



MĚSTO HRANICE

ODBOR INVESTIC
INVITATIO AD OFFERENDUM

Zadávací dokumentace včetně výzvy k podání nabídek

dle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky	Stavebně technický dozor investora pro stavbu – Lokalita pod Křivým – rekonstrukce ulice Havlíčkova										
Druh veřejné zakázky	Služby										
Režim veřejné zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu										
Název zadavatele	Město Hranice										
Sídlo zadavatele	Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice										
Osoba oprávněná jednat za zadavatele, její telefon a e-mailová adresa	Jiří Kudláček, starosta, tel. 581 828 121, starosta@mesto-hranice.cz										
IČO zadavatele / DIČ zadavatele	00301311 / CZ00301311										
Kontaktní osoba zadavatele ve věci veřejné zakázky, její telefon a e-mailová adresa	Mgr. Tomáš Zachar, tel. 581 828 396 tomas.zachar@mesto-hranice.cz										
Lhůta pro podání nabídek	4. 9. 2019 do 10:00 hod										
Místo a způsob podání nabídek	<p>Nabídku lze zaslat prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo podat osobně na adrese:</p> <p>Městský úřad Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice. Příjímacím místem je Podatelna II umístěná v kanceláři č. 122.</p> <p><u>Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.</u></p> <p>Provozní doba podatelny:</p> <table><tr><td>Pondělí</td><td>7:00 – 17:00</td></tr><tr><td>Úterý</td><td>7:00 – 15:00</td></tr><tr><td>Středa</td><td>7:00 – 17:00</td></tr><tr><td>Čtvrtek</td><td>7:00 – 15:00</td></tr><tr><td>Pátek</td><td>7:00 – 13:30</td></tr></table> <p>Všechny nabídky musí být doručeny nejpozději do času stanoveného pro ukončení lhůty pro podání nabídek. Nabídka, která bude zadavateli doručena po uplynutí lhůty pro podání nabídek, se neotevírá a nehodnotí.</p>	Pondělí	7:00 – 17:00	Úterý	7:00 – 15:00	Středa	7:00 – 17:00	Čtvrtek	7:00 – 15:00	Pátek	7:00 – 13:30
Pondělí	7:00 – 17:00										
Úterý	7:00 – 15:00										
Středa	7:00 – 17:00										
Čtvrtek	7:00 – 15:00										
Pátek	7:00 – 13:30										
Specifikace předmětu veřejné zakázky											
<p>Zahrnuje výkon odborného stavebně technického dozoru investora při stavbě „Lokalita pod Křivým – rekonstrukce ulice Havlíčkova“ a to dle projektové dokumentace, zpracované Ing. Karlem Kuchařem NELL PROJEKT s.r.o., Plesníkova 5559, 760 05 Zlín.</p> <p>Stavebně technický dozor investora bude prováděn každý den v termínu plnění zhotovitele stavby včetně každodenních zápisů do stavebního deníku. Stavební deník bude veden v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Dále se bude TDI účastnit kontrolních dnů, které budou probíhat 1x týdně, 2 x pracovní schůzky před zahájením stavby a kontrol při odstraňování vad a nedodělků po předání a převzetí stavby.</p>											

Realizace bude rozdělena na dvě etapy. První etapa bude zahrnovat rekonstrukci kamenné zdi kolem starého hřbitova od hlavní vstupní brány z ulice Hřbitovní po schodiště k obřadní síni. Druhá etapa zahrnuje rekonstrukci zbývajících částí kamenné zdi kolem starého hřbitova, demolici staré márnice a demolici a vybudování nového oplocení kolem urnového háje.

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací

09/2019

Termín ukončení stavebních prací nejpozději

11/2020

Stavebně technický dozor zahrnuje zejména:

