

**ZÁPIS
Z 5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HRANIC,
KTERÉ SE KONALO 14. 05. 2015 OD 16:00 HODIN
V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI MĚÚ HRANICE**

Zahájení, určení návrhové komise, ověřovatelů zápisu, zapisovatelky

Starosta města PhDr. Vladimír Juračka zahájil 5. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Přivítal všechny přítomné zastupitele, vedoucí odborů a přítomné občany.

Přítomni: 23

Omluveni: -

Přijde později: Vlasta Zapatová

Návrhová a volební komise: Ing. Jiří Haša
Ing. Ivo Holec
Ing. Robert Selzer

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Jana Švarcová
Bc. Lenka Kopřivová

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Zapisovatelka: Alena Šumšalová

Program Zastupitelstva města Hranic

2. Kontrola plnění usnesení
3. Záměr na prodej pozemku parc. č. st. 1627/12 v k.ú. Hranice
4. Záměr na prodej pozemků parc. č. 3139, parc. č. 3140 a parc. č. 3141 vše v k.ú. Velká u Hranic
5. Záměr na prodej části pozemku parc.č. 2267/1 v k.ú. Velká u Hranic
6. Záměr na prodej části pozemků parc. č. 790/1, parc. č. 2336/1 a parc.č. 2348/2 vše v Hranice
7. Prodej částí pozemku parc. č. 1396/1 v k. ú. Hranice
8. Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Drahotuše
9. Bezúplatný převod id. 1/2 pozemku parc. č. 558/4 v k.ú. Hranice
10. Hranice - ul. Potštátská - komunikace pro pěší - výkupy pozemků
11. „Protipovodňová opatření na Bečvě“ - návrh řešení opěrné zdi v lokalitě ul. Kropáčova
12. Územní plán Hranic – návrh rozhodnutí o námítkách
13. JESLE PIANKO - investiční příspěvek
14. Granty na podporu investic a oprav tělovýchovných zařízení, kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb na území města Hranic pro rok 2015 (úterní rozvoz)

15. Granty a příspěvky 2015 (úterní rozvoz)
16. Smlouva o nájmu a provozování kanalizací - místní část Velká, lokalita Pod Hůrkou
17. Rozpočtová opatření
18. Účetní závěrka města Hranice za rok 2014
19. Vyřazení stavby parkoviště v ulici Jaselská v Hranicích z investičního rozpočtu města Hranic
20. Pozastavení usnesení Rady města Hranic
21. Neinvestiční dotace Elimu Hranice pro rok 2015 – Azylový dům pro osamělé rodiče s dětmi ve Slavíči
22. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce
23. Personální záležitosti (materiál na stůl)
24. Náměty, připomínky, různé

Na stůl:

Materiál 22 – Personální záležitosti: Rezignace PhDr. Vladimíra Juračky na funkci starosty města Hranic
Rezignace Radky Ondriášové na funkci místostarostky města Hranic

Materiál 21 – Neinvestiční dotace Elimu Hranice pro rok 2015 – Azylový dům pro osamělé rodiče s dětmi ve Slavíči

Opravené granty v oblasti spolupráce partnerských měst.

PhDr. Juračka – vyzval zastupitele k podání návrhu na řídícího zastupitelstva do doby zvolení nového starosty města Hranic

p. Kudláček – navrhl Mgr. Tvrdoňovou

Hlasování o návrhu

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Mgr. Tvrdoňová – poděkovala PhDr. Juračkovi a Radce Ondriášové za dosavadní práci

Na zasedání zastupitelstva přizváni:

Zástupci Povodí Moravy k materiálu 11 – „Protipovodňová opatření na Bečvě“ - návrh řešení opěrné zdi v lokalitě ul. Kropáčova

p. Škrobánková, manželé Šlesingerovi k materiálu 13 - JESLE PIANKO - investiční příspěvek

Mgr. Tvrdoňová – na úvod zahájit volbu starosty, místostarosty a členů rady

Hlasování o programu:

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%) usn. 91

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program zastupitelstva města s připomínkami uvedenými v zápise.

Mgr. Tvrdoňová – dle schváleného jednacího řádu zastupitelstva města Hranic se v personálních otázkách rozhoduje tajnou volbou

Hlasování o rezignaci starosty

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

usn. 92

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

rezignaci PhDr. Vladimíra Juračky na funkci starosty města Hranic.

Hlasování o rezignaci místostarostky

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

usn. 93

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

rezignaci Radky Ondříšové na funkci místostarosty města Hranic.

Volba starosty

Ing. Haša – návrhová komise obdržela jediný návrh na starostu města a to Jiřího Kudláčka. Budou připraveny hlasovací lístky.

Výsledky hlasování – obdrženo 22 hlasovacích lístků - 13 pro 9 neoznačených

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. zvolilo

do uvolněné funkce starosty města Hranic Jiřího Kudláčka.

usn. 94

p. Kudláček – přednesl úvodní řeč ve funkci starosty města

Návrh usnesení: Zastupitelstva města po projednání:

1. revokuje usnesení č. 6/2014 - ZM 1 ze dne 18.11.2014

2. schvaluje jednoho neuvolněného místostarostu pro výkon funkce

Hlasování o návrhu

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 13 (57%) Proti: 8 (35%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 1 (4%)

usn. 95

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. revokuje

usnesení 6/2014 - ZM 1 ze dne 18.11.2014.

2. schvaluje

jednoho neuvolněného místostarostu pro výkon funkce.

PhDr. Juračka – není vhodné, aby takto velké město mělo neuvolněného místostarostu

Ing. Zima – nesouhlasí s návrhem na neuvolněného místostarostu

p. Kudláček – situace bude řešena do budoucna (2 – 3 měsíce) bude hledán vhodný kandidát na funkci uvolněného místostarosty

Přišla p. Zapatová

Volba místostarosty

Ing. Haša – návrhová komise obdržela jediný návrh na funkci neuvolněného místostarosty a to Mgr. Ivo Lesáka

Výsledky hlasování – obdrženo 23 hlasovacích lístků – 14 pro 9 neplatných

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. zvolilo

do funkce místostarosty města Hranic Mgr. Ivo Lesáka.

usn. 96

Mgr. Lesák – s hnutím ANO 2011 a KSČM uzavřena dohoda o spolupráci

Volba členů rady města:

Ing. Haša – návrhová komise obdržela návrhy na doplnění členů rady – MUDr. Ctirad Polášek, Ing. Ivo Holec

Výsledky hlasování – obdrženo 23 hlasovacích lístků
MUDr. Ctirad Polášek - 16 pro 7 neplatných
Ing. Ivo Holec - 14 pro 9 neplatných

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. zvolilo

další členy Rady města Hranic ve složení:

Ing. Ivo Holec

MUDr. Ctirad Polášek

usn. 97

Hlasování o přestávce

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 3 (13%)

- neschváleno

2. Kontrola plnění usnesení

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení ke 14.5.2015 bez připomínek.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 23 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

usn. 98

3. Záměr na prodej pozemku parc. č. st. 1627/12 v k.ú. Hranice

p. Ondříášová – rada města nedoporučuje schválení záměru

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemku parc.č. st. 1627/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k.ú. Hranice LV 3182.

