



# MĚSTO HRANICE

ODBOR SPRÁVY MAJETKU

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

OSM/ 16443 /19  
/2019

VYŘIZUJE

MARIE HANZLÍKOVÁ

TEL.:

581828235

FAX:

581828630

E-MAIL:

marie.hanzlikova@mesto-hranice.cz

## ZPRÁVA KOMISE PRO OTEVÍRÁNÍ, POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Zakázka	Restaurování stropní malby
Zadavatel	Město Hranice, Pernštejnské nám. č. 1, IČ: 00301311
Způsob zadání	Směrnice QS 74-01

Nejedná se o **zadávací řízení** podle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

### 1. Název a sídlo zadavatele

Město Hranice IČ 00301311, se sídlem Pernštejnské nám. č.1, 753 01 Hranice, zastoupené starostou města Jiřím Kudláčkem.

### 2. Předmět zakázky

Zahrnuje: **Restaurování stropní malby**

Předmětem této zakázky je restaurování stropní malby v budově Staré radnice čp. 71 Masarykovo nám. Hranice, která je nedílnou součástí pozemku parc.č.st. 124 k.ú. Hranice, která je součástí kulturní památky rej. č. 3472/8 - 432 dle technické zprávy o zajišťovacích pracích a Restaurátorský záměr k malovanému stropu ze dne 7.8.2018 a závazného stanoviska státní památkové péče č. j. OSKT59042/18 ze dne 8.11.2018.

Zhotovitel bude při realizaci dodržovat z hlediska ochrany ŽP zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. O likvidaci odpadů a v průběhu zemních prací a přesunu staveništní sutě bude na přepravních trasách neustále zajišťovat jejich čistotu.

**Stropní malba je situována na stropě v II. nadzemním podlaží místnost č. 209 budovy Staré radnice čp. 71 Masarykovo nám. Hranice tj. na území MPZ Hranice, ale je také nemovitou kulturní památkou zapsanou v ÚSKP ČR pod rejstříkovým číslem 3472/8 – 432.**

Pernštejnské náměstí 1  
753 01 Hranice

IČ: 00301311

Tel.: 581 828 121  
Fax: 581 828 690

E-mail: starosta@mesto-hranice.cz



Zakázka bude realizována dle dle technické zprávy o zajišťovacích pracích a Restaurátorský záměr k malovanému stropu ze dne 7.8.2018 zpracovaného Zdeňkem Turečkem, písemným vyjádřením Městského úřadu Hranice, odboru školství, kultury a tělovýchovy, č.j. NPU-391/83126/2018 ze dne 5. 11. 2018 a závazného stanoviska státní památkové péče č. j. OSKT59042/18 ze dne 8.11.2018.

**Zahájení stavebních prací je podmíněno získáním dotace. V případě nezískání dotaci si zadavatel vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy o dílo bez jakýchkoliv sankcí.**

**Tato obnova je spolufinancována z prostředků Ministerstva kultury České republiky.**

### 3. Doba a místo plnění

Předpokládaný termín zahájení prací: 05/2019

Předpokládaný termín ukončení prací: 09/2019

Doba realizace je dána technologickými postupy a nesmí překročit 150 kalendářních dnů.

Místem plnění je budova Staré radnice čp. 71 Masarykovo nám. Hranice, která je nedílnou součástí pozemku parc.č.st. 124 k.ú. Hranice,

Uchazeč ve své nabídce uvede lhůtu restaurování **v kalendářních dnech.**

### 4. Předpokládaná cena zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je **430.000 Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota je hodnotou maximální a nepřekročitelnou. V případě, že překročí v rámci své nabídky předpokládanou hodnotu, bude ze zadávacího řízení vyloučen z důvodu nerespektování zadávacích podmínek.

### 5. Požadavky na prokázání kvalifikace (kopie)

- výpis z obchodního rejstříku ne starší 1 rok,
- výpis z živnostenského rejstříku či jiného dokladu prokazující oprávnění k podnikání,
- povolení k restaurování udělené ministerstvem kultury ČR dle § 14a zákona č. 20/87 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
  - a) držitel povolení MK ČR k restaurování, jež bude provádět práce na stropní malbě, bude držitelem povolení k restaurování těchto maleb
- minimálně 3 reference restaurátorských prací obdobného charakteru (každá referenční akce bude potvrzena objednatelem a bude v min. hodnotě 400.000,- Kč bez DPH.)
- vyplněné čestné prohlášení uchazeče dle přílohy č. 1:

### 6. Požadavek zadavatele na jazyk, ve kterém má být zpracovaná nabídka

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

## 7. Způsob hodnocení nabídek

Celková nabídková cena bez DPH – váha kritéria 100%.

Nejnižší cena vítězí.

Cena bude členěna na cenu bez DPH + DPH = cena celkem včetně DPH.

(Zákon č. 128/ 2000 Sb. Zákon o obcích, § 38 Majetek obce musí být využíván účelně a hospodárně v souladu s jejími zájmy a úkoly vyplývajícími ze zákonem vymezené působnosti.)

## 8. Požadavky na jednotný způsob zpracování ceny

Nabídková cena bude zpracována podle předložených podkladů (výkazu výměr) formou položkového rozpočtu, který musí být součástí nabídky, včetně celkové rekapitulace. V rozpočtu nesmí být uvedeny nulové položky. V případě uvedení nulových položek bude uchazeč vyřazen ze zadávacího řízení.

Uchazeč je povinen uvést celkovou nabídkovou cenu, a to v členění cena v Kč bez DPH, sazba DPH v %, částka DPH v Kč a celková cena včetně DPH v Kč.

