



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 93. schůze Rady města Hranic, dne 21. 6. 2022

Usnesení 2428/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Zahájení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program rady města s doplněním uvedeným v zápise.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2429/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Kontrola plnění usnesení

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 21.6.2022 bez připomínek.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 2430/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Rozpočtová opatření

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtová opatření

A. Dotace na Asistenty prevence kriminality

a)	pol. 4116	ÚZ 14032	orj 13	org 70 00000 000054	+ 486.000,00 Kč
b) odd. § 5311	pol. 5011	ÚZ 14032	orj 13	org 40 00000 000054	+ 355.156,95 Kč
c) odd. § 5311	pol. 5031	ÚZ 14032	orj 13	org 40 00000 000054	+ 88.078,92 Kč
d) odd. § 5311	pol. 5032	ÚZ 14032	orj 13	org 40 00000 000054	+ 31.964,13 Kč
e) odd. § 5311	pol. 5167	ÚZ 14032	orj 13	org 40 00000 000054	+ 10.800,00 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) výdaje na platy asistentů

ad c) výdaje na sociální pojištění

ad d) výdaje na zdravotní pojištění

ad e) výdaje na supervizi

B. Zvýšení hodnoty stravenky

a) odd. § 6171 pol 5169 orj 15 org 50 00000 000030 + 180.000 Kč

a) odd. § 6399 pol 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 180.000 Kč

ad a) výdaje na nákup služeb – stravenky

ad b) snížení rezervy

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit následující rozpočtové opatření:

A. Dotace Program regenerace městských památkových rezervací a zón

a) pol. 4116 ÚZ 34054 orj 3 org 70 00000 000063 + 665.000 Kč

b) odd. § 3322 pol. 5493 ÚZ 34054 orj 3 org 20 00000 000063 + 590.000 Kč

c) odd. § 3322 pol. 5213 ÚZ 34054 orj 3 org 20 00000 000063 + 75.000 Kč

e) odd. § 3322 pol. 5493 orj 3 org 20 00000 000063 + 95.000 Kč

g) odd. § 3322 pol. 5213 orj 3 org 20 00000 000063 + 105.000 Kč

h) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 200.000 Kč

ad a) příjem dotace

ad b) neinvestiční transfery fyzickým osobám na opravy a údržbu památek

ad c) neinvestiční transfery právnickým osobám na opravy a údržbu památek

ad e) neinvestiční transfery fyzickým osobám na opravy a údržbu památek – podíl města

ad d) neinvestiční transfery právnickým osobám na údržbu památek – podíl města

ad e) rezerva

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2431/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Účetní závěrka města Hranic za rok 2021

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit účetní závěrku sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2021

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši

103.606.406,85 Kč převodem na syntetický účet 432 "Hospodářský výsledek předcházejících účetních období"

3. doporučuje

zastupitelstvu města pověřit starostu města podpisem protokolu o schvalování účetní závěrky

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2432/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Závěrečný účet města Hranic za rok 2021

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit závěrečný účet města Hranic za rok 2021 včetně výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2021

2. doporučuje

zastupitelstvu města vyslovit souhlas s celoročním hospodařením města Hranic za rok 2021, a to bez výhrad

3. doporučuje

zastupitelstvu města schválit převod zůstatků na běžných účtech ve výši 1.985.040,90 Kč na účet dlouhodobých rezerv

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2433/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Přijetí dotace z dotačního titulu Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2022, Smlouvy o poskytnutí a vyúčtování dotace

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranice schválit přijetí finančních prostředků ve výši 665 000 Kč z dotačního titulu Ministerstva kultury ČR Programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ) na rok 2022, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

