



MĚSTO HRANICE

ZÁPIS

Z 22. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HRANIC, KTERÉ SE USKUTEČNILO DNE 22. 6. 2017 OD 16:00 HODIN V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI MĚÚ HRANICE

Zahájení, určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu, zapisovatelky

Starosta města Jiří Kudláček zahájil 22. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Přivítal všechny přítomné zastupitele, vedoucí odborů a přítomné občany.

Přítomni: 18

Omluveni: Ing. Jiří Haša
Ing. Robert Selzer
Mgr. Pavla Tvrdoňová
MUDr. Ctirad Polášek
Josef Úlehla

Přijde později: -

Návrhová komise: Jan Liedermann
MUDr. Ivan Sumara
Ing. Jindřich Těšík

Ověřovatelé zápisu: PhDr. Vladimír Juračka
Jarmila Žurmanová

Celkem zastupitelů: 23
Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 0 (0%)
Omluveno: 5

Zapisovatelka: Alena Kadlecová

Starosta upozornil na vypnutí mobilních telefonů a na pořízení zvukové nahrávky, která je uložena na webových stránkách města.

Program Zastupitelstva města Hranic

1. Zahájení, určení návrhové komise, ověřovatelé zápisu, zapisovatelky
2. Kontrola plnění usnesení
3. Náměty, připomínky občanů
4. Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1848, byt č. 16 o vel. 1+1 o výměře 36,13 m², I. ktg.
5. Účetní závěrka města Hranic za rok 2016
6. Závěrečný účet města Hranic za rok 2016
7. Rozpočtová opatření

8. Odstoupení od žádosti o dotaci na rekonstrukci Čistírny odpadních vod ve Valšovicích
9. Podání žádosti o dotaci - Muzeum tisku v Drahotuších
10. Podání žádosti o dotaci - Dopravní automobil pro JSDH Velká
11. Schválení smluv o poskytnutí dotace z Olomouckého kraje
12. Žádost o poskytnutí dotace mimo dotační řízení (oblast tělovýchovy)
13. Žádost o poskytnutí dotace mimo grantové řízení (oblast kultury)
14. Žádost obce Teplice nad Bečvou o spolupráci na úseku požární ochrany
15. Měření kvality ovzduší v Hranicích
16. Podpora výměny kotlů na pevná paliva
17. Projednání návrhu na změnu Územního plánu Hranic
18. Severovýchodní obchvat - zpráva o postupu přípravy
19. Severovýchodní obchvat - majetkoprávní vztahy
20. Cyklostezka Slavíč – Drahotuše – I. etapa - majetkoprávní vztahy
21. Komunikace Havlíčkova ulice - majetkoprávní vztahy
22. Přístavba a stavební úpravy MŠ Pohádka
23. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 2873/34 v k.ú. Drahotuše
24. Nabídka úplatného převodu pozemku parc. č. 2392/1 v k.ú. Hranice
25. Výkup části pozemku parc. č. 2448/20 v k. ú. Hranice
26. Výkup části pozemku parc. č. 489 v k. ú. Lhotka u Hranic
27. Záměr na prodej pozemků v k. ú. Hranice
28. Záměr na prodej pozemků parc. č. 368/3, parc. č. 368/4 a parc. č. 369/2 vše v k. ú. Hranice
29. Záměr na prodej pozemků v k. ú. Drahotuše
30. Záměr na prodej části parc. č. 2717/1 v k.ú. Drahotuše
31. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 1018 v k. ú. Středolesí
32. Záměr na prodej pozemku parc. č. st. 250 v k. ú. Slavíč
33. Záměr na prodej pozemků v k. ú. Slavíč
34. Záměr na prodej pozemků v k. ú. Velká u Hranic - žadatel PRONÁJEM ELEKTROCETNTRÁL - Šafařík s.r.o.
35. Záměry na prodeje pozemků v k. ú. Velká u Hranic - žadatel p. Šváčková
36. Zahraniční spolupráce - Grantový program
37. Personální záležitosti - výbory zastupitelstva
38. Různé – zastupitele

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program Zastupitelstva města bez připomínek.

Hlasování o programu:

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 5

usn. 515

2. Kontrola plnění usnesení

- bez připomínek

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 22. 6. 2017 bez připomínek.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

usn. 516

3. **Náměty, připomínky občanů**

Jan Vařeka - představil projekt Komunitního centra Hranice formou prezentace. Jedná se o ideovou koncepci na vytvoření inspirativního kulturního prostředí pro mladé lidi a matky s dětmi. Přínosem pro město by byl pozitivní vliv na jednotlivé cílové skupiny, podpora udržitelného rozvoje skrze komunitní spolupráci, zapojení veřejnosti z dalších měst a regionů. Následně předává slovo kolegovi Tomáši Kratochvílovi.

Tomáš Kratochvíla – přibližuje specifikaci prostoru a kroky, které by v případě zájmu o uskutečnění projektu následovaly (koncepci včetně financování) a uvádí příklady center, které jsou již existující.

Starosta poděkoval za námět a přistoupil k 4. bodu programu.

4. **Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1848, byt č. 16 o vel. 1+1 o výměře 36,13 m2, I. ktg.**

Starosta uvedl materiál, vysvětlil pravidla, dle kterých se aukce řídí a zkontroloval prezentaci zájemců.

Aukce se zúčastnilo 6 přítomných zájemců s nejvyšší nabídnutou cenou:

Zájemce 1 – 60 000,- Kč

Zájemce 2 – 150 000,- Kč

Zájemce 3 – 81 000,- Kč

Zájemce 4 – 163 000,- Kč

Zájemce 5 – 85 000,- Kč

Zájemce 6 – 41 000,- Kč

Zájemce 7 – 40 252,- Kč - nepřítomna

Nejvyšší cenu pro odkup pohledávky nabídl Zájemce 4 v celkové výši 163 000,- Kč.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. **schvaluje**

postoupení pohledávky, kterou má město Hranice za svým již vystěhovaným nájemníkem bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1848, byt č. 16 o vel. 1+1 o výměře 36,13 m2, I. ktg, s následným uzavřením nájemní smlouvy, dle specifikace uvedené v důvodové zprávě ve výši: 163 000,- Kč

žadateli:

za cenu: 163 000,- Kč

za podmínek:

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady spojené se zřízením nového odběrného místa pro odběr elektrické energie, dle platných cenových předpisů;

- žadatel o postoupení pohledávky se zavazuje uhradit městu Hranice případné náklady na

opravu předmětného bytu;