T: 25. 06. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

usn. 99

4. Záměr na prodej pozemků parc. č. 3139, parc. č. 3140 a parc. č. 3141 vše v k.ú. Velká u Hranic

p. Ondříášová – rada města nedoporučuje schválení záměru

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej pozemků a to parc. č. 3139 ostatní plocha, zeleň o výměře 10.365 m², parc. č. 3140 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1684 m² a parc. č. 3141 ostatní plocha, zeleň o výměře 514 m² vše v k.ú. Velká u Hranic LV 368.

T: 25. 06. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 2 (9%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 1 (4%)

usn. 100

5. Záměr na prodej části pozemku parc.č. 2267/1 v k.ú. Velká u Hranic

p. Ondříášová – rada města nedoporučuje schválení záměru

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej části pozemku parc.č. 2267/1 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "X" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v k.ú. Velká u Hranic LV 368.

T: 25. 06. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 2 (9%)

usn. 101

6. Záměr na prodej části pozemků parc. č. 790/1, parc. č. 2336/1 a parc.č. 2348/2 vše v Hranice

p. Ondříášová – rada města nedoporučuje schválení záměru

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr na prodej části pozemků a to parc.č. 790/1 orná půda díl "A" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, části parc.č. 2336/1 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "B" dle přílohy č.2 důvodové zprávy a části parc.č. 2348/2 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "C" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy vše k.ú. Hranice LV 3182.

T: 26. 06. 2014
O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

usn. 102

7. Prodej částí pozemku parc. č. 1396/1 v k. ú. Hranice
- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

prodej částí pozemku parc. č. 1396/1 ostatní plocha jiná plocha,
díl "A" a díl "B", zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice dle přílohy č. 2 důvodové
zprávy

žadatel: GASMONT montage, s.r.o., IČO 25827120, se sídlem Cementářské sídliště 285,
Hranice

cena prodeje: 800,- Kč/m²

za podmínek:

- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí dle zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb, o dani z nabytí nemovitých věcí, je převodce vlastnického práva;
- zájemce bere na vědomí vyjádření oddělení územního plánování odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Městského úřadu Hranice č.j. OSUZPD/2220/15-2 ze dne 19.2.2015;
- zájemce bere na vědomí, že na částech pozemku parc.č. 1396/1 díl "A", "B" v k.ú. Hranice se nachází inženýrské sítě;
- zájemce bere na vědomí, že na části pozemku parc.č. 1396/1 díl „B“ v k.ú. Hranice se nachází nezpevněná přístupová komunikace k zahrádkám (vyjeté koleje v travním porostu)

a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.

T: 03. 09. 2015
O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 12 (52%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 10 (43%) Nehlasovalo: 1 (4%)

usn. 103

8. Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Drahotuše

p. Ondriášová – vybudována komunikace z dotace Ministerstva průmyslu a obchodu – nyní v majetku města a bude vyměněna za cestu, která je v majetku Ol. kraje a je ve špatném stavu – bude hlasovat pro neschválení

p. Zapatová – souhlasí s názorem p. Ondriášové

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

bezúplatný převod části pozemku parc.č. 2791/2 ostatní plocha o výměře 15.814 m² dle geometrického plánu č. 898-32/2014 ze dne 22.4.2014, č. 78/2014, ověřeného Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice dne 14.5.2014 pod č. 197/2014, označené jako pozemek parc.č. 2791/2 ostatní plocha silnice o výměře 15.814 m² včetně pozemní komunikace, nyní silnice č. III/44021 Velká-Drahotuše o celkové délce úseku 1,150 km, začátek úseku - km 2,246 před podjezdem ČD v místě napojení nové přeložky silnice III/444021, konec úseku - zaústění do silnice III/44029 km 3,396 (uzlový bod 2512A110) se všemi součástmi a příslušenstvím, v k.ú. Drahotuše, obec Hranice **z vlastnictví Olomouckého kraje**, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, **do vlastnictví města Hranice**, IČO 00301311

za podmínek:

- současně bude realizováno bezúplatné nabytí částí pozemku parc.č. 2884/1 ostatní plocha o výměře 9.665 m² a parc.č. 1380/41 orná půda o výměře 27 m², dle geometrického plánu č. 898-32/2014 ze dne 22.4.2014, č. 78/2014, ověřeného Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice dne 14.5.2014 pod č. 197/2014, pozemek parc. č. 2884/1 díl "c" o výměře 9.665 m² a pozemek parc.č. 1380/41 díl "a" o výměře 27 m², které jsou sloučeny do pozemku parc.č. 2884/1 ostatní plocha o celkové výměře 9.693 m², včetně pozemní komunikace o celkové délce úseku 0,598 km, začátek úseku - před podjezdem ČD v místě napojení na původní trasu silnice III/44021, konec úseku - zaústění do silnice III/44029 v k.ú. Drahotuše, obec Hranice **z vlastnictví města Hranice**, IČO: 00301311, **do vlastnictví Olomouckého kraje**, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

- nejprve budou uzavřeny smlouvy o budoucích darovacích smlouvách. Řádné darovací smlouvy budou uzavřeny nejpozději do jednoho roku od nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení předmětné komunikace ze silniční sítě.