Nabídnutá cena musí být definována jako nejvýše přípustná a musí obsahovat všechny náklady na řádné provedení, včetně podnikatelského rizika.

Pro navrženou cenu platí, že musí obsahovat mimo ceny vlastního provedení díla zejména náklady na:

- bezpečnostní opatření a opatření k zamezení znečišťování okolí restaurování včetně čištění komunikací,
- vyhotovení a předání závěrečné restaurátorské zprávy,
- vytyčení místa restaurování oprávněnou osobou,
- všechny úkony, práce a služby nezbytné pro úplné a řádné dokončení díla,
- zahrnout do nabídkové ceny náklady spojené s případným zajištěním povolení zvláštního užívání komunikace pro realizaci stavby včetně dopravního řešení a příjezdu k pozemkům, vlastní zajištění energií, vody, sociálního zabezpečení, atd.
- uvedení komunikací a pozemků do původního stavu,

## 9. Další požadavky pro podání nabídky

**Nabídka bude obsahovat harmonogram restaurování.**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Nabídka musí splňovat požadavky výzvy i technické zprávy o zajišťovacích pracích a Restaurátorský záměr k malovanému stropu ze dne 7.8.2018 zpracovaného Zdeňkem Turečkem, písemným vyjádřením Městského úřadu Hranice, odboru školství, kultury a tělovýchovy, č.j. NPU-391/83126/2018 ze dne 5. 11. 2018 a závazného stanoviska státní památkové péče č. j. OSKT59042/18 ze dne 8.11.2018.

Nabídka musí být předložena v následující struktuře:

- a) úvodní strana  
Název předmětu nabídky, místo plnění, identifikační údaje zadavatele.
- b) obsah  
Musí obsahovat všechny dále uvedené kapitoly nabídky dle požadovaného členění, ke kterým budou přiřazena čísla příslušných listů, příp. stránek.
- c) všeobecné údaje o uchazeči

- Název uchazeče, právní forma, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, jména členů statutárního orgánu společnosti vč. kontaktů (telefon, fax, e-mail, adresa), pověřená osoba zmocněná k dalšímu jednání včetně písemného pověření k zastupování a profil společnosti.
- d) krycí list nabídky  
Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče.
  - e) doklady prokazující splnění kvalifikace + podepsané čestné prohlášení
  - f) nabídková cena v členění dle bodu 8 výzvy
  - g) relevantní údaje a informace pro účely hodnocení dle bodu 7 výzvy
  - h) podepsaný návrh smlouvy
  - i) podrobný harmonogram restaurátorských prací

## 10. Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny ve Smlouvě o dílo v článku V., která je součástí zadávací dokumentace a je přiložena v příloze zadávací dokumentace.

## 11. Obchodní podmínky

Návrh smlouvy je součástí zadávací dokumentace a je přiložen v příloze č. 2 zadávací dokumentace. Uchazeči jsou oprávněni do vzorového návrhu smlouvy doplnit pouze údaje v místě označeném žlutou barvou. Žádné další zásahy do vzorového návrhu smlouvy nejsou přípustné.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán oprávněnou osobou nebo osobou k tomu zmocněnou či pověřenou. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškeré doklady vztahující se k projektu, který je předmětem smlouvy po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci projektu, tj. finančního ukončení projektu, nejméně však do 31. 12. 2030.

Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace.

Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a verifikační orgán, popř. jimi určení zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR. Těmto orgánům je příjemce dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jím pověřeným osobám.

## 12. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni vyvěšení výzvy k podání nabídky a končí dne **5.4.2019 v 8.00 hod. Nabídky v písemné formě předkládáte**

**v uzavřených obálkách s výrazným označením: „NEOTVÍRAT - SOUTĚŽ – Restaurování stropní malby“.** Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona. kontaktní pracovník Marie Hanzlíková, mail: [marie.hanzlikova@mesto-hranice.cz](mailto:marie.hanzlikova@mesto-hranice.cz), dveře č. 307. Telefon **581 828 235**.

Provozní doba podatelny:

Po 7.00 – 17.00  
Út 7.00 – 15.00  
St 7.00 – 17.00  
Čt 7.00 – 15.00  
Pá 7.00 – 13.30

### 13. Místo pro podání nabídek

Nabídky zasílejte poštou, nebo podejte osobně na podatelnu Městského úřadu v Hranicích, Pernštejnské nám. čp. 1, 753 01 Hranice. Příjímacím místem je Podatelna II. umístěná v kanceláři č. 122. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

### 14. Lhůta, po kterou jsou uchazeči svou nabídkou vázáni

150 dnů

### 15. Zadavatel si vyhrazuje právo

- neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- zadání zakázky kdykoliv zrušit
- změnit nebo doplnit podmínky zadání
- odmítnout veškeré předložené nabídky

### 16. Komisi byla předložena jedna nabídka a to:

pořadové číslo	uchazeč obchodní jméno IČ	Cena bez DPH Cena včetně DPH	pořadí
1.	<b>BcA. Renata Svobodová</b> <b>IČ: 73311375</b>	<b>430.000,-</b> <b>DPH 15% 64.500,-</b> <b>494.500,-</b>	

Komise vyhodnotila předloženou nabídku, zaznamenala do této zprávy a rozhodla:

*1. místo obdržela BcA. Renata Svobodová*

Komise zasedala dne 5.4.2019 v 8,30 hod.

V Hranicích dne 5.4.2019

Podpisy členů komise

PhDr. Vladimír Juračka, místostarosta města .....

Bc. Ludmila Bortlová, zástupce vedoucího odboru správy majetku .....

Ing. Radomír Bradáč, vedoucí odboru správy majetku .....