- v případě, že žadatel od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o postoupení pohledávky z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky o postoupení pohledávky, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- v případě, že vybraný žadatel neuzavře smlouvu o postoupení pohledávky nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a neuhradí doplatek za postoupení pohledávky nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy o postoupení pohledávky vlastním zaviněním,

pozbude usnesení zastupitelstva města platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši složené jistoty;

- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s vybraným žadatelem nájemní smlouvu na dobu určitou 1 roku. Po uplynutí lhůty jednoho roku v případě řádného užívání bytu, plnění všech povinností, vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy a obecně závazných právních předpisů ze strany nájemce, uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., nájemní smlouvu za stejných podmínek;

- v případě, že smlouva o jistotě včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany vybraného žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne provedení úhrady doplatku dohodnuté částky za postoupení pohledávky, pozbude usnesení zastupitelstva města o označení za nájemce platnosti a vybraný žadatel se zavazuje uhradit městu Hranice smluvní pokutu ve výši dohodnuté částky za postoupení pohledávky a město Hranice má právo označit nového nájemce bytu;

- výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru, včetně stanovených zálohových plateb na službách spojených s užíváním bytu dle počtu osob v domácnosti;

- zájemce o postoupení pohledávky bere na vědomí, že právo na vydání bezdůvodného obohacení se promlčuje ve lhůtách dle § 638 z.č. 89/2012 Sb., v platném znění (pokud se jedná o nároky vzniklé po 1.1.2014).

2. schvaluje

přidělení bytu v Hranicích, Nerudova čp. 1848, byt č.16 o vel. 1+1, I. ktg

žadateli:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a **pověřuje** starostu města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

usn. 517

5. Účetní závěrka města Hranic za rok 2016

Starosta uvedl materiál, upozornil na přiložené stanovisko od finančního výboru a otevřel diskuzi.

Vyjádření pana Ing. Těšíka, předsedy finančního výboru – bod č. 5 finanční výbor doporučuje schválit a u bodu č. 6 upozorňuje na rozpor mezi rozpočtem a jeho čerpáním („nůžky se otvírají“).

Jiří Kudláček, starosta – poděkoval za vyjádření finančního výboru a upozornil, že se momentálně hlasuje o bodu č. 5.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

účetní závěrku sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2016

2. schvaluje

rozdělení hospodářského výsledku za rok 2016 ve výši 53.753.713,54 Kč převodem na syntetický účet 432 "Hospodářský výsledek předcházejících účetních období"

3. pověřuje

starostu města podpisem protokolu o schvalování účetní závěrky

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 5

usn. 518

6. Závěrečný účet města Hranic za rok 2016

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Ing. Ondra, člen finančního výboru – upozorňuje na fakt, že nebyla otevřena diskuze k bodu č. 4. Není si jist, zda je vše v pořádku. Mělo by se také přihlídnout k sociálním rozdílům zájemců.

Jiří Kudláček, starosta – odpovídá na dotaz. Aukce proběhla v pořádku, zastupitelé měly všechny potřebné informace uvedeny v důvodové zprávě.

Mgr. Miroslav Raindl, zastupitel – děkuje panu Ondrovi za připomínku. Uvedl, že zastupitelé berou v potaz mravní a ekonomické důvody žadatelů, tak aby nenastalo podezření z lobování a položil dotaz č. 2 na objasnění pojmu „nůžky se otevírají“. Jedná se o zpětnou reakci na vyjádření pana Ing. Těšíka.

Jiří Kudláček, starosta – rozpočet města se rozevírá z důvodu navyšujících se akcí v průběhu roku a v mnoha případech se musí finanční zdroje alokovat na dobu delší jednoho roku. Alokované finanční prostředky se po sléze v určité míře vrátí do rozpočtu zpět.

Ing. Těšík – uvádí, že se jedná o nesrovnalost v tabulce č. 3, která je přílohou materiálu.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

závěrečný účet města Hranic za rok 2016 včetně výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2016

2. souhlasí

s celoročním hospodařením města Hranic za rok 2016, a to bez výhrad

3. schvaluje

převod zůstatků běžných účtů ve výši 1.323.109,43 Kč na účet dlouhodobých rezerv

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 5

usn. 519

7. Rozpočtová opatření

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

p. Žurmanová, zastupitelka – vznesla dotaz na částku 10 500 000,- Kč, zda se u veřejné dopravy jedná o opakující se položku.

Ing. Zemek, vedoucí finančního odboru – ano, tato částka je opakující se. Jedná se o částku na základě uzavřených smluv.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtové opatření:

A. Daň z příjmů právnických osob za město

a) pol. 1122 orj 18 org 70 00000 00000 + 3.927.870 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5362 orj 16 org 70 00000 00000 + 3.927.870 Kč

ad a) daň z příjmů právnických osob za město - příjmy

ad b) daň z příjmů právnických osob za město - výdaje

B. Dopravní obslužnost

a) odd. § 2292 pol. 5193 orj 9 org. 30 00000 000000 + 10.500.000 Kč

b) odd. § 2221 pol. 5193 orj 9 org. 30 00000 000000 - 10.500.000 Kč

ad a) výdaje na provoz veřejné silniční dopravy

ad b) výdaje na dopravní obslužnost

C. Dotace Podpora terénní práce

a) pol. 4116 ÚZ 04428 orj 15 org 70 00000 00 0048 + 220.000 Kč

b) odd. § 6171 pol. 5011 ÚZ 04428 orj 15 org 91 00000 00 0048 + 220.000 Kč

c) odd. § 6171 pol. 5011 orj 15 org 91 00000 00 0048 + 34.280 Kč

d) odd. § 6171 pol. 5011 orj 15 org 91 00000 00 0000 - 34.280 Kč

e) odd. § 6171 pol. 5031 orj 15 org 91 00000 00 0048 + 71.070 Kč

f) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 00 0000 - 71.070 Kč

g) odd. § 6171 pol. 5032 orj 15 org 91 00000 00 0048 + 25.585 Kč

h) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 00 0000 - 25.585 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) plat terénního pracovníka - dotace

