



MATERIÁL

pro zasedání Zastupitelstva města Hranic, dne 22. 2. 2018

Bod programu: 2
Předkládá: Jiří Kudláček
Okruh zpracovatelů: Vedoucí odborů
Zpracoval: Vedoucí odborů

Název bodu: **Kontrola plnění usnesení**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Hranic po projednání:

bere na vědomí
kontrolu plnění usnesení k 22.2.2018 bez připomínek/ s připomínkami.

Důvodová zpráva:

Zpráva pro Zastupitelstvo města - kontrola úkolů s termínem plnění k 22.2.2018

Za zprávu odpovídá: Zemek Vladimír, vedoucí odboru 1

Bod usnesení 620/2017 1 14. 12. 2017

Obecně závazná vyhláška č. 5/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v předloženém znění v příloze č.1

Splněno v termínu

Odpovídá: Zemek Vladimír, vedoucí odboru

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 2

Bod usnesení 613/2017 2 14. 12. 2017

Postoupení pohledávky k bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 63 o vel. 1+1 o výměře 28,63 m2, I. ktg.

schvaluje

přidělení bytu v Hranicích, Bělotínská čp. 1297, byt č. 63 o vel. 1+1, I. ktg

žadateli:

za podmínek: uvedených v bodě 1. tohoto usnesení

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky.

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 3

Bod usnesení 618/2017 1 14. 12. 2017

Podání žádosti o dotaci - Rekonstrukce prostor ZŠ Drahotuše pro polytechnické vzdělávání

schvaluje

podání žádosti o dotaci v rámci 5. výzvy MAS Hranicko – MAS-IROP06 – Infrastruktura základních škol I.

Splněno v termínu

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 4

Bod usnesení 619/2017 1 14. 12. 2017

Podání žádosti o dotaci – Cyklostezka Bečva, úsek Partyzánská ul. – hranice k.ú. Černotín

schvaluje

podání žádosti o dotaci na výstavbu cyklostezky Bečva v rámci dotačního titulu Státního fondu dopravní infrastruktury ČR a spolufinancování akce ve výši min. 15% způsobilých nákladů akce.

Splněno v termínu

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 5

Bod usnesení 621/2017 1 14. 12. 2017

Aktualizace Grantového programu a Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města

schvaluje

aktualizaci Grantového programu a Zásad pro poskytování příspěvků z rozpočtu města dle důvodové zprávy.

Splněno v termínu

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 6

Bod usnesení 622/2017 1 14. 12. 2017

Žádosti o poskytnutí dotace TJ Cement Hranice, z.s.

schvaluje

poskytnutí dotace - TJ Cement Hranice, z.s., IČO: 49558722, se sídlem Žáčkova 1988, 753 01 Hranice na celoroční činnost dospělých ve výši 75.000,- Kč dle důvodové zprávy

Splněno v termínu

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 7

Bod usnesení 622/2017 2 14. 12. 2017

Žádosti o poskytnutí dotace TJ Cement Hranice, z.s.

schvaluje

poskytnutí dotace - TJ Cement Hranice, z.s., IČO: 49558722, se sídlem Žáčkova 1988, 753 01 Hranice na celoroční činnost mládeže ve výši 75.000,-Kč dle důvodové zprávy

Splněno v termínu

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Vladimír Zemek 8

Bod usnesení 622/2017 3 14. 12. 2017

Žádosti o poskytnutí dotace TJ Cement Hranice, z.s.

schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 3419	pol. 5222	orj. 05	ORG 20 00000 00 3300	+	150.000,-
Kč					
b) odd. § 6399	pol. 5901	orj. 16	ORG 70 00000 00 0000	-	150.000,-
Kč					

ad a) navýšení dotace spolku mimo grantové řízení v tělovýchově

ad b) snížení rezervy

dle důvodové zprávy

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Vladimír Zemek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 9
Bod usnesení 622/2017 4 14. 12. 2017

Žádosti o poskytnutí dotace TJ Cement Hranice, z.s.

schvaluje

smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Hranice a TJ Cement Hranice, z.s., IČO: 49558722, se sídlem Žáčkova 1988, 753 01 Hranice, v předloženém znění uvedeném v příloze důvodové zprávy