- nabyvatelé uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

a pověřuje starostu města k podpisu smluv

2. neschvaluje

bezúplatný převod částí pozemků parc.č. 2884/1 ostatní plocha o výměře 9.665 m² a parc.č. 1380/41 orná půda o výměře 27 m², dle geometrického plánu č. 898-32/2014 ze dne 22.4.2014, č. 78/2014, ověřeného Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice dne 14.5.2014 pod č. 197/2014, pozemek parc. č. 2884/1 díl "c" o výměře 9.665 m² a pozemek parc.č. 1380/41 díl "a" o výměře 27 m², které jsou sloučeny do pozemku parc.č. 2884/1 ostatní plocha o celkové výměře 9.693 m², včetně pozemní komunikace o celkové délce úseku 0,598 km, začátek úseku - před podjezdem ČD v místě napojení na původní trasu silnice III/44021, konec úseku - zaústění do silnice III/44029 v k.ú. Drahotuše, obec Hranice (stavba "Průmyslová zóna Hranice - Struhlovsko, PŘELOŽKA SILNICE III/44021") **z vlastnictví města Hranice**, IČO: 00301311, **do vlastnictví Olomouckého kraje**, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

za podmínek:

- současně bude realizováno bezúplatné nabytí části pozemku parc.č. 2791/2 ostatní plocha o výměře 15.814 m² dle geometrického plánu č. 898-32/2014 ze dne 22.4.2014, č. 78/2014, ověřeného Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice dne 14.5.2014 pod č. 197/2014, označené jako pozemek parc.č. 2791/2 ostatní plocha silnice o výměře 15.814 m² včetně pozemní komunikace, nyní silnice č. III/44021 Velká-Drahotuše o celkové délce úseku 1,150 km, začátek úseku - km 2,246 před podjezdem ČD v místě napojení nové přeložky silnice III/444021, konec úseku - zaústění do silnice III/44029 km 3,396 (uzlový bod 2512A110) se všemi součástmi a příslušenstvím, v k.ú. Drahotuše, obec Hranice z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, do vlastnictví města Hranice, IČO 00301311
- nejprve budou uzavřeny smlouvy o budoucích darovacích smlouvách. Řádné darovací smlouvy budou uzavřeny nejpozději do jednoho roku od nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení předmětné komunikace ze silniční sítě.
- nabyvatelé uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

a pověřuje starostu města k podpisu smluv

T: 10. 12. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Hlasování o schválení

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 0 (0%) Proti: 20 (87%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 1 (4%)

usn. 104

- neschváleno

9. Bezúplatný převod id. 1/2 pozemku parc. č. 558/4 v k.ú. Hranice

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. revokuje

bod č. 2 usnesení č. 727/2014-ZM 30 ze dne 3.4.2014

2. schvaluje

smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/OOL/1259/2015-OOLR ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy ve věci bezúplatného převodu id. 1/2 pozemku parc. č. 558/4 ostatní plocha silnice o výměře 50 m² evidovaného na LV 60000 pro k. ú. Hranice z vlastnictví České republiky příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město do vlastnictví města Hranic za podmínek:

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitou věc řádně pečovat a užívat ji pouze k účelům uvedeným v Čl. II., odst. 2., této smlouvy. V případě převodu nemovité věci z důvodu veřejného zájmu nelze nemovitou věc využívat ke komerčním, či jiným výdělečným účelům, nelze ji pronajímat. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětnou nemovitou věc využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením Čl. II., odst. 2., bude ji využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo ji pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou nemovitá věc měla ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a

termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

4. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2. spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v Čl. IV., odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

6. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku předat převodci písemnou zprávu

o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II., odst. 2.) za rok předcházející t.j. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

Čl. V.

Nabyvatel (jako povinný) současně s touto smlouvou zřizuje, v souladu s § 1761 občanského zákoníku, ve prospěch převodce (jako oprávněného) k podílu $\frac{1}{2}$ převáděné nemovité věci pozemku, pozemkové parcely č. 558/4, ostatní plocha, silnice v k.ú. Hranice věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele (povinného) nezczit převáděnou nemovitou věc a nezatížit ji zástavním právem, a to po dobu 10 let ode dne jejího nabytí do svého vlastnictví. Tato povinnost nabyvatele (povinného) se zřizuje jako věcné právo s účinky zapsání do katastru nemovitostí.

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

T: 03. 09. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 23 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

usn. 105

10. Hranice - ul. Potštátská - komunikace pro pěší - výkupy pozemků

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

výkup části pozemku parc.č. 870/4 v k.ú. Hranice dle přílohy č.1 geometrického plánu č. 4427-1584/2015 označený jako pozemek parc. č. 870/9 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m² v k.ú. Hranice, z vlastnictví pana za cenu 300 Kč/m² s tím, že náklady spojené s výkupem pozemku včetně daně z nabytí nemovitých věcí hradí nabyvatel tj. město Hranice

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

T: 03. 09. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

2. schvaluje

výkup pozemků v ulici Potštátská a to:

- části parc. č. st. 733/2 v k.ú. Hranice, dle přílohy č. 2 geometrického plánu č. 4411-1577/2015 označený jako pozemek parc. č. 2770 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 28 m²

v k.ú. Hranice, z vlastnictví

- části parc. č. 848/2 v k.ú. Hranice dle přílohy č. 2 geometrického plánu č. 4411-1577/2015 označený jako pozemek parc. č. 848/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 19 m² v k.ú. Hranice, z vlastnictví;

- části parc. č. 795 v k.ú. Hranice dle přílohy č. 3 geometrického plánu č. 4410-1576/2015 označený jako pozemek parc. č. 795/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 52 m² v k.ú. Hranice, z vlastnictví;

- části parc. č. st. 733/1 v k.ú. Hranice dle přílohy č. 4 geometrického plánu č. 4417-1580/2015 označený jako pozemek parc. č. 2771 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 17 m² v k.ú. Hranice a části parc. č. 850/2 v k.ú. Hranice dle přílohy č. 4 geometrického plánu č. 4417-1580/2015 označený jako pozemek parc. č. 850/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 26 m² v k.ú. Hranice, ze společného jmění

za cenu : 167 Kč/m²

za podmínek: že náklady spojené s výkupem pozemků včetně daně z nabytí nemovitých věcí nese nabyvatel tj. město Hranice

a pověřuje starostu města k podpisu smluv.

T: 03. 09. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 0 (0%)

usn. 106

11. „Protipovodňová opatření na Bečvě“ - návrh řešení opěrné zdi v lokalitě ul. Kropáčova

PhDr. Juračka – uvedl materiál, doporučuje schválení varianty 1 (obě varianty ochrání před 50 letou vodou)

Ing. Selzer – dokumentace pro územní rozhodnutí od fi AgPOL s.r.o počítala se špatnými údaji (nepočítáno s rozšířením jezu) – dokumentace by měla být předělána. Zastupitelé nebyli informováni, jak budou protipovodňová opatření vypadat. V rámci prezentace seznámil zastupitele s plánovanými protipovodňovými opatřeními a jejich finanční náročností (80 milionů – účast města cca 12 milionů). Je pro dražší variantu.

p. Ondriášová – společnost AgPOL s.r.o. nezpracovala dokumentaci pro územní řízení na základě špatných údajů, ale v průběhu zpracování došlo k úpravě zadání, aby byly Hranice ochráněny i v případě nerozšíření jezu. Na nákladech se podílí z 85 % ministerstvo a z 15 % město, kraj a Povodí Moravy. O jednotlivých podílech se bude jednat.