ad c) plat terénního pracovníka - podíl města

ad d) výdaje na platy zaměstnanců

ad e) pojištění na sociální zabezpečení - podíl města

ad f) snížení rezervy

ad g) zdravotní pojištění - podíl města

ad h) snížení rezervy

D. Levobřežní opěrná zídka Ludina

a) odd. § 3639 pol. 6121 orj 7 org 30 00000 000036 - 612.410 Kč

b) odd. § 2333 pol. 6121 orj 17 org 81 17057 000000 + 612.410 Kč

ad a) výdaje na nákup pozemků

ad b) vodohospodářská stavba

E. Platy na nové pracovníky

a) odd. § 6171 pol. 5011 orj 15 org 91 00000 000000 + 453.000 Kč

b) odd. § 6171 pol. 5031 orj 15 org 91 00000 000000 + 113.250 Kč

c) odd. § 6171 pol. 5032 orj 15 org 91 00000 000000 + 40.770 Kč

d) odd. § 6399 pol. 5901 orj 7 org 70 00000 000000 - 607.020 Kč

ad a) výdaje na platy zaměstnanců

ad b) povinné pojistné na sociální zabezpečení

ad c) povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění
ad d) snížení rezervy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 5

usn. 520

8. Odstoupení od žádosti o dotaci na rekonstrukci Čistírny odpadních vod ve Valšovicích

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

odstoupení od žádosti o dotaci Státního fondu životního prostředí ČR na rekonstrukci čistírny odpadních vod Valšovice a realizaci akce z vlastních zdrojů města

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

usn. 521

9. Podání žádosti o dotaci - Muzeum tisku v Drahotuších

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Bc. Zapatová, zastupitelka – poděkovala Radě města Hranic za podpoření záměru.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Muzeum tisku v Drahotuších" v rámci programu Interreg V-A Česká republika – Polsko a spolufinancování projektu ve výši min. 15% způsobilých nákladů akce.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 5

usn. 522

10. Podání žádosti o dotaci - Dopravní automobil pro JSDH Velká

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Bc. Kopřivová, zastupitelka – uvedla doporučení kontrolní výboru ZM pro schválení podání dotace.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podání žádosti o dotaci na nákup dopravního automobilu pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Velká v rámci programu "Dotace pro jednotky SDH obcí" vyhlášeného ministerstvem vnitra dle důvodové zprávy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

usn. 523

11. Schválení smluv o poskytnutí dotace z Olomouckého kraje

Starosta uvedl materiál, upozornil na změnu usnesení a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

přijetí dotace a uzavření smlouvy s Olomouckým krajem na nákup věcného vybavení pro JSDH Hranice dle smlouvy čl. II odst. 1 ve výši 24 000,- Kč a spolufinancování akce městem ve výši min. 50% z celkových nákladů akce tj. min. 48 000,- Kč v celkovém znění této veřejnoprávní smlouvy.

2. schvaluje

přijetí dotace a uzavření smlouvy s Olomouckým krajem z dotačního titulu Obnova kulturních památek na akci „Restaurování sloupu se sochou Panny Marie Immaculaty“ ve výši 200 000,- Kč a spolufinancování ve výši min. 50% celkových nákladů akce v celkovém znění této veřejnoprávní smlouvy.

3. schvaluje

přijetí dotace a uzavření smlouvy s Olomouckým krajem z dotačního titulu Obnova staveb drobné architektury místního významu na akci „Oprava střechy kapličky ve Valšovicích“ ve výši 50 000,- Kč a spolufinancování ve výši min. 50% celkových nákladů akce v celkovém znění této veřejnoprávní smlouvy.

4. pověřuje

starostu města Hranic podpisem výše uvedených smluv.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 5

usn. 524

12. Žádost o poskytnutí dotace mimo dotační řízení (oblast tělovýchovy)

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Ing. Ondra, člen finančního výboru – rozdělování finančních prostředků mimo dotační řízení je nekoncepční a žadatelé by se měli přihlásit v řádném termínu. Jedná se o jistou výhodu žadatele vůči ostatním předchozím žadatelům.

Jiří Kudláček, starosta – rada města posuzuje záslužnost jednotlivých projektů pro město a dává pouze své doporučení na posouzení zastupitelstvu, které má právo rozhodnout. Budget města na granty je stanoven v předstihu a město si ponechává finanční rezervy právě pro tyto případy.

Ing. Ivo Holec – seznámil se s danou problematikou a vidí problém financování všech aktivit klubu jako objektivní a požadavek klubu podporuje.

Mgr. Raindl, zastupitel – projevilsouhlasné stanovisko s panem Ing. Ondrou. Navrhuje vyšší finanční paušální částku, která by se po vyúčtování navrátila zpět do rozpočtu.

Ing. Vojtěch Zima – nesouhlasí s výjimkami, ovšem v případě fotbalového klubu je výjimka předmětná. Jedná se o velký oddíl, který potřebuje dostatek finančních prostředků.

Pan Hančinec, zástupce fotbalového klubu – nastaly nečekané okolnosti, které si vyžádaly vynaložit vyšší finanční prostředky, nejedná se o předem smýšlený úmysl.

Jiří Kudláček, starosta – rada města a komise rady města přezkoumávají každý požadavek individuálně. Zastupitelstvu města se předkládají pouze potřebné návrhy. Město Hranice nyní nemá zástupce, který by hájil fotbalové zájmy města vůči Olomouckému kraji.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí dotace - SK Hranice, z.s., IČO: 49558218, se sídlem Žáčkova 1442, 753 01 Hranice na celoroční činnost oddílu kopané, ve výši 100 000,- Kč dle důvodové zprávy

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 3419	pol. 5222	ORJ 05	org. 20 00000 00 3300	+100 000 ,- Kč
b) odd. § 6399	pol. 5901	ORJ 16	org. 70 00000 00 0000	- 100 000 ,- Kč

ad a) navýšení dotace spolku mimo grantové řízení v tělovýchově

ad b) snížení rezervy

dle důvodové zprávy

3. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Hranice a SK Hranice, z.s., IČO: 49558218, se sídlem Žáčkova 1442, 753 01 Hranice, v předloženém znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

4. pověřuje

starostu města Hranic podpisem smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace SK Hranice, z.s., IČO: 49558218, se sídlem Žáčkova 1442, 753 01 Hranice, v předloženém znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

usn. 525

13. Žádost o poskytnutí dotace mimo grantové řízení (oblast kultury)

Starosta uvedl materiál o dofinancování akce ve výši 85 000 Kč

Bc. Zapatová, zastupitelka – oznámila dle zákona o obcích č. 128/ 2000 Sb., že její dcera je zainteresována v daném bodu.

Jiří Kudláček, starosta – není si jist, zda může paní Zapatová hlasovat, jelikož akce vytváří příjmy.