Splněno v termínu

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 10
Bod usnesení 622/2017 5 14. 12. 2017

Žádosti o poskytnutí dotace TJ Cement Hranice, z.s.

pověřuje

starostu města Hranic podpisem smluv o poskytnutí a vyúčtování dotací TJ Cement Hranice, z.s., IČO: 49558722, dle důvodové zprávy

Splněno v termínu

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Bušina Vojtěch, vedoucí odboru 11
Bod usnesení 624/2017 1 14. 12. 2017

Finanční záležitosti Domova seniorů Hranice

schvaluje

snížení příspěvku na provoz z rozpočtu města v roce 2017 Domovu seniorů Hranice, příspěvková organizace, IČO: 70876541 o 1 000 000 Kč na celkovou výši na 2 500 000 Kč.

Splněno v termínu

Odpovídá: Bušina Vojtěch, vedoucí odboru

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Zemek Vladimír, vedoucí odboru 12
Bod usnesení 624/2017 2 14. 12. 2017

Finanční záležitosti Domova seniorů Hranice

schvaluje

rozpočtové opatření:

ad a) odd. § 4357 pol. 5331 orj. 06 org. 20 00000 00 0380 - 1 000 000 Kč

ad b) odd. § 6399 pol. 5901 orj. 16 org. 70 00000 00 0000 + 1 000 000 Kč

a) snížení příspěvku na provoz Domovu seniorů Hranice v roce 2017

b) navýšení rezervy města

Splněno v termínu

Odpovídá: Zemek Vladimír, vedoucí odboru

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 13
Bod usnesení 625/2017 1 14. 12. 2017

Prodej části pozemku parc. č. 1683/7 v k. ú. Drahotuše

schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 1683/7, dle geometrického plánu č. 1003-1843/2017

označeného jako pozemek parc. č. 1683/7 vodní plocha, rybník o výměře 543 m², v k. ú. Drahotuše dle přílohy č.2 důvodové zprávy

žadatel: Povodí Moravy s.p. IČO 708 90 013
se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

cena prodeje: 19.000 Kč včetně porostů

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy, která je přílohou č.3 důvodové zprávy

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 14

Bod usnesení 626/2017 1 14. 12. 2017

Prodej části pozemku parc. č. 2873/17 v k. ú. Drahotuše

schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 2873/17 díl "A" ostatní plocha, manipulační plocha o výměře cca 346 m² v k. ú. Drahotuše dle přílohy důvodové zprávy

žadatel:

cena prodeje: 400,-Kč/m²

s podmínkami:

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení o prodeji;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- nabyvatel se zavazuje uhradit náklady na vypracování geometrického plánu a to na základě vystavené faktury se splatností 30 dnů ode dne vystavení;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy

prodlouženo do 19.4.2018 -objednáno vypracování geometrického plánu, pak sepis smlouvy

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 15

Bod usnesení 627/2017 1 14. 12. 2017

Prodej části pozemku parc. č. 2267/10 v k. ú. Velká u Hranic

schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 2267/10 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 23 m² v k. ú. Velká u Hranic dle přílohy č.1 důvodové zprávy

žadatel:

cena prodeje: 250,-Kč/m²

s podmínkami:

- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude nemovitost prodána, jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení o prodeji;
- pokud zájemce od žádosti odstoupil před rozhodnutím popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí smluvní pokutu ve výši jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude nemovitost prodána, jistota bude brána jako částečná úhrada kupní ceny;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí a náklady spojené s ověřením podpisu před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy. Nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 60 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde k splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětných nemovitostí platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši jistoty a prodávající má právo od smlouvy odstoupit;
- nabyvatel se zavazuje uhradit náklady na vypracování geometrického plánu a to na základě vystavené faktury se splatností 30 dnů ode dne vystavení;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;
- kupující bere na vědomí, že se na prodávané části pozemku nachází veřejná část přípojky (odbočení splaškové kanalizace) v majetku města
- současně s uzavřením kupní smlouvy bude uzavřena smlouva o zřízení bezúplatného věcného břemene umístění, provozování a oprav přípojky kanalizace na prodávané nemovitosti.