Ing. Zedníček – současný zpracovatel dokumentace pro stavební řízení zpracovává svůj vlastní matematický model, který potvrdil údaje zpracované fi PÖYRY. Výšky hladin jsou v pořádku.

p. Kudláček – přednesl závěry z jednání. Je pro dražší variantu řešení.

Ing. Hübl – předložené připomínky na jednání nebyly akceptovány. Dokumentace pro územní rozhodnutí na protipovodňová opatření se zpracovává již 3 roky – stále není vydáno územní rozhodnutí. Projekt reklamovat a požadovat u projektanta dopracování. Připomínky:

1. opravit hladiny Bečvy na stav po rozšíření jezu
2. zrušit ohrazování SO 07
3. Přehodnotit SO 10 zvýšení ohrazování parku – zajistit pouze opravu stávající zídky bez zvýšení. V případě navýšení zajistit výpočet hladin a ovlivnění zátopového území

na pravém břehu při průtoku Q100 a Q1997 s prokázáním, že nedojde ke zhoršení oproti současnému stavu

4. Navrhnout SO 06 var. 3 – zemní hrázka (val výšky cca 1 m) za bez. Zábradlím
5. Doplnit opravu stávající opěrné zdi SO 06 v Kropáčově ulici včetně betonového zábradlí
6. Prodloužení hrázky v Kropáčově ulici k sil. I/35
7. Doplnit mobilní hrazení v Kropáčově ulici pro odvedení vody bleskové povodně na Ludině z Kropáčovy ulice do Bečvy
8. Doplnit šoupátkovou šachtu na deš. analizaci v parku na levém břehu Bečvy včetně mobilního čerpadla a zdroje el. Energie
9. Doplnit hrázku na levém břehu Ludiny na hranici pozemku parc. č. 98 k.ú. Hranice km cca 0,159 – 0,235
10. Doplnit opravu a navýšení pravobřežní opěrné zdi Veličky cca km 0,16 – 0,196

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Hranic po projednání ukládá vedoucímu stavebního úřadu zajistit reklamaci vad DUR – „Protipovodňová opatření na Bečvě, ucelená část 2 – Hranice“ zak. č. 2559/032 z 03/2013 zpracované firmou AgPOL s.r.o.

T: 30.5.2015

O: Ing. arch. Patočka

p. Kudláček – před vydáním územního nebo stavebního povolení lze připomínkovat na stavebním úřadě. Jednání s Ing. Hüblem – k připomínkám bude zpracován materiál. Materiál musí být předložen zastupitelem ne občanem.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

návrh řešení opěrné zdi v lokalitě ulice Kropáčova:

ve variantě 1 - spočívající v kompletním odstranění stávající nábrežní zdi, včetně základu a vybudování nové nábrežní zdi tvarově a pohledově shodné se stávající s plnou výplní zábradlí,

Pokud bude tato varianta posouzena strategickým expertem jako finančně neprůchodná, zmocňuje Zastupitelstvo města Hranic investora stavby Povodí Moravy s.p. k realizaci varianty 2.

2. revokuje

Usnesení 81/2015 - ZM 4 ze dne 2. 4. 2015

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 23 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

usn. 107

12. Územní plán Hranic – návrh rozhodnutí o námitkách

p. Ondříášová – návrh na hlasování po položkách o sporných námitkách

Hlasování o způsobu hlasování po jednotlivých sporných námitkách

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 16 (70%) Proti: 2 (9%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 2 (9%)

p. Žeravík – informoval zastupitele o vzniku tohoto materiálu

Mgr. Raindl – str. 4 p. Hajdová (připomínka 043a), str. 9 p. Tůma (připomínky 109a – 110a) – tyto námitky přehodnotit

p. Žeravík – připomínka p. Hajdové - plocha navržena jako územní rezerva pro bydlení – neměla by být zastavěna jinými stavbami. Navrženo vybudování komunikace a inženýrských

sítí – po té může být lokalita převedena do bydlení. Nutné zajistit veřejné prostory – vyřešení majetkoprávních věcí. Komunikaci a inženýrské sítě vybuduje město, vlastníci pozemků nebo je to ponecháno na vlastnících. V případě schválení by musel být stanoven postup.

Připomínka p. Tůma – plocha pro rekreaci a zahrádky. Navržena na plochu pro bydlení, která umožňuje i vybudování výrobní činnosti bez hlukového zatížení okolí. P. Tůma navrhuje zařadit jako plochu smíšenou, vesnickou (umožňuje obslužnou sféru a nerušící činnost)

p. Tůma – předložil upravený návrh na plochu smíšenou vesnickou

p. Ondříášová – připomínka 043a – doporučuje nevyhovět

Hlasování o námitce 043a

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 8 (35%) Proti: 6 (26%) Zdrželo se: 9 (39%) Nehlasovalo: 0 (0%)

- **neschváleno - nevyhovuje**

Hlasování o námitce 108a – 110a

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 23 (100%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

- **schváleno – vyhovuje**

Bc. Kopřivová – str. 10 p. Tvrdohová, p. Mareš (připomínka 114a, 114b) – požadují zde vybudovat květinářství.

p. Žeravík – připomínka 114a, 114b – požadována výroba lehká – nepovoleno. Je zde 2. třída ochrany, plocha by se měla řešit komplexně. Trať vysokorychlostní tratě, kanál Dunaj, Labe. Město má dostatek ploch pro výrobu a další nebyly povoleny. Květinářství lze realizovat, ale bez staveb, které by poskytovaly zázemí. Plocha květinářství by spadala spíše do plochy zemědělské, ale požadována byla výroba lehká.

p. Kudláček – bude hlasovat pro

p. Randýsek – je pro vyhovění této námitky

Ing. Haša – při vyhovění námitky bude zařazeno jako výroba lehká a ta je průmyslovou zónou. Proti byl i krajský úřad Ol. kraje. Pokud bude zařazeno jako výroba lehká, nebudeme moci již ovlivnit, co tam bude.

p. Žeravík – v případě nevyhovění zůstane jako plocha zemědělská, která umožňuje zastavět stavbou pro zemědělství.

p. Kudláček – po sdělení argumentů souhlasí s ponecháním jako plocha zemědělská

Hlasování o námitce 114a, 114b

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 3 (13%) Nehlasovalo: 1 (4%)

- **schváleno – nevyhovuje se**

Mgr. Raindl – str. 4 – Ing. Hapala (námitka 040a)

Ing. Hapala – pozemek bezprostředně navazuje za zahrádkářskou kolonii, na pozemku povoleno oplocení – pozemek zařadit jako zahrádku (v současné době jako ovocný sad) – možnost postavení zahradního domku.

p. Žeravík – dle současného územního plánu nelze postavit žádnou stavbu. Plochy Pod Hůrkou a U Kostelíčka jsou navrženy pro rekreaci a část území jsou navrženy jako volné plochy (zachování krajiny). Námitka bylo předloženo více – nelze vyhovět pouze jednomu.