Mgr. Blahová, vedoucí právního oddělení – povinnost zákona ukládá pouze oznámení o dané skutečnosti.

Mgr. Raindl, zastupitel – mládež má právo se prezentovat a podporuje návrh komise, která doporučila financování ve výši 60 000 Kč.

PhDr. Juračka, zastupitel – paní Zapatová má právo hlasovat dle zákona. Podporuje daný projekt, jedná se obohacení kulturního života v obci.

p. Randýsek – podporuje akci.

Ing. Těšík – jedná se o plánovanou akci. Nejedná se o techno party, ale o jinou akci než ta, která byla podpořena minulý rok.

p. Zima – kluby a oddíly nedostaly tak velké finanční prostředky na celoroční činnost jako tato jednorázová akce.

Technická – Ing. Holec, zastupitel – „stojí něco pronájem?“

Martina Černá, organizátorka festivalu – ano, stojí.

Bc. Kopřivová, zastupitelka – podporuje akci ve výši 80 000,- Kč a pokud nebude schválena částka 80 000,- Kč tak, alespoň navrhuje schválit na částku 60 000,- Kč. Jedná se o aktivitu pořadatelů, které obětují svůj volný čas.

Starosta uvedl zástupkyně festivalu Letiště

Martina Černá, organizátorka festivalu – prezentovala 2 denní multikulturní festival v termínu 18. – 19. srpna 2017. Vyšší finanční zdroje ovlivnila účast známých zahraničních interpretů.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

poskytnutí dotace příjemci Air Force, z.s., IČO: 036 31 966, se sídlem Střítež nad Ludinou 72, 753 63, na Letiště Festival 2017 ve výši 80.000,- Kč dle důvodové zprávy.

2. neschvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 3392 pol. 5222 ORJ 04 org 20 00000 00 3300 + 80.000,- Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 ORJ 16 org 70 00000 00 0000 - 80.000,- Kč

ad a) zvýšení výdajů na dotace mimo grantové řízení v kultuře spolku

ad b) snížení rezervy

3. neschvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace mezi městem Hranice a Air Force, z.s., IČO: 036 31 966, se sídlem Střítež nad Ludinou 72, 753 63, smlouva č. 01-2017204 ve znění uvedeném v příloze č. 3 důvodové zprávy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 3 (13%) Proti: 9 (39%) Zdrželo se: 6 (26%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 5

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí dotace příjemci Air Force, z.s., IČO: 036 31 966, se sídlem Střítež nad Ludinou 72, 753 63, na Letiště Festival 2017 ve výši 60 000,- Kč dle důvodové zprávy.

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 3392	pol. 5222	ORJ 04	org 20 00000 00 3300	+ 60 000,- Kč
b) odd. § 6399	pol. 5901	ORJ 16	org 70 00000 00 0000	- 60 000,- Kč

ad a) zvýšení výdajů na dotace mimo grantové řízení v kultuře spolku

ad b) snížení rezervy

3. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace mezi městem Hranice a Air Force, z.s., IČO: 036 31 966, se sídlem Střítež nad Ludinou 72, 753 63, smlouva č. 01-2017204 ve znění uvedeném v příloze č. 3 důvodové zprávy.

4. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace uvedené v bodě 3.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 13 (57%) Proti: 3 (13%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 5

usn. 526

14. Žádost obce Teplice nad Bečvou o spolupráci na úseku požární ochrany

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

17:30 Bc. Vlasta Zapatová odešla

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

spolupráci na úseku požární ochrany s obcí Teplice nad Bečvou za účelem zajištění plnění základních úkolů jednotek požární ochrany v souladu s § 70 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a to za úplatu ve výši 40.000,- Kč ročně

2. schvaluje

uzavření Smlouva o spolupráci na úseku požární ochrany mezi obcí Teplice nad Bečvou, IČO 00636622, se sídlem Teplice nad Bečvou 53, 753 01 Hranice a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, v předloženém znění.

3. pověřuje

starostu města Hranic podpisem smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto usnesení.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)
Omluveno: 5

usn. 527

15. Měření kvality ovzduší v Hranicích

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

návrh řešení dalšího měření kvality ovzduší v Hranicích dle varianty č. 2 předloženého materiálu tj. pořízení nové imisní monitorovací stanice s měřením meteorologických dat.

Podání žádosti o dotaci v rámci 79. výzvy OPŽP na obnovu systémů sledování kvality ovzduší, začlenění finančních prostředků na realizaci akce do rozpočtu roku 2018 a spolufinancování akce ve výši min. 15% způsobilých nákladů akce.

Rozpočtové opatření:

a) odd. § 3716 pol. 6122 orj 17 org 81 17058 000000 + 200.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 200.000 Kč

ad a) výdaje na imisní monitorovací stanici (projektová dokumentace, studie proveditelnosti)

ad b) snížení rezervy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 5

usn. 528

16. Podpora výměny kotlů na pevná paliva

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

návrh na podporu výměny kotlů na pevná paliva dle varianty č. 2 a č. 3 předloženého materiálu tj.

Varianta 2

Finanční podpora fyzickým osobám na výměnu kotle na pevná paliva, které si zažádají o podporu z „kotlíkové dotace“ z Olomouckého kraje a zafinancování v roce 2018 a ukládá finančnímu odboru začlenění finančních prostředků na realizaci akce do rozpočtu roku 2018.

Varianta 3

Zřízení informačního místa ke krajským „kotlíkovým dotacím“.

Rozpočtové opatření:

a) odd. § 3719 pol. 5166 orj 17 org 81 17059 000000 + 120.000 Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 120.000 Kč

ad a) výdaje na poradenské služby

ad b) snížení rezervy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

usn. 529

17. Projednání návrhu na změnu Územního plánu Hranic

Starosta předal slovo místostarostovi, Mgr. Lesákovi, aby uvedl materiál a posléze otevřel diskuzi.

Mgr. Miroslav Raindl, zastupitel – upozorňuje na nedostatek pozemků v Hranicích, což má za následek stěhování občanů Hranic do jiných měst. Občané města si kvůli územnímu plánu nemohou postavit dům na svém pozemku. Situace by chtěla urychlit.

Mgr. Ivo Lesák, místostarosta – v současné době plánujeme situaci změnit. Komise architektury má za úkol se tímto tématem intenzivně zabývat.

Technická – Mgr. Raindl, zastupitel – není si jist, pro kterou variantu má za těchto okolností hlasovat.

Mgr. Ivo Lesák – nechceme opakovat situaci jako v Havlíčkově ulici.

