

ÚZEMNÍ PLÁN

HUSTOPEČE NAD BEČVOU

C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

OBEC	: Hustopeče nad Bečvou
OKRES	: Přerov
KRAJ	: Olomoucký
POŘIZOVATEL	: Městský úřad Hranice, : Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy
PROJEKTANT	: Ing. arch. Vladimír Dujka, Kamenná 3858, Zlín
Vyhodnocení URÚ	: Ing. arch. Vladimír Dujka
Vyhodnocení SEA	: Ing. Pavla Žídková
Zakázkové číslo	: 04/2013
Archivní číslo	: 597/15

Červen 2015

OBSAH

1. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona	1
2. Vyhodnocení vlivů na území soustavy NATURA 2000	1
3. Vyhodnocení vlivů územního plánu na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech	1
3.1. Horninové prostředí a geologie	1
3.2. Vodní režim	3
3.3. Hygiena životního prostředí	9
3.4. Ochrana přírody a krajiny	11
3.5. Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)	14
3.6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura	14
3.7. Sociodemografické podmínky	15
3.8. Bydlení	15
3.9. Rekreace	15
3.10. Hospodářské podmínky	16
4. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území	16
4.1. Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území	17
4.2. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území	18
4.3. Vliv na využití silných stránek a příležitostí řešeného území	19
4.4. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území	20
5. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování	21
5.1. Republikové priority územního plánování vyplývající z Politiky územního rozvoje České republiky	21
5.2. Priority územního plánování vyplývající ze Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje	24
6. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí	28
6.1. Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěna v rozboru udržitelného rozvoje	28
6.2. Shrnutí přínosu územního plánu k vytváření podmínek pro předcházení zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území, předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích.	30

C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

1. *Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona*

V červnu 2015 byla zpracována dokumentace *Územní plán Hustopeče – Vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí pro účely posuzování vlivů územních plánů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. v rozsahu přílohy zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a přiměřeně podle přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů*. [zpracovatelka vyhodnocení: Ing. Pavla Žídková; osvědčení č.j. 094/435/OPVŽP/95, prodlouženo rozhodnutím č.j. 34671/ENV/11, ve spolupráci s RNDr. Markem Banašem, Ph.D. a Mgr. Evou Jiráskovou - Ekogroup Czech s.r.o. (ochrana přírody a krajiny)], která je samostatnou přílohou této textové části C. *Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území*.

2. *Vyhodnocení vlivů na území soustavy NATURA 2000*

Na základě projednání zadání Územního plánu Hustopeče nad Bečvou příslušný dotčený orgán ve svém stanovisku vyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (území soustavy Natura 2000).

3. *Vyhodnocení vlivů územního plánu na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech*

Vyhodnocení vlivů územního plánu na stav a vývoj území bylo provedeno podle vybraných sledovaných jevů uvedených v § 4 odst. 1, písm. b) vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, v platném znění.

3.1. *Horninové prostředí a geologie*

a) Charakteristika řešeného území

1. *Geomorfologické poměry*

Řešené území leží v provincii Západní Karpaty¹, oblasti Západobeskydské podhůří, celku Podbeskydská pahorkatina. Převážná část řešeného území náleží do podcelku Příborská pahorkatina a jen jeho jižní okraj náleží do podcelku Kelčská pahorkatina (okrsek Nemetická pahorkatina). Příborská pahorkatina má charakter členité pahorkatiny. Je budována křídovým a paleogenním flyšem ždánicko-podslézského a slezského příkrovu. Převažuje erozně denudační reliéf rázu úpatní pahorkatiny s širokými údolními a zbytky terciárního zarovnaného povrchu na rozvodích. Četné jsou zde litologicky podmíněné suky, periglaciální tvary, kryopedimenty, úpady i sprašové pokryvy.

V rámci Příborské pahorkatiny jsou v řešeném území zastoupeny tři okrsky: Valašskomeziříčská kotlina (jižní nivní část včetně městyse Hustopeče nad Bečvou), Hluzovská pahorkatina (severozápadní část včetně místních částí Vysoká a Hranické Loučky) a Palačovská brázda (severovýchodní část včetně místní části Poruba).

¹ Podle geomorfologického členění ČSR (Demek J. a kol., 1987)

2. Geologické poměry

Na geologické stavbě se podílí především předčtvrtohorní regionálně geologická jednotka – *vnější flyšové pásmo Západních Karpat*. Geologicky jsou Západní Karpaty součástí rozsáhlé soustavy mladých pásemných pohoří, vznikajících ve třetihorách působením několika fází alpinského vrásnění. Je to tedy mladé pásemné pohoří. Vyvrásnilo se v mladších třetihorách při postupné srážce západo-evropské a africké litosférické desky, při které zanikl druhohorní a třetihorní oceán Tethys. Soustava se jeví jako mohutné hřbety, oddělené hlubokými údolními nebo kotlinami. Modelace je podporována trvalým výzdvihem celé oblasti ve čtvrtohorách. Flyšová sedimentace v této jednotce začala ve spodní křídě - paleogén. Jedná se tedy o spodnokřídový drobně až středně rytmický flyš s křemitými pískovci a černošedými vápenitými i nevápenitými jílovci. *Flyšovým pásmem* se označuje soubor usazených hornin, charakteristický rytmickým střídáním pískovců, prachovců, pestrých jílovců, slínovců, vzácně i vápenců a slepenců. Jednotlivé sedimenty tvoří vrstvy se snižující se zrnitostí do nadloží. Pleistocenní uloženiny řešeného území jsou eolického (sprašové pokryvy) a fluvialního původu (náplavy vodních toků) a jsou tvořeny převážně šterky, na nichž spočívají holocenní povodňové hlíny.

b) Ochrana proti radonu

Podle mapy radonového rizika (1:50 000) se téměř celé správní území městyse Hustopeče nad Bečvou, s výjimkou jižního a severozápadního okraje, nachází v přechodného radonového indexu (2. stupeň ze 4). Podrobné posouzení radonové rizikovosti v jednotlivých lokalitách vyžaduje přímá měření objemové aktivity radonu v detailním měřítku, pro jednotlivé lokality a stavby, která budou provedena v navazujících stavebně správních řízeních.

c) Ložisková území nerostných surovin

1. Stávající zdroje nerostných surovin

V řešeném území jsou evidovány a vymezeny tyto zdroje nerostných surovin:

- dobývací prostor Hustopeče nad Bečvou – šterkopísky (ID: 70842)²
- dobývací prostor Hustopeče nad Bečvou – šterkopísky (ID: 71023)
- dobývací prostor Lešná – zemní plyn (ID: 40027)
- chráněné ložiskové území Hustopeče nad Bečvou – šterkopísky (ID 00900001)
- chráněné ložiskové území Hustopeče nad Bečvou I. – šterkopísky (ID 00890000)
- chráněné ložiskové území Hustopeče nad Bečvou II. – šterkopísky (ID: 00900000)
- chráněné ložiskové území Čs. část Hornoslezské pánve – uhlí černé, zemní plyn (ID 14400000)
- ložisko – výhradní plocha Hustopeče nad Bečvou-Milotice – šterkopísky (ID 3009000)
- ložisko – výhradní plocha Hustopeče-Zámrsky – šterkopísky (ID: 3008900)
- ložisko – výhradní plocha Choryně – zemní plyn (ID: 3224400)

2. Vyhodnocení navrženého řešení

- V územním plánu je navrženo pět ploch (plocha K1 až K5) určených pro těžbu nerostných surovin na chráněném ložiskovém území Hustopeče nad Bečvou II. – šterkopísky (ID: 00900000), které navazují na stávající plochy těžby.
- Do vymezeného chráněného ložiskového území Hustopeče nad Bečvou II. – šterkopísky (ID: 00900000) a ložiska – výhradní plocha Hustopeče nad Bečvou-Milotice – šterkopísky (ID 3009000) zasahuje navržená zastavitelná plocha vodní a vodohospodářská (W) Z26 určená pro vybudování ochranné hráze suché nádrže Teplice. Jedná se o zpřesněný záměr ze ZÚR OK.

d) Poddolovaná území

V řešeném území městyse Hustopeče nad Bečvou nejsou evidována žádná poddolovaná území.

² Zpracováno dle *Surovinového informačního systému* dostupného na: <http://mapy.geology.cz/GISViewer/?mapProjectId=5>.

d) Území se zvláštními poměry geologické stavby - svážná území

V severozápadní a jihozápadní části k.ú. Hranické Loučky a severním okraji k.ú. Vysoká u Hustopečí nad Bečvou jsou evidovány tyto lokality s plošnými sesuvy:

- ID 2024³, 2025, 2027, 2032, 2033, 2034, 2035 a 2068.

Na plochách s evidovanými sesuvy jsou územním plánem navrženy tyto zastavitelné plochy:

- Plocha Z52 v k.ú. Hranické Loučky, určená pro realizaci čistírny odpadních vod, je převzata ze zpracované projektové dokumentace „Kanalizace Hranické Loučky“ – DÚR (2015) - Ing. Ivan Mička. Navržené řešení je v souladu s *Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje* (ve znění aktualizace v r. 2006)
- Plocha Z41 v k.ú. Vysoká u Hustopečí nad Bečvou Hranické Loučky, určená pro realizaci rychlostní silnice R48, je zpřesněným záměrem ze ZÚR OK.

3.2. Vodní režim

a) Vodní toky a plochy

1. Současný stav

a) Vodní toky

Řešeným územím – severozápadní částí katastrálního území Hranické Loučky a severní částí katastrálního území Vysoká u Hustopečí nad Bečvou prochází hlavní evropská rozvodnice mezi Baltským a Černým mořem. Převážná část řešeného území je spádována do povodí vodního toku Moravy (povodí Černé moře), severozápadní část katastrálního území Hranické Loučky a severní část katastrálního území Vysoká u Hustopečí nad Bečvou jsou spádovány do povodí vodního toku Odry (povodí Baltského moře).

Hlavním recipientem řešeného území, nacházejícího se v povodí vodního toku Morava, je významný vodní tok č. 686 Spojená Bečva (IDVT 10100043), která protéká částí jižního okraje katastrálního území Hustopeče nad Bečvou v upraveném korytě na průtok $Q_2 - Q_5$. Pouze v krátkém úseku levého břehu Spojené Bečvy, od hranice katastrálního území Hustopeče nad Bečvou s katastrálním územím Kladeruby po říční kilometr (ř.km) 52,800, je vodní tok ponecháván bez zásahu, přirozenému vývoji. Jedná se o tzv. "revitalizovaný úsek".

Loučský potok (IDVT 10197431) - pravostranný přítok vodního toku Spojená Bečva, pramení severně zastavěného území místní části Hranické Loučky. Protéká východním okrajem katastrálního území Hranické Loučky směrem severozápad – jihovýchod a tvoří část jeho východní katastrální hranice. Katastrálním územím protéká nejprve ve směru severozápad – jihovýchod a dále i zastavěným územím Hustopeče nad Bečvou ve směru sever – jih. Zastavěným územím Hustopeče nad Bečvou protéká Loučský potok upraveným korytem.

V katastrálním území Hranické Loučky se nacházejí přítoky Loučského potoka:

- bezejmenný pravostranný přítok Loučského potoka (IDVT 10199278),
- bezejmenný levostranný přítok Loučského potoka (IDVT 10186508) se svým bezejmenným levostranným přítokem (IDVT 10203486),
- bezejmenný levostranný přítok Loučského potoka (IDVT 10193174), který tvoří část východní katastrální hranice katastrálního území Hranické Loučky.

V katastrálním území Vysoká u Hustopečí nad Bečvou se nacházejí přítoky Loučského potoka:

- bezejmenný levostranný přítok Loučského potoka (IDVT 10197076) se svým bezejmenným levostranným přítokem (IDVT 10203911), které tvoří část západní hranice katastrálního území Vysoká u Hustopečí nad Bečvou,

³ Označení dle Údajů o území dostupných na: <http://mapy.geology.cz/GISViewer/?mapProjectId=5>

- bezejmenný levostranný přítok Loučského potoka (IDVT10186188), se svými bezejmennými levostrannými přítoky (IDVT 10202826) a (IDVT 10190060). Část bezejmenného levostranného přítoku Loučského potoka (IDVT10186188) a jeho bezejmenný levostranný přítok (IDVT 10202826) tvoří část hranice katastrálních území Vysoká u Hustopečí nad Bečvou a Hustopeče nad Bečvou.

V katastrálním území Hustopeče nad Bečvou se nachází přítok Loučského potoka:

- bezejmenný pravostranný přítok Loučského potoka (IDVT 10205975), částečně protékající severním okrajem zastavěného území Hustopeče nad Bečvou, se svým bezejmenným levostranným přítokem (IDVT 10197227).

Milotický potok (IDVT 10194367) – levostranný přítok Špičského potoka, protéká jižním okrajem katastrálního území Hranické Loučky směrem severozápad – jihovýchod a tvoří část jeho jižní katastrální hranice.

- V katastrálním území Hranické Loučky se nacházejí přítoky Milotického potoka:
- bezejmenný levostranný přítok Milotického potoka (IDVT 10208199),
- bezejmenný levostranný přítok Milotického potoka (IDVT 10196296),
- bezejmenný levostranný přítok Milotického potoka (IDVT 10186932),
- bezejmenný levostranný přítok Milotického potoka (IDVT 10199534), který tvoří část jižní hranice katastrálního území Hranické Loučky.

V katastrálním území Hustopeče nad Bečvou se nacházejí přítoky Milotického potoka:

- bezejmenný pravostranný přítok levostranného přítoku Milotického potoka (IDVT 10192495),
- bezejmenný levostranný přítok Milotického potoka (IDVT 10205813) se soustavou umělých kanálů (IDVT 10207117), (IDVT 10200654), (IDVT 10191538), (IDVT 10187436), (IDVT 10186789), (IDVT 10198870), (IDVT 10202933) a (IDVT 10208024).

Jihozápadním okrajem katastrálního území Hustopeče nad Bečvou ve směru jih – sever protéká bezejmenný levostranný přítok Spojené Bečvy (IDVT 10199597).

Jižní částí katastrálního území Hustopeče nad Bečvou, nejprve ve směru sever – jih, dále ve směru východ – západ, protéká bezejmenný pravostranný přítok Spojené Bečvy (IDVT 10191878) se soustavou umělých kanálů (IDVT 10187498), (IDVT 10192418), (IDVT 10203065), (IDVT 10187030), (IDVT 10201228), (IDVT 10192819), (IDVT 10198578), (IDVT 10207379), (IDVT 10206725), (IDVT 10207192) a (IDVT 10187778).

Jižním okrajem katastrálního území Hustopeče nad Bečvou ve směru západ - východ protéká bezejmenný levostranný přítok Spojené Bečvy (IDVT 10203284).

Mřenka (IDVT 10191765) - pravostranný přítok Spojené Bečvy, protéká katastrálním územím Poruba nad Bečvou. Zastavěným územím místní části Poruba nad Bečvou protéká Mřenka upraveným korytem. Po povodni 2009 bylo koryto Mřenky pročištěno.

V katastrálním území Poruba nad Bečvou se nacházejí přítoky Mřenky:

- bezejmenný levostranný přítok Mřenky (IDVT 10202997), který tvoří část severní hranice katastrálního území Poruba nad Bečvou,
- bezejmenný levostranný přítok Mřenky (IDVT 10190760),
- bezejmenný pravostranný přítok Mřenky (IDVT 10189587), jehož horní úsek tvoří část severní hranice katastrálního území Poruba nad Bečvou, s bezejmenným levostranným přítokem (IDVT 10192509), který spolu se svým bezejmenným levostranným přítokem (IDVT 10208305) protékají jižním okrajem katastrálního území Vysoká u Hustopečí nad Bečvou,
- bezejmenný pravostranný přítok Mřenky (IDVT 10201307), který tvoří část západní hranice katastrálního území Poruba nad Bečvou.

