



MĚSTO HRANICE

USNESENÍ

z 53. schůze Rady města Hranic, dne 1. 12. 2020

Usnesení 1404/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Zahájení

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

program rady města v předloženém znění.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1405/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Kontrola plnění usnesení

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 1.12. 2020 bez připomínek.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1406/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Rozpočtová opatření

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

následující rozpočtové opatření:

A. Úhrada stravování vojáků v Domově seniorů Hranice

a) odd.š 4357 pol. 5175 orj 6 org 2000000 00 0380 + 80 000 Kč

b) odd.š pol. 2451 orj 15 org 7000000 00 0380 + 80 000 Kč

ad a) úhrada stravování vojáků v Domově seniorů Hranice formou fakturace

ad b) čerpání rezervy na příspěvek na provoz Domova seniorů Hranice

B. Osadní výbor Drahotuše

a) odd.š 3631 pol. 5137 orj 14 org 01 00000 000000 + 27.000 Kč

b) odd.š 3613 pol. 5139 orj 14 org 01 00000 000000 - 9.493 Kč

c) odd. § 3699 pol. 5901 orj 14 org 70 00000 000000 - 17.507 Kč
ad a) výdaje na vánoční osvětlení
ad b) snížení výdajů na nebytové prostory – nákup materiálu
ad c) snížení rezervy osadního výboru

C. Dotace Územní studie krajiny

a) pol. 4213 ÚZ 90 877 orj 10 org 70 16061 000000 + 114.708 Kč
b) odd. § 6399 pol. 3129 orj 10 org 70 16061 000000 - 114.708 Kč
ad a) příjem dotace
ad b) snížení ostatních příjmů

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

A. Mikroregion Hranicko – navýšení členského příspěvku

a) odd. § 6399 pol. 5329 orj 16 org 70 00000 000000 + 95.500 Kč
b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 - 95.500 Kč
ad a) navýšení členských příspěvků Mikroregionu Hranicko
ad b) snížení rezervy

B. Dotace pro Domov seniorů

a) pol. 4116 ÚZ 13351 orj 6 org 70 00000 000380 + 7.023.894 Kč
b) odd. § 4357 pol. 5336 ÚZ 13351 orj 6 org 20 00000 000380 + 7.023.894 Kč
c) odd. § 4357 pol. 5651 orj 6 org 20 00000 000380 - 7.000.000 Kč
d) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 + 7.000.000 Kč
ad a) příjem dotace
ad b) neinvestiční transfer zřízené příspěvkové organizaci
ad c) zrušení návratné finanční výpomoci Domovu seniorů Hranice
ad d) rezerva města

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1407/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2021

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit návrh provozního rozpočtu města na rok 2021 dle Přílohy č. 1 v rozsahu odd. §
příjmy 313.000 tis. Kč
výdaje 295.000 tis. Kč
financování - 18.000 tis. Kč

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit návrh investičního rozpočtu města na rok 2021 dle Přílohy č. 2 v rozsahu odd. §
příjmy 26.800 tis. Kč
výdaje 89.800 tis. Kč
financování +63.000 tis. Kč

3. doporučuje

zastupitelstvu města schválit střednědobý výhled rozpočtu na období 2022-2023 dle Přílohy č. 3

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1408/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Plán investic 2020 MKZ Hranice, p. o.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

aktualizaci plánu investic Městským kulturním zařízením Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 ve znění uvedeném v důvodové zprávě

T: 22. 12. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1409/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Finanční záležitosti příspěvkových organizací

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města uložit odvod do rozpočtu města - snížení příspěvku na provoz v roce 2020:

a) Městským kulturním zařízením Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 ve výši **1.350. 000,- Kč** na celkovou výši příspěvku na provoz 11.663.000,- Kč,

b) Základní škole Hranice, Tř. 1. máje, příspěvková organizace, IČO: 49558609 ve výši **243.000,- Kč** na celkovou výši příspěvku na provoz 3.539.000,- Kč,

c) Základní školy a mateřské školy Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, IČO: 14618575 ve výši **29.050,- Kč** na celkovou výši 4 975 950 Kč,

d) Základní školy a mateřské školy Hranice, příspěvková organizace, (Drahotuše), IČO:43541496 ve výši **20.560,- Kč** na celkovou výši 2 959 440 Kč,

dle důvodové zprávy

T: 22. 12. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit změnu užití části příspěvku na volnočasové aktivity na příspěvek na provoz školy v roce 2020:

a) Základní školy a mateřské školy Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141 **ve výši 43.543,- Kč**,

dle důvodové zprávy

3. doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

ad a) odd. § 3392	pol. 5331	orj. 03	org. 20 00000 00 00300	- 1 350 000 Kč
ad b) odd. § 3113	pol. 5331	orj. 02	org. 20 00000 00 00311	- 243 000 Kč
ad c) odd. § 3113	pol. 5331	orj. 02	org. 20 00000 00 00313	- 29 050 Kč
ad d) odd. § 3113	pol. 5331	orj. 02	org. 20 00000 00 00314	- 20 560 Kč
ad e) odd. § 6399	pol. 5901	orj. 16	org. 70 00000 00 00000	+ 1 642 610 Kč

ad a) snížení příspěvku na provoz MKZ Hranice

ad b) snížení příspěvku na provoz ZŠ 1. máje

ad c) snížení příspěvku na provoz ZŠ a MŠ Struhlovsko

ad d) snížení příspěvku na provoz ZŠ a MŠ Drahotuše

ad e) rezerva města

T: 22. 12. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

4. schvaluje

snížení závazného ukazatele v oblasti mezd v hlavní činnosti pro rok 2020:

a) Městským kulturním zařízením Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 o 1.000.000,- Kč na celkovou výši 8.539.000,- Kč,