Jiří Kudláček, starosta – pokud povolíme výstavbu bez územního plánu, tak je město povinno zajistit veškerou infrastrukturu. Nemůžeme plánovat výstavbu infrastruktury nekonceptně.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

návrh na změnu územního plánu Hranic, který podali žadatelé – pozemky parc. č. st. 573/3, parc. č. 1552/1, parc. č. 1552/2 a parc. č. 1552/3 v k. ú. Hranice – navrhovaná změna funkčního využití území ze stávající plochy bydlení - v rodinných domech – venkovské (BV1) a plochy zeleň – soukromá a vyhrazená (ZS) na plochu bydlení - v rodinných domech – městské a příměstské (BI), která umožní výstavbu rodinného domu.

2. ukládá

pořizovateli územního plánu, Městskému úřadu Hranice, odboru rozvoje města, oddělení územního plánování, předložit návrh na změnu územního plánu Hranic, který podali žadatelé, po zpracování územních studií Pod Hůrkou (územní studie v územním plánu Hranic označeny US 1 – US 6)

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 5

usn. 530

18. Severovýchodní obchvat - zpráva o postupu přípravy

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o přípravě akce "Hranice - Severovýchodní obchvat"

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

usn. 531

19. Severovýchodní obchvat - majetkoprávní vztahy

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

PhDr. Juračka - materiál je neúplný. Chybí informace, kolik pozemků bude ještě vykoupeno a objektivní stanovení ceny za m². Není řešena smlouva o smlouvě budoucí.

Dle programové prohlášení rady Olomouckého kraje, je stavba pro kraj okrajová, není prioritní a navrhuje změnu znění usnesení, kterou předává návrhové komisi:

„Zastupitelstvo města po projednání:

Ukládá RM předložit ZM města k projednání materiál obsahující seznam pozemků včetně jejich ocenění, které musí být vykoupeny v souvislosti s realizací stavby Severovýchodní obchvat.

T: září 2017“

Mgr. Lesák, místostarosta – nejedná se o nahodilou stavbu. Stavba je zanesena ve schváleném územním plánu. Cílem města je tuto investici zařadit do prioritních akcí kraje. Město představilo kraji svůj záměr a celkovou připravenost akce. Ve finančním plánu jsou započítány také vlakové výluky.

p. Randýsek, zastupitel – souhlasí se záměrem a odvahou financovat.

Technická – Mgr. Lesák, místostarosta – ceny pozemků jsou vyšší než v minulosti, ovšem jsme schopni je za pár let prodat bez ztráty, ne-li za vyšší cenu.

Ing. Ivo Holec, zastupitel – upozorňuje na situaci na Hranické třídě s Třídě 1. máje směrem na nádraží. Tato část Hranic by měla být dopravou „odlehčena“.

Jiří Kudláček, starosta – jedná se o velkou investiční akci, ovšem tyto stavby se financují z programů dislokovaných finančních prostředků - ITI. Projekt Hranic je druhý v pořadí hned za projektem, který připravuje město Prostějov. Pokud bude akce včas připravena, tak je šance uspět. Pozemky jsme schopni později prodat výhodně, jelikož se dotýkají budoucí průmyslové zóny.

Ing. Ondra, člen finančního výboru – děkuje za práci Zastupitelstva města Hranic.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup pozemků parc. č. 796 vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 224 m², parc. č. 795/1 orná půda o výměře 4.007 m² a parc. č. 795/3 orná půda o výměře 124 m² vše v k. ú. Hranice LV 1935 z vlastnictví za cenu 650 Kč/m² a to i přes to, že podmínka ze smlouvy o smlouvě budoucí kupní ve věci schválení investičního záměru obchvatu Olomouckým krajem není splněna.

Odchylka od ceny obvyklé je zdůvodněna tím, že daný pozemek je významně strategický pro budování budoucího obchvatu města Hranic.

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

2. ukládá

radě města předložit zastupitelstvu města k projednání materiál obsahující seznam pozemků včetně jejich ocenění, které musí být vykoupeny v souvislosti s realizací stavby Severovýchodní obchvat.

usn. 532

20. Cyklostezka Slavíč – Drahotuše – I. etapa - majetkoprávní vztahy

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup části pozemku parc. č. 833/1 trvalý travní porost o výměře 375 m², dle geometrického plánu č. 224-180/2016 ze dne 30.11.2016 označený jako parc. č. 833/6 ostatní plocha o výměře 375 m², v k.ú. Klokočí LV 295 dle přílohy č.1 důvodové zprávy z vlastnictví Obce Klokočí, IČO 301361, Klokočí č.p.40 do vlastnictví města Hranic za cenu: 120,- Kč/ m²

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

2. schvaluje

výkup části pozemku parc. č. 823 orná půda o výměře 357 m², dle geometrického plánu č. 332-179/2016 ze dne 30.11.2016 označený parc. č. 823/2 ostatní plocha o výměře 357 m², k.ú. Slavíč LV 67 dle přílohy č.2 důvodové zprávy z vlastnictví paní do vlastnictví města Hranic za cenu: 25,50 Kč/ m²

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

3. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 822 orná půda o výměře 357 m², dle geometrického plánu č. 332-179/2016 ze dne 30.11.2016 označený jako parc. č. 822/2 orná půda o výměře 357 m², k.ú. Slavíč LV 371 dle přílohy č.2 důvodové zprávy z vlastnictví města Hranic do vlastnictví paní za cenu: 25,50 Kč/ m²

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

4. schvaluje

prodej pozemků dle přílohy důvodové zprávy č.3:

- parc. č. 817 orná půda - mimo díl „D“,
 - parc. č. 818 orná půda - mimo díl „E“,
 - parc. č. 822 orná půda - mimo díl „A“ a „C“,
 - parc. č. 1296/2 orná půda - mimo díl „F“,
- vše v k.ú. Slavíč

Žadatel: Agrochov Jezernice, a.s. IČ 651 38 139, se sídlem Jezernice 42

Cena prodeje: 25,50 Kč/m²

s podmínkami:

-pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;

-v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;

-nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní, kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

-nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu a případné náklady na vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku a to nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;

-smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy

-žadatel bere na vědomí, že pozemky jsou vázány nájemním vztahem s akciovou společností Drahotuše zemědělská;

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 6

usn. 533

21. Komunikace Havlíčkova ulice - majetkoprávní vztahy

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup části pozemku parc.č. 2073/3 zahrada díl "B" o výměře cca 21 m² v k. ú. Hranice LV 4190 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m²

za podmínek:

- náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladem smlouvy do katastru nemovitostí uhradí město Hranice;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva.
- město Hranice se zavazuje:
 - zrušit el. sloup na prodávané nemovitosti
 - ochránit stávající plot formou ručního kopání základu pro chodník,
 - opravit plot, pokud by se po realizaci stavby "Rekonstrukce ulice Havlíčkova" vyskytly statické trhliny či poškození a to ve lhůtě 2 let po realizaci výše uvedené stavby
 - vydláždít vjezd před plotem
- s kupní smlouvou bude současně uzavřena s městem Hranice kupní smlouva na odkup části pozemku parc.č. 2469/2 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 21 m² v k.ú. Hranice - viz příloha č. 2.