T: 19. 07. 2022

O: Z. Foltýnová

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranice schválit poskytnutí dotací jednotlivým vlastníkům nemovitostí ve výši dle důvodové zprávy a uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí na účel obnovy nemovitých kulturních památek dle zásad dotačního titulu Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2022:

a) mezi městem Hranice a, dle důvodové zprávy a v předloženém znění v příloze č. 1 důvodové zprávy,

b) mezi městem Hranice a, dle důvodové zprávy a v předloženém znění v příloze č. 2 důvodové zprávy,

c) mezi městem Hranice a, dle důvodové zprávy a v předloženém znění v příloze č. 3 důvodové zprávy,

d) mezi městem Hranice a společností Peak Trade s.r.o., IČO 25181289, sídlem Brničská 1442, 783 91 Uničov, dle důvodové zprávy a v předloženém znění v příloze č. 4 důvodové zprávy,

e) mezi městem Hranice a, dle důvodové zprávy a v předloženém znění v příloze č. 5 důvodové zprávy.

T: 19. 07. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: Juračka Vladimír, 1. místostarosta města

Usnesení 2434/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022**Žádost o poskytnutí individuální dotace v oblasti památkové péče**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí dotace Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Hranicích, IČO 47184361, sídlem Farní 43, 753 01 Hranice, ve výši 49.000 Kč na opravu fasády Evangelického kostela (bývalá solnice) na Šromotově náměstí č.p. 791 v Hranicích dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

T: 19. 07. 2022

O: Z. Foltýnová

2. schvaluje

rozpočtové opatření - poskytnutí dotace Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Hranicích:

a) odd. § 3322 pol. 5223	orj 3	org 20 00000 003300	+ 49. 000 Kč
b) odd. § 6399 pol. 5901	orj 16	org 70 00000 000000	- 49. 000 Kč

ad a) dotace mimo grantové řízení pro Českobratrskou církev evangelickou na opravy památek

ad b) snížení rezervy

T: 19. 07. 2022

O: Z. Foltýnová

3. schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 01-2022163 o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo grantové řízení mezi městem Hranice a Farním sborem Českobratrské církve evangelické v Hranicích, IČO 47184361, se sídlem Farní 43, 753 01 Hranice, jejímž předmětem je poskytnutí dotace dle bodu 1) usnesení, ve znění uvedeném v příloze č. 2, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy, dle důvodné zprávy.

T: 19. 07. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: Juračka Vladimír, 1. místostarosta města

Usnesení 2435/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022**Cena města**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

termín uzávěrky pro podávání návrhů na udělení Ceny města Hranic do 30.09.2022, včetně časového harmonogramu dle důvodové zprávy

2. ukládá

odboru školství, kultury a tělovýchovy zajistit zveřejnění vyhlášení udělování Ceny města Hranic, včetně termínu uzávěrky pro podávání návrhů dle důvodové zprávy

T: 16. 08. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 2436/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Kaple ve Velké - oprava - vyhlášení veřejné zakázky - na stůl

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky "Kaple ve Velké - oprava"

2. schvaluje

výzvu k podání nabídek a návrh smlouvy o dílo zakázky "Kaple ve Velké - oprava"

3. schvaluje

seznam dodavatelů k přímému oslovení v rámci veřejné zakázky "Kaple ve Velké - oprava" dle důvodové zprávy.

4. pověřuje

starostu podpisem výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Kaple ve Velké - oprava"

T: 04. 10. 2022

O: Ing. Dagmar Čabalová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2437/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Plot - ubytovna Jaslo, Tovární čp. 1957, Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o stavu plotu u ubytovny Jaslo, Tovární čp. 1957, Hranice dle důvodové zprávy a jejích příloh.

2. ukládá

odboru správy majetku zařadit realizaci nového plotu do zásobníku investic.

T: 16. 08. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2438/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Rekonstrukce části komunikace Pod Bílým kamenem - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o hodnocení nabídek, ze které vyplývá jako nejvýhodnější nabídka na realizaci akce Rekonstrukce části komunikace Pod Bílým kamenem, nabídka firmy SWIETELSKY stavební s.r.o., OZ DS MORAVA, Jahodova ulice 60, 620 00 Brno.