b) Základní škole Hranice, Tř. 1. máje, příspěvková organizace, IČO: 49558609 o 243.000,- Kč na celkovou výši 344.000,- Kč,

c) Základní škole a mateřské školy Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141 o 43.543,- Kč na celkovou výši 516.955,- Kč,

d) Základní školy a mateřské školy Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, IČO: 14618575 o 29.050,- Kč na celkovou výši 587.492,- Kč,

e) Základní školy a mateřské školy Hranice, příspěvková organizace, (Drahotuše), IČO:43541496 o 20.560,- Kč na celkovou výši 382 440 Kč,

dle důvodové zprávy

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1410/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Finanční záležitosti MKZ Hranice, p. o.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

vzdání se práva a prominutí pohledávky po splatnosti těchto pohledávek Městských kulturních zařízení Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686:

a) Pavel Balko, Hranice, IČO: 66704847, faktura č. 101/99 ze dne 22. 12. 1999 ve výši 5.300,- Kč,

b) Autodoprava a Spedice CZ, s.r.o. Brno, IČO: 27749487, faktura č. 102010 ze dne 03. 03. 2010 ve výši 1.056,- Kč,

c) Marcel Dolejší Praha, IČO: 45640289, faktura č. 20150124 ze dne 10. 11. 2015 ve výši 1.856,- Kč,

d) Rengl s.r.o. Liberec, IČO: 25420160, faktura č. 12009 ze dne 14. 01. 2009 ve výši 20.000,- Kč

na základě důvodů uvedených v důvodové zprávě

T: 22. 12. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

2. doporučuje

zastupitelstvu města vzdání se práva a prominutí pohledávky po splatnosti Městských kulturních zařízení Hranice, příspěvková organizace, IČO: 71294686 za společnost Rengl s.r.o. Liberec, IČO: 25420160 faktura č.192008 ze dne 08. 08. 2008 ve výši 70.000,- Kč na základě důvodů uvedených v důvodové zprávě

T: 22. 12. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1411/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Nevyhlášení Grantového programu v roce 2021

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranice s ohledem na enormní propad příjmů města v souvislosti s koronavirovou krizí nevyhlásit Grantový program pro rok 2021.

T: 22. 12. 2020

O: Mgr. Vojtěch Bušina

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1412/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Žádost o mimořádnou dotaci - TJ Sokol Slavič, z.s.

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotaci mimo grantové řízení TJ Sokol Slavič, z.s., Hranice VII - Slavič 86, IČO: 62350315 na regeneraci parket a vymalování sálu sokolovny ve výši 111.000,00 Kč.

2. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit Smlouvu o poskytnutí a vyúčtování dotace mimo dotační řízení TJ Sokolu Slavič, z.s., Hranice VII - Slavič 86, IČO: 62350315 na regeneraci parket a vymalování sálu sokolovny ve výši 111.000,00 Kč.

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 1413/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

OZV č. 5/2020 - komunální odpad

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku města č. 5/2020, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů uvedenou v příloze č. 1

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1414/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

OZV č. 6/2020 - pobytový poplatek

Rada města Hranic po projednání:

1. stahuje z projednání

Obecně závaznou vyhlášku města č. 6/2020, o místním poplatku z pobytu.

Předložil: Jiří Kudláček

Usnesení 1415/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Program rozvoje kultury města Hranic 2021 - 2030

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Hranic schválit Program rozvoje kultury města Hranice 2021-2030 dle důvodové zprávy v předloženém znění.

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

Usnesení 1416/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

**Rekonstrukce prostor pro polytechnické vzdělávání v ZŠ Drahotuše – vnitřní vybavení
- vyhlášení veřejné zakázky (páteční rozvoz)**

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření pro financování veřejné zakázky "Rekonstrukce prostor pro polytechnické vzdělávání v ZŠ Drahotuše – vnitřní vybavení"

a) odd. § 3113 pol. 6122 orj 2 org 10 16017000000 + 860.000 Kč

b) odd. § 2212 pol. 6121 orj 8 org 10 10160410000 - 860.000 Kč

ad a) navýšení finančních prostředků – Polytechnické vzdělávání pro ZŠ a MŠ Drahotuše

ad b) snížení finančních prostředků - Rekonstrukce stávající ulice Havlíčkova, Pod Křivým

2. rozhodla

o zahájení zadávacího řízení pro podlimitní veřejnou zakázku "Rekonstrukce prostor pro polytechnické vzdělávání v ZŠ Drahotuše – vnitřní vybavení" v otevřeném řízení dle ustanovení § 56 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek za podmínky, že zastupitelstvo města schválí rozpočtové opatření dle bodu 1

3. schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce prostor pro polytechnické vzdělávání v ZŠ Drahotuše – vnitřní vybavení"

4. schvaluje

návrh kupní smlouvy pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce prostor pro polytechnické vzdělávání v ZŠ Drahotuše – vnitřní vybavení"

5. pověřuje

starostu k podpisu zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce prostor pro polytechnické vzdělávání v ZŠ Drahotuše – vnitřní vybavení" za podmínky, že zastupitelstvo města schválí rozpočtové opatření dle bodu 1

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1417/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Revitalizace městského hřbitova v Hranicích - vyhlášení veřejné zakázky (páteční rozvoz)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

zahájení podlimitní veřejné zakázky "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích - znovuvyhlášení" v otevřeném řízení dle § 56 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2. schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích - znovuvyhlášení"

3. schvaluje

návrh smlouvy o dílo pro veřejnou zakázku "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích - znovuvyhlášení"

4. pověřuje

starostu podpisem zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích - znovuvyhlášení"

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1418/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Hranice - cyklověž - výběr dodavatele (na stůl)