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

2. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 2469/2 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 21 m² v k. ú. Hranice LV 3182 z vlastnictví města Hranic dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

žadatel:

cena prodeje: 380 Kč/m², odchylka od ceny obvyklé je zdůvodněna nutností vybudování komunikace v Havlíčkově ulici

za podmínek:

- s kupní smlouvou bude současně uzavřena s paní kupní smlouva na odkup části pozemku parc.č. 2073/3 zahrada díl "B" o výměře cca 21 m² v k.ú. Hranice - viz příloha č. 1
- náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladem smlouvy do katastru nemovitostí uhradí město Hranice;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva.
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

3. schvaluje

prodej části pozemků parc. č. 2469/2 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "b" o výměře 64 m² a parc. č. 2476/1 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "a" o výměře 78 m² dle přílohy č. 3. důvodové zprávy

žadatel: id. 1/3
id. 1/3
id. 1/3

cena prodeje: 380 Kč/m², odchylka od ceny obvyklé je zdůvodněna nutností vybudování komunikace v Havlíčkově ulici

za podmínek:

- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady na vypracování geometrického plánu a to 30 dnů ode dne vystavení faktury;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

5. revokuje

usnesení č. 342/2016 - ZM 15 bod č.5 . č. 6 a č.7 a schvaluje

1) výkup části pozemku parc. č. st. 653 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m² v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4724-1773/2017 ze dne 9.5.2017 označeného jako pozemek parc. č. 2822 o výměře 12 m² viz. příloha č.5 důvodové zprávy, části pozemku parc. č. 2111 zahrada o výměře 69 m² v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4724-1773/2017 ze dne 9.5.2017 označeného jako pozemek parc. č. 2111/2 o výměře 3 m² viz. příloha č.5 důvodové zprávy, části pozemku parc. č. 2112 trvalý travní porost o výměře 12 m² v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4724-1773/2017 ze dne 9.5.2017 označeného jako pozemky parc. č. 2112/4 o výměře 3 m² a parc. č. 2112/5 o výměře 9 m² viz. příloha č. 5 důvodové zprávy, části pozemku parc. č. 2109/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m² v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4724-1773/2017 ze dne 9.5.2017 označeného jako pozemek parc. č. 2109/5 o výměře 7 m² viz. příloha č. 5 důvodové zprávy a části pozemku parc. č. 2109/2 zahrada o výměře 121 m² v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4724-1773/2017 ze dne 9.5.2017 označeného jako pozemek parc. č. 2109/6 o výměře 121 m² viz. příloha č. 5 důvodové zprávy ze společného jmění manželů do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m² s podmínkami:

- město Hranice uhradí náklady spojené s výkupem
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva
- kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy všemi stranami;
- návrh na vklad vlastnického práva k předmětným nemovitostem bude katastrálnímu úřadu zaslán až po úhradě kupní ceny za nemovitosti

2) výkup části pozemku parc. č. 2104/2 orná půda o výměře 32 m² v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4720-1772/2017 ze dne 24.2.2017 označeného jako pozemek parc. č. 2104/13 o výměře 32 m² viz. příloha č. 6 důvodové zprávy a části pozemku parc. č. 2107/7 zahrada o výměře 16 m² v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4720-1772/2017 ze dne 24.2.2017 označeného jako pozemek parc. č. 2107/11 o výměře 16 m² viz. příloha č. 6 důvodové zprávy z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m² s podmínkami:

- město Hranice uhradí náklady spojené s výkupem;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva
- před podpisem kupní smlouvy doloží vlastník souhlas banky (i předběžný) se zrušením zástavního práva u pozemků parc. č. 2104/2 v k.ú. Hranice
- kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy všemi stranami;
- návrh na vklad vlastnického práva k předmětným nemovitostem bude katastrálnímu úřadu zaslán až po úhradě kupní ceny za nemovitosti

3) výkup části pozemku parc. č. 2107/1 zahrada o výměře 47 m² v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4720-1772/2017 ze dne 24.2.2017 označeného jako pozemek parc. č. 2107/10 o výměře 47 m² viz. příloha č. 6 důvodové zprávy a části pozemku parc. č. 2108/1 trvalý travní porost o výměře 61 m² v k.ú. Hranice - dle geometrického plánu č. 4720-1772/2017 ze dne 24.2.2017 označeného jako pozemek parc. č. 2108/28 o výměře 61 m² viz. příloha č. 6 z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 380 Kč/m² s podmínkami:

- město Hranice uhradí náklady spojené s výkupem;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;
- před podpisem kupní smlouvy doloží vlastník souhlas banky (i předběžný) se zrušením zástavního práva u pozemků parc. č. 2107/1 a parc. č. 2108/1 vše v k.ú. Hranice
- kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy všemi stranami;
- návrh na vklad vlastnického práva k předmětným nemovitostem bude katastrálnímu úřadu zaslán až po úhradě kupní ceny za nemovitosti

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 6

usn. 534

22. Přístavba a stavební úpravy MŠ Pohádka

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 3111 pol. 6121 ORJ 02 ORG 10 15024 00 0000 +1.300.000,- Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 ORJ 16 ORG 70 00000 00 0000 - 1.300.000,- Kč

ad a) výdaje na akci : Přístavba a stavební úpravy MŠ Pohádka

ad b) snížení rezervy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 6

usn. 535

23. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 2873/34 v k.ú. Drahotuše

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

bezúplatný převod pozemku parc. č. 2873/34 ostatní plocha , manipulační plocha o výměře 28 m² v k. ú. Drahotuše z vlastnictví města Hranic do vlastnictví Olomouckého kraje, Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace IČO 70960399 s tím, že nabyvatel uhradí polovinu část nákladů na vyhotovení geometrického plánu a uhradí náklady spojené se sepisem a vkladem smlouvy do katastru nemovitostí

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 6

usn. 536

24. Nabídka úplatného převodu pozemku parc. č. 2392/1 v k.ú. Hranice

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

úplatný převod pozemku parc. č. 2392/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 88 m² v k.ú. Hranice z vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu Ministerstvo obrany do vlastnictví města Hranic za nabízenou cenu 14.081 Kč

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 6

usn. 537

25. Výkup části pozemku parc. č. 2448/20 v k. ú. Hranice

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup části pozemku parc. č. 2448/20 ostatní plocha, silnice, dle geometrického plánu č. 4693-146/2016 ze dne 6.12.2016 označeného jako parc. č. 2448/20 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1.711 m², evidovaného na LV č. 60000 pro k. ú. Hranice z vlastnictví České republiky příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Hranic za cenu 291.000 Kč a podmínek uvedených v kupní smlouvě, která je přílohou č. 4 důvodové zprávy.

