

ZÁPIS

z 3. zasedání Zastupitelstva města Hranice, které se konalo dne 15. 12. 2022 od 16:00 hodin ve velké zasedací místnosti

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: 21

Mgr. Hana Čamborová, Ing. Jiří Haša, Mgr. Jiří Horký, Bc. Pavlína Chmelařová, Jiří Kudláček, Mgr. Jiří Lysák, Mgr. Karel Machyl, Martin Malášek MSc., Bc. Vlastimil Mikšík, Ing. Bc. Michal Ondra MBA, Rostislav Plachý, Ing. František Polách, Radek Průcha, Ing. Adolf Pytela, Lenka Rabelová, Miroslav Raindl, Mgr. Blanka Šturalová, Mgr. Pavla Tvrdoňová, Bc. Daniel Vitonský, Karla Vlasáková, Ing. Bc. Vladimír Vypelík

Omluveni: MUDr. Ivo Mazík, MUDr. Jana Švarcová

Pracovníci městského úřadu: Ing. Petr Bakovský, Ing. Dagmar Čabalová, Ing. Zuzana Foltýnová, Mgr. Dagmar Chmelařová, Bc. Alena Macháčková, Bc. Miroslav Mann, Ing. Petr Mynář, Mgr. Michaela Pešanová, Ing. Petr Skácel, Ing. Vladimír Zemek

Právník: Mgr. Dagmar Chmelařová

Tajemník MěÚ: Mgr. Vojtěch Bušina

Zapisovatelka: Alena Kadlecová

Starosta města Bc. Daniel Vitonský zahájil 3. zasedání Zastupitelstva města Hranic. Přivítal všechny přítomné zastupitele, předsedy osadních výborů, vedoucí odborů a občany. Starosta upozornil, že ze zasedání zastupitelstva města se pořizuje zvukový záznam, který bude zveřejněn na webových stránkách města a požádal členy zastupitelstva města, aby si vypli mobilní telefony.

Informace z rady města v písemné podobě včetně přihlášky do diskuze pro občany jsou k dispozici na krbové římse.

Předsedající vyzval k přečtení slibu Bc. Alenu Macháčkovou, který má dodatečně složit MUDr. Jana Švarcová a poté ho slovem „slibuji“ a svým podpisem stvrdit.

Znění slibu: „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu města Hranic a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“ [§ 69 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů].

Ověřovatelé zápisu: Ing. Bc. Michal Ondra, MBA, Radek Průcha

Návrhová komise: Mgr. Hana Čamborová, Ing. František Polách, Karla Vlasáková

Program jednání:

A) Zahájení, schválení programu, kontrola plnění usnesení

1. Zahájení, schválení programu, určení návrhové a volební komise, zapisovatelky
2. Kontrola plnění usnesení
3. Náměty a připomínky občanům

B) Hlavní jednání ZM

4. Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2023
5. Rozpočtová opatření
6. Finanční záležitosti Domov seniorů Hranice – snížení příspěvku na provoz
7. Finanční záležitosti základních škol
8. Koncepce podpory tělovýchovy a sportu města Hranic na období od 01.01.2023-31.12.2026
9. Aktualizace Zásad pro poskytování příspěvku z rozpočtu města
10. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města
11. Smlouva o poskytnutí a vyúčtování dotace SML/03152021/OPRŘM - Dodatek č. 2
12. Podání žádosti o dotaci - Rekonstrukce chodníku na Třídě ČSA v Hranicích
13. Personální záležitosti - odměny předsedům a členům výborů zastupitelstva města
14. Prodej části pozemku parc.č.st. 4/1 v k.ú. Hranice
15. Prodej části pozemků parc. č. 280/77 a parc. č. 2396/6 vše v k. ú. Hranice
16. Prodej a výkup pozemků v k.ú. Hranice
17. Prodej a výkup pozemků v k.ú. Středolesí
18. Prodej a výkup pozemků v k. ú. Uhřínov u Hranic
19. Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2459/2 v k.ú. Hranice včetně zřízení věcného práva
20. Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Hranice
21. Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Drahotuše
22. Záměr prodat pozemek parc. č. 331/19 v k.ú. Drahotuše
23. Záměr prodat část pozemku parc. č. 205 v k.ú. Drahotuše
24. „Bečva, Hranice – PPO města“, smlouva o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňových opatření – mobilní prvky
25. Velká, Kaple Povýšení sv. Kříže - restaurátorské práce
26. Stavební úpravy promítacího plátna letního kina
27. Dodatek č. 7 ke Smlouvě o závazku veřejné služby k zajištění MHD v Hranicích
28. Cena města - nominace
29. Schválení Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb správního obvodu obce s rozšířenou působností Hranice na období 2023-2025
30. Termíny konání Zastupitelstva města Hranic a schůzí Rady města Hranic
31. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce
32. Personální záležitosti - zastupitelstvo města

1. Zahájení, schválení programu, určení návrhové a volební komise, zapisovatelky

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 36/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

**Zastupitelstvo města Hranice
schvaluje**

program Zastupitelstva města Hranic bez připomínek.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

2. Kontrola plnění usnesení

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 37/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení k 15.12.2022 bez připomínek.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

3. Náměty a připomínky občanům

Diskuze:

Starosta otevřel k námětům a připomínkám občanů.