2. rozhodla

o přidělení zakázky na realizaci akce Rekonstrukce části komunikace Pod Bílým kamenem, firmě SWIETELSKY stavební s.r.o., OZ DS MORAVA, Jahodova ulice 60, 620 00 Brno.

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o dílo na akci Rekonstrukce části komunikace Pod Bílým kamenem.

T: 06. 09. 2022

O: Ing. D. Čabalová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2439/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Slavič-likvidace odpadních vod

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

Zpracování projektové dokumentace na základě studie: „Hranice VII - Slavič, likvidace odpadních vod“

varianta č. 3. - Rekonstrukce stávající kanalizace s biologickými rybníky, které plní funkci ČOV

T: 06. 09. 2022

O: Ing. Dagmar Čabalová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2440/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Smlouva o údržbě software pro personální a mzdovou agendu

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

udělení výjimky dle bodu 4.5 směrnice QS 74-01 zadávání veřejných zakázek pro způsob zadání zakázky na akci: Údržba software pro mzdovou a personální agendu z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

2. rozhodla

o zadání zakázky na akci: Údržba software pro mzdovou a personální agendu společnosti Flux spol. s r.o., IČO: 16979613, se sídlem Musílkova 167/13, 150 00 Praha 5, dle důvodové zprávy.

3. schvaluje

uzavření Smlouvy o údržbě software mezi Flux spol. s r.o., IČO: 16979613, se sídlem Musílkova 167/13, 150 00 Praha 5 a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, 753 01 Hranice, v předloženém znění

a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Předložil: Mgr. Vojtěch Bušina

Usnesení 2441/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Nabídka nepotřebného majetku příspěvkové organizace

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

převzetí funkčního pro organizaci nepotřebného dlouhodobého hmotného majetku Skluzavky Flexi zakoupené dne 24.04.2021 v pořizovací ceně 79.660 Kč ke dni 01.07.2022 nabídnutou organizací Mateřská škola Sluníčko, Hranice, příspěvková organizace, Plynářská 1791, Hranice, IČO: 49558625 dle důvodové zprávy

T: 19. 07. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 2442/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Rámcová smlouva - Ekoltes Hranice a.s. (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit uzavření "Rámcové smlouvy o dílo" mezi společností EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice a Městem Hranice, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

2. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit realizaci níže uvedených investičních akcí:

- „MŠ Sluníčko – dětské hřiště“
- „Parkoviště Bezručova jih“
- „Hřiště Hromůvka“
- „Přechod pro chodce Hranická“

společností EKOLTES Hranice a.s. podle "Rámcové smlouvy o dílo"

3. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit:

Rozpočtové opatření - akce MŠ Sluníčko - dětské hřiště

a) Odd. §. 3111 pol. 6121 orj. 2 org 1018061000000 +1 530 000,- Kč

b) Odd. §. 3612 pol. 6121 orj. 7 org.1016001000000 - 1 530 000,- Kč

ad a) navýšení výdajů na akci MŠ Sluníčko – dětské hřiště

ad b) snížení výdajů na akci Regenerace panelového sídliště Struhlovsko

Rozpočtové opatření – akce Parkoviště Bezručova jih

a) Odd. §.2219 pol. 6121 orj. 8 org 1019069000000 + 250 000,- Kč

- b) Odd. §.3612 pol. 6121 orj. 7 org 1016001000000 - 250 000,- Kč
ad a) navýšení výdajů na akci Parkoviště Bezručova jih
ad b) snížení výdajů na akci Regenerace panelového sídliště Struhlovsko

4. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit smlouvu o dílo mezi společností EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice a Městem Hranice na realizaci akce „MŠ Sluníčko – dětské hřiště“ dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

5. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit smlouvu o dílo mezi společností EKOLTES Hranice, a.s., IČO: 61974919, se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice a Městem Hranice na realizaci akce „Parkoviště Bezručova jih“, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 2443/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Žádost o přidělení ubytovací jednotky v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 302 s panem za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

2. nesouhlasí

s uzavřením Smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 309 s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