- prostudování projektové dokumentace
- zajištění a účast na jednáních s orgány činnými ve správním řízení a dotčenými orgány
- doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje, koordinace požadavků projektanta a zhotovitele, evidence a kontrola projektu skutečného provedení
- v součinnosti s autorským dozorem projektanta sledovat v průběhu celé výstavby, zda je realizace díla prováděna podle odsouhlasené a potvrzené projektové dokumentace, v souladu se stavebním povolením a vyjádřením dotčených orgánů státní správy a požadavků objednatele
- příprava dokladů a protokolu pro předání a převzetí staveniště zhotoviteli v souladu se smlouvou o dílo
- zajištění podrobné fotodokumentace před zahájením realizace stavby, fotodokumentace bude předána na CD Objednateli ke dni předání a převzetí staveniště zhotoviteli
- organizování pravidelných kontrolních dnů stavby, jejich vedení a pořizování zápisů
- kontrola zhotovitele a ostatních účastníků výstavby při dodržování podmínek stavebního povolení po celou dobu realizace stavby
- cenová a věcná kontrola prováděných prací, měsíční kontrola prostavěnosti dle skutečně provedených prací a odsouhlaseného rozpočtu
- provádění věcné kontroly podkladů pro fakturaci a kontrolu dodržování podmínek fakturace dle smlouvy o dílo, faktury budou opatřeny podpisem a razítkem, kontrola podkladů pro fakturaci bude provedena do 3 pracovních dnů od převzetí od zhotovitele
- v průběhu výstavby kontrolovat čerpání rozpočtu a celkových nákladů stavby, vedení evidence o čerpání rozpočtu
- vypracování návrhů na zpracování dodatků rozpočtu zhotovitelem a provedení jejich následné kontroly a odsouhlasení
- kontrola cenových kalkulací na odsouhlasené vícepráce a méněpráce vzhledem k ujednáním smlouvy o dílo a vypracování stanoviska pro objednatele k těmto kalkulacím.
- průběžná kontrola a sledování jakosti všech částí stavby a prováděných prací vč. kontroly atestů materiálů, které mají být zabudovány ve stavbě
- sledování, zda zhotovitel provádí potřebné předepsané zkoušky, účast na těchto zkouškách, kontrola dokladů o provedení těchto zkoušek
- kontrola dodržování podmínek a termínů smlouvy o dílo a podání návrhů na uplatnění majetkových sankcí
- projednávání změn a dodatků projektu
- uplatnění vlastních návrhů směřujících k zkospodárnění budoucího provozu a snížení ceny díla
- technická kontrola dodávek stavby, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo zneprístupněny
- odsouhlasení v rozsahu svého pověření návrhů zhotovitele na změny materiálů a předkládání návrhů na odsouhlasení objednateli
- kontrola zhotovitele při provádění předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací
- kontrola vedení stavebních a montážních deníků, provádění zápisů s vyjádřením ke kvalitě prováděných prací a v případě nedodržení podmínek výstavby stanovení způsobu nápravy
- kontrola dodržování termínů výstavby dle smlouvy o dílo a harmonogramu prací
- kontrola dodržování technologických postupů stanovených projektem, technickými normami a předpisy
- kontrola správně uskladněného materiálu na stavbě
- v průběhu výstavby zpracovat podklady pro závěrečné vyhodnocení stavby
- příprava podkladů pro předání a převzetí stavby včetně účasti na převzetí
- v rámci předání a převzetí stavby provádět soupis vad a nedodělků s následnou kontrolou

- jejich odstranění
- příprava a zabezpečení podkladů pro kolaudaci
- zajištění a svolávání kontrolních dnů
- závěrečné vyhodnocení stavby
- součástí činnosti je zajištění podrobné fotodokumentace z průběhu výstavby, především pak prací, které budou další činností zakryty, k předání a převzetí stavby bude fotodokumentace na CD předána objednateli
- kontrola plnění podmínek pro provádění stavby vyplývající ze smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby

Rozsah stavby je uveden v textové části projektové dokumentace, která je přílohou této výzvy pro podání nabídek.

Cena výše uvedené stavby „Lokalita pod Křivým – rekonstrukce ulice Havlíčkova“ činí 19 421 544,- Kč bez DPH.

Časový harmonogram plnění	předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 09 / 2019 předpokládaný termín ukončení stavebních prací: 11/ 2020
Místo dodání / převzetí plnění	Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti.
Ekonomickou výhodností se pro účely této zakázky rozumí **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.**

Způsob vyhodnocení nabídek

Nabídky budou seřazeny na základě nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele

Dodavatel je povinen prokázat splnění následující kvalifikace:

1. Základní způsobilost

Způsob prokázání:

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti, které je přílohou této výzvy. Čestné prohlášení nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Zadavatel si vyhrazuje právo požádat o předložení dokladů dle § 75 ZZVZ.

2. Profesní způsobilost

Způsob prokázání:

Dodavatel předloží:

výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán

doklad o oprávnění k podnikání: předložením živnostenského oprávnění či výpisu ze živnostenského rejstříku v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky

doklad o oprávnění k činnosti (autorizace) v oboru pozemní stavby

Všechny doklady k prokázání kvalifikace dodavatele budou doloženy v prosté kopii. Před podpisem smlouvy je zadavatel oprávněn po vybraném dodavateli požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů, kterými dodavatel prokazoval kvalifikaci v rámci nabídky.

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyloučí.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému účastníkovi společné nabídky samostatně.

Nabídky se podávají písemně, a to v listinné podobě. Nabídky musí být v listinné podobě podány v jednom vyhotovení v originále. Nabídka dodavatele nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka včetně příloh bude zpracována v českém jazyce.