- Bez námětů a připomínek občanů.

4. Návrh rozpočtu města Hranic na rok 2023

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a předal slovo Ing. Zemkovi, vedoucímu Finančního odboru, který zastupitele obeznámil s provozními příjmy a provozními výdaji rozpočtu roku 2023 formou prezentace.

Ing. Bc. Michal Ondra, MBA, vyjádření předsedy finančního výboru – finanční výbor vznesl na jednotlivé odbory mnoho dotazů týkajících se sestavení položkového rozpočtu. Jsme si vědomi nárůstu cen energií, na platech díky inflaci. Podnět z finančního výboru se týkal položky „bankovní poplatky“, kdy se finanční výbor domnívá, že by město mělo jednat s domovskou bankou s možností úspory. Celkově finanční výbor doporučuje schválení návrhu rozpočtu města na rok 2023.

Starosta otevřel diskuzi.

Ing. Jiří Lysák – přimlouval bych se za to, aby v rozpočtu dostatečně myslelo v návrhu rozpočtu na naši spol. Ekoltes.

Karla Vlasáková nahlásila střet zájmů

Ing. Bc. Michal Ondra, technická poznámka – společnosti Ekoltes se navýšily finanční prostředky o 32 mil. Kč. Myslíte si, že by se jim měla částka ještě navýšit?

Mgr. Jiří Lysák – ano, všiml jsem si navýšení, ale toto navýšení se týká platů a provozu. Mě se jedná o navýšení položky provozních výdajů, které by mohly být vynaloženy na údržbu města.

Ing. Jiří Haša, technická poznámka – myslím si, že v tuto chvíli je navýšení finančních prostředků pro spol. Ekoltes maximální. Měli bychom si uvědomit, že to, co město ušetří na provozu, může následně profinancovat na investicích. Řekl bych, že rozpočet je dělaný velkoryse k pohledu k výdajům.

Starosta – město jako takové nemá moc možností, jak navyšovat své příjmy. Možným takovým příjmem je daň z nemovitosti. Nad tímto tématem vedeme již diskuzi a myslím si, že začátkem roku bude potřeba se k tomu tématu opět vrátit.

Střet zájmů nahlásil Bc. Daniel Vitonský

Starosta ukončil diskuzi.

usnesení č. 38/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

provozní rozpočet města Hranic na rok 2023 dle Přílohy č.1 v rozsahu odd. §

příjmy 427.000 tis. Kč

výdaje 412.000 tis. Kč

financování - 15.000 tis. Kč

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

Starosta uvedl druhou část materiálu a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 39/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu města Hranic na období 2024-2025 dle Přílohy č. 2

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

Starosta uvedl třetí část materiálu a otevřel diskuzi.

Ing. Bc. Michal Ondra, MBA – rozumím tomu, proč je zde navržena forma dofinancování akce ZŠ tělocvičny úvěrem, ale v dnešní době bych si jako fyzická osoba úvěr nevzal, takže se v tomto bodu zdržím hlasování.

Starosta – v tuto chvíli nebereme úvěr, pouze zjišťujeme úvěrový rámec.

Starosta ukončil diskuzi.

usnesení č. 40/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

dofinancování investiční akce Tělocvična ZŠ Drahotuše formou bankovního úvěru v maximální výši 30.000 tis. Kč

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

Starosta uvedl třetí část materiálu a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 41/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

Zásady tvorby a čerpání sociálního fondu v předloženém znění dle Přílohy č. 3

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Starosta uvedl čtvrtou část materiálu a otevřel diskuzi.

- Ing. Jiří Haša, technická poznámka – dotace může být příjem i výdaj?

- Ing. Vladimír Zemek – ano, jedná se o příjem i výdaj. Tento výklad je dán formulací Zákona o obcích.