Ing. Selzer – není řešeno komplexně

p. Žeravík – v lokalitě rozptýlené usedlosti a volné pozemky - řešit komplexně. V případě zahrádek by měla být vybudována komunikace.

Hlasování o námitce 40a

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 6 (26%) Proti: 12 (52%) Zdrželo se: 4 (17%) Nehlasovalo: 1 (4%)

- **neschváleno – vyhovuje se**

Hlasování o revokaci hlasování k námitce 40a

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 2 (9%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 0 (0%)

- **schváleno**

Hlasování o námitce 40a

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 8 (35%) Proti: 11 (48%) Zdrželo se: 4 (17%) Nehlasovalo: 0 (0%)

- **schváleno - nevyhovuje se**

Ing. Selzer – str. 11 (námitka 125a 2) – zařadit jako plochu smíšenou a výrobní

p. Kudláček – na pracovním jednání byl tento návrh přijat

p. Žeravík – navrhovatel s návrhem souhlasí. Zpracovatel doporučuje zpracovat podrobnější dokumentaci.

Mgr. Koudelka (jednatel společnosti Gennanio) – v současné době se realizuje rozdělení areálu Jaslo na 8 celků. Město by nemělo zpracovávat studii ke zpřesnění vnitřní zóny. Plochu vyloučit z využití pouze pro armádu ČR.

p. Kudláček – plocha je zařazena do vyššího typu, než je výroba lehká. Nebude se hlasovat, jelikož se s námitkou souhlasí – **zařazeno jako plocha smíšená.**

p. Žurmanová – str. 6 PRESBETON Drahotuše (námitka 071g, 072a) vyhovuje se částečně – vyloučit lehkou výrobu a změnit na výrobu drobnou

p. Žeravík – PRESBETON Drahotuše žádal výrobu těžkou, nyní změněno na výrobu lehkou

p. Kudláček – občané požadují řešení prašnosti, dopravního napojení, nepovolování dalšího rozšiřování. Nelze povolit výrobu těžkou (specifikace - má významný vliv na okolí – je nutné budovat ochranné zóny). Ponechat ve výrobě lehká.

p. Těšík – fabrika zde stojí již dlouho - nelikvidovat podnikání

p. Žeravík – vyhovuje se částečně – budou se upravovat regulativy ve výrobě lehké – negativní vlivy nebudou překračovat hranici areálu nad přípustnou mez, musí být splněny hygienické limity.

Námítky občanů na změnu na výrobu drobnou 050 – 069

Hlasování o námitkách 050 – 069

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 1 (4%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

- **schváleno – nevyhovuje se**

Mgr. Lesák – str. 4 (námitka 046a – 048a) - ponechání lokality jako volné krajiny – nepřevádět na zahrádky

p. Žeravík – žadatelé zde žádali plochu pro bydlení – nevyhověno. Druhý požadavek - zařadit jako zahrádky – vyhověno. Protínávrh je ponechání jako volné krajiny.

p. Ondriášová - 046a a 048a – vydáno územní rozhodnutí na zahrádky – podle stávajícího platného územního plánu bylo přípustné.

p. Žeravík – proběhlo územní řízení o dělení a parcelaci, změna schválení území na zahrady – zatím není povoleno oplocení pozemků a stavby

Mgr. Lesák – **stahuje připomínku**

- str. 8 p. Sedláček (námitka 087a) – povolení z výroby drobné na výrobu lehkou

Hlasování o námitce 087a

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 18 (78%) Proti: 2 (9%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 1 (4%)

- **schváleno – vyhovuje se (výroba lehká)**

p. Vejmla – ve stávajícím územním plánu je platná zóna aktivit smíšená funkce (bydlení, lehký provoz, drobné služby), v návrhu nového územního plánu již tato funkce není - ulice Potštátská. V této lokalitě navržena jen výroba, neumožňuje bydlení – znehodnocení původního záměru.

p. Žeravík – ve stávajícím územním plánu jako zóna aktivit – nepřípustné rodinné domky, pouze výjimečně za určitých regulačních podmínek. V novém územním plánu navrženo jako výroba drobná (svažité území, vede zde vysokorychlostní trať, poblíž silnice) – nevhodné pro bydlení

p. Vejmla - rozhodujete o cizím pozemku. Naprojektovány inženýrské sítě, páteřní komunikace, řešeno dělení pozemků, přeloženo optické vedení. Majitelé pozemků měli být pozváni k jednání, měly být respektovány jejich zájmy. Požaduje smíšenou plochu jak pro výrobu, tak pro bydlení.

Ing. Selzer – co tam bylo předtím a co tam bude teď? Znehodnocujeme tímto rozhodnutím tento pozemek?

p. Kudláček – pozemek není znehodnocen

p. Žeravík – původně byla výroby, nyní je navržena opět výroba. Zóna aktivit mohla mít rodinné domky - pouze ve výjimečných případech. Původně žádáno v této zóně na výrobu – proto navržena výroba lehká.

p. Kudláček – nyní uvažují v této lokalitě i bydlení. Když vyhovíme, co to bude znamenat?

p. Žeravík – ve spodní části tohoto území bude bydlení venkovské, jsou zde povoleny jen stavby dočasné – trasa vysokorychlostní tratě, územní rezerva – tato lokalita není vhodná pro bydlení. Zóna aktivit – rodinné domy jen výjimečně přípustné – rozhoduje stavební úřad v rámci územního řízení o vhodnosti stavby.

p. Vejmlola – v návrzích se respektuje územní rezerva, vysokorychlostní trať

p. Kudláček – bude ještě rozhodovat krajský úřad a stavební úřad při povolování konkrétních staveb

Hlasování o námitce 002a a 003a

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 4 (17%) Proti: 13 (57%) Zdrželo se: 6 (26%) Nehlasovalo: 0 (0%)

- **neschváleno – vyhovuje se**

p. Kadlec – str. 2,3 (námitka 020 – 029) – námitky občanů k vymezení hranice vnitřního lázeňského území. Schválit nový lázeňský statut a zřízení lázeňského území a následně návrh nového územního plánu. Není pravda, že lázeňský statut schvaluje ministerstvo zdravotnictví a město nemůže změnit hranice lázeňského místa. Z ministerstva zdravotnictví sděleno, že toto je v kompetenci zastupitelů místní samosprávy. Nejedná se ani o změnu hranic lázeňského místa – nikdy nebylo zřízeno. Žádost o změnu vyřízení námitek občanů 020 – 029 tak, jak jsou formulovány v bodu 3b ze zápisu komise pro urbanizaci a územní plánování ze dne 11. 3.2015.

p. Žeravík – město Hranice může navrhnout změnu lázeňského statutu a změnu hranice vnitřního lázeňského území. Jsou to ale dva oddělené procesy. Lze nejprve řešit statut lázeňského místa a až po té územní plán, ale ministerstvo na to nemá žádné zákonné lhůty. Do vydání nového územního plánu by se nemuselo podařit vyřešit – hrozila by ztráta dotace. Lze to aktualizovat koordinačním výkresem, který neschvaluje zastupitelstvo.

p. Kudláček – neovlivníme rychlost vyřízení na ministerstvech. Město nedoporučuje změnu.