V severovýchodní části katastrálního území Hustopeče nad Bečvou se nachází funkční propojení (IDVT 10204403) Mřenky s Žebrákem.

Severovýchodní částí katastrálního území Hustopeče nad Bečvou, ve směru východ – západ protéká levostranný přítok Mřenky - vodní tok Žebrák (IDVT 10197745) se svými přítoky:

- bezejmenným levostranným přítokem Žebráku (IDVT 10200824),
- bezejmenným pravostranným přítokem Žebráku (IDVT 10195147) s přítoky - (IDVT 10190031), (IDVT 10203468) s (IDVT 10195432) a (IDVT 10190956),
- bezejmenným levostranným přítokem Žebráku (IDVT 10205810) se svými přítoky (IDVT 10195923) a IDVT 10201065).

Jihovýchodním okrajem katastrálního území Hustopeče nad Bečvou, ve směru východ – západ protékají přítoky Mřenky:

- bezejmenný levostranný přítok Mřenky (IDVT 10200887) s přítokem (IDVT 10201063),
- Náhon Strouha (IDVT 10203257),
- bezejmenný levostranný přítok Mřenky (IDVT 10188643).

Další podrobnější údaje jsou uvedeny v textové části *B.1. Odůvodnění územního plánu* (dále jen *Odůvodnění*).

b) Vodní plochy

V jižním okraji katastrálního území Hustopeče nad Bečvou se nachází rybníční soustava, tvořená z převážné části vodními plochami, vzniklými těžbou štěrkopísku. U části vodních ploch v západní části a v jihovýchodním okraji katastrálního území Hustopeče nad Bečvou je rybářské právo prováděno Českým rybářským svazem, MO Hustopeče nad Bečvou. Vodní plochy Magdalenka I., Magdalenka II, Malý Křivoš, Křivoš, Závěš a Velký a Malý lesní rybník jsou ve správě Rybářství Přerov, a.s. Na pravém břehu vodního toku Spojená Bečva se nacházejí těžební jezera, kde je firmou Českomoravský štěrk, a.s. prováděna těžba štěrkopísku.

2. Navrhované řešení

a) Plán povodí Moravy

1. Přírodě blízká protipovodňová opatření a suchá nádrž (poldr) Teplice

Územní plán, v souladu se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje, v souladu s plánem oblasti povodí Moravy a v souladu s projektovou dokumentací „*Bečva, Teplice - suchá nádrž, číslo stavby 270 349*“ - aktualizace investičního záměru – 03/2012 PÖYRY Environment a.s. navrhuje na vodním toku Spojená Bečva (IDVT 10100043) přírodě blízká protipovodňová opatření.

Dle Plánu hlavních povodí ČR je povodí vodního toku Bečva zařazeno mezi prioritní oblasti k řešení přírodě blízkých protipovodňových opatření. Prioritní oblast č. 4 je vymezena vodními útvary M094, M097 a M098 s páteřním tokem Bečva v délce 61,200 km od ústí do Moravy po soutok Rožnovské a Vsetínské Bečvy.

Z plánu oblasti povodí Moravy vyplývá pro řešené území opatření C.4.13 – opatření k zajištění odpovídajících hydromorfologických podmínek vodních útvarů, umožňujících dosažení požadovaného stavu nebo dobrého ekologického potenciálu MO 110013 - liniová revitalizace toku Spojené Bečvy, vč. řešení migrace. Původní trasa Spojené Bečvy je napřímená, prizmatického příčného profilu, se svahy opevněnými. Při povodni v červenci 1997, kdy došlo k přetvoření uměle unifikovaného koryta a vytvořil se tak na některých lokalitách (Osek, Familie, Ústí) dostatečný prostor pro postupný vývoj dynamické série nivních biocenóz. Překážku rybní migraci tvoří tři příčné stavby (stupeň Osek, kombinovaný jez Osek a pohyblivý jez Hranice). Je navrhováno provedení opatření, umožňujících další přirozený vývoj úseků, vzniklých v důsledku povodně 1997, včetně dořešení majetkoprávních a správních vztahů. Migrační zprostupnění všech tří příčných staveb.

Pro realizaci těchto přírodě blízkých protipovodňových opatření má Povodí Moravy, s.p. Brno, v souladu s Plánem hlavních povodí ČR a v souladu se Zásadami územního rozvoje Olomouckého

kraje, připravenou projektovou dokumentací „*Bečva, Teplice - suchá nádrž, číslo stavby 270 349*“ - aktualizace investičního záměru – 03/2012 PÖYRY Environment a.s. Účelem suché nádrže (poldru), která je v zájmovém prostoru navržena, je transformace, retence, příp. retardace povodňových průtoků, tzn., že nádrž bude měnit průběh povodňových vln v čase, bude zadržovat extrémní průtoky nad stanoveným mezním průtokem 660 m³/s a případně i podle potřeby zpožďovat odtoky Bečvy pod poldrem s ohledem na možnost zlepšení odtokových poměrů na řece Moravě pod soutokem obou řek a to podle konkrétní povodňové situace. Suchá nádrž Teplice bude chránit lidské životy a majetek - objekty nebo území - v údolí řeky Bečvy pod poldrem před negativními účinky velkých vod.

Ohrázování prostoru poldru sestává dispozičně ze dvou sypaných zemních hrází - údolní a boční, přičemž do řešeného území - do jihozápadního okraje katastrálního území Hustopeče nad Bečvou, zasahuje pouze východní okraj ochranné boční hráze s obslužnou komunikací a s obtokovým korytem.

- Pro realizaci ochranné boční hráze je územním plánem Hustopeče nad Bečvou navržena plocha vodní a vodohospodářská (W) Z26.
- V grafické části dokumentace (A.2.2 Hlavní výkres, A.2.4 Technická infrastruktura – vodní hospodářství, A.2.5 Koncepce uspořádání krajiny, B.2.2 Koordinační výkres) jsou vyznačeny plochy označené jako „*přírodě blízká protipovodňová opatření*“.

b) Plán oblasti povodí Odry

- Z plánu oblasti povodí Odry pro řešené území nevyplývá žádné protipovodňové opatření.
- Plán oblasti povodí Odry ale mimo jiné obsahuje návrhy opatření k eliminaci dusíku jako plošného zdroje znečištění vod (OD 100107), opatření k omezení eroze z pohledu transportu chemických látek (OD 100116) a k ochraně vod před znečištěním dusičnany ze zemědělských strojů (OD 130003) - tzv. správné postupy na úseku plánování v oblasti povodí Odry.
- Pro zvýšení kvality vod v povodí Odry je navrženo odkanalizování místní části Vysoká, včetně návrhu plochy pro realizaci čistírny odpadních vod Vysoká – východ (navržená plocha technické infrastruktury – inženýrské sítě [TI] Z53).

c) Návrh odlehčovacího koryta Loučského potoka

- Územní plán, v souladu s dokumentací „*Studie proveditelnosti k realizaci přírodě blízkých protipovodňových opatření v Mikroregionu Hranicko*“ - PÖYRY Environment a.s. 03/2013, navrhuje dvě plochy vybudování odlehčovacího koryta Loučského potoka (navrhované plochy vodní a vodohospodářské [W] Z34 a Z35), jehož účelem je vytvoření nové bezpečné trasy pro odlehčení povodňových průtoků ze stávajícího koryta Loučského potoka mimo zastavěné území místní části Hustopeče nad Bečvou, čímž bude dosaženo významného zlepšení protipovodňové ochrany zastavěného území místní části Hustopeče nad Bečvou z dnešní nevyhovující úrovně necelých Q₁₀ na přiměřeně vyšší úroveň Q₅₀ resp. Q₁₀₀ (s připuštěním malých škod).

d) Návrh retenčních nádrží v povodí Loučského potoka

Území Loučského potoka zahrnuje několik lokálních povodí, která pak samostatnými přítoky svádějí vodu do Loučského potoka. Za současného stavu (stávající nefunkční retenční nádrž č.1), po intenzivních srážkách dochází ke kulminaci koncentrovaného srážkového odtoku z jednotlivých přítoků prakticky v časovém souběhu. To znamená, že veškeré spadlé srážky z území se setkávají v téměř shodný čas v profilu na horním okraji městyse Hustopeče nad Bečvou a tímto korytem potom koncentrovaně průtok proteče. V případě průtoků Q₁₀₀ voda z koryta vybřeží a rozlévá se do přilehlého území v závislosti na morfologii, topologii a zastavěnosti území.

Z těchto důvodů územní plán, v souladu s dokumentací „*Studie odtokových poměrů povodí Loučského potoka a jeho levostranného přítoku, včetně návrhu PP opatření městyse Hustopeče nad Bečvou*“ - VODNÍ DÍLA – TBD, a.s. 11/2014 navrhuje přírodě blízká protipovodňová opatření:

- Na vlastním toku Loučského potoka (IDVT 10197431), severně od městyse Hustopeče nad Bečvou a jihozápadně od místní části Vysoká, je jako ochranný protipovodňový prvek navržena obnovená

retenční nádrž č. 1 se stálou zvodní (navrhované plochy vodní a vodohospodářské [W] Z45 a Z46, určené pro realizaci protipovodňové hráze retenční nádrže a navrhované plochy vodní a vodohospodářské [W] Z49 a Z50, určené pro stálou zvodně), která je situována do stejného profilu jako nádrž stávající

- Na vlastním toku Loučského potoka (IDVT 10197431), v zastavěném území městyse Hustopeče nad Bečvou, je v celé délce průtoku navržena úprava geometrie koryta a pročištění profilu koryta tak, aby byla zajištěna jeho plná kapacita.
- Jihozápadně od místní části Vysoká je na toku levostranného přítoku Loučského potoka (IDVT 10186188) v dolním úseku údolí navržena retenční nádrž č. 2 (navrhovaná plocha vodní a vodohospodářská [W] Z44, určená pro realizaci protipovodňové hráze retenční nádrže), která je koncipována jako suchá nádrž (tedy bez stálé zvodně).
- Na toku levostranném bezejmenném přítoku Loučského potoka (IDVT 10205975) je severně od zastavěného území městyse Hustopeče nad Bečvou navržena nová retenční nádrž č. 3 se stálou zvodní (navrhovaná plocha vodní a vodohospodářská [W] Z43 určená pro realizaci protipovodňové hráze retenční nádrže a navrhovaná plocha vodní a vodohospodářská [W] Z48, určená pro stálou zvodně).

Pod zátopou navrhované retenční nádrže č. 3 se v současnosti nacházejí vodovodní řady skupinového vodovodu Hustopeče nad Bečvou - stávající výtlačný řad D160 z ČS úpravny vody Porubská Brána do VDJ Hustopeče nad Bečvou 2 x 250 m³ (328,30/324,80) a zásobovací řad D110 z VDJ Hustopeče nad Bečvou 2 x 250 m³ (328,30/324,80) do místní části Poruba. Vzhledem k návrhu těchto protipovodňových opatření jsou navrhovány přeložky úseků těchto vodovodních řadů skupinového vodovodu Hustopeče nad Bečvou.

V oblasti sousedící s povodím levostranného přítoku Loučského potoka (IDVT 10205975) a přecházejícího do povodí toku Mřenky (IDVT10191765) byla navržena následující ochranná opatření:

- svodný příkop kolem stávající řady ovocného stromořadí (navrhovaná plocha vodní a vodohospodářská [W] Z37),
- ochranná hráz s příkopem v části „stará Cihelna“ (navrhovaná plocha vodní a vodohospodářská [W] Z38),
- svodné koryto se zatravněným pásem (navrhovaná plocha vodní a vodohospodářská [W] Z36),
- úprava stávajícího příkopu s odvodem vody do soustavy rybníků – tj. úprava levostranného přítoku Milotického potoka (IDVT 10205813).

Realizací návrhu jednotlivých opatření a jejich součinnosti bude dosaženo rozdělení celkové kulminace průtoku Q_{100} v povodí Loučského potoka na postupný časový součet dílčích kulminačních průtoků z jednotlivých povodí. Díky takovému rozložení a částečně odvedení vody mimo tok Loučského potoka, bude dosaženo maximálního průtoku Loučským potokem v zastavěném území městyse (max. 8,0 m³/s), který je po pročištění koryta a jeho drobných úpravách schopen převést bez vybřežení v celém svém průběhu městysem Hustopeče nad Bečvou.

e) Protierozní opatření a další opatření směřující k retenci a zvyšování kvality vod v území

- V pahorkatinné (severní) polovině řešeného území se silně projevuje vodní i větrná eroze. V celém řešeném území musí být zajištěna důsledná ochrana stávajících prvků a segmentů krajinné zeleně a současně musí být realizováno zakládání nových ekologicky stabilních porostů převážně liniového charakteru, vytvářejících jednak protierozní opatření, jednak opticky rozčleňující stávající nedělené nadměrné plochy polí. Rozsáhlé zemědělské celky nesmí být dále zvětšovány, naopak je žádoucí provést diverzifikaci zemědělského půdního fondu s vytvářením protierozních bariér a celkovým zvyšováním ekologické stability. V grafické části dokumentace (výkres A.2.5 *Koncepce uspořádání krajiny*) jsou tyto plochy označeny jako *plochy vyžadující změnu nebo úpravu způsobu obhospodařování dle zásad udržitelného rozvoje*.
- Tak aby došlo ke skutečnému zlepšení stávajícího, v mnoha případech neutěšeného stavu, musí

dojít k realizaci konkrétních opatření v území. Stále totiž přetrvává velmi intenzivní využívání zemědělské půdy s cílem maximalizace zisků. Nadále přetrvává trend tento princip nijak neměnit, a naopak udržet stávající stav co nejdéle. I proto zde zůstává stále zaorána celá řada původních polních cest, jsou stále prioritovány potoční nivy až k břehovým hranám, a tam, kde by měla být vytvořena protierozní opatření, zůstávají zachovány obrovské hony orné půdy, které lze právě pro jejich velikost a celistvost velmi výhodně obdělávat velkou zemědělskou technikou.

- K zamezení negativního ovlivňování kvality povrchových i pozemních vod je navržena koncepce odkanalizování celého řešeného území, která je v souladu se schváleným *Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje*. Navržené řešení je podrobně popsáno v kapitole 3, podkapitole 3.5, oddílu 3.5.4, písm. b), bodě 2. *Odkanalizování* textové části *Odůvodnění*.
- Realizaci navrženého rozvoje (urbanizaci) území nesmí dojít ke zhoršení kvality podzemních vod, obzvlášť těch, které jsou zdroji pitné vody.
- Navržený regulativ (stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití) pro plochy vodní a vodohospodářské (W) umožňuje ve vhodných úsecích vodních toků realizaci malých retenčních nádrží s cílem zlepšení vodních poměrů v krajině a zadržení přívalových srážek.
- Výhledově je nutno komplexně řešit navrženou protipovodňovou a protierozní ochranu v povodí, kdy by měly být na erozně ohrožených pozemcích orné půdy v povodí realizovány zasakovací a svodné průlehy, které budou tvořit kostru protierozní ochrany. Cílem těchto opatření je zajistit zpomalení odtoku povrchových vod z povodí, omezení erozního smyvu, přičemž by mělo postupně dojít také k návratu ekostabilizačních prvků do zemědělsky obhospodařované krajiny.

b) Stanovená záplavová území

1. Údaje o stanovených záplavových územích

Pro vodní tok Bečva bylo v km 0,000 – 53,960 (od soutoku s Moravou po hranici Zlínského kraje, tj. na území Olomouckého kraje) opatřením obecné povahy Krajského úřadu Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, pod čj. KUOK 93802/2011 ze dne 5.9.2011 stanoveno (aktualizováno) záplavové území a aktivní zóny. Původní záplavové území vodního toku Bečva, stanovené opatřením Krajského úřadu Olomouckého kraje pod čj.: KUOK 22888/2006 ze dne 24.2.2006, se ruší.