Starosta ukončil diskuzi.

usnesení č. 42/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

pověřuje

A. radu města prováděním rozpočtových opatření, která ovlivňují výši schválených příjmů nebo výdajů rozpočtu města na jednotlivých oddílech paragrafech do výše 500.000 Kč v jednotlivém případě

B. radu města prováděním rozpočtových opatření týkajících se účelových dotací, které ovlivňují výši schválených příjmů nebo výdajů ve vztazích k jinému rozpočtu

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

5. Rozpočtová opatření

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 43/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

následující rozpočtová opatření:

A. Dotace pro ZŠ a MŠ Šromotovo

a)	pol. 4116	ÚZ 143533092	orj 2	org 70 00000 000312	+ 2.873.193,97 Kč
b)	pol. 4116	ÚZ 143133092	orj 2	org 70 00000 000312	+ 871.113,03 Kč
c) odd. § 3113	pol. 5336	ÚZ 143533092	orj 2	org 70 00000 000312	+ 2.873.193,97 Kč
d) odd. § 3113	pol. 5336	ÚZ 143133092	orj 2	org 70 00000 000312	+ 871.113,03 Kč

ad a) příjem dotace - podíl EU

ad b) příjem dotace podíl SR

ad c) transfer příspěvkové organizaci - podíl EU

ad d) transfer příspěvkové organizaci – podíl SR

B. Činnost odborného lesního hospodáře

a) odd. § 1036	pol. 5811	orj 17	org 70 00000 000000	- 1.179.688 Kč
b) odd. § 1036	pol. 5811	orj 17	org 81 00000 000000	+ 1.179.688 Kč

ad a) příjem náhrady

ad b) výdaje na vyplacení náhrady odborného lesního hospodáře

C. Lesní hospodářské osnovy - JIH

a) odd. § 1036	pol. 5811	orj 17	org 70 00000 000040	- 503.232 Kč
----------------	-----------	--------	---------------------	--------------

b) odd. § 6399 pol. 5901 orj 16 org 70 00000 000000 + 503.232 Kč
ad a) příjem náhrady
ad b) rezerva

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

6. Finanční záležitosti Domov seniorů Hranice – snížení příspěvku na provoz

Diskuze:

Místostarosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 44/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

odvod do rozpočtu města - snížení příspěvku na provoz v roce 2022 Domovu seniorů Hranice, příspěvková organizace, IČO: 70876541 ve výši 3.000.000 Kč na celkovou výši příspěvku na provoz 4.000.000 Kč.

Schvaluje

rozpočtové opatření:

ad a) odd. § 4357	pol. 5331	orj. 06	org. 20 00000 00 00380	- 3.000 000 Kč
ad b) odd. § 6399	pol. 5901	orj. 16	org. 70 00000 00 00000	+ 3.000 000 Kč
ad a) snížení příspěvku na provoz Domov seniorů Hranice				
ad b) rezerva města				

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

7. Finanční záležitosti základních škol

Diskuze:

Místostarosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Mgr. Hana Čamborová – chtěl abych se zeptat na mzdu školního psychologa, která se ušetřila. Přesouvá se do provozních prostředků? Školního psychologa máme hrazeného ze mzdových prostředků pedagoga?

- Mgr. Karel Machyl – změnil se jím závazný ukazatel. Nehradí se ze mzdových prostředků na pedagogy.

- Ing. Zuzana Foltýnová, vedoucí Odboru školství, kultury a tělovýchovy – každá škola dostává příspěvek z rozpočtu města na školního psychologa.

Místostarosta ukončil diskuzi.

usnesení č. 45/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

změnu výše příspěvků na provoz a účelových příspěvků v roce 2022:
a) Základní škole Hranice, Tř. 1. máje, příspěvková organizace, IČO: 49558609,
b) Základní škole a mateřské škole Hranice, Šromotovo, příspěvková organizace, IČO: 14618141,
c) Základní škole a mateřské škole Hranice, Struhlovsko, příspěvková organizace, IČO:

14618575,
dle důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

8. Koncepce podpory tělovýchovy a sportu města Hranic na období od 01.01.2023-31.12.2026

Diskuze:

Místostarosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Mgr. Jiří Horký, předseda Komise pro tělovýchovu a sport uvedl, že nemá za komisi doplňující připomínky k materiálu.

Místostarosta ukončil diskuzi.

usnesení č. 46/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice schvaluje

Koncepci podpory tělovýchovy a sportu města Hranic na období od 01.01.2023 do 31.12.2026 dle důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

9. Aktualizace Zásad pro poskytování příspěvku z rozpočtu města

Diskuze:

Místostarosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Ing. Bc. Michal Ondra, MBA - proč nebyl příspěvek navýšen na sociální a zdravotní oblast?

- Mgr. Karel Machyl – jelikož nebyly vzneseny žádné požadavky.