Hlasování o námitkách 020 – 029

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 14 (61%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 9 (39%) Nehlasovalo: 0 (0%)

- **schváleno – nevyhovuje se**

p. Matuška – str. 8 (námitka 090a – 090b) – podle stávajícího územního plánu je ve Lhotce 10 stavebních míst. V návrhu nového územního plánu míst výrazně ubylo z důvodu zařazení rozvojových lokalit do povodňového území. Nahrazeno 3 pozemky mimo intravilán Lhotky. Z důvodu rozšiřování dobývacího prostoru lomu Hrabůvka, byly i tyto pozemky v novém územním plánu vyškrtnuty. Vytipovány nové pozemky k rozvoji rodinného bydlení na území Lhotky, nejsou ale zaneseny v žádném oficiálním materiálu.

p. Žeravík – tato námitka je pod číslem 127a – požadavek na doplnění zastavitelných ploch pro bydlení v rodinných domech - vyhověno částečně, musí prověřit projektant

Ing. Haša – nemusíme hlasovat, bylo předloženo jako dotaz. Navrženo v posledních bodech, které bude navrhnout město.

21:14 odešla Bc. Kopřivová

p. Matuška – lze zadat zpracovateli územního plánu vytipovat cca 8 míst. V případě schválení projektanta jako nevhodných pozemků, nebude ve Lhotce žádná lokalita k bydlení. Ve stávajícím územním plánu 10 míst pro rozvoj bydlení, v nově navrženém už jsou jen 2 – výrazné zhoršení.

p. Žeravík – území Lhotky je omezena, vypuštěny plochy, které jsou v záplavovém území. Žádné jiné plochy vypuštěny nebyly, další byly přidány.

Hlasování o námitce 125a 7

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 12 (52%) Proti: 2 (9%) Zdrželo se: 8 (35%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 1

- **schváleno – nevyhovuje se**

Mgr. Lesák – rozdělit lokalitu Za Čaputovým dvorem na bydlení hromadné a individuální, podmíněně vypracováním urbanistické studie

Mgr. Raindl – studie již existuje

p. Kudláček – stavební úřad bude posuzovat, kolik lidí požaduje jaký druh bydlení

p. Žeravík – doporučováno, aby větší část zůstala pro bydlení hromadné - podmínka je vybudování regulačního plánu na žádost. Buď stanovíme, kde bude individuální bydlení, nebo bude celá plocha jako smíšená a bude určeno jen procentuální zastoupení. Pokud by měl být navýšen počet lokalit pro individuální bydlení - nechat na projektantovi – nutno dořešit problém s čistírnou.

p. Kudláček – **Doplnění usnesení: Zastupitelstvo města Hranic po projednání:**

2. ukládá radě města zadání návrhu na zvýšení podílu ploch pro individuální bydlení v lokalitě Za Čaputovým dvorem

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. doporučuje

určenému zastupiteli požadovat úpravu návrhu rozhodnutí o námitkách proti návrhu územního plánu Hranic při veřejném projednání tak, jak je uvedeno v upravené příloze č. 1 důvodové zprávy.

2. ukládá

radě města zadání návrhu na zvýšení podílu ploch pro individuální bydlení v lokalitě za Čaputovým dvorem.

T: 25. 06. 2015

O: Jiří Kudláček

Hlasování o doplněném usnesení - bod 2

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 14 (61%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 8 (35%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 1

Hlasování o bodu 1

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 22 (96%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 1

13. JESLE PIANKO - investiční příspěvek

p. Šlesingerová – zřízeno na základě poptávky. Vyřízeno živnostenské oprávnění.

p. Kudláček – předložené informace je třeba doplnit – zda je investováno do potřebné kapacity, zda je zajištěna udržitelnost. Návrh na stažení tohoto materiálu a po dopracování jej předložit na další zastupitelstvo.

p. Šlesinger – veškeré riziko je na nás – v případě neudržitelnosti bude investiční příspěvek městu vrácen.

p. Kudláček – mělo by být ověřeno, jaký je u občanů zájem, zda to splňuje náležitosti

Mgr. Čamborová – obdobné zařízení v Hranicích chybí. Bude toto zařízení spadat pod ministerstvo zdravotnictví? Uvažujete o mladších dětech, nebo jen 2 – 3 let. Bude toto zařízení akreditované – zjistit zda je možné akreditovat - praxe pro studenty.

p. Šlesingerová – přihlášeny jsou i mladší děti. Schváleno Krajskou hygienickou stanicí.

PhDr. Juračka – vyspecifikovat co má být v materiálu doplněno

Mgr. Tvrdonová – jsou spočítány měsíční náklady na provoz? Jaké budou poplatky?

p. Šlesinger – bez jakýchkoliv příspěvků by poplatek činil 5000Kč/měsíc

MUDr. Polášek – hrozí se smlouvy riziko – je možnost ztráty příspěvku?

JUDr. Svatoň – v čl. 5 předložené smlouvy jsou uvedeny důvody pro odstoupení a účastníci si musí vrátit poskytnutá plnění.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí investičního příspěvku manželům Šlesingerovým, bytem Hřbitovní 483, 753 01 Hranice na zřízení jeslí - "JESLE PIANKO " v maximální výši 500.000,00 Kč.

T: 25. 06. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) kap. 10 odd. § 3539 pol. 6312 orj. 1027 + 500.000 Kč

b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5901 - 500.000 Kč

ad a) investiční příspěvek na zřízení jeslí Píanko

ad b) snížení rezervy

T: 25. 06. 2015

O: Ing. Vladimír Zemek

3. schvaluje

uzavření smlouvy mezi městem Hranice a Janou Šlesingerovou, Jiřím Šlesingerem, bytem Hřbitovní 483, 753 01 Hranice předloženém znění - příloha č.3 důvodové zprávy

T: 25. 06. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

4. pověřuje

starostu města k podpisu smlouvy o poskytnutí investičního příspěvku.