2. Vyhodnocení navrženého řešení ve vztahu ke stanoveným záplavovým územím

a) Plochy navržené ve stanoveném aktivním záplavovém území

1. Přehled navržených ploch

Ve stanoveném aktivním záplavovém území jsou navrženy tyto zastavitelné plochy:

- západní část plochy vodní a vodohospodářské (W) Z26,
- plochy rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI) Z55 až Z64 a související plocha veřejného prostranství (PV) Z65.
- plochy těžby nerostů - nezastavitelné (NT): K1 (jihozápadní část), K4 a K5.

2. Vyhodnocení a odůvodnění navrženého řešení

- Navržená plocha Z26 je určená pro vybudování ochranné hráze suché nádrže Teplice. Jedná se o zpřesněný záměr ze ZÚR OK a s ohledem na její lokalizaci není možno navrhnout alternativní řešení. Navržené řešení je v souladu s ust. § 67 zákona 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, i s prioritou č. 26 PÚR ČR
- Na jižním okraji k.ú. Hustopeče nad Bečvou, na pravém břehu řeky Bečvy, byla v uplynulých padesáti letech živelně realizována výstavba 15 objektů individuální rekreace. Jeden z těchto objektů je zapsán v evidenci katastru nemovitostí jako stavba pro rodinnou rekreaci (parc. č. 1063/3), ostatních 14 objektů, včetně souvisejících pozemků, jsou evidovány jako lesní pozemky.

Celá lokalita, která je pozůstatkem dřívějšího meandru řeky Bečvy byla až do obnovy katastrálního operátu vedena jako ostatní plocha, poté je nově evidována jako lesní pozemky, jejichž součástí jsou i výše zmíněné rekreační objekty a související plochy. Dopravní obsluha lokality je zajišťována z historicky vyježděné účelové komunikace, vedené po pravobřežní navigaci. Celá lokalita se nachází v aktivním záplavovém území. Na základě výslovného požadavku Městysu Hustopeče nad Bečvou na zapracování výše uvedených objektů a souvisejících ploch individuální rekreace do řešení územního plánu je navrženo 10 ploch, které jsou označeny Z55 až Z64 a plocha veřejného prostranství Z65, určená pro zajištění odpovídající dopravní obsluhy výše uvedených navržených ploch Z55 – Z64. Cílem navrženého řešení je vytvoření legislativních podmínek umožňujících narovnání faktického stavu (objekty již byly realizovány, aniž by byly naplněny zákonné podmínky umožňující jejich realizaci). Další nezbytnou podmínkou je připravovaná změna/aktualizace stanoveného záplavového území, kdy by měly být předmětné plochy vyjmuty z aktivního záplavového území. Navržené řešení však není v souladu s ust. § 67 zákona 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, ani s prioritou č. 26 PÚR ČR.

- V jihozápadní části řešeného území se nacházejí rozsáhlá území ložisek nerostných surovin. V územním plánu Hustopeče nad Bečvou jsou navrženy plochy K1 – K5 určené pro těžbu nerostných surovin v rámci chráněného ložiskového území Hustopeče nad Bečvou II (ID:00900000), resp. dobývacího prostoru Hustopeče nad Bečvou (ID: 70842). Plochy K2 a K3 neleží v aktivním záplavovém území, ale jejich jihozápadní části se nacházejí ve stanoveném záplavovém území Q100. S ohledem na charakter a situování ploch nelze zvolit alternativní řešení. Navržené plochy těžby nebudou zastavovány. Návrh ploch K4, K5 a jihozápadní a východní části plochy K1 však není v souladu s ust. § 67 zákona 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění.

b) Zastavitelné plochy navržené ve stanoveném záplavovém území Q100

Ve stanoveném záplavovém území Q100 jsou navrženy zastavitelné plochy Z26 (pro vybudování ochranné hráze suché nádrže Teplice), plochy pro individuální rekreaci Z55 – Z64 včetně související plochy veřejného prostranství Z65 a plochy pro těžbu nerostných surovin K1 – K5. Podrobné odůvodnění předmětných ploch je uvedeno v předcházejícím textu.

3.3. Hygiena životního prostředí

1. Ovzduší

a) Základní údaje

Krajský úřad Olomouckého kraje má zpracovaný a vydaný *Integrovaný program snižování emisí Olomouckého kraje* a aktualizovaný (3. aktualizace) *Program ke zlepšení kvality ovzduší na úrovni zóny Olomouckého kraje*. Z výše uvedených programů nevyplývají žádné požadavky na řešení nebo zapracování.

Na základě údajů (dat) Českého hydrometeorologického ústavu lze konstatovat, že se celé správní území obce Hustopeče nad Bečvou nachází v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší⁴.

b) Vyhodnocení navrženého řešení

- Stávající areály zemědělské výroby, v nichž je provozována živočišná výroba (severně a východně od MČ Hustopeče nad Bečvou, na západním a SV okraji MČ Poruba, na západním okraji MČ Vysoká) jsou významnými zdroji znečišťování ovzduší. V ostatních areálech není v současnosti živočišná výroba provozována, ale je zde možnost jejich opětovného zastájení (MČ Hustopeče – Na Valše a areál na SV okraji MČ Vysoká). Pro zlepšení kvality ovzduší bude nutno přísně dodržovat technologickou kázeň při nakládání s živočišnými odpady v areálech zemědělské živočišné výroby.

⁴ Zdroj: <http://issar.cenia.cz/issar/page.php?id=1531>

- V místních částech Hustopeče nad Bečvou a Poruba jsou navrženy dvě nové plochy výroby a skladování – zemědělská výroba (VZ) Z24 a Z25. Plocha Z25 na východním okraji MČ Poruba bezprostředně navazuje na stávající plochy obytné zástavby. V navazujících stavebně správních řízeních musí být prokázáno, že provozem v navržené ploše zemědělské výroby nebude docházet k obtěžování stávající obytné zástavby, ani nedojde k narušení pohody bydlení. Navržená plocha Z24 by neměla mít žádný negativní vliv na stávající ani navrhované plochy bydlení (obytné zástavby).
- Dalšími místními zdroji znečištění jsou lokální topidla na tuhá paliva. Pro zlepšení kvality ovzduší bude nutno v místních částech Poruba a Vysoká zvýšit podíl domácnosti využívajících k topení zemní plyn.
- Část obytného území podél silnice I/35 a silnic III. třídy, které procházejí zastavěným územím jednotlivých místních částí, je zatížena imisemi ze silniční dopravy.
- Plochy navržené pro bydlení a výrobu by měly být plynofikovány, takže jejich realizací by nemělo docházet ke zhoršování kvality ovzduší. Při ostatní činnosti v území (např. při umísťování nových provozoven) musí být v navazujících správních řízeních zajištěna a učiněna taková opatření, aby nedocházelo ke zvyšování emisní zátěže v území.

2. Vlivy dopravy

- S ohledem na zjištěné dopravní zatížení, představuje doprava v řešeném území významný problém, kdy dochází provozem ze silniční dopravy k negativnímu ovlivnění obytné zástavby zejména podél silnic III. třídy, částečně také podél silnice I/35. Je navržena nová trasa silnice I/35, která je vedena za východním okrajem místní části Vysoká.
- Nová obytná zástavba musí být v těchto plochách umístěna tak, aby nedocházelo k překračování maximálních přípustných hladin hluku v chráněných vnitřních a venkovních prostorech.
- S ohledem na nedostatek vstupních dat nelze stanovit hlukové hladiny výpočtem. Železniční trať se nachází ve vzdálenosti min. 90 m jižně od obytné zástavby městyse Hustopeče nad Bečvou. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že nadlimitní hluková hladina tuto zástavbu nezasáhne.

3. Hluk

- Z provedeného výpočtu hluku (podrobně viz textová část Odůvodnění – kapitola 3, podkapitola 3.5, oddíl 3.5.11, písm. c) bod 3. *Hluk*) vyplývá, že nadlimitním hlukem ze silniční dopravy bude zasažena pouze část obytné zástavby podél silnice III/03559. Zde bude třeba provést stavební opatření na fasádách zasažených obytných budov. Zde bude třeba provést stavební opatření na fasádách zasažených obytných budov.
- Vlastním provozem navržené obytné zástavby nedojde ke zvýšení hlukové zátěže v území. Při provozování vlastní výrobní činnosti ve stávajících i navržených výrobních plochách musí být učiněna taková opatření, aby nedocházelo ke zvyšování hluku v území a překračování maximální přípustné hladiny hluku.

4. Území ekologických rizik

a) Stávající stav

- Dle ÚAP SO ORP Hranice se v řešeném území nacházejí dvě lokality, které jsou evidovány jako staré zátěže a kontaminované plochy. Jedná se o bývalou skládku Hustopeče nad Bečvou (na jižním okraji městyse u silnice I/35 a bývalou skládku severně od zastavěného území místní části Vysoká u silnice do Dubu.

b) Navržené řešení

- Všechny plochy/lokality bývalých skládek jsou vyznačeny v grafické části územního plánu – ve výkresech: *A.2.4 Technická infrastruktura - vodní hospodářství* a *B.2.2. Koordinační výkres* – jako území ekologických rizik. Ve stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití (viz kapitola 6, podkapitola 6.2. *Územního plánu*) jsou vytvořeny podmínky umožňující eliminaci nebo odstranění výše uvedených ekologických rizik.

3.4. Ochrana přírody a krajiny

a) Ochrana a tvorba přírody a krajiny

V řešení územního plánu jsou plně respektovány limity vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ochrana vodních toků a ploch, územní systém ekologické stability, zákona o ochraně životního prostředí a dalších související zákonné předpisy. V řešeném území existuje integrální provázání všech prvků zeleně v návaznosti na stávající segmenty zeleně, prvky ÚSES.

b) Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Základním podkladem pro tvorbu ÚSES v zájmovém území byl *ÚTP nadregionální a regionální ÚSES ČR* (Společnost pro životní prostředí, spol. s r.o., Brno, 1996), který byl později zpřesněn v Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje (ZÚR OK).

Z výše uvedeného ÚTP a ze ZÚR OK vyplynuly pro řešené území městyse Hustopeče nad Bečvou požadavky na vymezení dílčích částí/úseků nadregionálních biokoridorů *K 143*, *K 144*, regionálního biokoridoru *RK 1546* a regionálních biocenter č. *170 (U Špiček)* a č. *1562 Palesek*, které jsou zapracovány do řešení Územního plánu Hustopeče nad Bečvou.

1. Nadregionální ÚSES

- V řešeném území je trasována nivní (a částečně vodní) osa nadregionálního biokoridoru *NRBK K 143*. Vodní osa daného biokoridoru je reprezentována především jižně v Miloticích nad Bečvou a severně v Heřmanicích (Moravskoslezský kraj). Pro realizaci chybějících nebo nefunkčních částí *NRBK K 143* (včetně vložených lokálních biocenter) jsou navrženy plochy K14, K15, K17, K18, K76 – K83, K87, K88, K90.
- Dále je v řešeném území trasována osa nadregionálního biokoridoru *NRBK K 144*, který je mezofilně hájového až mezofilně bučinného charakteru. Pro realizaci chybějících nebo nefunkčních částí *NRBK K 144* (včetně vložených lokálních biocenter) jsou navrženy plochy K13, K16, K65 – K68, K73 – K75, K84 – K86, K89, Z41.
- Oba biokoridory přechází na území Moravskoslezského kraje.

2. Regionální ÚSES

- V řešeném území je regionální úroveň ÚSES zastoupena regionálními biocentry *RBC 170 U Špiček* a *RBC 1562 Palesek*. Obě biocentra jsou charakterizována mezofilním hájovým vegetačním typem.
- Při řece Bečvě, jejích břehových porostech a přilehlých lužních lesích je trasován regionální biokoridor *RBK 1546*. Biokoridor přechází na území Zlínského kraje.

3. Lokální ÚSES

- Lokální ÚSES je tvořen biocentry a biokoridory vodního/nivního, lesního a kombinovaného typu. Označení lokálních biocenter vychází z místních názvů. Ve správním (řešeném) území městyse Hustopeče nad Bečvou je vymezeno 21 lokálních biocenter (LBC) a 23 lokálních biokoridorů, které jsou označeny dle vlastní číselné řady 1 – 21, přičemž biokoridory 1 a 2 jsou zdvojené (1, 1a, 2, 2b).

4. Interakční prvky

- Pro posílení kostry ekologické stability jsou navrženy liniové interakční prvky krajinné zeleně. Jedná se především o doplnění a propojení současných prvků a ploch krajinné zeleně a měly by mít zejména protierozní a krajinoformující charakter.