Místostarosta ukončil diskuzi.

usnesení č. 47/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice schvaluje

aktualizaci Zásad pro poskytování příspěvku z rozpočtu města dle důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

10. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města

usnesení č. 48/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice schvaluje

poskytnutí dotace a uzavření smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace na rok 2023 mezi městem Hranice a příjemci:

a) SK Hranice, z.s., IČO: 49558218, se sídlem Žáčkova 1442, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2023xxx

b) Václav Vlasák, IČO: 62295446, se sídlem Sady Čs. legií 770, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2023xxx

c) Sportovní klub pétanque Hranice VI. - Valšovice, z.s., IČO: 26662833, se sídlem Hranice

VI-Valšovice 48, 753 54 Hranice, smlouva č. 01-2023xxx

d) Základní škola a Mateřská škola - Dětské centrum Hranice, pobočný spolek, IČO: 62350366, se sídlem Struhlovsko 1424, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2023xxx

e) Základní škola a Mateřská škola - Dětské centrum Hranice, pobočný spolek, IČO: 62350366, se sídlem Struhlovsko 1424, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2023xxx

f) Prima mateřská škola, s.r.o., IČO: 25367323, se sídlem Teplická 2219, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, smlouva č. 01-2023xxx

dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle příloh důvodové zprávy.

pověřuje

starostu města Hranic podpisem smluv o poskytnutí a vyúčtování dotace na rok 2023.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

11. Smlouva o poskytnutí a vyúčtování dotace SML/03152021/OPRŘM - Dodatek č. 2

Diskuze:

Místostarosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Bc. Daniel Vitonský a Karla Vlasáková nahlásili střet zájmů.

Místostarosta ukončil diskuzi.

usnesení č. 49/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 k Smlouvě o poskytnutí a vyúčtování dotace - investičního finančního příspěvku na projektovou dokumentaci a provozní model pro fotovoltaickou elektrárnu č. SML/0315/2021/OPRŘM mezi městem Hranice a společností EKOLTES Hranice, a.s., se sídlem Zborovská 606, 753 01 Hranice, IČO: 61974919, na zpracování projektové dokumentace a provozního modelu pro fotovoltaickou elektrárnu v Hranicích v lokalitě Cementářské sídliště, jehož předmětem je prodloužení termínu vyúčtování dotace, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

12. Podání žádosti o dotaci - Rekonstrukce chodníku na Třídě ČSA v Hranicích

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 50/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt "Rekonstrukce chodníku na Třídě ČSA v Hranicích" v rámci výzvy Integrovaného regionálního operačního programu a financování akce z rozpočtu 2023 ve výši maximálně 6 500 000,- Kč .

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

13. Personální záležitosti - odměny předsedům a členům výborů zastupitelstva města

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 51/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

odměny předsedům a členům výborů Zastupitelstva města Hranic za volební období 2018-2022 (nezastupitelům) za práci ve výborech za 2. polovinu roku 2022 včetně postupu vyplácení těchto odměn dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

14. Prodej části pozemku parc.č.st. 4/1 v k.ú. Hranice

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

Ing. Jiří Haša - byl jsem překvapen, že druhá půlka domku je města. Máme představu z dlouhodobého pohledu, jak s ním naložíme?

Starosta - momentálně tam bydlí starší paní a tato otázka není na pořadu dne.

Starosta ukončil diskuzi.

usnesení č. 52/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

prodej části pozemku parc.č.st. 4/1 zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba: Hranice I-Město, čp. 138, rodinný dům, a to dílu "A" o výměře 14 m² včetně odděleného traktu (propojovací chodby a vstupu na půdu domu čp. 161, který je součástí pozemku parc.č.st. 4/2 v k.ú. Hranice) dle přílohy důvodové zprávy

žadateli:

cena prodeje: 10.000 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení

zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.

- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

15. Prodej části pozemků parc. č. 280/77 a parc. č. 2396/6 vše v k. ú. Hranice

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 53/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 280/77 - ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 56 m² a částí parc. č. 2396/6 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "B" o výměře cca 59 m², díl "C" o výměře cca 9 m², díl "D" o výměře cca 31 m² vše v k. ú. Hranice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

žadatelům:

- díl "A" -
- díl "B" -
- díl "C" -
- díl "D" -

cena prodeje: 1.200 Kč/m²

za podmínek:

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vyhotovení geometrického plánu nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;

· smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;

a pověřuje starostu města k podpisu smluv

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

16. Prodej a výkup pozemků v k.ú. Hranice

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 54/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

**Zastupitelstvo města Hranice
schvaluje**

1) prodej

části pozemku parc.č. 1079/7 díl "A" dle geometrického plánu č. 5414-46/2022 ze dne 24.5.2022 označeného jako parc.č. 1079/12 o výměře 11 m² (viz příloha č. 2 důvodové zprávy) a části pozemku parc.č. 1073/3 díl "B" dle geometrického plánu č. 5414-46/2022 ze dne 24.5.2022 označeného jako parc.č. 1073/6 o výměře 47 m² (viz příloha č. 2 důvodové zprávy), zapsaných na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice

žadatel:

cena prodeje: 450 Kč/m²

za podmínek:

- podmínkou uzavření kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy mezi panem, jako prodávajícím a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, Hranice, jako kupujícím, na prodej části pozemku parc.č. 1074/3 díl "C" dle geometrického plánu č. 5414-46/2022 ze dne 24.5.2022 označeného jako parc.č. 1074/23 o výměře 2 m² (viz příloha č. 2 důvodové zprávy) za cenu 420 Kč/m²;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepisem kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepisem kupní smlouvy;
- oplocení nacházející se na prodávaných částech pozemku není ve vlastnictví města Hranic;

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

2) výkup

části pozemku parc.č. 1074/3 díl "C" dle geometrického plánu č. 5414-46/2022 ze dne 24.5.2022 označeného jako parc.č. 1074/23 o výměře 2 m² (viz příloha č. 2 důvodové zprávy) z vlastnictví pana do vlastnictví města Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, Hranice, za cenu 420 Kč/m², a za podmínek:

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, s výkupem pozemku, sepisem kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice;
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem;
- s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, Hranice, jako prodávajícím, a panem jako kupujícím, ve věci prodeje části pozemku parc.č. 1079/7 díl "A" dle geometrického plánu č. 5414-46/2022 ze dne 24.5.2022 označeného jako parc.č. 1079/12 o výměře 11 m² (viz příloha č. 2 důvodové zprávy) a části pozemku parc.č. 1073/3 díl "B" dle geometrického plánu č. 5414-46/2022 ze dne 24.5.2022 označeného jako parc.č. 1073/6 o výměře 47 m² (viz příloha č. 2 důvodové zprávy), zapsaných na listu vlastnictví č. 3182 pro k.ú. Hranice, za cenu 450 Kč/m².

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

17. Prodej a výkup pozemků v k.ú. Středolesí

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

usnesení č. 55/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice schvaluje

1) prodej

části pozemku parc. č. 846/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl „A“ o výměře cca 25 m² zapsaného na listu vlastnictví č. 85 pro k.ú. Středolesí dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

žadateli:

cena prodeje: 350 Kč/m²

za podmínek:

- podmínkou uzavření kupní smlouvy je uzavření kupní smlouvy mezi panem prodávajícím a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, Hranice, jako kupujícím, na prodej části pozemku parc. č. st. 90 zastavěná plocha a nádvoří, díl "B" o výměře cca 4 m², v k.ú. Středolesí dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, za cenu 350 Kč/m²;
- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena, a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
- pokud zájemce od žádosti odstoupí před, popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
- v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města bude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;

- nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a příp. náklady na vypracování znaleckého posudku nejpozději do 60 dnů ode dne kdy kupní smlouvu podepíše. V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti, a nabyvatel se zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty a prodávající má právo od kupní smlouvy odstoupit;
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
- smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad kupní smlouvy bude podán po úhradě celé kupní ceny a nákladů spojených s prodejem a sepsáním kupní smlouvy

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy

2) výkup

části pozemku parc. č. st. 90 zastavěná plocha a nádvoří, díl "B" o výměře cca 4 m², v k.ú. Středolesí dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, z vlastnictví pana, do vlastnictví města Hranic, IČO 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, Hranice I-Město, Hranice, za cenu 350 Kč/m², a za podmínek:

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, s výkupem pozemku, sepsáním kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice;
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem;
- s kupní smlouvou bude současně uzavřena kupní smlouva mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, Hranice I-Město, Hranice, jako prodávajícím, a panem, jako kupujícím, ve věci prodeje části pozemku parc.č. 846/1 ostatní plocha ostatní komunikace, díl „A“ o výměře cca 25 m² zapsaného na listu vlastnictví č. 85 pro k.ú. Středolesí dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, za cenu 350 Kč/m² ;

a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

18. Prodej a výkup pozemků v k. ú. Uhřínov u Hranic

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 56/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice schvaluje

1) prodej části pozemku parc. č. 408/1 trvalý travní porost, díl "C" o výměře cca 150 m² dle přílohy č. 4 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 70 pro k. ú. Uhřínov u Hranic
žadatel: manželům

cena prodeje: 350 Kč/m²

za podmínek:

- současně s kupní smlouvou bude podepsána kupní smlouva mezi manžely, oba jako prodávajícím a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město, jako kupujícím, ve věci prodeje pozemku parc. č. st. 42 zastavěná plocha a nádvoří, zbořiště o výměře 144 m² a části pozemku parc. č. 405/6 trvalý travní porost, díl "A" o výměře cca 2 m² dle přílohy č. 4 důvodové zprávy, zapsaných na listu vlastnictví č. 24 pro k. ú. Uhřínov u Hranic, za cenu 350 Kč/m²,

