



# MĚSTO HRANICE

## USNESENÍ

**z 33. schůze Rady města Hranic, dne 24. 3. 2020**

---

### **Usnesení 966/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

#### **Zahájení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

program rady města s doplněním uvedeným v zápise.

Předložil: Kudláček Jiří, starosta

---

### **Usnesení 967/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

#### **Kontrola plnění usnesení - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení k 24.3.2020 bez připomínek.

Předložil: Jiří Kudláček

---

### **Usnesení 968/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

#### **Rozpočtová opatření**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

následující rozpočtové opatření:

A. Osadní výbor Drahotuše - PD vodovod a splašková kanalizace Stará štreka

a) odd. § 2310 pol 6121 orj 14 org 01 20027 000000 + 53.000 Kč

b) odd. § 3699 pol 5901 orj 14 org 01 00000 000000 - 53.000 Kč

ad a) výdaje na projektovou dokumentaci

ad b) snížení rezervy osadního výboru

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 969/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

**Pojištění města - vyhlášení výběrového řízení (páteční rozvoz)**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku "Pojištění města Hranice"

**2. schvaluje**

zahájení zadávacího řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pro veřejnou zakázku "Pojištění města Hranice"

**3. pověřuje**

starostu města k podpisu zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku "Pojištění města Hranice"

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 970/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

**Hřiště na plážový volejbal - plovárna Hranice - vyhlášení výběrového řízení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro veřejnou zakázku "Hřiště na plážový volejbal – plovárna Hranice"

**2. schvaluje**

výzvu k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Hřiště na plážový volejbal – plovárna Hranice"

**3. stanovuje**

seznam dodavatelů k zaslání výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Hřiště na plážový volejbal – plovárna Hranice" dle důvodové zprávy.

**4. pověřuje**

starostu k podpisu výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Hřiště na plážový volejbal – plovárna Hranice"

**T: 12. 05. 2020**

**O: Ing. D. Čabalová**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 971/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020****Víceúčelové hřiště sklený kopec, Hranice - vyhlášení výběrového řízení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro veřejnou zakázku "Víceúčelové hřiště sklený kopec, Hranice"

**2. schvaluje**

výzvu k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Víceúčelové hřiště Sklený kopec, Hranice"

**3. schvaluje**

smlouvu o dílo pro veřejnou zakázku "Víceúčelové hřiště Sklený kopec, Hranice"

**4. schvaluje**

seznam dodavatelů k přímému zaslání výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Víceúčelové hřiště Sklený kopec, Hranice"

**5. pověřuje**

starostu k podpisu výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku "Víceúčelové hřiště Sklený kopec, Hranice"

**T: 28. 04. 2020**

**O: Ing. D. Čabalová**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 972/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020****Revitalizace městského hřbitova v Hranicích I. a III. etapa - jmenování komise**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. jmenuje**

komisi pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku "Revitalizace městského hřbitova v Hranicích I. a III. etapa" dle důvodové zprávy.

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 973/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020****Optimalizace MHD - autobusové zastávky - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/0561/2019/ORM na akci "Hranice Optimalizace MHD - autobusové zastávky" mezi městem Hranice a společností NELL PROJEKT s.r.o., Plesníkova 5559, 760 05 Zlín, IČO:29209081 v předloženém znění, dle přílohy č.1 důvodové zprávy

## **2. pověřuje**

starostu města k podpisu dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/0561/2019/ORM na akci "Hranice Optimalizace MHD - autobusové zastávky"

Předložil: Daniel Vitonský

---

### **Usnesení 974/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

#### **Žádost o poskytnutí mimořádné dotace v oblasti tělovýchovy**

---

Rada města Hranic po projednání:

##### **1. neschvaluje**

poskytnutí dotace FBC Hranice, z.s., IČO: 05051461, se sídlem Pod Nemocnicí 1464, 753 01 Hranice, na Neoficiální MČR starších žákyň ve florbalu.