T: 25. 06. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 17 (74%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 5 (22%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 1

usn. 109

21:55 přestávka

22:10 konec přestávky

Hlasování o prodloužení jednání

- schváleno

14. Granty na podporu investic a oprav tělovýchovných zařízení, kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb na území města Hranic pro rok 2015

Mgr. Raindl – schválit příspěvek Automotoklubu kemp Hranice ve výši 70.000,- Kč

p. Kudláček – je třeba říct, odkud se vezmou peníze

Mgr. Raindl – na ul. Jaselská se počítalo s vybudováním parkovací plochy – zrušeno na základě petice občanů – financovat z těchto ušetřených prostředků

Ing. Selzer (předseda komise pro investiční činnost) – zdůvodnil rozhodnutí pro neposkytnutí příspěvku - jedná se o podnikatelský subjekt a nejedná se o sportovní, kulturní zařízení. Zpětně byl automotoklubu kemp Hranice poskytnut příspěvek každý rok. Letos přiděleno subjektům, které nedostávaly.

PhDr. Juračka – v důvodové zprávě je uvedeno, kterým subjektům může být příspěvek poskytnut. Vztít finanční prostředky ze zrušené investiční akce by bylo v rozporu se schváleným grantovým programem – nelze.

p. Randýsek – navýšení příspěvku BMX

p. Kudláček – musí být opět navrženo odkud tyto prostředky vzít

Ing. Zima – Aeroklub Hranice požadoval příspěvek na tlumič hluku letadla – zamítnuto. V minulosti nebyl poskytnut žádný příspěvek.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

rozdělení grantů na podporu investic a oprav tělovýchovných zařízení , kulturních zařízení a zařízení sociálních služeb na území města Hranic pro rok 2015 dle Grantového programu města Hranic OI 61-01-10 dle návrhu komise pro investiční činnost viz. důvodová zpráva

a pověřuje starostu města s podpisu smluv o poskytnutí a vyúčtování grant.

T: 03. 09. 2015

O: Ing. Radomír Bradáč

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Nepřítomno: 1

usn. 110

15. Granty a příspěvky 2015

p. Kudláček – na stůl předložen nový list přílohy č. 2

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí dotací - příspěvků a grantů - na rok 2015 nad 50 tis. Kč v oblastech kultury, zahraniční spolupráce partnerských měst a regionů, vzdělávání, tělovýchovy, sociálně zdravotní oblasti a památkové péče na území města Hranic dle Grantového programu města Hranic QI 61-01-10 a Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Hranic QI 61-01-09 městem Hranice pro jednotlivé žadatele, v uvedené výši a za účelem tak, jak je uvedeno v důvodové zprávě a v tabulkách, které tvoří přílohy č. 1 až 6

2. pověřuje

starostu města Hranic podpisem smluv o poskytnutí a vyúčtování dotací - grantů a příspěvků na rok 2015 nad 50 tis. Kč v jednotlivých případech pro žadatele dle bodu 1. tohoto usnesení

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (4%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Nepřítomno: 1

usn. 111

16. Smlouva o nájmu a provozování kanalizací - místní část Velká, lokalita Pod Hůrkou

Ing. Selzer – na radě města uloženo dopracování přílohy č. 5

p. Ondříášová – na radě města schválena smlouva o spolupráci na navazujících kanalizacích. Cena a platební podmínky byly upraveny dle diskuze na radě města.

p. Kudláček – nebylo jasně definováno, podle čeho se bude účtovat. Prověřit, zda byla smlouva upravena?

p. Ondříášová – smlouva byla upravena dle diskuze na radě

Ing. Juhaňáková – předložena koncesní smlouva, která je o provozování a nájmu. V radě projednává dohoda vlastníků dvou provozně souvisejících kanalizací, která vychází ze zákona – musí být uzavřena před uzavřením koncesní smlouvy. Koncesní smlouva byla vysoutěžena na základě zadávací dokumentace, která byla schválena a vypracována odbornou firmou. VaK jako budoucí provozovatel má právo, aby si ve své kanalizaci realizoval vlastní měřidlo – na základě toho bude kalkulovat cenu stočného, kterou budou platit občané, ne město.

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

"Smlouvu o nájmu a provozování kanalizací", uzavřenou mezi městem Hranice, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311 a společností Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., Šířava 482/21, Přerov I – Město, 750 02 Přerov, IČO 47674521

2. pověřuje

starostu města k podpisu „Smlouvy o nájmu a provozování kanalizací“, uzavřenou mezi městem Hranice, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311 a společností Vodovody a kanalizace Přerov, a. s., Šířava 482/21, Přerov I – Město, 750 02 Přerov, IČO 47674521

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Nepřítomno: 1

usn. 112

17. Rozpočtová opatření

Mgr. Tvrdoňová – upravit v bodu E – ad a) z investičního fondu Domova seniorů

Mgr. Raindl – kdo bude zodpovídat za periodikum?

PhDr. Juračka – bude vydáváno městským kulturním zařízením, bude se jednat o měsíčník. Ve výběrovém řízení vybrána tiskárna. Občané jej budou dostávat zdarma do schránek.

p. Kudláček – neměly by být omezovány informace – není uzavřeno, jak bude periodikum vypadat

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

A. Dotace pro domov seniorů Hranice

a) kap. 7 pol. 4116 ÚZ 13305 orj 380 + 5.974.380 Kč

b) kap. 1 odd. § 4357 pol. 5336 ÚZ 13305 orj 380 + 5.974.380 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) příspěvek zřízené příspěvkové organizaci

B. Daň z příjmů právnických osob za město

a) kap. 7 pol. 1122 + 4.730.620 Kč

b) kap. 7 odd. § 6399 pol. 5362 + 4.730.620 Kč

ad a) příjem z daně právnických osob za město

ad b) úhrada daně právnických osob za město

C. Dotace na Podporu terénní práce

a) kap. 7 pol. 4116 ÚZ 04428 + 120.000 Kč

b) kap. 9 odd. § 6171 pol. 5011 ÚZ 04428 + 120.000 Kč

ad a) přijetí dotace

ad b) platy zaměstnanců – terénní pracovník

D. Příspěvek pro Městská kulturní zařízení na vydávání městského zpravodaje

a) kap. 1 odd. § 3392 pol. 5331 orj. 300 + 260.000 Kč

b) kap. 1 odd. § 3349 pol. 5169 - 260.000 Kč

a) příspěvek Městským kulturním zařízením p.o.