- zájemce je povinen nejpozději 10 dnů před projednáním prodeje v zastupitelstvu města sepsat protokol o projednání a složit na účet města Hranic jistotu ve výši 10 % z výchozí ceny stanovené usnesením rady města;
 - v případě, že zájemci usnesením zastupitelstva města nebude předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude vrácena a to do 14 dnů ode dne přijetí usnesení o prodeji předmětné nemovitosti;
 - pokud zájemce od žádosti odstoupí před popř. po rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti z vlastní vůle, aniž se změnily podmínky prodeje, zájemce uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty;
 - v případě, že zájemci bude na základě usnesení zastupitelstva města předmětná nemovitost prodána, složená jistota bude považována za zálohu kupní ceny;
 - nabyvatel podepíše kupní smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy a uhradí celou kupní cenu, náklady na vypracování geometrického plánu a náklady na ocenění pozemku nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem na základě vystavené faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den předání pozemku.
- V případě, že nedojde ke splnění těchto podmínek zaviněním nabyvatele, pozbuje usnesení zastupitelstva města o prodeji předmětné nemovitosti platnosti a v případě, že již byla uzavřena kupní smlouva, tato kupní smlouva zaniká. Zájemce/nabyvatel je současně povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši složené jistoty.
- nabyvatel uhradí náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí před podpisem kupní smlouvy, nejpozději však při podpisu kupní smlouvy;
 - z hlediska územního plánu jde o plochu zeleně přírodního charakteru (ZP), určenou pro pozemky udržované v přírodě blízkém stavu (zalesnění, zatravnění apod.) a pro pozemky staveb a zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny. Pozemek nelze oplotit ani využívat jako intenzivní zahradu;
 - uzavření smlouvy je podmíněno souhlasem zástavního věřitele

a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.

2) výkup části pozemku parc. č. 405/6 trvalý travní porost díl "A" o výměře cca 2 m² dle přílohy č. 4 důvodové zprávy a parc. č. st. 42 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 144 m² zapsaných na listu vlastnictví č. 24 pro k. ú. Uhřínov u Hranic, z vlastnictví manželů do vlastnictví města Hranic, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město, za cenu: 350 Kč/m² za podmínek:

- náklady spojené s vypracováním geometrického plánu, s výkupem pozemku, sepsáním kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí město Hranice,
- kupní cena bude uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy posledním účastníkem,
- s kupní smlouvou bude současně podepsána kupní smlouva mezi městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice, Hranice I-Město, jako prodávajícím a manžely, jako kupujícími, ve věci prodeje části pozemku parc. č. 408/1 trvalý travní porost, díl "C" o výměře cca 150 m² dle přílohy č. 4 důvodové zprávy, zapsaného na listu vlastnictví č. 70 pro k. ú. Uhřínov u Hranic za cenu 350 Kč/m²;
- uzavření smlouvy je podmíněno souhlasem zástavního věřitele a pověřuje starostu města k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

19. Bezúplatný převod pozemku parc.č. 2459/2 v k.ú. Hranice včetně zřízení věcného práva

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 57/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/OPR/4012/2022-OPRM mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako nabyvatelem, v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

20. Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Hranice

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 58/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/OPR/5423/2022-OPRM mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, jako nabyvatelem, v předloženém znění dle přílohy č. 5 důvodové zprávy

a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

21. Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Drahotuše

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze.

usnesení č. 59/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice schvaluje

bezúplatný převod pozemků:

- parc.č. 1313/12 orná půda o výměře 39 m² v k.ú. Drahotuše,
- část parc.č. 1460/4 orná půda, díl "a" o výměře 259 m² v k.ú. Drahotuše dle přílohy č. 2 důvodové zprávy (geometrického plánu č. 1155-255/2021 ze dne 2.2.2022), z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, IČO

01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3, do vlastnictví města Hranice, IČO 00301311, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice,

a pověřuje starostu k podání žádosti o bezúplatný převod pozemků.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

22. Záměr prodat pozemek parc. č. 331/19 v k.ú. Drahotuše

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 60/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

neschvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 331/19, trvalý travní porost, o výměře 278 m² v k. ú. Drahotuše.

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

23. Záměr prodat část pozemku parc. č. 205 v k.ú. Drahotuše

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 61/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

neschvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 205 ostatní plocha, ostatní komunikace díl "A" o výměře cca 275 m² v k. ú. Drahotuše dle přílohy č. 3 důvodové zprávy

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

24. „Bečva, Hranice – PPO města“, smlouva o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňových opatření – mobilní prvky

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Ing. Jiří Haša – máme tušení, kdy bude celá akce hotova? Můj pocit je, že se toho mohlo stihnout udělat víc.