**T: 12. 05. 2020**

**O: Mgr. Vojtěch Bušina**

Předložil: Daniel Vitonský

---

### **Usnesení 975/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

#### **Modernizace ZŠ Struhlovsko v Hranicích - stavební část - výběr dodavatele**

---

Rada města Hranic po projednání:

##### **1. bere na vědomí**

protokol o otevírání nabídek ze dne 6. 3. 2020 pro veřejnou zakázku "Modernizace ZŠ Struhlovsko v Hranicích - stavební část"

##### **2. bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 6. 3. 2020 pro veřejnou zakázku "Modernizace ZŠ Struhlovsko v Hranicích - stavební část"

##### **3. rozhodla**

na základě ustanovení § 122 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, o zadání veřejné zakázky "Modernizace ZŠ Struhlovsko v Hranicích - stavební část" účastníku zadávacího řízení "RADEKOV spol. s r.o., Hasičská 2698, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO:41035933" za nabídkovou cenu 3 089 229,08 Kč bez DPH

##### **4. pověřuje**

starostu k podpisu smlouvy pro veřejnou zakázku "Modernizace ZŠ Struhlovsko v Hranicích - stavební část" s vybraným dodavatelem "RADEKOV spol. s r.o., Hasičská 2698, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO:41035933"

**T: 28. 04. 2020**

**O: Ing. D. Čabalová**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 976/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**  
**Hodnocení ředitelů příspěvkových organizací**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

v souladu s § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., (školský zákon) prodloužení doby výkonu práce na pracovním místě ředitele školy Mgr. Radomíru Habermannovi, řediteli ZŠ a MŠ Hranice, Šromotovo, Hranice, příspěvková organizace, na další šestileté období do 31. 07. 2026

**T: 07. 04. 2020**

**O: Mgr. V. Bušina**

**2. ukládá**

odboru školství, kultury a tělovýchovy předložit starostovi města k podpisu potvrzení o setrvání ve funkci ředitelů dle bodu 1) usnesení.

**T: 07. 04. 2020**

**O: Mgr. Vojtěch Bušina**

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

---

**Usnesení 977/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**  
**Seniorská obálka**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

zavedení seniorské obálky, vycházející ze Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb správního obvodu obce s rozšířenou působností Hranice na období 2020 - 2022, dle důvodové zprávy, s tím, že realizace se předpokládá v 2. pol. roku 2020.

**T: 07. 04. 2020**

**O: M. Pešanová**

Předložil: PhDr. Vladimír Juračka

---

**Usnesení 978/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**  
**Nařízení města Hranic o záměru zadat zpracování lesních hospodářských osnov**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. vydává**

Nařízení města Hranic č.1/2020 o záměru zadat zpracování lesních hospodářských osnov.

Předložil: Vitonský Daniel, 2. místostarosta města

---

**Usnesení 979/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**  
**Úprava nájemní smlouvy - AMK kemp Hranice, .p.s. ÚAMK ČR**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě OSM/210/18/2001 uzavřené dne 30. listopadu 2001 mezi městem Hranice a AMK kemp Hranice p.s., ÚAMK ČR ve znění dodatku č.1 ze dne 28. ledna 2016 jehož předmětem je :

- v prodloužení doby nájmu do 31.12.2035;
- rozšíření předmětu nájmu o díl "E" parc.č. 2246/7 o výměře cca 75 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice dle přílohy č. 1 a zúžení předmětu nájmu o díl "A" z parc.č. 2242/2 o výměře 1.745 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice

a pověřuje starostu k podpisu dodatku.

**T: 07. 04. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 980/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

**Pronájem pozemků v k.ú. Hranice - zařízení staveniště a mezideponie - akce "Rozšíření jezu" - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

pronájem pozemku parc.č. 2291/36 ostatní plocha o výměře 388 m<sup>2</sup>, parc.č.st. 2944 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 719 m<sup>2</sup> a části parc.č. 2252/104 ostatní plocha dle "A" o výměře cca 4.712 m<sup>2</sup> dle přílohy č.3 důvodové zprávy, vše v k.ú. Hranice

nájemce: Metrostav a.s. , Divize 6, IČO 000 14 915,  
se sídlem Koželužská 2450/4, Praha 8, 180 00

doba nájmu určitá: od 30.3.2020 do 28.4.2020

výchozí cena nájmu: 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok

za podmínek:

- pozemek parc.č. 2291/36 v k.ú. Hranice se pronajímá za účelem zařízení staveniště ( osazení staveništních kontejnerů) pro plánovanou rekonstrukci jezu v Hranicích;
- pozemky parc.č.st. 2944 a část parc.č. 2252/104 "A" v k.ú. Hranice budou sloužit jako mezideponie,
- nájemce bere na vědomí, že pozemek parc.č. 2291/36 je zatížen inženýrskými sítěmi mj. věcným břemenem splaškově kanalizace viz. příloha č. 2 mapa, přesné umístění staveništních kontejnerů musí být odsouhlaseno správcí sítí, za VaK Přerov a.s. p. Vaculín tel. 777 222 107;
- nájemce bere na vědomí, že pozemek 2252/104 je zatížen vedením el. energie viz příloha č. 4
- oplocení pozemku parc.č. 2291/36 v k.ú. Hranice bude osazeno minimálně 0,5 m od obrubníku točny,
- před vlastní realizací a po ukončení prací dojde k protokolárnímu předání stavbou zasažených ploch v majetku města Hranic mezi investorem, popř. dodavatelem akce a

zástupci spol. EKOLTES Hranice a.s., Zborovská 606, 753 01 Hranice včetně stavbou užívaných komunikací;