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 15 (65%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 6

usn. 538

26. Výkup části pozemku parc. č. 489 v k. ú. Lhotka u Hranic

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup části pozemku parc. č. 489 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené v k.ú. Lhotka u Hranic LV 27, dle geometrického plánu č. 62-81/2011 označený jako parc. č. 489/1 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 503 m² v k.ú. Lhotka, viz příloha č. 2 důvodové zprávy, z vlastnictví do vlastnictví města Hranic za cenu 93 Kč/m² za podmínek:

- náklady spojené se sepisem a vkladem smlouvy nese město Hranice
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel tj. město Hranice

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 6

usn. 539

27. Záměr na prodej pozemků v k. ú. Hranice

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemků:

- parc.č. 1315/23 - ostatní plocha, zeleň o výměře 1.866 m²
 - část parc.č. 1315/25 - ostatní plocha, jiná plocha díl "A" o výměře cca 1.200 m²
 - parc.č. 1315/31 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 254 m²
 - parc.č. 1339/1 - lesní pozemek o výměře 347 m²
 - část parc.č. 1436/1 - trvalý travní porost díl "B" o výměře cca 4.500 m²
 - část parc.č. 1440/1 - vodní plocha, zamokřená plocha díl "C" o výměře cca 700 m²
 - část parc.č. 1441/25 - zahrada díl "D" o výměře cca 4.400 m²
 - část parc.č. 2394/16 - ostatní plocha, silnice díl "E" o výměře cca 100 m²
 - parc.č. 2398/3 - orná půda o výměře 1.242 m²
 - parc.č. 2398/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 44 m²
 - parc.č. 2399 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 85 m²
 - parc.č. 2404 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 698 m²
 - parc.č. 2416/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.083 m²
 - parc.č. 2522/2 - ostatní plocha, neplodná o výměře 1.797 m²
 - parc.č. 2522/3 - ostatní plocha, neplodná o výměře 373 m²
- vše v k.ú. Hranice LV 3182. dle přílohy č. 2. důvodové zprávy

Výchozí cena prodeje: v místě a čase obvyklá ke dni schválení prodeje

s podmínkami:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení o prodeji;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;

- nabyvatel se zavazuje uhradit náklady na vypracování geometrického plánu a to na základě vystavené faktury se splatností 30 dnů ode dne vystavení;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;

Ke schválení bylo potřeba 12 hlasů

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 6

usn. 540

28. Záměr na prodej pozemků parc. č. 368/3, parc. č. 368/4 a parc. č. 369/2 vše v k. ú. Hranice

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na bezúplatný převod pozemků:

- parc.č. st. 1020 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 33 m²
 - parc.č. st. 1021 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m²
 - parc.č. st. 1022 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 96 m²
 - parc.č. st. 1035 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3 m²
 - parc.č. st. 1036 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 33 m²
 - parc.č. st. 1037 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 60 m²
 - parc.č. st. 1038 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9 m²
 - parc.č. st. 1039 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m²
 - parc.č. st. 1040 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 36 m²
 - parc.č. st. 1063 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 523 m²
 - parc.č. st. 2388 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 340 m²
 - parc.č. st. 2406 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
 - parc.č. st. 2448 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 110 m²
- vše v k.ú. Drahotuše LV 1328

2. neschvaluje

záměr na prodej pozemků:

- parc.č. st. 1020 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 33 m²
 - parc.č. st. 1021 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m²
 - parc.č. st. 1022 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 96 m²
 - parc.č. st. 1035 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3 m²
 - parc.č. st. 1036 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 33 m²
 - parc.č. st. 1037 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 60 m²
 - parc.č. st. 1038 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9 m²
 - parc.č. st. 1039 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m²
 - parc.č. st. 1040 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 36 m²
 - parc.č. st. 1063 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 523 m²
 - parc.č. st. 2388 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 340 m²
 - parc.č. st. 2406 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
 - parc.č. st. 2448 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 110 m²
- vše v k.ú. Drahotuše LV 1328

3. neschvaluje

záměr na prodej pozemků a to :

- část parc.č. 702/2 ostatní plocha jiná plocha díl "A" o výměře cca 16.093 m² dle přílohy č.2 důvodové zprávy
 - parc.č. 702/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9.081 m²
 - parc.č. 702/7 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 273 m²
 - parc.č. 702/31 ostatní plocha, ostatní dopravní plocha o výměře 3.790m²
 - parc.č. 702/32 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 101 m²
 - parc.č. 702/33 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 133 m²
 - parc.č. 702/34 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 183 m²
 - část parc.č. 755/3 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "B" o výměře cca 34 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy
- vše v k.ú. Drahotuše LV 1328

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 14 (61%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Omluveno: 6

usn. 541

29. Záměr na prodej pozemků v k. ú. Drahotuše

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Mgr. Raindl, zastupitel – upozorňuje na fakt, že občan sekat trávu v neděli nemůže, ovšem letadla létat mohou.

Technická - Ing. Zima, zastupitel – vzdal se hlasování z důvodu podjatosti. Upozorňuje, že se jedná se o veřejné letiště a neexistují páky, které by donutily létat jen ve stanovenou dobu.

Jiří Kudláček, starosta – vnímá situaci jako nepříjemnou pro obyvatele Drahotuš i z pohledu vlastní zkušenosti.

p. Randýsek – vnímá letiště jako přidanou hodnotu pro město, ovšem vizuálně ho vnímá víc jak sklad než letiště.