T: 16. 08. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2444/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Záměr na výpůjčku části budov Osadních výborů

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

a) záměr na výpůjčku části budovy osadního výboru čp. 8 Uhřínov, nacházející se na pozemku parc.č.st. 49 v k.ú. Uhřínov, dle přílohy důvodové zprávy - technický popis a nákres instalace (umístění zařízení pro příjem a vysílání internetu na střeše a půdě budovy)

b) záměr na výpůjčku části budovy osadního výboru čp. 13 Lhotka, nacházející se na pozemku parc.č.st. 42 v k.ú. Lhotka u Hranic, dle přílohy důvodové zprávy - technický popis a nákres instalace (umístění zařízení pro příjem a vysílání internetu na střeše a půdě budovy)

c) záměr na výpůjčku části budovy osadního výboru čp. 28 Valšovice, nacházející se na pozemku parc.č.st. 121 v k.ú. Valšovice, dle přílohy důvodové zprávy - technický popis a náskres instalace (umístění zařízení pro příjem a vysílání internetu na střeše a půdě budovy)

d) záměr na výpůjčku části budovy osadního výboru čp. 56 Náměstí Osvobození Drahotuše, nacházející se na pozemku parc.č.st. 24/1 v k.ú. Drahotuše, dle přílohy důvodové zprávy - technický popis a náskres instalace (umístění zařízení pro příjem a vysílání internetu na střeše a půdě budovy)

e) záměr na výpůjčku části budovy osadního výboru čp. 80 Velká, nacházející se na pozemku parc.č.st. 118/1 v k.ú. Velká u Hranic, dle přílohy důvodové zprávy - technický popis a náskres instalace (umístění zařízení pro příjem a vysílání internetu na střeše a půdě budovy)

f) záměr na výpůjčku části budovy osadního výboru čp. 86 Slavíč, nacházející se na pozemku parc.č.st. 98/1 v k.ú. Slavíč, dle přílohy důvodové zprávy - technický popis a náskres instalace (umístění zařízení pro příjem a vysílání internetu na střeše a půdě budovy)

společnosti ZEAL s.r.o., se sídlem Hranická 581, 753 61 Hranice IV-Drahotuše, IČO 25363204

za účelem: umístění zařízení pro příjem a vysílání internetu

za podmínek:

- výpůjčka bude sjednána na dobu určitou 5 let, počínaje dnem podpisu smlouvy o výpůjčce s tříměsíční výpovědní lhůtou;
- vypůjčitel - společnost ZEAL s.r.o. se zaváže bezplatně dodávat pro potřeby Města Hranic, internet po dobu sjednané výpůjčky;
- služby spojené s užíváním předmětných částí budov bude hradit vypůjčitel, tj. zejména paušální platbu za elektřinu ve výši 500 Kč/rok;
- vypůjčitel není oprávněn, bez předchozího souhlasu půjčitele, dát předmět výpůjčky, nebo jeho část, do užívání třetí osobě;
- vypůjčitel se zaváže, že po dobu platnosti smlouvy, bude zajišťovat veškerou údržbu a opravy vypůjčeného předmětu výpůjčky.

T: 19. 07. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2445/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Smlouva o smlouvě budoucí – realizace přeložky hřiště Hromůvka – páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy č. Z_S14_12_8120086524 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, ve znění uvedeném v příloze č.1 důvodové zprávy.

T: 16. 08. 2022

O: Z. Foltýnová

2. pověřuje

starostu k podpisu smlouvy dle bodu 1 usnesení.