b) snížení výdajů na ostatní sdělovací prostředky

E. Domov seniorů

a) kap. 1 odd. § 4357 pol. 2122 orj. 380 + 2.570 000 Kč

b) kap. 10 odd. § 4357 pol. 6121 org. 15003 + 1.500 000 Kč

c) kap. 10 odd. § 4357 pol. 6121 org. 15033 + 1.070 000 Kč

ad a) nařízený odvod z investičního fondu Domova seniorů Hranice, p.o.

ad b) posílení investiční akce „Rekonstrukce kotelny domova seniorů“

ad c) investiční akce „Rekonstrukce venkovního hlavního schodiště a bezbariérového vstupu do domova seniorů“

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Nepřítomno: 1

usn. 113

18. Účetní závěrka města Hranice za rok 2014

p. Těšík – stanovisko finančního výboru – doporučuje schválení

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

účetní závěrku sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2014

2. schvaluje

rozdělení hospodářského výsledku za rok 2014 ve výši 39.084.446,77 Kč převodem na syntetický účet 432 "Hospodářský výsledek minulých účetních období"

3. pověřuje

starostu města podpisem protokolu o schvalování účetní závěrky

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Nepřítomno: 1

usn. 114

19. Vyřazení stavby parkoviště v ulici Jaselská v Hranicích z investičního rozpočtu města Hranic

Mgr. Raindl – jednat s firmou o výkupu tohoto pozemku

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyřazení finančních prostředků ve výši 2.000.000,- Kč na realizaci investiční akce "Hranice - parkoviště v ulici Jaselská - lokalita u hřiště" ze schváleného rozpočtu města Hranic na rok 2015, dle důvodové zprávy.

T: 25. 06. 2015

O: Ing. Vladimír Zemek, Ing. Radomír Bradáč

2. schvaluje

rozpočtové opatření

a) kap. 10	odd. 2219	pol. 6121	org. 14047	- 2 000 000 Kč
b) kap. 7	odd. § 6399	pol. 5901		+ 2.000.000 Kč

ad a) snížení výdajů na akci "Hranice - parkoviště v ulici Jaselská - lokalita u hřiště",
ad b) zvýšení rezervy.

T: 25. 06. 2015

O: Ing. Vladimír Zemek

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 19 (83%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (9%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Nepřítomno: 1

usn. 115

20. Pozastavení usnesení Rady města Hranic

p. Kudláček – na radě města byla tato usnesení revokována

PhDr. Juračka – není třeba přijímat žádné usnesení

p. Kudláček – pracovníci úřadu měli upravovat předkládané materiály

p. Ondriášová – pro předložené materiály na radě města nehlasovala a ani je netvořila. Za usnesení neodpovídá pracovníce úřadu, ale ti co je schvalují.

PhDr. Juračka – jednalo se o chybu Mgr. Lesáka. Měla by být sjednána náprava.

Mgr. Lesák – materiály nebyly předloženy správně – proto byly revokovány

- nehlasovalo se

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. stahuje

tento materiál z projednávání.

usn. 116

21. Neinvestiční dotace Elimu Hranice pro rok 2015 – Azylový dům pro osamělé rodiče s dětmi ve Slavíči

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí neinvestiční dotace křesťanské společnosti ELIM Hranice IČ: 71240799 pro rok 2015 ve výši 221 100,- Kč v souladu se smlouvou ze dne 21.04.2011 dle důvodové zprávy.

T: 25. 06. 2015

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Nepřítomno: 1

usn. 117

22. Personální záležitosti (materiál na stůl)

- předrženo na začátek jednání

23. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

- bez připomínek

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle § 97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období duben, květen 2015.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 21 (91%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 1 (4%)

Nepřítomno: 1

usn. 118

24. Náměty, připomínky, různé

p. Kudláček – podává rezignaci na funkci předsedy kontrolního výboru

Ing. Bc. Vyplélík – **návrh usnesení: Zastupitelstvo města Hranic po projednání schvaluje měsíční odměnu a příplatek neuvolněnému místostarostovi města Hranic Mgr. Ivo Lesákovi ve výši 35.115,- Kč**

Ing. Zima – jaký je rozdíl mezi uvolněným a neuvolněným místostarostou? Jaká jsou práva a povinnosti?

p. Kudláček – kompetence se dojednávají. Pokud nebude do září tato situace vyhovovat, bude se řešit.

PhDr. Juračka – kolik dní v týdnu bude místostarosta k dispozici občanům a pracovníkům úřadu?

p. Kudláček – v období července a srpna nebude takový tlak na práci. V případě mé nepřítomnosti (dovolené) bude Mgr. Lesák na úřadě na plný úvazek. Za 2-3 měsíce bude tento stav vyhodnocen a případně se bude tato situace řešit.

Ing. Zima – pokud má být schválena odměna, měl být předložen popis pracovní činnosti

Mgr. Tvrdoňová – měly být sděleny kompetence

Návrh na usnesení stažen – bude předložen po doplnění kompetencí na dalším zasedání zastupitelstva města.

PhDr. Juračka – kolik dní v týdnu zde bude neuvolněný místostarosta?

Mgr. Lesák – tato otázka zatím nebyla řešena, minimálně v úřední dny.

Ing. Haša –

1. bere na vědomí rezignaci Jiřího Kudláčka na funkci předsedy kontrolního výboru Zastupitelstva města Hranic.

2. bere na vědomí rezignaci Ing. Ivo Holce na funkci člena kontrolního výboru Zastupitelstva města Hranic

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

rezignaci Jiřího Kudláčka na funkci předsedy kontrolního výboru Zastupitelstva města Hranic.

2. bere na vědomí

rezignaci Ing. Ivo Holce na funkci člena kontrolního výboru Zastupitelstva města Hranic.

Celkem zastupitelů: 23

Pro: 20 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 2 (9%)

Nepřítomno: 1

usn. 119

p. Žurmanová – vyřešení parkování v ulici Radniční – zajištění průjezdu autobusů
- provádět dohled nad romskými obyvateli na Masarykově nám., Školním nám., zastávka 1. Máje. – kontroly ze strany MP

Ing. Těšík – pohostinství Barborka v Drahotuších – pevně zabudované zábradlí – odstranit – nebezpečné

p. Slovák – nejedná se o majetek města – pozemky ani plot

p. Kudláček – vyzvat vlastníka

p. Randýsek – jako vlastník dává souhlas k odstranění

Jiří Kudláček – poděkoval všem za účast a v 23:30 hod. ukončil 5. zasedání Zastupitelstva města Hranic.

Součástí zápisu je usnesení z 5. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Zvukový záznam z jednání je zveřejněn na webových stránkách města Hranic.

Jiří Kudláček
starosta města

Mgr. Ivo Lesák
místostarosta města

Ověřovatelé:

MUDr. Jana Švarcová

Bc. Lenka Kopřivová