Nabídka bude předložena v následujícím členění:

1. **úvodní strana**
2. **název předmětu zakázky, identifikační údaje zadavatele**
3. **obsah**
4. **název dodavatele**, právní formu, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, kontakt na členy statutárního orgánu (telefon, e-mail, adresa)
5. **krycí list** nabídky s identifikačními údaji účastníka, nabídkovou cenou a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele (příloha č. 2)
6. **plná moc**, pokud nabídku podepisuje zmocněná osoba
7. **návrh smlouvy** podepsaný oprávněnou osobou dodavatele (příloha č. 1)
8. **doklady**, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikace:
 - a. čestné prohlášení o základní způsobilosti (příloha č. 3),
 - b. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán,
 - c. doklad o oprávnění k podnikání,
 - d. doklad o oprávnění k činnosti (autorizace) v oboru pozemní stavby

Nabídka musí splňovat požadavky stanové v zadávací dokumentaci.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem
- zadání zakázky kdykoliv zrušit
- změnit nebo doplnit podmínky zadání
- provádět úpravy návrhů smluv
- odmítnout veškeré předložené nabídky
- posunout termín zajištění TDI v souladu se smlouvou o dílo s dodavatelem stavby

Vybraný dodavatel je povinen doložit před podpisem smlouvy pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, a to minimálně **ve výši 250.000,- Kč**, Uchazeč splní daný kvalifikační předpoklad předložením pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu případně závazného příslibu příslušné pojišťovny, z kterého bude vyplývat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v min. finanční výši 250.000,- Kč.

Zadavatel si vyhrazuje právo uzavřít smlouvu na výkon stavebně technického dozoru investora až po ukončení výběrového řízení na zhotovitele stavby tj. po podpisu smlouvy s vítězným uchazečem z důvodu přesného termínu plnění provádění stavby.

Obchodní a platební podmínky	<p>Platební podmínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> Možnost navýšení ceny v objektivně daných případech (inflační doložka nebo změna ceny v závislosti na případné změně výše DPH) Výše smluvní pokuty, která bude uložena v případě nesplnění nebo porušení povinnosti a další platební podmínky vyplývají ze závazného návrhu smlouvy, která je přílohou této výzvy. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek. Zadavatel neposkytuje zálohy. Zadavatel nehradí účastníkům náklady spojené s účastí v tomto řízení. Dodavatel je vázán svojí nabídkou po celou dobu plnění předmětu smlouvy. <p>Obchodní podmínky jsou obsaženy v příloze číslo 1 – návrhu příkazní smlouvy.</p>
Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny	<p>Podaná nabídka bude obsahovat celkovou cenu za výkon stavebně technického dozoru investora na celou stavbu v rozsahu požadavků této zadávací dokumentace.</p> <p>Dodavatel je povinen uvést celkovou nabídkovou cenu, a to v členění cena v Kč bez DPH, sazba DPH v %, celková DPH v Kč a celková cena včetně DPH v Kč.</p> <p>Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.</p> <p>Cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.</p>
Požadavek na písemnou formu nabídky	<p>Nabídka musí být zadavateli podána v listinné podobě v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a nápisem „ZAKÁZKA - Stavebně technický dozor investora pro stavbu – Lokalita pod Křivým – rekonstrukce ulice Havlíčkova - NEOTVÍRAT“, na níž je uvedena kontaktní adresa dodavatele včetně e-mailového či telefonického kontaktu. Nabídky musí být podepsány dodavatelem či osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.</p> <p>Obálka či jiný obal musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci.</p>
Požadavek na uvedení kontaktní osoby dodavatele	<p>Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.</p>
Požadavek na jednu nabídku	<p>Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to na celý předmět zakázky.</p>
Vysvětlení zadávacích dokumentace	
<p>Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích dokumentace (odpovědi na dotaz). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději do 2. 9. 2019 10:00 hod.</p>	
Další požadavky na zpracování nabídky	
<p>Součástí nabídky bude návrh příkazní smlouvy.</p> <ul style="list-style-type: none"> Dodavatelé jsou oprávněni do vzorového návrhu smlouvy doplnit pouze údaje v místě označeném žlutou barvou. Žádné další zásahy do vzorového dokumentu nejsou přípustné. 	

<ul style="list-style-type: none"> Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán oprávněnou osobou nebo osobou k tomu zmocněnou či pověřenou. 	
Zadávací postup se řídí	<ul style="list-style-type: none"> Interní směrnici zadavatele QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek

Datum a podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele	<p>V Hranicích dne 28. 8. 2019</p> <p>.....</p> <p>PhDr. Vladimír Juračka, 1. místostarosta</p>
---	---

Přílohy:

- Příloha č. 1: Návrh příkazní smlouvy
Příloha č. 2: Krycí list nabídky
Příloha č. 3: Čestné prohlášení o základní způsobilosti
Příloha č. 4: Projektová dokumentace