T: 16. 08. 2022
O: Z. Foltýnová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2446/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Nabídka Ministerstva obrany - úplatný převod pozemku parc. č. 2392/4 v k. ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

nabídku Ministerstva obrany na úplatný převod pozemku parc. č. 2392/4 ostatní plocha o výměře 134 m² v k. ú. Hranice

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit úplatný převod pozemku parc. č. 2392/4 ostatní plocha o výměře 134 m² v k. ú. Hranice z vlastnictví ČR -Ministerstva obrany do vlastnictví města Hranic

T: 04. 10. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2447/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Výkup části pozemku parc. č. 1852/2 v k.ú. Hranice a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku parc.č. 1852/2 zahrada, díl "A" o výměře cca 105 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 9803 pro k.ú. Hranice z vlastnictví manželů, do vlastnictví města Hranic, IČO: 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město,

za cenu: 420 Kč/m²

za podmínek:

- současně s kupní smlouvou bude podepsána smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Hranice (budoucím povinným) a manželý (budoucím oprávněným), pro strpění zřízení, umístění a provozování přípojky vody, přípojky kanalizace a sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody, přípojky kanalizace a sjezdu ve prospěch pozemku parc.č. 1852/2 zapsaného na LV č. 9803 pro k.ú. Hranice zatěžující pozemek parc.č. 1853 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice a část pozemku parc. č. 1852/2, díl "A" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaný na LV č. 9803 pro k.ú. Hranice,
- prodávající doloží souhlas s výmazem zástavního práva na prodávané části pozemku (náklady spojené s výmazem zástavního práva na prodávané části pozemku uhradí město Hranice),
- náklady spojené s výkupem pozemku uhradí město Hranice,

- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy posledním účastníkem.

2. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Hranice (budoucím povinným) a manžely (budoucím oprávněným), pro strpění zřízení, umístění a provozování přípojky vody, přípojky kanalizace a sjezdu a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody, přípojky kanalizace a sjezdu ve prospěch pozemku parc.č. 1852/2 zapsaného na LV č. 9803 pro k.ú. Hranice zatěžující pozemek parc.č. 1853 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice a část pozemku parc. č. 1852/2, díl "A" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaný na LV č. 9803 pro k.ú. Hranice,

za podmínek:

- uvedených v usnesení rady města č. 1822/2021-RM 65 ze dne 20.7.2021 s tím, že věcné břemeno bude zřízeno b e z ú p l a t n ě

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

T: 16. 08. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2448/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Záměr prodat nebo propachtovat část pozemku parc. č. 626/1 v k. ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr prodat část pozemku parc. č. 626/1 orná půda díl "A" o výměře cca 100 m² v k. ú. Hranice dle přílohy důvodové zprávy.

T: 04. 10. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

2. neschvaluje

záměr propachtovat část pozemku parc. č. 626/1 orná půda díl "A" o výměře cca 100 m² v k. ú. Hranice dle přílohy důvodové zprávy.

T: 19. 07. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2449/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Záměr prodeje pozemku a výkup části pozemku vše v k. ú. Drahotuše

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 97/3 zahrada o výměře 180 m² rozdělený na díly "B", "C" a "D" v k. ú. Drahotuše dle přílohy důvodové zprávy

výchozí cena prodeje: v místě a čase obvyklá ke dni prodeje
(pro rok 2022 ve výši 700 Kč/m²)

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- díly budou prodány současně

T: 04. 10. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit výkup části pozemku parc. č. st. 164 - zastavěná plocha a nádvoří díl "A" o výměře cca 33 m² v k. ú. Drahotuše dle přílohy důvodové zprávy z vlastnictví paní do vlastnictví města Hranic za cenu 350 Kč/m²

T: 25. 10. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2450/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Záměr propachtovat část pozemku parc. č. 790/1 v k. ú. Hranice

Rada města Hranic po projednání:

1. neschvaluje

záměr propachtovat část pozemku parc. č. 790/1 orná půda díl "A" o výměře cca 1640 m² v k. ú. Hranice dle přílohy důvodové zprávy.