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

protokol o otevírání nabídek ze dne 23. 11. 2020 pro veřejnou zakázku "Hranice - cyklověž"

2. rozhodla

na základě ustanovení § 122 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, o výběru dodavatele SYSTEMATICA s.r.o., se sídlem Jindřišská 33, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 28851587 pro veřejnou zakázku "Hranice - cyklověž"

3. pověřuje

starostu podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem pro veřejnou zakázku "Hranice - cyklověž"

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1419/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Hranice, Komenského ulice - místní komunikace - dod. č.1

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

dodatek č. 1 k SOD SML/0462/2020/OI ze dne 25.9.2020 na akci: Hranice, Komenského ulice - místní komunikace

2. pověřuje

starostu města k podpisu dodatku č. 1 k SOD SML/0462/2020/OI na akci: Hranice, Komenského ulice - místní komunikace

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 1420/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Severovýchodní obchvat - průběh akce

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

ve smyslu směrnice QS 74-02 o Projektovém řízení, změnu limitu parametru harmonogramu v „Posudku projektu“ v rámci akce „Hranice – Severovýchodní obchvat“, dle důvodové zprávy

2. doporučuje

ve smyslu směrnice QS 74-02 o Projektovém řízení Zastupitelstvu města schválit „Pokračování projektu“ u akce „Hranice – Severovýchodní obchvat“, dle důvodové zprávy

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1421/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Prodej bytových jednotek ve střešních nástavbách a vestavbách v majetku města Hranic

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej bytových jednotek č. 517/7, 517/8, 518/3, 518/4, se způsobem využití byt, nacházející se v objektu bydlení – bytový dům čp. 517, 518 na adrese Trávnícká v Hranicích, na pozemku p.č.st. 388/7 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Hranice na LV 8530 a spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp. 517, 518 a na pozemku p.č.st. 388/7 včetně příslušenství a dále na prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích parc. č. 2/1 a parc.č. 2/2, v k.ú. Hranice na LV 8529 včetně příslušenství (sklad zahradního nářadí na parc.č. 2/1 a venkovní úpravy na parc.č. 2/1), vše vymezeno v Prohlášení vlastníka domu čp. 517, 518 na Katastrálním úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice pod č.j. V-481/2009-835 s právními účinky vkladu ode dne 19.3.2009 a zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, oprávněným nájemcům dle přílohy č.1 důvodové zprávy;

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej bytových jednotek č. 1325/7, 1326/7, 1326/8, se způsobem využití byt, nacházející se v objektu bydlení – bytový dům čp. 1325, 1326 na adrese Husitská v Hranicích se zastavěnou plochou a nádvořím na pozemku p.č.st. 1423/3, vše v k.ú. Hranice na LV 7427 a spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp. 1325, 1326 a pozemku p.č.st. 1423/3 včetně příslušenství, vymezených Prohlášením vlastníka domu čp. 1325, 1326 na Katastrálním úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice pod č.j. V-704/2007-835 s právními účinky vkladu ode dne 19.4.2007 a zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, oprávněným nájemcům dle přílohy č.1 důvodové zprávy;

3. doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej bytových jednotek č. 1327/7, 1327/8, 1328/7, 1328/8, se způsobem využití byt, nacházející se v objektu bydlení – bytový dům čp. 1327, 1328 na adrese Husitská v Hranicích se zastavěnou plochou a nádvořím na pozemku p.č.st. 1423/4, vše v k.ú. Hranice na LV 7425 a spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp. 1327, 1328 a pozemku p.č.st. 1423/4 včetně příslušenství, vymezených Prohlášením vlastníka domu čp. 1327, 1328 na Katastrálním úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice pod č.j. V-705/2007-835 s právními účinky vkladu ode dne 19.4.2007 a zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění oprávněným nájemcům dle přílohy č.1 důvodové zprávy;

4. doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej bytových jednotek č. 1348/12, 1348/13, 1349/12, 1349/13, 1349/14, 1350/12, 1350/13, 1350/14, se způsobem využití byt, nacházející se v objektu bydlení – bytový dům čp. 1348, 1349, 1350 na adrese Kpt. Jaroše v Hranicích se zastavěnou plochou a nádvořím na pozemku p.č.st. 1604, vše v k.ú. Hranice na LV 7705 a spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp. 1348, 1349, 1350 a pozemku p.č.st. 1604 včetně příslušenství, vymezených Prohlášením vlastníka domu čp. 1348, 1349, 1350 na Katastrálním úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice pod č.j. V-1900/2007-835 s právními účinky vkladu ode dne 1.10.2007 a zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, oprávněným nájemcům dle přílohy č.1 důvodové zprávy;

5. doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej bytových jednotek č. 1351/12, 1351/13, 1351/14, 1352/12, 1352/13, 1352/14, 1353/12, 1353/13, 1353/14, se způsobem využití byt, nacházející se v objektu bydlení – bytový dům čp. 1351, 1352, 1353 na adrese Kpt.Jaroše v Hranicích se zastavěnou plochou a nádvořím na pozemku p.č.st. 1601, vše v k.ú. Hranice na LV 7481 a spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp. 1351, 1352, 1353 a pozemku p.č.st. 1601 včetně příslušenství, vymezených Prohlášením vlastníka domu čp. 1351, 1352, 1353 na Katastrálním úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice pod č.j. V-1088/2007-835 s právními účinky vkladu ode dne 15.6.2007a zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, oprávněným nájemcům dle přílohy č.1 důvodové zprávy;

6. doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej bytových jednotek č. 1354/12, 1354/13, 1354/14, 1355/12, 1355/13, 1355/14, 1356/12, 1356/13, 1356/14, se způsobem využití byt, nacházející se v objektu bydlení – bytový dům čp. 1354, 1355, 1356 na adrese Kpt.Jaroše v Hranicích se zastavěnou plochou a nádvořím na pozemku p.č.st. 1598, vše v k.ú. Hranice na LV 7707 a spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp. 1354, 1355, 1356 a pozemku p.č.st. 1598 včetně příslušenství, vymezených Prohlášením vlastníka domu čp. 1354, 1355, 1356 na Katastrálním úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice pod č.j. V-1918/2007-835 s právními účinky vkladu ode dne 3.10.2007 a zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, oprávněným nájemcům dle přílohy č.1 důvodové zprávy;

7. doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej bytových jednotek č. 1357/12, 1357/13, 1357/14, 1358/12, 1358/13, 1359/12, 1359/13, 1359/14, se způsobem využití byt, nacházející se v objektu bydlení – bytový dům čp. 1357, 1358, 1359 na adrese Obránců míru v Hranicích se zastavěnou plochou a nádvořím na pozemku p.č.st. 1607, vše v k.ú. Hranice na LV 7473 spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp 1357, 1358, 1359 a pozemku p.č.st. 1607 včetně příslušenství, vymezených Prohlášením vlastníka domu čp. 1357, 1358, 1359 na Katastrálním úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice pod č.j. V-1037/2007-835 s právními účinky vkladu ode dne 8.6.2007 a zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, oprávněným nájemcům dle přílohy č.1 důvodové zprávy;

8. doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej bytových jednotek č. 1363/12, 1363/13, 1363/14, 1364/12, 1364/13, 1364/14, 1365/12, 1365/13, 1365/14, se způsobem využití byt, nacházející se v objektu bydlení – bytový dům čp. 1363, 1364, 1365 na adrese Obránců míru v Hranicích se zastavěnou plochou a nádvořím na pozemku p.č.st. 1613, vše v k.ú. Hranice na LV 7678 a spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp 1363, 1364, 1365 a pozemku p.č.st. 1613 včetně příslušenství, vymezených Prohlášením vlastníka domu čp. 1363, 1364, 1365 na Katastrálním úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice pod č.j. V-1775/2007-835 s právními účinky vkladu ode dne 17.9.2007 a zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, oprávněným nájemcům dle přílohy č.1 důvodové zprávy;

9. doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej bytových jednotek č. 1369/12, 1369/13, 1369/14, 1370/12, 1370/13, 1370/14, 1371/12, 1371/13, 1371/14, se způsobem využití byt, nacházející se v objektu bydlení – bytový dům čp. 1369, 1370, 1371 na adrese Přátelství v Hranicích se zastavěnou plochou a nádvořím na pozemku p.č.st. 1618, vše v k.ú. Hranice na LV 7668 a spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp. 1369, 1370, 1371 a pozemku p.č.st. 1618 včetně příslušenství, vymezených Prohlášením vlastníka domu čp. 1369, 1370, 1371 na Katastrálním úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice pod č.j. V-1729/2007-835 s právními účinky vkladu ode dne 7.9.2007 a zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, oprávněným nájemcům dle přílohy č.1 důvodové zprávy;

10. doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej bytových jednotek č. 1377/12, 1377/13, 1377/14, 1378/12, 1378/13, 1378/14, 1379/12, 1379/13, 1379/14, se způsobem využití byt, nacházející se v objektu bydlení – bytový dům čp. 1377, 1378, 1379 na adrese Obránců míru v Hranicích, se zastavěnou plochou a nádvořím na pozemku p.č.st. 1615, vše v k.ú. Hranice na LV 7436 a příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp. 1377, 1378, 1379 a pozemku p.č.st. 1615 včetně příslušenství, vymezených Prohlášením vlastníka domu čp. 1377, 1378, 1379 na Katastrálním úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice pod č.j. V-789/2007-835 s právními účinky vkladu ode dne 2.5.2007 a zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, oprávněným nájemcům dle přílohy č.1 důvodové zprávy;

11. doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej bytových jednotek č. 1412/20, 1412/21, 1412/22, 1412/23, 1413/20, 1413/22, 1413/23, se způsobem využití byt, nacházející se v objektu bydlení – bytový dům čp. 1412, 1413 na adrese Struhlovsko v Hranicích, se zastavěnou plochou a nádvořím na pozemku p.č.st. 1850, vše v k.ú. Hranice na LV 7471 a spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp. 1412, 1413 a pozemku p.č.st. 1850 včetně příslušenství, vymezených Prohlášením vlastníka domu čp. 1412, 1413 na Katastrálním úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice pod č.j. V-1008/2007-835 s právními účinky vkladu ode dne 4.6.2007 a zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, oprávněným nájemcům dle přílohy č.1 důvodové zprávy;

12. doporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej bytových jednotek č. 1661/13, 1661/14, 1662/13, 1662/14, 1663/13, 1663/14, 1663/15, 1664/13, 1664/15, se způsobem využití byt, nacházející se v objektu bydlení – bytový dům čp. 1661, 1662, 1663, 1664 na adrese Třída 1.máje v Hranicích, se zastavěnou plochou a nádvořím na pozemku p.č.st 2974, vše v k.ú. Hranice na LV 8006 a spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp. 1661, 1662, 1663, 1664 a pozemku p.č.st 2974 včetně příslušenství, vymezených Prohlášením vlastníka domu čp. 1661, 1662, 1663, 1664 na Katastrálním úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Hranice pod č.j. V-830/2008-835 s právními účinky vkladu ode dne 18.4.2008 a zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, oprávněným nájemcům dle přílohy č.1 důvodové zprávy;

cena: dle zpracovaných znaleckých posudků

za podmíněk:

- oprávněným nájemcům budou učiněny nabídky na prodej bytových jednotek dle zák. č. 89/2012 Sb.;
- předkupní právo zanikne, nepřijme-li oprávněný nájemce nabídku do šesti měsíců od její účinnosti;
- po zaniknutí předkupního práva může být bytová jednotka nabídnuta k prodeji třetí osobě;
- při podání žádosti o koupi bytové jednotky a spoluvlastnického podílu složí oprávněný nájemce jistotu ve výši 5 000 Kč; jistota bude započítána jako záloha na kupní cenu. V případě, že žadatel od své žádosti odstoupí, nebo jeho zaviněním nebudou splněny stanovené termíny, uhradí smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- pokud je žadatel v prodlení s placením nájemného nebo úhrad za poskytované služby spojené s užíváním bytu a neuhradí svůj dluh, včetně poplatků z prodlení do uplynutí 30 denní lhůty ode dne doručení nabídky, nemůže se podílet na zakoupení bytové jednotky

- po obdržení písemné akceptace nabídky na koupi bytové jednotky a spoluvlastnického podílu, vyzve město Hranice, po schválení v zastupitelstvu města, nabyvatele k uzavření kupní smlouvy a úhradě kupní ceny;
- kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy a nabyvatel uhradí celou kupní cenu nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy kupní smlouvu podepíše; v případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty, prodávající má v takovém případě právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem bytové jednotky;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitosti bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

T: 22. 12. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1422/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Nájemní smlouvy – střešní nástavby

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavírání nových nájemních smluv k bytovým jednotkám ve střešních nástavbách s oprávněnými nájemci, kteří mají uzavřenou smlouvu na dobu určitou 20 let, po uplynutí doby její platnosti za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví města Hranic“.

Výše nájemného bude stanovena dle aktuální výše nájemného ve střešních nástavbách a vestavbách ke dni podpisu nájemní smlouvy.

T: 22. 12. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1423/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Záměr na změnu nájemní smlouvy - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na změnu nájemní smlouvy 200056 ze dne 27.12.2010 ve znění dodatku č. 1 týkající se pronájmu pozemku parc. č. 849 v k.ú. Slavíč spočívající ve změně doby nájmu z doby určité na dobu neurčitou.

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1424/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 39 o vel. 1+1 o výměře 43,85 m², I. ktg.

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na pronájem bytové jednotky v Hranicích, Struhlovsko čp. 1536, byt č. 39, o vel. 1+1, o výměře 43,85 m², I. ktg, 2. nadzemní podlaží, kde měsíční nájemné pro rok 2020 činí 2 376 Kč,

za podmínek:

- žadatel o pronájem bytu musí složit do pokladny správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., finanční částku ve výši 3 000 Kč, nejpozději 2 dny před projednáním žádostí o nájem bytu v komisi pro sociální věci a byty
- v případě nesložení finanční částky v daném termínu se má za to, že nebyly splněny podmínky vyhlášeného záměru a žádost bude považována za bezpředmětnou
- v případě, že bude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude složená finanční částka považována za částečnou úhradu jistoty na byt
- v případě, že nebude usnesením rady města žadatel označen za nájemce obecního bytu, bude vyzván k vyzvednutí složené finanční částky v pokladně správce nemovitosti, Ekoltes Hranice, a.s., Komenského čp. 652
- žadatel, který bude Radou města Hranic označen za nájemce bytu, bude vyzván k podpisu smlouvy o jistotě na byt, její úhradě a podpisu nájemní smlouvy. Výše jistoty je určena ve smyslu ustanovení § 2254 zák.č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vyhlášeného Radou města Hranic v záměru
- po podpisu smlouvy o jistotě a její úhradě uzavře Město Hranice, zastoupené správcem nemovitostí Ekoltes Hranice, a.s., s žadatelem nájemní smlouvu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, maximálně na dobu 1 roku
- v případě, že smlouva o jistotě na byt, včetně její úhrady a nájemní smlouva nebudou ze strany žadatele uzavřeny nejpozději ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy, aniž se změnily podmínky vyhlášeného záměru, pozbývá usnesení rady města platnosti a složená finanční částka propadá ve prospěch Města Hranic. K uzavření nájemní smlouvy bude vyzván další žadatel v pořadí schváleném radou města

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1425/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Návrh ceny odkanalizované vody (stočného) v místní části Hranice VI - Valšovice a Hranice VIII - Středolesí pro rok 2021 - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. bere na vědomí

návrh ceny odkanalizované vody v místní části Hranice VI - Valšovice a Hranice VIII - Středolesí pro rok 2021 od společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

2. schvaluje

cenu odkanalizované vody v místní části Hranice VI - Valšovice pro rok 2021 ve výši 30,43 Kč/m³ bez DPH.