- Ing. arch. Marek Kuchta, architekt města – z formálního hlediska bude stavba během chvíle dokončena. Momentálně je na stavebním úřadě podaná žádost o kolaudaci. Kolaudační souhlas by měl být vydán koncem prosince 2022. Samozřejmě stavba obsahuje ještě plno dokončovacích prací, vad a nedodělků, které ovšem stavbě nebrání v užívání. Dofinancování akce proběhne přibližně na podzim roku 2023. Občansky bude stavba k užívání od jara 2023 s cedulkami „vstup na vlastní nebezpečí“.

- Ing. Jiří Haša – považuji měsíc duben k užívání jako velice optimistický výhled. Předpokládám, že tou dobou by měly být dokončeny v okolí i mlatové cesty. V parku to vypadá jako, že je to daleko před dokončením.

- Ing. arch. Marek Kuchta – problém, že nejsme investor, ale pouze spoluinvestor akce. Tlak byl udělat toho co nejvíc do zimy, ale díky změně počasí se vše, co bylo naplánované, nestihlo.

- Ing. Jiří Haša – když se akce nedokončí včas, tak kdo z toho bude osočován? Povodí Moravy? Ne, zastupitelstvo města.

- Ing. arch. Marek Kuchta – máme jednu páku na Povodí Moravy ve formě smlouvy, kdy se zavázali dokončit akci do 30.5.2023, v opačném případě přestane platit smlouva o spolupráci a museli by nám vrátit náš podíl ve výši 12,6 mil. Kč.

- Bc. Daniel Vitonský – na tento termín budeme tlačit i kvůli vysoutěžené cyklostezce na ul. Kropáčova.

- Karla Vlasáková - kvitují zasazení stromů v parku Čs. Legií. Celá akce začíná chytat hezký tvar.

Starosta ukončil diskuzi.

usnesení č. 62/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě protipovodňových opatření, mezi Městem Hranice se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČO 00301311 a Povodím Moravy, s.p. se sídlem Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno, IČO 70890013, dle důvodové zprávy, jejíž nedílnou součástí je příloha č. 1 (návrh smlouvy, včetně jejích příloh).

Hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1

25. Velká, Kaple Povýšení sv. Kříže - restaurátorské práce

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 63/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice schvaluje

realizaci akce: "Velká, Kaple Povýšení sv. Kříže - restaurátorské práce"

schvaluje

financování akce: "Velká, Kaple Povýšení sv. Kříže - restaurátorské práce" z rozpočtu města na rok 2023 v max. výši 1.200.000,00 Kč

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

26. Stavební úpravy promítacího plátna letního kina

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Ing. Bc. Michal Ondra, MBA - kolik bude stát celá akce kompletně?

- Ing. arch. Marek Kuchta - zatím není hotový rozpočet. Existuje pouze odhad nákladů cca 60 mil. Kč v době před inflací. Netroufnu si v tuto chvíli odhadnout aktuální cenu. Bude teprve vydáno územní rozhodnutí.

- Bc. Daniel Vitonský - počítá s etapizací akce a s využitím dotačních titulů.

- Rostislav Plachý – bude se jednat o celkovou rekonstrukci promítací plochy nebo pouze plátna?

- Ing. arch. Marek Kuchta – ohrožená je snosná konstrukce toho plátna, tudíž pláno zůstává a mění se pouze opláštění. Stávající audiotechnika zůstane původní, ale konstrukce bude předpřipravena na novou audiotechniku.

Starosta ukončil diskuzi.

usnesení č. 64/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

realizaci akce "Stavební úpravy promítacího plátna letního kina".

schvaluje

financování akce "Stavební úpravy promítacího plátna letního kina" z rozpočtu města na rok 2023 v max. výši 2.650.000 Kč.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

27. Dodatek č. 7 ke Smlouvě o závazku veřejné služby k zajištění MHD v Hranicích

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 65/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě k zajištění městské hromadné dopravy (MHD) na území města Hranice mezi městem Hranice a společností ČSAD Frýdek-Místek a.s., se sídlem Politických obětí 2238, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 45192073, dle důvodové zprávy a v předloženém znění dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

28. Cena města - nominace

Diskuze:

Místostarosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 66/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

udělení Ceny města Hranic v roce 2022 těmto osobnostem:

1. Jaroslav Jakubec
2. Ing. Petr Krejčířík
3. Vlastimil Mach
4. Ing. Milan Sanetřík
5. PhDr. Radovan Langer - in memoriam