T: 16. 08. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2451/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022**Záměr vypůjčit pozemek parc. č. 96/3 a část pozemku parc. č. 2459/1 v k. ú. Hranice**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr vypůjčit pozemky, a to parc. č. 96/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 189 m² a část parc. č. 2459/1 ostatní plocha, silnice díl "A" o výměře cca 125 m² vše v k. ú. Hranice dle přílohy důvodové zprávy

dobu výpůjčky: na dobu určitou 10 let

za podmínek:

- vypůjčená část pozemku parc. č. 2459/1 v k. ú. Hranice bude využíván jako předzahrádka k rodinnému domu - díl "A" k č.p. 218;
- pozemek parc. č. 2459/1 v k. ú. Hranice je dle ÚP je v ploše veřejných prostranství (VP), na pozemku nesmí být zřizovány trvalé stavby, terénní úpravy, kácení dřevin, případně činnosti, které nejsou v souladu s regulativy danými územním plánem u ploch (VP), ostatní činnosti jen s písemným souhlasem vlastníka(např. sjezdy) ;
- pozemek parc. č. 96/3 v k. ú. Hranice je dle ÚP v ploše smíšené obytné městské (SM);
- vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit, jakmile jej přestane potřebovat, nejpozději však dnem uplynutím sjednané doby;
- půjčitel je oprávněn vypůjčitele písemně vyzvat k předání předmětu výpůjčky i před skončením sjednané doby, jestliže vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně nebo jestliže jej užívá v rozporu s účelem, ke kterému slouží nebo jestliže s ním nakládá v rozporu s touto smlouvou. Vypůjčitel je v takovém případě povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit;
- potřebuje-li půjčitel nevyhnutelně předmět výpůjčky před uplynutím sjednané doby, může se domáhat jeho předčasného vrácení. Vypůjčitel je v takovém případě povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit;
- vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky přenechat jiné osobě bez svolení půjčitele;
- ve všech případech skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen odevzdat půjčiteli předmět výpůjčky v původním stavu, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak;
- vypůjčená část pozemku parc. č. 2459/1 v k. ú. Hranice je dotčena inženýrskými sítěmi;
- vypůjčené části pozemků se nachází v areálu plošně chráněného územní ochranného pásma městské památkové zóny Hranice, kdy i v případě terénních úprav, uplatňuje správní orgán státní památkové péče chráněný zájem, a proto je nutné si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností;

žadatel bere na vědomí vyjádření architekta města ze dne 29.3.2022 č.j 43700/2022/MH a souhlasí s podmínkami uvedenými v tomto vyjádření.

T: 19. 07. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2452/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022**Personální záležitosti - komise rady města (na stůl)**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

odměny předsedům a členům komisí (nezastupitelům) rady města za práci v komisích za 1. polovinu roku 2022 dle důvodové zprávy.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2453/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Změna Organizačního řádu MěÚ Hranice (na stůl)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

změnu č. 1 šestého vydání Organizačního řádu MěÚ Hranice dle důvodové zprávy a jejích příloh takto:

A. přejmenovává

Odbor správy majetku na Odbor majetkový a právní s účinností od 01.09.2022.

B. ruší

- **Oddělení rozvoje a dotací k 31.08.2022**
- 4 neúřednická funkční místa na Oddělení rozvoje a dotací na Odboru rozvoje a investic k 31.8.2022 dle důvodové zprávy.
- 4 neúřednická funkční místa na samostatném pracovišti personálně organizačním k 31.08.2022 dle důvodové zprávy.
- **Oddělení právní k 31.08.2022**
- 3 úřednická funkční místa na Oddělení právním k 31.08.2022 dle důvodové zprávy.
- **Architekt města k 31.08.2022**
- 1 úřednické funkční místo – architekt města dle důvodové zprávy.
- 1 úřednické funkční místo – **údržba místních komunikací, veřejná doprava**, na Odboru správy majetku k 31.08.2022.
- 1 neúřednické funkční místo - **veřejné osvětlení, mobiliář pro děti a seniory. zábor veřejného prostranství, hřbitovnictví**, na Odboru správy majetku k 31.08.2022,
- 1 neúřednické funkční místo - **odpadové hospodářství, veřejná zeleň**, na Odboru správy majetku k 31.08.2022.
- 1 úřednické funkční místo – **hospodářka** na Odboru správy majetku k 31.08.2022.
- 1 neúřednické funkční místo – **řidič** na Odboru správy majetku k 31.08.2022.
- 1 neúřednické funkční místo – **údržbář** na Odboru správy majetku k 31.08.2022.
- 6 neúřednických funkčních míst – **uklízečky** na Odboru správy majetku k 31.08.2022.