- z důvod, že v dané lokalitě probíhá akce města Hranic, realizovaná fa STRABAG a.s. bude stavba koordinována ve spolupráci MěÚ Hranice - odborem investičním p. Dohnalem tel. 724 187 095

- nájemce provede veškerá opatření aby nevznikala zvýšená prašnost na předmětu nájmu např. oplocení předmětu nájmu plotem včetně textilní folie, kropení prašného materiálu apod.

- za nedodržení výše uvedené podmínky se nájemce zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, za každé jednotlivé porušení této podmínky;

- v případě znečištění příjezdových komunikací stavební činností zajistí nájemce bez průtahů čištění komunikací (pokud budou nečistoty a bahno odklizeny na krajnici či do příkopu, bude nájemcem zajištěno rovněž i vyčištění těchto silničních součástí a jejich odvoz z místa znečištění. - za nedodržení výše uvedené podmínky se nájemce zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, za každé jednotlivé porušení této podmínky;

- za nepředání pozemků v dohodnutém termínu se nájemce zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.

- rychlost nákladních vozidel bude omezena na 20 km/hod., což bude ošetřeno dopravním značením.

a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**T: 07. 04. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

## **2. schvaluje**

záměr na pronájem pozemků parc.č. 2291/36 ostatní plocha o výměře 388 m<sup>2</sup>, parc.č.st. 2944 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 719 m<sup>2</sup> a části parc.č. 2252/104 ostatní plocha dále "A" o výměře cca 5.431 m<sup>2</sup> dle přílohy č.2 důvodové zprávy vše v k.ú. Hranice

nájemce: Metrostav a.s. , Divize 6, IČO 000 14 915,  
se sídlem Koželužská 2450/4, Praha 8, 180 00

dobu nájmu určitá: od 29.4.2020 do 31.12.2021

výchozí cena nájmu: 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok

### za podmínek:

- pozemek parc.č. 2291/36 v k.ú. Hranice se pronajímá za účelem zařízení staveniště (osazení staveništních kontejnerů) pro plánovanou rekonstrukci jezu v Hranicích;

- pozemky parc.č.st. 2944 a část parc.č. 2252/104 "A" v k.ú. Hranice budou sloužit jako mezideponie,

- nájemce bere na vědomí, že pozemek parc.č. 2291/36 je zatížen inženýrskými sítěmi mj. věcným břemenem splaškově kanalizace viz. příloha č. 2 mapa, přesné umístění staveništních kontejnerů musí být odsouhlaseno správcí sítí, za VaK Přerov a.s. p. Vaculín tel. 777 222 107;

- nájemce bere na vědomí, že pozemek 2252/104 je zatížen vedením el. energie viz příloha č. 4

- oplocení pozemku parc.č. 2291/36 v k.ú. Hranice bude osazeno minimálně 0,5 m od obrubníku točny,

- před vlastní realizací a po ukončení prací dojde k protokolárnímu předání stavbou zasažených ploch v majetku města Hranic mezi investorem, popř. dodavatelem akce a zástupci spol. EKOLTES Hranice a.s., Zborovská 606, 753 01 Hranice včetně stavbou užívaných komunikací;

- z důvod, že v dané lokalitě probíhá akce města Hranic, realizovaná fa STRABAG a.s. bude stavba koordinována ve spolupráci MěÚ Hranice - odborem investičním p. Dohnalem tel. 724 187 095

- nájemce provede veškerá opatření aby nevznikala zvýšená prašnost na předmětu nájmu např. oplocení předmětu nájmu plotem včetně textilní folie, kropení prašného materiálu apod.
- za nedodržení výše uvedené podmínky se nájemce zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, za každé jednotlivé porušení této podmínky;
- v případě znečištění příjezdových komunikací stavební činností zajistí nájemce bez průtahů čištění komunikací (pokud budou nečistoty a bahno odklizeny na krajnici či do příkopu, bude nájemcem zajištěno rovněž i vyčištění těchto silničních součástí a jejich odvoz z místa znečištění. - za nedodržení výše uvedené podmínky se nájemce zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, za každé jednotlivé porušení této podmínky;
- za nepředání pozemků v dohodnutém termínu se nájemce zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.
- rychlost nákladních vozidel bude omezena na 20 km/hod., což bude ošetřeno dopravním značením.