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

prodlouženo do 19.4.2018 -objednáno vypracování geometrického plánu, pak sepis smlouvy

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 16

Bod usnesení 628/2017 1 14. 12. 2017

Výkup části pozemku - manželé

schvaluje

výkup části pozemku parc.č. 1727/43 orná půda v k.ú. Drahotuše - dle geometrického plánu č. 1002-1846/2017 ze dne 6.11.2017 označenou jako parc.č. 1727/50 orná půda o výměře 6 m² v k.ú. Drahotuše - dle přílohy č. 2 důvodové zprávy z vlastnictví manželů, za cenu 104,40 Kč/m²

za podmínek:

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, kupní smlouvy a jejím vkladem do

katastru nemovitostí uhradí kupující tj. město Hranice;
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva;

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy

prodlouženo do 19.4.2018 -objednáno vypracování geometrického plánu, pak seps smlouvy

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 17
Bod usnesení 629/2017 2 14. 12. 2017

Výkup id. 1/2 pozemku parc.č. 1313/7 v k.ú. Drahotuše

schvaluje

uzavření kupní smlouvy ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy a to ve věci výkupu id. 1/2 pozemku parc.č. 1313/7 orná půda o výměře 361 m² v k.ú. Drahotuše z vlastnictví společnosti Farma Duha s.r.o., IČO 041 75 662, se sídlem Potoční 292, Poříčí nad Sázavou, PSČ 257 21, do vlastnictví města Hranic za cenu 150 Kč/m²

a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 18
Bod usnesení 630/2017 2 14. 12. 2017

Směna pozemků - neschvaluje

záměr na směnu:

- části pozemku parc.č. 1637/2 trvalý travní porost, díl "A" dle přílohy č. 5 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 6026 pro k.ú. Hranice, z vlastnictví paní za část pozemku parc.č. 2446/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "B" dle přílohy č. 5 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 3182 z vlastnictví města Hranic

Splněno v termínu

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 19
Bod usnesení 631/2017 1 14. 12. 2017

Směna pozemků - VLS, s.p.

schvaluje

směnu:

- pozemku parc.č. 20/2 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 1.072 m², zapsaného na LV č. 8 pro k.ú. Středolesí, ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu: Vojenské lesy a statky ČR, s.p., IČO: 00000205, se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, Praha 6, v hodnotě 11.792 Kč,

za pozemky:

- parc.č. 867 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 440 m²,

- část parc.č. 868 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "A" dle přílohy č. 3 důvodové zprávy, zapsané na LV č. 85 pro k.ú. Středolesí ve vlastnictví města Hranice, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město, v hodnotě 94.795,20 Kč

- rozdíl v cenách směňovaných pozemků ve výši 83.003,20 Kč bude doplacen ze strany společnosti Vojenské lesy a statky ČR, s.p., IČO:00000205

za podmínek:

- náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku, geometrického plánu, sepisem směnné smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí uhradí účastníci společně s tím, že město Hranice uhradí jednu polovinu těchto nákladů a Vojské lesy a statky ČR, s.p., uhradí také jednu polovinu těchto nákladů;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad směnné smlouvy bude podán po úhradě rozdílu v cenách směřovaných pozemků dle znaleckého posudku a nákladů na vypracování geometrického plánu;
- v případě, že cena pozemků podléhá režimu DPH, jedná se o cenu včetně DPH;
- poplatníkem daně z nabytí nemovité věci je nabyvatel vlastnického práva;
- nabyvatel pozemku parc.č. 867 a části pozemku parc.č. 868, díl "A", v k.ú. Středolesí (Vojské lesy a statky ČR, s.p.) bere na vědomí a zavazuje se dodržet podmínku uvedenou ve vyjádření oddělení životního prostředí odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy Městského úřadu Hranice č.j. OSUZPD/10470/16-2 ze dne 17.8.2016;
- nabyvatel pozemku parc.č. 867 a části pozemku parc.č. 868, díl "A", v k.ú. Středolesí (Vojské lesy a statky ČR, s.p.) bere na vědomí a zavazuje se dodržet podmínku uvedenou ve vyjádření oddělení územního plánování odboru stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Městského úřadu Hranice č.j. OSUZPD/6274/16-2 ze dne 17.5.2016 a to, že pozemky budou i nadále využívány jako společná zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav - veřejně přístupná účelová komunikace. V případě, že nabyvatel nebude předmětnou nemovitou věc využívat v souladu s výše uvedenou podmínkou, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou nemovitá věc měla ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně;
- nabyvatel pozemku parc.č. 867 a části pozemku parc.č. 868, díl "A", v k.ú. Středolesí (Vojské lesy a statky ČR, s.p.) se zavazuje pro případ, že by chtěl předmětné pozemky jakýmkoli způsobem zcizit, tyto nejdříve nabídnout ke koupi městu Hranice, a to za cenu stanovenou ve znaleckém posudku zpracovaném podle cenového předpisu platného v době zcizení pozemků ze strany nabyvatele. Doba trvání předkupního práva se sjednává na dobu neurčitou ode dne vkladu směnné smlouvy do katastru nemovitostí. Předkupní právo se zřizuje jako právo věcné a to bezúplatně a město Hranice toto předkupní právo přijímá. Předkupní právo věcné zavazuje i právní nástupce smluvních stran;