C. zřizuje

- **Odbor Kancelář starosty k 01.09.2022**
- 5 neúřednických funkčních míst a 2 úřednická funkční místa na Odboru Kancelář starosty k 01.09.2022 dle důvodové zprávy a jejích příloh.
- 1 neúřednické funkční místo – příprava investičních akcí a jedno neúřednické funkční místo – koordinátor přípravy investičních akcí na Oddělení investic začleněném do Odboru rozvoje a investic k 01.09.2022 dle důvodové zprávy a jejích příloh.

- 2 úřednická funkční místa – právník na Odboru majetkovém a právním k 01.09.2022 dle důvodové zprávy a jejích příloh.

- Oddělení správy a údržby města na Odboru majetkovém a právním k 01.09.2022
2 úřednická funkční místa a 2 neúřednická funkční místa na Oddělení správy a údržby města začleněném do Odboru majetkového a právního k datu 01.09.2022 dle důvodové zprávy a jejích příloh.

- Oddělení hospodářské na Odboru majetkovém a právním k 01.09.2022
1 úřednické funkční místo a 8 neúřednických funkčních míst na Oddělení hospodářském začleněném do Odboru majetkového a právního k datu 01.09.2022 dle důvodové zprávy a jejích příloh.

2. stanovuje

- počet funkčních míst na MěÚ Hranice s účinností od 01.09.2022 na 139
počet zaměstnanců Města Hranic zařazených do MěÚ s účinností od 01.09.2022 na 151

- Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2454/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Nákup klavíru pro koncertní sál v čp. 118 Zámecká ulice v Hranicích

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovu zprávu k nákupu klavíru pro koncertní sál v čp. 118 Zámecká ulice v Hranicích

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit pořízení dlouhodobého majetku - klavíru, dle důvodové zprávy

T: 19. 07. 2022

O: Mgr. Dagmar Chmelařová

3. ukládá

finančnímu odboru zpracovat návrh rozpočtového opatření dle pokynů vedení města Hranic

T: 19. 07. 2022

O: Ing. Vladimír Zemek

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 2455/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Nájemní smlouva na pronájem objektu bývalé synagogy v Hranicích - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit uzavření nájemní smlouvy mezi Náboženskou obcí Církve československé husitské v Hranicích, IČO: 70899355, se sídlem Janáčkova 728, 753 01 Hranice, jako pronajímatelem a městem Hranice, jako nájemcem, na pronájem objektu bývalé synagogy v Hranicích, Janáčkova ulice č. p. 728, Hranice, na dobu 20 let s měsíčním nájemným ve výši 25 000 Kč s tím, že po tuto dobu se nájemce zavazuje provádět opravy a úpravy předmětu nájmu uvedené v příloze nájemní smlouvy, přičemž nájemné bude hrazeno započtením investovaných částek města do oprav a úprav předmětu nájmu proti pohledávce sjednaného nájemného dle upravené důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

T: 19. 07. 2022

O: Mgr. D. Chmelařová

Předložil: Juračka Vladimír, 1. místostarosta města

Usnesení 2456/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Rekonstrukce chodníku v Galašově ulici - výběr zhotovitele - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 15. 06. 2022 pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce chodníku v Galašově ulici"

2. schvaluje

rozpočtové opatření:

a) odd. § 3612 pol. 6121 orj 7 org 10 16001 000000 - 300.000 Kč

b) odd. § 2219 pol. 6121 orj 8 org 10 21048 000000 + 300.000 Kč

ad a) snížení výdajů na Regenerace panelového sídliště Struhlovsko II. etapa, 2.

ad b) zvýšení výdajů na Chodník Galašova Hranice

3. rozhodla

o zadání veřejné zakázky "Rekonstrukce chodníku v Galašově ulici" zhotoviteli GALVA TRANS s. r. o., IČO: 29195446, se sídlem Na Trávníku 414, Prostějov - Držovice, 796 07.