Předložil: Daniel Vitonský

---

#### **Usnesení 981/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně dohody o umístění stavby (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, NAPARIA, Smetanovo nábř., kNN, p.č. 2")**

---

Rada města Hranic po projednání:

##### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8015990/SOBVB/1, "Hranice, NAPARIA, Smetanovo nábř., kNN, p.č.2" ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**T: 28. 04. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

#### **Usnesení 982/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene včetně dohody o umístění stavby (ČEZ Distribuce, a.s., „Hranice, Pod Křivým, p.č. 3940, prodl. kNN")**

---

Rada města Hranic po projednání:

##### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8018325/1, "Hranice, Pod Křivým, p.č. 3940, prodl. kNN" ve znění dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**T: 28. 04. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský



---

**Usnesení 983/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020****Smlouva o spolupráci v oblasti zprostředkování pojištění (páteční rozvoz)**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření smlouvy o spolupráci v oblasti zprostředkování pojištění mezi Městem Hranice a MARSH, s.r.o. IČO 45306541, se sídlem Vinohradská 2828/151, Žižkov, 130 00 Praha, v předloženém znění.

**2. schvaluje**

smluvní podmínky

**3. schvaluje**

rozsah služeb (příloha č. 1 smlouvy)

**4. pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy

Předložil: Jiří Kudláček

---

**Usnesení 984/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020****Záměr na pacht pozemku parc.č. 1060 v k.ú. Středolesí**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

záměr na pacht pozemku parc.č. 1060 trvalý travní porost o celkové výměře 7.116 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 85 pro k.ú. Středolesí.

minimální výše pachtovného: 470 Kč/rok

**za podmínek:**

- žadatel bere na vědomí, že pozemek parc.č. 1060 v k.ú. Středolesí bude užívat v souladu s Územním plánem města Hranic - druhem pozemku
- pozemek nesmí být dán do výpůjčky, užívání či požívání dalším osobám, subjektům bez souhlasu propachtovatele. Jakékoliv změny, týkající se této smlouvy, mohou být učiněny pouze po vzájemné dohodě účastníků formou písemného dodatku;
- žadatel uhradí na účet města jistotu ve výši jednoměsíčního pachtovného schváleného usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením rady města nebyly předmětné nemovitosti dány do pachtu, bude jistota vrácena a to do 14 dnů ode dne usnesení o pachtu předmětných nemovitostí;
- v případě že zájemce od žádosti odstoupí před rozhodnutím rady města o pachtu předmětných nemovitostí, uhradí zájemce Městu Hranice smluvní pokutu ve výši jistoty;
- pokud zájemci usnesením rady města byla předmětná nemovitost dána do pachtu, bude jistota považována za částečnou úhradu ceny pachtovného;
- vybraný zájemce podepíše smlouvu o pachtu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním zájemce pobude usnesení rady města o pachtu předmětných nemovitostí platnosti a zájemce uhradí Městu Hranice smluvní pokutu ve výši jistoty;

**T: 28. 04. 2020**  
**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 985/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**  
**Záměr na prodej části pozemku parc.č. 1174/1 v k.ú. Drahotuše - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. nedoporučuje**

zastupitelstvu města schválit záměr na prodej části pozemku parc. č. 1174/1 trvalý travní porost, díl "C" o výměře cca 600 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 1328 pro k.ú. Drahotuše.

**T: 12. 05. 2020**  
**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 986/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**  
**Záměr na prodej pozemků v k.ú. Hranice - Vrchlického ulice - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. nedoporučuje**

zastupitelstvu města **schválit záměr na prodej pozemků:**

- parc.č.st. 3191 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice
- parc.č.st. 3193 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice
- parc.č.st. 3512 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice
- parc.č.st. 3514 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice.
- částí pozemků parc.č. 640/13 a parc.č.st. 1674 v k.ú. Hranice dle geometrického plánu č. 1930-86/1998, odsouhlaseného katastrálním úřadem dne 8.2.1999 pod číslem 22/99 viz příloha č.2 označené jako pozemky:
- parc.č. st. 5232 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice
- parc.č. st. 5233 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice
- parc.č. st. 5234 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice
- parc.č. st. 5235 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice

**T: 28. 04. 2020**  
**O: Ing. Radomír Bradáč**

**2. doporučuje**

zastupitelstvu města vykoupit pozemek parc. st. 3194 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> jehož nedílnou součástí je stavba garáže bez čp/če v k.ú. Hranice z vlastnictví manželů za cenu 120.000 Kč.