Ing. Zima, zastupitel – nesouhlasí se špatnou vizuální stránkou letiště.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc. č. 2717/1 lesní pozemek díl "A" o výměře cca 40 m² v k.ú. Drahotuše LV 1328 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 14 (61%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 6

usn. 542

30. Záměr na prodej části parc. č. 2717/1 v k.ú. Drahotuše

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc. č. 1018 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 100 m² v k. ú. Středolesí dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 14 (61%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 3 (13%)

Omluveno: 6

usn. 543

31. Záměr na prodej části pozemku parc. č. 1018 v k. ú. Středolesí

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemku parc. č. st. 250 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m² v k. ú. Slavič

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 6

usn. 544

32. Záměr na prodej pozemku parc. č. st. 250 v k. ú. Slavič

Starosta uvedl materiál otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemku parc. č. st. 250 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m² v k. ú. Slavič

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

usn. 545

33. Záměr na prodej pozemků v k. ú. Slavič

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemků:

- parc.č. 1273 - ostatní plocha, silnice o výměře 702 m²

- parc.č. 962/8 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 992 m²

- část parc.č. 962/9 - orná půda díl "A" o výměře cca 24 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

- parc.č. 971/32 - orná půda o výměře 775 m2
 - část parc.č. 1270/1 - orná půda díl "B" o výměře cca 80 m2 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy
 - část parc.č. 1007/3 - orná půda díl "C" o výměře cca 40 m2 dle přílohy č. 3 důvodové zprávy
 - část parc.č. 1267/2 - orná půda díl "D" o výměře cca 60 m2 dle přílohy č. 3 důvodové zprávy
 - část parc.č. 1008/2 - orná půda díl "E" o výměře cca 1921 m2 dle přílohy č. 3 důvodové zprávy
 - část parc.č. 1266/1 - orná půda díl "F" o výměře cca 775 m2 dle přílohy č. 3 důvodové zprávy
- vše v k.ú. Slavíč LV 371.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

usn. 546

34. Záměr na prodej pozemků v k. ú. Velká u Hranic - žadatel PRONÁJEM ELEKTROCETNTRÁL - Šafařík s.r.o.

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Předseda osadního výboru Velká – doporučuje neschválit záměr.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemků parc. č. 187/1 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 638 m2, části parc. č. 199/3 ostatní plocha, neplodná půda díl "A" o výměře cca 500 m2 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, části pozemku parc. č. 188/1 ostatní plocha, neplodná půda díl "B" o výměře cca 185 m2 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, parc. č. 2835 ostatní plocha, zeleň o výměře 324 m2 a části parc. č. 2833 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "D" o výměře cca 240 m2 dle přílohy č. 2. důvodové zprávy vše v k. ú. Velká u Hranic

2. neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc. č. 188/1 ostatní plocha, neplodná půda díl "C" o výměře cca 380 m2 v k. ú. Velká u Hranic dle přílohy č.1 důvodové zprávy

3. neschvaluje

záměr na prodej pozemků parc.č. 2623 trvalý travní porost o výměře 2.862 m2 a parc. č. 2629 orná půda o výměře 8.439 m2 vše v k. ú. Velká u Hranic

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 6

usn. 547

35. Záměry na prodeje pozemků v k. ú. Velká u Hranic - žadatel p.

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez připomínek.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemků parc. č. 1816/8 zahrada o výměře 1318 m2 a parc. č. 1816/31 zahrada o výměře 1177 m2 vše v k. ú. Velká u Hranic

2. neschvaluje

záměr na prodej pozemku parc. č. 3132 zahrada o výměře 1531 m² v k. ú. Velká u Hranic

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Omluveno: 6

usn. 548

36. Zahraniční spolupráce - Grantový program

Starosta uvedl materiál a předal slovo paní Bc. Kopřivové.

Bc. Kopřivová, zastupitelka – navrhuje změnu na využití grantu na výjezd školáků do zahraničí a navrhuje změnu termínu vyhlášení druhého kola z důvodu, že nebyl realizován přidělený grant - úmrtí p. Jonasové a to v termínu do 31. 8. 2017 a dále navrhuje změnit termín na vyhlášení 2. grantového programu k 30. 6. 2017

Mgr. Bušina, vedoucí OŠSV - nedoporučuje měnit navrhovaným termínem 2. grantového kola – nesystémové.

PhDr. Juračka, zastupitel – materiál je „nehlasovatelný“ z důvodu změny předmětu vyhlášeného programu a platných zásad. Usnesení je v rozporu s jiným usnesením ZM.

Mgr. Bušina, vedoucí OŠSV – upozorňuje, že rada města již vyhlásila 2. kolo grantového řízení

Jiří Kudláček, starosta – jak dalece je přislíbena účast hranických studentů v partnerském městě?

Bc. Kopřivová - momentálně se situace nachází ve fázi vyjednávání.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. stahuje

z projednání materiál ve věci upravení lhůty pro podání žádostí do 2. kola grantového řízení v oblasti zahraniční spolupráce a partnerských měst a regionů v roce 2017.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 6

usn. 549

37. Personální záležitosti - výbory zastupitelstva

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Ing. Bc. Vyplílek – upozornil na změnu v příloze č. 1 důvodové zprávy a na základě této změny, bylo upraveno usnesení.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

odměny předsedům a členům výborů Zastupitelstva města Hranic (nezastupitelům) za práci ve výborech za 1. pololetí 2017 včetně postupu vyplácení těchto odměn dle důvodové zprávy a upravené přílohy předloženého materiálu.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Omluveno: 6

usn. 550

38. Různé - zastupitele

Ing. Zima, zastupitel – Jaká je situace s vozovkou v Drahotuších?

Pavel Slovák, referent OSM – jedná se o opravu na základě reklamace. Komunikace je ve vlastnictví Olomouckého kraje. Nejedná se o akci města.

Mgr. Raindl, zastupitel - žádá město, aby se ve větší intenzitě nechala kropit komunikace Pod Křivým – velká prašnost z důvodu výstavby komunikace.

Mgr. Ludmila, zastupitel – navrhuje, aby kropení prováděla firma, která provozuje kanalizace.

Jiří Kudláček – poděkoval všem za účast a v 19:41 ukončil 22. zasedání Zastupitelstva města Hranic.

Součástí zápisu je usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Zvukový záznam z jednání je zveřejněn na webových stránkách města Hranic.

Jiří Kudláček
starosta města

Mgr. Ivo Lesák
místostarosta města

Ověřovatelé:

PhDr. Vladimír Juračka

Jarmila Žurmanová