Podrobný popis včetně souvisejících tabulek je uveden v kapitole 3, podkapitole 3.5, oddílu 3.5.11, písm. d), bodě 2. *Územní systém ekologické stability (ÚSES)* textové části *Odůvodnění*.

c) *Krajinný ráz*

1. Současný stav

a) Vyhodnocení stávajícího stavu krajiny

- Jižní část řešeného území tvoří *krajina s vysokým podílem povrchových vod*. Je situovaná v rovinaté nivě Bečvy, kde se nacházejí četné deprese, vodní plochy vzniklé po těžbě štěrkopísků a vodní plochy rybníků. Poznávacím rysem a nejcennějšími přírodními charakteristikami této krajiny jsou ekosystémy a krajinné prvky vázané na režim povrchových vod. Kromě povrchového a podzemního toku jsou zvláště cenné všechny segmenty zachovalé nivní krajiny (relikty někdejších říčních ramen, podmáčené deprese, periodicky zaplavované lužní lesy, trvalé travní porosty). Zmíněné vodní plochy po těžbě jsou náhradou jiných antropogenních vodních prvků, dříve existujících rybníků.
- Severní část zájmového území je možno charakterizovat jako *intenzivní zemědělskou krajinu* s převažujícím obilnářstvím. Z pohledu krajinného rázu lze považovat zemědělskou výrobu za typickou kulturně-historickou charakteristiku krajinného rázu. Charakteristickým rysem jsou makrostruktury polí, extenzivní zemědělské kultury, dochované segmenty historické plužiny a architektonické a urbanistické znaky sídel, včetně prstence drobné držby kolem sídla.
- Lesní nebo travní porosty se omezují na ostrůvky nevyužitelné jako orné půdy. Může se jednat jak o plochy svážné, tak plochy v nivách s náchylností k zamokření. Převážná část území je po většinu roku holá, prázdná a bývá označována „pustá“, čímž nabývá ekologický charakter polopouště. Současná biologická rozmanitost je nízká, ekologická stabilita klesá, ohrožení větrnou a vodní erozí je (vzhledem k nadměrné velikosti bloků orných půd) poměrně relativně vysoké i při relativně malých sklonech. Aktuálně činí zornění zemědělské půdy 79 %, což je mimořádně vysoké číslo oproti průměru ČR, který činí 71,2 %, přičemž evropský průměr je asi 60 %.
- Zastoupení trvalých travních porostů se pohybuje okolo 17,1 % z celkové výměry zemědělské půdy⁵, přičemž většina takovýchto ploch je situována do nivy Bečvy a na strmé svahy Bušlína (334 m) a Strážné (364 m) v severní polovině řešeného území.
- Z hlediska vzniku a historických charakteristik se jedná o vrcholně středověkou sídelní krajinu Carpatica, s matricí středověkých polootevřených krajin.
- Řešené území lze charakterizovat jako intenzivně využívanou zemědělskou krajinu ve zvlněném terénu Podbeskydské pahorkatiny, obohacenou o specifický krajinný prvek vodního toku Bečvy a její rovinaté nivy.

b) Potenciály krajiny

Krajinný potenciál, tj. vhodnost krajiny k určitému užívání, je tvořen několika dílčími potenciály:

- Produkční potenciál krajiny je dominantní a je představován intenzivní zemědělskou velkovýrobou založenou na příznivých půdně – klimatických podmínkách. Intenzita využití však přesahuje míru udržitelného hospodaření, což se projevuje narušeným vodním režimem a výraznými projevy vodní eroze na orné půdě.
- Surovinový potenciál, představovaný dlouhodobou těžbou štěrkopísků v údolní nivě Bečvy, je limitován, hlavní ložiska suroviny již byla exploatována a tento prostor je vhodný k revitalizaci ve prospěch rekreace i zájmů ochrany přírody.
- Specifikou zájmového území je biotický (ekologicko-stabilizační) potenciál území, reprezentovaný nadregionálním ÚSES – právě v rámci řešeného území. V severozápadní části řešeného území dochází ke křížení dvou nadregionálně významných tras ÚSES (K 143 a K 144), údolní niva řeky Bečvy je vymezena jako trasa regionálního biokoridoru RK 1546. Společenstva v této významné křižovatce ÚSES jsou zčásti stávající, funkční, další části je však třeba postupně doplnit a tento potenciál posílit.
- Posilování biotického potenciálu je plně v souladu s vodohospodářským potenciálem vázaným na kvartérní sedimenty řeky Bečvy.

⁵ Dle údajů z Katastru nemovitostí (<http://www.cuzk.cz/>)

2. Navržené řešení

a) Cílové charakteristiky krajiny

Dle rozčlenění území Olomouckého kraje na krajinné celky (výkres B.11. Výkres oblastí se shodným krajinným typem) leží řešené území městyse Hustopeče nad Bečvou na rozhraní dvou krajinných celků. Převážná část náleží do krajinného celku *J. Skupina Valašské Podbeskydí* a pouze severozápadní a severní okraj náleží do krajinného celku *I. Moravská brána*. Cílovou charakteristikou obou krajinných celků je *zemědělský a lesozemědělský typ krajiny*.

Navržené řešení respektuje zásady využívání stanovené pro tuto cílovou charakteristiku území, protože:

- v krajinném celku *I. Moravská brána*: udržuje charakter otevřené kulturní venkovské krajiny s dominantní zemědělskou funkcí (zemědělský a lesozemědělský typ krajiny);
- v krajinném celku *J. Skupina Valašské Podbeskydí* vytváří podmínky pro zemědělský a lesozemědělský typ krajiny, směrem do kopců je částečně rozvíjena rozvolněná sídelní struktura; navržené řešení směřuje k podpoře lesozemědělského spádnicového typu krajinné struktury.

Vzhledem k tomu, že v nezastavěné části řešeného území, s výjimkou okrajů zastavěného území, nových tras silnic R48, I/35 a ploch pro zemědělskou výrobu, nejsou navrženy žádné další zastavitelné plochy, umožňuje navržené řešení vytváření příznivého životního prostředí včetně zvyšování jeho kvality, a současně by nemělo nijak negativně ovlivňovat hospodářský ani sociální rozvoj. V jižní části řešeného území jsou v návaznosti na stávající plochy těžby navrženy nové plochy pro její rozšíření.

b) Vymezení krajinných typů

V řešeném území jsou zastoupeny dva základní krajinné typy.

1. Krajina s vysokým podílem povrchových vod

- *Územní vymezení*: Jižní část řešeného území situovaná v rovinaté nivě Bečvy s četnými depresiemi a vodními plochami vzniklými po těžbě štěrkopísků představuje *krajinu s vysokým podílem povrchových vod*, která je velmi specifická a cenná svým vodním režimem.
- *Charakteristiky krajiny*: K nejcennějším přírodním charakteristikám patří ty, které jsou vázány na režim povrchových a podzemních vod. Kromě samotného povrchového a podzemního vodního toku, jsou zvláště cenné všechny segmenty zachovalé nivní krajiny. Jedná se např. o reliktů někdejších říčních ramen, podmáčených depresí, periodicky zaplavovaných lužních lesů nebo trvalých travních porostů. Přináleží zde i antropogenní vodní plochy – těžební jezera, která nahradila zaniklé historické rybníky.
- *Doporučení*: Využití území podřídí ochraně přirozených vodních režimů, ochraně nivních biotopů a ochraně či obnově specifických kulturních forem využití nivy (nivní louky, drobné vodoregulační a retenční prvky).

2. Intenzivní zemědělská krajina

- *Územní vymezení*: Severní část zájmového území reprezentuje typickou *intenzivní zemědělskou krajinu* s převažujícím obilnářstvím. Z pohledu krajinného rázu lze považovat zemědělskou výrobu za typickou kulturně-historickou charakteristiku krajinného rázu.
- *Charakteristiky krajiny*: zvláště chráněná zemědělská půda, evropské rozvodí, vodní eroze; makrostruktury polí, extenzivní zemědělské kultury, dochované segmenty historické plužiny, prstenec drobné držby kolem sídla, dochované architektonické a urbanistické znaky sídel; polootevřená krajinná scéna, dominance horizontály v krajině,
- *Doporučení*: Minimalizovat zábory zvláště chráněné zemědělské půdy, respektovat historicky cenné architektonické a urbanistické znaky sídel, minimalizovat vodní erozi a podpořit diverzifikaci využití zemědělské půdy (velkovýrobní i malovýrobní formy hospodaření), optimalizovat velikost půdních bloků, zachovat a propojit stávající systém zeleně ve volné krajině.

c) Návrh koncepce uspořádání krajiny

Cílový stav je zachování a podpora stávajících typů krajiny. Nadále bude plošně převládat intenzivní zemědělská krajina, kterou je třeba proložit stabilizujícími prvky a vytvořit podmínky pro udržitelné hospodaření na půdě. Mimořádně významné funkce plní krajina lužní (nivní) pro svůj ekostabilizační význam, ale i z hlediska ochrany před povodněmi, těžby surovin a rekreace.

Územní plán navrhuje: 1) Soubor opatření k udržitelnému hospodaření v krajině, 2) Soubor opatření k revitalizaci krajiny a 3) Soubor opatření k ochraně a obnově krajinného rázu.

Dodržováním a realizací navržených podmínek (zásad) v rámci jednotlivých opatření, by mělo být zajištěno zvýšení ekologické stability území, zlepšení kvality vodního prostředí, posílení autoregulačních procesů v krajině a podpora krajinného rázu. Soubory opatření jsou navzájem propojeny a většinou mají multifunkční charakter.

Podrobný popis jednotlivých opatření je uveden v kapitole 3, podkapitole 3.5, oddílu 3.5.11, písm. d), bodě 3. *Krajinný ráz textové části Odůvodnění.*

3.5. Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

- Realizací (zastavením) ploch navržených územním plánem dojde k záborům vysokobonitního zemědělského půdního fondu (ZPF), protože se část pozemků v řešeném území, které jsou bilancovány pro odnětí z půdního fondu nachází na půdách, které jsou zařazeny do II. třídy ochrany ZPF. Půdy zařazené do I. třídy ochrany ZPF nejsou návrhem územního plánu nijak dotčeny - viz také výkres B.2.3 *Výkres předpokládaných záborů půdního fondu grafické části Odůvodnění*).
- V souvislosti s navrženými plochami dopravy, plochami pro protipovodňovou ochranu území, plochami pro individuální rekreaci a plochami veřejných prostranství, dojde k záboru PUPFL o celkové výměře 2,5603 ha.
- Podrobné zdůvodnění záborů půdního fondu je uvedeno v kapitole 4, podkapitole 4.4 *Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa textové části Odůvodnění*.
- V případě, že by požadované zábory půdního fondu byly zásadně zmenšeny, mohlo by v řešeném území dojít k útlumu nebo stagnaci rozvoje. Tím by nebyly naplněny požadavky na vyvážený udržitelný rozvoj, kdy by bylo preferováno zachování podmínek pro příznivě životní prostředí (ochrana nejproduktivnějších půd) na úkor hospodářského (výroba) a sociálního (bydlení, občanská vybavenost, zaměstnanost ad.) rozvoje.

3.6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

- Navržené řešení vyvolává požadavky na novou veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.
- Navržená technická infrastruktura (zásobování vodou, odkanalizování, zásobování energiemi, likvidace odpadů) vychází z navrženého koncepčního rozvoje řešeného území a navazuje na stávající nebo již dříve navržené sítě technického vybavení.
- Navržené plochy pro realizaci nových tras silnic R48 a I/35 jsou zpřesněnými záměry ze ZÚR OK.
- Do územního plánu byla rovněž zapracována navržená protipovodňová ochrana území v nivní části řešeného území.
- Bez rozvoje dopravní a technické infrastruktury nelze uvažovat o hospodářském a sociálním rozvoji. Největší dopad na životní prostředí (zábory ZPF a PUPFL) bude mít realizace nadřazené dopravní infrastruktury, již jsou navržené trasy silnic R48 a I/35. Realizace navržené dopravní infrastruktury umožní převedení zejména tranzitní dopravy, a tím mj. přispěje i ke snížení části negativních účinků z dopravy v zastavěném území městyse Hustopeče nad Bečvou.

3.7. Sociodemografické podmínky

- Pro rozvoj městyse Hustopeče nad Bečvou lze predikovat nejméně tři možné scénáře jejího budoucího vývoje. Stagnační, tzn., že nebude rozšiřováno stávající zastavěné území. Bude probíhat pouze intenzifikace stávajícího zastavěného území formou přestaveb a dostaveb. Tento scénář ale bude závislý na intenzitě majetkoprávních změn, tj. ochotě prodávat stávající domy a pozemky. Další variantou je zastavení nárůstu počtu obyvatel a jeho pozvolný pokles, a to zejména v důsledku nemožnosti nové výstavby potenciálními místními stavebníky, kteří nebudou mít možnost výstavby v obci jednak z důvodu neexistence volných nezastavěných pozemků, jednak z důvodu nemožnosti odkoupení stávajících, majetkoprávně nedostupných ploch nebo objektů. Tito stavebníci budou následně odcházet z obce, tam kde tyto podmínky budou vytvořeny.
- Optimální variantou je udržitelný rozvoj, který bude mít pro růstový, plánovitě koordinovaný charakter, kdy bude v předstihu realizována potřebná dopravní a technická infrastruktura. Současně ale musí dojít také ke zkvalitnění a nové výstavbě (doplnění) základní občanské vybavenosti zajišťující odpovídající standardy bydlení a k vytvoření sítě menších ploch veřejných prostranství, plnicích relaxační a sportovně rekreační funkci.
- Navržené řešení naplňuje požadavky na zajištění udržitelného rozvoje území, protože vytváří dobré předpoklady pro zachování, obnovu a rozvíjení příznivého životního prostředí (ochrana životního prostředí, ochrana přírody, krajiny a krajinného rázu, optimalizuje nároky na zábery půdního fondu) a současně vytváří podmínky pro pozitivní demografický vývoj (nárůst počtu obyvatel), zlepšování a rozvoj mimopracovních aktivit (sport, turistika a cestovní ruch), zvyšování zaměstnanosti (rozvoj výroby a služeb) a hospodářský rozvoj obce (nové výrobní plochy, technická infrastruktura).

3.8. Bydlení

- Podle stávajícího demografického trendu a procentuálního zastoupení jednotlivých skupin obyvatelstva by měl počet obyvatel v městyse Hustopeče nad Bečvou spíše stagnovat nebo jen mírně narůstat. Jedná se však o pohyb obyvatel přirozenou měnou. Aktivní bilance stěhování obyvatelstva může tento vývoj dokonce směřovat ve prospěch přírůstku obyvatelstva. Proto je navrženo dostatečné množství ploch pro bydlení, protože možnost výstavby rodinných domů je jednou z nejlepších možností jak stabilizovat obyvatele v místě.
- Nová výstavba je s ohledem na poměrně velmi kompaktní zastavění sídla a výrazné přírodní i socioekonomické bariéry, směřována především na okraje stávající obytné zástavby sídel městyse Hustopeče nad Bečvou.
- Jako optimální cílová velikost městyse je uvažována jednotka s celkovým počtem cca 1800 - 1850 obyvatel.
- Rozdíl mezi maximální stanovenou kapacitou území v roce 2030 (1838 obyvatel) a maximálním uvažovaným potenciálním počtem obyvatel včetně 2 % urbanistické rezervy (1836 obyvatel) činí 2 obyvatele. Z toho na jedné straně vyplývá, že je v řešeném území navrženo dostatečné množství ploch pro bydlení, na straně druhé je patrné, že zde existují plochy umožňující umístění další 1 bytové jednotky (při předpokládané obloženosti 2,40 obyvatel/byt) nad rámec prognózované potřeby v řešeném území.
- Navržené plochy nijak významně nepřesahují reálnou potřebu pro výstavbu nových bytů (bytových jednotek v rodinných domech). S přihlédnutím k předpokládanému budoucímu snižování obloženosti bytového fondu a nastupujícímu trendu narůstání jedno- nebo dvoučlenných domácností, je rozsah navržených ploch přiměřený. Navržené řešení je v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 a 4 (Cíle územního plánování) platného stavebního zákona a proto není navržena žádná redukce navržených ploch pro bydlení.

3.9. Rekreační

- Řešené území je vhodné zejména pro cykloturistiku, vázanou jednak na trasy podél řeky Bečvy, jednak na trasy probíhající Moravskou branou a Podbeskydskou pahorkatinou. Pobytová rekreace

v území disponuje potenciálem spočívajícím v blízkosti turisticky atraktivních míst (lázně Teplice nad Bečvou, Teplický kras, památky v severní části Podbeskydské pahorkatiny, valašskomeziříčská část Beskyd, Hostýnské vrchy).