**T: 28. 04. 2020**  
**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 987/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020****Záměr na výpůjčku části pozemku parc.č. 529/7 v k.ú. Hranice - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. neschvaluje**

záměr na výpůjčku části pozemku parc.č. 529/7 ostatní plocha zeleň, díl "A" dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, zapsaného na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice.

**T: 12. 05. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 988/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020****Záměr prodej pozemků v k.ú. Drahotuše a k.ú. Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

stanovisko právního oddělení ze dne 25.2.2020 ve věci možného uplatnění právo ke stavbám garáží na pozemcích města Hranic viz příloha č.2

**T: 28. 04. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

**2. revokuje**

usnesení č.737/2019 - RM 24 bod 2 ze dne 4.11.2019 a **schvaluje záměr na prodej** pozemků parc. č. st. 739 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Drahotuše a parc.č. st. 3786 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Hranice

výchozí cena prodeje: 500 Kč/m<sup>2</sup>

za podmínek:

- na pozemcích se nachází stavby garáží ve vlastnictví fyzických osob, které mají zákonné předkupní právo k pozemku dle §3056 OZ;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10% z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnila podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné

nemovitosti platnosti a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;

- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- poplatníkem daně z nabytí je nabyvatel vlastnického práva;

**T: 28. 04. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

## **Usnesení 989/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

### **Zřízení věcného břemene -**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající v právu strpění zřízení, umístění a provozování přípojky vody a přípojky kanalizace a dále pro strpění vstupu za účelem provádění veškerých oprav a běžné údržby přípojky vody a přípojky kanalizace ve prospěch pozemků parc. č. 1612/3 a parc. č. st. 6238 v k.ú. Hranice, zatěžující pozemek parc.č. 2438/1 ostatní plocha ostatní komunikace zapsaný na LV č. 3182 pro k.ú. Hranice v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 5089-154/2019 ze dne 5.12.2019 (příloha č. 2 důvodové zprávy)

oprávněný:

za jednorázovou úhradu ve výši: 681 Kč včetně DPH

za podmínek:

- oprávněný uhradí náklady spojené s vypracováním smlouvy o zřízení služebnosti a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem smlouvy o zřízení služebnosti, nejpozději však v den jejího podpisu;
- oprávněný provede jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. V případě nesplnění této podmínky, zavazuje se oprávněný ze služebnosti uhradit povinnému ze služebnosti smluvní pokutu ve výši dvojnásobku jednorázové úhrady, kterou by měl oprávněný ze služebnosti zaplatit povinnému ze služebnosti, nejméně však 10.000 Kč, a to nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad smlouvy o zřízení služebnosti bude podán po úhradě částky za zřízení služebnosti a nákladů spojených se zřízením služebnosti a sepisem smlouvy o zřízení služebnosti

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

**T: 28. 04. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

## **Usnesení 990/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

## **Žádost o povolení splátkového kalendáře**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. schvaluje**

splátkový kalendář paní v pravidelných měsíčních splátkách po 2 000 Kč, počínaje měsícem 4/2020, vždy k 27 dni příslušného kalendářního měsíce až do úplného zaplacení dluhu, pod ztrátou výhody splátek, na dlužnou částku, spojenou s užíváním ubytovací jednotky č. 306, Tovární čp. 1957 v Hranicích, dle důvodové zprávy.

**T: 28. 04. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

## **Usnesení 991/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

### **Žádost o uzavření nájemní smlouvy**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 14, čp. 1664, Třída 1.máje v Hranicích, manželům.

**T: 28. 04. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

## **Usnesení 992/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

### **Žádost o přidělení ubytovacích jednotek v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích**

---

Rada města Hranic po projednání:

### **1. nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 306 s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

### **2. nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 312 s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

### **3. nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 205 s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

#### **4. nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 206 s panem, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

#### **5. nesouhlasí**

s uzavřením smlouvy o ubytování v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, na ubytovací jednotku č. 207 s paní, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

#### **6. nesouhlasí**

s ukončením smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 211 v ubytovně Jaslo, Tovární čp. 1957 v Hranicích, a **nesouhlasí** s uzavřením smlouvy o ubytování na ubytovací jednotku č. 306 s manžely, za podmínek dle „Zásad pro hospodaření s bytovým fondem ve vlastnictví Města Hranic“.