a pověřuje starostu k podpisu směnné smlouvy.

prodlouženo do 21.6.2018 - nutné schválení v orgánech VLS

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Ing. Radomír Bradáč 20

Bod usnesení 632/2017 1 14. 12. 2017

Smlouva o budoucí darovací smlouvě - část parc.č. 1905/2 v k.ú. Hranice

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě ve věci bezúplatného převodu části pozemku parc. č. 1905/2 ostatní plocha o výměře cca 62 m² v k.ú. a obci Hranice dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, z vlastnictví Olomouckého kraje, z hospodaření Střední průmyslové školy Hranice do vlastnictví města Hranice, IČO: 00301311.

Za podmínek:

- řádná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do jednoho roku ode dne vydání

kolaudačního souhlasu, kterým bude stavba „Cyklostezka Bečva – pravobřežní trasa, úsek Hranice – lázně Teplice nad Bečvou“ kolaudována.

- nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí darovací smlouvě

proslouženo do 21.6.2018 - usnesení zasláno na Ol. kraj., nutný záměr a schválení ZM kraje

Odpovídá: Ing. Radomír Bradáč

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 21

Bod usnesení 634/2017 1 14. 12. 2017

Zásobník aktivit v oblasti cestovního ruchu na období 2017 - 2020

schvaluje

vyhodnocení akčního plánu Marketingové studie cestovního ruchu města Hranic na období 2011-2013 (výhled 2016), dle důvodové zprávy

Splněno v termínu

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina 22

Bod usnesení 634/2017 2 14. 12. 2017

Zásobník aktivit v oblasti cestovního ruchu na období 2017 - 2020

bere na vědomí

Zásobník aktivit v oblasti cestovního ruchu na období 2017-2020, dle důvodové zprávy

Splněno v termínu

Odpovídá: Mgr. Vojtěch Bušina

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 23

Bod usnesení 637/2017 1 14. 12. 2017

Směrnice QS 74-02 Projektové řízení

schvaluje

Směrnici QS 74-02 Projektové řízení.

Splněno v termínu

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 24

Bod usnesení 641/2017 3 14. 12. 2017

HRA, předfinancování projektu Smart Commuting

schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 3639 pol. 5622 orj 10 org 11 00000 000000 + 850.000,- Kč

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 850.000,- Kč

ad a) neinvestiční půjčené prostředky Hranické rozvojové agentuře

ad b) snížení rezervy města

Splněno v termínu

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Za zprávu odpovídá: Kuchta Marek 25

Bod usnesení 616/2017 1 14. 12. 2017

Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2018

schvaluje

poskytnutí investiční dotace Aeroklubu Hranice z. s., Boženy Němcové, Hranice IV -
Drahotuše ve výši 450.000,- Kč.

Bude předloženo do ZM 22. 3. spolu s ostatními investičními příspěvky.

Odpovídá: Kuchta Marek

Podklady vypracoval:

Bez připomínkového řízení

Přílohy:

Bez příloh