



ÚZEMNÍ STUDIE "US OPATOVICE Z3 - U potoka" 4. NÁVRH ŘEŠENÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY MĚŘÍTKO 1 : 1 000

LEGENDA:

● ● ● VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY

LEGENDA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:

— SILNICE, MÍSTNÍ KOMUNIKACE A DOPRAVNÍ PLOCHY PRO MOTOROVÁ VOZIDLA
— CHODNÍKY
— SILNIČNÍ OCHRANNÉ PÁSMO

LEGENDA NAVRHOVANÉ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:

— KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ A DOPRAVNÍ PLOCHY
— CHODNÍKY, STEZKY PRO CHODCE A CYKLISTY
— ROZHLÉDOVÉ TROJÚHELNÍKY
(v=90 km/h vlevo / 50 km/h vpravo; vozidla sk. 2; Xb(vpravo)=80 m; Xc(vlevo)=160 m; m=3 m)

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH POZEMKŮ A PLOCH:

— VODNÍ TOK (PLOCHA)

LEGENDA NAVRHOVANÝCH POZEMKŮ A PLOCH:

— POZEMKY PRO VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMŮ (STAVEBNÍ POZEMKY)
— PLOCHY ZELENÉ V PROSTORECH KOMUNIKACÍ

ULIČNÍ ČÁRY A HRANICE:

— HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
— NAVRŽENÁ HRANICE STAVEBNÍCH POZEMKŮ
— ULIČNÍ ČÁRA

OSTATNÍ JEVY:

● ● ● HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z3 (dle platného ÚP)
● ● ● HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z9 (dle platného ÚP)
2 POŘADOVÉ ČÍSLO POZEMKU
1391 m2 NAVRŽENÁ VÝMĚRA POZEMKU

VÝMĚRA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ: 1,287 ha
VÝMĚRA ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z3: 1,230 ha
VÝMĚRA ŘEŠENÉ ČÁSTI ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z9: 0,057 ha
PODKLADOVÁ DATA (c) ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ
ÚDAJE Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ K 03/2023



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800

tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT : ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ

ZAK. Č. : U - 662

ZPRACOVATEL : ING. VÁCLAV ŠKVAIN

OBJEDNATEL : OBEC OPATOVICE

DATUM : SRPEN 2023