- V řešeném území je evidováno 39 jednotek druhého bydlení vhodných pro rodinnou rekreaci⁶. Rekreční objekty individuální rekreace jsou soustředěny zejména kolem vodních ploch jižně od železniční trati. Konkrétně se jedná o lokality Vrbí I. – jižně od nádraží a Luha – severně od silničního mostu přes Bečvu. V obci se nacházejí další domy, které nejsou trvale obydlené. Změnou využívání neobývaných objektů pro rekreační účely dochází alespoň k částečnému využití stavebního fondu, zabraňuje se jeho znehodnocování a šetří se přírodní prostředí, které tak není zatěžováno výstavbou rekreačních objektů v jiných lokalitách.
- Dle ÚAP SO ORP Hranice je v obci počet rekreačních a turistických lůžek na kilometr čtvereční 6,4, což odpovídá přibližně počtu 153 lůžek.
- Územním plánem je na jižním okraji k.ú. Hustopeče nad Bečvou je na pravém břehu řeky Bečvy, ve smyslu požadavku Městysu Hustopeče nad Bečvou, navrženo 10 ploch rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI) Z55 – Z64. Cílem navrženého řešení je vytvoření legislativních podmínek umožňujících narovnání faktického stavu (objekty již byly v minulosti realizovány, aniž by ale byly naplněny zákonné podmínky umožňující jejich realizaci).
- Cykloturistika je v řešeném území významnou rekreační činností. Řešeným územím vede dálková cykloturistická trasa č. 5 (Greenway K-M-W). V údolí řeky Bečvy (na jejím pravém břehu) je vedena regionální trasa č. 6 „Bečva“. V souběhu se silnicí I/35 je západně od městysu Hustopeče nad Bečvou navržena plocha dopravní infrastruktury – silniční doprava (DS) Z40, určená pro realizaci dílčího úseku nové cyklostezky, která bude výhledově v západovýchodním směru propojovat obec Milotice nad Bečvou s městem Hustopeče nad Bečvou. Ve správním území městysu nejsou vyznačeny žádné pěší turistické trasy.
- Další popis a bilance ploch navržených pro rekreaci je uveden v kapitole 3, podkapitole 3.5, oddílu 3.5.3, písm. c) Rekreace a cestovní ruch textové části *Odůvodnění*.

3.10. Hospodářské podmínky

- Ve správním území městysu Hustopeče nad Bečvou se nachází několik větší zařízení (areálů) zemědělské a průmyslové výroby a zázemí pro těžbu nerostných surovin. Kromě toho zde působí také několik větších živnostenských i menších živnostenských provozoven (živnostníci působících zejména v oblasti služeb). Přestože je v současnosti v řešeném území již lokalizována řada výrobních zařízení, výhledově by zde mohlo dojít k dalšímu zvýšení počtu pracovních míst ve výrobních i nevýrobních aktivitách, ať již využitím stávajících volných ploch a nevyužívaných objektů v jednotlivých výrobních areálech nebo vybudováním nových provozoven.
- Územní plán stabilizuje stávající výrobní areály a nově navrhuje pět nových ploch pro výrobu. Jejich realizace, včetně intenzifikace stávajících výrobních ploch, může mít pozitivní vliv na zvyšování ekonomického potenciálu v Hustopečích.
- Pokud by došlo k podstatnému zvýšení zaměstnanosti, měla by tato skutečnost pozitivní vliv také na demografický a sociální rozvoj.

4. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území

Pro vyhodnocení předpokládaných vlivů Územního plánu Hustopeče nad Bečvou na stav řešeného území podle výsledků analýzy SWOT, ve smyslu přílohy č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., byl použit rozbor udržitelného rozvoje území, který je součástí dokumentace *Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Hranice 2014, 3. úplná aktualizace*.

⁶ Zdroj: ČÚZK, 2015. Podle výsledků SLDB 1991 se v obci nacházelo pouze 8 objektů individuální rekreace a 5 rekreačních chalup nevyčleněných z bytového fondu.

4.1. Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území

- Je navržena koncepce odkanalizování jednotlivých místních částí a koncepce uspořádání krajiny s cílem vytvoření podmínek pro zajištění eliminace nárůstu návalového množství dešťových vod v často poddimenzovaných kanalizačních soustavách v důsledku rozrůstajících se zpevněných ploch v sídelních oblastech. V zastavěných územích a zastavitelných plochách jsou stanoveny podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.
- Jsou vytvořeny podmínky pro asanaci starých ekologických zátěží (skládky), které by mohly potenciálně ovlivňovat kvalitu povrchových a podzemních vod.
- Návrhem nových ploch pro těžbu nerostných surovin (štěrkopísků), by v řešeném ani navazujícím území sousedních obcí nemělo, s ohledem na lokalizaci těchto ploch, dojít k ohrožení zdrojů podzemních vod. Podrobné vyhodnocení rizika případného ohrožení vodních zdrojů v důsledku těžby nerostných surovin bude součástí navazujících správních řízení.
- Navrženým řešením (viz návrh koncepce uspořádání krajiny) jsou zejména v nezastavěném území vytvořeny podmínky pro eliminaci rizik lokálních povodní doprovázených zvýšenou erozí půdy v územích s velkým podílem sklonité orné půdy. Podpora zvýšení retenčních schopností krajiny je řešena změnou uspořádání krajiny, zejména v prvcích zeleně a prvcích ÚSES.
- Navržené řešení v maximálně možné míře respektuje požadavky na zastavování záplavových oblastí s výjimkou navržených zastavitelných ploch: Z26, Z55 – Z65 (podrobné odůvodnění návrhu těchto ploch ve stanoveném záplavovém území je uvedeno v oddílu 3.5.11, písm. b, bodě 3 textové části *Odůvodnění*).
- Pro zajištění částečné eliminace emisní a hlukové zátěže v zastavěném území je navržena trasa nové silnice I/35, která je vedena ve východní části řešeného území. Jedná se o zpřesněný záměr ze ZÚR OK.
- Navržené řešení vychází z požadavků na respektování požadavků na hospodárné využívání zastavěného území a současně vytváří podmínky pro zajištění ochrany nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy). Vzhledem k povinnosti zapracování trasy silnice R48 a nové trasy silnice I/35, které jsou zpřesněnými záměry ze ZÚR OK, nejsou ale důsledně naplněny požadavky na ochranu nezastavěného území, včetně minimalizace a fragmentace zemědělské a lesní půdy.
- Územním plánem nejsou navrženy žádné plochy pro výstavbou fotovoltaických elektráren ani pro realizaci větrných parků. Navrženým řešením jsou vytvořeny podmínky pro ochranu krajinných horizontů.
- Územním plánem je navržen dostatečný počet ploch pro bydlení, protože možnost výstavby je jednou z nejlepších možností jak stabilizovat obyvatel v místě a tím zároveň i zamezit případnému poklesu počtu obyvatel.
- Návrh územního plánu respektuje stávající plochy občanské vybavenosti. Stávající disproporce v některých druzích OV, včetně oblasti sociální péče o obyvatelstvo, je možno řešit transformací, restrukturalizací a intenzifikací stávajících zařízení, případně konverzí stávajících objektů a ploch. Případná potřeba další občanské vybavenosti, resp. její opodstatnění v řešeném území, např. pro bude závislé na společenské poptávce, finančních možnostech a místních nebo vnějších podnikatelských aktivitách.
- Územní plán stabilizuje stávající výrobní areály a nově navrhuje pět nových ploch pro výrobu. Jejich realizace, včetně intenzifikace stávajících výrobních ploch, může mít pozitivní vliv na zvyšování ekonomického potenciálu v Hustopečích. Pokud by došlo k podstatnému zvýšení zaměstnanosti, měla by tato skutečnost pozitivní vliv také na demografický a sociální rozvoj
- Navržené plochy pro bydlení jsou směřovány do lokalit, které nejsou zatíženy vyšší dopravní zatížeností území.
- Řešené území je vhodné zejména pro cykloturistiku, vázanou jednak na trasy podél řeky Bečvy, jednak na trasy probíhající Moravskou branou a Podbeskydskou pahorkatinou. Pobytová rekreace v území disponuje potenciálem spočívajícím v blízkosti turisticky atraktivních míst (lázně Teplice nad Bečvou, Teplický kras, památky v severní části Podbeskydské pahorkatiny, valašskomeziříčská část Beskyd, Hostýnské vrchy). Rekreační podmínky v řešeném území budou vždy úzce koope-

rovat s dostupností výše zmíněných atraktivit, neboť samo řešené území nedisponuje dostatečně významnými atraktivitami. Kromě cykloturistiky je řešené území vhodné také pro hipoturistiku či obecně agroturistiku, v omezené míře také k in-line bruslení (zejména v trase cyklostezky Bečva). Pěší turistika v území není příliš vhodná.

4.2. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území

- K zamezení negativního ovlivňování kvality povrchových i pozemních vod je navržena koncepce odkanalizování celého řešeného území, která je v souladu se schváleným *Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje*.
- V pahorkatinné (severní) polovině řešeného území se silně projevuje vodní i větrná eroze. K zamezení zhoršení přirozeného vodního režimu v krajině v důsledku nevhodného hospodaření na sklonitých pozemcích velké množství orné půdy na sklonitých pozemcích musí být na těchto plochách zajištěna důsledná ochrana stávajících prvků a segmentů krajinné zeleně a současně musí být realizováno zakládání nových ekologicky stabilních porostů převážně liniového charakteru, vytvářejících jednak protierozní opatření, jednak opticky rozčleňující stávající nedělené nadměrné plochy polí. Rozsáhlé zemědělské celky nesmí být dále zvětšovány, naopak je žádoucí provést diverzifikaci zemědělského půdního fondu s vytvářením protierozních bariér a celkovým zvyšováním ekologické stability. V grafické části dokumentace (výkres *A.2.5 Koncepce uspořádání krajiny*) jsou tyto plochy označeny jako *plochy vyžadující změnu nebo úpravu způsobu obhospodařování dle zásad udržitelného rozvoje*.
- Navrženým řešením jsou vytvářeny podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Jsou navrženy plochy pro realizaci protipovodňových opatření a jsou vytvořeny podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. Navržený regulativ (stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití) pro plochy vodní a vodohospodářské (W) umožňuje ve vhodných úsecích vodních toků realizaci malých retenčních nádrží s cílem zlepšení vodních poměrů v krajině a zadržení přívalových srážek.
- Územní plán umožňuje využití stávající sítě zařízení pro využívání a odstraňování odpadů. S ohledem na předpokládané budoucí potřeby městyse je územním plánem navrženo rozšíření stávajícího zařízení určeného k nakládání s odpady, kdy je v Hustopečích nad Bečvou v sousedství ČOV navržena plocha pro kompostárnu.
- V řešení územního plánu jsou implementovány a respektovány prvky územního systému ekologické stability, jsou vytvořeny podmínky pro zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a také pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěném území (vymezení systému sídelní zeleně) a zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. Územním plánem jsou vytvořeny podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny.
- Navržené řešení v maximálně možné míře respektuje veřejné zájmy, zejména ochranu biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí (významné krajinné prvky, lokalita soustavy Natura 2000, ochranná pásma vodních zdrojů, zdroje nerostných surovin, ochrana zemědělského a lesního půdního fondu).
- Územní plán vytváří územní podmínky pro zajištění migrační prostupnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umisťování dopravní a technické infrastruktury (rychlostní silnice R48, přeložka silnice I/35, plochy pro suchou nádrž Teplice a na ni navazující stavby, úpravy a infrastrukturu). Navržené řešení nepředpokládá srůstání sídel a zajišťuje přístupnost a prostupnost krajiny. Navržené řešení respektuje vymezený migrační koridor pro velké savce.
- Z hlediska kvality zemědělské půdy se zde vyskytují převážně zemědělské půdy s II. až IV. třídou ochrany ZPF. Půdy zařazené do I. třídy ochrany ZPF nejsou návrhem územního plánu nijak dotčeny. Řešení územního plánu se proto snaží o zajištění vyváženosti jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje, přičemž kromě pilíře environmentálního, jehož součástí je také ochrana ZPF, zohledňuje také pilíř sociální (možnost nové výstavby) i pilíř ekonomický/hospodářský (dostupnost a možnost efektivního využití existující veřejné infrastruktury). V případě preference environ-

mentálního pilíře by musely být nově navrhované zastavitelné plochy pro bydlení, rekreaci, výrobu, veřejná prostranství apod. umísťovány na pozemky, které nejsou zemědělským půdním fondem (např. ostatní plochy) nebo do lokalit s nejnižší (V.) třídou ochrany ZPF, a to bez ohledu na jejich lokalizaci v rámci řešeného území. Tímto řešením by docházelo jednak k nežádoucí fragmentaci krajiny, narušování krajinného rázu, rozvolňování zástavby do volné krajiny, další fragmentaci stávající sídelní struktury, jednak k ekonomicky neodůvodnitelným požadavkům na vybudování potřebné/nezbytné dopravní a technické infrastruktury. Takové řešení by mělo negativní vliv na hospodářský i sociální pilíř udržitelného rozvoje. Pokud by nebyly navrženy žádné nové zastavitelné plochy, bylo by možno po určitou dobu využívat stávající potenciál uvnitř zastavěného území, který je však s ohledem na stávající strukturu zástavby značně omezený. Časem by však došlo k vychýlení udržitelnosti sociálního pilíře a v důsledku neperspektivnosti dalšího rozvoje obce k akceleraci tempa odlivu obyvatel.

4.3. Vliv na využití silných stránek a příležitostí řešeného území

- Územní plán územně respektuje těžbu nerostných surovin ve stanovených prostorách v souladu s dodržováním zásad ochrany přírody a krajiny. Plochy těžby jsou orientovány do ploch výhradních ložisek a významných ložisek nevyhrazených nerostů s nejnižšími střety, tj. do oblasti jižně od nádraží Hustopeče nad Bečvou. Je respektována snaha o minimální územní a ekologické dopady, zde zejména z hlediska komplexu lužních lesů řeky Bečvy.
- Významným krajinným prvkem jsou vodní plochy v údolní nivě Bečvy. Tyto plochy jsou součástí rozsáhlejšího komplexu mezi Milovicemi nad Bečvou a Choryní. Na území městyse se jedná o rybníky, těžební jezera a mrtvá ramena Bečvy. V jižní části katastru řešeného území je několik mrtvých ramen Bečvy. Nové vodní plochy by měly vznikat v návaznosti na postupující těžbu štěrkopísků a také v rámci realizace navržených protipovodňových opatření, kde je plánována výstavba poldrů se stálým nadřazením vodní hladiny.
- Územní plán umožňuje využití stávající sítě zařízení pro využívání a odstraňování odpadů. S ohledem na předpokládané budoucí potřeby městyse je územním plánem navrženo rozšíření stávajícího zařízení určeného k nakládání s odpady, kdy je v Hustopečích nad Bečvou v sousedství ČOV navržena plocha pro kompostárnu.
- Nově realizovaná výstavba bude řešit vytápění především plynem v návaznosti na rozvody plynu. Výhledově je uvažováno s preferencí plynofikace bytového fondu. Část domácností, případně i některá výrobní zařízení, by mohla k vytápění používat i dřevoplyn, vznikající rozkladem biomasy (dřevěné štěpky, sláma, seno apod.).
- Jsou navrženy plochy pro protipovodňovou ochranu zastavěného území a nových zastavitelných ploch, kde je vysoká míra rizika vzniku povodňových škod.
- Navržené řešení respektuje nezbytnost ochrany krajiny a jejího krajinného rázu. Jsou podporována krajinnotvorná opatření podporující žádoucí a environmentální a estetické funkce krajiny a ekosystémů, a to zejména prostřednictvím prvků ÚSES přítomnost maloplošných chráněných oblastí
- Řešené území lze charakterizovat jako intenzivně využívanou zemědělskou krajinu ve zvlněném terénu Podbeskydské pahorkatiny, obohacenou o specifický krajinný prvek vodního toku Bečvy a její rovinaté nivy. Navržené řešení vytváří podmínky pro rozvoj zemědělské výroby a dlouhodobě udržitelné využívání produkčních ploch ZPF.
- Převážná část nezastavěného území je využita jako intenzivně obdělávaná orná půda, lesní celky se vyskytují buď v nivě Bečvy coby pozůstatek lužních lesů, či v polní krajině zpravidla na těžko obdělávatelných místech krajiny či na méně úrodných půdách. Kvalita lesů je z estetického hlediska poměrně nízká. Území však díky své poloze může sloužit jako výborné východisko pro cykloturistiku, případně pro pobytovou turistiku se snadnou dostupností atraktivit v Moravské bráně, Valašsku, Lašsku a v ostatních částech Podbeskydské pahorkatiny.
- Městys se nachází na celostátně významné komunikační ose v údolí Bečvy, tvořenou silnicí I/35 a železniční tratí č. 280 Hranice – Střelná – st. hranice ČR/SR. V těsném sousedství městyse probíhá evropsky významná komunikační osa v Moravské bráně a Podbeskydí (silnice I/48, železniční tratě č. 270, 323). V souladu s nadřazenou ÚPD (ZÚR OK) jsou navrženy nové trasy silnic R48 a I/35.