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

29. Schválení Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb správního obvodu obce s rozšířenou působností Hranice na období 2023-2025

Diskuze:

Místostarosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 67/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

konečnou verzi Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb správního obvodu obce s rozšířenou působností pro Hranice na období 2023-2025, dle důvodové zprávy.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

30. Termíny konání Zastupitelstva města Hranic a schůzí Rady města Hranic

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- bez diskuze

usnesení č. 68/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

termíny zasedání Zastupitelstva města Hranic v předloženém znění

Rok 2023 Zastupitelstvo města

Měsíc Den

Leden	-
Únor	23
Březen	30
Duben	27
Květen	-
Červen	29
Červenec	-
Srpen	-
Září	14

Říjen	19
Listopad	16
Prosinec	14

bere na vědomí termíny schůzí Rady města Hranic

Rok 2023	Rada města
Měsíc	Den
Leden	17
Únor	7, 28
Březen	14
Duben	4, 18
Květen	9, 23
Červen	6, 20
Červenec	18
Srpen	15
Září	5, 26
Říjen	10, 31
Listopad	14
Prosinec	5, 19

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

31. Informace pro občany města o činnosti orgánů obce

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 69/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

bere na vědomí

informaci pro občany města o činnosti orgánů obce dle §97 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů o činnosti rady města za období měsíce listopad a prosinec 2022.

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

32. Personální záležitosti - zastupitelstvo města

Diskuze:

Starosta uvedl materiál a otevřel diskuzi.

- Bez diskuze

usnesení č. 70/2022 - ZM 3 ze dne 15. 12. 2022

Zastupitelstvo města Hranice

schvaluje

měsíční odměny:

- a) neuvolněným členům zastupitelstva města
- b) členům rady města
- c) předsedům a členům výborů zastupitelstva

d) předsedům a členům komisí rady města

dle důvodové zprávy s tím, že při souběhu výkonu několika funkcí náleží neuvolněnému členu zastupitelstva města měsíční odměna za souhrn odměn za jednotlivé funkce, avšak maximálně jen za 3 souběžně vykonávané funkce, a to za:

- člena rady,
- předsedy výboru, komise nebo zvláštního orgánu,
- člena výboru, komise nebo zvláštního orgánu,

v souladu s novelizovaným Nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územně samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

a to ve výši 100 % maximální měsíční odměny,

s účinností od 01.01.2023.

Předchozí usnesení č. 33/2022 – ZM 2 ze dne 24.11.202

Hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

33. Diskuze - zastupitelé

- Rostislav Plachý – upozorňuji na tragický stav chodník na pravé straně na ul. Třídě ČSA.

- Bc. Daniel Vitonský – chodník se bude opravovat, až na něj získáme finance z některého z dotačních titulů.

- Martin Malášek, MSc. – chtěl bych upozornit na teploty učeben na středních školách. Volají mi studenti SZŠ, že sedí v učebnách v bundě, že ve třídách je okolo 15 stupňů. Můžeme vznést podnět na kraj?

- Mgr. Hana Čamborová - na minulém zasedání zastupitelstva města jsem se tázala, zda by mohlo město vstoupit do vyjednávání se společností Teplo a.s. Střední zdravotnická škola Hranice (dále jen SZŠ) se nachází v obtížné situaci, kdy pouze za tři měsíce se spol. Teplo a.s. účtuje 1 248 tis. Kč. Jsme jedinou příspěvkovou organizací v Olomouckém kraji, která je závislá na odebírání ze společnosti Teplo Hranice. Škola se cítí jako rukojmí. Máme úsporný režim, kdy ve třídách je 18 až 20 stupňů Celsia. Je to nelehká situace, kdy fungujeme v úsporném režimu. Pracujeme na tom, abychom nemuseli volit formu distanční výuky. Buď zaplatíme, nebo nás odpojí. Jednáme o výstavbě nové kotelny.

Bc. Daniel Vitonský – výhledově je nová kotelna otázkou příštího roku.

- Martin Malášek, MSc. – nicméně tím porušujete vyhlášku na minimální teplotou učeben, která je stanovena na 20 stupňů Celsia.

Ing. Petr Šenk – chtěl bych se zastat paní ředitelky a její nelehké situace. Na SZŠ mám dceru a o celé situaci jsem jako rodič informován.

Ing. Michal Ondra MBA, technická poznámka – chtěl bych poprosit, ať se tato otázka řeší na plénu, kam se spadá.

Starosta poděkoval zastupitelům za jejich účast na zasedání Zastupitelstva města Hranic, pořál hezké svátky vánoční a ukončil jednání v 18:25 hodin.

Bc. Daniel Vitonský
starosta města

Mgr. Karel Machyl
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:

Radek Průcha

Ing. Bc. Michal Ondra, MBA