**T: 28. 04. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

#### **Usnesení 993/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

##### **Žádost p. o snížení nájemného (páteční rozvoz)**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 1018307, uzavřené dne 29. listopadu 2017 mezi městem Hranice a paní Dagmar Dlouhou, nájemkyní prostoru sloužícího k podnikání o celkové výměře 27,72 m<sup>2</sup>, nacházejícího se v budově čp. 183, Čechova v Hranicích, ve věci snížení nájemného o 200 Kč/měsíc od 1.4.2020.

**T: 28. 04. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

#### **Usnesení 994/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

##### **Žádost p. o snížení nájemného (páteční rozvoz)**

---

Rada města Hranic po projednání:

#### **1. schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 1166201, uzavřené dne 20. března 2017 mezi městem Hranice, zastoupeného na základě příkazní smlouvy společností Ekoltes Hranice, a.s. a panem Jakubem Trčkou, nájemcem prostor sloužících k podnikání č. 1662/102 o celkové výměře 123,52 m<sup>2</sup>, nacházejících se v budově čp. 1661, 1662, 1663, a 1664, Třída 1. máje v Hranicích, ve věci snížení nájemného od 1.4.2020 do 31.12.2020 na částku 9 000 Kč/měsíc/včetně DPH.

**T: 28. 04. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 995/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

**Stanovení maximální ceny - dražba pozemků k.ú. Hranice - páteční rozvoz**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. stanovuje**

maximální cenu pro koupi nemovitých věcí, a to pozemku parc.č.st. 2664/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 33 m<sup>2</sup>, jehož nedílnou součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba a pozemku parc. č. 1854/24 zahrada o výměře 573 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Hranice včetně příslušenství ve výši 350 000 Kč.

**T: 07. 04. 2020**

**O: Daniel Vitonský**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 996/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

**Stanovení výše nájemného za pronájem nemovitých věcí v majetku města Hranic pro období od 1.7.2020 do 30.6.2021 - na stůl**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. revokuje**

usnesení 944/2020 - RM 32 ze dne 3.3.2020.

**T: 30. 06. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

**2. neschvaluje**

navýšení nájemného za pronájem nemovitých věcí v majetku města Hranic o míru inflace za rok 2019 dle informací Českého statistického úřadu, ve výši 2,8%, pro období od 1.7.2020 do 30.6.2021.

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 997/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

**Schválení výše nájemného vybudovaného epitafního hrobového zařízení**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. revokuje**

**usnesení 939/2020 - RM 32 ze dne 3.3.2020 a schvaluje**

výši nájemného vybudovaného epitafního hrobového zařízení na městském hřbitově v Hranicích dle přílohy, ode dne 1.4.2020 ve výši 185 Kč/rok

**T: 19. 04. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 998/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

**Zrušení úplaty v mateřských školách a školních družinách v základních školách zřízených městem Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. bere na vědomí**

doporučení stálé pracovní skupiny Krizového štábu ORP Hranice ve věci „Zrušení úplaty v mateřských školách a školních družinách v základních školách zřízených městem Hranice.

**2. schvaluje**

zrušení úplaty v mateřských školách a školních družinách v základních školách zřízených městem Hranice ode dne jejich uzavření.

**3. ukládá**

Odboru školství, kultury a tělovýchovy informovat ředitele příslušných mateřských a základních škol.

**T: 07. 04. 2020**

**O: Mgr. Vojtěch Bušina**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 999/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

**Prominutí nájemného z nebytových prostor v majetku města Hranic**

---

Rada města Hranic po projednání:

**1. schvaluje**

prominutí nájemného včetně DPH nájemcům nebytových prostor v majetku města Hranic pro období od 1.4.2020 do 31.5.2020, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

**T: 28. 04. 2020**

**O: Ing. Radomír Bradáč**

Předložil: Daniel Vitonský

---

**Usnesení 1000/2020 - RM 33 ze dne 24. 3. 2020**

**Posunutí termínu pro předložení Zprávy o činnosti městského úřadu Hranice**

---

Rada města Hranic po projednání:



**1. schvaluje**

posunutí termínu pro předložení Zprávy o činnosti městského úřadu Hranice radě města a zastupitelstvu města do 30.6.2020.

Předložil: Ing. Bc. Vladimír Vyplělík

**Jiří Kudláček**  
starosta města

**PhDr. Vladimír Juračka**  
1. místostarosta města