- Navržené řešení respektuje stávající plochy železniční (dražní) dopravy.
- Územní plán respektuje veškerá stávající vodohospodářská zařízení, včetně ochranných pásem. Bávrh zásobování vodou i odkanalizování je v souladu s dokumentací Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje.
- Navržené řešení respektuje základní síť cyklistických tras a podporuje rozvoj cykloturistiky pro rekreační využití i každodenní dojíždění.
- Návrhem územního plánu jsou vytvářeny podmínky pro udržení a zlepšení pozitivních trendů ve vývoji přirozené měny obyvatelstva.
- Územním plánem je navržen dostatečný počet ploch pro bydlení, přesto nebude v důsledku navrženého řešení docházet k nežádoucí suburbanizaci a změně struktury osídlení.
- V řešení územního plánu jsou vytvořeny podmínky pro zajištění ochrany krajinného rázu řešeného území, jsou stanoveny podmínky prostorového uspořádání území.
- Navržené řešení zohledňuje polohu obce na rozvojové ose OS10 jako území ovlivněné připravovanou silnicí R48 a spolupůsobením center Kopřivnice, Nový Jičín a Hranice. Vzhledem k poloze obce na rozvojových osách mezinárodního a národního významu je vytvářena, udržována a koordinována územní připravenost na zvýšené požadavky změn v území a v souladu s republikovými prioritami územního plánování je umožněno odpovídající využívání území a zachování jeho hodnot.
- Podíl nezaměstnaných osob v městyse je velmi nízký, což je důsledkem jak blízkostí a snadnou dostupností pracovních příležitostí v okolních střediscích (Hranice, Valašské Meziříčí, Nový Jičín), tak dostatečně silným ekonomickým zázemím v samotném městyse. Územní plán stabilizuje stávající výrobní areály a nově navrhuje pět nových ploch pro výrobu. Jejich realizace, včetně intenzifikace stávajících výrobních ploch, může mít pozitivní vliv na zvyšování ekonomického potenciálu v Hustopečích nad Bečvou.
- Městys Hustopeče nad Bečvou je součástí dobrovolného svazku obcí „Mikroregion Hranicko“ i součástí místní akční skupiny „MAS Hranicko z.s.“. Navržené řešení je v souladu s rozvojovými strategiemi mikroregionu i MAS.
- Řešením územního plánu jsou respektovány funkční vazby na sousední katastrální území, zejména v oblasti dopravní a technické infrastruktury, rozvoje cestovního ruchu a územního systému ekologické stability.

4.4. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území

- V řešení územního plánu jsou plně respektovány požadavky archeologické památkové péče (celé řešené území je územím s archeologickými nálezy) a požadavky památkové péče (prohlášené kulturní památky (včetně jejich ochranných pásem), kulturní památky místního významu, urbanistické hodnoty území (urbanisticky cenné objekty historické zástavby a urbanistická stopa původní zástavby v interiéru obce).
- Územní plán vytváří podmínky pro ochranu a rozvíjení přírodních, kulturních a civilizačních hodnot řešeného území městyse Hustopeče nad Bečvou. Zastavitelné plochy jsou vymezeny v úměrném rozsahu. Pro nezastavěné území jsou stanoveny poměrně přísné podmínky jeho ochrany a jsou vytvářeny i dostatečné podmínky pro ochranu přírody. S ohledem na charakter řešeného území jsou v nezastavěném území, ve smyslu § 18 odst. 5 stavebního zákona, stanoveny podmínky pro umístování staveb, popř. jsou vymezeny stavby, které zde umístovat nelze.
- Urbanistická koncepce a navržené uspořádání ploch vytváří podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury a pro kvalitní bydlení.
- Na severním okraji a ve východní části řešeného území je připravována výstavba silnice R48 a nové trasy silnice I/35, které budou mít významný vliv na budoucí uspořádání území. Jejich realizací dojde k vytvoření nových antropogenních územních bariér, které zásadně změní charakter této části řešeného území. Požadavek na zapracování tras výše uvedených silnic vyplývá z nadřazené ÚPD (ZÚR OK) a nelze zvolit alternativní řešení.

- S výjimkou navržených ploch pro těžbu nerostných surovin (plochy K1 – K5) nejsou územním plánem navrženy žádné další plochy, které by představovaly významnější zásahy do vodních režimů nivy.
- Urbanistická koncepce preferuje intenzifikaci využití ploch v zastavěném území.
- Jsou vytvořeny podmínky pro ochranu krajinných horizontů.

5. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování

5.1. Republikové priority územního plánování vyplývající z Politiky územního rozvoje České republiky

a) Vyhodnocení souladu s vymezenými rozvojovými plochami a rozvojovými osami

Dne 15.4.2015 Vláda České republiky projednala a usnesením č. 276/2015 schválila dokument „Aktualizace č. 1 PÚR ČR“. Doposud platná „Politika územního rozvoje ČR 2008“ přestala v měněných částech platit a platí již „Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1“. V *Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1* (dále také „PÚR ČR“) jsou mj. vymezeny rozvojové oblasti a rozvojové osy. Rozvojové oblasti jsou vymezeny správními obvody obcí s rozšířenou působností (ORP), ve kterých se projevují zvýšené požadavky na změny v území z důvodů soustředění aktivit mezinárodního a republikového významu a těch, které svým významem přesahují území jednoho kraje. Rozvojové osy jsou vymezeny správními obvody ORP s výraznou vazbou na významné dopravní cesty.

Správní území ORP Hranice, jehož součástí je i městys Hustopeče nad Bečvou, je v PÚR ČR vymezeno jako součást Rozvojové osy OS10 (Katowice–) hranice Polsko/ČR/ – Ostrava – Lipník nad Bečvou – Olomouc – Brno – Břeclav – hranice ČR/Slovensko (–Bratislava). Důvody pro vymezení rozvojové osy OS10: jedná se o území ovlivněné dálnicemi D1 v úseku hranice Polsko/ČR–Ostrava–Brno a D2 v úseku Brno–Břeclav–hranice ČR/Slovensko, rychlostními silnicemi R35 v úseku Lipník nad Bečvou–Olomouc a R46, připravovanou rychlostní silnicí R48 v úseku Frýdek-Místek–Běloutín, železničními tratěmi č. 270 v úseku Bohumín–Lipník nad Bečvou (III. tranzitní železniční koridor), č. 250 v úseku Brno–Břeclav (I. tranzitní železniční koridor), železničním koridorem Brno–Přerov a spolupůsobením center Kopřivnice, Nový Jičín, Hranice, Prostějov, Vyškov a Břeclav.

V Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje (ZÚR OK) byla Rozvojová osa OS10 dále zpřesněna. Dle ZÚR OK je správní území městyse Hustopeče nad Bečvou součástí výše uvedené rozvojové osy OS10.

Z úkolů pro územní plánování vyplývají z PÚR ČR v řešeném území městyse Hustopeče nad Bečvou tyto požadavky:

- zapracování dílčí části koridoru rychlostní silnice R48 v úseku Frýdek-Místek – Běloutín.
Řešení: Podrobný popis navrženého řešení je uveden v kapitole 3, podkapitole 3.5, oddílu 3.5.4 písm. d) Dopravní infrastruktura textové části Odůvodnění.
- zapracování dílčí části koridoru kapacitní silnice S2: v úseku: (R48) Palačov – Lešná – Valašské Meziříčí – Vsetín – Pozděchov (R49) s cílem zajištění propojení silnice I/35 s rychlostní silnicí R48, resp. propojení silnic R48 a R49.
Řešení: Podrobný popis navrženého řešení je uveden v kapitole 3, podkapitole 3.5, oddílu 3.5.4 písm. d) Dopravní infrastruktura textové části Odůvodnění.

b) Vyhodnocení souladu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území

Územní plán Hustopeče nad Bečvou je v souladu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území:

- *Priorita 14:* Ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovává ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, která je výrazem identity území, jeho historie a tradice. Řešené území se nachází na celostátně významných dopravních osách (silnice I/35, I/48, železniční trať č. 280), což vytváří dobré předpoklady pro jeho rozvoj. Současně je řešené území atraktivní přírodně cennými partiemi v nivě řeky Bečvy a poskytuje možnosti rekreace ve vazbě na tyto partie a vodní plochy v území. Jsou vymezeny plochy pro realizaci dílčích dopravních koridorů, jimiž jsou rychlostní silnice R48 a nová trasa silnice I/35.
- *Priorita 14a:* Územní plán dbá při plánování rozvoje venkovských území a oblastí na rozvoj primárního sektoru. Přitom zohledňuje požadavky na ochranu kvalitní zemědělské, především orné půdy, ale také požadavky na ekologické funkce krajiny.
- *Priorita 15:* Při vytváření urbánního prostředí či jeho změnách je předcházeno prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.
- *Priorita 16:* Územní plán komplexně řeší využití celého správního území obce. Tento přístup je uplatňován zejména v případech, kdy by uplatňování jednostranných hledisek, zájmů a požadavků, mohlo ve svých důsledcích zhoršovat nebo výhledově negativně ovlivnit či narušit stav i hodnoty území. V řešení územního plánu jsou kromě ochrany hodnot území rovněž zohledněny také požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářského rozvoje území (jsou navrženy nové plochy pro bydlení, rekreaci, veřejnou infrastrukturu i výrobu). Vhodné řešení územního rozvoje je hledáno ve spolupráci s obyvateli území i jeho uživateli a v souladu s požadavky uvedenými v PÚR ČR. Řešení územního plánu respektuje skutečnost, že je řešené území městyse Hustopeče nad Bečvou v PÚR ČR (resp. v ZÚR OK – viz dále) vymezeno jako součást rozvojové osy OS10, vymezené PÚR, a rozvojové osy OR3, vymezené ZÚR OK.
- *Priorita 17:* Navržené řešení vytváří v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí. Stávající plochy výroby jsou stabilizovány a je umožněn jejich další kvalitativní rozvoj. Dále jsou navrhovány nové plochy výroby, jež mohou poskytnout další pracovní místa a napomoci tak řešení problémů s nezaměstnaností obyvatelstva i ekonomické stabilitě v rámci obce i mikroregionu.
- *Priorita 18:* Řešení navržené územním plánem podporuje polycentrický rozvoj sídelní struktury, vytváří předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a může tak pomoci zlepšit jejich konkurenceschopnost. Řešené území městyse Hustopeče nad Bečvou leží na dopravní spojnici měst Hranice a Valašské Meziříčí, pro než zajišťuje zejména rezidenční, ale také rekreační funkci.
- *Priorita 19:* Navržené řešení vytváří předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch. Jsou respektovány požadavky na hospodárné využívání zastavěného území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a jsou vytvářeny podmínky pro zajištění ochrany nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace (viz také kapitola 3, podkapitola 3.6 textové části *Odůvodnění*). Cílem navrženého řešení je zajištění účelného a udržitelného využívání a uspořádání území, které umožní při vlastní realizaci (formou navazující koordinace veřejných a soukromých zájmů) eliminovat negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.
- *Priorita 20:* S výjimkou nadřazené dopravní (přeložená trasa silnice I/35 Palačov – Valašské Meziříčí a R48), vodní a vodohospodářské infrastruktury (suchá nádrž Teplice, protipovodňová hráz suché nádrže Teplice) a vymezených ploch pro těžbu nerostných surovin, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, jsou ostatní záměry (zastavitelné plochy) umísťovány do co nejméně konfliktních lokalit. Pro snížení předpokládaných rizik jsou vytvořeny podmínky pro

realizaci potřebných kompenzačních opatření. Navržené řešení v maximálně možné míře respektuje veřejné zájmy, zejména ochranu biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí (významné krajinné prvky, lokalita soustavy Natura 2000, ochranná pásma vodních zdrojů, zdroje nerostných surovin, ochrana zemědělského a lesního půdního fondu - viz také kapitola 3, podkapitola 3.5, oddíl 3.5.11 a také kapitola 4, podkapitola 4.4, textové části *Odůvodnění*). V řešení územního plánu jsou implementovány a respektovány prvky územního systému ekologické stability, jsou vytvořeny podmínky pro zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a také pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěném území (vymezení systému sídelní zeleně) a zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. Územním plánem jsou vytvořeny podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvořeny podmínky pro využití přírodních zdrojů (viz také kapitola 3, podkapitola 3.5, oddíl 3.5.11, písm. d) *Ochrana přírody a krajiny* textové části *Odůvodnění*).

