 03. 09. 2015**

**O: Jiří Kudláček**

### **2. jmenuje**

předsedou Osadního výboru Hranice VIII Středolesí pana Martina Červeka.

### **3. odvolává**

dosavadní Osadní výbor Hranice V Rybáře ve složení:

předseda pan Miroslav Mejzlík

členové paní Vladimíra Tomečková a Ing. Ludmila Pavlátová

### **4. jmenuje**

Osadní výbor Hranice V Rybáře ve složení:

předsedkyně paní Mgr. Jana Sedláčková

členové paní Vladimíra Tomečková a Miroslav Mejzlík

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 319

## **30. Oznámení výběrového řízení na zjištění zájemců o koupi a vybrání vhodného kupce pro stát nepotřebného majetku - ČR - Ministerstvo obrany**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

### **1. bere na vědomí**

oznámení výběrového řízení na zjištění zájemců o koupi a vybrání vhodného kupce pro stát nepotřebného majetku zveřejněné ČR - Ministerstvem obrany ze dne 17.6.2016 na předmět koupě a to :

77160649(VS): Hranice - pozemek p.p.č. 1178/2 v k.ú. Drahotuše, obec Hranice, okres Přerov

**T: 08. 09. 2016**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

### **2. schvaluje**

podání nabídky na předmět koupě:

77160649(VS): Hranice - pozemek p.p.č. 1178/2 v k.ú. Drahotuše, obec Hranice, okres Přerov

### **3. svěřuje**

pravomoc dle § 85 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení), ve znění účinném od 1.7.2016 starostovi města a to v části rozhodnutí o maximální částce ve věci

podání nabídky na koupi pozemku p.p.č. 1178/2 v k.ú. Drahotuše, obec Hranice, okres Přerov ve výběrovém řízení oznámeném ČR - Ministerstva obrany dne 17.6.2016

**T: 08. 09. 2016**

**O: Jiří Kudláček**

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 320

### **31. Personální záležitosti - výbory zastupitelstva**

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

odměny členům (nezastupitelům) výborů Zastupitelstva města Hranic za práci ve výborech za 1. pololetí 2016 dle důvodové zprávy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 2

usn. 321

### **32. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce**

starosta – informoval o činnosti starosty a rady města za období květen, červen 2016

Mgr. Lesák – informoval zastupitele o parkovišti na autobusovém nádraží – 1.7.2016 – do konce měsíce by mělo být parkoviště hotové

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období květen, červen 2016.

usn. 322

### **33. Různé - zastupitelé**

Ing. Těšík – zvážit výměnu p. Gregovského ve finančního výboru – neúčastní se jednání

starosta – je v kompetenci předsedy finančního výboru

Bc. Zapatová – Ekoltes provést dosekání v Drahotuších (dopravní značky, antoníčky,...)

Ing. Zima – v lokalitě Smetanovo nábřeží – přes živý plot nejde vidět při vyjíždění

- z důvodu šíření prachu a pylu by se nemělo ve městě mulčovat – plocha ve Smetanově nábřeží

- bývalá vodárna v ul. Smetanovo nábřeží v majetku ÚZSVM - posekat

- tráva okolo Bečvy směrem k loděnici - posekat

Mgr. Raindl – pozemek mezi synagogou a Café U nás – provést úpravu, upozornit na pamětní desku

- před Albertem nová plakátovací plocha hladká – plakáty nedrží (zdrsnit plochu)

- informovat o připravované opravě komunikace ze Slaviče směrem k městu – akce ŘSD

p. Žurmanová – jednání s Českou poštou o možnosti zřízení klimatizace v budově pošty v Hranicích.  
- zarostlý potok Ludina a zapáchá

---

Jiří Kudláček – poděkoval všem za účast a v 20:40 hod. ukončil 14. zasedání Zastupitelstva města Hranic.

Součástí zápisu je usnesení z 14. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Zvukový záznam z jednání je zveřejněn na webových stránkách města Hranic.

---

Jiří Kudláček  
starosta města

Mgr. Ivo Lesák  
místostarosta města

Ověřovatelé:                      Mgr. Blanka Šturalová

MUDr. Ivan Sumara