3. schvaluje

cenu odkanalizované vody v místní části Hranice VIII - Středolesí pro rok 2021 ve výši 30,43 Kč/m³ bez DPH.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

Usnesení 1426/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

PPO Bečva - SO 06 Ochranná stěna Kropáčova - Smlouva o realizaci přeložky NN

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

realizaci přeložky nízkého napětí (NN) v ulici Kropáčova v Hranicích v rámci realizace stavby protipovodňových opatření na Bečvě (PPO) dle důvodové zprávy

2. schvaluje

rozpočtové opatření na realizaci přeložky NN v ul. Kropáčova v Hranicích v rámci realizace stavby protipovodňových opatření na Bečvě (PPO):

- a) odd. § 3744 pol 6121 orj 17 org11 18049 000000 +300 000 Kč
b) odd. § 6399 pol 5901 orj 16 org70 00000 000000 -300 000 Kč

ad a) zvýšení výdajů na akci Ochranná stěna Kropáčova

ad b) snížení rezervy

3. schvaluje

uzavření „Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. Z-S24-12-8120063499“ v ul. Kropáčova v Hranicích v rámci akce „Bečva, Hranice – PPO města“ mezi městem Hranice a společností ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 Děčín, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1427/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Zřízení věcného břemene - Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. (Splašková kanalizace Lhotka)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu strpět zřízení, umístění, provozování a udržování splaškové kanalizace vybudované v rámci akce "Hranice doplnění splaškové kanalizace Lhotka", v právu provádět na splaškové kanalizaci úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a dále právo vstupu a vjezdu vozidel za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby splaškové kanalizace, zatěžující pozemky:

- parc.č. 39/4 ostatní plocha ostatní komunikace, parc.č. 479/2 ostatní plocha ostatní komunikace, parc.č. 479/3 ostatní plocha ostatní komunikace, parc. č. 482 ostatní plocha ostatní komunikace, parc.č. 483/1 ostatní plocha ostatní komunikace, parc.č. 489/1 ostatní plocha jiná plocha zapsané na LV 53 pro k.ú. Lhotka u Hranic **v rozsahu dle geometrického plánu** pro vymezení rozsahu věcného břemene **č. 87-58a/2020 ze dne 13.8.2020** (příloha č. 3 důvodové zprávy),
- parc.č. 49/3 zahrada, parc.č. 49/5 ostatní plocha ostatní komunikace, parc.č. 479/1 ostatní plocha ostatní komunikace, parc.č. 479/6 ostatní plocha ostatní komunikace zapsané na LV 53 pro k.ú. Lhotka u Hranic **v rozsahu dle geometrického plánu** pro vymezení rozsahu věcného břemene **č. 87-58b/2020 ze dne 13.8.2020** (příloha č. 4 důvodové zprávy),
- parc.č. 2/1 zahrada, parc.č. 2/6 ostatní plocha ostatní komunikace, parc.č. 3/1 ostatní plocha jiná plocha, parc.č. 11/1 ostatní plocha jiná plocha, parc. č. 479/8 ostatní plocha ostatní komunikace, zapsané na LV 53 pro k.ú. Lhotka u Hranic **v rozsahu dle geometrického plánu** pro vymezení rozsahu věcného břemene **č. 87-57c/2020 ze dne 13.8.2020** (příloha č. 5 důvodové zprávy),

oprávněný:

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IČO 476 74 521
se sídlem Šířava 482/21, Přerov, Přerov I-Město

za jednorázovou úhradu ve výši 31.790 Kč bez DPH dle znaleckého posudku č. 2408/35/20 vypracovaného JUDr. Vratislavem Dočkalíkem, Petřivalského 6, 750 00 Přerov, dne 29.10.2020

za podmínek:

- povinný uhradí náklady spojené se sepisem a vkladem smlouvy o zřízení služebnosti do katastru nemovitostí;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti na základě faktury vystavené stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení faktury;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu
- služebnosti nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedeném vkladu věcného břemene - služebnosti do katastru nemovitostí;

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1428/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně dohody o umístění stavby (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Slavíč, p.č. 1468 - svod do SV+kNN,vNN")

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8019351/SOBSVB/01, "Hranice, Slavíč, p.č. 1468, SVOD DO SV+KNN,VNN" ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1429/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Záměr na prodej části pozemku parc. č. 2753 v k.ú. Hranice - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. stahuje z projednání

záměr na prodej části pozemku parc.č. 2753 díl "A" o výměře cca 55 m² v k.ú. Hranice.

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1430/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Záměr na prodej části pozemku parc.č. 1261/1 v k.ú. Slavíč - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na prodej pozemku parc.č. 1261/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 136 m² v k.ú. Slavíč rozdělený na díly "A", "B" a "C" dle přílohy č.2 důvodové zprávy

výchozí cena prodeje: v místě a čase obvyklá
- pro rok 2020 ve výši 150 Kč/m²

za podmínek:

- z důvodu, že přes pozemek je přístup ke komunikaci v k.ú. Jezernice "Na Hrázi", bude tento pozemek rozdělen na díly "A", "B" a "C", které budou prodány a to díl "A" k parc.č. 1129/2, díl "B" k parc.č. 1130/2 a díl "C" k parc.č. 1133/2 vše v k.ú. Slavíč

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu a náklady na vypracování geometrického plánu nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné

nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;

- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1431/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Záměr na prodej části pozemku parc.č. 1815/1 v k.ú. Velká u Hranic - páteční rozvoz

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej části pozemku parc. č. 1815/1 díl "A" o výměře cca 45 m² v k.ú. Velká u Hranic dle přílohy č.1 důvodové zprávy

T: 22. 12. 2020

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1432/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Záměr na prodej pozemku parc.č. 1034/2 v k.ú. Klokočí

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

záměr na prodej pozemku parc. č. 1034/2 vodní plocha nádrž umělá o výměře 221 m² zapsaného na LV č. 332 pro k.ú. Klokočí

výchozí cena prodeje: **za cenu v místě a čase obvyklou ke dni schválení prodeje pozemku (pro rok 2020 činí 15 Kč/m²)**

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše.

V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;

- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je nabyvatel vlastnického práva;

T: 19. 01. 2021

O: Daniel Vitonský

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1433/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Záměr na prodej pozemku parc.č. 854/1 v k.ú. Středolesí

Rada města Hranic po projednání:

1. nedoporučuje

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej části pozemku parc. č. 854/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl "A" o výměře cca 550 m² dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, díl "B" o výměře cca 1.500 m² dle přílohy č. 3 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 85 pro k.ú. Středolesí.

