

Základní urbanistické ukazatele NÁVRH – Lokalita „US3, US 4 a US5“ stav

ZP	FUNKCE	FUNKČNÍ TYP	VÝMĚRA	ZAST. PL.	PODLAŽNOST	HPP	IZP	IPP	SMÍŠENOST	RD	BYTY	OBYVATEL	PRACOVNÍCI	REKREANTI	PARKOV.	GARÁŽE	ZELEŇ VE SP
	kód	kód	ha	ha	koef.	ha	koef.	koef.	koef.	počet	počet	počet	počet	počet	počet	počet	ha
NESTAVEBNÍ PLOCHY																	
-																	
Σ			0,00												0		

Základní urbanistické ukazatele NÁVRH – Lokalita „US3, US 4 a US5“ – návrh

ZP	FUNKCE	FUNKČNÍ TYP	VÝMĚRA	ZAST. PL.	PODLAŽNOST	HPP	IZP	IPP	SMÍŠENOST	RD	BYTY	OBYVATEL	PRACOVNÍCI	REKREANTI	PARKOV.	GARÁŽE	ZELEŇ VE SP
	kód	kód	ha	ha	koef.	ha	koef.	koef.	koef.	počet	počet	počet	počet	počet	počet	počet	ha
NESTAVEBNÍ PLOCHY																	
2021	Z	ZB	0,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2022	Z	ZB	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2023	Z	ZB	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2024	Z	ZB	0,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2025	Z	ZB	0,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2026	Z	ZB	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2027	Z	ZB	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2028	Z	ZB	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2029	Z	ZB	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2030	Z	ZB	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2031	Z	ZB	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2032	Z	ZB	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2033	Z	ZB	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2034	Z	ZB	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2035	Z	ZB	0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2036	Z	ZB	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2037	Z	ZV	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2038	Z	ZB	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2039	Z	ZB	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2040	Z	ZS	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2041	Z	ZS	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2042	Z	ZB	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2043	Z	ZB	0,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2044	Z	ZB	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2045	Z	ZB	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2046	Z	ZS	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
2047	Z	ZS	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0,00	0,00
Σ			4,37														

Základní urbanistické ukazatele NÁVRH – Lokalita „US3, US 4 a US5“ – návrh

ZP	FUNKCE	FUNKČNÍ TYP	VÝMĚRA	ZAST. PL.	PODLAŽNOST	HPP	IZP	IPP	SMÍŠENOST	RD	BYTY	OBYVATEL	PRACOVNÍCI	REKREANTI	PARKOV.	GARÁŽE	ZELEŇ VE SP
	kód	kód	ha	ha	koef.	ha	koef.	koef.	koef.	počet	počet	počet	počet	počet	počet	počet	ha
STAVEBNÍ PLOCHY																	
2001	B	BI	0,25	0,06	1,5	0,09	0,40	0,36		4	4	12					0,00
2002	B	BI	0,59	0,12	1,5	0,18	0,40	0,31		7	7	21					0,00
2003	B	BI	0,60	0,12	1,5	0,18	0,40	0,30		7	7	21					0,00
2004	B	BI	0,33	0,06	1,5	0,09	0,40	0,27		4	4	12					0,00
2005	B	BI	0,09	0,02	1,5	0,02	0,40	0,25		1	1	3					0,00
2006	B	BI	0,38	0,08	1,5	0,12	0,40	0,32		5	5	15					0,00
2007	B	BI	0,05	0,02	1,5	0,02	0,40	0,45		1	1	3					0,00
2008	B	BI	0,43	0,12	1,5	0,18	0,40	0,42		7	7	21					0,00
2009	B	BI	0,13	0,05	1,5	0,07	0,40	0,52		3	3	9					0,00
2010	B	BI	0,04	0,02	1,5	0,02	0,40	0,56		1	1	3					0,00
2011	B	BI	0,09	0,02	1,5	0,02	0,40	0,25		1	1	3					0,00
2012	B	BI	0,16	0,03	1,5	0,05	0,40	0,28		2	2	6					0,00
2013	B	BI	0,32	0,05	1,5	0,07	0,40	0,21		3	3	9					0,00
2014	B	BI	0,13	0,03	1,5	0,05	0,40	0,35		2	2	6					0,00
2015	B	BI	0,06	0,03	1,5	0,05	0,40	0,75		4	4	12					0,00
2016	B	BI	0,11	0,02	1,5	0,02	0,40	0,20		1	1	3					0,00
2017	B	BI	0,38	0,08	1,5	0,11	0,40	0,30		5	5	14					0,00
2018	B	BI	0,07	0,05	1,5	0,07	0,40	0,96		1	1	3					0,00
Σ			4,21	0,94		1,40				59	59	176	0	0	0		

Základní urbanistické ukazatele NÁVRH – Lokalita „US3, US 4 a US5“ – stav

ZP	FUNKCE	FUNKČNÍ TYP	VÝMĚRA	ZAST. PL.	PODLAŽNOST	HPP	IZP	IPP	SMÍŠENOST	RD	BYTY	OBYVATEL	PRACOVNÍCI	REKREANTI	PARKOV.	GARÁŽE	ZELEŇ VE SP
	kód	kód	ha	ha	koef.	ha	koef.	koef.	koef.	počet	počet	počet	počet	počet	počet	počet	ha
STAVEBNÍ PLOCHY																	
1001	B	BI	0,08	0,02	1,5	0,02	0,40	0,01		1	1	3					0,00
1002	B	BI	0,15	0,02	1,5	0,02	0,40	0,01		1	1	3					0,00
1003	B	BI	0,06	0,02	1,5	0,02	0,40	0,01		1	1	3					0,00
Σ			0,29	0,02		0,07				3	3	9	0	0	0		

Základní urbanistické ukazatele NÁVRH – Lokalita „US3, US 4 a US5“ – celková bilance

ZP	FUNKCE	FUNKČNÍ TYP	VÝMĚRA	ZAST. PL.	PODLAŽNOST	HPP	IZP	IPP	SMÍŠENOST	RD	BYTY	OBYVATEL	PRACOVNÍCI	REKREANTI	PARKOV.	GARÁŽE	ZELEŇ VE SP
	kód	kód	ha	ha	koef.	ha	koef.	koef.	koef.	počet	počet	počet	počet	počet	počet	počet	ha
Σ			8,87	0,95		1,47				62	62	185	0	0	0		

Plocha řešeného území:	9,9	ha
Plochy stavební:	4,50	ha
Plochy nestavební:	4,37	ha
Ostatní plochy (dopravní koridory,...):	1,03	ha
%ploch zeleně v území:	0,44	%