- **Priorita 20a:** Územní plán vytváří územní podmínky pro zajištění migrační prostupnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury (rychlostní silnice R48, přeložka silnice I/35, plochy pro suchou nádrž Teplice a na ni navazující stavby, úpravy a infrastrukturu). Navržené řešení nepředpokládá srůstání sídel a zajišťuje přístupnost a prostupnost krajiny. Navržené řešení respektuje vymezený migrační koridor pro velké savce.
- **Priorita 22:** Navržené řešení vytváří podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (cykloturistika, poznávací turistika, rekreace vázaná na vodní toky a plochy), při zachování a rozvoji hodnot území. Řešení podporuje propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky, a to zejména formou návrhu nových cyklistických stezek.
- **Priorita 23:** Návrhem nových ploch pro silniční a účelovou dopravu jsou vytvářeny předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury, při maximálním zohlednění možností zachování prostupnosti krajiny. Vzhledem k poloze a charakteru řešeného území, stávajícím dopravním (rychlostní silnice R48, silnice I/35, železnice) a morfologickým poměrům (území Palačovské brázdy) a požadavkům na zpřesnění nových koridorů nadřazené dopravní a technické infrastruktury, není možno plně respektovat stanovené požadavky na zachování (odpovídající/přiměřené) prostupnosti krajiny a minimalizaci rozsahu fragmentace krajiny. Umožňují-li to místní poměry, plochy pro novou obytnou zástavbu jsou vymezovány tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky rychlostní silnice R48 a silnice I/35, čímž je předcházeno zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel.
- **Priorita 24:** Řešení územního plánu vytváří podmínky pro zlepšování dostupnosti území formou návrhu nových ploch umožňujících rozšiřování a zkvalitňování dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, v území, které je součástí rozvojových os. Návrh nových zastavitelných ploch je řešen s přihlédnutím na potřeby realizace nové veřejné dopravní infrastruktury a veřejné dopravy. Navržené řešení vytváří podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy (návrh nových ploch pro realizaci přeložené trasy silnice I/35 Palačov – Valašské Meziříčí, rychlostní silnice R48 a nových účelových komunikací), ochrany a bezpečnosti obyvatelstva (navržená protipovodňová opatření) a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou). V řešeném území jsou navrženy plochy pro nové cyklistické stezky.
- **Priorita 24a:** Území městysu Hustopeče nad Bečvou patří k územím se zhoršeným stavem ovzduší. Navržené řešení vytváří podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Plochy pro novou obytnou zástavbu jsou vymezovány tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.
- **Priorita 25:** Navržené řešení umožňuje vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod - jsou navrženy plochy pro

realizaci protipovodňových opatření a jsou vytvořeny podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod – viz také kapitola 3, podkapitola 3.5, oddíl 3.5.11, body b) *Vodní režim* a d) *Ochrana přírody a krajiny* textové části *Odůvodnění*). V zastavěných územích a zastavitelných plochách jsou stanoveny podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

- **Priorita 26:** V řešení územního plánu je minimalizováno vymezování zastavitelných ploch v záplavových územích, včetně umísťování veřejné infrastruktury (viz také kapitola 3, podkapitola 3.5, oddíl 3.5.11, bod b) *Vodní režim* textové části *Odůvodnění*). Jsou navrženy plochy pro protipovodňovou ochranu zastavěného území a nových zastavitelných ploch, kde je vysoká míra rizika vzniku povodňových škod.
- **Priorita 27:** Jsou vytvořeny podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj s cílem zajištění jejího účelného využívání v rámci sídelní struktury. Navržené řešení rovněž vytváří podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti sousedních obcí a měst, což může pomoci ke zlepšení rozvojových podmínek v obci.
- **Priorita 28:** Navržené řešení vytváří podmínky pro realizaci ploch a zařízení, které by měly do budoucna umožňovat zajištění a zvyšování kvality života obyvatel, zohledňovat nároky dalšího vývoje území ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Řešení územního plánu navrhuje a vytváří podmínky pro ochranu ploch veřejných prostranství a veřejné infrastruktury.
- **Priorita 30:** Navržené řešení vytváří podmínky umožňující zajištění vysoké úrovně technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod, jejich koncepce vychází ze záměru na naplňování požadavku na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti (viz také kapitola 3, podkapitola 3.5, oddíl 3.5.4. *Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umísťování* textové části *Odůvodnění*).
- **Priorita 32:** Při stanovování urbanistické koncepce je posouzena a brána v úvahu také kvalita bytového fondu ve znevýhodněných částech městyse a v souladu s požadavky na kvalitní struktury obcí a městyse, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu. Je také věnována pozornost vymezení ploch přestavby v lokalitách, u nichž je předpokládána konverze stávající funkce.
- Navržené řešení zohledňuje polohu obce na rozvojové ose OS10 jako území ovlivněné připravovanou silnicí R48 a spolupůsobením center Kopřivnice, Nový Jičín a Hranice. Vzhledem k poloze obce na rozvojových osách mezinárodního a národního významu je vytvářena, udržována a koordinována územní připravenost na zvýšené požadavky změn v území a v souladu s republikovými prioritami územního plánování je umožněno odpovídající využívání území a zachování jeho hodnot.
- Navržené řešení zohledňuje vymezený koridor konvenční železniční dopravy C-E40b (trať č. 280). Pro železniční dopravu provozovanou na trati č. 280 jsou vymezeny dostatečné plochy sloužící k tomuto účelu. V rámci sousedních ploch jsou (zejména při návrhu nových ploch s rozdílným způsobem využití) respektována ochranná pásma a další omezení (zejména environmentálního charakteru) vyplývající z provozu železniční dopravy.
- Územní plán zapracoval dílčí část koridoru kapacitní silnice S2 v úseku (R48) Palačov – Lešná – Valašské Meziříčí – Vsetín – Pozděchov (R49) s cílem zajištění propojení silnice I/35 s rychlostní silnicí R48, resp. propojení silnic R48 a R49. Koridor silnice je respektován prostřednictvím vymezení nově navrhovaných ploch dopravy, určených výhradně k výstavbě uvedené silnice.

5.2. Priority územního plánování vyplývající ze Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje

Správní území městyse Hustopeče nad Bečvou bylo řešeno v Zásadách územního rozvoje Olomouckého kraje (ZÚR OK), které byly po projednání na zasedání Zastupitelstva Olomouckého kraje dne 22. února 2008 vydány usnesením č. UZ/21/32/2008 formou opatření obecné povahy, s nabytím

účinnosti od 28.03.2008. Aktualizace č. 1 ZÚR OK byla vydána zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 22.04.2011 usnesením č. UZ/19/44/2011 s účinností od 14.07.2011.

V následujícím textu je uvedeno vyhodnocení priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, uvedené v kapitole A.1. ZÚR OK:

- uspořádání území musí respektovat zásady vyváženého rozvoje s přihlédnutím ke specifickým jednotlivých území;

Navržené řešení respektuje zásady vyváženého rozvoje a specifika jednotlivých území, přičemž tyto zásady umožňuje zachovat a dále rozvíjet.

- v oblasti posílení sociální soudržnosti v území se pro ÚP stanovuje: plochy bydlení vymezovat na posílení sociální soudržnosti obyvatel území, zejména zamezovat územní segregaci obyvatel, vymezit plochy a koridory veřejné infrastruktury přiměřené velikosti a funkčnímu významu obce, a to zejména vzhledem ke stavu a očekávanému vývoji obslužnosti území

Plochy pro bydlení jsou vymezovány s ohledem na posílení sociální soudržnosti v území. Navržené řešení upřednostňuje využití stávajících ploch pro bydlení v rámci zastavěného území (přestavba či regenerace stávajícího bytového fondu). Při navrhování nových ploch pro bydlení je preferováno zahuštění stávající obytné zástavby před tvorbou nových ploch ve volné krajině. Plochy a koridory veřejné infrastruktury jsou vymezovány přiměřeně k velikosti a funkčnímu významu obce, a to s ohledem na současný stav a očekávaný vývoj území.

- v oblasti hospodářského rozvoje se pro ÚP stanovuje: vymezit plochy pro umístění podnikatelských aktivit se zohledněním významu a polohy obce v rámci v rozvojové ose, s ohledem na návaznost na vymezený nadřazený systém dopravní a technické infrastruktury a s ohledem na ochranu přírodních a kulturních hodnot;

Navržené řešení vymezuje plochy pro umístění podnikatelských aktivit, přičemž zohledňuje význam a polohu obce v rámci v rozvojové ose, s ohledem na návaznost na nadřazený systém dopravní a technické infrastruktury. Současně jsou plochy pro umístění podnikatelských aktivit umísťovány s ohledem na ochranu přírodních a kulturních hodnot.

- vymezit koridory pro dopravní a technickou infrastrukturu v souladu se ZÚR OK a upřesnit jejich polohu při zohlednění environmentálních limitů;

Územní plán vymezuje koridory pro dopravní a technickou infrastrukturu v souladu se ZÚR OK. V řešeném území je zpřesňována jejich poloha při respektování environmentálních limitů a krajinných hodnot.

- pro ÚP se v oblasti ochrany životního prostředí stanovuje: vhodným uspořádáním ploch vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů ploch s koncentrovanou výrobní činností na plochy bydlení;

Navržené řešení vytváří podmínky pro minimalizaci negativních vlivů ploch s koncentrovanou výrobní činností na plochy bydlení. Nově navrhované plochy jsou projektovány s ohledem na dostatečnou ochranu ploch bydlení.

- v lokalitách, ve kterých nedochází ke střetům zájmů (NATURA, nadregionální a regionální prvky ÚSES, ZPF I. a II. třídy), podporovat netradiční zdroje energie (tepelná čerpadla, biomasa, sluneční energie);

Nejsou navrženy žádné samostatné plochy pro netradiční zdroje energie. Vlastní podpora jednotlivých zdrojů přesahuje podrobnost územního plánu.

- v oblastech se zhoršenou koncentrací škodlivin v ovzduší upřednostňovat navýšení výkonu či výroby stávajících zdrojů znečištění, oproti vymezování nových ploch pro umístění takovýchto zdrojů;

Navržené řešení upřednostňuje koncentraci výroby do lokalit se stávajícími zdroji znečištění a nevymezuje nové plochy pro umístění takovýchto zdrojů, aby nedocházelo k přílišnému rozvolňování zdrojů znečištění v rámci řešeného území.

- upřesnit vymezení koridorů pro přeložení vysoce zatížených silničních tahů mimo zastavěná a zastavitelná území obcí, jako opatření pro snížení rizika překračování emisních látek znečišťujících ovzduší;

Koridory pro přeložení vysoce zatížených silničních tahů (zde přeložka silnice I/35 Palačov – Valašské Meziříčí a R48) jsou v navrženém řešení zpřesněny ze ZÚR OK. Koridor pro přeložku silnice I/35 bohužel neumožňuje jiné trasování než v těsné blízkosti zastavěných a zastavitelných ploch v části Poruba. Při jeho navrhování jsou zohledněna opatření pro snížení rizika překračování emisních látek znečišťujících ovzduší.

- podporovat provádění pozemkových úprav směřujících k ochraně půdy proti větrné erozi;
Územní plán navrhuje plochy zeleně a systém ÚSES, u nichž je jedna z funkcí ochrana půdy proti větrné erozi. Viz také kapitola 3, podkapitola 3.5, oddíl 3.5.11, písm. d) Ochrana přírody a krajiny textové části Odůvodnění.

- podporovat rozvoj infrastruktury v oblasti dodávky kvalitní pitné vody a nakládání s městskými odpadními vodami;
Navržené řešení podporuje rozvoj infrastruktury v oblasti dodávek kvalitní pitné vody a nakládání s městskými odpadními vodami.

- při návrhu ploch pro bydlení vyžadovat v místech, kde není napojení na obecní či ČOV, čištění splaškových vod v malých domovních čistírnách a jen výjimečně řešit odvádění odpadních vod do jímek jejich následným odvozem na ČOV, a to pouze v rozvolněné zástavbě ve velkých vzdálenostech od nejbližší ČOV;

Pro odloučené místní části městyse Poruba, Vysoká a Hranické Loučky, kde není možnost připojení na ČOV Hustopeče nad Bečvou, jsou navrženy samostatné ČOV.

- nepovolovat zavážení ramen vodních toků, prověřit vhodnost a případně zajistit možnost napojení ramene na vodní tok;

Územní plán nenavrhuje zavážení ramen vodních toků ani nové možnosti případného napojení ramen na vodní tok. V řešeném území se jedná výhradně o vodní prvky spojené s tokem Bečvy.

- v místech vhodných pro revitalizaci a obnovu tůň a mokřadů vytvářet podmínky pro rozšiřování lužních lesů a trvalých travních porostů podél vodotečí, podporovat biologickou rozmanitost krajiny, zlepšovat podmínky pro samočistící schopnost vod, zvyšování aktuálních zásob vody ve vodních tocích, zvyšování poříčních podzemních zásob vody, obnovy přirozené dynamiky vodních toků, obnovy migrační schopnosti toků pro vodní organismy, tlumení velkých vod rozlivem v nivách vodních toků;

Navržené řešení počítá se zlepšováním ekologické funkce vodních toků a doprovodné zeleně včetně lužních lesů a trvalých travních porostů. Úpravy krajinného uspořádání, spočívající v plochách zeleně a prvcích ÚSES, předpokládá zlepšení podmínek pro samočistící schopnost vod a zvyšování jejich aktuální zásoby ve vodních tocích i v podzemních kolektorech. Podle potřeby jsou navrhovány prvky pro obnovu přirozené dynamiky vodních toků. Navržené řešení počítá s bezpečným rozlivem velkých vod v nivách vodních toků. K ochraně Hustopečí nad Bečvou před povodněmi a zlepšení migrační schopnosti vodních toků pro vodní organismy je navrhován odlehčovací kanál Loučského potoka.

- neplánovat výstavbu nových údolních nádrží jako protipovodňových opatření, nad rámec stávajících koncepčních materiálů, upřednostňovat a podporovat zvýšení retenční schopnosti krajiny, zejména v záplavovém území převedením orné půdy na trvalé travní porosty nebo jiným obdobným zvýšením ekologické stability území, podporovat výstavbu suchých retenčních prostorů;

Územní plán zpřesňuje a územně stabilizuje požadavky ZÚR OK týkající se vytvoření podmínek pro realizaci suché nádrže Teplice a staveb s ní souvisejících. Dále, s výjimkou tří malých záchytných poldrů, nejsou navrženy žádné další nové údolní nádrže sloužící jako protipovodňová opatření. Podpora zvýšení retenčních schopností krajiny je řešena změnou uspořádání krajiny, zejména v prvcích zeleně a prvcích ÚSES.

- dbát na přiměřené využívání půdy pro jiné než zemědělské účely, půdu chápat jako jednu ze

základních prakticky neobnovitelných složek ŽP, k záboru ZPF (a PUPFL) navrhovat pouze nezbytně nutné plochy, upřednostňovat návrhy na půdách horších kvalit při respektování urbanistických principů a zásad;

Navržené řešení vytváří podmínky pro hospodárné využívání půdy. Požadavky na zábor půdního fondu jsou popsány a odůvodněny v kapitole 4, podkapitole 4.4 textové části Odůvodnění.

- podporovat ochranu půdy před větrnou a vodní erozí a před negativními jevy způsobenými přívalovými srážkami;

Územní plán podporuje ochranu půdy před větrnou a vodní erozí, stejně jako před negativními jevy způsobenými přívalovými srážkami, prostřednictvím navržených krajinných prvků (pásky liniové krajinné zeleně) a prvků ÚSES – viz také kapitola 3, podkapitola 3.5, oddíl 3.5.11, písm. d) Ochrana přírody a krajiny textové části Odůvodnění.

- prosazovat extenzivní principy ekologického zemědělství;

Vlastní prosazování extenzivních principů ekologického zemědělství není předmětem řešení územního plánu, ale navazujících politických, dotačních a správních rozhodnutí.

- neperspektivním částem zemědělské půdy (velikostně omezeným, vklíněným do zastavěného území či PUPFL, problematicky technicky obhospodařovatelných) navracet jejich ekologické funkce;

Navržené řešení umožňuje ochranu a zvyšování ekologické funkce neperspektivních částí zemědělské půdy.

- zlepšovat druhovou a věkovou skladbu lesů a prostorovou strukturu lesů s cílem blížít se postupně přírodě blízkému stavu, podporovat mimoprodukční funkci lesů;

Úpravy druhové a věkové skladby lesů je nad rámec řešení navrhovaného územním plánem. Mimoprodukční funkce lesů je umožněna díky hospodárnému využití ploch PUPFL – viz také kapitola 4, podkapitola 4.4 textové části Odůvodnění.

- rozšiřovat ve vybraných lokalitách rozlohy lužních lesů jako jedno z protierozních opatření pro zvýšení retenční schopnosti krajiny;

V rámci vymezených ploch smíšených nezastavěného území (NS) lze případně uvažovat s rozšiřováním ploch lužních lesů vázaných na řeku Bečvu. V ostatních částech řešeného území se nenacházejí lesní plochy, jež by měly funkci lužních lesů.

- přednostně využívat stávající síť zařízení pro využívání a odstraňování odpadů, podporovat budování na zařízení pro využívání biologicky rozložitelných odpadů, včetně kalů z ČOV (kompostáren, bioplynových stanic apod.), zařízení na třídění odpadů, umístěných ve vhodných lokalitách, stávající zařízení intenzifikovat a modernizovat;

Územní plán umožňuje přednostní využití stávající sítě zařízení pro využívání a odstraňování odpadů a vzhledem k budoucím potřebám obce navrhuje rozšíření stávajících zařízení v Hustopečích nad Bečvou v sousedství ČOV (viz navržená plocha Z27).