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1434/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Zřízení věcného břemene – CETIN a.s. (RVDSL 1831 M M HRAN118-HRAN1HR_OK)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „11010-072523 RVDSL 1831 M M HRAN118-HRAN1HR_OK“ zatěžující pozemky:

- parc.č.st. 827/1 zastavěná plocha a nádvoří
- parc.č. 454/2 ostatní plocha ostatní komunikace
- parc.č. 492/23 ostatní plocha zeleň
- parc.č. 529/32 ostatní plocha ostatní komunikace
- parc.č. 536/1 ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha
- parc.č. 536/2 ostatní plocha ostatní komunikace
- parc.č. 536/5 ostatní plocha ostatní komunikace
- parc.č. 536/6 ostatní plocha ostatní komunikace
- parc.č. 573/6 ostatní plocha ostatní komunikace
- parc.č. 2327/2 ostatní plocha ostatní komunikace
- parc.č. 2328/8 ostatní plocha ostatní komunikace
- parc.č. 2328/10 ostatní plocha ostatní komunikace
- parc.č. 2555 ostatní plocha zeleň

- parc.č. 2558 ostatní plocha zeleň
zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy
(geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5179-161/2020 ze dne
24.8.2020)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1435/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Zřízení věcného břemene – CETIN a.s. (RVDSL 1930 M M HRAN73-HRAN1HR_MET)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci
stavby "16010-047651 RVDSL_1930_M_M_HRAN73-HRAN1HR_MET" zatěžující pozemky:

- parc.č. 1067/19 ostatní plocha ostatní komunikace
- parc.č. 1067/20 ostatní plocha ostatní komunikace

zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy
(geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5150-110/2020 ze dne
24.6.2020)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1436/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Dvoř. stromořadí, obnova, kNN, vNN"

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-8006837/1 ve znění dle přílohy č. 2
důvodové zprávy v rámci stavby „Hranice, Dvoř. stromořadí, obnova, kNN, vNN" zatěžující
pozemek parc.č. 2460 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú.
Hranice v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení
rozsahu věcného břemene č. 5186-346/2018 ze dne 23.9.2020)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1437/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020**Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s., „Velká u Hranic, Bušek, p.č. 666/38, NNk“**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8012910/VB2 ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy v rámci stavby „Velká u Hranic, Bušek, p.č. 666/38, NNk“ zatěžující pozemek parc.č. 2317 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 368 pro k.ú. Velká u Hranic v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 559-14/2020 ze dne 9.10.2020)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1438/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020**Zřízení věcného břemene - ČR ŘSD - propustek pod silnicí I/47 - páteční rozvoz**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.27/20-52200/VP mezi městem Hranice a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, s.o. ve znění dle přílohy důvodové zprávy v rámci stavby „Propustek na silnici I/47 v km 59,527 na pozemku parc.č. 2871/6 v k.ú. Drahotuše“

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1439/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020**Zřízení věcného břemene - Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Hranicích**

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování přípojky splaškové kanalizace a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky splaškové kanalizace ve prospěch pozemku parc. č. st. 361/1 vše v k.ú. Hranice zatěžující pozemek parc.č. 2328/4 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5125-2/2020 ze dne 6.4.2020 (příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný: Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Hranicích, IČO 471 84 361
se sídlem Farní 43, Hranice, Hranice I-Město

za jednorázovou úhradu ve výši: 96 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se oprávněný ze služebnosti uhradit povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši dvojnásobku jednorázové úhrady, kterou by měl oprávněný ze služebnosti zaplatit povinnému ze služebnosti, nejméně však 10.000,-- Kč, a to nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě.
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1440/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Zřízení věcného břemene – GasNet, s.r.o., „PREL A Hranice - Hranice III-Velká, STL přípojka pro č. 35, vjezd na parc. č. 176_1, číslo stavby 8800094618“

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 8800094618_1/BVB/P ve znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy pro strpění zřízení a provozování plynárenského zařízení a dále pro strpění vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením a dále za účelem provádění stavebních úprav, oprav, provozování a odstranění plynárenského zařízení v rámci stavby „PREL A Hranice - Hranice III-Velká, STL přípojka pro č. 35, vjezd na parc. č. 176_1, číslo stavby 8800094618“, zatěžující pozemek parc. č. 2267/1 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 7.454 m² zapsaný na LV č. 368 pro k.ú. Velká u Hranic v rozsahu dle přílohy č. 3 důvodové zprávy (geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 563-384/2020, ze dne 13.10.2020)

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1441/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Zřízení věcného břemene -

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování přípojky splaškové kanalizace a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky splaškové kanalizace ve prospěch pozemku parc. č. st. 115 v k.ú. Drahotuše zatěžující pozemek parc.č. 2844/2 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 1113-2155/2020 ze dne 22.10.2020 (příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný:

za jednorázovou úhradu ve výši: 636 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se oprávněný ze služebnosti uhradit povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši dvojnásobku jednorázové úhrady, kterou by měl oprávněný ze služebnosti zaplatit povinnému ze služebnosti, nejméně však 10.000,-- Kč, a to nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě.
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1442/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Zřízení věcného břemene -

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování přípojky splaškové kanalizace a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky splaškové kanalizace ve prospěch pozemků parc. č. st. 388/3, parc. č. 1/5 vše v k.ú. Hranice zatěžující pozemek parc.č. 2327/2 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5169-63-a/2020 ze dne 21.8.2020, díl "A"(příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný:

za jednorázovou úhradu ve výši: 1.545 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se oprávněný ze služebnosti uhradit povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši dvojnásobku jednorázové úhrady, kterou by měl oprávněný ze služebnosti zaplatit povinnému ze služebnosti, nejméně však 10.000,-- Kč, a to nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě.
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

2. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování přípojky splaškové kanalizace a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky splaškové kanalizace ve prospěch pozemku parc. č. st. 388/9 v k.ú. Hranice zatěžující pozemek parc.č. 2327/2 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5169-63-a/2020 ze dne 21.8.2020, díl "B"(příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný:

za jednorázovou úhradu ve výši: 1.442 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se oprávněný ze služebnosti uhradit povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši dvojnásobku jednorázové úhrady, kterou by měl oprávněný ze služebnosti zaplatit povinnému ze služebnosti, nejméně však 10.000,-- Kč, a to nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě.
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

3. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající:

- v právu strpění zřízení, umístění a provozování přípojky splaškové kanalizace a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky splaškové kanalizace ve prospěch pozemků parc. č. st. 388/4, parc. č. 1/3 vše v k.ú. Hranice zatěžující pozemek parc.č. 2327/2 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č.

3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5169-63-a/2020 ze dne 21.8.2020, díl "C"(příloha č. 2 důvodové zprávy)

- v právu strpění zřízení, umístění a provozování přípojky dešťové kanalizace a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky dešťové kanalizace ve prospěch pozemků parc. č. st. 388/4, parc. č. 1/3 vše v k.ú. Hranice zatěžující pozemek parc.č. 2327/2 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5169-63-b/2020 ze dne 21.8.2020 (příloha č. 3 důvodové zprávy)

oprávněný:

za jednorázovou úhradu ve výši: 2.400 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;

- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se oprávněný ze služebnosti uhradit povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši dvojnásobku jednorázové úhrady, kterou by měl oprávněný ze služebnosti zaplatit povinnému ze služebnosti, nejméně však 10.000,-- Kč, a to nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě.

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1443/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Zřízení věcného břemene -

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování přípojky splaškové kanalizace a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky splaškové kanalizace ve prospěch pozemků parc. č. st. 6166, parc. č. 656/53 vše v k.ú. Hranice zatěžující pozemek parc.č. 656/84 zahrada zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5206-95/2020 ze dne 19.10.2020 (příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný:

za jednorázovou úhradu ve výši: 278 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;

- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se oprávněný ze služebnosti uhradit povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši dvojnásobku jednorázové úhrady, kterou by měl oprávněný ze služebnosti zaplatit povinnému ze služebnosti, nejméně však 10.000,-- Kč, a to nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě.

- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1444/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Zřízení věcného břemene – VaK Přerov, a.s., (Farní sbor Českobratrské církve evangelické)

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro strpění zřízení, umístění a provozování přeložky splaškové kanalizace a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přeložky splaškové kanalizace v rámci stavby "Přeložka větve veřejné stokové sítě" zatěžující pozemky:

- parc.č. 2328/4 ostatní plocha ostatní komunikace
- parc.č. 2328/14 ostatní plocha ostatní komunikace

zapsané na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu č. 5125-1/2020 ze dne 6.4.2020 (viz příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný:

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IČO 476 74 521
se sídlem Šířava 482/21, Přerov, Přerov I-Město

investor:

Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Hranicích, IČO 471 84 361
se sídlem Farní 43, Hranice, Hranice I-Město

za jednorázovou úhradu ve výši: 1.209 Kč včetně DPH

za podmínek:

- investor uhradí náklady spojené s vkladem smlouvy o zřízení služebnosti do katastru nemovitostí;
- investor provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti na základě daňového dokladu vystaveného stranou povinnou a to se splatností do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění u převodu práva odpovídajícího věcnému břemenu
- služebnosti nastává v den doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedeném vkladu věcného břemene - služebnosti do katastru nemovitostí;

a p o v ě ř u j e starostu města k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

T: 19. 01. 2021

O: Ing. Radomír Bradáč

Předložil: Daniel Vitonský

Usnesení 1445/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Žádost o prodloužení lhůty čerpání grantu - Ekoltes Hranice a.s.

Rada města Hranic po projednání:

1. doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o poskytnutí a vyúčtování dotace (grantu) č. SML/0464/2020/OI dle důvodové zprávy

2. doporučuje

zastupitelstvu města pověřit starostu města k podpisu dodatku č.1 ke smlouvě o poskytnutí a vyúčtování dotace (grantu) č.SML/0464/2020/OI

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

Usnesení 1446/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Dodatek č. 7 ke Smlouvě o užití informačního systému a jeho údržbě - Helios Fenix - materiál na stůl

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o užití informačního systému a jeho údržbě mezi Asseco Solutions, a.s., IČO 64949541, se sídlem Zelený pruh 1560/99, 140 02 Praha 4 a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, v předloženém znění.

2. pověřuje

starostu města Hranic podpisem dodatku uvedené v bodě 1 tohoto usnesení.

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

Usnesení 1447/2020 - RM 53 ze dne 1. 12. 2020

Termíny schůzí rady města a zasedání zastupitelstva města

Rada města Hranic po projednání:

1. schvaluje

termíny schůzí rady města v tomto znění:

Rok 2021 Rada města

Měsíc	Den
Leden	19
Únor	9
Březen	9,30
Duben	20
Květen	4,18
Červen	8,29
Červenec	20
Srpen	17
Září	7,21
Říjen	12,26
Listopad	9,23
Prosinec	7,21

2. doporučuje

zastupitelstvu města schválit termíny zasedání zastupitelstva města dle důvodové zprávy.

Předložil: Jiří Kudláček

Jiří Kudláček
starosta města

PhDr. Vladimír Juračka
1. místostarosta města