4. pověřuje

starostu podpisem smlouvy pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce chodníku v Galašově ulici" zhotoviteli GALVA TRANS s. r. o., IČO: 29195446, se sídlem Na Trávníku 414, Prostějov - Držovice, 796 07.

T: 16. 08. 2022

O: Ing. Dagmar Čabalová

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2457/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Podání žádosti o dotaci - Ekologická zahrada Drahotuše

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci na projekt "Ekologická zahrada Drahotuše" v rámci Programu rozvoje venkova na období 2014 - 2020 podané přes MAS Hranicko z.s.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 2458/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Souhlas s podáním žádosti o přidělení dotace ZŠ a MŠ Šromotovo, Hranice - pateční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

podání žádosti o poskytnutí dotace Základní školou a mateřskou školou Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141 na projekt "Snížení hlučnosti v jídelně Základní školy a mateřské školy Šromotovo" z dotačního programu MAS-PRV, Výzva č. 9 – Fiche 20, Oblast podpory b) Mateřské a základní školy v rámci realizace SCLLD (Strategie komunitně vedeného místního rozvoje na území působnosti MAS Hranicko) dle důvodové zprávy.

T: 19. 07. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 2459/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Stavební úpravy jeviště letního kina II - výběr zhotovitele

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

protokol o jednání per rollam ze dne 20.6.2022 pro veřejnou zakázku "Stavební úpravy jeviště letního kina II"

2. rozhodla

o zadání veřejné zakázky "Stavební úpravy jeviště letního kina II" zhotoviteli 1. VASTO spol. s r.o., IČO: 41084900, se sídlem Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín

T: 24. 05. 2022

O: Ing. D. Čabalová

3. pověřuje

starostu města k podpisu smlouvy pro veřejnou zakázku "Stavební úpravy jeviště letního kina II" zhotoviteli 1. VASTO spol. s r.o., IČO: 41084900, se sídlem Na Dolansku 295/9, 755 01 Vsetín

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Usnesení 2460/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Poskytnutí věcného daru (OV Drahotuše) - na stůl

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí věcného daru v odhadované výši 11 tis. Kč SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Drahotuše, pobočný spolek, IČO: 65920686, se sídlem Hranice IV-Drahotuše, K Nádraží 400, 753 61 Hranice, dle důvodové zprávy.

T: 16. 08. 2022

O: Z. Foltýnová

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 2461/2022 - RM 93 ze dne 21. 6. 2022

Změna č. 2 Územního plánu města Hranice - informace o rozsudku

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

informace týkající se rozsudku Krajského soudu v Ostravě - pobočka v Olomouci pod č. j. 63 A 1/2022-98 ve věci návrhu na zrušení části opatření obecné povahy Územního plánu Hranic ze dne 28.4.2016, kdy se

výrokem I. zrušuje ke dni 11.10.2021 Územní plán města Hranic přijatý jako opatření obecné povahy č.j. OSUŽPD/5666/16 usnesením Zastupitelstva města ze dne 28.4.2016, a to v jeho textové i grafické části v rozsahu vymezujičím plochu P115 na pozemku parc. č. 1797/1 v k.ú. Drahotuše, obec Hranice,

a

výrokem II. se zamítá návrh ve vztahu k části plochy P115 nacházející se na pozemku parc. č. 2795/2, v k.ú. Drahotuše, obec Hranice, dle důvodové zprávy a její přílohy

2. schvaluje

podání kasační stížnosti proti výroku I. rozsudku Krajského soudu v Ostravě - pobočka v Olomouci č.j. 63 A 1/2022-98

Předložil: Bc. Daniel Vitonský

Jiří Kudláček
starosta města

PhDr. Vladimír Juračka
1. místostarosta města