- respektovat nezbytnost ochrany krajiny a jejího krajinného rázu, podporovat a realizovat krajino- tvorná opatření podporujících žádoucí a environmentální a estetické funkce krajiny a ekosystémů;

Navržené řešení respektuje nezbytnost ochrany krajiny a jejího krajinného rázu. Jsou podporována krajino- tvorná opatření podporující žádoucí a environmentální a estetické funkce krajiny a ekosystémů, a to zejména prostřednictvím prvků ÚSES – viz také kapitola 3, podkapitola 3.5, oddíl 3.5.11, písm. d) Ochrana přírody a krajiny textové části Odůvodnění.

- v oblasti nerostných surovin: respektovat návrh skladebných částí nadmístního ÚSES, popř. podpory jeho funkce v cílovém stavu, a to samotné těžbě, tak i při ukončení těžby a následné rekultivaci;

Územní plán respektuje návrh skladebných částí nadmístního ÚSES a podporuje jeho funkce v cílovém stavu při těžbě, ale také při následné rekultivaci po ukončení těžby.

- respektovat nepřemístitelnost stávajících DP, CHLÚ, výhradních a významných ložisek nevyhra-

zených nerostů a prognózních zdrojů, a nezatěžovat takto chráněné plochy jinými zákonnými limity území;

Nepřemístitelnost stávajících DP, CHLÚ, výhradních a významných ložisek nevyhrazených nerostů a prognózních zdrojů je plně respektována. Plochy, pro něž platí výše vypsaná limitní omezení, nejsou zatěžovány jinými zákonnými limity území.

- preferovat hospodárné využívání zásob ve využívaných výhradních ložiscích nevyhrazeného nerostu v souladu s platnými předpisy;

Navržené řešení respektuje požadavek na preferenci hospodárného využívání zásob v souladu s platnými předpisy. Jsou navrženy nové plochy pro těžbu nerostných surovin.

- územně respektovat těžbu nerostných surovin ve stanovených prostorách v souladu a s dodržováním zásad ochrany přírody a krajiny, těžbu orientovat do ploch výhradních ložisek a významných ložisek nevyhrazených nerostů s nejnižšími střety, popřípadě s minimálními územními a ekologickými dopady;

Územní plán územně respektuje těžbu nerostných surovin ve stanovených prostorách v souladu s dodržováním zásad ochrany přírody a krajiny. Plochy těžby jsou orientovány do ploch výhradních ložisek a významných ložisek nevyhrazených nerostů s nejnižšími střety, tj. do oblastí jižně od nádraží Hustopeče nad Bečvou. Je respektována snaha o minimální územní a ekologické dopady, zde zejména z hlediska komplexu lužních lesů řeky Bečvy.

- po ukončení těžby zabezpečit realizaci rekultivačních prací v souladu s výrazem a měřítkem okolní krajiny;

Vlastní realizace rekultivačních prací není předmětem řešení územního plánu

- v oblasti veřejného zdraví: podporovat přemístění významných dopravních tahů zejména mimo plochy bydlení, občanského vybavení a rekreace, u dopravních koridorů řešit ochranu před nepříznivými účinky hluku, popř. navrhopvat vhodné funkční využití ploch navazujících na dopravní koridory (plochy pro umístění aktivit nenáročných na kvalitu prostředí a hluk) při respektování urbanistických zásad a na základě projednání s dotčenými orgány.

Územní plán zpřesňuje koridory významných dopravních tahů (přeložka silnice I/35 Palačov – Valašské Meziříčí a rychlostní silnice R48), vymezených v ZÚR OK, a tyto vymezuje mimo plochy bydlení, občanského vybavení a rekreace. V plochách sousedících s dopravními koridory je umožněno řešení ochrany před nepříznivými účinky znečištění z dopravy (zejm. hluku) a je navrženo odpovídající funkční využití navazujících ploch.

6. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí

6.1. Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěna v rozboru udržitelného rozvoje

Podstatou udržitelného rozvoje je naplnění tří základních cílů:

- účinná ochrana životního prostředí a šetrné využívání přírodních zdrojů (environmentální pilíř);
- udržení vysoké a stabilní úrovně ekonomického růstu a zaměstnanosti (ekonomický pilíř);
- sociální rozvoj, který respektuje potřeby občanů (socioekonomický pilíř);

Podle celkového vyhodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje, který byl zpracován v rámci Rozboru udržitelného rozvoje území ORP Hranice 2014 (dále také RURÚ) byl městys Hustopeče nad Bečvou zařazen na 4. místo (2c) z osmistupňové škály.

a) Environmentální pilíř

Z RURŮ vyplývá, že z hlediska vyhodnocení environmentálního pilíře patří správní území městyse Hustopeče nad Bečvou k hůře hodnoceným obcím v rámci SO ORP Hranice. Ke slabým stránkám, které negativně ovlivňují vyhodnocení environmentálního pilíře, patří zejména negativní dopad hluku z dopravy (průtah obcí), vzdušná eroze z intenzivního obhospodařování ploch zemědělské půdy, velký rozsah zemědělsky obhospodařovaných ploch a malý podíl zalesněných ploch.

Řešením územního plánu jsou vytvořeny podmínky pro zlepšení environmentálního pilíře:

- Je navrženo vytvoření spojitě a funkční sítě územního systému ekologické stability (ÚSES) a doplnění integrálního provázání všech prvků zeleně, zejména v návaznosti na stávající segmenty zeleně, prvky ÚSES, protierozní a protipovodňovou ochranu území. Jsou specifikovány/vymezeny plochy vyžadující změnu nebo úpravu způsobu obhospodařování dle zásad udržitelného rozvoje a stanoveny podmínky umožňující rozdělení nadměrných bloků zemědělské půdy, minimalizaci erozní ohroženosti půdy, udržení diverzity využití území, doplnění a rozšíření systému krajinné zeleně zvyšující retenci vody v krajině včetně zvýšení prostupnosti krajiny.
- Územní plán navrhuje: Soubor opatření k udržitelnému hospodaření v krajině, Soubor opatření k revitalizaci krajiny a Soubor opatření k ochraně a obnově krajinného rázu. Dodržováním a realizací navržených podmínek (zásad) v rámci jednotlivých opatření, by mělo být zajištěno zvýšení ekologické stability území, zlepšení kvality vodního prostředí, posílení autoregulačních procesů v krajině a podpora krajinného rázu. Soubory opatření jsou navzájem propojeny a většinou mají multifunkční charakter.
- Pro zajištění částečné eliminace emisní a hlukové zátěže v zastavěném území je navržena trasa nové silnice I/35, která je vedena ve východní části řešeného území. Jedná se o zprášený záměr ze ZÚR OK.

b) Ekonomický pilíř

Z hlediska vyhodnocení ekonomického pilíře náleží správní území městyse Hustopeče nad Bečvou v rámci ORP Hranice spíše k průměrným až lehce podprůměrným sídlům, přestože se zde kladně uplatňuje silný podíl drobné a střední výroby a živnostenských provozoven a to i v místních částech, těžících z výborného dopravního napojení, a také skutečnost, že se řešení území městyse nachází na rozvojové ose ze ZÚR OK.

Řešením územního plánu jsou vytvořeny podmínky pro zlepšení ekonomického pilíře:

- Územní plán stabilizuje stávající plochy občanské vybavenosti a v omezené míře navrhuje také jejich částečné rozšíření.
- Územní plán stabilizuje stávající plochy rekreace a navrhuje okrajové rozšíření ploch individuální rekreace.
- Územní plán stabilizuje stávající výrobní areály a nově navrhuje pět nových plochy pro výrobu. Jejich realizace, včetně intenzifikace stávajících výrobních ploch, může mít pozitivní vliv na zvyšování ekonomického potenciálu v Hustopečích nad Bečvou. Významným rozvojovým impulzem by se mohla stát realizace navržené průmyslové zóny v lokalitě Rzové za východním okrajem Hustopečí nad Bečvou. Pokud by došlo k podstatnému zvýšení zaměstnanosti, měla by tato skutečnost pozitivní vliv nejen na hospodářský pilíř, ale také na demografický a sociální rozvoj.
- Na severním okraji a ve východní části řešeného území jsou územně stabilizovány plochy pro silniční dopravu (navrhované silnice R48 a I/35).
- Na jihozápadním okraji řešeného území a severně od městyse jsou navrženy plochy pro realizaci protipovodňových opatření, jimiž jsou zejména hráz suché vodní nádrže (poldru) Teplice, ale také tři další menší protipovodňové hráze.
- Pro stabilizaci stávající a rozvoj nové zástavby je navržena nová dopravní a technická infrastruktura.

c) Socioekonomický pilíř

Z hlediska vyhodnocení sociodemografického pilíře náleží městyso Hustopeče nad Bečvou ke třem nejlépe hodnoceným sídlům (spolu s Teplicemi na Bečvou a Hranicemi). Vysoké hodnocení vychází z nárůstu počtu obyvatel, dobré veřejné, technická i dopravní infrastruktury, výrazné podpory obce v rozvoji volnočasových aktivit, spolků, pořádání společenských akcí, festivalů a slavností, funkční základní občanské vybavenosti i dobrého dopravního napojení na centrum ORP (Hranice) i kraje (Olomouc).

Řešením územního plánu jsou vytvořeny podmínky pro zlepšení socioekonomického pilíře:

- Územní plán rozvíjí stávající územní potenciály, determinované přírodními podmínkami i socioekonomickými vazbami. Navržená základní koncepce rozvoje území obce vychází z těchto daností i rozvojových potenciálů. Hustopeče nad Bečvou má dostatečné výchozí předpoklady nejen pro reprodukci stávajících funkcí, ale i pro jejich další rozvoj. Míra dynamiky tohoto rozvoje bude odvislá zejména od stupně využití vlastní polohy obce v zázemí sousedních měst Hranice, Valašské Meziříčí a Nový Jičín.
- Podle stávajícího demografického trendu a procentuálního zastoupení jednotlivých skupin obyvatelstva by měl počet obyvatel v obci Hustopeče nad Bečvou spíše stagnovat nebo jen mírně narůstat. Jedná se však o pohyb obyvatel přirozenou měnou. Aktivní bilance stěhování obyvatelstva může tento vývoj dokonce směřovat ve prospěch přírůstku obyvatelstva. Proto je navrženo dostatečné množství ploch pro bydlení, protože možnost bytové výstavby je jednou z nejlepších možností jak stabilizovat obyvatele v místě.
- Územní plán stabilizuje stávající plochy občanské vybavenosti a v omezené míře navrhuje také jejich částečné doplnění a rozšíření.
- Řešením územního plánu jsou vytvořeny vhodné podmínky pro další rozvoj rekreace a cestovního ruchu. Je navrženo zachování a posílení rekreační funkce ve formě návrhu nových ploch individuální rekreace, která je zde navázána zejména na rekreační využívání ploch po těžbě štěrkopísku v nivě řeky Bečvy.
- Pro stabilizaci stávající a rozvoj nové zástavby je navržena nová dopravní a technická infrastruktura.

6.2. Shrnutí přínosu územního plánu k vytváření podmínek pro předcházení zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území, předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích.

- Městys Hustopeče nad Bečvou se nachází v nejvýchodnější části Olomouckého kraje, přičemž správně spadá pod okres Přerov, obec s rozšířenou působností a obec s pověřeným obecním úřadem Hranice. Městys se nachází na celostátně významné komunikační ose v údolí Bečvy, tvořenou silnicí I/35 a železniční tratí č. 280 Hranice – Střelná – st. hranice ČR/SR. V těsném sousedství městyse probíhá evropsky významná komunikační osa v Moravské bráně a Podbeskydí (silnice I/48, železniční trať č. 270, 323). Poloha městyse je determinována přírodními podmínkami v širokém údolí Bečvy a na ni navazující zvlněnou pahorkatinu. První zmínka o lokalitě pochází z roku 1201.
- Obecně nejprůzračnějším potenciálním předpokladem dalšího vývoje městyse Hustopeče nad Bečvou je jeho poloha na významné komunikační ose v údolí řeky Bečvy a blízkost okolních měst Hranice, Valašské Meziříčí, Nový Jičín, fenomén řeky Bečvy, geomorfologické poměry umožňující rozvoj bydlení a rekreace i plochy umožňující rozvoj výrobní funkce.
- Územní plán se zabývá jednak návrhem nových ploch pro bytovou výstavbu, která by měla zajistit stabilizaci a další rozvoj obyvatelstva, doplněním nových ploch pro občanské vybavení a vytvářením podmínek pro stabilizaci a rozvoj rekreační funkce. Stávající výrobní plochy zůstávají řešením stabilizovány a jsou vytvářeny podmínky pro rozvoj prvovýroby a dalších podnikatelských aktivit formou návrhu nových ploch pro výrobu. Rozvoj řešeného území je koordinován s nadřazenými záměry v území a územními limity, z nichž nejvýznamnější jsou: nové trasy silnic R48 a I/35 a také protipovodňová ochrana území – suchá vodní nádrž (poldr) Teplice, které jsou

konfrontovány se zájmy ochrany přírody a krajiny, ochrannými pásmy vodních zdrojů, stanoveným záplavovým územím ad.

- Vlastní sídlo sestává ze čtyř místních prostorově oddělených částí. Není navrženo srůstání jednotlivých místních částí ani srůstání městyse s jinou obcí.
- Navržené řešení je v souladu s požadavky na zachování charakteru městyse Hustopeče nad Bečvou a v souladu se stanoveným globálním cílem pro naplnění jeho strategické vize: „Vyváženě rozvíjet a dlouhodobě stabilizovat všechny hlavní složky představující kvalitu života městyse – ekonomiku, sociální sféru, infrastrukturu a životní prostředí. Tím vytvořit podmínky aby se městys Hustopeče nad Bečvou stal moderním místem se spokojenými občany“.
- Řešené území městyse Hustopeče nad Bečvou je součástí vymezené *rozvojové osy* republikového významu OS10 (Katowice–) hranice Polsko/ČR/ – Ostrava – Lipník nad Bečvou – Olomouc – Brno – Břeclav – hranice ČR/Slovensko (–Bratislava). V souladu s úkoly pro územní plánování obcí jsou v ÚP Hustopeče nad Bečvou zapracovány a zpřesněny plochy a koridory vymezených ZÚR OK v území OS10 (viz výše) a jsou řešeny jejich vzájemné souvislosti.
- Územní plán navrhuje soubor opatření pro ochranu krajinného rázu, který by měl přispět k dalšímu zvyšování ekologické stability území, zlepšení kvality vodního prostředí, posílení autoregulačních procesů v krajině a přinejmenším zachování stávajícího krajinného rázu.
- Je řešena protipovodňová ochrana území a jsou navržena protipovodňová opatření a opatření k eliminaci rizik z extravilánových vod na ochranu zastavěného území.
- Jsou vytvořeny podmínky pro ochranu stanovišť dalekých výhledů, pohledových horizontů a stanovena nepřípustnost narušení krajinného rázu a ostatních nejen přírodních hodnot území.
- Navržené řešení územního plánu vytváří dostatečné podmínky pro předcházení zjištěným rizikům budoucího rozvoje při současném stavu poznání a při znalostech stávajícího území. Územní plán je technicky právním dokumentem a je jedním z podkladů pro následná politická rozhodování v území.
- Budoucí vývoj řešeného území se bude odvíjet v závislosti na globálních geopolitických, vnitropolitických a ekonomických podmínkách, které budou určovat jeho praktické naplňování.